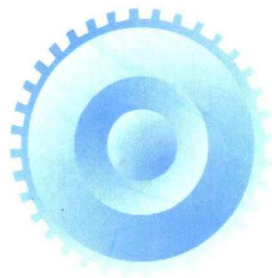


陕西省建筑、装饰工程价目表



2006

陕西省建设厅 编著
陕西省建筑经济定额办公室

甘肃民族出版社

陕西省建筑、装饰工程价目表

陕 西 省 建 设 厅 编著
陕西省建筑经济定额办公室

甘肃民族出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

陕西省建筑、装饰工程价目表 / 陕西省建筑经济定额
办公室编著. —兰州: 甘肃民族出版社, 2006. 6
ISBN 7-5421-1105-1

I. 陕... II. 陕... III. ①建筑工程—建筑预算定
额—陕西省②建筑装饰—建筑预算定额—陕西省
IV. TU723. 3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 062074 号

书 名: 陕西省建筑、装饰工程价目表
作 者: 陕西省建筑经济定额办公室 编著
责任编辑: 刘新田 张文海
出 版: 甘肃民族出版社(730030 兰州市南滨河东路 520 号)
发 行: 甘肃民族出版社发行部(730030 兰州市南滨河东路 520 号)
印 刷: 甘肃北辰印务有限公司
开 本: 850×1168 毫米 1/32 印张: 13.625
版 次: 2006 年 6 月第 1 版 2006 年 6 月第 1 次印刷
印 数: 1-1,000 册
书 号: ISBN 7-5421-1105-1
定 价: 50.00 元

甘肃民族出版社图书若有破损、缺页或无文字现象, 可直接与本社联系调换。
邮编: 730030 地址: 兰州市南滨河东路 520 号
电话: 0931-8773261 (编辑部 联系人: 桂渝 E-mail: Lanzhougy@163.com)
电话: 0931-8773271 (发行部 联系人: 郝继卫)

版权所有 翻印必究

总 说 明

《陕西省建设工程工程量清单计价规则》已于 2005 年元月 1 日在全省范围内全面使用。为了加快全省建设工程计价改革的步骤,规范建设工程工程量清单计价。我站以《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》为基础,编制了《陕西省建筑装饰工程价目表》现将有关说明如下:

一、《陕西省建筑、装饰工程价目表》(以下简称价目表)使用于新建、扩建、改建的建筑工程、装饰装修工程。

二、价目表与《陕西省建设工程工程量清单计价规则》、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》、《陕西省建筑工程、安装工程、装饰工程、市政工程、园林绿化工程参考费率》等计价文件配套使用。

三、价目表是招标投标工程编制最高限价(或称拦标价、标底)和编制施工图预算的依据。也可以作为施工企业编制投标报价和企业定额的参考。

四、价目表是按正常的施工条件、多数建筑企业的施工机械装备程度、合理的施工工期、施工工艺、劳动组织为基础,并充分考虑了陕西省目前建筑市场的实际情况进行编制的,反映了陕西省建筑企业的社会平均水平。编制施工图预算和最高限价(或称拦标价、标底)时,除价目表中规定允许调整、换算外,均不得因具体的施工组织设计、施工方案和施工条件、方法不同而换算价目表单价。

五、价目表的人工单价不分工种和技术等级。它包括基本用工、超运距用工、人工幅度差和辅助用工。用工单价：建筑工程的人工工日单价为 25.73/工日，装饰工程的人工工日单价为 28.48 元/工日。

六、价目表所采用的建筑材料、装饰材料、半成品、成品以及施工机械均为符合国家质量标准 and 相应设计要求的合格产品。

七、价目表中的材料费是指直接消耗在工作内容中的材料，它包括主要材料、辅助材料和零星材料等。

1. 价目表的材料单价是按 2005 年建筑安装材料市场信息价格综合取定的，材料单价见价目表附录。

2. 价目表的材料单价是含采购保管费的到施工现场价。

3. 价目表中的周转材料（钢模板、钢管支撑、脚手架等）已按规定的材料周转次数摊入定额基价内，并包括主要的回库维修费用。

4. 价目表中的混凝土、砌筑砂浆、抹灰砂浆和各种胶泥等，均按半成品单位以“ m^3 ”表示，其标号按一种常用标号列入的。价目表第十六章附录一中列出了不同标号的混凝土和砂浆配合比单价。

