



2006 年
全国造价工程师执业资格考试考前冲刺预测试卷

工程造价管理基础理论与相关法规

龚东晓 主编 考试命题研究组 组编



中国电力出版社
www.cepp.com.cn

GONGCHENG ZAOJIA GUANLI JICHU LILUN YU XIANGGUAN FAGUI

2006 年全国造价工程师执业资格考试考前冲刺预测试卷

工程造价管理基础理论与 相关法规

龚东晓 主编 考试命题研究组 组编



中国电力出版社
www.cepp.com.cn

本书由考试命题研究组编写完成,全部为执业资格考试的题型。6套模拟试卷,不仅涵盖了本科目考试大纲的所有章、节、目的知识点,而且严格按照考试大纲要求的分值比例编写,做到以练代学,在练习的过程中不断强化知识点的记忆。完全模拟真实考试题型,针对性、实用性强,使读者少走弯路,顺利晋级造价工程师。

图书在版编目(CIP)数据

2006年全国造价工程师执业资格考试考前冲刺预测试卷.工程造价管理基础理论与相关法规/龚东晓主编;考试命题研究组组编. —北京:中国电力出版社,2006

ISBN 7-5083-4314-X

I. 2... II. ①龚... ②考... III. 建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2006)第026840号

中国电力出版社出版发行

北京三里河路6号 100044 <http://www.cepp.com.cn>

责任编辑:梁瑶 责任印制:陈焊彬 责任校对:罗凤贤

北京密云红光印刷厂印刷·各地新华书店经售

2006年5月第1版·第1次印刷

787mm×1092mm 1/16·4.5印张·103千字

定价:23.00元

版权专有 翻印必究

本书如有印装质量问题,我社发行部负责退换

本社购书热线电话(010-88386685)

广
试
执
训

制
工
精
训
精
为
书

解

评

的
的

前 言

为了加强对 2006 年全国造价工程师执业资格考试的复习指导,最大程度地满足广大考生复习迎考、高分过关的需求,我们依据最新版的全国造价工程师执业资格考试大纲与教材,由权威名师组成的命题研究专家组精心组编了这套《全国造价工程师执业资格考试考前冲刺预测试卷》强势力作,将最有效地指导考生进行考前高效复习训练。

本套试卷由《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》、《工程造价案例分析》五个科目组成。本套试卷均为考前冲刺预测精华的凝结,集权威性与预测性为一体,在考点覆盖、体例设置、难易区分、信度比较、训练考查等方面完全与大纲教材要求一致,从历年实践的检验效果来看,都以权威性、精准性、预测性、高命中率见长于同类辅导用书,最大程度地节省考生复习时间,不失为一套帮助考生迅速突破考试重点,掌握应试难点,实现高分过关的绝佳必备指导用书。

在这里,我们给使用本书的考生提出“三点建议”:

(一)准确把握考点覆盖与分布。对每套试卷要求保质保量地吸收消化并加以理解掌握,重在解题思路 and 技巧,查漏补缺,忌“机械式和填鸭式”记忆。

(二)真实检验自己的水平。在规定的时间内完成整套试卷,强调自我模拟、自我评分,自觉提升到“善思、精思、自慧”的高度,走出“完成后只看参考答案”的误区。

(三)理清思路,宏观上把握考点架构。结合大纲教材要求和答题心得,有层次性的分析每科目的必备知识点,最终完成把握考核目标、熟练掌握题型、举一反三的“质的飞跃”,从而达到提高解题能力的目的。

由于编写人员水平所限,不尽之处在所难免,敬请广大读者批评指正。

编 者

目 录

前言

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(一) 1

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(二) 11

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(三) 21

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(四) 32

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(五) 42

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(六) 52

考前冲刺预测试卷(一)参考答案 63

考前冲刺预测试卷(二)参考答案 63

考前冲刺预测试卷(三)参考答案 64

考前冲刺预测试卷(四)参考答案 64

考前冲刺预测试卷(五)参考答案 65

考前冲刺预测试卷(六)参考答案 65

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(一)

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有一个最符合题意)

