

● 编委会主任：马 原 李国光

主编：曹守晔 孔祥俊 刘 璐

合同管理及诉讼理论与实务

示范合同卷 (上)



人民法院出版社

合同管理及诉讼理论与实务丛书

编委会主任 马 原 李国光

合同管理及诉讼理论与实务 示范合同卷（上）

主 编 曹守晔 孔祥俊 刘 璐

人民法院出版社

合同管理及诉讼理论与实务丛书

编委会主任 马 原 李国光

合同管理及诉讼理论与实务 示范合同卷（下）

主 编 曹守晔 孔祥俊 刘 璐

人 民 法 院 出 版 社

责任编辑 辛 言 高 明
技术编辑 辛 叶 金 凤 刘 璐
封面设计 秋一夫

合同管理及诉讼理论与实务丛书

编委会主任/马 原 李国光

合同管理及诉讼理论与实务·示范合同卷（上）

主 编/曹守晔 孔祥俊 刘 璐

出版发行/最高人民法院出版社

社址/北京市东交民巷 27 号（最高人民法院机关大院）

邮编/100745 电话/65136851 65299981 65134290

开户银行/中国工商银行北京王府井分理处

开户名称/人民法院出版社 帐号/046061—68

（通过本社邮局另加 15% 邮费）

经销/各地新华书店和其他书店 印刷/保定市文化彩印厂

开本/850×1168 毫米 大 32 印张/111 字数/2784 千

版本/1997 年 8 月第 1 版 印次/1997 年 8 月第 1 次

印数/0001—6000 书号/ISBN7—80056—492—4/D·564

总定价（全六卷）/177.00 元 本卷价/59.00 元（上、下册）

版权所有 侵权必究

责任编辑 辛 言 高 明
技术编辑 辛 叶 金 凤 刘 璐
封面设计 秋一夫

合同管理及诉讼理论与实务丛书

编委会主任/马 原 李国光

合同管理及诉讼理论与实务·示范合同卷（下）

主 编/曹宇晖 孔祥俊 刘 璐

出版发行/最高人民法院人民法院出版社

社址/北京市东交民巷27号（最高人民法院机关大院）

邮编/100745 电话/65136851 65299981 65134290

开户银行/中国工商银行北京王府井分理处

开户名称/人民法院出版社 帐号/046061—68

（通过本社邮购另加15%邮费）

经销/各地新华书店和其他书店 印刷/保定市文化彩印厂

开本/850×1168毫米 大32 印张/111 字数/2784千

版本/1997年8月第1版 印次/1997年8月第1次

印数/0001—6000 书号/ISBN7—80056—492—4/D·564

总定价（全六卷）/177.00元 本卷价/59.00元（上、下册）

版权所有 侵权必究

合同管理及诉讼理论与实务丛书编辑委员会

编委会主任

- 马 原 中华人民共和国最高人民法院原副院长、中国法官协会常务副会长、中国女法官协会会长
李国光 中华人民共和国最高人民法院副院长

编委会成员 (以姓氏笔划为序)

- 丁巧仁 江苏省高级人民法院副院长
于世平 天津市高级人民法院副院长
于新年 最高人民法院出版社副总编辑、副编审
王世荣 山西省高级人民法院副院长
王世勋 天津市高级人民法院副院长
王学初 黑龙江省高级人民法院副院长
王建宗 山东省高级人民法院副院长
毛善刚 湖南省高级人民法院副院长
孔祥俊 国家工商行政管理局、民商法学博士后
方 向 司法部司法研究所副所长
马景泗 山东省泰安市中级人民法院副院长
马健华 吉林省吉林市中级人民法院院长
邓基联 广东省高级人民法院副院长
邓自强 广东省佛山市中级人民法院院长
田景春 吉林省高级人民法院副院长
包志荣 福建省高级人民法院副院长
冉茂元 贵州省高级人民法院副院长

- 孙小虹 云南省昆明市中级人民法院院长
朱伯华 江苏省南京市雨花台区人民法院院长
朱孝池 安徽省高级人民法院研究室主任
牟传琳 山东省烟台市律师事务所、国家一级律师
华义明 山东省威海市中级人民法院院长
任群先 山东省青岛市中级人民法院院长
纪 敏 最高人民法院告诉申诉庭副庭长
刘俊海 中国社会科学院法学研究所、民商法学博士
刘贵明 中国律师杂志总编辑
刘广明 辽宁省高级人民法院副院长
刘志新 最高人民法院经济审判庭副庭长
刘瑞川 河北省高级人民法院副院长
刘昭波 广西桂林嘉诚律师事务所主任
安秀莲 广西壮族自治区高级人民法院副院长
毕志强 海南省高级人民法院副院长
闫惠涛 山东省高级人民法院副院长
许亚非 湖北省高级人民法院副院长
吴合振 河南省高级人民法院副院长
吴家友 湖北省高级人民法院副院长
张子祥 河南省高级人民法院副院长
张进先 上海海事法院院长
张居胜 福建省高级人民法院副院长
张建魁 四川省高级人民法院副院长
张新民 吉林省长春市中级人民法院院长
李明良 中国人民大学法学院民商法学博士
李国荣 国荣律师事务所主任、中国政法大学罗马法研究中心客座研究员

