

中华人民共和国

合同法 实务全书

李国光 / 主编



中国检察出版社

中华人民共和国
合同法实务全书
第二卷

京新登字 109 号

图书在版编目 (CIP) 数据

中华人民共和国合同法实务全书/李国光主编. - 北京:
中国检察出版社, 1999. 3
ISBN 7-80086-630-0

I. 中… II. 李… III. 合同法-基本知识-中国 IV. D923.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (1999) 第 06316 号

中华人民共和国合同法实务全书

李国光 主编

中国检察出版社出版发行

北京市东城区东总布胡同 10 号

新华书店经销

北京仰山印刷厂印刷

787×1092 毫米 16 开 174.5 印张 3926 千字

1999 年 3 月第一版 1999 年 4 月第一次印刷

印数 1-3000 册

ISBN 7-80086-630-0/D·631

定价: 680.00 元 (全三卷)

总 目 录

第一卷

目 录	(3)
第一部分 《中华人民共和国合同法》释义	(7)
第二部分 《中华人民共和国合同法》制定经过及主要问题	(405)
第一章 制定《合同法》的必要性	(407)
第二章 制定《合同法》的主要过程	(412)
第三章 《合同法》的主要内容及制定过程中的一些问题	(416)
第三部分 合同法总论	(431)
第一章 一般规定	(433)
第二章 合同的订立	(444)
第三章 合同的效力	(468)
第四章 合同的履行	(487)
第五章 合同的变更和转让	(501)
第六章 合同的权利义务终止	(516)
第七章 违约责任	(536)
第八章 合同法的其他规定	(580)
第四部分 合同法分论	(587)
第一章 买卖合同	(589)
第二章 供用电、水、气、热力合同	(645)
第三章 赠与合同	(653)
第四章 借款合同	(668)
第五章 租赁合同	(697)
第六章 融资租赁合同	(716)
第七章 承揽合同	(746)
第八章 建设工程合同	(767)
第九章 运输合同	(794)
第十章 技术合同	(831)
第十一章 保管合同	(899)
第十二章 仓储合同	(909)
第十三章 委托合同	(919)
第十四章 行纪合同	(934)
第十五章 居间合同	(937)

第二卷

目 录	(941)
第五部分 其他法规规定的合同	(951)
第一章 保险合同	(953)
第二章 担保合同	(1025)
第三章 劳动合同	(1063)
第四章 版权合同	(1102)
第五章 合伙、联营合同	(1136)
第六章 农村承包合同	(1150)
第六部分 合同文书范本	(1159)
买卖合同	(1161)
供用电、水、气、热力合同	(1236)
借款合同	(1242)
租赁合同	(1346)
融资租赁合同	(1373)
承揽合同	(1382)
建设工程合同	(1399)
运输合同	(1659)
保管合同	(1738)
委托合同	(1741)
行纪合同	(1751)
居间合同	(1752)
劳动合同	(1753)
保险合同	(1775)
著作权合同	(1783)
联营合同	(1788)
土地使用权转让合同	(1804)
承包合同	(1823)

第三卷

目 录	(1857)
第七部分 合同审判案例选编	(1869)
第八部分 有关合同方面的法律法规及司法解释	(2129)
与合同法总则有关的法律法规	(2131)
与合同法分则有关的法律法规	(2288)
具有合同规定的其他法律法规	(2491)
与合同有关的司法解释	(2609)

目 录

第五部分 其他法律规定的合同

第一章 保险合同	(953)
第一节 保险合同概述	(953)
一、保险制度概述	(953)
二、保险合同的特征	(955)
三、保险合同的主体和客体	(960)
四、保险合同的内容	(969)
五、保险合同的订立	(976)
六、影响保险合同效力的因素	(979)
七、保险合同中保险赔偿请求和给付保险金请求权的时效	(983)
第二节 保险合同的解释	(985)
一、保险合同条款解释的含义	(985)
二、保险合同条款解释的原则	(985)
三、保险合同条款解释的方法	(986)
第三节 财产保险合同	(989)
一、财产保险合同的分类	(989)
二、财产保险合同的主要内容	(995)
三、财产保险合同的效力.....	(1000)
四、财产保险合同变更和终止.....	(1007)
五、保险代位求偿权.....	(1010)
第四节 人身保险合同	(1013)
一、人身保险合同的分类.....	(1013)
二、人身保险合同的特征.....	(1014)
三、人身保险合同的常见条款.....	(1015)
四、人身保险合同的效力.....	(1019)
五、人身保险合同中受益人的有关问题.....	(1020)
第二章 担保合同	(1025)
第一节 保证合同	(1025)
一、保证合同的概念和特征.....	(1025)
二、保证人资格.....	(1026)
三、保证合同的分类.....	(1027)
四、保证合同的内容.....	(1030)

