

新农村建设的先行者

齐秀生 ● 主编

山东人民出版社

新农村建设的先行者

齐秀生 主编

山东人民出版社

图书在版编目 (C I P) 数据

新农村建设的先行者 / 齐秀生主编 — 济南: 山东人民出版社 2006.4
ISBN 7-209-03976-7

I.新... II.齐... III.农村—社会主义建设—成就—烟台市 IV.F327.523

中国版本图书馆CIP数据核字 (2006) 第027832号

责任编辑: 袁 晖

封面设计: 周云龙

新农村建设的先行者

齐秀生 主编

山东出版集团

山东人民出版社出版发行

社 址: 济南市经九路胜利大街39号 邮 编: 250001

网 址: <http://www.sd-book.com.cn>

发行部: (0531) 82098027 82098028

新华书店经销

胶州市印刷厂印装

规 格 32开 (148mm×210mm)

印 张 6.625

字 数 175千字

版 次 2006年4月第1版

印 次 2006年4月第1次

印 数 1-10000

定 价 9.80元

如有质量问题, 请与印刷厂调换。

编 者 的 话

党的十六届五中全会提出了建设社会主义新农村的历史任务,第一次向全党、全国人民科学地展示了中国农村未来的发展前景:“生产发展,生活宽裕,乡风文明,村容整洁,管理民主。”建设社会主义新农村,是落实科学发展观、构建和谐社会、全面建设小康社会的客观要求,是强国富民的必由之路,是站在新起点、实现新发展的内在要求,也是广大农民的迫切愿望。

烟台市的农村工作具有良好的基础。早在 2003 年,党的十六大提出全面建设小康社会的目标之后,烟台市就抓住这一战略机遇,举全社会之力对农村工作开展了连续三轮的“典型示范引路”工程,提出“远学无锡、近学南山,解放思想、跨越发展”,相继开展了“双十工程”、“双百工程”和“十百千万”小康创建活动。在典型示范带动引领下,全市先后培养起以龙口南山为代表的 13 个“小康明星村”,涌现出以栖霞国路亦为代表的 111 个“小康示范村”和 800 多个“小康文明村”。这些村的共同特点是,集体经济实力雄厚,农民生活富裕安康,村容村貌整洁漂亮,班子建设、民主管理坚强有力。他们不仅是创建全面小康社会的带头村,也是社会主义新农村建设的典范。正是由于有了这样一批先进村的典型引领,才带动了烟台农村经济的全面发展。2005 年,烟台市农村集体经济实现收益 17.5 亿元,农民人均纯收入达到 5347 元,全市农村到处充满发展的希望和活

力。

党的十六届五中全会结束之后,作为东部沿海经济社会基础较好的开放城市、全国农业产业化基地市,烟台市委、市政府用最快的速度对建设社会主义新农村作出了敏捷的反应:在全市开展社会主义新农村建设活动,力争经过5年的努力,基本形成城乡经济社会统筹发展机制,率先实现农村全面小康社会;再用5年左右的时间,基本实现城乡一体化,建成现代化的社会主义新农村。按照“启动一个规划、改造两个重点、发展三个亮点、提升四个水平”的思路,坚持分类指导,围绕打造“新山村、新渔村、新乡村、新城村、新市区村”战略目标,实施城乡统筹、典型引领、政策配套、“3+1”联手共建等一系列战略措施,推动社会主义新农村建设向新的层次跨越。

为配合推进社会主义新农村建设,让广大农村干部群众学有榜样,赶有目标,我们对全市13个小康明星村、111个小康示范村的建设发展情况进行了整理汇编,希望这些典型能够在全面推进社会主义新农村建设中给大家一些借鉴和启发。

本书资料由县(市、区)农村工作办公室汇集、编辑,由于时间紧张、水平有限,错误之处在所难免,敬请读者批评指正。

2006年2月

目 录

第一部分 山川秀美农家乐

——烟台市社会主义“新山村”

