

永嘉縣城鄉建設志

(二冊)

潘經英 主編
趙英驊

永嘉縣城鄉建設局編印

1996.10

目 录

前 言 (上册)	1
序 言	
凡 例	1 1
图 例	
图 照 题 词	
第一编 城镇建设	2 2
综述	2 2
第一章 县城建设	2 3
第二章 县属镇建设	4 1
第一节 瓯北镇建设	4 1
第二节 桥头镇建设	5 2
第三章 建制镇建设	5 9
第一节 岩头镇建设	5 9
第二节 枫林镇建设	6 7
第三节 岩坦镇建设	7 2
第四节 巽宅镇建设	7 7
第五节 碧莲镇建设	8 5
第六节 沙头镇建设	9 1
第七节 桥下镇建设	9 5
第八节 乌牛镇建设	1 0 3
第二编 乡村建设	1 1 1

综述	1 1 1
第一章 岩头区	1 1 2
第一节 岭头乡建设	1 1 2
第二节 西源乡建设	1 1 8
第三节 鹤盛乡建设	1 2 2
第四节 东皋乡建设	1 2 6
第五节 港头乡建设	1 3 0
第六节 表山乡建设	1 3 5
第七节 五尺乡建设	1 3 8
第八节 溪洋乡建设	1 4 2
第九节 孤山乡建设	1 4 6
第二章 岩坦区	1 4 9
第一节 黄南乡建设	1 4 9
第二节 张溪乡建设	1 5 3
第三节 潘坑乡建设	1 5 8
第四节 溪口乡建设	1 6 1
第五节 鲤溪乡建设	1 6 5
第三章 四川区	1 7 0
第一节 溪下乡建设	1 7 0
第二节 界坑乡建设	1 7 4
第三节 大岙乡建设	1 7 7
第四节 西岙乡建设	1 8 0
第五节 应坑乡建设	1 8 3

第六节	石染乡建设	186
第七节	山城乡建设	189
第八节	下岷乡建设	192
第四章	碧莲区	194
第一节	白泉乡建设	194
第二节	茗岙乡建设	197
第三节	桐州乡建设	199
第四节	昆阳乡建设	201
第五章	沙头区	203
第一节	渠口乡建设	203
第二节	花坦乡建设	206
第三节	古庙乡建设	209
第四节	下寮乡建设	211
第五节	陡门乡建设	213
第六节	峙口乡建设	215
第六章	永临区	217
第一节	瓯渠乡建设	217
第二节	荆源乡建设	219
第三节	六龙乡建设	221
第四节	徐岙乡建设	223
第五节	白云乡建设	227
第六节	朱涂乡建设	231
第七节	梅岙乡建设	236

第七章 罗浮区	240
第一节 东岸乡建设	240
第二节 黄田乡建设	246
第三节 罗溪乡建设	250
第四节 仁溪乡建设	254
第五节 三江乡建设	259
第六节 七都乡建设	264
第八章 县直属乡	268
第一节 中塘乡建设	268
第二节 路口乡建设	272
第九章 重点村建设	277
第一节 苍坡村建设	277
第二节 芙蓉村建设	279
第三编 城乡规划(下册)	286
综述	286
第一章 总体规划	287
第一节 城镇建设的现状	288
第二节 城乡规划布局	289
第三节 十年规划和“八五”计划	290
第二章 城乡规划	300
第一节 县城上塘镇规划	300
第二节 港口瓯北镇规划	322
第三节 建制镇规划	332

第四节	乡村规划	336
第四编	基础设施建设	337
	综述	337
第一章	道路建设	337
第一节	民间道路	337
第二节	路亭	342
第三节	机耕路	356
第四节	公路	358
第五节	公路隧道	366
第二章	街巷建设	367
第一节	城镇街道	367
第二节	城乡街巷一览	372
第三章	桥梁建设	375
第一节	民间桥梁	375
第二节	碇步	384
第三节	公路桥梁	387
第四章	水路建设	393
第一节	渡口建设	394
第二节	汽车渡口	395
第三节	航道	395
第四节	码头(码头、埠头)	395
第五节	锚地	397
第六节	航标	398

