

上海文献汇编编委会编

上海文献汇编

建筑卷

一



天津古籍出版社

天津出版传媒集团

圖書在版編目 (C I P) 數據

上海文獻匯編. 建築卷 / 上海文獻匯編編委會
編. -- 天津 : 天津古籍出版社, 2014.8
(館藏民國珍貴史料叢刊)
ISBN 978-7-5528-0254-2

I. ①上… II. ①上… III. ①地方文獻—匯編—上海
市—民國②建築—文獻—匯編—上海市—民國 IV.
①K295.1②TU-098.12

中國版本圖書館CIP數據核字(2014)第113326號

上海文獻匯編·建築卷

上海文獻匯編編委會/編
出版人/張瑋

*

天津古籍出版社出版
(天津市西康路35號 郵編300051)

<http://www.tjabc.net>

北京卓誠恒信彩色印刷有限公司印刷

全國新華書店發行

開本787×1092毫米 1/16 印張1525.5 印數1-20套

2014 年 8 月第 1 版 2014 年 8 月第 1 次印刷

ISBN 978-7-5528-0254-2

定 價：25000.00圓 (全三十五冊)

ISBN 978-7-5528-0254-2



9 787552 802542 >

《館藏民國珍貴史料叢刊》編委會

主任：肖懷遠

成員（以姓氏筆畫排序）：

方兆麟

白文源

李培

李喜所

肖占鵬

殷向杰

陳克

陳卓

陸麗珍

張利民

張秉誠

萬新平

楊福剛

榮華

榮新海

趙鴻友

劉文君

羅澍偉

《館藏民國珍貴史料叢刊》編輯組

組長：劉文君

成員（以姓氏筆畫排序）：

王昆江

李國慶

周利成

岳

宏

張

瑋

黃顯功

楊蓮霞

趙

娜

《上海文献汇编·建筑卷》编委会

主任：鄭時齡 秦川

成員：

任國祥 蔣志偉 樊兆鳴 朱建軍
張樺 章仁彪 周儉 魏春雨

《上海文献汇编·建筑卷》編輯組

組長：劉杰

副組長：陳麗華

成員：

王勇 賈濤 李武英 李翼 楊鵬
蒲儀軍 黃亮 朱中原 何斌 王占磊

總序

自一九一一年以來，上海發生的變化十分明顯，特殊的地緣政治、經濟與文化的歷史際遇使上海逐漸進入了現代化，得以開拓，迅速發展成爲中國的經濟中心、工業中心、文化中心和商業中心，成爲中國和西方接觸的要衝。這一時期被稱爲上海資本主義的黃金時期，經濟出現奇迹，城市人口激增，從十九世紀末的五十萬人口猛增到二十世紀三十年代의三百萬，成爲亞洲最大的城市。西方文化的輸入和上海本土以及中國的不同地域文化相互之間的並存、衝撞、認同、移植與轉化，使上海揉和了古今中外文化的精粹，建立了現代社會的雛形，成爲中國現代經濟、文化和科學的策源地，成爲認識現代中國的鑰匙，甚至也成爲認識亞洲乃至世界發展的鑰匙。

中國的封建社會最早在上海解體，並奠定了資本主義社會的基礎，並且又發展成爲一種折衷混合的異質社會，上海變成一座獨特的城市，完全不同於中國的其他城市。上海在近代中國文化中具有特殊的地位，正如一位文人在一九一一年的報刊文章所形容的：「時人謂上海、北京爲新舊兩大鴻爐，入其中者，莫不被其熔化，斯誠精確之語。北京勿論矣，請言上海。自甲午後，有志之士咸集於上海一隅，披肝瀝膽，慷慨激昂，一有舉動，輒影響於全國，而政府亦爲之震驚。故一切新事業亦莫不起點於上海，推行於內地。斯時之上海，爲全國之所企望，直負有新中國模型之資格」。

特殊的政治、經濟條件使城市文化溶匯成一種包羅萬象、海納百川的海派文化，不僅有西方文化的影響，又有着早在西方文化進入上海以前就十分強烈的傳統文化和地緣文化的影響。西方文化的引入對於上海來說，一開始必然是一種衝擊，一種強制性的交流，極大地震動了千百年來的封建統治和倫理道德。這樣一種衝擊為「前史所未載，亘古所未遇」，從而導致了政治、社會和文化的危機。在上海開埠時，「西學、洋學既是邪說，又是時髦，既是異端，又是正經，既是敵情，又是新學」。

