

观·思·立

广州市城市规划编制研究中心
学术论文(2001-2005)

彭高峰 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

观·思·立：广州市城市规划编制研究中心学术论文：
2001-2005/彭高峰主编. —北京：中国建筑工业出版社，
2006

ISBN 7-112-08311-7

I. 观... II. 彭... III. 城市规划—文集

IV. TU984-53

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 040594 号

责任编辑：徐纺 邓卫

观 ● 思 ● 立

广州市城市规划编制研究中心学术论文 (2001-2005)

彭高峰 主编

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

新华书店经销

上海恒美印务有限公司 制版

恒美印务 (番禺南沙) 有限公司 印刷

*

开本：889 毫米 × 1194 毫米 1/16 印张：16.75 字数：532 千字

2006 年 5 月第一版 2006 年 5 月第一次印刷

印数：1-1800 册 定价：156.00 元

ISBN 7-112-08311-7

(14265)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题，可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址：<http://www.cabp.com.cn>

网上书店：<http://www.china-building.com.cn>

编委会

主任：潘安 彭高峰

副主任：张晓如 卢式权 陈勇 杨惜敏

编委：潘安 彭高峰 张晓如 卢式权 陈勇 杨惜敏

王朝晖 黎云 聂雄辉 王俊 吴晓滨

主编：彭高峰

副主编：陈勇

执行主编：王俊

执行编辑：王朝晖 黎云 聂雄辉 吴晓滨

序

五年前,我应邀参加了广州市城市规划编制研究中心的挂牌仪式。编研中心的设立是广州的一项创新举措。传统的规划系统是规划行政部门将城市规划编制的任务下达给自己管辖的城市规划设计部门,设计部门的编制成果经过一系列的评议论证审批后作为规划行政部门审批城市规划建设的法定文本。显然规划行政部门属下的这个规划设计部门的水平决定了这座城市最终的规划建设水平。建设一流城市应该拥有一流的规划人才,但任何一个城市的规划设计部门都不可能把所有的一流人才收归门下。城市规划水平的提高只能是规划编制工作的社会化。人们想到了规划设计招标、引进更多的规划设计单位进来参与某一项规划的编制工作。但是,由于编制时间所限,外来单位并不可能拥有大量编制工作所需的基础数据和城市相关的深层次信息,编制结果并不能完全反映这些单位的水平。评标后的处理往往是再由规划行政部门原来管辖的设计部门汇总,也还是原来管辖的设计部门的成果。能否设立一个类似于中介机构一样的组织,它能反映政府规划行政部门的意志,熟悉城市规划的各种规章,拥有自己城市规划编制的各种基础数据和有关信息,有能力完成各种规划招标文件的制订和组织对招标方案的公正评审;不以盈利为目的,只追求城市规划的科学和完善。一定要有这样的机构,城市规划的编制才能真正社会化。因此,我提议成立“城市规划编制研究中心”。

从广州市城市规划编制研究中心成立后这几年来所取得的成绩来看,其建设和发展还是符合我们的初衷的。第一,实现了城市规划编制和规划审批的相对分离,提升了规划编制工作水平;第二,形成了一套科学的城市规划编制组织机制,提高了规划编制质量;第三,建立了一支专业的、稳定

的、高素质的规划人才队伍，加强了城市规划研究工作；第四，促进了规划编制与规划管理机制的互动，在规划管理中发挥了积极的纽带和促进作用。可以说，编研中心的建设和发展，是规划编制体制改革的一个缩影。

新春伊始，适逢编研中心成立五周年，我便收到了编研中心的这本论文集，感到由衷的喜悦。这五年，正是城镇化快速发展时期，也是广州城市规划建设取得骄人成就的时期。城市的规划编制凝聚了我们年轻规划工作者的智慧和心血，在每一篇论文里，我都能体会到年轻规划工作者对于规划事业的热爱和追求。也欣慰于编研中心已为这样一批年轻规划工作者们提供了一个展示的舞台。

城市规划是一个庞大的系统工程。合理的规划建设，可以协调解决城市各领域中存在的一些问题，准确把握城市问题。世界上很多城市，对城市规划问题的研究是相当细致和到位的，甚至城市的垂直绿化都有专人研究。目前，我国许多城市建设中存在比较突出的矛盾和冲突。因此，在进行城市规划编制和实施的前期有必要对城市规划问题进行系统的研究，制定出符合实际要求的城市规划。我国的城市规划研究起步还比较晚，许多领域和问题还尚待研究。在今后的规划编制工作实践中，我希望编研中心能加大规划研究力度，坚持不懈地探索与创新，并不断地积累和总结经验。我相信，只要编研中心能够继续发扬敬业奉献、探索创新的精神，就一定能取得更为丰硕的成果，在城市规划领域就能走出一条自己的道路。

欣喜之余，命笔为序。

广州市委书记



2006年2月

前言

广州城市建设已经进入了新的阶段，城市规划工作也面临着更多的机遇和挑战。城市规划是引导和调控城市发展的基本依据和手段，加强城市规划学科的研究与探索，对城市可持续发展将起到至关重要的作用。

城市规划是一门复杂性学科，它时间跨度长、空间跨度大，同其他学科还有着交叉。时间跨度长是指，规划编制实施工作可能需要几个月、几年甚至几十年、上百年；空间跨度大是指，规划的对象可以小到一栋建筑、一个公园，也可以大到一座城市、一个大的区域。从目前来看，城市规划工作已经超越了单纯的技术范畴，与其他学科发生越来越多的交叉，如生态、环保、园林、建筑、交通、经济、人文历史等方面，都与城市规划发生着融合与交汇。因此，作为公共政策城市规划在制定与研究环节中就要求规划师掌握丰富的知识，并根据情况的变化不断自我完善，提升自身的综合素质和业务水平。

编研中心的规划工作者们在从事城市规划的组织编制、研究过程中，从规划管理和规划编制体制改革出发，充分探索，产生了一批有质量的论文。这些论文都是公开发表在一些比较知名的专业期刊上的，我们这里收录了其中的50余篇，反映了广州城市规划行业在这五年间关于城市建设与规划发展思考、探索的最新成果，可以说是一部具有学术代表性的重要文献。