1. 商品生产中,社会必要劳动时间消耗越多,商品中所含的价值就()。
- A. 越大 B. 越小
C. 不变 D. 不能确定
2. 静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值,下列费用中属于静态投资的是()。
- A. 因工程量误差引起的费用增加 B. 涨价预备费
C. 投资方向调节税 D. 建设期贷款利息
3. 在商品总量不变、价值不变的条件下,货币流通速度越快,则货币需求量()。
- A. 越大 B. 越小
C. 不变 D. 不能确定
4. 根据我国《造价工程师注册管理办法》的规定,办理造价工程师初始注册和续期注册的正确做法是()。
- A. 省级或部门注册机构对初始注册申请材料进行审核后,将初始注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案
B. 省级或部门注册机构对续期注册申请材料进行审核后,将续期注册人员名单报国务院建设行政主管部门备案
C. 省级或部门注册机构需要对初始注册和续期注册申请材料进行审核并备案
D. 国务院建设行政主管部门需要对初始注册和续期注册申请材料进行最终审核
5. 静态投资包括建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用及()。
- A. 调整预备费 B. 生产预备费
C. 基本预备费 D. 不可预见费
6. 若一年内的计息期数 $m > 1$,则名义利率()实际利率。
- A. 大于 B. 小于
C. 等于 D. 无法判断
7. 将建设项目工程造价的计算过程分为“分部分项工程单价—单位工程单价—单项工程单价—建设项目总造价”体现了工程造价计价的()。
- A. 工程造价的多样性 B. 工程造价的复杂性
C. 工程造价的动态性 D. 工程造价的组合物性
8. 某企业于年初向银行借款 1500 万元,其年有效利率为 10%。若按月复利计息,则该年第 3 季度末借款本利和为()万元。

A. 1611.1

B. 1612.5

C. 1616.3

D. 1237.5

9. 现有甲、乙、丙、丁四种方案,其功能评价系数分别为 0.24、0.18、0.22、0.36;其成本指数分别为 0.285、0.126、0.146、0.422,则最优的方案为()。

A. 甲

B. 乙

C. 丙

D. 丁

10. 某投资项目一次性投资 1 万元,第一年净现金流量为 1000 元,以后每年递增 400 元,项目寿命期 10 年,则该项目的静态投资回收期为()年。

A. 7.14

B. 5.5

C. 5.33

D. 5.67

11. 在投资方案评价中,投资回收期仅能够作为辅助评价指标的主要原因是()。

A. 基准投资回收期的确定比较困难,从而使方案选择的评价准则不可靠

B. 忽视资金具有时间价值的重要性,在回收期内未能考虑投资收益的时间点

C. 只考虑投资回收的时间点,不能系统反映投资回收之前的现金流量

D. 只考虑投资回收前的效果,不能准确反映投资方案在整个计算期内的经济效果

12. 下列关于基准收益率的表述中正确的是()。

A. 基准收益率是以动态的观点所确定的投资资金应当获得的平均赢利率水平

B. 基准收益率应等于单位资金成本与单位投资的机会成本之和

C. 基准收益率是以动态的观点所确定的、可接受的投资项目最低标准的效益水平

D. 评价风险小、赢利大的项目时,应适当提高基准收益率

13. 某项目初期投资额为 2000 万元,从第 1 年年末开始每年净收益为 480 万元。若基准收益率为 10%,并已知 $(P/A, 10\%, 5) = 3.7908$ 和 $(P/A, 10\%, 6) = 4.3553$,则该项目的静态投资回收期 and 动态投资回收期分别为()年。

A. 4.17 和 5.33

B. 4.17 和 5.67

C. 4.83 和 5.33

D. 4.83 和 5.67

14. 在现金流量图中,现金流量等值是指在特定利率下不同时间点上的()。

A. 两笔现金流入量绝对值相等

B. 两笔现金流出量绝对值相等

C. 两笔净现金流量相等

D. 两笔现金流量价格相等

15. 某企业从设备租赁公司租借一台设备,该设备的价格为 98 万元,租期为 7 年,每年年末支付租金,折现率为 10%,附加率为 4%。若按附加率法计算,则该企业每年应付的租金为()万元。

A. 17.92

B. 20.94

C. 21.84

D. 27.72

16. 某企业从设备租赁公司租借一台设备,该设备的价格为 48 万元,租期为 6 年,折现率为 12%。若按年金法计算,则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为()万元。

