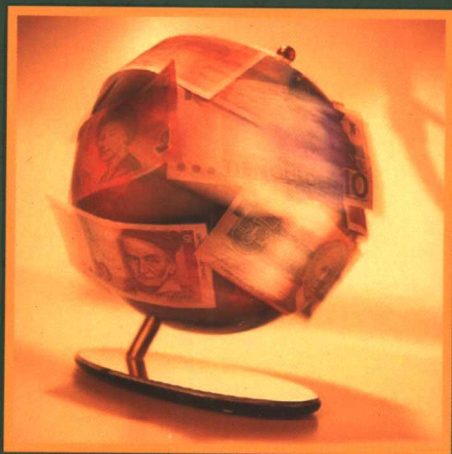


★财富创造和延续的智慧★

人人有追逐财富的权利，想成功靠争取，没有迟到的创业者和守业者，只有强者和弱者，现实垂青前者，抛弃后者。



富过三代



延续财富

RICHES

OVER THREE 王宇◎编著

GENERATIONS

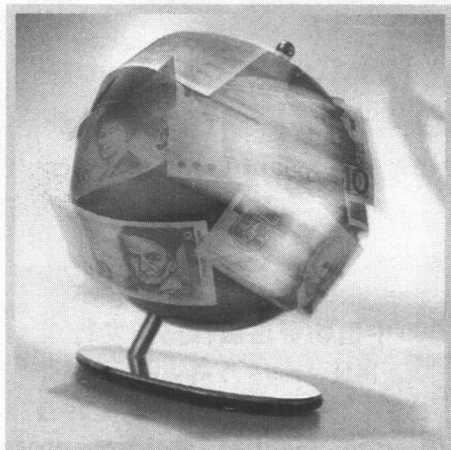
中国物资出版社

★财富创造和延续的智慧★

人人有追逐财富的权利，想成功靠争取，没有迟到的创业者和守业者，只有强者和弱者，现实垂青前者，抛弃后者。



富过三代



延续财富
RICHES
OVER THREE 王宇◎编著
GENERATIONS

中国物资出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

富过三代——延续财富/王宇编著. —北京: 中国物资出版社, 2006.4
ISBN 7-5047-2383-5

I. 富… II. 王… III. 商业经营—通俗读物 IV. F715-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 150019 号

责任编辑 涂 晟

责任印制 方朋远

责任校对 孙会香

中国物资出版社出版发行

网址: <http://www.clph.cn>

社址: 北京市西城区月坛北街 25 号

电话: (010) 68589540 邮政编码: 100834

全国新华书店经销

利森达印务有限公司印刷

开本: 640×960mm 1/16 印张: 20.5 字数: 256 千字

2006 年 4 月第 1 版 2006 年 4 月第 1 次印刷

书号: ISBN 7-5047-2383-5/F·0935

印数: 00001-10000 册

定价: 29.80 元

(图书出现印装质量问题, 本社负责调换)

前 言

人人都想成为富翁。是的，每个人都渴望拥有财富，而且希望能够守住财富。但综观现实社会中的富人，却会发现，在他们辛辛苦苦创下财富之后，却往往不能守住财富。

据英国《星期日泰晤士报》报道，通过研究分析 20 年来《福布斯》全球 400 首富排行榜，JP 摩根投资银行发现，平均每 5 名上榜的超级富豪中，只有 1 名能在榜上 20 年屹立不倒，80% 的富豪都被“淘汰出局”。

而中国的“富豪排行榜”，到 2004 年的《福布斯》中国富豪榜，榜单上的富豪也出出进进不断变化。昔日榜上有名的富人：王均瑶积劳成疾，李海仓不幸被害，周正毅银铛入狱，仰融仓皇出逃……现如今因为各种原因跌出了富豪榜单。

古人云：富贵不过三代。人们不禁要问，富贵真的不可富过三代吗？事实上，在现实社会中，富过三代，甚至四代，五代的也不乏其例。很显然，富贵是可以过三代的，财富也是可以延续的。

