



2006

建设工程监理基本理论与相关法规

全真模拟预测试卷

考试命题研究组 编著



中国电力出版社

www.cepp.com.cn



2006全国监理工程师执业资格考试辅导用书

建设工程监理基本理论与相关法规 全真模拟预测试卷

考试命题研究组 编著



中国电力出版社

www.cepp.com.cn

本套全真模拟预测试卷依据全国监理工程师执业资格考试历年命题和复习备考规律，本着材料精选、逐题推敲、优化设计的原则编写而成，凝结了考前预测之精华，不失为一套实现考试过关的绝佳参考指导用书。

全书共 6 套试题，涵盖本科目考试大纲的章、节、目的知识点，严格按照考试大纲要求的分值比例编写，内容全面、难度适宜、真实模拟。在书的最后给出了每套题的参考答案，供读者自检对照。

本书特别适合考生进行考前模拟预测，是参加监理工程师执业资格考试人员的必备参考用书。

图书在版编目（CIP）数据

2006 全国监理工程师执业资格考试 建设工程监理基本理论与相关法规全真模拟
预测试卷 / 考试命题研究组编著. —北京：中国电力出版社，2006.1

ISBN 7-5083-4008-6

I .2... II .考... III .建筑工程—监督管理—法规—中国—工程技术人员—资格考
核—习题 IV.D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字（2005）第 158178 号

中国电力出版社出版发行

北京三里河路 6 号 100044 <http://www.cepp.com.cn>

责任编辑：黄肖 梁瑶 责任印制：陈焊彬 责任校对：罗凤贤

北京市铁成印刷厂印刷·各地新华书店经售

2006 年 1 月第 1 版·第 1 次印刷

787mm×1092mm 1/16·4.25 印张·100 千字

定价：20.00 元

版权专有 翻印必究

本书如有印装质量问题，我社发行部负责退换

本社购书热线电话（010-88386685）

前　　言

为了加强全国监理工程师执业资格考试复习指导，进一步帮助和指导广大考生做好考前复习，我们根据最新考试大纲和教材，组织部分专家、教授和学者精心组编了这套《全国监理工程师执业资格考试全真模拟预测试卷》。本套试卷共分《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程监理案例分析》四个科目。旨在帮助广大考生更好地全面掌握和准确理解考试大纲、教材的内容及要求，加强考前“实战演练”，检测复习效果，熟悉考试题型，增强临场经验，提高应试技巧，实现考试高分突破的目的。

本套全真模拟预测试卷依据全国监理工程师执业资格考试历年命题和复习备考规律编写而成，在编写过程中按照精选材料，逐题推敲，优化设计的原则进行，凝结了考前预测之精华，不失为一本帮助广大考生实现考试过关的绝佳参考指导用书。

由于编写人员水平所限，书中内容不尽之处在所难免，敬请广大读者批评指正。

编者

目 录

前 言

建设工程监理基本理论与相关法规	全真模拟预测试卷(一)	(1)
建设工程监理基本理论与相关法规	全真模拟预测试卷(二)	(11)
建设工程监理基本理论与相关法规	全真模拟预测试卷(三)	(21)
建设工程监理基本理论与相关法规	全真模拟预测试卷(四)	(31)
建设工程监理基本理论与相关法规	全真模拟预测试卷(五)	(41)
建设工程监理基本理论与相关法规	全真模拟预测试卷(六)	(51)
全真模拟预测试卷(一)参考答案	.....	(61)
全真模拟预测试卷(二)参考答案	.....	(61)
全真模拟预测试卷(三)参考答案	.....	(61)
全真模拟预测试卷(四)参考答案	.....	(62)
全真模拟预测试卷(五)参考答案	.....	(62)
全真模拟预测试卷(六)参考答案	.....	(62)