第五章	交通建设	398
第一节	交通工具	398
第二节	交通运输(略)	403
第五编	城乡供水、供气	404
第一章	城乡供水	404
第一节	水源	404
第二节	水厂	407
附	永嘉县自来水厂(站)一览表	419
第三节	改水	429
第四节	水质监督、监测	430
第二章	城乡供气	432
第一节	沼气	432
第二节	液化石油气	433
第六编	房地产	435
第一章	房屋建设	435
第一节	全民单位自管房	443
第二节	集体单位自管房	447
第三节	私房	451
第四节	居住用房	455
第五节	办公用房	459
第六节	工交商业文教用房	461
第七节	古建筑	466
第二章	房屋管理	469

第一节	公房	469
第二节	私房	471
第三节	产权产籍管理	473
第三章	房屋维修	478
第一节	公房维修	478
第二节	白蚁防治	480
第四章	住房制度改革	481
第一节	商品房	481
第二节	公房出售	481
第三节	集资联建	483
第四节	私人建房	484
第五章	土地管理	485
第一节	管理机构	485
第二节	管理措施	485
第三节	征地数量	486
第四节	征地经费	486
第五节	建设用地	487
第七编	建筑业	490
综述		490
第一章	建筑队伍	491
第二章	勘测设计	500
第一节	工业建筑	502
第二节	住宅建筑	503

第三章	建筑施工	504
第一节	基础施工	504
第二节	墙体施工	505
第三节	混凝土施工	509
第四节	楼地面施工	510
第五节	屋盖系统施工	512
第六节	工程管理	514
第七节	质量监督	514
第四章	建筑材料	515
第一节	砖瓦	515
第二节	贝灰	517
第三节	黄沙	518
第四节	石料	519
第五节	竹木建材	521
第六节	钢材	522
第七节	水泥	523
第八节	玻璃	523
第五章	典型建筑	525
第一节	古代建筑	525
第二节	近代建筑	
第三节	现代建筑	
第八编	环境编	531
第一章	环境污染	531

第一节	废水污染	532
第二节	废气污染	533
第三节	矿产污染	533
第四节	农药污染	533
第五节	水域污染	534
第二章	环境治理	534
第三章	环境卫生	538
第一节	环卫队伍	538
第二节	环卫设施	539
第三节	环卫管理	539
第四节	环卫经费	540
第四章	环境绿化	541
第一节	山林绿化	542
第二节	园地绿化	542
第三节	滩林绿化	543
第四节	风景区绿化	544
第五节	道路绿化	544
	附：乡镇绿化面积表	545
第九编	机构设置	548
第一章	机构沿革	548
第二章	机构设置	549
第十编	大事记	557
	编后记	

第七章 罗浮区

第一节 东岸乡建设

概况 东岸乡位于永嘉县南部，楠溪江下游。清时属贤宰乡十三都，民国后期称永嘉县第七区东岸乡。1949年解放，建政东岸乡，几经分合，1984年改称东岸乡。全乡总面积29平方公里，辖11个行政村，34个自然村，202个村民小组，共3912户，1556人。1990年工农业总产值1368万元，其中工业产值1030万元，农业产值338万元。农业主种水稻、小麦、黄麻、白萝卜，工业主产砖瓦、蛭灰、陶瓷和小五金。屿门的蛭灰，黄屿的陶瓷名闻遐迩。乡人民政府驻地东岸村，距县城5公里。