这本论文集的出版，是一个新起点、新开始，我们在今后还要推出更多、更优秀的论文出来，使城市规划理论研究不断地深入和持续发展。同时我们也要创造机会，鼓励他们多发表论文，多提出一些精彩的见解，这样才会促进城市规划管理和科研水平的提高、人才队伍建设以及学术带头人的成长。

广州市城市规划局局长



2006年3月

目录

面向2010年亚运会的广州城市发展·····	2
探索重大节事与城市形象设计——亚运广州: 2005广州城市设计论坛综述·····	9
农村集体所有制与分散式农村城市化空间——以珠江三角洲为例·····	12
近代广州城市形态特征及其演化机制·····	15
城市更新与重建的社会学问题研究——“新城市主义”的启示·····	22
谈以人为本在街道与广场空间设计中的体现·····	25
广州市妇女儿童医疗保健中心方案竞赛综述·····	27
数字城市技术在城市规划管理中的应用——以广州市为例·····	31
火车站地区开发的新模式探讨——以广州铁路新客站地区规划为例·····	38
欧、亚温泉区发展特点之比较·····	43
广州国际设计竞赛(咨询)活动的回顾与思考·····	47
关注“亚运广州”——2005广州城市设计论坛·····	52
城市规划行政许可在实施中存在问题的探讨·····	56
走向开放的当代行政中心建设模式——当代行政中心建设批判研究·····	60
广州“双塔”(西塔)国际邀请竞赛方案简介·····	65
论我国城市规划管理部门政务公开制度的建立——从规划网站的建设谈起·····	70
广州产业发展对珠江三角洲的影响·····	76
广州新城市中轴线电视观光塔建筑设计方案国际邀请竞赛综述·····	79
数字技术托起广州大学城·····	85
浅论我国规划环境影响评价制度及其完善·····	88
《行政许可法》的实施对城市规划管理的影响·····	91
新加坡“花园城市”建设的决定因素·····	97
广州新白云国际机场, 中国·····	101
广州新体育馆, 中国·····	102
广州港湾广场, 中国·····	104
欧洲温泉地区的概况与启示·····	106
特征规划指引下的新加坡历史街区保护策略·····	112
温泉旅游地特性及空间竞争分析——以从化新旧温泉为例·····	118
数字城市技术与城市地下空间科学开发利用·····	123

改善城市建筑间距管理的任务与对策·····	127
全面实施战略规划 促进广州城市新发展·····	130
新区建设带动旧城改造 优化城市空间结构·····	133
保育“山、城、田、海”空间格局 提高城市生态环境质量·····	136
加快道路交通设施建设 构筑城市综合交通体系·····	139
《广州市城市总体发展战略规划》实施总结研讨会综述·····	142
广州市近期建设规划工作思考·····	145
广州市城市规划管理图则编制研究——基于城市规划管理单元的新模式·····	149
环境影响评价决定城镇规划与发展——以广东南沙黄阁镇为例·····	156
独立的统一数字化城市信息系统·····	159
新加坡“白色地段”概念解析·····	163
城市边缘风景名胜规划探讨·····	169
东京都下水道系统的可持续利用·····	176
美国公众参与城市规划对我国的启示·····	182
住宅外部空间与社区文化网络——以广州市居住区为例·····	186
对近期建设规划编制内容与方法的探讨·····	190
对广州大学城发展规划的思考·····	194
广州大学城规划咨询及发展规划综述·····	197
快速公交引导城市走健康之路·····	204
城市意象下的建筑设计——从一个成功实例谈旧城区的新建筑设计·····	211
城市交通噪声对城市的影响及几种防御措施·····	215
论我国城市规划管理的权限转变——对城市规划管理体制现状与改革的思索·····	217
混沌学研究对城市规划的启示·····	223
哈利法克斯生态城开发模式及规划·····	231
在快速发展中寻求均衡的城市结构——广州城市总体发展概念规划深化方案简析·····	237
广州城市总体发展概念规划咨询专家研讨会综述·····	242
广州城市总体发展概念规划的探索与实践·····	244
生态城市理念解析·····	250
附录：作者简介·····	254

观 ● 思 ● 立

广州市城市规划编制研究中心 学术论文 (2001—2005)

彭高峰 主编

中国建筑工业出版社



面向 2010 年亚运会的广州城市发展

彭高峰 陈勇 王冠贤

2004 年 7 月 1 日, 广州成功获得 2010 年第 16 届亚运会的主办权。广州成为继广岛、釜山后第三个举办亚运会的非首都城市。亚运会的成功申办将对广州市社会、经济、文化、城市建设与形象等方面产生深远影响, 广州迎来了迈向国际化、提升城市竞争力的空前机遇, 广州城市发展将利用举办亚运会的契机, 着力打造现代亚运城市。

1 面向 2010 年亚运会的广州城市发展方略

1.1 广州城市发展战略目标

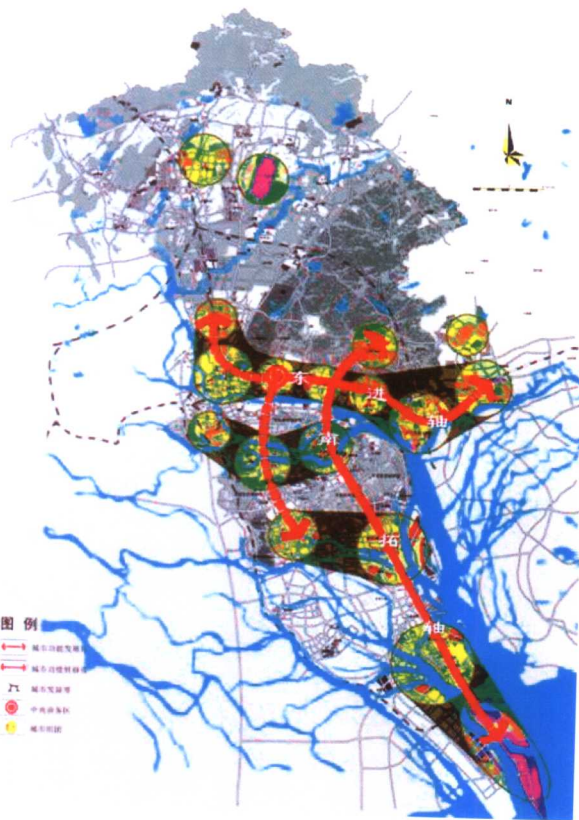
2010 年是广州城市发展多项目标实现的汇集点。广州市第八次党代会确定 2010 年要“率先基本实现社会主义现代化, 实现广州经济社会发展新跨越”; 广州市“一年一小变, 三年一中变, 2010 年一大变”的目标也要实现。同时 2010 年也是《广州市城市总体规划(2001~2010)》、“十一五”规划的目标年。

