

WEI QUAN BAI SHI TONG  
FAYUAN PANJUE DE ZHIXING

# 维权 百事通

## 法院判决的执行

维权之路，给您最有利的法律武器——简明案例、权威解答、法律依据，一个都不能少……

中国法制出版社

11

维权百事通

# 法院判决的执行

刘鹏 / 编著

中国法制出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

法院判决的执行/刘鹏编著. - 北京: 中国法制出版社,  
2006. 8

(维权百事通)

ISBN 7-80226-247-X

I. 法... II. 刘... III. 法院-执行(法律)-基本  
知识-中国 IV. D926.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 059340 号

## 法院判决的执行

FAYUAN PANJUE DE ZHIXING

编著/刘鹏

经销/新华书店

印刷/三河市紫恒印装有限公司

开本/850 × 1168 毫米 32

印张/13.25 字数/328 千

版次/2006 年 8 月第 1 版

2006 年 8 月印刷

---

中国法制出版社出版

书号 ISBN 7-80226-247-X

定价: 23.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgfzs.com>

编辑部电话: 66078158

市场营销部电话: 66033393

邮购部电话: 66033288

## 出版说明

**“维权百事通”——一套真正维护老百姓权益的书籍，让您省时、省力、省钱！**

在日常生活中，您是否遇到过权利受侵害，利益遭损失的情况？在维护自己权利的时候，您是否感到过束手无策，应对无门？那么，翻开我们的“维权百事通”吧，您很容易找到您想要的答案！

“维权百事通”丛书，以帮助百姓维权为宗旨，对百姓生活中经常遇到的权益纠纷进行解答。《法院判决的执行》为“维权百事通”丛书中的一本，本书具有如下显著特点：

1. 全面涵盖民事执行的各个方面包括执行的申请和移送、执行措施、案外人异议、执行担保与和解等，并列举了执行中经常会遇到的各种问题，想您所想，急您所急，专门解决您遇到的难题。

2. 提炼真实案例，以案说法，简单明了，通俗易懂，帮您对号入座解决问题。

3. 由专业律师和资深法律人士对案例进行专业解答，专业的办案思维，让您的难题一点就通。

4. 所附有关执行的法律条文依据，让您维权有据。

另需说明，正文中某些法律条文在“权威解答”中已引用全文，因此“法律依据”中予以省略。

2006年7月

# 目 录

## 一、执行概述

1. 什么是执行？为什么要有执行？ ..... (1)
2. 执行和审判有什么区别？ ..... (2)
3. 执行和履行有什么区别？ ..... (4)
4. 什么是执行依据？我国法律规定的执行依据有哪些？ ..... (5)
5. 离婚协议是执行依据吗？ ..... (7)
6. 经过公证的债权文书都是执行依据吗？ ..... (8)
7. 法院的判决由谁执行？ ..... (10)
8. 张先生有权拆除邻居的违章建筑吗？ ..... (11)
9. 执行程序中，怎样称呼双方当事人？ ..... (13)

## 二、执行的申请和移送

10. 为什么杨先生已经胜诉了，还要再向法院申请执行？ ..... (14)
11. 什么叫移送执行？哪些案件不需要当事人申请执行，而由人民法院移送执行？ ..... (16)
12. 依据只有一方当事人签收的民事调解书可以向法院申请执行吗？——申请执行应该具备的法律文书效力条件 ..... (18)
13. 权利人死亡的，其继承人有权申请强制执行吗？