五、保证人的法定权利·····	(1034)
六、保证合同的无效及其后果·····	(1038)
七、保证合同的履行·····	(1040)
第二节 抵押合同·····	(1047)
一、抵押合同的概念与特点·····	(1048)
二、抵押合同的标的·····	(1048)
三、抵押合同的效力——抵押权·····	(1051)
四、抵押合同的内容·····	(1051)
五、抵押合同的履行·····	(1053)
第三节 质押合同·····	(1053)
一、动产质押合同的概念·····	(1053)
二、动产质押合同的订立·····	(1054)
三、动产质押合同的履行·····	(1056)
四、权利质押合同的标的——权利·····	(1058)
五、权利质押合同的生效——交付或登记·····	(1059)
六、权利质押合同的履行·····	(1060)
第四节 定金合同·····	(1060)
一、定金合同的概念和特点·····	(1060)
二、定金合同的成立·····	(1061)
三、定金合同的标的——定金额·····	(1062)
第三章 劳动合同·····	(1063)
第一节 导论:劳动合同及其立法之历史沿革·····	(1063)
一、国外劳动合同立法概况·····	(1063)
二、我国劳动合同立法的发展·····	(1063)
三、劳动合同立法的意义·····	(1064)
第二节 劳动合同概念·····	(1065)
一、劳动合同的概念·····	(1065)
二、劳动合同的法律特征·····	(1065)
三、劳动合同与相近合同的区别·····	(1066)
四、劳动合同的种类·····	(1067)
第三节 劳动合同的订立·····	(1068)
一、劳动合同订立原则·····	(1068)
二、劳动合同的主体·····	(1069)
三、劳动合同的内容·····	(1071)
四、劳动合同的形式·····	(1072)
五、劳动合同的订立程序·····	(1073)
第四节 劳动合同的效力·····	(1074)

一、劳动合同的成立和生效·····	(1074)
二、劳动合同的有效要件·····	(1074)
三、劳动合同的无效·····	(1074)
四、无效劳动合同的处理·····	(1075)
第五节 劳动合同的履行·····	(1076)
一、劳动合同履行的含义·····	(1076)
二、劳动合同履行的原则·····	(1076)
三、劳动合同当事人的权利和义务·····	(1077)
第六节 劳动合同的变更、续订和终止·····	(1078)
一、劳动合同的变更·····	(1078)
二、劳动合同的续订·····	(1079)
三、劳动合同的终止·····	(1080)
第七节 劳动合同的解除·····	(1083)
一、劳动合同解除的概念、种类和意义·····	(1083)
二、劳动合同解除的条件·····	(1084)
三、劳动合同解除的限制·····	(1088)
四、劳动合同解除的程序和手续·····	(1089)
五、用人单位解除劳动合同的经济补偿办法·····	(1090)
第八节 违反劳动合同的法律责任·····	(1091)
一、劳动合同违约责任的认定·····	(1091)
二、劳动合同违约的责任形式·····	(1091)
三、劳动合同违约责任的免除·····	(1093)
第九节 劳动合同争议的处理·····	(1093)
一、劳动合同争议的产生·····	(1093)
二、劳动合同争议的处理·····	(1094)
第十节 劳动合同的管理·····	(1095)
一、劳动合同管理体制·····	(1095)
二、劳动合同管理制度·····	(1096)
第十一节 集体合同·····	(1098)
一、集体合同概述·····	(1098)
二、集体合同的内容、形式与订立·····	(1099)
三、集体合同的履行、变更、解除与终止·····	(1101)
第四章 版权合同·····	(1102)
第一节 版权概述·····	(1102)
一、版权的概念·····	(1102)
二、版权的法律性质·····	(1102)
三、版权的特征·····	(1103)

第二节 版权合同概述	(1105)
一、版权合同的概念	(1105)
二、版权合同的特征	(1105)
三、版权许可使用合同与一般民事合同的关系	(1106)
四、版权合同的分类	(1107)
第三节 版权合同的签订	(1109)
一、版权合同签订概述	(1109)
二、版权合同签订中的特殊法律问题	(1111)
三、版权许可使用合同的主要条款	(1114)
第四节 版权合同当事人的权利和义务	(1116)
一、版权合同当事人权利义务概述	(1116)
二、出版合同当事人的权利义务	(1121)
三、表演合同当事人的权利义务	(1124)
四、录音录像制作合同当事人的权利义务	(1128)
五、电影合同当事人的权利义务	(1130)
六、广播电台、电视台播放合同当事人的权利义务	(1131)
第五节 版权合同的变更、终止	(1132)
一、版权合同变更、终止的概念及条件	(1132)
二、出版合同的变更、终止	(1133)
三、表演合同的变更、终止	(1134)
四、音像制作合同的变更、终止	(1135)
第五章 合伙、联营合同	(1136)
第一节 合伙合同	(1136)
一、合伙合同概述	(1136)
二、合伙合同的效力	(1138)
三、合伙合同的变更	(1143)
四、合伙合同的终止和清算	(1144)
五、隐名合伙合同	(1145)
第二节 联营合同	(1146)
一、联营制度的由来及发展	(1146)
二、联营的基本分类	(1147)
三、联营制度的性质	(1148)
第六章 农村承包合同	(1150)
第一节 农村承包合同概述	(1150)
一、农村承包合同的概念	(1150)
二、农村承包合同的种类	(1150)
三、农村承包合同的意义	(1151)