《广州市城市总体发展战略规划》确定了广州市城市发展的总体框架, 提出了建设“高效、繁荣、文明的国际性区域中心城市, 适宜创业发展又适宜生活居住的山水型生态城市”的城市发展战略目标。

《广州市城市总体规划(2001~2010)》确定城市性质为“广州市是广东省的政治、经济、文化、交通中心, 是我国的历史文化名城和华南地区的中心城市, 是我国重要的经济、文化中心和对外交往中心之一, 是我国南方的国际航运中心”。

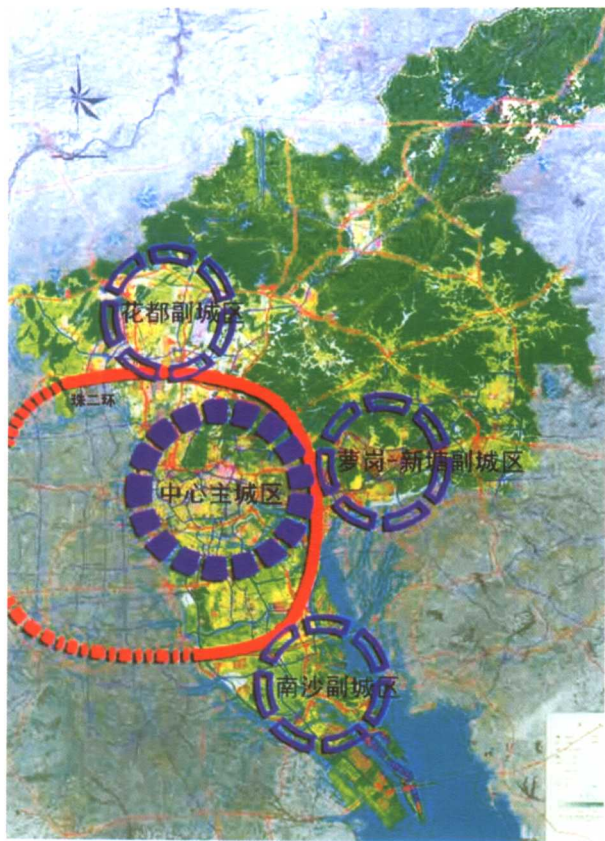
2003 年 1 月中共中央政治局委员、广东省委书记张德江同志考察广州市时要求广州市围绕全面建设小康社会、加快率先实现社会主义现代化的目标, 以提高城市综合竞争力为核心, 全力推进工业化、信息化、国际化, 精心打造经济中心、文化名城、山水之都, 进一步把广州建设成为带动全省、辐射华南、影响东南亚的现代化大都市。

1.2 广州城市空间结构与空间发展



南拓、北优、东进、西联

坚持拉开建设、有机疏散、新区先行、带动老区的新思路, 积极开辟新区, 统筹城乡, 分片集中发展, 以新区建设带动旧城改造。广州城市空间结构将从传统的“云山珠水”的格局跃升为具有“山、水、城、田、海”诸特色兼备的新格局, 形成沿珠江水系发展的多中心组团式网络型城市结构。城市空间发展以南部、东部为城市发展的主要方向, 形成“一主三副”的城市空间结构, “一主”即中心主城区, “三副”指在中心主城区南、东、北各发展一个副城区, 即南沙、萝岗、花都副城区。



“一主三副”空间结构

1.2.1 中心主城区

中心主城区是指由珠江三角洲二环高速公路(北二环,东二环,南二环)包络串联起的市区部分,加之位于佛山境内的西二环共同围合形成未来广佛都市圈核心地区。中心主城区包括旧城组团(荔湾、越秀、东山、白云、芳村、海珠)、黄埔组团、天河新城组团(珠江新城)、市桥组团、大石组团、广州大学城组团、广州新城组团等。主城区将发挥服务业、科教文化、高新技术产业优势,进一步强化区域主中心的地位。空间布局发展重点向南、东转移,适当向北发展,合理调整功能分区,疏解旧城区人口和交通,降低旧城区人口密度、建筑密度和交通负荷,重点建设珠江新城、大学城及周边地区、铁路新客站周边地区、广州新城等地区。

1.1.2 南沙副城区

南沙副城区是指主城区以南,即珠江三角洲南二环以南地区。包括“大岗—榄核—东涌”组团、中心组团(黄阁、南沙经济技术开发区、横沥、珠江管理区大部分以及灵山镇部分)以及“万顷沙—龙穴岛”组团。南沙副城区利用南沙地区优良的区位条件,以发展现代物流业、临港工业和资讯产业为重点,建设现代化物流中心,以及技术先进、附加值高、环境污染小并以港口为依托的现代化临港工业基地,使南沙成为充满创意与活力的现代化海滨新城区。重点建设南沙港区、南沙

国际汽车产业园、临港工业基地等地区。

1.1.3 萝岗副城区

萝岗副城区是指在主城区以东,主要是东二环以东(含以西的广州科学城)地区,包括西区组团、东区组团、科学城组团、永和经济区组团、萝岗中心组团以及黄陂组团。将建设成为华南现代制造业与高新科技产业基地、创新基地、保税加工与现代物流中心;广州东部新城核心地区;为周边产业区提供现代化服务的区域中心。重点建设广州科学城、萝岗中心区等地区。

1.1.4 花都副城区

花都副城区是指在主城以北,即北二环以北等地区。主要是结合新白云国际机场空港产业和北部汽车产业发展成为拥有强大对外交通枢纽功能,以现代物流业、汽车工业以及与空港联系紧密的外向型、高新技术等产业为特色的城乡协调发展的广州市北部副城区。包括中心组团、东部组团和西部组团。中心组团以新华为中心,建设花都汽车城,发展成为北部核心区、生活生产服务中心,并辐射和带动周边地区;东部组团以白云国际机场为中心,以空港为依托,发展国际物流中心;西部组团以狮岭镇为中心,以皮革产业为纽带,扩大区域影响,优化资源配置。花都副城区重点建设白云国际机场二期、联邦快递亚太转运中心、花都汽车城等地区。

2 2010年“亚运城市”发展构想

2.1 “亚运城市”城市形象的构筑

为充分体现“祥和亚运、绿色亚运、文明亚运”的主题,广州将健全和完善亚运会场馆和现代化基础设施,优化城市生态环境,进一步强化和发挥中心城市的功能,提升在世界城市体系中的地位,展现具有“岭南古郡、国际都会、体育强市、山水名城”特色的“亚运城市”形象!