A. 15.79 和 14.10

B. 11.67 和 10.42

C. 10.42 和 9.31

D. 8.96 和 8.00

17. 根据单因素敏感性分析的结果可做出单因素敏感性分析图(横坐标为变化幅度),其中()。

A. 斜率越大,敏感度越低

B. 斜率越小,敏感度越高

C. 斜率越大,敏感度越高

D. 斜率的大小与敏感度高低无关

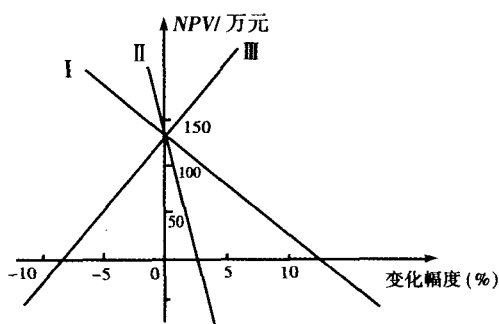
18. 现选择净现值作为某项目投资方案的敏感性分析对象,其结果如下图所示,则净现值对三种不确定因素 I、II、III 的敏感性从大到小的排列顺序为()。

A. II - III - I

B. I - II - III

C. I - III - II

D. II - I - III



19. 内部收益率一般采用线性内插法求得近似解,近似解与实际值在数值上存在下列关系:()。

A. 近似解 = 实际值

B. 近似解 > 实际值

C. 近似解 < 实际值

D. 不能判断大小关系

20. 价值工程是以()为目的,通过有组织的创造性工作,寻求用最低的寿命周期成本,可靠地实现使用者所需功能的一种管理技术。

A. 追求最大利润

B. 实现产品的使用价值

C. 提交产品或作业价值

D. 盈利

21. 价值工程中的功能一般是指产品的()。

A. 基本功能

B. 使用功能

C. 主要功能

D. 必要功能

22. 某产品划分为四个功能区,采用环比评分法得到的功能暂定重要性系数见下表,则功能区 F_3 的重要性系数为()。

功能区	暂定重要性系数
F_1	2.0
F_2	1.5
F_3	2.5
F_4	

A. 0.17

B. 0.35

C. 0.36

D. 0.42

23. 在价值工程活动中,价值指数 VI 的计算结果不同,采取的改进策略也不同。下列改进策略中,正确的是()。

- A. $VI < 1$ 时,应将评价对象列为改进对象,改善的方向主要是提高功能水平
- B. $VI > 1$ 时,应将评价对象列为改进对象,改善的方向主要是降低功能水平
- C. $VI > 1$ 时,应将评价对象列为改进对象,改善的方向主要是增加成本
- D. $VI > 1$ 时,是否将评价对象列为改进对象,应作进一步分析后再确定

24. 建立现代企业制度的先决条件和核心条件分别是()。

- A. 企业产权界定,企业法人资本金
- B. 有先进的生产力,权责明确
- C. 产权清晰,政企分开
- D. 实行投资项目资本金制度,企业法人资本金制度

25. 在国内建设程序中,通过多方案比较,推荐最佳建设方案的阶段是()。

- A. 项目建议书阶段
- B. 可行性研究阶段
- C. 初步设计阶段
- D. 建设前准备阶段

26. 资本结构是指公司各种长期资金筹集来源的构成和比例关系,公司的最佳资本结构应能使()。

- A. 资金筹集成本最低
- B. 融资的每股收益最大
- C. 公司的总价值最高
- D. 资金使用成本最低

27. 某固定资产原值为 350 万元,折旧年限为 50 年,估计残值为 0,则采用年数总和法计算第 42 年的折旧额是()万元。

- A. 13.7
- B. 55.4
- C. 5.2
- D. 2.47

28. 某企业要在四年后的第五年年初至第七年年末每年投资 100 万元,建立一个新项目,已知年利率 10%,则该企业现在应准备的资金数量为()。

- A. $100(P/A, 10\%, 3)(P/F, 10\%, 4)$
- B. $100(A/P, 10\%, 3)(A/F, 10\%, 4)$
- C. $100(P/A, 10\%, 4)(P/F, 10\%, 3)$
- D. $100(A/P, 10\%, 3)(F/A, 10\%, 4)$

