

2005

- ◆ 国家统计局固定资产投资统计司
- ◆ 国家发展和改革委员会投资研究所

编

中国固定资产投资 统计年鉴

STATISTICAL YEARBOOK
OF THE CHINESE INVESTMENT IN FIXED ASSETS



中国计划出版社

中国固定资产投资 统计年鉴 2005

国家统计局固定资产投资统计司 编
国家发展和改革委员会投资研究所

中国计划出版社

图书在版编目 (C I P)数据

中国固定资产投资统计年鉴 2005 / 国家统计局固定资产投资统计司, 国家发展和改革委员会投资研究所编. 北京: 中国计划出版社, 2006.8

ISBN 7-80177-706-9

I. 中... II. ①国... ②国... III. 固定资产—投资—统计资料—中国—2005—年鉴 IV. F832.48-54

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006)第 088978 号

中国固定资产投资统计年鉴

2005

国家统计局固定资产投资统计司 编
国家发展和改革委员会投资研究所

☆

中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 4 层)

(邮政编码: 100038 电话: 63906381 63906433)

新华书店北京发行所发行

北京市凯鑫彩色印刷有限公司

787×1092毫米 1/16 27.75 印张 720千字

2006 年 8 月第一版 2006 年 8 月第一次印刷

印数 1—3000 册

☆

ISBN 7-80177-706-9/F·134

定价: 160.00 元

《中国固定资产投资统计年鉴—2005》

编辑委员会

顾 问 邱晓华

主 任 汲凤翔

副 主 任 金桂芳 贾 海 李万茂 张长春

编辑人员 李 皎 王宝滨 高 毅

罗松山 林勇明

编者说明

《中国固定资产投资统计年鉴（2005）》资料来源于2004年全国固定资产投资统计报表基层数据库和综合报表。本年报分全社会投资、城镇投资和农村投资三个部分。

第一部分为全社会固定资产投资。包括全社会固定资产投资主要指标，各地区按各种经济类型（国有经济、集体经济、联营经济、股份制经济、外商投资经济、港澳台投资经济和私营个体经济）分组的总投资规模、本年投资、新增固定资产及有关建筑面积等指标。

第二部分为城镇固定资产投资。包括三项内容：城镇总投资50万元以上项目（单位）、房地产开发、城镇和工矿区私人建房。

第三部分为农村固定资产投资。本部分数据来源于国家统计局农调总队抽样调查资料，分为非农户投资和农户投资。

使用本年报资料时请注意以下几点：

1. 本年报各部分按建设性质分的投资和项目个数中不含房地产开发投资、城镇和工矿区私人建房投资。

2. 由于房地产自筹资金来源中只下设“企事业单位自有资金”，故自筹资金来源各分项之和不等于总计。

3. 不分地区固定资产投资数据包括跨省、市、区项目和各部门统一购置的设备、铁路机车、车辆、飞机等，以及用军费和人防经费安排的基本建设工程完成的投资。

4. 本年报资料凡小数点后各项相加不等于总计者，均由于四舍五入的缘故。

5. 受经济普查影响，2004年房地产开发投资与2003年有不可比因素，全社会投资、城镇投资和房地产开发投资的增长速度均按可比口径计算，其他分组指标未作调整。

6. 本年报资料是直接由全国固定资产投资统计基层报表数据库及综合报表加工而来，由于篇幅所限，只能编印部分内容。各资料使用单位若有特殊的资料加工需求，可与国家统计局固定资产投资统计司联系。

目 录

第一部分 全社会固定资产投资

全社会固定资产投资2004年主要指标与2003年比较	(3)
全社会固定资产投资主要指标	(4)
按管理渠道分的全社会固定资产投资	(6)
各地区全社会全部计划总投资	(7)
各地区全社会全部实际需要总投资	(9)
各地区全社会全部累计完成投资	(11)
各地区全社会按主要行业分的固定资产投资	(13)
各地区全社会按城乡分的固定资产投资	(16)
各地区全社会按经济类型分的固定资产投资	(17)
各地区全社会建筑安装工程投资	(19)
各地区全社会设备、工器具购置投资	(21)
各地区全社会其他费用投资	(23)
各地区全社会住宅建设投资	(25)
各地区全社会新增固定资产	(27)
各地区全社会投资资金来源	(29)
各地区全社会施工房屋面积	(30)
各地区全社会施工住宅面积	(32)
各地区全社会竣工房屋面积	(34)
各地区全社会竣工住宅面积	(36)