“文化广州,岭南古郡”——广州是一个兼具中国历史文化内涵和现代化、国际化文化氛围的文化名城。未来将继续保护国家级历史文化名城,提高旧城区环境品质和生活质量,为各方来客提供大量现代化高标准的文化设施及具有丰富历史文化内涵的名胜古迹和文化活动,营造兼具国际水准和地方特色的多元文化氛围,呈现底蕴深厚、多元汇聚的岭南文化。

“商贸广州,国际都会”——改善投资环境,促进商贸发展,增强广州城市的综合竞争力,为各方来客提供优质、多样的商业、金融、娱乐、休闲、酒店服务和贸易机会;以具有自然风光、历史人文、都市风貌的旅游资源丰富各方来客的活动,展现广州的国际都会形象。

“活力广州,体育强市”——广州现代化综合交通体系将为亚运会提供有力的支持和保障。广州将新建、改建一批具国际一流标准的亚运体育场馆设施,继续提高专业体育竞技水准



和群众体育运动水平,发展各类体育健身、娱乐活动和体育产品展销事业,提升和延续“体育强市”的活力。

“生态广州,山水名城”——广州将以建设“蓝天碧水、青山绿地”的生态城市为目标,进一步治理城市环境,加强城市生态环境建设,凸显山、水、城、田、海的城乡生态格局;同时,通过绿色交通、清洁能源、资源循环利用、污染治理、文物古迹保护等手段,促进生态系统的良性循环,为承办亚运会提供良好的生态环境,举办一个真正的“绿色亚运”盛会,使花城更添姿彩!

2.2 “亚运城市”建设原则

2.2.1 多中心、多功能原则

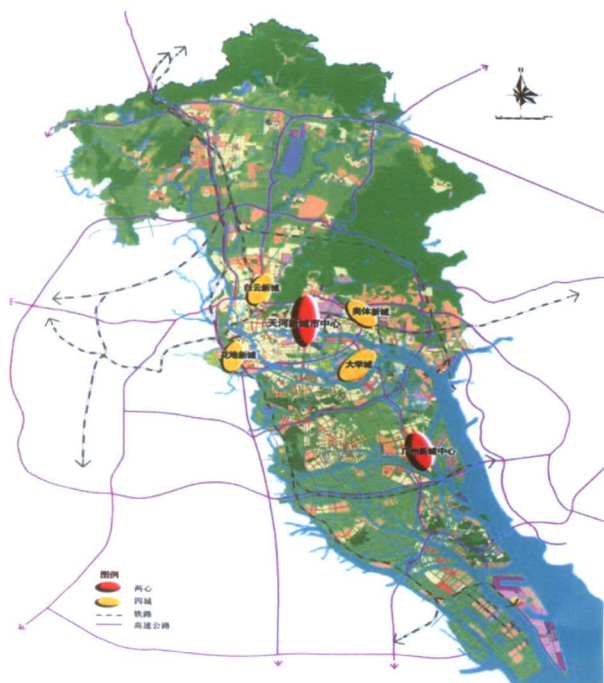
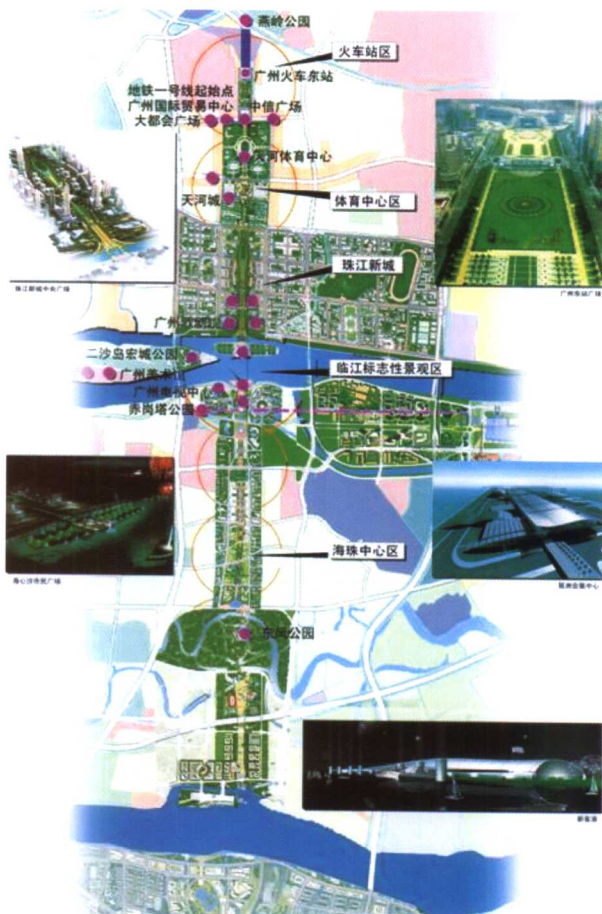
多中心是指体育设施在空间上呈多中心布局,形成多个体育中心。多功能是指每个体育中心周边地区具有综合功能。除了体育运动外,还可在体育中心周边布局商业、文娱等公共设施。这将有利于提高地区设施配套水平,推动城市空间结构由单中心向多中心结构转变。