這種充滿矛盾的傳統與現代的並存持續了很長的一個時期，形成上海的特點，這樣一種衝突也使中國新文化運動的許多代表人物在上海得到了啓蒙。新與舊、傳統與現代、洋與中、優與劣、善與惡、雅文化與俗文化等都在矛盾中並存，不僅表現在城市的社會生活方面，同時也表現在城市空間和建築上。作為世界主義的上海，形成了一座自相矛盾而又有着不可思議反差的城市，既是美麗的，又是下流的、艷俗的，生活方式和倫理道德充滿了矛盾，凝聚了東西方最好的和最糟的事物。這是一種和諧與衝突並存，不斷疊合與生成發展的城市，它既是西方的，又是東方的；既是中國的，又具有濃烈的上海特色。城市成為特殊的政治、經濟、社會生活、習俗、生活方式和價值觀念的反映。

這一時期留下的物質和非物質文化遺產是十分豐富的，留存下來的浩瀚的文獻也是前所未有的。為了充分挖掘、研究並繼承這些遺產，傳承文化，上海一些文化學者正在編輯《上海文獻匯編》，從經濟、社會、政治、歷史和文化等方面，多方收集相關文獻，試圖全景式地揭示上海城市文明和社會生活嬗變的過程。

上海和全國，乃至國際學術界對上海近代城市發展的研究已經取得了十分可喜而又豐饒的成果，從經濟、政治、金融、財稅、文化、教育、建築、航運、交通、工業、商業、房地產等方面進行歷史研究和專題研究。但是仍然需要讓廣大的研究人員能便捷地翻閱有關的叢刊和資料匯編，提供第一手的文獻資料，需要不斷豐富並收集研究的文獻和資料檔案。綜合性與專業性相結合的《上海文獻匯

編》的編輯是一項十分艱辛而又繁重的基礎性工作，需要堅韌不拔和不捨的鑽研精神，然而又是一項功德無量的工作，需要衆多學者數年、數十年，甚至上百年，一代人，甚至幾代人的努力。

叢刊、叢書集成、叢刻、匯刻、全書、文庫、輯要等的編撰在中國具有悠久的傳統，自南宋起即有記載，《上海文獻匯編》是《館藏民國珍貴史料叢刊》的重要組成部分，是現代意義上的民國全書。

期盼《上海文獻匯編》的出版。

鄭時齡

二〇一一年十一月十六日
鄭時齡

編印說明

一、本卷主要選編民國時期（一九一二年後至一九四九年九月）出版的涉及上海的城市建設類的史料性著作。所收圖書均為中文出版物。

二、本卷主要選編民國時期城市建設概況等方面的著作，主要內容為都市計劃、區域規劃、設計圖集、建築理論、建築設計、建築結構、建築材料、市政工程、地產狀況、業務法規、管理章則、核心會刊、社團研究等方面的介紹與研究性著作。

三、本卷所收文獻力圖展現上海近代城市建設發展與變遷軌迹。重點收錄反映上海開埠興起歷程與各類城市建設形態的專題「概要」「概況」與「志略」性著作；反映當時城市建設各形態與要素的專題研究著作；具有總結性的研究報告；具有創見性的著作；反映重要部門與行業制度建設的規程與章則；體現城建設發展歷程的重要名錄。

四、本卷也收錄部分當時國外學者研究上海問題的譯著（指一九四九年前出版）；收錄部分當時重要專題論文集或報告集。

五、本卷所收文獻力求完整性。原書的書名頁、目錄、序跋、版權頁均盡量予以保留。

六、由於民國時期文獻浩繁與收集的艱難，外加篇幅有限，今後將以補編形式繼續整理出版該

類型史料性文獻。

七、本編所收文獻撰著出版者情況各異，對歷史的觀察、解釋，也有較大差異，讀者當以歷史唯物主義為理論武器，研究式閱讀之。

前言

與其他早期開埠的中國城市一樣，上海是中國現代城市化的標本和樣板。特有的戰略地位和發展優勢，使之又是中國城市躋身世界舞臺的先行者。民國時期是中國城市擺脫封建和殖民勢力的羈絆，開始嘗試獨立自主發展的重要歷史階段。這個時期雖然短暫，但無疑是中國現代化進程中極為重要的一個歷史階段。

本卷為《館藏民國珍貴史料叢刊》中《上海文獻匯編》的建築卷。但並非是狹義上的建築物資料匯集，而是收集整理城市計劃、設計、建設、管理等各個方面歷史資料，多角度展現民國時期上海城市建設的過程。資料主要包含四個類型。一是城市建設的計劃、建築與市政工程的方案和相關資料，如《大上海都市計劃》《上海市政府征求圖案》等；二是城市建設的相關法規和規章，如《上海特別市暫行建築規則》《上海市工務局法規匯編》等；三是各類市政機構的組織規章和其實施城市建設管理的檔案資料，如《上海市市中心區域建設委員會業務報告》《上海特別市政府工務局十七年度施政大綱》等；四是與城市建設緊密相關的建築、房地產等行業發展的歷史資料，如《上海建築協會成立大會特刊》《上海地產大全》等。

