

城市化发展与
文化遗产保护

单霁翔 著



天津大学出版社

TIANJIN UNIVERSITY PRESS

城市化发展与文化遗产保护

单霁翔 著

天津大学出版社

图书在版编目 (C I P) 数据

城市化发展与文化遗产保护 / 单霁翔著. — 天津: 天津大学出版社, 2006. 6

ISBN 7-5618-2300-2

I. 城... II. 单... III. 城市—文化遗产—保护—研究—中国 IV. K928.7

中国版本图书馆CIP 数据核字 (2006) 第 060234 号

出版发行 天津大学出版社

出 版 人 杨 欢

地 址 天津市卫津路 92 号天津大学内 (邮编: 300072)

电 话 发行部: 022-27403647 邮购部: 022-27402742

印 刷 北京画中画印刷有限公司

经 销 全国各地新华书店

开 本 185mm × 210mm

印 张 10

字 数 210 千

版 次 2006 年 6 月第 1 版

印 次 2006 年 6 月第 1 次

印 数 1-4000

定 价 39.80 元

谨以此书献给中国第一个“文化遗产日”

目 录.

07	第一章·我国城市化发展与文化遗产保护态势
08	第一节 我国城市化发展
14	第二节 我国文化遗产保护事业的基本状况
29	第三节 城市化与文化遗产保护过程中凸显的种种矛盾

66	第二章·历史性城市保护的协调发展观
67	第一节 “以旧城为中心发展”之路越走越窄
74	第二节 “发展新区, 保护旧城”之路的不懈探索
80	第三节 构筑历史性城市区域 协调发展新格局

89	第三章·历史街区的整体保护观
91	第一节 历史城区与“旧城改造”
94	第二节 “旧城改造”中矛盾突出
103	第三节 历史城区保护的反思与探索
107	第四节 《北京宪章》的实践

113	第四章·历史街区保护的“有机更新”观
114	第一节 历史街区保护问题产生的原因及后果
120	第二节 国际社会关于历史城区保护理念的变化
126	第三节 “有机更新”理论的实践与探索

141	第五章·城市建设与加强文化遗产保护的战略思考
142	一 探索区域整体协调发展战略
144	二 实施“跳出旧城，发展新区”
147	三 树立城市规划中的保护观念
157	四 贯彻旧城“有机更新”方针
160	五 尊重城市原有路网格局
168	六 注重保持和发扬城市特色
180	七 加强城市考古研究工作
195	八 强化文化遗产保护法制
196	九 遵守文化遗产保护的原则
200	十 扩大文化遗产保护领域
216	十一 重视保护与利用的结合
218	十二 提高保护管理人员素质
220	十三 建立更加紧密的学科联系
224	十四 改善保护事业社会公共形象
231	十五 实施文化遗产保护全民动员

234	附录：基本术语
-----	---------

237	编制后记
-----	------

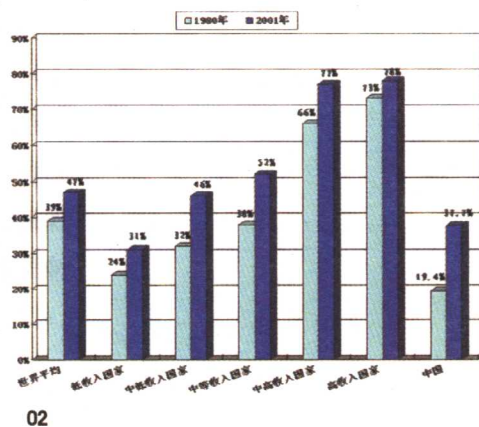
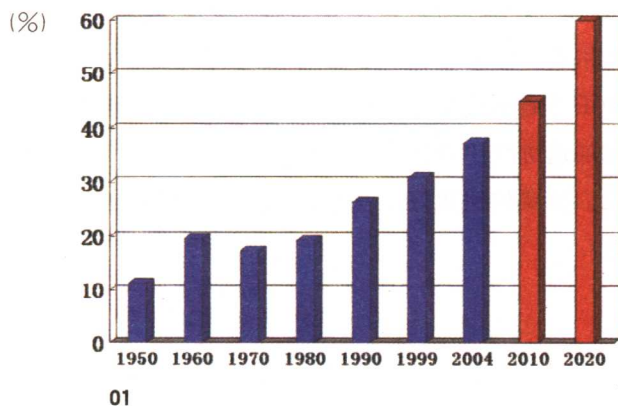
第一章 我国城市化发展与文化遗产保护态势