那么，怎样让财富越来越多？怎样让财富得以延续？让富人后代不重蹈家道败落的覆辙，也成了富人们最为关心的话题。

其实，人生也不过百年，人不仅仅要追求财富，更重要的是希望财富能延续下去。而要想守住财富关键还要看其出发点，不能从表面现象看，要从本质上看，要有良好的价值观。因为良好的价值观和扎扎实实地奋斗是致富和守富的前提条件。

俗话说“当家容易，理财难”。一个人如果缺乏一种正确的





理财观念，往往会造成资产的无形流失。世界上许多有名的大富豪都很节俭，把“节约”写在“守财”这面旗帜上。这绝不是吝啬，而是一种宝贵的品质和正确的理财观念，更是守住财富所必需的。

当然，在所有国家的传统里，子承父业是理所应当的，在完成了财富的积累后，延续财富的香火，成为富豪们共同的使命，然而创业者打下江山，很多情况下，往往不出百年，就被后人败掉。

有人曾总结说，在所有的国家里，人们都有一个共同的弱点，那就是把子女当成“宝”。而这样难免使后辈养成养尊处优的习惯，一些继承者没有经历过创业的挫折和艰辛，直接继承家族产业、享受成果，能守业已经是不错了。当然，第二代人，靠前辈的财富，他们是能过上好吃好住、花天酒地的生活的。然而这样的人，能否教育好下一代？第一代的财富也许是坐吃山空，第三代又没教育好，就更难说发达了。

例如，美国希尔顿饭店的家族继承人之一帕里斯·希尔顿素来以衣着华贵著称，而她的这些开销都是由希尔顿饭店家族埋单。儿孙们倚仗着背后的金山，享受挥金如土的日子，但是坐享其成的结果很可能是坐吃山空。

对于人来说，生存的条件太好，很可能让自己的下一代进化上出现“用进废退”，失去创业守财的基本本领。儿辈们应该向父辈们了解他们创业的艰辛，学习前人的经验。不经历风雨，怎么见彩虹？经历商场风雨的创业者面临着守业的艰难，没有经受过风雨锤炼的后人面临着持家的考验，致富和守富的艰难怕是只有真正地经历了的人才能有最深切的体会。

本书从各个角度，通过鲜活的各种案例，告诉读者，如何富过三代，如何延续财富，彻底摧毁“富不过三代”的定律。促使和帮助更多的人实现守住财富的梦想。

目 录



“凭智赚钱,以智守财”篇

富过三代

↓
延续财富

1

F
U
C
H
O
S
A
N
D
A
I

第一章 提高赚钱能力,为守财创造可能



人人都想成为富翁。是的,不但每个人都渴望拥有财富,而且希望能够守住财富。要想实现这些愿望,首先需要要有较高的赚钱能力。提高赚钱能力,才可以拥有财富;拥有财富,守财才成为可能。有的人天生就是赚钱的料,但更多的人是通过后天的学习、锻炼获得的。

- 1.学会在信息里找钱 /3
- 2.给别人也留碗饭吃 /10
- 3.练就一双识商机的慧眼 /15
- 4.培养自己成为学习型人才 /22
- 5.创新,拓宽你的财路 /30

第二章 守住智慧,守住财富



智慧就是知识,知识就是力量,力量就是财富的象征。拥有了



目 录

智慧,从某种意义上讲,就是拥有了财富,智慧是一种无形的资产。也可以说,智慧本身就是财富,而且是最靠得住的财富,也是对人生影响最久远的财富。

资源也许会枯竭,惟有智慧才生生不息。财富可以流失,而智慧不会流失,你的智慧会是你永久的私人财产。人可以一时失去财富,却不能一刻没有智慧。失去财富可以再挣,而失去智慧你将无法生活得一天比一天更好。拥有智慧就可以拥有财富。守住智慧,你才有可能守住你的财富。