通過深入研究這些一手資料，讀者可以更加準確地認識當時上海城市的各方面情況，比如城

市的人口和用地規模，城市的道路交通格局，居住、商業、工業設施的佈局，建築的形式與風格，市政設施的建設和環境衛生狀況等。更進一步，讀者還能夠回顧當時對上海城市問題的分析與研究，對發展前景的預期與展望以及爲了應對發展需要所製訂的具體措施和綜合對策。從政府的角度，市政機構的法規、規章和記錄幫助我們深入理解主政者在構建上海城市格局、系統實施城市建設過程中的意圖、努力和行動。從民間的角度，我們可以看到專業技術團體和社會力量的蓬勃興起和日漸繁榮，各方力量協作參與城市建設的生動景象。正如芒福德所說：「城市——誠如人們從歷史上所觀察到的那樣——就是人類社會權力和歷史文化所形成的一種最大限度的匯聚體。」可以說，本卷的歷史資料不僅是研究城市物質空間建設的媒介，同時也是深入探尋中國早期現代城市社會、經濟和文化發展過程與規律的寶貴資源。

但除此之外，這些看似平淡的記錄背後似乎蘊含着另外一種脈動。仔細研讀那一份份報告、記錄時，就如同在進行一場跨時空的對話。倏忽間我們仿佛已置身其間，一同經歷着當時的情景，品味到每段文字背後那些鮮活的喜悅、彷徨、痛苦和無奈，感受到那些記錄和被記錄者心中的意念。當我們把這些史實嵌入那段風雲多變、支離破碎的歷史歲月當中，就更能感受到那些先行者的激情，體會到他們的艱辛，欣喜於他們的成就，慨然於他們的遺憾；即便那些宏偉藍圖最終成爲鏡花水月，即便那些辛苦勞作難免功虧一簣，它們仍是、也永遠是中國歷史的無價之寶。

主持製訂《大上海都市計劃》的趙祖康先生寫到：「余自接撰伊始，即抱定滬市工務建築，必先決定方針，以有計劃之發展爲其職志，蓋鑒於過去百年間，外人在上海之市政，表面雖有層樓巨廈之足壯觀瞻，道路水電等設施之可供需應，惟建設區域，僅限於租界一隅，且又著眼於外人本身之商業利益爲前提，缺乏通盤統籌……」經過幾代人的奮鬥和抗爭，當這座偉大城市的命運終於掌握在國人自己手中時，他們所做的計劃、工程難道僅僅是爲了建設一個「世界港」嗎？在蒙昧積弱的民族危難之時，是什麼使他

們勇於革新，積極學習西方城市營造的長技？在三方四界的混亂格局之下，是什麼使他們篤定執著，相信蓬勃繁榮的城市并非遙不可及的夢想？在戰亂頻仍的動蕩衝擊之中，是什麼使他們滿懷豪情，敢於展望上海立於世界東方的前景？

執著的信念是唯一的答案。這座城市承擔的是引領民族復興的歷史使命，是探索國家強盛的時代重任。那些先行者留下的一字一句、一草一木、一磚一瓦，無不浸潤着他們的夢想和期待，頑強地拼合出一條通向世界前沿的曲折征途。

幾乎就在完成這部書稿時，上海宣布開始製訂面向新世紀中葉的又一篇宏偉計劃。重溫這段歷史使人覺得時間仿佛停滯了，上海的地位、角色和她肩負的歷史使命似乎同百年前一樣，沒有絲毫變化。「上海之地位，就本國言，已成為最大之商埠；以世界言，亦佔有相當之位置。今後吾人如欲更謀其發展，非運用遠大之眼光，作審慎周詳之計劃，殊不足以應將來之需要。」這段寫於八十五年前《上海市市中心區域計劃》開篇的宣示，今天仍然可以作為上海發展戰略的前言。

一百年前，孫中山先生在《建國方略 實業計劃》一書提出「設世界港於上海」。一百年祇是歷史的一瞬間，曾經遙遠的夢想正在逐步變為現實，先行者的努力已經讓這座城市站在了世界舞臺令人矚目的位置上。上海正在向着一個新的歷史高度出發，我們有理由相信，永恒的信念在今天仍將得到堅韌的傳承。

歷史學家湯因比曾說：「人類并非僅僅生存於直接的現在。我們生活在一條思想的河流當中，我們在不斷記憶着過去，同時又懷着希望或恐懼的心情展望着未來。」城市在時間的川流中日新月異地成長，很多歷史的見證已經遺憾地從空間上消失。它所留下的每一塊碎片、每一絲痕迹，都承載着無價的信息，等待智者將覆蓋着的灰塵拭去，重新綻發深沉的光芒。「深入到現象背後的現實，不僅僅是一種智力活動，也是人類的一種必要的追求：通過使人的意志與最終的真實達成一致，從而使人的自我與最終的真實達成