29. 在项目融资的特点中,使其应用范围受到限制的是()。

- A. 有限追索
- B. 融资成本高
- C. 非公司负债
- D. 信用不高

30. 按照现行财务制度的规定,固定资产折旧应从固定资产投入使用时间的()计提。

- A. 次月起按月
- B. 当月起按月
- C. 次年起按年
- D. 次月起按年

31. 以下资产中,不可以用作项目资本金的是()。

- A. 现金
- B. 债权

C. 实物

D. 无形资产

32. 成本管理的重点和难点是()。

A. 成本预测

B. 成本计划编制

C. 成本核算

D. 成本的过程控制

33. 某一大型建设项目中每一名成员要接受项目经理和职能部门经理的双重领导,这采用的是()组织形式。

A. 直线制

B. 职能制

C. 矩阵式

D. 事业部制

34. 按照我国现行财务制度的规定,盈余公积金可用于弥补亏损或用于转增资本金,但转增资本金后,企业的法定盈余公积金一般不得低于注册资本的()%。

A. 10

B. 25

C. 30

D. 50

35. 增值税的应纳税额是指()。

A. 当期销项税额

B. 当期进项税额

C. 销售额与税率的乘积

D. 当期销项税额减当期进项税额

36. 流转税是对商品生产、流通和提供劳务的销售额或劳务额征税的各个税种的总称,它不应包括()。

A. 土地增值税

B. 营业税

C. 增值税

D. 消费税

37. 项目管理中实行以项目经理为核心的管理体制,这里的项目经理是指()。

A. 建设单位的法人代表

B. 建设单位的法人代表在项目上的全权代理人

C. 施工单位项目负责人

D. 建设单位组建的项目管理班子

38. 根据现行税收规定,施工企业中报缴纳城乡维护建设税的计税依据应当为()。

A. 工程实际结算价款

B. 实际缴纳的营业税税额

C. 实际营业总收入

D. 主营业务收入

39. 同一个总体设计内的工程按()划分为几个建设项目。

A. 可以按地区不按施工单位

B. 可以按主体工程和附属配套工程

C. 不能按地区和施工单位

D. 可以按建设过程的不同阶段

40. 某企业转让房地产,收入总额为 800 万元,扣除项目金额为 150 万元,则此次转让房地产应缴纳的土地增值税为()万元。

A. 175

B. 195

C. 337.5

D. 632.5

41. 项目动态控制过程的顺序,正确的是()。

- A. 对比→投入→转移→纠正→反馈 B. 投入→转移→对比→纠正→反馈
C. 投入→转移→反馈→对比→纠正 D. 对比→转移→反馈→纠正→投入

42. 根据国家现行有关规定,下列关于建设项目开工的表述,正确的是()。

- A. 部门和地方政府有权自行审批中小型工程建设项目的开工报告
B. 年度大中型和限额以上新开工项目需经国务院建设行政主管部门批准
C. 一般项目在报批新开工前,必须由审计机关对项目的有关内容进行审计证明
D. 新开工项目必须具备按施工顺序需要至少6个月以上的工程施工图纸

43. 直线制组织的缺点是()。

- A. 专制领导 B. 信息传递简单
C. 难以协调 D. 横向联系困难

44. 按照国家《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2001)规定,工程建设项目分类中不包括()。

- A. 分项工程 B. 单位工程
C. 单项工程 D. 分部工程

45. 项目管理实施规划大纲是由()主持编制的。

- A. 企业管理层 B. 企业操作层
C. 企业执行层 D. 项目经理

46. Partnering 管理模式近年来日益受到重视,下列对 Partnering 的认识中,不恰当的是()。

- A. Partnering 协议不是法律意义上的合同
B. 一个工程项目不能既实施总分包模式,又实施 Partnering 管理模式
C. 在 Partnering 协议正式签署后,仍可吸收新的参与者,并修改协议
D. Partnering 模式的实施可使业主、承包商的风险同时减小