2.2.2 “场馆建设—地区发展”联动原则

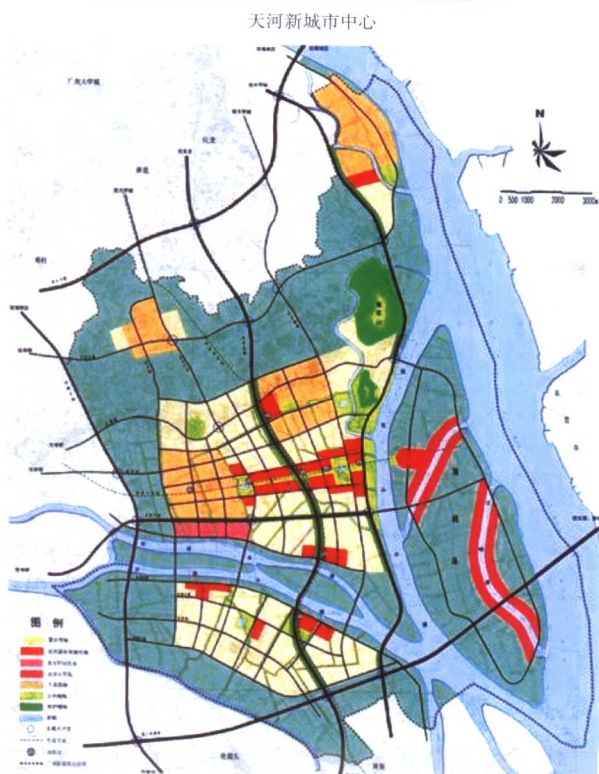
坚持场馆建设与地区发展相结合,坚持场馆布局与地区生活需求相协调,同时兼顾场馆相对紧凑集中布局,形成“场馆建设—地区发展”的联动建设开发模式,促进广州国际性区域中心城市整体形象的形成与提升。

2.2.3 亚运场馆及配套设施与城市公共配套结合原则

亚运场馆及其配套设施的建设不仅是为了亚运会的举办,而且也为了城市增加公共配套设施,提高城市的公共配套



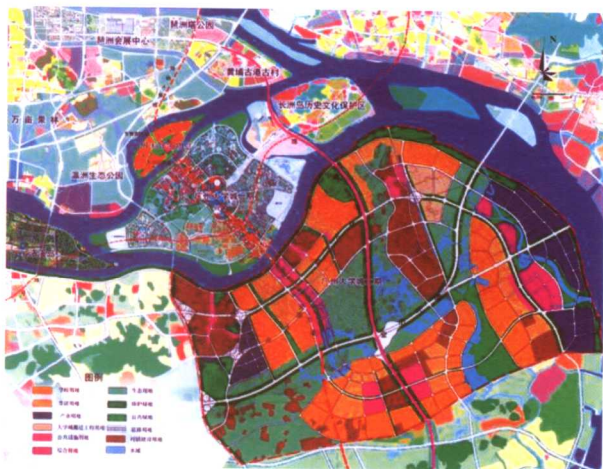
“两心四城”的亚运会重点发展地区空间格局



广州新城规划示意图



奥体新城



大学城

水平。因此，亚运场馆及其配套设施的建设要与地区公共配套设施统筹安排。

2.2.4 亚运场馆与大众健身相结合原则

亚运场馆应充分考虑赛后的大众健身等使用功能和对外经营需要，提高体育设施的赛后利用率，使亚运场馆不仅能用于比赛、训练，而且能向广大群众开放，充分发挥其社会效益、经济效益。

2.2.5 因地制宜与勤俭节约的原则

广州办过六运会和九运会，已有的体育主场馆足够办亚运会，未来大学城的 10 所大学，每个大学都有体育场和体育馆。广州将注重经济性原则，充分利用现有资源，尽可能对已有场馆进行改造利用，使其符合亚运会比赛要求，同时考虑长远发展和社会效益系统，考虑永久场馆和临时场馆，不为城市后续发展留下压力。



白云新城



花地新城

2.3 “亚运城市”空间格局

亚运设施建设应当符合国际一流的标准，满足全民健身的需求，提供服务配套的功能，规划形成“两心四城”的亚运



会重点发展地区空间格局,提升城市品质。

“两心”主要是指天河新城中心、广州新城中心;“四城”主要是指奥体新城、大学城、白云新城、花地新城。

2.3.1 建设天河新城市中心,打造“亚运城市”形象标志地区

以“六运会”为契机,经过近20年的建设发展,天河区已成为广州的新城市中心。到2010年,拥有天河体育中心及暨南大学、华南师范大学、华南理工大学等高校的体育场馆设施的天河新城市中心将成为亚运中心赛区之一,配套建设成为体现21世纪广州城市发展与城市形象的标志性地区,充分展现“亚运城市”的姿彩!

2.3.2 以亚运为契机,启动广州新城开发

以申办亚运为契机,以SOD和TOD模式启动广州新城开发,带动海鸥岛并连接起南沙地区的发展,实现广州城市南拓战略的全线推进。抓紧启动规划编制,强化规划对新城建设的指导作用。广州新城启动区的开发将形成文化、体育中心,设置亚运村、新闻媒体中心(含记者村)、体育馆、广州博物馆等众多体育文化、公共服务设施。未来几年还将推进莲花山水道西侧的商务办公中心的建设,启动海鸥岛上的生态旅游和高级商务会议中心等的开发建设,推进广州新城发展。

2.3.3 构筑奥体新城,完善东部配套设施

作为“九运会”主场馆区的广东奥林匹克体育中心及周边地区已具雏形,汇集文化、体育、商业、商务、休闲等综合功能,将发展为“奥体新城”。未来五年,广州将继续推进“东进”城市发展战略,在广东奥林匹克体育中心及周边地区场馆设施的基础上,结合广州氮肥厂搬迁后的储备用地新建一批体育场馆、道路交通和公共服务等设施,完善东部地区的生活配套设施,加快东部生态隔离带的实施,充实、完善东部地区的发展,构建城市东部的“奥体新城”。“奥体新城”将成为广州市向世界展示其动感、活力的重要窗口。

2.3.4 整合广州大学城,体现“绿色亚运”

作为国家一流大学园区的大学城,除了建设若干所大学的新校区外,还将建设包括体育、信息服务、学术交流等功能的公共信息服务区。该区的各项体育场馆设施将为亚运会提供良好的赛区条件。大学城内的交通以地铁四号线、自行车环道等交通方式为主,真正体现“绿色亚运”的理念。