- | | |
|----------------------|------|
| 1.升级你的大脑 | / 38 |
| 2.靠聪明储蓄 | / 43 |
| 3.知识和金钱是成正比的 | / 48 |
| 4.规划好你的“财富导航图” | / 56 |

“诚信取钱,合法获财”篇

第一章 讲信誉,守住财富的保证

71

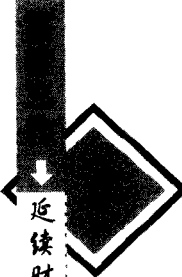
松下幸之助曾经说过:当我们做一件事的时候,信誉可以说非常重要,信誉是一种无形的力量,无穷的财富。

信誉代表机会,而机会本身就是一种财富的象征。信誉还代表一种无形的力量,一种成就财富的力量。所以说信誉本身就是一种巨大的财富、一种无形的资产。信誉不是你想让世界如何看待你,而是世界怎么看待你。讲信誉,才可以守住你的财富。

- 1. 信誉,你最大的财富资本 /71
- 2. 不要轻易违约 /79
- 3. 宁可赔钱,也要讲究诚信 /86
- 4. 讲信誉,可享受“最低贷款利率” /95

第二章 按规矩出牌,财富才会更稳定

102



近续财富

“取之有道,用之有方”是每个人都应该树立的正确的金钱观。但现实生活中,有些人为了获得财富而不择手段,有的甚至泯灭了人性,最终落了一个很惨的下场。这种结局应该值得人们引以为鉴。其实,一双手干净的程度,与这双手所能够创造的财富往往是成正比的。

大部分富豪的“第一桶金”甚至现在的财富,如果真把有关的事情挖出来,一定会让人惊心动魄。很多人本事不可谓不大,背景不可谓不硬,来头也大。但当财富的积累完全泯灭了良心时,法律就会不请自来,结果还是一场空。今天有后台,明天就有人给你“秋后算账”,不是不报,是恨你的人在等机会。所以,按规矩出牌,吃亏是福,良心是一种资本,也是“富过三代”的根本。

- 1. 不赚昧心的钱 /102
- 2. 切不可为赚钱不择手段 /108
- 3. 让自己的财富更“干净” /115
- 4. “第一桶金”是否干净是“不过三代”的致命杀手 /121
- 5. “官商勾结”式的财富很少“过三代” /127



目 录

“善于自救,备好资本”篇

富过三代

4
延续财富

第一章 学会自救,更好地守住财富

137

要想真正地成为一个富人,不但要掌握一些赚钱的手段,更多地是要掌握一些守财的方法。其实,每个人都知道没有永久的财富,尤其是对于金钱这种物质财富来说更是如此。想成为富人的你,如何面对“财”路上的风险,如何在商场的风浪中保证自己不翻船,在危机中如何让自己化险为夷呢?想要更好地解决这些问题,就要学会自救,只有这样,才能更顺利地成就你的财富。学会自救,也是更好地守住财富的着数。

- 1. 自救,生存的前提 / 137
- 2. 善用人脉这张“存折” / 142
- 3. 诚信作保,在“财”路上走得更稳 / 149
- 4. 得罪人过多,是守财大忌 / 156

第二章 尽力为将来准备“资本”

163

哲学观点有:凡事预则立,不预则废。其实对待金钱,同样需要“预”,要想让钱用得更活,要想更好地守住财富,就要学会为未来打算,为未来预备金钱。富人都渴望实现“富能过三”,实现“富能过三”就需要富人能够懂得守财之道。努力赚钱并尽力为将来预备钱,是实现“富能过三”的基本条件。



- 1.用别人的“水”浇自己的“树” /163
- 2.为未来而驾驭你的时间 /171
- 3.学会作“感情投资” /178
- 4.让自己有更多真心的朋友 /186

“合理投资,精于理财”篇

第一章 有保证地投资,守住财富的关键

199

更好守财的关键是要学会对现有的资金进行有保证的投资,让你的每一分钱,像田间种下的种子一样,辗转生出利息,帮你提高收入,使财富源源不断地流进你的口袋里。这样,你才能够获得更多的财富,进而才有可能守住更多的财富。只做安全的投资,或是只做可以随时取回资本的投资,不失为创财与守财的一种明智之举。