建设工程监理基本理论与相关法规

全真模拟预测试卷（一）

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 建设工程监理制于（ ）年开始试点。

- A、1983 B、1988

- C、1993 D、1997

2. 在委托监理的工程中，工程监理企业与承建单位不得有隶属关系和其他利害关系，这是按照建设工程监理的（ ）要求的。

- A、公正性 B、服务性

- C、科学性 D、独立性

3. 建设程序是指一项建设工程从设想、提出到决策，经过设计、施工，直至投产或交付使用的整个过程中，应当遵循的（ ）。

- A、优化方案 B、施工原则

- C、内在规律 D、科学方法

4. 监理工程师需要（ ）的复合型人才来承担。

- A、管理能力较高 B、学历水平较高

- C、专业性较强 D、一专多能

5. 既属于监理工程师应遵守的职业道德，又属于监理工程师义务的是（ ）。

- A、不同时在两个或两个以上单位执业 B、坚持独立自主地开展工作

- C、不以个人名义承揽监理业务 D、接受对社会的职业责任

6. 监理企业履行委托监理合同时发生的成本是（ ）。

- A、监理辅助人员的办公费、通讯费、差旅费、快报费

- B、管理人员的工资、资金、补助和津贴

- C、办公使用的水、电、气、环卫、保安费用

- D、工程监理企业应交纳的各种税金

7. 将质量、数量符合计划要求的资源按规定的时间和地点投稿到建设工程实施过程中去，是建设工程目标控制流程的（ ）环节。

- A、投入 B、转换

- C、反馈 D、对比

8. 根据划分依据的不同，可将控制分为不同的类型，事前、事中和事后控制是按照（ ）进行划分的。

- A、控制措施作用于控制对象的时间 B、控制信息的来源

- C、控制过程是否形成闭合回路 D、措施制定的出发点
9. 要进行目标控制,必须()。
- A、对目标进行合理的规划并制定相应的计划
B、对目标进行风险分析
C、获取目标控制的信息
D、建立目标控制组织机构
10. “欲速则不达”体现了建设工程质量目标与进度目标的()关系。
- A、既对立又统一 B、既不对立又不统一
C、统一 D、对立
11. 投资控制追求的最高目标是()。
- A、实际总投资未超过计划总投资
B、在投资分解的各个层次上,实际投资均不超计划投资
C、在投资分解的较高层次上,实际投资不超过计划投资
D、在投资分解的较低层次上,实际投资不超过计划投资
- 12 在建设工程的质量控制工作中,特别要注意工程()目标的控制。
- A、共性质量 B、个性质量
C、强制性质量 D、企业质量
13. 作为公开招标方式,第一轮竞争择优活动是()。
- A、编制施工招标文件 B、发出资格预审表
C、资格预审 D、组织评标
14. 在投资总目标中预留风险费和不可预见费,是在目标规划和计划中考虑了()。
- A、资金筹措能力 B、管理和协调能力
C、各种风险因素对计划实施的影响 D、规划和计划的可行性
15. 建设工程采用固定总价合同时,发生经济膨胀事件承担相当大风险的是()。
- A、业主 B、承包商
C、业主或承包商 D、分包商
16. 给风险识别带来很强的复杂性,是因建设工程所涉及的()很多,而且关系复杂,相互影响。
- A、工程建设参与单位 B、风险因素和风险事件
C、参与风险识别的人员 D、不确定因素
17. 建设工程风险分解的途径之一是按时间维分解,就是考虑了建设工程()的不同风险。
- A、进度目标 B、实施不同阶段
C、施工阶段 D、季节变化
18. ()有助于确定在一定情况下哪种风险对策或对策组合最佳。
- A、相对比较法 B、决策树法