第二部分 城镇固定资产投资

(一) 城镇

城镇投资主要指标	(41)
各地区城镇投资总规模情况	(42)
国民经济行业小类城镇投资总规模情况	(43)
各地区城镇投资和新增固定资产	(73)
国民经济行业大类城镇投资和新增固定资产	(74)

各地区按登记注册类型分的城镇投资·····	(77)
国民经济行业大类按登记注册类型分的城镇投资·····	(81)
各地区国有控股、内资、外商及港澳台城镇投资·····	(96)
国民经济行业小类国有控股、内资、外商及港澳台城镇投资·····	(97)
各地区按三次产业分的城镇投资 ·····	(127)
各地区按投资规模分的城镇投资 ·····	(128)
各地区按构成分的城镇投资 ·····	(130)
各地区按隶属关系分的城镇投资 ·····	(131)
各地区按建设性质分的城镇投资 ·····	(132)
各地区城镇旧设备、旧建筑物及土地购置情况·····	(133)
各地区按行业大类分的城镇投资 ·····	(134)
各地区按行业门类分的城镇住宅投资 ·····	(153)
国民经济行业小类按构成分的城镇投资 ·····	(157)
国民经济行业小类按隶属关系分的城镇投资 ·····	(187)
国民经济行业小类按建设性质分的城镇投资 ·····	(217)
各地区按隶属关系分的城镇新增固定资产·····	(247)
各地区按建设性质分的城镇新增固定资产·····	(248)
各地区按行业门类分的城镇新增固定资产·····	(249)
各地区按工业行业大类分的城镇新增固定资产·····	(253)
国民经济行业大类按隶属关系分的城镇新增固定资产·····	(259)
国民经济行业大类按建设性质分的城镇新增固定资产·····	(262)
各地区城镇投资项目个数 ·····	(265)
国民经济行业小类城镇投资项目个数 ·····	(266)
各地区城镇投资财务拨款 ·····	(296)
各地区城镇投资本年资金来源构成 ·····	(297)
各地区城镇投资本年资金来源中的自筹资金构成 ·····	(299)
国民经济行业大类城镇投资财务拨款 ·····	(300)
国民经济行业小类城镇投资资金来源构成·····	(303)
国民经济行业大类城镇投资资金来源中的自筹资金·····	(363)
城镇投资施工规模和生产能力建成率·····	(366)
各地区城镇房屋建筑面积和造价 ·····	(372)
各地区城镇住宅建筑面积和造价 ·····	(373)
国民经济行业大类城镇房屋建筑面积和造价 ·····	(374)
国民经济行业大类城镇住宅建筑面积和造价 ·····	(377)

（二）城镇和工矿区私人建房

各地区城镇和工矿区私人建房情况（全部）	(380)
各地区城镇和工矿区私人建房情况（市级）	(381)
各地区城镇和工矿区私人建房情况（县级）	(382)
各地区城镇和工矿区私人建房情况（镇级）	(383)
各地区城镇和工矿区私人建房情况（工矿区）	(384)

（三）房地产开发

房地产开发投资主要指标	(385)
各地区按登记注册类型分的房地产开发单位个数	(386)
各地区房地产开发投资总规模情况	(390)
各地区房地产开发投资和新增固定资产	(391)
各地区房地产开发投资各种购置费用	(392)
各地区按登记注册类型分的房地产开发投资	(393)
各地区按资质等级分的房地产开发投资	(397)
各地区按构成分的房地产开发投资	(399)
各地区按用途分的房地产开发投资	(400)
各地区按隶属关系分的房地产开发投资	(401)
各地区房地产开发投资财政拨款	(402)
各地区房地产开发投资本年资金来源构成	(403)
各地区房地产土地开发情况	(405)
各地区房地产开发房屋建筑面积和造价	(406)
各地区房地产开发住宅建筑面积和造价	(407)
各地区房地产开发房屋施工面积	(408)
各地区房地产开发房屋新开工面积	(409)
各地区房地产开发房屋竣工面积	(410)
各地区房地产开发商品房屋实际销售面积	(411)
各地区房地产开发商品房屋空置面积	(412)
各地区房地产开发商品房屋实际销售额	(413)

第三部分 农村固定资产投资

各地区农村固定资产投资增长情况	(417)
各地区农村住宅投资	(418)
各地区农村本年新增固定资产	(419)

各地区农村非农户固定资产投资增长情况..... (420)

各地区农村非农户按构成分的投资..... (421)

各地区农村非农户按项目分投资..... (422)