- 申请执行应具备的申请执行人的条件（之一）……………（20）
- 14. 判决作出后，胜诉债权人与其他公司合并的，由谁申请执行？——申请执行应具备的申请执行人的条件（之二）……………（21）
- 15. 法院为什么不受理本案胜诉债权人的执行申请？——申请执行应具备的期限条件……………（23）
- 16. 当事人在法定期限内未申请执行，还有什么补救手段吗？……………（26）
- 17. 宣告婚姻无效的判决可以申请强制执行吗？——申请执行应该具备的法律文书内容条件（之一）……………（28）
- 18. 内容不明确的法律文书可以申请执行吗？——申请执行应该具备的法律文书内容条件（之二）……………（30）
- 19. 义务人在规定期限不履行义务的，权利人有权申请执行——申请执行应该具备的前提条件……………（32）
- 20. 当事人应向哪个法院申请执行？——申请执行应具备的管辖法院条件……………（33）
- 21. 仲裁裁决书、公证债权文书等其他法律文书由哪个法院执行？……………（35）
- 22. 对符合条件的执行申请，法院应当在几日内予以立案？……………（36）
- 23. 申请执行书怎样写？……………（37）
- 24. 申请执行时应当提交哪些文件和证件？……………（38）
- 25. 申请执行人有义务向人民法院提供被执行财产的状况或线索吗？……………（39）
- 26. 除了申请执行人主动提供以外，还有其他方式查明被执行人财产状况或线索吗？……………（41）

27. 申请执行人可以委托代理人代为申请执行吗? ..... (42)
28. 当事人在诉讼中委托的诉讼代理人, 可以在执行程序  
中代收执行款吗? ..... (44)
29. 申请执行要交纳费用吗? ..... (45)
30. 执行费用的征收标准是什么? ..... (47)
31. 执行案件的评估费应由谁来预交? ..... (48)
32. 什么是执行通知书? 执行通知书是否提醒了被执  
行人转移财产? ..... (49)
33. 被执行人下落不明时该如何向其送达执行通知书? ..... (51)
34. 被执行人迟延履行义务时, 对其有没有经济惩罚  
手段? ..... (52)
35. 如何正确计算迟延履行期间的债务利息? ..... (53)
36. 如何正确计算迟延履行金? ..... (55)
37. 法院有权传唤被执行人到法院接受询问吗? ..... (56)

### 三、执 行 措 施

#### (一) 概 述

38. 什么是执行措施? 执行措施可以分为哪些种类? ..... (58)

#### (二) 金钱给付的执行

39. 谁有权向金融机构查询被执行人的存款? ..... (59)
40. 人民法院查询被执行人在金融机构的存款, 应当  
注意哪些问题? ..... (62)
41. 在执行程序中, 人民法院在什么情况下有权冻结、  
划拨被执行人的存款? ..... (67)
42. 人民法院冻结被执行人在金融机构的存款, 应当

- 注意哪些问题? ..... (70)
43. 人民法院扣划被执行人在金融机构的存款, 应当注意哪些问题? ..... (71)
44. 被执行人是金融机构的, 可对其存款采取冻结和扣划措施吗? ..... (72)
45. 法院可以执行行政机关办公车辆或者办公经费吗? ..... (73)
46. 企业拒不执行法院判决, 可以对企业的工会经费采取冻结、划拨的执行措施吗? ..... (85)
47. 国有企业下岗职工基本生活保障金可以冻结或划拨吗? ..... (87)
48. 人民法院可以冻结或扣划社会保险基金吗? ..... (89)
49. 对于人民法院错误的冻结、扣划措施, 有何种纠正或者救济的手段? ..... (90)
50. 什么是扣留、提取被执行人的收入? 人民法院在什么情况下有权扣留、提取被执行人的收入? ..... (92)
51. 对被执行人的哪些收入不得扣留、提取? ..... (94)
52. 被执行人的工资收入被单位打到银行卡中, 应该如何扣留? ..... (95)
53. 什么是查封和扣押? 二者有什么区别? ..... (96)
54. 对被执行人还没有进行物权登记的房地产, 可以进行查封吗? ..... (98)
55. 法院对于哪些房地产可以采取预查封措施? ..... (105)
56. 法院在什么情况下可以进行查封和扣押? ..... (106)
57. 法院采取查封、扣押措施时, 需遵循哪些程序? ..... (108)
58. 法院在对房地产进行查询、查封时应该履行哪些义务? ..... (110)
59. 房地产部门协助法院执行时, 应该履行哪些义