5. 价目表中给出规格材（门窗用、模板用）、原木、工程料等不同规格的木材价格，供不同子目使用。规格材是指厚度符合设计和施工要求的板材，断面和长度尺寸符合设计和施工要求的方材、屋架和檩条用材。

八、价目表的机械费是按正常的施工条件下常用的机械类型、规格综合确定的。编制施工图预算和最高限价(或称拦标价、标底)时,不允许进行调整。机械台班单价是按 2005 年的《陕西省施工机械台班参考价目表》计算的。

除 2005 年《陕西省施工机械台班参考价目表》十三单独计算费用的机械外,其余机械费用内包括相应机械 25km 以内的场外运输费用。

九、价目表的混凝土和钢筋混凝土预制构件和木门窗的制作均按现场加工制作设置。

十、混凝土和砂浆的水泥是按硅酸盐水泥单价计入的。若使用不同规格品种水泥时,可按同标号水泥进行换算。

价目表是以袋装水泥的材料单价进入基价的。若使用散装水泥时,仍以袋装水泥计算,散装水泥与袋装水泥的价格差,按差价处理。

十一、价目表的混凝土预制构件均未考虑损耗因素。对于混凝土预制构件制作损耗、运输及堆放损耗、安装(吊装、打桩)损耗。按《陕西省建筑、装饰消耗量定额》总说明第八条的有关规定计算。

十二、价目表中石灰数量和单价是按现场消解生石灰考虑的。如使用袋装熟石灰时,按价目表第一章的说明进行换算。

十三、若使用商品混凝土时,商品混凝土的计价按价目表第四章的有关说明规定执行。

十四、价目表木材是按现场自然风干考虑的。若木材需要专门烘干时,按木材数量以 25 元/m³ 计算。

混凝土的养护是以现场自然养护考虑的。若需要进行蒸汽养护时,按混凝土构件体积 45 元/m³ 计算。

十五、如发生外购黄土,西安市城六区按 18.24 元/m³ 计算(此价含购土费、运费、管理费、利润)。若发生余土外运,按第一章的有关子目执行。弃土场费用按环卫有关规定另行计算。

十六、电渣压力焊按 4.5 元/个计算;机械连接按每圆(直径)0.6 元计算;焊接按 2.6 元/个计算。

十七、本价目表包括以下内容:

第一章:土石方工程;第二章:桩基工程;第三章:砖石工程;第四章:混凝土及钢筋混凝土工程;第五章:金属构件制作及钢门窗工程;第六章:构件运输及安装工程;第七章:木门窗和木结构工程;第八章:楼地面工程;第九章:屋面防水及保温隔热工程;第十章:建筑装饰工程;第十一章:总体工程;第十二章:耐酸防腐工程;第十三章:脚手架工程;第十四章:垂直运输;第十五章:超高增加人工机械;第十六章:附录。

十八、本价目表中注有“×××以内”或“×××以下”者,除有注明外,均包括“×××”本身;“×××以外”或“×××以上”者,除有注明外,均不包括“×××”本身。

十九、本说明未尽事宜,详见各章说明。

二十、本价目表由陕西省建设工程造价总站负责解释和日常管理工作。

目 录

第一章 土石方工程

说明	(3)
第一节 人工土方	(5)
第二节 人工石方	(8)
第三节 机械土方	(11)
第四节 机械石方	(13)
第五节 强夯工程	(15)

第二章 桩基工程

说明	(19)
第一节 打(压)入预制桩	(21)
第二节 灌注桩成孔	(23)
第三节 其他桩	(27)

第四节 基坑降水	(28)
第五节 地基深层加固	(29)
第六节 基坑支护	(30)
第七节 其他	(31)

第三章 砖 石

说明	(35)
第一节 砌砖	(37)
第二节 砌石	(41)
第三节 砖烟囱、水塔	(43)

第四章 混凝土及钢筋混凝土工程

说明	(47)
第一节 混凝土及钢筋、埋件	(49)

第二节 现浇构件模板	(50)
第三节 预制构件模板	(54)
第四节 构筑物混凝土模板	(58)
1. 烟囱	(58)
2. 水塔	(59)
3. 倒锥壳水塔	(60)
4. 贮仓(筒仓)漏斗	(61)
5. 水池	(62)
第五节 预制构件座浆灌缝	(63)