各地区农村非农户按主要行业分投资..... (423)

各地区农村非农户投资资金来源..... (426)

各地区农村非农户房屋建筑面积和投资..... (427)

各地区农村非农户住宅建筑面积和投资..... (428)

各地区农村农户固定资产投资增长情况..... (429)

各地区农村农户按构成分的投资..... (430)

各地区农村农户按项目分投资..... (431)

各地区农村农户按主要行业分投资..... (432)

各地区农村农户投资资金来源..... (435)

各地区农村农户房屋建筑面积和投资..... (436)

各地区农村农户住宅建筑面积和投资..... (437)

第一部分

全社会固定资产投资

全社会固定资产投资 2004 年主要指标与 2003 年比较

指 标 名 称	2003 年	2004 年	2004 年比 2003 年增减	
			绝对数	%
一、投资总额(亿元)	55566.61	70477.44	14910.83	26.6
其中:住宅	10792.34	13464.08	2671.74	24.8
1. 按构成分				
建筑安装工程	33447.17	42803.60	9356.43	28.0
设备工器具购置	12681.90	16527.02	3845.12	30.3
其他费用	9437.54	11146.82	1709.29	18.1
2. 按产业分				
第一产业	1652.30	1890.70	238.40	14.4
第二产业	21351.51	28740.46	7388.95	34.6
第三产业	32562.80	39846.28	7283.48	22.4
二、全部建设规模(亿元)				
计划总投资	163347.59	209153.33	45805.74	28.0
实际需要总投资	167652.65	215138.31	47485.65	28.3
自开始建设至本年底				
累计完成投资	94043.66	118992.92	24949.26	26.5
全部建成尚需投资	73608.99	96145.38	22536.39	30.6
三、新增固定资产(亿元)	37732.01	45783.91	8051.90	21.3
四、房屋建筑面积(万平方米)				
施工面积	343741.65	376495.05	32753.41	9.5
其中:住宅	205286.68	217580.48	12293.80	6.0
竣工面积	202643.73	207019.07	4375.34	2.2
其中:住宅	130160.75	124881.12	-5279.63	-4.1
五、投资资金来源小计(亿元)	58616.29	74564.88	15948.59	27.2
国家预算内资金	2687.82	3254.91	567.09	21.1
国内贷款	12044.36	13788.03	1743.67	14.5
利用外资	2599.35	3285.68	686.33	26.4
自筹资金	31449.82	41272.59	9822.77	31.2
其他资金	9834.94	12963.66	3128.72	31.8

注:受经济普查影响,2004 年投资与上年有不可比因素,全社会投资总额增长速度按可比口径计算,其他指标未作调整。

全社会固定资产投资主要指标

指 标 名 称	合 计	国有 经济	集体 经济		个体经济	
				农村		农村
一、投资总额(亿元)	70477.44	25027.62	9965.72	8086.57	9880.55	3362.67
其中:住宅	13464.08	1848.58	891.46	451.70	5506.21	2002.24
1. 按构成分						
建筑安装工程	42803.60	16979.65	5424.21	4063.41	6179.52	2220.97
设备工器具购置	16527.02	4293.26	3611.45	3308.31	1726.30	763.14
其他费用	11146.82	3754.71	930.06	714.85	1974.73	378.57
2. 按产业分						
第一产业	1890.70	408.61	454.10	433.56	882.09	812.01
第二产业	28740.46	6705.31	6358.24	5712.76	2139.47	192.78
第三产业	39846.28	17913.70	3153.38	1940.25	6858.99	2357.88
二、全部建设规模(亿元)						
计划总投资	209153.33	82491.82	19979.48	16173.14	23304.82	3362.67
实际需要总投资	215138.31	83983.39	20129.82	16173.14	24061.54	3362.67
自开始建设至本年底						
累计完成投资	118992.92	46385.03	10508.49	8086.57	15649.46	3362.67
全部建成尚需投资	96145.38	37598.36	9621.32	8086.57	8412.08	
三、新增固定资产(亿元)	45783.91	15204.78	8956.74	7872.83	7715.36	3179.69
四、房屋建筑面积(万平方米)						
施工面积	376495.05	65260.12	57466.43	46130.80	140255.94	71112.06
其中:住宅	217580.48	28304.25	13670.41	7637.33	114679.42	67006.55
竣工面积	207019.07	27079.55	45227.08	40183.77	97506.39	65801.54
其中:住宅	124881.12	12433.75	8226.35	5680.29	84813.86	62303.49