栖霞市国路乔·····	(2)
栖霞市杏家庄·····	(4)
栖霞市野乔·····	(5)
海阳市西古现·····	(7)
招远市九曲蒋家·····	(8)
招远市欧家乔·····	(10)
招远市栾家沟·····	(12)
招远市马连沟·····	(13)
招远市丛家·····	(15)
招远市地北头王家·····	(16)
龙口市大园·····	(18)
龙口市大庄子·····	(19)
龙口市逢鲍·····	(20)
莱州市沟刘·····	(22)
莱州市夏北村·····	(24)
莱州市黄山后·····	(25)
莱州市东姜家·····	(27)

第二部分 渔舟唱晚千帆竞

——烟台市社会主义“新渔村”

长岛县南隍城	(30)
长岛县连城	(32)
芝罘区大疃	(33)
蓬莱市北王绪	(35)
蓬莱市抹直口	(36)
莱州市朱旺	(38)
蓬莱市提家	(40)
开发区山后李家	(41)
开发区下刘家	(43)
开发区芦洋	(44)

第三部分 田园沃野康庄路

——烟台市社会主义“新农村”

莱阳市濯村	(48)
莱阳市刘家疃	(49)
莱阳市梁好泊	(50)
莱州市潘家	(51)
莱州市西坊北	(54)
莱州市新城	(56)
莱州市婴里	(57)
莱州市原家	(59)
莱州市交通街	(60)
莱州市邓家	(62)
龙口市兴隆庄	(63)
龙口市东北隅	(65)

龙口市二圣庙	(66)
龙口市大牟家	(68)
龙口市和平	(69)
龙口市簸栾	(70)
龙口市南栾堡	(71)
龙口市东埠	(73)
龙口市麻家	(74)
龙口市上孟家	(75)
龙口市唐家泊	(77)
龙口市西台	(78)
龙口市冶基	(79)
龙口市四农	(81)
龙口市圆壁张家	(82)
福山区垆上	(84)
牟平区蛤堆后	(85)
牟平区尹宋周	(86)
海阳市谢家	(88)
海阳市窑上	(89)
蓬莱市安香于家	(90)
蓬莱市刘家	(91)
蓬莱市上口姜家	(93)
招远市蚕庄	(94)
招远市前孙家	(96)
招远市西沟	(97)
招远市东良	(98)
招远市吕格庄	(100)
招远市大户陈家	(101)
招远市朱范	(103)
开发区三十里堡	(105)
开发区北于家	(106)

第四部分 千村广厦平地起

——烟台市社会主义“新城村”

龙口市南山村·····	(109)
龙口市西村·····	(112)
龙口市南巷·····	(113)
龙口市芦头·····	(114)
莱州市东南隅·····	(116)
莱州市北关·····	(118)
莱州市东北隅·····	(120)
芝罘区黄务·····	(122)
福山区下夼·····	(123)
福山区卫家疃·····	(125)
牟平区孙格庄·····	(127)
牟平区五里头·····	(129)
牟平区马埠崖·····	(131)
栖霞市桃村·····	(132)
蓬莱市栾家口·····	(134)
蓬莱市拦驾疃·····	(136)
蓬莱市司家庄·····	(137)
蓬莱市西关·····	(139)
蓬莱市小皂·····	(140)
招远市东关·····	(142)
招远市梦芝·····	(144)
招远市北关东村·····	(146)
招远市郭家庄子·····	(147)
招远市温家·····	(149)
招远市丁家庄子·····	(151)

第五部分 霓虹华表锦绣城

——烟台市社会主义“新市区村”

芝罘区只楚·····	(154)
芝罘区珠玑·····	(156)
芝罘区华新·····	(157)
芝罘区开元·····	(158)
芝罘区联华·····	(160)
芝罘区南尧·····	(161)
芝罘区上尧·····	(163)
芝罘区新桥·····	(164)
芝罘区幸福·····	(165)
莱山区黄海·····	(167)
莱山区岱山·····	(169)
莱山区清泉寨·····	(170)
蓬莱市长裕·····	(171)
蓬莱市东关·····	(174)
蓬莱市凤凰·····	(175)
蓬莱市石岛·····	(176)
蓬莱市水城·····	(178)
开发区胜利东村·····	(179)
福山区西北关·····	(181)
福山区盐场·····	(183)
牟平区东油坊·····	(184)
牟平区新牟里·····	(185)
海阳市城北·····	(187)
海阳市生产·····	(188)
海阳市西哲阳·····	(190)
莱阳市太平·····	(191)