- 务? ..... (111)
60. 法院应当如何对被执行人的财产进行查封? ..... (112)
61. 如何查封、扣押未进行权属登记的建筑物和机动车辆? ..... (114)
62. 对被执行人与其他人共有的财产, 人民法院可以进行查封、扣押、冻结吗? ..... (115)
63. 被执行人的财产不足以清偿债务的, 人民法院可以执行其在合伙企业中的财产份额吗? ..... (116)
64. 被执行人的财产被第三人保管的, 人民法院可以对其进行查封、扣押、冻结吗? ..... (117)
65. 被执行人的财产被第三人合法占有的, 人民法院可以对其进行查封、扣押、冻结吗? ..... (119)
66. 被执行人将小汽车卖给不知情的第三人, 但未办理过户手续, 法院可以对这辆汽车采取查封措施吗? ..... (121)
67. 对于被执行人已经办理按揭的住房, 法院可以采取查封措施吗? ..... (122)
68. 法院在查封人民银行及其分支机构的财产时, 有哪些限制? ..... (124)
69. 对被执行人的哪些财产不得进行查封、扣押、冻结? ..... (125)
70. 法院可以查封被执行人所住的豪宅吗? ..... (126)
71. 已经被人民法院查封的财产, 其他人民法院可以重复查封吗? ..... (128)
72. 被查封的财产, 可以由被执行人保管或者使用吗? ..... (130)
73. 人民法院扣押被执行人的财产, 应该由谁来保

- 管? ..... (132)
74. 法律对于查封、扣押的期限有没有规定? ..... (134)
75. 法院在什么情况下应当解除查封、扣押措施? ..... (135)
76. 什么是拍卖? 法院在什么情况下可以拍卖被执行  
人的财产? ..... (136)
77. 法院在实施拍卖之前, 要做哪些准备工作? ..... (138)
78. 强制拍卖如何实施? ..... (140)
79. 什么情况下可以进行再行拍卖? 如何进行再行拍  
卖? ..... (141)
80. 如果经过第二次拍卖, 被执行人的财产仍然流拍  
的, 应该如何处理? ..... (143)
81. 与一般拍卖相比, 强制拍卖有哪些特殊的法律效  
力? ..... (145)
82. 什么是变卖? 拍卖和变卖有什么区别? ..... (147)
83. 应当如何进行变卖? ..... (149)
84. 法院有权搜查被执行人及其住所吗? ..... (151)
85. 法院在搜查时应该注意哪些问题? ..... (153)
86. 对被执行人的知识产权可以采取执行措施吗? ..... (156)
87. 对被执行人的股息或红利可以采取执行措施吗? ..... (158)
88. 对被执行人的股票可以采取执行措施吗? ..... (159)
89. 人民法院在拍卖、变卖上市公司国有股和社会法  
人股时, 要遵循哪些特殊的规定? ..... (161)
90. 对被执行人的投资权益可以采取执行措施吗? ..... (167)
91. 执行被执行人在外资企业中的投资权益或者股权  
时, 应该注意哪些问题? ..... (170)
92. 对被执行人投资开办的公司所持有的股票, 可以  
直接采取执行措施吗? ..... (172)

93. 在判决作出之后, 法律一共给了被执行人几次主动履行的机会? ..... (175)

### (三) 交付财产和完成行为的执行

94. 被执行人将应归还给债权人的质押物卖给了第三人, 法院可以强制追回吗? ..... (177)
95. 如何执行强制迁出房屋或者强制迁出土地案件? ..... (179)
96. 宅基地纠纷可以强制执行吗? ..... (182)
97. 登报道歉可以强制执行吗? ..... (185)
98. 侵权人不执行生效判决, 不为对方恢复名誉、消除影响、赔礼道歉的, 应该如何处理? ..... (187)
99. 对于不可替代的行为, 应该如何执行? ..... (189)
100. 抚养权案件应该怎样强制执行? ..... (191)
101. 探望权案件应当怎样执行? ..... (192)
102. 具备什么条件, 法院可以裁定探望权执行中止? ..... (193)
103. 排除妨害案件, 应该如何强制执行? ..... (196)
104. 邻居非法阻碍我建房, 我可以向法院申请强制执行吗? ..... (198)