- 李炳余 广东省高级人民法院副院长
李永泰 黑龙江省鸡西市中级人民法院院长
李 凡 最高人民法院民事审判庭副庭长
李 克 北京市海淀区人民法院院长
李德蓉 山东省高级人民法院副院长
陈锡可 广东省湛江市中级人民法院副院长
陈 江 新疆维吾尔自治区高级人民法院副院长
陈 旭 上海市高级人民法院副院长
余云康 安徽省高级人民法院副院长
肖 声 辽宁省高级人民法院副院长
何 山 全国人大常委会法工委副局级巡视员
闵治奎 最高人民法院人民法院出版社副社长、副编审
邹梅清 山东省烟台市中级人民法院院长
邵文虹 最高人民法院研究室副主任
苏泽林 四川省成都市中级人民法院院长
杨亚平 最高人民法院人民法院出版社副社长
杨治平 陕西省高级人民法院副院长
杨金琪 最高人民法院知识产权审判庭副庭长
郑臣镇 江西省高级人民法院副院长
郑 刚 北京市朝阳区人民法院院长
罗正保 湖北省十堰市中级人民法院院长
金秀馥 甘肃省高级人民法院副院长
尚 云 江苏省淮阴市中级人民法院院长
周玉华 山东省济南市中级人民法院院长
周敦扣 湖南省高级人民法院副院长
周智勇 北京市高级人民法院副院长
周德音 江苏省连云港市中级人民法院院长

- 钟佩娟 海东律师事务所主任律师
- 柳福华 最高人民法院《人民司法》编辑部副主任、副编审
- 柯昌信 湖北省武汉市中级人民法院副院长
- 姚静轩 海南省高级人民法院副院长
- 施 文 海口海事法院院长
- 高圣平 中国煤炭进出口总公司法律事务部、民商法学硕士
- 郭星亚 深圳市星辰律师事务所主任、国家一级律师
- 徐 明 宁夏回族自治区高级人民法院副院长
- 奚晓明 最高人民法院经济审判庭副庭长
- 曹守晔 最高人民法院研究室民经处处长
- 宿 迟 北京市第一中级人民法院副院长
- 葛行军 最高人民法院执行办公室副主任
- 傅长禄 上海市高级人民法院副院长
- 程茂仁 山东省潍坊市中级人民法院院长
- 崔正军 湖北省武汉市中级人民法院副院长
- 童兆洪 浙江省高级人民法院副院长
- 惠熙荃 上海市高级人民法院副院长
- 谢朝华 北京市谢朝华律师事务所主任、法学博士
- 焦国群 天津市河西区人民法院院长
- 彭仕翔 深圳市中级人民法院房地产审判庭庭长
- 彭庆文 山东省济宁市中级人民法院院长
- 蒋志培 最高人民法院知识产权审判庭副庭长
- 蔡 晖 福建省三明市中级人民法院副院长
- 裴洪泉 广东省深圳市中级人民法院破产审判庭庭长
- 薛尚恩 天津市高级人民法院副院长
- 戴志强 黑龙江省高级人民法院副院长
- 魏进发 吉林省高级人民法院副院长

本书主编

曹守晔 最高人民法院研究室民经处处长

孔祥俊 国家工商行政管理局公平交易局、民商法学博士
后

刘 璐 北京师范大学法学教研室、法学硕士

前 言

在市场经济体制下，合同是经济运行的主要手段，市场经济的各个生产要素之间均需要以合同来维系，所以在相当的程度上，市场经济可以被称为是合同经济。合同在经济生活中如此重要的地位构成了立法者对其进行法律规范的重要理由，因此在法学领域，合同法是民商法的重要组成部分。

我国合同立法是在改革开放取得了初步成就之后逐渐开展起来的，在由计划经济向有计划的商品经济体制的转轨途中，新中国第一部《经济合同法》于1981年诞生。随着改革开放的不断深入，合同立法也不断跟进：1985年公布了《涉外经济合同法》，1987年又制订了《技术合同法》，1993年9月2日八届人大三次会议又对《经济合同法》进行了修正。因此，我国的合同法体系形成了“三足鼎立”的模式，即不同的合同主体分别由不同的合同法予以规制。