- C、概率分布法 D、确定性分析法
19. 对于建设工程风险自留来说,()可用于特大型建设工程或长期有较多建设工程的业主。
A、从现金净收入中支出 B、建立非基金储备
C、自我保险 D、母公司保险
20. ()的主要表现是业主要求承包商提供履约保证和预付保证。
A、合同转移 B、第三方担保
C、保险转移 D、业主将合同责任和风险转移给对方当事
21. 建设工程的风险最终都可归纳为()。
A、第三者责任 B、工期延误
C、质量问题 D、经济损失
22. 为了使系统达到特定的目标,使全体参加者经分工与协作以及设置不同层次的权力和责任制度而构成的一种人的组合体就是()。
A、组织 B、组织职能
C、组织设计 D、组织机构
23. 业主将工程建设任务发包给专门从事项目组织管理的单位,再由它分包给若干设计和材料设备供应单位,并在实施中进行项目管理是指()。
A、科行承发包模式 B、设计或施工总分包模式
C、项目总承包模式 D、项目总承包管理模式
24. 建设工程监理规划是开展工程监理活动的纲领性文件,当编制好建设工程规划后,管理单位应()。
A、确定项目总监理工程师 B、成立项目监理机构
C、开展监理工作 D、制定各专业管理实施细则
25. 施工阶段的监理,可有较多的()职称人员从事实际工作。
A、高级 B、中级
C、初级 D、工程师
26. 总监理工程师的职责不包括()。
A、主持编写项目监理规划 B、确定监理人员的分工和岗位职责
C、处理索赔 D、编写项目监理机构的文件和指令
27. 建设工程通过建设工程监理的(),使影响监理目标实现的各方主体有机配合,使监理工作实施和运行过程顺利。
A、组织协调 B、任务分工
C、严格监理 D、组织机构
28. 建设工程监理组织协调中,最常用的协调方法是()。
A、访问协调法 B、书面协调法
C、交谈协调法 D、会议协调法

29. 在工程施工各方不了解工程,不清楚现场的实际情况下,采用()可能是一个相当有效的协调方法。
- A、交谈协调法 B、书面协调法
C、访问协调法 D、情况介绍法
30. 项目监理机构与()的协调是监理工作的重点和难点。
- A、业主 B、承包商
C、设计单位 D、政府部门
31. 总监理工程师代表可以实施的工作是()。
- A、审定技术方案 B、签发工程竣工报验单
C、负责管理项目监理机构的日常工作 D、审定开工报告
32. 监理规划是针对一个具体建设工程编写的,而不同的建设工程具有不同的工程特点、工程条件和运行方式,这就要求在编写监理规划时应()。
- A、格式化、标准化 B、分阶段编写
C、具有针对性 D、遵循建设工程的运行规律
33. 监理单位承揽的管理任务的工程范围称()。
- A、监理工作内容 B、监理工作范围
C、监理工作目标 D、监理工作任务
34. 监理实施细则是在监理规划基础上编制的经()批准实施性文件。
- A、总监理工程师 B、监理单位技术负责人
C、专业监理工程师 D、业主代表
35. 监理规划编写完成后需进行审核并经批准,监理单位的()应对其审核签认。
- A、负责人 B、技术主管部门负责人
C、总监理工程师 D、项目监理机构负责人
36. 在国际工程承包中,由于()一般会委托专业化建设项目管理公司为其提供全过程、全方位的项目管理服务。
- A、工程款的结算 B、合同争议和索赔的处理
C、编制施工进度计划 D、出现施工质量问题
37. 在 CM 模式中,CM 单位与设计单位之间是()关系。
- A、合同 B、指令
C、总分包 D、协调
38. 信息在工程实际中是动态的,不断变化、不断产生的,要求我们要及时处理数据,这是信息()的具体要求。
- A、真实性 B、系统性
C、时效性 D、不完全性
39. 监理单位对同类工程采用新材料、新工艺、新设备、新技术和实际效果及存在问题的相关信

息采集,宜在()阶段进行。

- A、项目决策阶段
- B、设计阶段
- C、施工招标阶段
- D、施工阶段

40. 工程各参建单位填写的建设工程档案应以()为依据。

- A、工程合同、设计文件、工程施工验收统一标准
- B、施工及验收规范、工程合同、设计文件
- C、工程合同、设计规范、工程施工验收统一标准
- D、施工及验收规范、工程合同、设计文件、工程施工质量验收统一标准

41. 凡报送的工程档案验收不合格的,应由()责令责任者重新编制,待达到要求后重新报送。

- A、建设单位
- B、地方城建档案管理部门
- C、监理单位
- D、建设行政主管部门

42.《中华人民共和国建筑法》规定,建筑工程开工前,()应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