### (四) 被执行人到期债权的执行

105. 对被执行人的到期债权可以执行吗? ..... (200)
106. 本案第三人对履行通知提出的异议有效吗? ..... (203)
107. 对被执行人的未到期债权能否采取执行措施? ..... (206)

## 四、案外人异议

108. 什么是案外人异议? 案外人提出异议需符合哪些条件? ..... (210)

109. 法院对案外人的房屋采取执行措施, 案外人可以提出异议吗? ..... (212)
110. 执行标的不是法律文书指定交付的特定物, 案外人可以提出异议吗? ..... (214)

## 五、被执行主体的变更和追加

111. 什么是被执行人的追加与变更? 在哪些情况下会发生被执行人的追加与变更? ..... (217)
112. 被执行人死亡的, 应该如何进行执行? ..... (218)
113. 债权人只起诉担保人的, 法院能否在执行程序中直接追加债务人为被执行人? ..... (220)
114. 被执行人的私营独资企业无能力履行义务的, 应该如何执行? ..... (222)
115. 被执行的合伙企业为逃避执行而散伙的, 应该如何执行? ..... (224)
116. 被执行的法人与其他法人合并的, 应该如何执行? ..... (226)
117. 被执行人的开办单位出资不实或者抽逃注册资本的, 可以追加其为被执行人吗? ..... (228)
118. 执行与工商联脱钩企业的案件时, 能否追加工商联和商会为被执行人? ..... (232)
119. 股份有限公司转让其正在被执行的独资开办的企业, 能否追加该股份有限公司为被执行人? ..... (234)
120. 合同法实施之前的工程款债权与有抵押权的债权, 在执行程序中哪一个优先受偿? ..... (237)

## 六、执行担保和执行和解

121. 什么是执行担保? ..... (240)

122. 有效的执行担保要具备哪些条件? ..... (241)
123. 第三人可以为被执行人提供执行担保吗? 如果被  
执行人仍不履行, 第三人要承担连带责任吗? ..... (244)
124. 执行担保与民事担保有什么区别? ..... (246)
125. 执行担保需要到登记部门办理手续吗? ..... (247)
126. 在执行过程中双方当事人可以达成和解吗? ..... (249)
127. 执行和解协议的内容包括哪些? ..... (252)
128. 执行和解协议具有什么效力? ..... (253)
129. 一方当事人不履行和解协议的, 应该如何处理? ..... (254)

## 七、参与分配

130. 被执行人的财产不足以清偿多个债权人的债务,  
该如何进行执行? ..... (258)
131. 什么是参与分配? 参与分配要具备哪些条件才能  
适用? ..... (260)
132. 参与分配由哪个法院来主持进行? ..... (264)
133. 债权人申请参与分配需提交哪些文件? 向哪个法  
院提交? ..... (265)
134. 对人民法院查封、扣押或冻结的财产有优先权、  
担保物权的债权人, 没有取得对债务人的执行依  
据, 可以申请参加参与分配吗? ..... (266)
135. 参与分配案件应如何进行分配? ..... (269)
136. 被执行人的财产被分配给各个债权人后, 对其剩  
余债务还有清偿义务吗? ..... (270)

## 八、对妨害执行行为的强制措施

137. 法院在什么情况下可以对被执行人进行拘传? ..... (272)