莱阳市和平.....	(193)
莱阳市北关.....	(195)
莱阳市东关.....	(196)
栖霞市城关.....	(197)

第一部分 山川秀美农家乐

——烟台市社会主义『新山村』

山区村在烟台市占有近 3/1 的比重。这些村自然条件和经济基础相对落后,但在生态环境和特色产业发展上具有一定优势。建设山川秀美的社会主义新山村是烟台市各级党委、政府长期不懈努力的重点,也是今后建设社会主义新农村的难点。

以栖霞市国路乔村为代表的 17 个山区村,立足山区实际,发挥自身优势,在“新农村”建设方面进行了有益的探索,成为烟台市首批“小康示范村”。经过多年的努力,他们通过发展支柱产业,壮大集体经济,打牢了强村富民的基础;通过发展高效农业、生态农业,扬起了农民增收致富的风帆;通过合理规划建设,加快荒山绿化,实现村庄美化,改善了生态环境,实现人与自然的和谐相处;通过承续淳朴民风,倡导传统美德,弘扬文明新风,促进了农村社会的文明进步。如今,穿行于弯曲幽静的山涧小路,透过翠枝绿叶掩映的丛林,映入人们眼帘的村庄是一派“小桥流水人家”的意境。许多山村成为集游览、观光、采摘、品尝于一体的农家乐乐园,吸引了越来越多的城市人走入山村,体验回归自然的乡野情趣。按照烟台市“新山村”建设的目标和标准,再经

过几年的努力,将会有越来越多的山村跨入这一行列,越来越多的山区农民享受到这种和谐文明的幸福生活。

栖霞市国路乔

该村总面积 10.1 平方公里,共 805 户,2200 人,党员 101 人,山岚面积 10800 亩,果园面积 4700 亩,森林覆盖率达 92%。2005 年,预计全村经济总收入 23650 万元,集体经济总收入 1260 万元,农民人均纯收入 9030 元。多年来,村党总支、村委会一班人努力实践“三个代表”重要思想,带领广大党员干部群众治山、治水、治穷、治愚、治乱,社会主义新农村建设取得了很大成绩。先后荣获“全国造林绿化千佳村”、“全国山、田、林、水、路综合治理百佳村”、“山东省先进基层党组织”、“全省农村学习实践‘三个代表’重要思想先进集体”、“山东省创安工作先进村”、“烟台市文化模范村”、“栖霞市生态型文明村”等荣誉称号 30 多个。

一、落实第一要务,发展农村经济。两委班子始终把强村富民、加快发展作为工作中心。一是做强工业。先后扩建和新上了石子厂、机械厂、理石厂、现代果蔬气调库等 12 个村办企业,使集体经济不断壮大。二是做优旅游业。为了充分发挥独特的生态旅游资源优势,村党总支、村委会聘请了上海交通大学的专家对全村进行了旅游规划,先后投资近 2000 万元,完善配套了生态旅游设施,开办了“农家乐”、“果园采摘”等旅游项目,使生态旅游区初具规模。上述旅游项目于 2003 年“十一”黄金周对游客开放,运转至今,收到良好的经济效益、生态效益和社会效益。三是做大农业。先后建起“五个一”工程示范园、大樱桃大棚示范园、花菇生产示范园等高效农业示范园 660 亩,年可增加收入 150 万元。近几年,又与烟台大学“美的森”生物技术有限公司合作,投资 500 万元建立了中药材种植及深加工、实验、教学、研究基地,年可增加农民收入 100 多万元。

二、加强规范管理，提高班子威信。村两委注重从群众最关心的事情做起，全面实行村级规范化管理。一是加强班子建设。建立健全了各种工作制度和学习制度，在两委班子中形成团结向上、求真务实的创业氛围。二是规范财务管理。组建了民主理财小组，每月审议集体帐目，并以书面形式公布。推行了“公款收支连环理财法”和“附加传票记帐法”，有效杜绝各种财务漏洞。三是建立民主议事制度。设立了8个村民小组长和8个党小组长，凡是村里的大事，必须先经两委会和党员大会研究，由村民代表会议或者村民大会讨论通过后才能实施。成立了监政议政小组，具体负责监督村里重大事项的落实情况。

