

驻马店地区土地资源



中州古籍出版社

開發土地資源
發展驻马店
經濟

劉心銘



中共驻马店地委书记 刘心铭题

管如古史
造福人民

馬萬令
九月

驻马店地区行政公署专员 马万令题

查清资源，科学管理，

服务经济建设。

李天敏

一九九零年八月

驻马店地区行政公署副专员 李天敏题



耕地



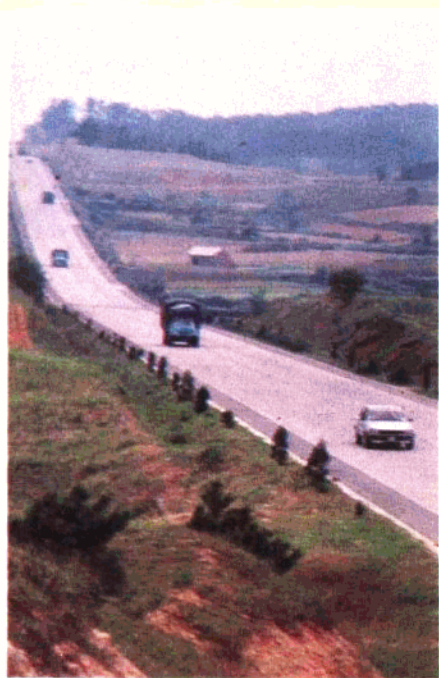
菜地



园地



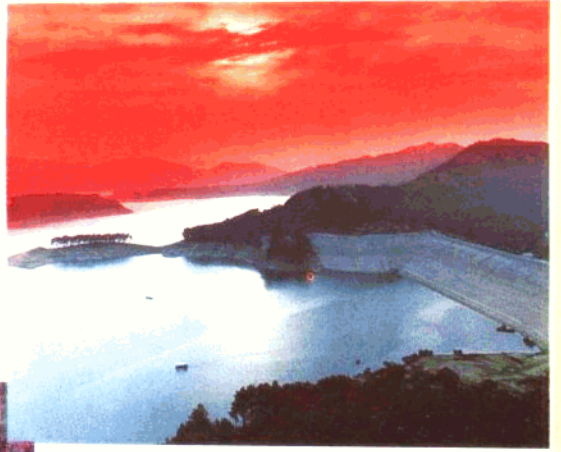
城镇居民地



一〇七公路



驻市街景



薄山水库



有林地



苗圃



牧草地



竹沟



杨靖宇将军故居



嵯峨山风景区

《驻马店地区土地资源》编委会：

主任：李天敏（行署副专员）

副主任：许国彦（行署副秘书长）

黄崇高（地区土地管理局局长）

委员：（以姓氏笔划为序）：

王永宇 王安华 田耀德 冯自来

刘德法 毕学海 壮克俭 李新风

李庆恒 吴巩业 赵富生 崔正琴

慕合胜 魏富安

《驻马店地区土地资源》编撰人员：

主 编 黄崇高

副主编 王永宇 李新风

编 撰 慕合胜 侯玉芝 崔春常

杨耀建 孙东升

特邀编撰 张志斌

摄 影 李 新 吴忠富

杨耀建 王方明

前 言

根据国务院 [1984] 70 号文件精神, 为了查清驻马店地区所辖范围内的土地权属状况、土地面积和利用分类, 为国民经济建设和土地使用制度改革提供科学依据, 按照全国农业区划委员会制定的《土地利用现状调查技术规程》的要求, 我们从 1989 年 5 月开始, 到 1992 年 12 月, 完成了全区九县一市的县(市)级土地利用现状调查工作。在此基础上, 依据国家土地管理局制定的《土地利用现状调查地(市)级汇总技术规程》, 在基础资料来源于县(市)、科学分析高于县(市)的思想指导下, 从 1992 年 12 月至 1994 年 5 月, 历经一年零五个月的努力工作, 完成了本地区土地利用现状调查地级汇总及土地利用研究工作。汇总统计了全区各类土地数据, 编制了 1:10 万比例尺标准分幅土地利用现状图, 编印了 1:15 万比例尺驻马店地区土地利用现状彩色挂图, 编绘了土地利用现状分区图; 编撰了《驻马店地区土地资源》专著和编写了《驻马店地区土地利用现状调查工作与技术报告》。