- A、建设单位
- B、设计单位
- C、承包单位
- D、监理单位

43.《中华人民共和国建筑法》规定,建筑设计单位和建筑施工企业对建设单位提出的降低工程质量的要求,应当()。

- A、予以拒绝
- B、及时上报主管单位
- C、将此要求提交总监理工程师
- D、酌情考虑

44.《中华人民共和国建筑法》规定,建筑工程发包与承包的招标投标活动,应当遵循()的原则,择优选择承包单位。

- A、报价最低
- B、报价合理
- C、公平、公正、独立
- D、公开、公正、平行竞争

45.《中华人民共和国建筑法》规定,建设单位应当向建筑施工企业提供与施工现场相关的地下管线资料,()应当采取措施加以保证。

- A、建设单位
- B、施工企业
- C、监理单位
- D、地下管线管理部门

46. 总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的,分包单位应当按照分包合同的约定对其分包工程的质量向()负责,总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任。

- A、建设单位
- B、总承包单位
- C、监理单位
- D、建设单位和总承包单位

47. 国务院建设行政主管部门应当在工程监理企业申请材料齐全后()个月内完成审批。

- A、1
- B、2
- C、3
- D、6

48. 项目监理人员应参加由()组织的设计技术交底会,总监理工程师应对设计技术交底会议纪要进行签认。

- A、总承包单位 B、建设单位
C、设计单位 D、监理单位

49. 依法批准开工报告的建设工程,建设单位应当自开工报告批准之日起()日内,将保证安全施工的措施报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

- A、7 B、14
C、15 D、30

50.《建设工程安全生产条例》明确,违反本条例的规定,出租单位出租未经安全性能检测或者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的,责令停业整顿,并处()的罚款。

- A、1万元以上5万元以下 B、3万元以上5万元以下
C、3万元以上10万元以下 D、5万元以上10万元以下

二、多项选择题(共30题,每题2分。每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得0.5分)

51. 在全过程全方位监理的条件下,建设单位有了初步的项目投资意向之后,工程监理企业可()。

- A、为建设单位选择适当的工程咨询机构
B、协助建设单位选择适当的工程咨询机构
C、对项目建设书进行评估
D、对可行性研究报告进行评估
E、直接从事工程咨询工作