公路 境内共有公路4条，全长33.3公里。

清水埠至上塘公路 长14公里，宽6m，1967年开始建造，1968年8月竣工通车，现已修成渣油路面，总投资20万元。

罗溪至东岸公路 长8.3公里，1985年12月开始建造，1986年12月竣工通车，泥结碎石路面；

东岸至李浦公路 长4.2公里，1987年1月动工，1987年12月竣工通车，泥结碎石路面，上两路合计，总投资27万元；

李浦至峙口公路 长5.8公里，1990年建造，泥结碎石路面；

道路 乡内通毗邻乡镇的主要道路3条：一条自屿门经观前、人渡、观下通上塘镇；一条自屿门经黄屿、人渡、东岸，东岸坦通仁溪乡；一条自东岸经东岸岙底通峙口乡河岙村。

街巷 驻地东岸有主要街巷2条，黄屿有主要街巷4条，总长6070m。

东岸路 东岸路头儿至门前铺，长1000m，宽3m，解放前建造，1990年铺成水泥路面；

前浦路 东岸门前铺至乡政府，长500m，宽3m，解放前建造，1986年修成水泥路面；

水缺洋路 上清公路至黄屿上坦巷，长940m，宽3m，解放前建造，1982年修成水泥路面；

下河路 上清公路至黄屿龙船头，长1040m，宽3m，解放前建造，1990年铺成水泥路面；

九条路 上清公路至黄屿张宅巷，长1100m，宽3m。解放前建造，1986年修成水泥路面；

学前路 祠堂铺至黄屿小学，长1490m，宽3m，解放前建造，1986年修成水泥路面。

桥梁 境内主要桥梁4条，总长54m。

南津桥 座落南津村，2孔，跨径3.5m，长7m，宽2.2m，石板桥，建于民国21年；

横溪头桥 座落横溪头村，3孔，跨径5m，长15m，宽2m，铰平版结构，建于1980年；

东岸桥 座落东岸村，1孔，跨径12m，长24m，宽6.5m，空心版梁结构，建于1986年4月；

炉湾桥 座落炉湾村，1孔，跨径5m，长8m，宽7m，矩形版结构，建于1987年11月。

排水 驻地东岸和黄屿，大街小巷全都修成水泥路面，排水采用水污合流制，排水沟分明沟和暗沟两种，总长超过1000m。

供水 全乡共有水井86个，其中插管井16个，以中学水井和方池为有名。

中学井 座落中学前，口径4m×6m，井深4m，水深2m，可供1000人饮用；

方池 座落黄屿村，口径6m×12m，井深3m，水深1m，可供3000人饮用。黄屿水厂建成前，全村几乎都到这里担水。近年连续建造6座水厂，村民多数饮上清洁的自来水。

黄屿水厂 日供水500吨，受益3000人，1969年建造，村办；

东岸水厂 日供水300吨，受益1600人，1988年建造，村办；

李浦水厂 日供水200吨，受益1700人，1989年建造，民办；

箬降水厂 日供水300吨，受益2600人，1990年建造，村办；

箬香水厂 日供水200吨，受益1200人，1989年建造，村办。

房屋建设 全乡共有各类建筑355727m²，其中全民单位自管房8644m²，集体单位自管房9402m²，私人用房326781m²，其他用房10900m²。总房屋中钢筋混凝土5676m²，混合结构占135440.9m²，砖木结构214610m²；平房49976.6m²，2~3层273073.6m²，4~6层32678m²；解放前142008.4m²，五十年代33182m²，六十年代16927.2m²，七十年代34889m²，八十年代128720.4m²。

公共建筑 全乡共有公共建筑28746m²，其中工闲用房7630m²，商业服务用房1272m²，教学、科学、卫生用房6346m²，办公用房2698m²，其他用房10900m²。主要公共建筑有：

乡政府办公楼 1~3层，2683m²，分别建于1978年、1990年，总投资30万元；

乡财税所 3层，315m²，建于1990年；

中学教学楼 1~3层, 2139m², 分别建于1980年和1987年;

小学教学楼 1~3层, 913.6m², 建于1987年;

此外还有祠堂庙宇10900m², 多数建于解放前, 为当时群众娱乐活动的主要场所。

住宅建设 全乡共有私人住宅326781m², 人均住房21m², 其中混合结构占40%, 计130712.4m², 砖木结构占60%, 计196068.6m²; 平房占10%, 计32678m², 2~3层占80%, 计261426m², 4~6层占10%, 计32678m²; 解放前占40%, 计130712.4m², 五十年代占10%, 计32678m², 六十年代占6%, 计16339.2m², 七十年代占10%, 计32678m², 八十年代114373.4m²。多数为3~5层新楼房, 集中分布在楠溪江西。

电讯 乡内设邮电所1个, 乡村邮路2条, 单程总长30公里, 农话装机20门。

电力 年用电量87万千瓦时, 输电线路10千伏8公里, 380伏7.6公里, 220伏10.2公里。配电变压器20台, 780千伏安, 用电设备容量663千瓦, 通电村比例100%, 人均用电58.8千瓦时, 亩均用电3.2千瓦时。