□□ 城市化是现阶段我国经济发展的强大推动力，同时也引发了城市结构与环境的根本性变迁。美国经济学家、诺贝尔奖获得者斯蒂格利茨（Stiglitz）在世界银行的一次年会上曾经讲道：在21世纪初期，影响世界最大的两件事，一是新技术革命，二是中国的城市化。我国的城市化为什么会成为影响世界经济社会发展进程与格局的重大事件？城市化进程又对我国文化遗产保护造成什么样的深刻影响？

□□ 2006年6月10日，作为我国第一个“文化遗产日”而永远载入文化遗产保护的史册。“文化遗产日”不仅仅是文化遗产保护领域的节日，而且是全民共同的节日。纪念“文化遗产日”的过程，应该是增强全社会文化遗产保护意识的过程。在这一节日里，每一位文物工作者都在认真地思考：我们应当如何破解城市化加速进程中我国文化遗产保护面临的重大课题，我们又要如何更好地承担起保护文化遗产的神圣职责？

第一节 我国城市化发展

我国的城市化进程比发达国家晚得多,从19世纪后半期开始,速度很慢,发展也不平衡,东南部沿海较快,而内地大部分地区仍处于农业社会。至20世纪70年代末,城市化率约为14%,随后,城市化速度加快,至1986年达到26%,1999年达到29.5%,进入21世纪,城市化进入加速发展阶段。



01. 中国城市发展趋势图

02. 城市化水平的国际比较

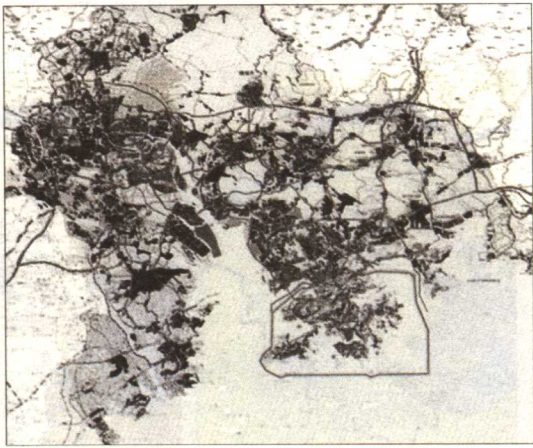
1996年,中国政府发表《中华人民共和国人类住区发展报告》,提出到2010年,全国城镇人口达到6.3亿左右,城市化水平达到45%左右,这是一个历史性的跨越。9年后的2005年,中国城市化水平已经达到43%。照此发展,到2010年,中国的城市化水平将超过45%,2020年将接近60%。