47. 香蕉曲线控制图的横坐标是()。

- A. 时间 B. 工程数量
C. 投资额 D. 工程质量

48. 在组织活动中,做到人尽其才、物尽其用、财尽其利,体现了()的基本原理。

- A. 主观能动性原理 B. 要素有用性原理
C. 开源与节流结合原理 D. 规律效应性原理

49. 为无行为能力或限制行为能力人而设立的代理指定方式是()。

- A. 委托代理 B. 表见代理
C. 法定代理 D. 代理

50. 在建设工程的固定价格、固定工期的“交钥匙”合同与“实报实销”合同中,价格变动的风险由()承担。

- A. 分别由工程承包公司和项目投资者 B. 分别由项目投资者和工程承包公司
C. 全部由项目投资者 D. 全部由工程承包公司

51. 经济法是调整()的法律规范的总称。
- A. 全部经济关系 B. 特定经济关系
C. 全部财产关系 D. 完全平等的经济关系
52. 实行项目法人制的建设项目,项目法人应在()正式成立。
- A. 申报项目建议书时 B. 申报可行性研究时
C. 项目建议书被批准后 D. 项目可行性研究报告被批准后
53. 合同订立过程中,要约自()时生效。
- A. 发出 B. 受要约人了解其内容
C. 合同生效 D. 到达受要约人
54. 根据我国《合同法》的规定,执行政府指导价的合同,如果当事人一方逾期提取标的物,则按()价格执行。
- A. 遇价格下降时,按照原 B. 遇价格仁涨时,按照原
C. 无论价格升降,均按原 D. 无论价格升降,均按新
55. 根据我国《建筑法》规定,工程建设项目应当在领取施工许可证后的()个月内开工。
- A. 1 B. 3
C. 6 D. 12
56. 风险控制措施不包括()。
- A. 风险回避 B. 损失控制
C. 风险转移 D. 风险集中
57. 根据我国《施工合同文本》规定,对于具体工程的一些特殊问题,可以通过()约定承发包双方的权利和义务。
- A. 通过条款 B. 专用条款
C. 协议书 D. 监理合同
58. 根据我国《土地管理法》的规定,征用耕地的补偿费用包括土地补偿费、安置补助费以及地上附着物和春苗的补助费,其中土地补偿费和每一个需要安置的农业人口的安置补助费标准分别为该耕地被征用前3年平均年产值的()。
- A. 6~10倍和4~6倍 B. 4~6倍和6~10倍
C. 6~10倍和10~15倍 D. 10~15倍和6~10倍
59. 订约过错责任是指当事人违背诚实信用原则,(),应承担相应的赔偿责任。
- A. 在订立合同过程中有过错,给对方造成损失的
B. 在订立合同过程中没有过错,给对方造成损失的
C. 在订立合同过程中有过错,不一定给对方造成损失的
D. 给对方造成损失的
60. 政府采购的方式不包括()。
- A. 公开招标 B. 邀请招标