第二节 农村承包合同的签订和履行	(1152)
一、农村承包合同的签订	(1152)
二、农村承包合同的内容	(1154)
三、农村承包合同的履行	(1154)
第三节 农村承包合同的变更、解除和无效	(1155)
一、农村承包合同的变更与解除	(1155)
二、农村承包合同的转让和转包	(1156)
三、农村承包合同的无效	(1157)
第四节 农村承包合同的管理与违约责任	(1157)
一、农村承包合同的管理	(1157)
二、农村承包合同的违约责任	(1158)

第六部分 合同文书范本

买卖合同	(1161)
工矿产品购销合同	(1161)
工矿产品订货合同	(1163)
工矿产品供应调拨合同	(1165)
地质机械仪器产品购销合同	(1166)
地质机械仪器产品购销合同附表	(1167)
木材购销(订货)合同	(1168)
煤矿机电产品购销合同	(1169)
民用爆破器材购销合同	(1170)
农副产品购销合同	(1171)
农副产品定购合同	(1173)
农副产品购销结合合同	(1175)
农作物种子预约生产合同	(1177)
农作物种子购销合同	(1179)
商品房购销合同	(1181)
有色金属中间产品供需合同	(1189)
锰产品订货合同	(1191)
汽车电机电器产品购销合同	(1193)
汽车产品供需合同	(1194)
农副产品购销合同	(1195)
生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽购销合同	(1199)
粮食批发市场粮油交易合同	(1201)
棉花定购合同	(1203)

印刷品订货合同	(1205)
水泥购销合同	(1206)
建材订货合同	(1208)
委托代销协议	(1212)
五金交电家电化工商品购销合同(1—2)	(1213)
蔬菜订购合同	(1215)
水果订购合同	(1218)
柑桔购销合同	(1220)
西瓜产销合同	(1221)
羊角大椒干色销合同	(1222)
烟叶订购合同	(1224)
茶叶订购合同	(1225)
针纺织品购销分合同	(1226)
中外货物买卖合同(FOB 条款)	(1227)
中外货物买卖合同(C&F 或 CIF 条款)	(1231)
国际货物贸易合同(格式合同)	(1235)
供用电、水、气、热力合同	(1236)
供用电合同	(1236)
借款合同	(1242)
借款合同	(1242)
联营股本借款合同	(1245)
建设工程借款合同	(1248)
抵押贷款合同	(1249)
担保借款合同	(1252)
流动资金外汇借贷合同	(1254)
固定资金外汇借贷合同	(1256)
委托资金借贷合同	(1258)
信托资金借贷合同	(1260)
资金拆借合同	(1262)
中国人民建设银行借贷合同	(1263)
中国工商银行借贷合同	(1272)
中国银行借贷合同	(1287)
中国投资银行借贷合同	(1294)
中国农业银行借贷合同	(1297)
交通银行借贷合同	(1318)
租赁合同	(1346)
财产租赁合同	(1346)

目 录

建筑施工物资租赁合同	(1348)
房屋租赁合同	(1350)
租赁合同	(1352)
设备租赁合同	(1357)
租船合同	(1359)
租用潜水船及潜水人员合同	(1360)
租车合同	(1361)
柜台租赁合同	(1362)
租赁委托合同	(1364)
中外定期租船合同(期租约)	(1366)
融资租赁合同	(1373)
融资租赁合同书	(1373)
附表	(1378)
实际租多表	(1379)
租赁物件收据	(1381)
承揽合同	(1382)
加工定作合同	(1382)
修缮修理合同	(1384)
承揽合同	(1386)
汽车维修合同	(1387)
广告发布业务合同	(1389)
测绘合同	(1391)
中外来料加工(或来件装配)合同	(1396)
建设工程合同	(1399)
建设工程施工合同	(1399)
建设工程施工合同条件	(1399)
建设工程施工合同协议条款	(1411)
《建设工程施工合同条件》和《建设工程施工合同协议条款的》使用说明 ...	(1415)
工程建设监理合同	(1422)
工程建设监理合同标准条件	(1423)
工程建设监理合同专用条件	(1427)
《工程建设监理合同》使用说明	(1428)
建设工程勘察合同	(1430)
建设工程设计合同	(1435)
建筑装饰工程施工合同(甲种本)	(1441)
第一部分 合同条件	(1441)
第二部分 协议条款	(1453)