04

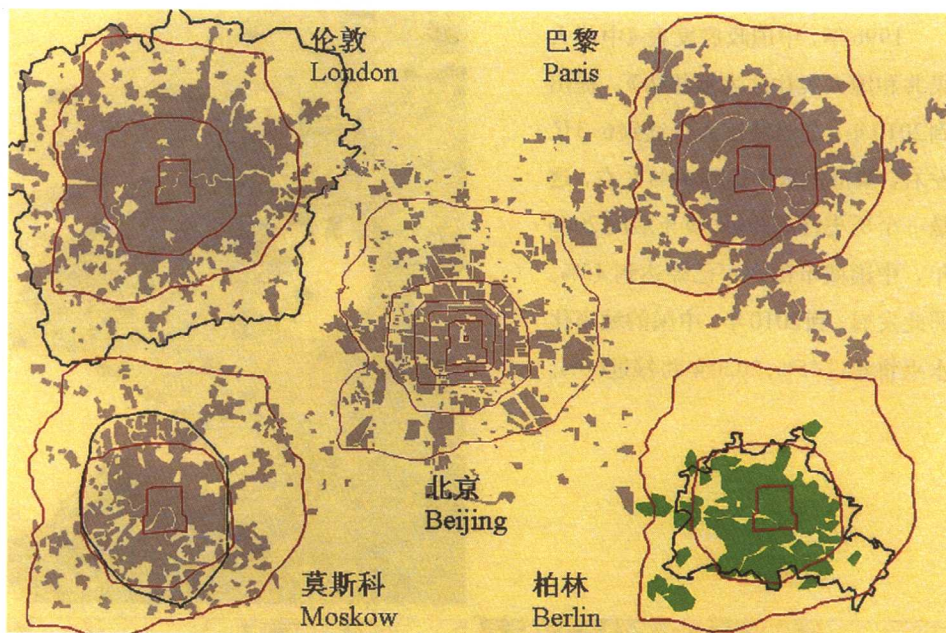


03

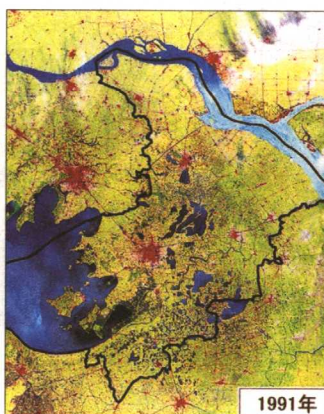


05

03. 京津唐地区城市群的发展态势——各大城市独善其身
 04. 长江三角洲地区城市群的发展态势——大、中、小城市竞相发展
 05. 珠江三角洲地区城市群的发展态势——新兴城镇星罗棋布