第五章 金属构件制作及钢门窗

说明	(67)
第一节 钢柱制作	(69)
第二节 钢屋架、钢托架制作	(70)
第三节 钢吊车梁、制动梁制作	(71)
第四节 钢支撑、钢檩条、钢墙架制作	(72)
第五节 钢平台、钢梯、钢栏杆制作	(73)
第六节 钢网架制作	(74)

第七节 钢门窗安装	(75)
第八节 厂库钢大门制安	(76)

第六章 构件运输及安装

说明	(79)
第一节 构件运输	(81)
第二节 预制钢筋混凝土构件安装	(84)
第三节 金属构件安装	(87)

第七章 木门窗和木结构工程

说明	(91)
第一节 木门窗	(93)
1. 木窗	(93)
2. 木门	(95)
3. 门窗附件	(97)
第二节 特种门	(98)
第三节 木楼梯、木扶手	(100)
第四节 木结构、屋架、檩条、木基层	(101)

第八章 楼地面工程

说明	(105)
第一节 垫层	(107)
第二节 防潮层及找平层(108)	
第三节 变形缝及止水带(109)	
第四节 地沟(110)	
1. 一般地区室内管沟(110)	
2. 湿陷性黄土地区室内管沟(113)	

第九章 屋面防水及保温隔热

说明	(119)
第一节 屋面	(121)
1. 瓦屋面	(121)
2. 金属压型板屋面	(123)
3. 卷材屋面防水层	(124)
4. 涂膜屋面防水层	(125)
5. 屋面保温、隔热层、保温层	(126)
6. 其他	(127)

第二节 地面、墙面防水	(129)
1. 卷材防水层	(129)
2. 涂膜防水层	(130)
第三节 天棚、墙面保温隔热	(132)
1. 天棚保温隔热层	(132)
2. 外墙内保温	(133)

第十章 装饰

说明	(137)
第一节 楼地面	(141)
一、整体面层	(141)
二、块料面层	(143)
1. 天然石材	(143)
2. 凸凹假麻石块	(146)
3. 陶瓷地砖	(147)
4. 玻璃地砖	(148)
5. 缸砖	(149)
6. 陶瓷锦砖	(150)
7. 水泥花砖、广场砖	(151)

8. 分隔嵌条、防滑条	(152)	1. 水刷石	(173)
9. 塑料、橡胶板	(153)	2. 干粘石	(174)
10. 地毯及附件	(154)	3. 斩假石	(175)
11. 竹、木地板	(155)	4. 拉条、甩毛	(176)
12. 防静电活动地板	(157)	三、镶贴块料面层(有基层)	(177)
13. 钛金不锈钢复合地砖	(158)	1. 大理石	(177)
三、单贴块料面层	(159)	2. 花岗岩	(179)
四、栏杆、栏板、扶手	(161)	3. 大理石、花岗岩包圆柱饰面	(181)
1. 栏杆、栏板	(161)	4. 钢骨架上干挂石板	(182)
2. 扶手、弯头	(163)	5. 大理石、花岗岩及其他零星项目	(183)
3. 靠墙扶手	(165)	6. 凹凸假麻石	(184)
第二节 墙柱面	(166)	7. 陶瓷锦砖	(185)
一、普通抹灰	(166)	8. 瓷片	(186)
1. 石灰砂浆	(166)	9. 釉面砖	(189)
2. 水泥砂浆	(168)	四、镶贴块料面层(无基层)	(193)
3. 水泥石灰砂浆	(170)	1. 大理石	(193)
4. 其他砂浆	(171)	2. 凹凸假麻石块	(194)
5. 砂浆厚度调整及分格嵌缝	(172)	3. 陶瓷锦砖	(195)
二、装饰抹灰	(173)	4. 瓷片面层	(196)

5. 釉面砖	(197)	(3) 轻钢龙骨	(215)
五、墙、柱面装饰	(199)	(4) 铝合金龙骨	(217)
1. 木龙骨基层	(199)	2. 天棚基层	(220)
2. 金属龙骨基层	(200)	3. 天棚面层	(221)
3. 夹板、卷材基层	(201)	4. 天棚灯槽	(226)
4. 面层	(202)	三、艺术造型天棚	(227)
5. 隔断	(205)	1. 轻钢龙骨	(227)
6. 柱龙骨基层及饰面	(206)	2. 方木龙骨	(228)
六、幕墙	(208)	3. 基层	(229)
第三节 天棚工程	(209)	4. 面层	(231)
一、抹灰	(209)	四、其他天棚	(234)
1. 石灰砂浆	(209)	1. 烤漆天棚龙骨和面层	(234)
2. 水泥砂浆	(210)	2. 铝合金格栅天棚	(235)
3. 水泥石灰砂浆	(211)	3. 玻璃采光天棚	(238)
4. 石膏砂浆	(212)	4. 木格栅天棚	(239)
二、平面、跌级天棚	(213)	5. 网架及其他天棚	(240)
1. 天棚龙骨	(213)	五、其他	(241)
(1) 对剖圆木楞	(213)	1. 天棚设置保温吸音层	(241)
(2) 方木楞	(214)	2. 送(回)风口安装	(242)