- 1.让每一分钱的值更大 /199
- 2.学着让“钱生钱” /203
- 3.合理投资是守住财富的前提 /210
- 4.打好心中的“利益”小算盘 /219
- 5.永远不要下“赌注” /235

第二章 精于理财,更好地把握财富

246

俗话说:“无本难求利”,只有播种下了“种子”,才有可能有收



目 录

获。“种子”是用来交换金秋的，因此，种子是不可食用的。对于财富，同样需要留下“种子”。财富中的“种子”就是所谓的本钱，本钱是用来赚更多的钱的，它的所有者必须小心经营，不可把它挥霍掉。

“当家容易，理财难”。一个人如果缺乏一种正确的理财观念，往往会造成资产的无形流失。世界上许多有名的大富豪都很节俭。把“节约”写在“守财”这面旗帜上。这绝不是吝啬，而是一种宝贵的品质和正确的理财观念。

- 1.经营好财富的“种子”——本钱 / 246
- 2.精打细算,开源节流 / 252
- 3.讲究技巧,精于储蓄 / 259

“守住财势,富可过三”篇

第一章 守住财“势”

271

富人有富人的“势”，富人有自己的生活方式，富人必须有自己的特有交际圈。如果富人非要离开自己的“势”，非要结交一些小人物，那么那些小人物往往会成为富人的致命杀手，大的企业在小事情上翻船很正常，因为越小的事情越不容易被注意。

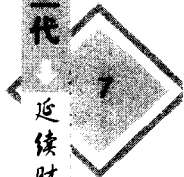
- 1.生活方式决定富人的财富寿命 / 271
- 2.人脉是守财的命脉 / 278
- 3.保持富人的气度,保持平和的心态 / 280



第二章 “富过三代”的根本是教育下一代 286

子承父业,是所有国家的传统,然而创业者打下江山,往往不出百年,就被后人败掉。生存的条件太好,很可能让自己的下一代的进化上出现“用进废退”,失去创业守财的基本本事,一旦家族出现一些波折,就不知道如何处理,最终导致“富不过三”。因此,富人对自己的子女进行苦难教育是必不可少的。

- 1.不可少了苦难教育 /286
- 2.理财教育是守财的根基 /294
- 3.培养商业头脑是保证后代成长的基础 /300
- 4.不要让子女“玩物丧志” /308



“凭智赚钱，
以智守财”篇



第一章

提高赚钱能力，为守财创造可能

人人都想成为富翁。是的，不但每个人都渴望拥有财富，而且希望能够守住财富。要想实现这些愿望，首先需要有较高的赚钱能力。提高赚钱能力，才可以拥有财富；拥有财富，守财才成为可能。有的人天生就是赚钱的料，但更多的人是通过后天的学习、锻炼获得的。



「凭智赚钱，以智守财」篇



1. 学会在信息里找钱

在现今这个时代，谁善于收集信息、谁善于开发有价值的信息，谁就掌握了商战主动权。成功的商人都擅长于见人所未见、利用“零次”信息发财。

在商人眼中，信息就是金钱。信息就跟空气一样，无时不有又无处不在。在实际中，人们并不是因为缺少信息，而是不会利用信息来赚钱。任何时候，我们都必须利用自己敏感的神经，不放过每一个可能有用的信息，哪怕是一点一滴的事，一次交谈，甚至一堆垃圾，只要留心观察，都有可能挖掘到自己需要的信息，从而赚钱。

美国有一家大型食品制造业，由于信息不畅而举步维艰。因此他们就投入资金请亚利桑那大学教授威廉·雷兹为自己提供一些具体的发展信息。

威廉·雷兹教授接受委托后，立即着手对亚利桑那地区的垃

圾进行研究。这对于一般人来说，与信息没有一点关系，但威廉·雷兹教授就是在垃圾堆里为这个企业找到了有用的信息。威廉·雷兹教授对当地的垃圾进行了较长时间的分析研究。他与助手一道，从每天收集上来的垃圾堆中挑出数袋，然后把垃圾的内容依其原产品的名称、重量、数量、形式等予以分类，就这样在反反复复之中，进行了近一年的研究分析。