续表

指 标 名 称	联营经济	股份制经济	外商 投资经济	港澳台 投资经济	其他经济
一、投资总额(亿元)	217.55	17697.90	3854.01	3113.50	720.58
其中:住宅	38.57	4003.53	416.58	675.25	83.89
1. 按构成分					
建筑安装工程	145.63	10288.01	1617.19	1658.25	511.14
设备工器具购置	53.28	4087.10	1640.54	977.01	138.08
其他费用	18.64	3322.80	596.29	478.24	71.36
2. 按产业分					
第一产业	6.45	96.47	17.13	8.54	17.31
第二产业	104.63	8901.85	2820.64	1521.54	188.78
第三产业	106.48	8699.58	1016.24	1583.41	514.50
二、全部建设规模(亿元)					
计划总投资	563.99	57257.91	13024.24	11399.22	1131.84
实际需要总投资	581.08	59718.45	13494.52	12020.74	1148.77
自开始建设至本年底					
累计完成投资	350.87	30616.00	7554.79	7239.85	688.44
全部建成尚需投资	230.21	29102.46	5939.73	4780.89	460.33
三、新增固定资产(亿元)	134.68	9561.16	2255.79	1632.97	322.43
四、房屋建筑面积(万平方米)					
施工面积	780.06	82622.32	12562.26	15087.40	2460.52
其中:住宅	430.93	47843.87	4506.37	7197.45	947.78
竣工面积	373.47	27361.77	3850.37	4488.50	1131.93
其中:住宅	233.56	15198.41	1405.42	2106.79	462.97

按管理渠道分的全社会固定资产投资

指 标 名 称	2003 年	2004 年	2004 年比 2003 年增减	
			绝对数	%
投资总额(亿元)	55566.61	70477.44	14910.83	26.6
一、城 镇				
完成投资	45811.70	59028.19	13216.49	28.5
建筑安装工程	28091.31	36519.22	8427.91	30.0
设备、工器具购置	9300.67	12455.57	3154.90	33.9
其他费用	8419.71	10053.40	1633.69	19.4
计划总投资	147038.73	189617.51	42578.78	29.0
实际需要总投资	151343.79	195602.49	44258.70	29.2
自开始建设至本年底				
累计完成投资	84288.75	107543.68	23254.93	27.6
二、全部建设规模(亿元)	28663.94	34731.39	6067.45	21.2
 其中：房地产				
完成投资	10153.80	13158.25	3004.45	28.1
建筑安装工程	6742.73	8825.27	2082.54	30.9
设备、工器具购置	141.00	192.93	51.93	36.8
其他费用	3270.07	4140.04	869.97	26.6
计划总投资	38171.68	50570.39	12398.71	32.5
实际需要总投资	40055.27	54414.69	14359.42	35.8
自开始建设至本年底				
累计完成投资	22691.60	30321.04	7629.44	33.6
本年新增固定资产	6494.82	6871.01	376.19	5.8
三、农 村				
完成投资	9754.91	11449.25	1694.34	17.4
建筑安装工程	5355.85	6284.38	928.53	17.3
设备、工器具购置	3381.23	4071.45	690.22	20.4
其他费用	1017.83	1093.42	75.59	7.4
计划总投资	16308.86	19535.82	3226.96	19.8
实际需要总投资	16308.86	19535.82	3226.96	19.8
自开始建设至本年底				
累计完成投资	9754.91	11449.25	1694.34	17.4
本年新增固定资产	9068.07	11052.52	1984.45	21.9