3. 嵌缝	(243)
第四节 门窗工程	(244)
一、铝合金门窗(成品)安装	(244)
二、卷闸门安装	(245)
三、彩板组角钢门窗安装	(246)
四、塑钢门窗安装	(247)
五、防盗装饰门窗安装	(248)
六、防火门、防火卷帘门安装	(249)
七、装饰、门扇制作安装	(250)
八、电子感应自动门及转门	(251)
九、电动伸缩门	(252)
十、不锈钢板包门框、无框玻璃门	(253)
十一、门窗套	(254)
十二、门窗贴脸	(255)
十三、门窗筒子板	(256)
十四、窗帘盒	(257)
十五、窗台板	(258)
十六、窗帘轨道	(259)
十七、五金安装	(260)

十八、闭门器安装	(262)
第五节 油漆、涂料、裱糊工程	(263)
一、油漆	(263)
1. 木材面油漆	(263)
2. 金属面油漆	(284)
3. 抹灰面油漆	(288)
二、涂料、裱糊	(294)
1. 涂料	(294)
2. 裱糊	(298)
第六节 其他工程	(299)
一、灯箱基层	(299)
二、灯箱面层	(300)
三、美术字	(301)
四、压条、装饰线条	(304)
1. 金属条	(304)
2. 木质装饰线条	(305)
3. 石材装饰线	(306)
4. 其他装饰线	(307)
五、暖气罩	(308)

六、镜面玻璃	(309)
七、货架、柜类	(310)
八、其他	(312)
附录 铝合金门窗(制作)五金配件表	(313)
1. 铝合金门(制作)五金配件表	(313)
2. 铝合金窗(制作)五金配件表	(314)

第十一章 总体工程

说明	(317)
总体工程	(319)

第十二章 耐酸防腐工程

说明	(325)
第一节 整体面层	(327)
1. 砂浆面层	(327)
2. 砼面层	(328)
3. 胶泥层面	(329)
4. 玻璃钢面层	(330)
5. 软聚氯乙烯板地面	(331)

第二节 隔离层	(332)
第三节 平面砌块料面层	(333)
1. 耐酸磁砖	(333)
2. 耐酸磁板	(334)
3. 铸石板	(335)
4. 花岗岩	(336)
5. 其他	(337)

第十三章 脚手架工程

说明	(341)
第一节 外脚手架	(343)
第二节 里脚手架	(344)
第三节 满堂脚手架	(345)
第四节 悬空脚手架、挑脚手架、防护架、 建筑物垂直封闭	(346)
第五节 依附斜道及架空运输道	(347)
第六节 烟囱(水塔)脚手架	(348)
第七节 电梯井字架	(349)
第八节 装饰装修脚手架	(350)

第十四章 垂直运输

说明	(353)
一、建筑物垂直运输	(355)
1. 20m(6层)以内卷扬机施工	(355)
2. 20m(6层)以内塔式起重机施工	(357)
3. 20m(6层)以上塔式起重机施工	(358)
二、构筑物垂直运输	(367)
附:装饰装修工程垂直运输	(368)

第十五章 超高增加人工、机械定额

说明	(373)
一、建筑物超高增加人工、机械降效率	(375)
二、建筑物超高加压用水泵台班	(376)
附:装饰工程超高增加人工、机械降效率 ..	(377)

第十六章 附录

说明	(381)
附录一 砼及砂浆配合比	(383)
一、砼配合比	(383)
二、砌筑砂浆	(402)
三、抹灰砂浆	(404)
四、耐酸、防腐及特种砂浆(混凝土)	(408)
五、其他	(412)
附录二 大型机械场外运输、安装、拆卸 ...	(414)
一、机械土石方工程	(414)
二、桩基工程	(415)
三、吊装工程	(416)
四、垂直运输	(417)
1. 建筑物	(417)
2. 构筑物	(419)

第一章 土石方工程