附件:《建议装饰工程施工合同》(甲种本)示范文本使用说明	(1457)
建筑装饰工程施工合同(乙种本)	(1463)
煤矿建筑安装工程承包合同	(1468)
水利水电土建工程施工合同条件	(1479)
第一部分 通用合同条款	(1479)
第二部分 专用合同条款	(1518)
电力建设工程施工合同	(1528)
电力建设工程施工合同条件	(1528)
电力建设工程施工合同协议条款	(1545)
港口工程施工合同	(1561)
一、合同协议书	(1561)
二、合同通用条款	(1562)
三、合同专用条款	(1573)
建筑安装工程承包合同	(1577)
附表一:工程项目一览表	(1582)
附表二:由甲方负责供应设备和材料表	(1582)
国际工程承包合同	(1583)
(一)土木建筑工程(国际)合同条件	(1583)
(二)土木建筑工程投标人须知	(1611)
(三)土木建筑工程投标书	(1614)
(四)土木建筑工程履约保证书	(1616)
(五)国际工程承包合同	(1617)
(六)土木工程施工合同条件	(1619)
运输合同	(1659)
铁路货物运输合同	(1659)
19 年 月份要车计划表	(1659)
铁路局货物运单	(1660)
水路货物运输合同	(1663)
年 月度水路货物运输合同	(1663)
航次租船合同	(1664)
水路货物运单	(1665)
水水联运货物运单	(1667)
年 月度港口作业合同	(1669)
港口作业委托单	(1670)
汽车货物运单	(1672)
汽车运输货票	(1673)
中国民用航空货运单	(1674)

目 录

技术合同	(1675)
技术开发合同	(1675)
技术转让合同	(1680)
技术咨询合同	(1684)
技术服务合同	(1687)
专利实施合同	(1691)
专利实施许可合同	(1692)
中外技术转让合同	(1696)
国际技术转让合同	(1705)
(一)国际技术转让合同	(1705)
(二)转让技术秘密和补偿贸易合作生产合同	(1730)
(三)国际技术服务合同	(1734)
保管合同	(1738)
仓储保管合同	(1738)
委托合同	(1741)
物业管理委托合同	(1741)
委托培训合同	(1747)
聘请法律顾问合同	(1749)
委托代理合同	(1750)
行纪合同	(1751)
行纪合同	(1751)
居间合同	(1752)
居间合同	(1752)
劳动合同	(1753)
合同制工人招聘合同	(1753)
劳动合同书	(1756)
劳动合同续订书	(1761)
劳动合同变更书	(1762)
劳动合同书使用说明	(1762)
全员劳动合同书	(1764)
国营企业职工劳动合同书	(1768)
企业雇员的劳动合同样本	(1773)
保险合同	(1775)
企业财产保险投保单	(1775)
企业财产保险单	(1776)
财产一切险投保申请书	(1777)
财产一切险保险单	(1778)

国内船舶保险投保单	(1779)
国内船舶保险单	(1780)
国内货物运输险投保单	(1781)
国内水路、铁路货物运输保险凭证	(1782)
著作权合同	(1783)
图书约稿合同	(1783)
图书出版合同(标准样式)	(1785)
联营合同	(1788)
合伙型联营合同书	(1788)
协作型联营协议书	(1791)
(一)联营合同(紧密型)	(1793)
(二)联营合同(半紧密型)	(1796)
(三)联营合同(松散型)	(1799)
合伙合同	(1802)
土地使用权转让合同	(1804)
国有土地使用权出让合同(宗地出让合同)	(1804)
附件:土地使用条件(宗地项目)	(1807)
国有土地使用权出让合同(成片开发土地出让合同)	(1809)
附件:土地使用条件(成片开发经营项目)	(1815)
国有土地使用权出让合同(划拨土地使用权补办出让合同)	(1817)
外商投资企业土地使用合同(划拨土地使用权合同)	(1820)
承包合同	(1823)
企业承包经营合同	(1823)
土地联产经营承包合同	(1826)
附件:土地承包及负担国家、集体义务表	(1828)
树苗栽培承包合同	(1829)
林业承包合同	(1831)
山林防护管理承包合同	(1834)
果园经营管理承包合同	(1837)
农副业经营承包合同	(1840)
工副业经营承包合同	(1842)
机动车辆承包合同	(1845)
鱼塘经营承包合同	(1847)
委托培育良种合同	(1850)
畜牧饲养承包合同	(1852)

第五部分

其他法律规定的合同