C. 单一来源采购

D. 议标

二、多项选择题(共 20 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

61. 工程造价的职能包括()。

A. 预测职能

B. 评价职能

C. 控制职能

D. 调节职能

E. 派生职能

62. 价格运动形成过程中,受()的支配。

A. 价值规律

B. 经营管理规律

C. 供求规律

D. 纸币流通规律

E. 社会发展规律

63. 单方案动态投资决策指标包括()。

A. 投资收益率

B. 内部收益率

C. 净年值

D. 净现值

E. 动态投资回收期

64. 净现值的优点表现在()。

A. 能直接说明在项目运营期间各年的运营成果

B. 能直接说明项目投资额与资金成本之间的关系

C. 能真正反映项目投资中单位投资的使用效率

D. 考虑了资金时间价值并全面考虑了项目在整个寿命期内的经济状况

E. 经济意义明确直观,能够直接以货币额表示项目净收益

65. 资金时间价值产生的原因是()。

A. 对牺牲现期消费的损失作出的必要补偿

B. 不论资金如何运转都会产生收益

C. 产品利润的产生需要时间

D. 时间与收益成正比

E. 观念作为生产要素在生产和流通中会产生收益

66. 对于承租人而言,与设备购买相比,设备租赁的优越性在于()。

A. 可以保持资金的流动状态,也不会使企业的资产负债状况恶化

B. 可以享受设备试用的优惠,并用较少资金获得生产急需的设备

C. 在租赁期间所交的租金总额要比直接购置设备的费用高,但不形成长期负债

D. 在租赁期间对租用设备没有所有权,但可根据需要对设备进行改造

E. 设备租金可以在所得税前扣除,能够享受纳税方面的利益

67. 下列关于互斥投资方案比选的表述中,正确的有()。

- A. 在寿命期相同的情况下,可直接将各方案的净现值作为衡量标准
- B. 采用差额内部收益率法时,若差额内部收益率大于零,则保留投资大的方案
- C. 采用最小费用法时,不必考虑各方案的寿命期而直接比较各方案的费用现值
- D. 采用研究期法时,寿命期较长方案的净现值中需要考虑计算期以后的现金流量
- E. 采用净现值率排序法时,不一定能获得最佳组合方案

68. 决策树一般由()要素组成。

- A. 决策点
- B. 方向点
- C. 方案枝
- D. 机会点
- E. 概率枝

69. 常用的寿命周期成本评价方法有()。

- A. ABC 分析法
- B. 费用效率法
- C. 价值指数法
- D. 固定效率法
- E. 权衡分析法

70. 根据现行财务制度的规定,在施工企业中,对于技术进步较快或使用寿命受工作环境影响较大的施工机械和运输设备,经财政部批准,计提折旧时可以采用的方法有()。

- A. 使用年限法
- B. 台班工作量法
- C. 双倍余额递减法
- D. 行驶里程法
- E. 年数总和法

71. 营业税应税劳务是指()。

- A. 工业
- B. 交通运输业
- C. 建筑业
- D. 农业
- E. 金融保险业

72. 项目融资大致上可以分为()等几个阶段。

- A. 投资研究阶段
- B. 投资决策阶段
- C. 融资决策分析阶段
- D. 融资结构分析阶段
- E. 融资谈判和执行阶段

73. 教育费附加以实际缴纳的()的税额为计征依据。

- A. 所得税
- B. 增值税
- C. 营业税
- D. 消费税
- E. 应纳税所得额

74. 根据现行规定,在国家统一下达的计划中,不作为大中型项目安排的有()。

- A. 交通部门所属的文教事业单位的建设工程
- B. 城市污水处理工程
- C. 新建水电工程
- D. 城市道路工程

E. 旅游饭店建设工程

75. 按照国家现行规定,基本建设项目划分为大、中、小型三类的原则是()。

- A. 凡生产单一产品的项目,以产品的设计生产能力划分
- B. 无论生产单一产品或多种产品,均按投资额划分
- C. 凡生产多种产品的项目,一律按投资额划分
- D. 生产多种产品的项目,难以按产品设计能力划分时,按投资额划分
- E. 生产多种产品的项目,有主要产品的,按其主要产品的设计生产能力划分

76. 在实际工作中,往往从()等方面对建设项目进行后评价。

- A. 影响评价
- B. 国民经济评价
- C. 经济效益评价
- D. 社会评价
- E. 过程评价

77. 常见的风险识别技术方法有()。

- A. 核对表
- B. 项目工作分解结构
- C. 实验
- D. 敏感性分析
- E. 调查分析

78. 公民、法人可以通过代理人实施民事法律行为,下列关于代理的表述中,正确的是()。

- A. 代理人在代理权限内,有权斟酌情况,且需与被代理人商定后进行意思表示
- B. 代理人在代理权限内所实施的一切代理行为,其法律后果由被代理人承担
- C. 代理实施的是民事法律行为,代人抄写等行为也属代理行为
- D. 只要被代理人对无合法授权的代理行为予以追认,被代理人仍应对该代理行为承担民事责任
- E. 委托代理的授权必须采用书面形式

79. 财产所有权的权能是指对财产的()。

- A. 占有权
- B. 使用权
- C. 经营权
- D. 收益权
- E. 处分权

80. 建筑许可包括()。

- A. 建筑工程施工许可
- B. 建筑工程设计许可
- C. 从业资格许可制度
- D. 建筑监理工程师许可
- E. 建筑结构工程师许可证

2006 年全国造价工程师执业资格考试

工程造价管理基础理论与相关法规 考前冲刺预测试卷(二)

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选答案中,只有一个最符合题意)