52. 在施工安装阶段,施工承包单位应当做好()工作。

- A、平整场地 B、图纸会审
C、选择合适的材料供应商 D、严把竣工验收环节
E、建立质量保证体系

53. 建设工程监理的性质有()。

- A、独立性 B、科学性
C、公平性 D、服务性
E、公正性

54. 监理工程师由于(),注册机关将不予续期注册。

- A、允许他人以本人名义执业
B、同时在两个以上单位执业
C、违反职业道德规范、执业纪律等行规行为

D、没有从事工程监理的业绩证明和工作总结

E、未按照规定参加监理工程师继续教育或继续教育未达到标准

55. 实行监理工程师执业资格考试制度的意义在于()。

A、统一监理工程师的业务能力标准

B、有利于公正地确定监理人员是否具备监理工程师的资格

C、便于同国际接轨,开拓国际工程监理市场

D、提高监理人员的业务水平

E、便于选择合格的监理人员

56. 工程监理企业是指()。

A、一个经济组织

B、一个社会团体

C、从事工程监理业务

D、所有人员都是监理工程师

E、取得工程监理企业资质证书

57. 改革国有工程监理企业管理体制和经营机制,使监理企业真正成为“四自”主体。“四自”是指()。

A、自主经营

B、自负盈亏

C、自担风险

D、自我约束

E、自我发展

58. 建设工程实施过程中,产生负偏差的假象可能是()。

A、计算依据不当

B、设计变更

C、投资的实际值存在缺项

D、工期提前

E、投资计划值中的风险费估计过高

59. 对投资目标进行全方位控制,包括的含义有()。

A、按工种分解的各项投资进行控制

B、按工程部位分解的各项投资进行控制

C、按总投资构成内容分解的各项费用进行控制

D、按工程内容分解的各项投资进行控制

E、按工程承包商分解的各项投资进行控制

60. 在确定拟建工程的工期目标时,需要在考虑()的基础上,对建设工程数据库中的数据加以调整。

A、强制性标准的提高

B、技术规范的发展对投资的影响

C、施工技术和方法的发展

D、施工机械的发展

E、法规变化对施工时间的限制

61. 对建设工程目标控制的经济措施的叙述中,正确的是()。

A、是财务的事情

B、不仅仅是审核工程量及相应的付款和结算报告

C、以主动控制为出发点

D、是其他措施的前提

E、是最有效的措施

62. 按风险分析依据的不同将风险分为()。

A、主观风险

B、客观风险

C、财产风险

D、人身风险

E、责任风险

63. 一般来说,风险管理中所运用的风险对策有()。

A、风险回避

B、损失控制

C、风险自留

D、风险转移

E、风险消除

64. 根据建设工程的特点,建设工程风险的分解可按()途径进行。

A、目标维

B、结构维

C、组成维

D、因素维

E、时间维

65. 计划性风险自留的计划性主要体现在()方面。

A、风险自留水平

B、风险自留标准

C、风险潜在损失

D、自我保险

E、损失支付方式

66. 有利于工程投资控制的建设工程组织管理模式是()。

A、平行承发包模式

B、设计总分包模式

C、项目总承包模式

D、施工总分包模式

E、项目总承包管理模式

67. 建设工程项目监理机构的组织形式和规模,应根据委托监理合同规定的()。

A、服务内容

B、服务费用

C、工程规模

D、工程环境

E、技术复杂程度

68. 总监理工程师在项目监理机构内部组织关系的协调,应从()方面进行。

A、必须以规章制度的形式明确规定各部门的目标、职责和权限

B、在职能划分的基础上设置组织机构

C、事先约定各个部门在工作中的相互关系

D、建立信息沟通制度

E、及时消除工作中的矛盾和冲突

69. 适用于大中型建设工程的是()监理组织形式。

A、直线制

B、职能制

C、直线职能制

D、矩阵制

E、垂直制

70. 施工招标阶段建设监理工作的主要内容有()。

A、拟定建设工程施工招标方案并征得业主同意

B、准备建设工程施工招标条件

C、办理施工招标申请

D、编写施工招标文件

E、标底经业主同意后,报送所在地方建设主管部门审核

71. 业主确认监理单位是否履行监督合同的主要说明性文件不包括()。

A、监理大纲

B、委托监理合同

C、监理规划

D、监理实施细则

E、施工合同

72. 监理单位在施工准备阶段的监理工作主要包括()。

A、审查施工单位选择的分包单位的资质

B、监督检查施工单位质量保证体系及安全技术措施,完善质量管理程序与制度

C、参加设计单位向施工单位的技术交底

D、审查施工单位上报的实施性施工组织设计

E、对施工单位的检验测试仪器进行抽验

73. 作为从事工程咨询职业的咨询工程师应当具备()素质。

A、较高学历

B、知识面宽

C、责任心强

D、精通业务

E、协调、管理能力强

74. 在采用非代理型 CM 模式时,业主对工程费用不能直接控制,为了保全 CM 单位加强费用控制工作,业主往往要求 CM 单位事先确定 GMP 价,以下对 GMP 的叙述中,正确的是()。

A. GMP 是确定的一个具体数额的保证最大价格

B. GMP 包括总的工程费用和 CM 费

C. 实际工程费用加 CM 费超过 GMP,超出部分由 CM 单位承担

D. 实际工程费用加 CM 费超过 GMP,节余部分归 CM 单位

E. GMP 具体数额的确定成为 CM 合同谈判中的一个焦点和难点

75. 项目施工准备阶段收集的信息不包括()。

A、施工图会审和交底记录

B、施工单位提交的开工报告

C、工序交接制度

D、施工单位管理水平

E、进场设备的保修记录

76. 监理文件中的造价控制是在建设全过程中形成的,其包括()。

A、工程支付申请表

B、工程款支付证书

C、工程变更费用报审与签订 D、费用索赔报告及审批

E、工程及合同变更、合同争议、违约报告及处理意见

77. 下列监理文件档案中,要求送城建档案管理部门保存的是()。

A、监理实施细则

B、监理月报表中有关质量问题

C、监理部总控制计划

D、预付款报审与支付

E、工程竣工决策审核意见书

78.《中华人民共和国建筑法》规定的承担连带责任的情形有()。

A、联合体共同承包的各方

B、总承包单位和分包单位

C、互相串通谋取非法利益的监理单位和承包单位

D、建设单位和承包单位

E、设计单位和承包单位

79.《建设工程质量管理条例》规定,建设单位不得()。

A、将建设工程肢解发包

B、组织工程招投标

C、明示施工单位降低工程质量

D、使用未经审查批准的施工图文件

E、进行设计变更

80. 施工单位应保证本单位安全生产条件所需资金的投入,对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用,应当用于(),不得挪作他用。