三、实施综合整治，打造优美环境。先后投资600多万元，修建大小桥涵32座，硬化了全村的大街小巷，高标准安装了路灯，彻底消除了“三大堆”，成立了保洁队，使村容村貌整洁美观。在此基础上，不断加大投入改善农业生产条件。先后组织群众修整环山路40多华里，新挖水塘4座、新建蓄水河闸19座、蓄水池26个、修补渠道20多华里，投资500多万元引进世界上先进的滴灌、管灌、喷灌技术，建成4700亩的节水工程，使全村水浇地面积达到95%以上，成为全省最早全面实现节水型灌溉的山区村。

四、营造文化氛围，构建和谐村庄。一是开展文化娱乐活动。投资120多万元建成了高标准的图书阅览室、党员活动室、文化大院、灯光篮球场等文体设施。购置了成套的文艺演出设备，组建了160多人的演出队，聘请了外地教师到村现场指导，培养文艺演出骨干，每逢节日组织群众演出自编自演的吕剧、小品、歌舞等。二是加强教育培训。投资2万元建立了高标准的宣传栏、科技信息服务台和科普专栏，向农民不定期发布科技致富信息，宣传有关法律法规，定期聘请专家为村民讲授实用技术。三是完善各种生活设施。建起了高标准卫生室，开通了有线电视，安装了自来水，使群众生活条件不断改善。四是打造稳定和谐的环境。及时排查、调除各种矛盾纠纷，使小事不出片、大事不出村。狠抓社会治安综合整治，使全村的治安形势平稳。目前，全村没有一个打架斗殴的，没

有一个计划外生育，没有一个上访户，没有一名“法轮功”练习者，没有一个赌博的。整个村庄呈现出“人心思安、人心思上、人心思乐”的良好氛围。

栖霞市杏家庄

该村面积 7.5 平方公里，耕地面积 1590 亩，山岚面积 6345 亩，共 480 户，1258 人。2005 年实现农村经济总收入 4300 万元，农民人均收入 7100 元。近几年来，在镇党委、政府的领导下，杏家庄村突出发展农村经济，改善生态环境，扎实推进小康村创建活动，促进了全村经济和社会事业的不断发展，2004 年被栖霞市评为“生态型文明村”，2005 年被烟台市评为“文明村”和“小康示范村”。

一、大力发展集体经济。该村把发展壮大集体经济作为小康建设的核心要务，做大做强区域优势产业，努力实现区域经济“绿色增长”。一是加快生态旅游发展步伐。通过各种渠道，先后引进了烟台宏达实业有限公司、中铁十四局的资金开发山区休闲园，投资总额达 1000 万元，占地面积 800 亩，建成集山区旅游、休闲、娱乐于一体的综合性项目。目前，该项目正在开发中。二是加快区域经济的发展步伐。充分利用人才优势，先后引进了山东省工商局投资 500 万元的烟台工商干部培训中心建设项目；引进了鲁能集团、中铁十四局投资 700 万元的 3000 吨冷风库建设项目；引进了济南银座集团、微山湖鱼馆投资 300 万元的物流中心建设项目；成立了杏源工贸有限公司。通过招商引资，预计今年该村可增加集体收入 40 万元。

二、努力改善生态环境。该村把抓好“硬化、绿化和净化”作为小康村建设工作的突破口，抓住烟台市人大包帮该村的有利时机，持续加大小康村创建的工作力度。一是加快村容村貌建设步伐。2004 年，通过协调，投资 150 万元，硬化了长 6.5 公里的杏虎路。