大学城不仅现代文化氛围浓厚,而且文物古迹资源也相当丰富。它将与长洲岛、黄埔古港、万亩果园等共同构筑兼具历史人文、自然风光、都市风貌的文化旅游区。

2.3.5 建设白云新城,完善北部生活配套

白云新城邻近国家重点风景名胜区——白云山风景名胜地区,自然环境条件优越。广州体育馆向西扩延,将形成广州北部的体育中心;白云新城内将设置博物馆、文化馆、青少年活动中心等城市级文化设施,以及美食、娱乐、体育用品会展

业等商业服务设施;东方乐园将改造为国际会议中心。

2.3.6 建设花地新城,推动广佛都市圈一体化

芳村网球中心已有举办ATP网球赛的成功经验。花地新城规划以进行网球竞技、训练活动的网球中心赛区为核心,建设芳村区体育中心、高尔夫球俱乐部,周边有花卉博览园、花地河、葵蓬生态公园等环抱,自然环境条件优越。周边拥有大型美食、娱乐、购物、休闲等设施。岭南水乡风情、白鹅潭地区、聚龙村清末民居保护区、沙面历史文化保护区、葵蓬生态公园、黄大仙祠等具有丰富历史文化内涵的旅游线路,将大大丰富访客的活动,联合佛山推动广佛都市圈一体化发展。

3 2010年“亚运城市”建设计划

3.1 亚运会场馆设施规划布局

3.1.1 结合城市空间结构形成多中心、多功能的赛区布局

根据“两心四城”的亚运会重点发展地区空间结构,广东奥林匹克体育中心和天河体育中心作为市级复合型体育中心,将亚运会主赛区设于广东奥林匹克体育中心。在广州新城、大学城、白云新城、花地新城构建地区性的体育中心,形成专项体育功能互补、形式独立并兼容全民健身活动的多中心、多功能的赛区布局。

3.1.2 以改造利用原有场馆和体育设施为主构建体育场馆设施系统

场馆设施以满足2010年亚运会比赛项目的需求为目标,原则上以改造利用原有场馆和体育设施为主,根据需要适当建设新场馆。新建场馆充分考虑亚运会赛后利用和城市未来全民健身运动的需求,尽量在城市新区或体育设施相对不足的区域建设,使每个行政区和县级市都有规模适度的体育场馆,避免体育设施资源的浪费和赛后闲置。亚运会结束后,这些场馆及其周边地区将成为广州市民理想的体育、休闲活动场所。

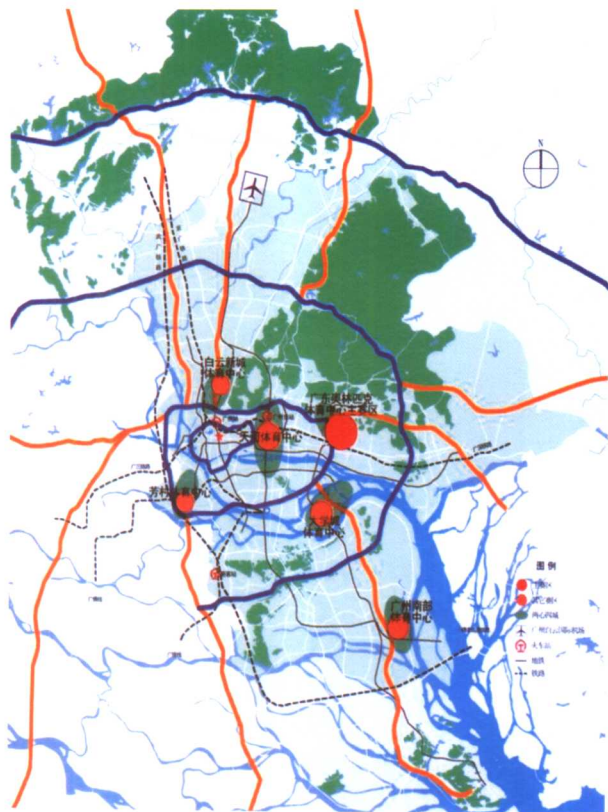
3.2 交通基础设施规划

为提供一流的城市交通服务,广州将积极搭建空中桥梁,服务亚洲、走向世界;打造区域枢纽,辐射泛珠三角地区;编织立体网络,支撑城市空间拓展;应用智能管理,提高交通运行效率;发展绿色交通,体现以人为本理念;形成对外四通八达,对内出行便利,高效、快捷、人性、智能、生态的综合交通运输系统。

3.2.1 重点建设机场、铁路、公路、港口等对外交通设施

广州白云国际机场是国家三大枢纽机场之一,机场二期工程将于2010年前完成,同时加快推进联邦快递亚太转运中心的建设,广州白云国际机场将逐步发展为亚太枢纽航空港之一。

广州铁路枢纽是中国四大铁路主枢纽之一。广州客运枢纽站维持“三主一辅”的布局形式,第三客运站(新客运站)



赛区布局示意图

将设在番禺,并作为广州地区的主要客运枢纽站;扩建广州和广州东客运站;加强广州北站客运设施建设,按规划要求逐步发展成为广州地区辅助客运站。

公路主要是为支持城市空间的拓展,满足经济的高速发展和小汽车数量的高速增长的需求。珠江三角洲将形成以广州为中心,“四环、十二射、四横四纵”的高速公路网络。

港口建设重点是大幅度提高集装箱吞吐能力,增建深水泊位和专用码头,加强技术改造,调整码头功能结构,进一步浚深出海航道,提高航道等级,建立以南沙港区为龙头,以新沙、黄埔港为辅助的广州港区新格局。

3.2.2 进一步完善道路、轨道交通建设

到 2010 年,广州市区将形成以城市高、快速路系统为骨架,功能级配合理的现代化城市道路交通体系。根据中心城区和外围区不同的发展策略,确定“内改外建”的建设方针。中心城区通过完善路网结构、整合道路资源以提高网络交通容量。按照“扩容、分层、快捷”的原则,重点建设具有连续交通流特征的快捷路系统,协调内外环的关系。改造重要道路交叉口,消除路网中的“瓶颈”堵点。外围区主要打造高快速路系统,拉开城市空间布局结构,完善珠三角区域路网的衔接。

轨道交通系统方面,目前广州市区已建成了地铁 1、2 号线,共 37km,正在建设的地铁 3、4 号线首期长 52km。计划到 2010 年前新建和续建 7 条城市轨道交通线路,届时广州市区将拥有