A、安全作业人员的薪酬

B、安全生产条件的改善

C、安全施工措施的落实

D、安全员的生活补贴

E、施工安全防护用具及设施的采购和更新

建设工程监理基本理论与相关法规

全真模拟预测试卷（二）

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 国家推行() ,从而使建设工程监理在全国范围内进入全面推选阶段。

- A、工程招标投标制 B、《建筑法》
C、投资主体多元化 D、建设工程监理制度

2. 工程监理企业要实事求是,创造性地开展是建设工程监理的()所表现的。

- A、服务性 B、科学性
C、独立性 D、公正性

3. 大中型及限额以上项目的项目建议书,由()委托具有相应资质的工程咨询单位评估后审批。

- A、国务院 B、行业归口主管部门
C、国家计委 D、部门或地方计委

4. 监理员与监理工程师的区别主要在于监理工程师具有相应岗位责任的()。

- A、审核权 B、监督权
C、管理权 D、签字权

5. FIDIC 道德准则中,对社会和职业的责任方面规定的准则是()。

- A、仅在有能力从事服务时方才进行
B、在任何时候均为委托人的权益行使其职责
C、接受对社会和职业责任
D、不接受可能导致判断不公的报酬

6. 业主和工程监理企业都不会承担较大风险的监理费的计算方法是()计算法。

- A、按时 B、工资加一定比例的其他费用
C、固定价格 D、按建设工程投资百分比

7. 在建设工程实施过程中,监理工程师应当跟踪了解工程进展情况,掌握第一手资料,为分析偏差原因,确定纪念措施提供可靠依据是建设工程目标中()环节的重要工作。

- A、纠正 B、对比
C、反馈 D、转换

8. 主动控制是一种()控制,可以解决传统控制过程中存在的时滞影响。

- A、事前 B、前馈
C、开环 D、面对未来的

9. 对目标规划和计划的优化实际上是()。

- A、目标控制的措施和手段

- B、对目标控制效果的优化
C、对目标控制方法和原则的优化
D、作多方案的技术经济分析和比较
10. 在应用建设工程数据库时,往往要对其中的数据进行适当的()。
A、简单复制 B、综合处理
C、变动 D、调整
11. 当发现建设工程实际投资已经超过计划投资之后,为了投资控制,应()。
A、降低工程预定的功能 B、简单地删减工程内容
C、降低设计标准 D、力求使减少投资对质量的影响最低
12. 在实践中往往把()阶段作为投资控制的重要阶段。
A、初步设计 B、方案设计
C、施工图设计 D、施工
- 13 在采取合同措施时要特别注意合同中所规定的业主和()。
A、施工单位 B、监理单位
C、项目经理 D、监理工程师
14. 目标规划和计划与目标控制的()相一致。
A、规律性 B、动态性
C、协调性 D、科学性
15. 建设工程实施阶段业主的风险主要表现为()。
A、投机风险 B、纯风险
C、客观风险 D、经济风险
16. 同一建设工程由于建造地点不同或由不同的承包商承建,其风险也不同,这突出体现了风险具有()。
A、个别性 B、主观性
C、复杂性 D、不确定性
17. ()有助于确定一个特定企业或特定的建设工程可能遭受哪些损失以及在何种情况下遭受这种损失。
A、初始清单法 B、财务报表法
C、流程图法 D、风险调查法
18. 以一定的方式中断风险源,使其不发生或不再发展,从而避免能产生的潜在损失指的是()。
A、损失控制 B、风险转移
C、风险自留 D、风险回避
19. 非计划性风险自留通常采用()的损失支付计划。
A、自我保险 B、建立非基金储备