2005年，投资30万元，对村内的800米幸福河进行综合整治，对河道进行清淤浆砌。二是加强对村主要街道的绿化工作。协调资金5万元，对村两条长500米的主街道两侧进行绿化，全部栽植了龙瓜槐、松柏，共计4000余棵。并在道路两侧建起了绿化带，达到了三季开花、四季常青的绿化效果。同时，大力倡导屋前房后的绿化。积极引导广大群众，利用房前屋后闲置的土地，种植各类经济树木，既增加了收入又美化了环境。三是协调资金12万元修建了16道拦河坝和28个垃圾箱，并成立了有12人组成的环卫工作队，对村内外及河道垃圾天天进行清理，进一步净化了生活环境。

三、全力提升村民素质。一是加快文化阵地建设。投资10万元，建设了一处长89米、宽35米的高标准文化广场。广场全部用水泥硬化，并用栏杆围起来。建设了一处占地面积60平方米的文化舞台、配套房屋5间。投资30万元，建起了娱乐室、图书室、健身室；将农村党员干部现代远程教育体系与老党员活动中心有机结合，形成了“新老党员共参与，干部群众同受益”的良好局面。投资10万元，实现有线电视入户。通过文化广场的建设，带动该村文化事业的发展，组建了秧歌队、吕剧团等娱乐队伍，使群众的文化生活有了进一步提高。二是狠抓群众文明意识的提高。通过组织村两委成员、党员、村民代表外出参观等形式，先后到莱阳濯村、莱芜房干村参观学习，进一步提高了广大干部群众对生态文明村的认识，从而增强了小康村创建工作的决心和信心。三是力导农民生态技能的培训。通过举办各类培训班，组织各类大户外出参观考察，组织村民现场观摩等形式，努力提高村民的生态意识。两年来，全村共举办各类科技培训班35期，到外地参观考察4次，组织各类专业户到外村观摩12次，全村农户受训面达到85%以上。

栖霞市野芥

该村共有220户，650人，党员37人。全村粮田面积230亩，

果园 241 亩，耕地面积 656 亩，山岚面积 885 亩。多年来，村党总支一班人严格按照小康示范村的要求，坚持以工带农，依靠科技致富，使昔日贫穷落后的山村一跃成为致富带头村。2005 年农村经济总收入 9760 万元，农民人均纯收入达到 7150 元。先后被评为“烟台市文明单位”、“烟台市科技工作先进集体”、“烟台市文化模范村”、“烟台市先进基层党组织”等荣誉称号。在创建小康示范村的过程中，该村始终把变农为工、以工富农作为全村发展的重中之重，因村制宜，做大做强工业，使全村的面貌发生了深刻变化。

一、致力科技创新，打造先进企业。为了使村办企业打出自己的品牌，党总支一班人经过市场调查，得知我国的汽车制模具一直比较落后。为此，他们重金聘请了 10 多名专家教授，组成攻关“智囊团”。1990 年，成功地研制开发出“金属基复合材料模具”，其各项技术指标均达到了汽车工业模具的标准，被列为国家级新产品和省火炬计划，荣获山东省科技进步二等奖。1992 年，研制开发出的“运输车辆自带装卸机构”，再次填补国内空白，获得国家专利。获得多项专利后，村里又把精力转向了专利实施。1993 年，村里投资 2000 万元，建成 3 座现代化新厂区。2005 年，野乔集团下属企业烟台呈达车辆配套有限公司又与中国重汽集团达成联营合作协议，投资 6000 万元，与重汽集团合作对翻斗车、自卸车、箱式专用车等进行配套改装，设计年产量 2000 辆，年可实现销售收入 3.5 亿元。现在，野乔村已成长为国家级大型集团，固定资产达 6600 万元，下辖模具研究所、汽车配件厂、大理石厂等 10 多个企业。模具研究所被认定为山东省高新技术企业，1996 年又被批准为烟台专利明星企业，1998 年被批准为山东省专利明星企业，野乔村同年被省专利局命名为山东省专利村。

二、加快结构调整，发展高效农业。围绕调整农业产业结构，增加农民收入。近几年，该村先后发展优质大樱桃 100 亩，优质红富士 120 亩，板栗、核桃等干杂果 80 亩，香椿 60 亩，年可为农民增收 1000 多万元。为改善农业生产条件，村集体投资 200 万元建成迷宫堰一座，并投资 100 多万元建设果园微喷工程 400 亩，全村