06

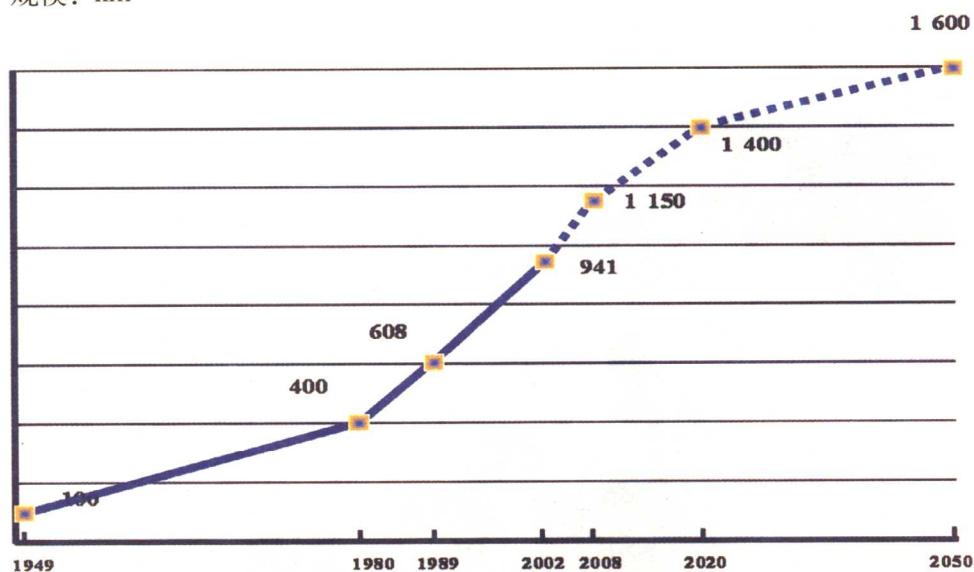


08~10

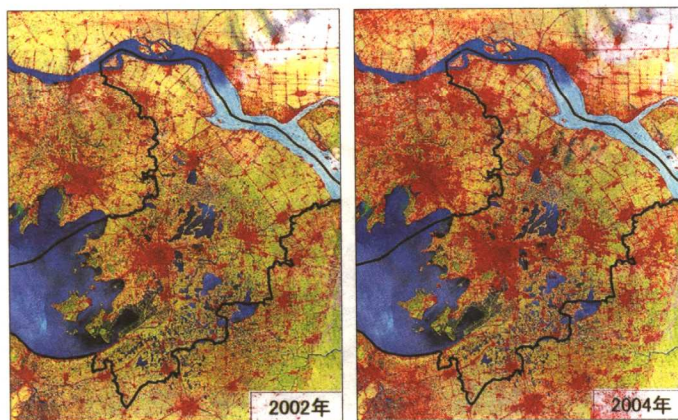
06. 世界部分大城市地区与北京地区城市用地规模比较

08. 苏州市城市建设用地规模增长情况 1986~2004 年 / 1986 年; 09. 1991 年; 10. 1996 年

规模: km^2



07



11、12

07. 北京城市建设用地规模分析

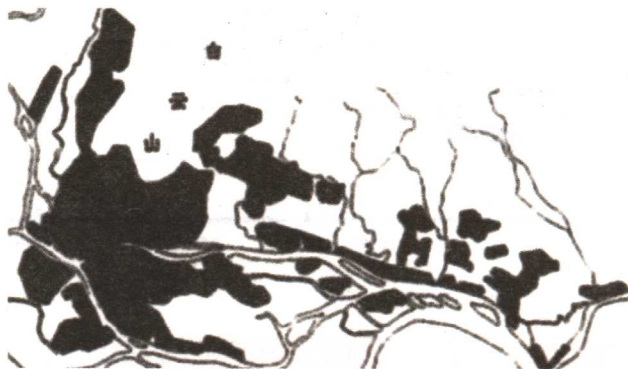
11. 苏州市城市建设用地规模增长情况 / 2002 年

12. 苏州市城市建设用地规模增长情况 / 2004 年

13



14



15



13. 广州城市建设用地规模增长情况 1967~1998 年 /1967 年

14. 广州城市建设用地规模增长情况 1967~1998 年 /1979 年

15. 广州城市建设用地规模增长情况 1967~1998 年 /1992 年



一些发达国家的城市化历程证明，城市人口超过总人口的30%，每年城市化率将增加1%~2%。这就意味着今后中国每年将有1 000万至2 000万的农民人口移居到城市。在此情况下，由于住房、就业需求必将引发大规模的城乡建设，造成城市规模迅速扩大，城市建设与文化遗产保护的矛盾异常突出。



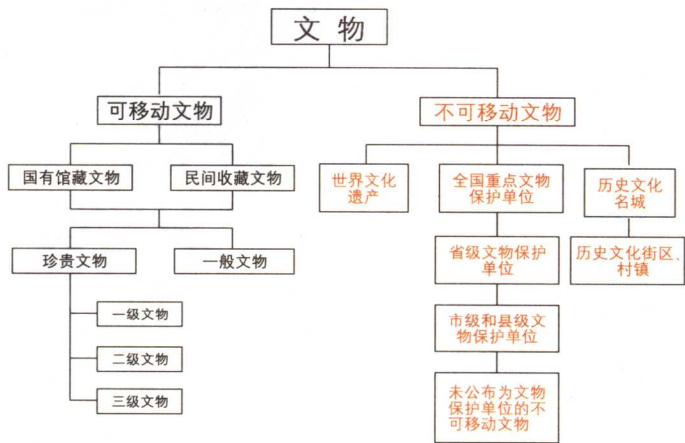
16. 广州城市建设用地规模增长情况 1967~1998 年 / 1998 年

17. 广州城市建设用地规模增长情况 2003 年

第二节 我国文化遗产保护事业的基本状况

1982年颁布的《文物保护法》，标志着我国以文物保护为中心内容的文化遗产保护制度的形成，并提出了历史文化名城的保护。2002年新修订的《文物保护法》将历史文化街区、历史文化村镇的保护纳入法律内容，标志着我国开始建立起单体文物、历史地段、历史文化名城的多层次保护体系。

我国登记在册的地上地下不可移动文物40余万处，先后公布全国重点文物保护单位2351处，省级文物保护单位约9300处，地县级文物保护单位58000余处。我国拥有世界遗产31处，数量居世界第三位，其中世界文化遗产和文化与自然混合遗产27处，公布了103座城市为国家级历史文化名城。



表格：我国文化遗产保护事业



01



02