一致。」從這個意義上說，在這個匆匆向前的時代，於社會舞臺聚光燈之外默默地撿拾歷史遺珠的人，必定是一羣有着同樣的執著信念的人。與他們力圖記錄下的那些人一樣，值得為之喝彩，雖然他們并未期待。

秦川

二〇一四年六月二十一日

總目録

第一册

上海市政府徵求圖案

建築上海市政府新屋紀實

建設上海市中心區域計劃書

對於市中心計劃之意見

上海市市中心區域建設委員會業務報告

(十八年八月至十九年六月)

上海市市中心區域建設委員會業務報告

第二期(十九年七月至二十二年十二月)

上海市建築黃浦江虬江口碼頭計劃書

上海市復興戰區工程計劃書

上海市都市計劃調查資料

上海市都市計劃委員會報告紀錄彙訂本

上海市工務局槩況

上海市工務局之十年

上海市工務局卅四年度工作報告提要

上海市工務局工作報告(三十五年三月)

上海市工務局工作報告(三十五年九月)

上海市工務局三十六年度工作計劃

工務法令

〇〇〇〇一

〇〇〇五七

〇〇一二五

〇〇一六一

〇〇一九五

〇〇二九五

〇〇四二五

〇〇四六三

〇〇四九三

〇〇五四五

〇一〇四五

〇一一五一

〇一三〇五

〇一三二五

〇一三四五

〇一三七五

〇一四一一

第四冊

上海市工務局法規彙編第一編

〇一四九一

上海市工務局法規彙編第二編

〇一五六三

上海市工務局法規彙編第三編

〇一六三一

上海市工務局標準規範彙編第一輯

〇一七四五

上海市工務局橋梁設計說明書

〇一八〇九

上海市工務局機料處年報（民國三十四年九月至三十五年九月）

〇一八八三

上海市工務局橋梁設計說明書

〇二〇〇九

第五冊

上海市工務實施統計年報

〇二一〇三

上海特別市政府工務局十六年度工程概況

〇二二一七

上海特別市政府工務局十七年度實施大綱

〇二二三五

上海特別市工務局業務報告

〇二二五三

（民國十六年七月至十二月）

第六冊

上海特別市工務局業務報告

〇二五七七

（民國十七年第二三期合刊）

第七冊

上海特別市工務局業務報告

〇三〇二三

（民國十八年第四第五期合刊）

上海市工務局業務報告第六期

〇三二三一

（民國十九年一月至六月）

第八冊

- 上海市工務局業務報告第七八期合刊（民國十九年七月至二十年六月）
○三三九七
- 上海市工務局業務報告第九十期合刊（民國二十年七月至二十一年六月）
○三六三五
- 上海特別市政府工務局組織細則
○三八六三
- 上海市工務局請領建築執照須知
○三八七一
- 取締人員勘查須知
○三九〇九

上海市工務局職員錄

○三九二三

上海市工務局承辦救濟會第一期義賣房屋紀念冊

○四〇〇七

工務局戰後設施集影

○四〇二七

上海市工務局攝影工程圖片

○四〇八一

上海市工務局合併集水方浜兩路工程紀要

○四一〇五

上海市工務局恒豐橋落成紀念冊

○四一五一

馥記營造廠承建上海四行儲蓄會

○四一六九

二十二層大廈工程紀念冊

○四二二三

上海市倉庫落成誌略

○四二三三

上海市第二勞工醫院奠基特刊

○四二三九

上海市醫院及衛生試驗所奠基紀念

○四二六一

上海特別市第一平民住所落成紀念冊

○四二八七

第九冊

第一〇册

上海特別市營造廠登記章程	〇四四〇三
上海市營造工業同業公會會員錄	〇四四一一
上海市技師、技副、營造廠登記名錄	〇四四七九
上海建築協會籌備會報	〇四六六九
上海市建築協會成立大會特刊	〇四八三一
上海建築學會特刊	〇五〇一九
中國建築師學會章程業務規則公守誠約	〇五一〇七
附會員錄	〇五一三九

第一一册

慶祝本會改組成立一周年紀念	〇五一九七
之江建築學會會刊	〇五二五九
上海特別市暫行建築規則	〇五三四五
上海市暫行建築規則	〇五四二七
上海市建築規則	〇五五一七
上海公共租界房屋建築章程	〇五六三五
中國建築展覽會會刊	〇五七五七
上海市建築技師公會會員通訊錄	〇五七七七
建築師與營造業	〇五八九九
市政計劃ABC	〇六〇二七
實用土木工程學	

第一二册