《驻马店地区土地资源》共分八章三十一节, 主要阐述了全区土地资源的基本环境条件及土地开发利用简史; 总结了土地利用现状调查工作; 叙述了全区土地利用的类型、数量和构成比例; 比较了土地总面积的调查数与统计数的差异, 讨论了差异产生的原因; 从土地利用结构、土地资源特点、土地利用程度和产出水平等多角度进行了土地利用特征及其地域分布态势的分析; 以定性与定量相结合的方法进行了土地利用现状分析; 阐述了土地的权属状况; 较为全面地总结了土

地利用的经验与教训；提出了土地利用、开发、整治和保护的策略与措施。

在本书构思和写作过程中得到河南省土地管理局李庚局长、刘银江副局长、地政地籍处车用吉、魏丹斌、张荣军及河南省土地资源调查技术指导组马守五、王跟胜、徐有臣、刘椿荫、苏莉等领导和专家们的悉心指导与鼓励，同时承蒙地区统计局、农经委、计建委、农业局、水利局、区划办公室、地方志编纂办公室等部门和单位为本书提供了宝贵的资料，仝新华、张增明、周扬群、冯成群、赵国臣、邓文政、陈福礼、梅希军、车振广、陈平、许兆禹、黄伯秋、于晓丽等参与本书编撰，在此，一并致以由衷的谢意！

本书涉及多学科、多行业，由于编撰者学识和能力的局限，加之时间仓促，纰漏之处在所难免，敬请读者不吝指教。

编 者

一九九四年八月

目 录

第一章 土地利用环境条件及开发利用简史	(1)
第一节 地理位置与行政区划	(1)
第二节 土地利用的相关条件	(3)
第三节 土地开发利用简史	(19)
第二章 土地利用现状调查	(30)
第一节 县(市)级土地利用现状调查	(30)
第二节 土地利用现状调查地级汇总	(41)
第三章 土地利用类型	(52)
第一节 土地利用类型的划分与系统	(52)
第二节 土地分类原则与依据	(52)
第三节 土地分类系统及各类土地的含义	(53)
第四节 各类土地面积、数量和构成比例	(54)
第四章 土地利用现状分析	(55)
第一节 土地利用综述	(55)
第二节 土地开发利用程度和产出水平分析	(62)
第三节 耕地	(68)
第四节 园地	(75)
第五节 林地	(78)
第六节 牧草地	(80)
第七节 居民点及工矿用地	(82)

第八节 交通用地	(85)
第九节 水域	(87)
第十节 未利用土地	(92)
第五章 土地境界与权属状况	(94)
第一节 土地境界	(94)
第二节 土地权属	(95)
第三节 土地境界与权属存在的问题	(99)
第六章 土地利用分区	(102)
第一节 分区的原则与依据	(102)
第二节 分区的指标与方法	(103)
第三节 土地利用分区概述	(104)
第七章 土地利用经验与存在问题	(115)
第一节 土地利用经验	(115)
第二节 土地利用中存在的问题	(120)
第八章 合理利用与保护土地	(127)
第一节 坚持土地使用制度改革	(127)
第二节 科学管理和合理利用土地	(130)
第三节 实现土地最佳配置	(135)
第四节 保护土地资源,治理水土流失	(140)

第一章 土地利用环境条件 及开发利用简史

土地是由地貌、岩石、气候、水文、植被、土壤等自然要素共同组成，并受人类长期影响而不断变化的自然经济综合体。土地条件是指当前和可预见的将来对人类具有利用价值的全部土地因素。

土地利用是人类根据土地资源的特性和社会经济发展的需要进行的重要的社会经济活动。影响和制约土地利用的环境条件分为自然条件和社会经济技术条件两大类。因此，正确认识和评价驻马店地区的土地资源环境条件，将有助于更加科学地、合理地利用土地，从而获得最佳的经济效益、社会效益和生态效益。