1. 商品的价值由商品生产过程中所消耗的生产资料价值和活劳动所创造的价值构成,其中活劳动所创造的价值在商品价格中表现为()。

- A. 劳动报酬货币支出 B. 企业所获取的利润
C. 劳动报酬货币支出和赢利 D. 劳动者创造的剩余价值

2. 商品价值由()组成。

- A. 生产资料价值
B. 劳动价值
C. 生产过程中活劳动所创造的价值
D. 以上全部

3. 我国建设工程造价管理组织包含三大系统,该三大系统是指()。

- A. 国家行政管理系统、部门行政管理系统和地方行政管理系统
B. 国家行政管理系统、行业协会管理系统和地方行政管理系统
C. 行业协会管理系统、地方行政管理系统和企事业单位管理系统
D. 政府行政管理系统、企事业单位管理系统和行业协会管理系统

4. 影响价格变动的内在因素有()。

- A. 商品的价值量 B. 成本
C. 市场需求 D. 汇率

5. 经全国造价工程师执业资格统一考试合格的人员,应在取得考试合格证书后申请初始注册;变更注册后应再次申请变更,上述两种情况不予办理的时间分别是()。

- A. 1 年后,2 年内
B. 30 日后,1 年内
C. 30 日内,1 年内
D. 30 日内,1 年后

6. 纸币是由国家发行、强制通用的货币符号,其()。

- A. 本身具有价值
B. 是金属货币的符号
C. 由指定部门发行
D. 不能代替货币

7. 根据《工程造价咨询单位管理办法》的规定,在某省城新开办的工程造价咨询单位,其资质应由其所在省()审批。

- A. 人民政府建设行政主管部门商同级有关专业部门
B. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院建设行政主管部门
C. 工程造价管理协会初审合格后报国务院建设行政主管部门
D. 人民政府建设行政主管部门初审合格后报国务院工程咨询管理机构

8. 某项目一次投资 1 万元, 第一年净现金流入量为 1000 元, 以后每年递增 400 元, 见下表, 项目寿命为 10 年, 则该项目静态投资回收期为()。

年序	0	1	2	3	4	5	6	7
净现金流量/元	-10000	1000	1400	1800	2200	2600	3000	3600
累计/元	-10000	-9000	-7600	-5800	-3600	-1000	2000	5400

A. 5.33

B. 7.14

C. 0.25

D. 5

9. 了解整个组织及自己在组织中的地位,使自己不仅能按本身所属的群体目标行事,而且能按组织的目标行事,这是造价工程师应具备的()。

A. 技术技能

B. 人文技能

C. 组织技能

D. 观念技能

10. 某企业进行设备更新,一次投资 10 万元购买新设备,铺底流动资金 2 万元,预计项目投产后,年平均税后现金流入量为 3 万元,该设备寿命为 10 年,若期末无残值,按直线法折旧,则该项目投资利润率为()。

A. 16.67%

B. 30%

C. 25%

D. 33%

11. 已知某项目的计算周期为月,利率为 8‰,则项目的名义利率为()。

A. 8‰

B. 8%

C. 9.6%

D. 9.6‰

12. 某厂从税后利润中每年年初提取 20 万元储备金存入银行,若年利率为 10%,则第五年末可供使用的储备基金为()万元。

A. 132.2

B. 122.10

C. 134.31

D. 172.05

13. 如果现在的 2000 元,2 年后的 2500 元,4 年后的 1000 元投资均按实际利率 4% 投入,则 10 年后的总值为()元。

A. 7865

B. 7647

C. 8462

D. 9570

14. 在对工程 I、II、III、IV 进行成本评价时,它们的成本降低的期望值分别为 $\Delta C_I = 19$, $\Delta C_{II} = -12$, $\Delta C_{III} = -80$, $\Delta C_{IV} = 30$,则优先改进的对象为()。

A. 工程 I

B. 工程 II

C. 工程 III

D. 工程 IV

15. 某投资方案寿命为 5 年,每年净现金流量如下表,折现率为 10%,以第 5 年恰好投资全部收回,则该公司的内部收益率为()。

年份	0	1	2	3	4	5
净现金流量	-11.84	2.4	2.8	3.2	3.6	4

A. 11%

B. 10%

C. 9%

D. 13%