9 条城市轨道交通线路,全长 255km 的轨道交通线网。

广州将大力发展“绿色公交”,通过提高公交服务管理水平、优化公交线网布局、加快生态环保型公交站场建设步伐、合理配置新型公交车辆、推广使用公交清洁能源、推进公交智能化发展等措施,有效地促进广州绿色公交的系统性发展。同时考虑行人过街系统与静态交通系统的配套设置。

3.3 生态环境与景观系统建设

2010 年,贯彻落实“祥和亚运、绿色亚运、文明亚运”的主题,在科学发展观的指导下,通过继续实施“青山绿地工程”、“蓝天碧水工程”、“市容美化工程”、“亚运场馆环保工程”等四大工程,建构与城市建设体系相平衡的自然生态体系,突出广州“山、水、城、田、海”的自然特征,基本形成城乡生态安全格局,实现城乡生态良性循环,把广州建设成适宜创业发展、居住生活,兼备岭南自然景观与人文景观的山水型生态城市。

3.3.1 青山绿地工程

建设区域环状绿色生态屏障。在广佛都市圈外围通过区域合作建立以广州北部连绵的山体,东南部(番禺、东莞)的农田水网以及顺德境内的桑基鱼塘,北江流域的农田、绿化为基础的环状绿色生态屏障——生态环廊,总体上形成“区域生态圈”。

建设市域生态廊道网络。全面建设城市组团隔离绿带以及相对成熟的旅游区,保护的重点林区,逐步建成生态保护与开发利用相结合的生态廊道网络。

完善中心城区的园林绿化景观。进一步完善白云山风景区和“两纵一横”城市轴线的绿化景观。实现 300~500m 半径以内有公园或 400m² 以上大块公共绿地的要求。建设交通绿化走廊。全面推进市区铁路、高速公路、快速路、城市主干道沿线及市内河涌沿岸的绿化建设。整治复绿采石场。结合实际,因地制宜、多种形式地采取有效措施进行自然生态环境治理工作。

3.3.2 蓝天碧水工程

构筑融通城乡生态格局的“水网”。强化河湖水网自然环境建设,以珠江和河网水道为脉络,完善城乡生态格局。深化珠江前后航道的景观规划和建设。抓紧市内河流的综合治理,充分展现广州岭南水乡的风貌。

全面治理水环境污染,2007 年市区城市生活污水处理能力和管网覆盖率达到国际先进水平,开展饮用净水工程建设,为亚运的召开保证高标准的用水供应,2010 年老城区基本实现饮用净水。治理大气污染,全面治理工业废气污染。引入清洁能源,实施广州液化天然气利用工程,到 2010 年广州市基本普及天然气。治理噪声污染,进一步整治建设工地夜间施工和饮食娱乐服务业的噪声,降低环境噪声强度,降低交通噪声,做好环境噪声达标区的巩固工作。加快环卫基础设施建设,2010 年前



要完成的环卫基础设施项目有:兴丰垃圾填埋场和广州市废弃物安全处置中心等多项工作。加快市区污染工业企业的搬迁改造。分两个圈层对市区的污染性企业实施“退二进三”搬迁改造,置换出土地收益差的工业用地,实现土地最大经济价值。

3.3.3 市容美化工程

综合整治重点区域的城市环境。完成亚运场馆、国际会展中心、白云国际机场、铁路新客站等重点区域以及各大旅游景区周边环境的整治。

继续实施“光亮工程”。完善路灯照明设施,协调解决路灯建设与环境改善的问题;在完善珠江两岸、环市东路和天河地区等重点区域的灯饰景观建设的基础上,推进珠江后航道、白云山、各个“窗口”地区和交通主干道的灯饰景观建设,提高照明度和灯饰景观水平,改善城市的夜间形象。

塑造城市重要区域的标志性景观。提升标志性景观的整体形象,使城市重点区域基本形成兼具现代化国际品味和地方特色的城市形象,成为未来城市面貌全面改善的样板区。

改造街区形象、塑造道路沿线景观。进一步改善城市出入口道路景观;对交通主干道两侧、商业街区的建筑物立面进行改造整饰,对交通主干道全面改铺改性沥青;对东风路等城市主干道沿线的城市形象重新规划设计,整饰沿线建筑物立面和灯饰。

3.3.4 亚运场馆环保工程

亚运场馆与赛区采用环保材料、清洁能源、清洁交通,做好绿化环保工作,主要包括新建场馆设计中充分利用自然采光、通风等技术手段,辅助设施利用太阳能光伏发电技术,亚运村利用清洁能源满足各种建筑供热制冷需要;亚运赛区内采用零排放车辆和超低排放车辆。建设中将采用各种节水、节能建筑材料和设备;亚运中心赛区的绿地灌溉、洗车、冲地全部使用处理后的中水或污水;保证亚运赛区内水面水质;在比赛场馆周边建设大型节水型绿地。

3.4 历史文化名城保护

“文明亚运”是2010年亚运会的三个主题之一,也是广州两千多年文明史和独具风貌的岭南文化感动世界的重要契机。因此,在“以人为本”和“可持续发展”思想的指导下,把保护古都风貌与提高广大人民群众生活质量相结合,完善城市发展的软环境,将促进历史文化名城为亚运会的成功举办创造文明祥和的气氛,展现“岭南古都”的风貌。

3.4.1 保护城市传统风貌

广州是岭南文化的中心、近代革命的策源地、我国开埠最早的商业贸易以及对外交往最早、最频繁的城市之一,是古代海上丝绸之路的起点,重点保护西关民居民俗风情区、十三行遗址和上下九商业步行街等传统文化风情街区景观风貌,保护中山纪念碑、广州起义烈士陵园等近代革命史迹景观风貌,保

护工商业发展史迹景观风貌,保护光孝寺、五仙观、怀圣寺光塔、浸信会旧址、圣心大教堂等教堂寺院景观风貌。

3.4.2 保护城市近现代优秀建筑

保护近现代优秀建筑有利于在亚运会期间更好地展示广州城市历史形象。这些优秀建筑主要包括广州市邮政局大楼、市政府办公大楼、中山图书馆、广州美术馆等建筑以及广雅中学、培正中学、执信中学、中山大学、华南理工大学等建筑群。