第一节 地理位置与行政区划

一、地理位置

驻马店地区地处河南省中南部，位于东经 $113^{\circ}06'00''$ —— $115^{\circ}11'40''$ ；北纬 $32^{\circ}16'53''$ —— $33^{\circ}32'02''$ 之间。西起泌阳县郭集乡丁庄村，东至新蔡县练村乡闻营村，横跨 194.3 公里；南起正阳县皮店乡潘庄村，北至西平县人和乡三里村北，纵横 153.3 公里。东与安徽省阜阳地区接壤，西和南阳地区毗邻，北部和东北部与平顶山市、漯河市和周口地区相连，南与信阳地区隔淮河相望。京广铁路和 107 国道纵贯南北，驻——新（新蔡）、驻——南（南阳）公路横穿东西；行署所在地驻马店市北距省会郑州 210 公里。

二、行政区划

驻马店地区现辖确山、泌阳、遂平、西平、上蔡、汝南、平舆、新蔡、正阳九县和驻马店市。1992年全区9县1市共有162个乡、30个镇、4个街道办事处，2953个村（居）民委员会（表1——1）。

三、历史沿革

驻马店地区历史悠久。据《尚书·禹贡》记载：夏禹治水（公元前22世纪至公元前17世纪）后，分天下为九州，河南称豫州，又称中州，驻马店居其之中。西周为沈（都今平舆县射桥）、蔡（先都上蔡，后迁新蔡、下蔡）、柏（都西平县师灵）、房（都今遂平县小文城）、道（都今确山县古城）、江（都今正阳县大林乡涂店）诸国地。战国属楚、韩二国地。秦属颍川郡。西汉高帝置汝南郡（治今平舆县射桥），辖三十七县（其中有平舆、阳安、吴房、新蔡、濯阳、慎阳、西平、上蔡、安昌、安阳、安成、朗陵、女阳等县）。东汉因之。南朝宋置汝南、新蔡二郡。北魏因之。后魏置豫州，汝南郡如故。隋为汝南郡，辖县十一（包括汝阳、城阳、真阳、新息、褒信、上蔡、平舆、新蔡、朗山、吴房、西平）。唐初置豫州；宝应初，以避代宗讳改为蔡州，领县十一（汝阳、朗山、遂平、郾城、上蔡、新蔡、褒信、新息、平舆、西平、真阳）。宋因之。元至元三十年（1293年），以汝水改源，水患安宁，遂改蔡州为汝宁，并升州为府，领县十（上蔡、汝阳、新蔡、褒信、平舆、遂平、新息、确山、真阳、西平）。明、清因之。1912年府废，属豫南道。1914年改称汝阳道。1927年道废，直属河南省政府。1932年成立河南省第八行政督察区。1949年3月设确山专署，4月废，改隶信阳专署。1965年设驻马店专区。1967年底改称驻马店地区。现行政公署驻地在驻马店市，辖1市9县。

第二节 土地利用的相关条件

一、自然条件评述

土地的自然条件，包括地质、地貌、气候、土壤、水文、植被等自然要素，自然条件对土地的影响是长期的，也是明显的，甚至起加速或延缓土地利用进程的作用。自然条件既为人类利用土地提供了基础，又制约了土地利用的方向和格局，尤其在社会经济条件较差和科学技术落后的情况下，制约作用显得更为强烈。

(一) 地质——构造体系复杂，非金属矿藏丰富

本区大地构造属于华北陆台和东秦岭褶皱区的交接地带，构造复杂。以断裂构造为主，褶皱次之。地层出露不全，仅见太古界、下元古界、中元古界、震旦系、寒武系、侏罗系、白垩系、第三系和第四系地层分布。

地质为第四纪中、上更新世及全新世岩性。北东两面为黄河冲积平原，南西两面受大别、伏牛、桐柏山脉影响为冲积湖积平原，中部受周口坳陷构造作用，成湖盆地地形，多湖相沉积，又受第三纪以来的构造剥蚀作用，构成驻马店、上蔡岗、正阳岗等垄岗地形，土质尤为粘重，易成渍涝上浸。

作为土地岩性组合的矿藏资源主要分布在京广铁路以西的浅山丘陵地带，现已发现矿产 30 余种。主要有：煤、石油、石灰岩（水泥灰岩、溶剂灰岩、化工灰岩）、白云岩、硅灰石、石英石（包括脉石英）、水晶、方解石、钾长石、钾长浅粒岩（含钾岩石）、莹石、磷矿、海泡石、蛭石、高岭土、膨胀石、砖瓦粘土和地下水，以及种类繁多的花岗岩、大理石；金属矿产有铁、锌、铅、铜以及零星分散的小型金矿