注：受经济普查影响，2004 年投资与上年有不可比因素，全社会投资总额、城镇完成投资、房地产开发完成投资增长速度按可比口径计算，其他指标未作调整。

各地区全社会全部计划总投资

单位：亿元

地 区	合 计	国有经济	集体经济		个体经济	
				农村		农村
全国总计	209153. 33	82491. 82	19979. 48	16173. 14	23304. 82	3362. 67
北 京	9278. 98	2732. 83	411. 87	359. 26	635. 69	15. 57
天 津	3801. 46	1520. 19	237. 85	198. 13	322. 57	17. 93
河 北	6984. 43	2233. 09	1345. 75	1120. 27	695. 46	216. 65
山 西	4030. 79	1634. 89	274. 29	132. 97	430. 60	62. 19
内 蒙 古	4851. 28	2471. 47	116. 04	44. 42	374. 45	58. 24
辽 宁	7026. 37	2196. 59	671. 79	560. 98	1128. 27	118. 83
吉 林	2662. 23	1119. 95	101. 58	69. 40	281. 72	75. 05
黑 龙 江	3496. 66	1612. 55	83. 85	40. 94	371. 84	93. 38
上 海	12352. 91	3295. 23	644. 81	361. 64	1438. 23	6. 49
江 苏	16771. 44	5489. 08	3041. 07	2756. 18	2164. 82	170. 76
浙 江	17423. 34	5845. 45	3262. 10	3142. 37	1882. 95	211. 39
安 徽	5902. 92	2170. 25	398. 94	260. 81	1038. 12	191. 83
福 建	6659. 66	2722. 02	475. 63	395. 34	767. 72	100. 71
江 西	4124. 97	1672. 31	299. 91	251. 37	698. 13	109. 62
山 东	15214. 90	3832. 94	3200. 32	2470. 17	1756. 20	316. 99
河 南	7203. 94	2776. 70	807. 15	631. 45	987. 24	348. 77
湖 北	8352. 87	4278. 26	367. 61	306. 87	689. 33	106. 23
湖 南	5877. 11	2810. 70	543. 10	409. 32	578. 21	188. 51
广 东	21984. 89	7666. 85	1849. 37	1293. 10	2692. 99	194. 02
广 西	4356. 54	1979. 35	102. 54	55. 15	564. 43	114. 32
海 南	973. 65	386. 60	28. 83	21. 80	79. 23	15. 13
重 庆	5833. 54	2385. 46	257. 42	175. 79	968. 62	48. 58
四 川	8656. 63	3912. 25	742. 18	672. 52	850. 17	159. 26
贵 州	3302. 29	2125. 71	86. 06	56. 84	297. 11	56. 58
云 南	5373. 33	2750. 83	149. 99	94. 10	471. 48	131. 51
西 藏	359. 01	312. 36	1. 99		11. 76	
陕 西	4165. 64	2402. 40	158. 54	57. 04	425. 46	101. 91
甘 肃	2332. 42	1405. 83	112. 97	59. 27	167. 58	43. 54
青 海	978. 83	397. 26	24. 58	13. 43	63. 75	9. 72
宁 夏	957. 05	475. 97	72. 40	69. 54	119. 62	24. 60
新 疆	2687. 46	1321. 82	108. 97	92. 67	351. 07	54. 38
不分地区	5175. 79	4554. 63				

续表

地 区	联营经济	股份制经济	外商 投资经济	港澳台 投资经济	其他经济
全国总计	563.99	57257.91	13024.24	11399.22	1131.84
北 京	1.45	3859.05	951.29	669.28	17.53
天 津	3.66	1232.50	347.80	123.22	13.67
河 北	50.10	2013.08	255.10	277.72	114.13
山 西	27.47	1601.14	22.99	28.20	11.20
内 蒙 古	0.24	1796.40	18.85	61.22	12.61
辽 宁	8.80	2045.84	535.50	395.55	44.02
吉 林	1.01	883.24	220.73	48.12	5.89
黑 龙 江	0.98	1161.34	189.98	28.31	47.81
上 海	66.02	3803.37	2225.57	874.84	4.83
江 苏	19.86	3242.18	1620.92	1177.94	15.57
浙 江	16.70	4945.52	835.22	540.48	94.92
安 徽	10.33	1888.98	172.99	167.07	56.25
福 建	15.97	1091.75	585.25	968.90	32.42
江 西	3.39	1084.59	150.79	195.95	19.90
山 东	137.10	4571.43	1075.32	513.95	127.65
河 南	7.34	2042.38	283.87	246.57	52.69
湖 北	32.34	2183.19	291.53	348.81	161.81
湖 南	21.23	1544.55	114.98	225.71	38.63
广 东	65.13	3949.31	2160.00	3535.29	65.96
广 西	30.34	1302.41	168.47	187.03	21.97
海 南	4.54	287.48	121.59	57.72	7.66
重 庆	6.31	1728.98	214.71	245.28	26.76
四 川	7.45	2677.70	217.49	212.84	36.53
贵 州	3.83	716.97	28.71	38.68	5.23
云 南	3.78	1842.72	34.28	85.79	34.46
西 藏	0.16	24.65	0.28		7.81
陕 西	10.15	1003.37	66.81	63.70	35.22
甘 肃	3.33	547.62	38.16	47.18	9.75
青 海	0.30	455.04	24.78	8.34	4.78
宁 夏	3.36	246.07	39.04	0.59	
新 疆	1.33	863.88	11.28	24.94	4.18
不分地区		621.17			