3.4.3 旧城更新

规划推进以解放路为试点的旧城更新,并遵循加强维护、合理利用、调整布局、逐步改善的原则,抽疏城市中心区的密度,提高老城区环境质量,加强城市基础设施和公共设施建设,优化土地资源,并逐步改善居住和交通条件,提升城市的整体形象。同时要严格保护地下文物。

广州贯彻落实“祥和亚运、绿色亚运、文明亚运”的主题,重点推行场馆建设、交通基础设施、生态环境与景观系统和历史文化名城保护等方面建设,同时高标准建设城市服务设施系统(酒店、商业、旅游、文化娱乐、广播通信等),规划一批标志性的文化、商业、酒店等设施,提升亚运会的接待能力和服务水平,进一步完善城市综合服务功能,促进广州现代化大都市整体形象的提升。

1987年“六运会”、2001年“九运会”促进了广州城市基础设施水平的提高和城市功能的完善,有效提升了城市形象。亚运会的成功申办将再次给广州注入崭新的动力。亚运会将不仅仅促进广州空间结构、城市形象、基础设施等方面建设的全面提升,而且推动珠江三角洲城市群的区域一体化进程,带动泛珠江三角洲融入全球化。2010年肯定是广州历史发展的里程碑,“亚运会”必将换来一个现代化的大都市。

4 结语

广州贯彻落实“祥和亚运、绿色亚运、文明亚运”的主题,重点推行场馆建设、交通基础设施、生态环境与景观系统和历史文化名城保护等方面建设,同时高标准建设城市服务设施系统(酒店、商业、旅游、文化娱乐、广播通信等),规划一批标志性的文化、商业、酒店等设施,提升亚运会的接待能力和服务水平,进一步完善城市综合服务功能,促进广州现代化大都市整体形象的提升。

“六运会”、“九运会”促进了广州城市基础设施水平的提高和城市功能的完善,有效提升了城市形象。亚运会的成功申办将再次给广州注入崭新的动力。亚运会将不仅仅促进广州空间结构、城市形象、基础设施等方面建设的全面提升,而且将推动珠江三角洲城市群的区域一体化进程,带动泛珠江三角洲融入全球化。2010年将是广州历史发展的里程碑,“亚运会”必将换来一个现代化的大都市。

探索重大节事与城市形象设计

——亚运广州：2005 广州城市设计论坛综述

彭高峰 黎云 陈勇 黄鼎曦

1 亚运广州——2005广州城市设计论坛的举办背景

在城市的发展过程中，重大节事和体育竞赛等对城市发展起着极其重要的推动作用，如悉尼、首尔（汉城）、雅典、北京等国内外城市充分借助和利用举办大型国际运动会的良好契机，促使城市建设的格局、城市文化、建筑文化进入一个全新的阶段。

就广州本身来说，1987年的“六运会”、2001年的“九运会”促进了广州城市建设水平的提高和城市功能的完善，有效提升了城市形象。随着广州成功获得2010年第16届亚运会的主办权，广州将面临新的城市发展机遇与挑战。亚运会的举办将再次给广州城市发展注入强劲的动力。今后几年，广州的大量城市建设都将围绕亚运会开展，亚运会不仅促进广州空间结构、城市形象、基础设施等方面建设的全面提升，而且有利于增强广州的城市国际影响力，进一步提高城市的国际地位，融入世界城市体系，还将有助于推动珠江三角洲、泛珠江三角洲区域一体化进程。因此，广州将以举办2010年亚运会为契机，加快城市规划建设步伐，营造高效舒适和谐的城市环境，进一步提高城市综合实力。

广州具有在城市规划建设过程中广纳国内外先进技术和经验的优良传统，早在1998年，广州市为承办“九运会”，完善体育场馆设施配套，举办“广州新体育馆建筑设计国际竞赛”、“广东奥林匹克体育中心建筑设计国际竞赛”。近年来，广州市在举办国际竞赛（咨询）活动方面进行了许多实践，通过多方案筛选，有效提高了建筑设计水平和城市形象。然而，城市规划是一个系统工程，许多问题并非举办一次竞赛、咨询，得到一个方案即可解决，我们必须汇聚一批既有很强的实践能力，又掌握国内外先进专业知识的专家学者，请他们不断地对广州城市规划和建设进行跟踪、指导与评估。在亚运申办成功之后，广州市委、市政府决定开展亚运城市系列论坛，希望通过“论坛”这一方式，进一步探讨城市规划建

设领域的各方面问题，以此集众家之所长。

为了充分吸取举办过国际性体育赛事的城市经验，深入探讨研究亚运会对广州的影响，全面提高广州城市规划建设品质，给2010年亚运会营造高效舒适、优美和谐的城市风貌，2005年4月8日至9日，广州市人民政府主办、广州市城市规划局和广州市城市规划编制研究中心承办了以“城市重大节事与城市形象设计”为主题的“亚运广州——2005广州城市设计论坛”，希望通过论坛的形式，对广州城市规划建设中的重大问题进行充分的探讨，给广州城市规划建设带来一些经验和建议；同时，也希望通过这次论坛，为关心广州的专家学者创造一个平台和环境，为广州的规划建设献计献策。

2 论坛概况

“亚运广州——2005广州城市设计论坛”在广州市艺术博物院召开，论坛同期举办“设计·记忆·意象”展览，包括城市设计作品展、摄影（老照片）展和儿童画展。本次论坛邀请了我国城市规划设计界的著名资深学者和设计师，十多位具有丰富的国际国内工作学习经验、且高度关注和支持广州城市规划建设的中青年设计师举办了城市设计作品展。建设部、广东省建设厅、广州市委、广州市政府的有关领导以及来自全国各地的200多位代表参加了论坛。

论坛上，广州市城市规划局潘安局长作了《面向2010年亚运会的广州城市发展》的主题报告，报告全面阐述了广州面向2010年亚运会的城市发展思路、策略与计划，提出了构筑“岭南古郡、国际都会、体育强市、山水名城”的“亚运城市”形象，以及利用场馆建设带动地区发展，形成“场馆建设—地区发展”的联动建设开发模式，以充分发挥亚运会的“催化剂”效应。

专家们围绕论坛的主题“城市重大节事与城市形象设计”，结合对城市设计的见解以及对广州城市规划设计的点评，