东岸乡房屋结构、层次、年份、用途一览表

单位: m²

大 类	细 项	性 质 数 量	合 计	房管直 管公房	全民单位 自管房	集体单位 自管房	私 房	其 他
			355727		8644	9402	326781	10900
结 构	钢筋混凝土	5876		2358	3320			
	混合结构	135440.9		4728.5			130712.4	
	砖木结构	214610.1		1558.5	6082		196068.6	10900
	其他结构							
层 次	平 房	49975.5		625.5	5772		32678	10900
	2 - 3层	273073.5		8018.5	3630		261425	
	4 - 6层	32678					32678	
建 成 年 份	1949年前	142008.4		216	180		130712.4	10900
	五十年代	33182			504		32678	
	六十年代	16927.2			588		16339.2	
	七十年代	34888		2211			32678	
	八十年代	128720.4		6217	8130		114373.4	
房 屋 用 途	住 宅	326781					326781	
	工交用房	7530				7530		
	商业服务用房	1272				1272		
	教、科、卫用房	6246		5746	600			
	文、体、娱用房							
	办公用房	2898		2898				
	其 他	10900						10900
使 用	自 用	355727		6644	9402		326781	10900
	出 租							

第二节 黄田乡建设

概况 黄田乡位于永嘉县南部，楠溪江下游，全乡总面积32.6平方公里，辖19个行政村，37个自然村，272个村民小组，共5603户，22394人。1990年工业总产值2936万元，其中工业总产值1767万元，农业总产值1169万元。乡政府驻地池头村，距县城8.2公里。

公路 清水埠至上塘公路在乡中通过，此路建于1967~1968年8月，全长14公里，总投资30万元，1986年改铺沥青路面，宽7~7.5米。沟通各村有机耕路160多公里，八十年代后期全部改铺水泥路面，形成四通八达的水泥路交通网。

道路 乡间道路主要有3条：一条自池头村，经夹里、雅村、雅村角、人溪通三江乡；一条自池头经湾底、黄田岙、丁山通江北麻山；一条自楠边经白岩通梅岙乡叶岙村。千石至温州有渡轮，潜水埠至沙头有江轮。

街巷 境内主要街巷4条，全长2220.6m。

黄田东街 座落池头村，西接仙清公路，东至陈仓堂，长766.6m，宽4~17m，为黄田乡主要街道，建于解放前，1989年铺成水泥路面，沿街一边为店铺，一边为黄田河，很有江南水乡的味道。

黄田西街 座落池头村，东接黄田东街，西至大佛殿，长400m，宽17m，为近年发展起来的居民小区，建于1990年，全部水泥路面，与仙清公路中学相交；

新桥路 又分新桥南路和新桥北路，全长700m，北路北起仙清公路，南至新桥头；南路北接新桥北路，南通埭头村；

外窑路 座落外窑村，西接仙清公路，南至翻水站，全长355m，宽

4m, 1971年建造, 1989年改铺水泥路面, 与道路平衡有翻水渠道。

排水 全乡排水系统采取雨污分流制, 排水沟由明沟和暗沟两部组成, 村与村之间道路采用明沟排水, 总长度达150公里。黄田东街、黄田西街; 新桥北路、新桥南路均采用浆砌块石拱形排水, 总长1865.5m。

供水 全乡共建水厂3个, 以黄田香水厂为有名。

黄田香水厂 座落黄田岙村, 利用黄田水库40-48m³蓄水对池头、埭头、岭下、雅林、夹里、万寿、雅村、黄田岙等村供水, 日供水700-1100吨, 受益10个自然村, 10600人, 1982年4月建造, 乡办, 铺设管道6000m, 管道分300cm、200cm、150cm三种, 为全县乡办水厂之最;

东占香水厂 座落东占岙, 日供水300吨, 受益2000人, 1984年建造, 村办;

千石水厂 座落千石村, 日供水300吨, 受益3600人, 1985年建造, 村办。

水厂建造前, 村民多饮池水, 每村建造一个或数个水池, 水池大小不一, 一般数十米见方。通往水池有多条台阶, 村民可同时到水池挑水。

农田供水以翻水站为主, 乡内翻水站3条, 供水渠道总长3155m。

外窑翻水站 渠道长355m, 宽1.5m, 灌溉土地9000亩。

三面光翻水站 渠道长1800m, 宽1.5m, 灌溉土地 亩。

房屋建设 全乡共有各类建筑 560434.5m², 其中全民单位自管房 27132m², 集体单位自管房9150.5m², 私房514832m², 其它用房9320m²。总房屋中钢混结构57650m², 混合结构120939.5m², 砖木结构381945m²; 平房 62745.5m², 2~3层470687m², 4~6层27002m²; 1949年前208933m², 五十年代58016m², 六十年代26680m², 七十年代65668m², 八十年代205937.5m²。