威廉·雷兹教授说：“垃圾绝不会说谎和弄虚作假，什么样的人就丢什么样的垃圾。查看人们所扔掉的垃圾，通常是一种比调查市场更有效的行销研究方法。”威廉·雷兹教授通过对垃圾的研究，获得了有关当地食品消费情况的信息：比如，劳动者阶层所喝的进口啤酒比高收入阶层多，并且还调查出他们所喝啤酒中各种牌子的比例；中等阶层人士比其他阶层消费的食物更多，双职工因为上班而没有时间处理剩余的食物。威廉·雷兹教授还通过对垃圾内容的分析，准确地了解到人们消费各种食物的情况，并得知高收入阶层人士的消费品大都是减肥清凉饮料与压榨的橘子汁。后来，根据威廉·雷兹教授所提供的信息，这家企业制定经营决策，组织生产，结果大获成功。

因此，对于一个成功的商人来说，应该对任何事情都抱着好奇心，在搜集信息时，自然也就能对事物保持一定的敏感度，以便捕捉到对自己有用的信息。

从新闻中寻找潜在的商机

1995年初，日本的神户和大阪地区发生了一起大地震。当时，国内的大部分报刊都对此事作了详细的报道。一般人只是将这件事当做一条新闻看，而北京有位叫金萍的人却悟出：大阪的制铁所已完全停产，最起码也要半年才能恢复，而该巨型钢铁厂生产的优质冷轧薄钢板每年向我国出口至少在50万吨以上，此产品在中国钢材市场上非常受欢迎。他预感到这场大地



震必然会影响到日本向我国出口钢材的数量。因此他立刻把此信息和以前掌握的有关数据资料提供给江苏金坛市一家钢材销售公司。该公司经理马上调集财力物力，以不太高的价格吃进了5 000吨优质冷轧薄钢板，而其他公司还浑然不觉。果然，不久这种钢板因货源紧缺，每吨涨了100~400元，金坛那家公司一下子赚了近百万元！

这就是一个经商人的头脑，他会从一条信息中觅出赚钱的机会。虽然新闻着重报道的是地震造成的损害规模和程度，关于钢厂被破坏、一时难以恢复生产的信息虽然也含在其中，但钢厂出口至中国钢板要大量减少，则是秘藏在其后，只有通过专门的分析才能悟到。正是这种背后有所隐藏的热点报道，才是最具商业价值的新闻。由此不难看出，寻找这种新闻，利用这种新闻，已成为现代商战中的一种强大的竞争武器。

从这里可以看出，作为一个经营者，除了研究那些直接的商业信息外，还可利用社会新闻，捕捉其中隐藏的商机。从某种意义上说，这种新闻商机，往往比那些直接报道行情的商业信息更有价值。因为它是社会某方面的新闻，其着眼点不是从商业现实需求或潜在需求的角度来报道的，所以它的商业价值只是间接地、隐秘地含在其中。正因为它具有这个特点，也就不为一般人所能发现。谁先发现，谁就能在别人还未意识到之时，捷足先登，抢占市场，这就是利用信息赚钱的秘诀。

信息可谓金，一条信息能制造一个富翁。亚默尔就是一例。有一天，《纽约时报》报道了一条墨西哥发现瘟疫的消息，全文仅100多个字。虽然只是这么一条短短的信息，但引起亚默尔肉类加工公司老板菲利普·亚默尔的极大关注。他立即联想到，如果墨西哥真的发生了瘟疫，那一定会从边境传到美国的加州或德州，因为那里与墨西哥接壤。加州和德州畜牧业是美国肉类供应基地，假如这里发生瘟疫，整个美国的肉类供应肯



「凭智赚钱，以智守财」篇