138. 拘传被执行人要遵循哪些程序性规定? ..... (274)
139. 可以对被执行人的人身采取执行措施吗? ..... (275)
140. 被执行人隐瞒财产不报、多次躲避执行人员的,  
可以将其司法拘留吗? ..... (279)
141. 被法院司法拘留之后,就不用清偿欠款了吗? ..... (281)
142. 拒不执行法院判决裁定会构成犯罪吗? ..... (283)
143. 单位可以构成拒不执行判决、裁定罪主体吗? ..... (287)
144. 擅自变卖已被查封的财产会构成犯罪吗? ..... (289)
145. 妨碍、抗拒法院执行的构成犯罪吗? ..... (291)
146. 信用社向被执行人通风报信,应该承担什么责  
任? ..... (292)
147. 信用社拒不配合执行、暴力抗法,应该承担什么  
责任? ..... (294)
148. 案外人未协助法院冻结债权的,应该如何处理? ..... (297)
149. 对执行程序中的哪些妨害行为,人民法院可以对  
相关责任人采取拘留的处罚措施? ..... (299)
150. 对妨害执行的人予以拘留,要遵循哪些程序? ..... (302)

## 九、执行中止、执行终结和执行回转

151. 什么是执行中止?在哪些情况下应该执行中止? ..... (305)
152. 什么是执行终结?在哪些情况下应该执行终结? ..... (307)
153. 执行中止和执行终结有什么区别? ..... (309)
154. 被执行人确无财产可供执行的,应该如何处理? ..... (311)
155. 申请执行人撤回申请后又申请执行的,应该  
如何处理? ..... (313)
156. 追索赡养费案件权利人死亡的,在执行程序上  
会导致什么后果? ..... (316)

157. 执行中止的情形消失以后, 还可以恢复执行  
吗? ..... (317)
158. 法院裁定执行中止后, 债权人发现被执行人有  
了其他财产, 可以要求人民法院恢复执行吗? ..... (318)
159. 法院给我出具的“债权凭证”是什么意思? ..... (320)
160. 法院经过再审程序作出了新判决、撤销了原判  
决, 对于已被执行的财产应该如何处理? ..... (323)
161. 对案外人可以适用执行回转吗? ..... (327)

## 十、先予执行

162. 在法院作出判决之前可以先申请执行吗? ..... (331)
163. 妨碍冬季供暖, 可以申请先予执行吗? ..... (333)
164. 老板为躲债不知去向, 可以对其公司先予执行  
吗? ..... (336)
165. 先予执行申请书怎么写? ..... (339)

## 十一、对错误执行的国家赔偿

166. 对法院的执行错误, 当事人可以申请国家赔偿  
吗? ..... (341)

## 十二、涉外执行

167. 人民法院作出了生效裁判, 但被执行人或者其  
财产不在中华人民共和国领域内, 该怎么办? ..... (347)
168. 向人民法院申请执行外国法院作出的生效裁判  
需具备哪些条件? ..... (348)
169. 在什么情况下, 对外国作出的生效裁判人民法  
院不予执行? ..... (350)

### 十三、法院行政裁判的执行

170. 法院生效的行政判决和裁定，由谁来执行？ ..... (353)
171. 申请执行行政判决、裁定的期限是多少？ ..... (355)
172. 行政机关不履行法院的判决、裁定，人民法院  
可以对其采取哪些措施？ ..... (356)

#### 附录：

- 中华人民共和国民事诉讼法（节录） ..... (357)  
(1991年4月9日)
- 最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法  
法》若干问题的意见（节录） ..... (363)  
(1992年7月14日)
- 最高人民法院关于人民法院执行工作若干问题的规定  
(试行) ..... (369)  
(1998年7月8日)
- 最高人民法院关于人民法院民事执行中查封、扣押、  
冻结财产的规定 ..... (388)  
(2004年11月4日)
- 最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖  
财产的规定 ..... (394)  
(2004年11月15日)
- 最高人民法院关于人民法院执行设定抵押的房屋  
的规定 ..... (401)  
(2005年12月14日)
- 中华人民共和国行政诉讼法（节录） ..... (402)  
(1989年4月4日)



|                                           |       |
|-------------------------------------------|-------|
| 最高人民法院关于执行《中华人民共和国行政诉讼法》若干问题的解释（节录） ..... | (403) |
| (2000年3月8日)                               |       |