由此可知，我国现行的合同法律体系呈现出复杂化形态。其复杂性不仅表现在不同的合同主体由不同的合同法予以规制，还表现在：司法审判过程中关于合同案件的审判有若干司法解释（如“最高人民法院关于贯彻执行《经济合同法》若干问题的意见”及其“关于适用《涉外经济合同法》若干问题的解答”等），合同管理过程中有若干行政规定（如“国家工商行政管理局《关于确认和处理无效经济合同的暂行规定》”等）并且国家有若干行政立法（如国务院发布的“工矿产品购销合同条例”，“农副产品

购销合同条例”、“加工承揽合同条例”、“借款合同条例”、“财产保险合同条例”等)。显然,这种状态为广大经济工作者及法学工作者对合同法的系统理解和执行增加了难度。

因此,全国人大常委会办公厅、最高人民法院有关庭室、国务院法制局、国家工商行政管理局、中国人民大学、北京大学、中国政法大学、部分地方法院等有关专家们,共同撰写了“合同管理及诉讼理论与实务”、“民事合同理论与实务”、“经济合同理论与实务”、“知识产权合同理论与实务”、“金融合同理论与实务”、“涉外合同理论与实务”系列丛书,力图将多年来合同法的理论研究成果与合同实务、司法实践相结合,为广大读者提供一套涵盖各类合同的理论性与可操作性均较强的业务工具书。

《合同管理及诉讼理论与实务丛书》包括合同总论、经济合同管理、行政合同、合同陷阱与防范、合同纠纷的处理、示范合同等六卷。各卷相对独立、自成体系,但相互之间又有一定的内在联系。

《合同管理及诉讼理论与实务·示范合同卷》为本丛书之一。它辑录了购销合同、交通运输合同、建筑合同、财产融资租赁合同、仓储保管合同、加工承揽合同、承包租赁合同、借用电合同、借贷合同、房地产合同和物业管理合同、担保合同、合伙联营合同、技术合同、保险合同、知识产权合同、劳动合同等示范合同。

本书适合广大党政干部、司法人员、企事业单位经营管理人员、律师及院校师生阅读和使用。由于我们水平有限,书中不可避免地存在着不当之处,欢迎读者批评指正。

《合同管理及诉讼理论与实务丛书》编委会

一九九七年七月

目 录

一、工矿产品购销合同示范合同	(1)
1. 工矿产品购销合同 (GF—90—0101)	(1)
2. 工矿产品订货合同 (GF—90—0102)	(3)
3. 工矿产品供应调拨合同 (GF—90—0103)	(5)
4. 地质机械仪器产品购销合同 (GF—90—0104)	(6)
5. 木材购销 (订货) 合同 (GF—91—0105)	(9)
6. 煤矿机电产品购销合同 (GF—91—0106)	(10)
7. 民用爆破器材购销合同 (GF—93—0107)	(11)
8. 有色金属中间产品供需合同	(12)
9. (半) 年建材及非金属矿产品订货合同	(14)
10. 汽车电机电器产品购销合同	(15)
11. 工矿产品购销合同	(16)
12. 锰产品订货合同	(24)
13. 水泥购销合同	(26)
14. 建材订货合同	(29)
15. 汽车产品供需合同	(33)
16. 委托代销协议	(35)
17. 百货、文化用品商品购销合同	(37)
18. 百货、纺织品商品购销合同	(42)
19. 百货、文化用品商品购销分合同	(49)

20. 针纺织品购销分合同	(50)
21. 五金交电家电化工商品购销合同	(51)
22. 化肥、化学农药、农膜商品购销合同	(55)
附录 工矿产品购销合同条例 (1984年1月23日国务院发布)	(57)

二、农副产品购销合同示范合同

(73)

1. 农副产品购销合同 (GF—90—0151)	(73)
2. 农副产品订购合同 (GF—90—0152)	(75)
3. 农副产品购销结合合同 (GF—90—0153)	(77)
4. 农副产品购销合同	(79)
5. 粮食订购合同	(85)
6. 棉花订购合同	(87)
7. 茶叶订购合同	(89)
8. 烟叶订购合同	(91)
9. 蔬菜订购合同	(93)
10. 水果订购合同	(97)
11. 西瓜产销合同	(99)
12. 鲜蛋购销合同	(101)
13. 羊角大椒干购销合同	(103)
14. 柑桔购销合同	(106)

附录 农副产品购销合同条例 (1984年1月23日国务院发布)	(108)
--	-------

三、交通运输合同示范合同

(117)

1. 货物运输合同	(117)
2. 铁路货物运输单据	(121)

3. 铁路货物运输合同 (GF—91—0402) (132)
4. 水陆联运货物运输合同 (GF—91—0401) (137)
5. 水路货物运输合同 (GF—91—0404) (140)
6. 航空货物运输合同 (149)

附录 中华人民共和国铁路法 (节录)

(1990年9月7日第七届全国人民代表大会常务委员
会第十五次会议通过 1990年9月7日中华人民共和
国主席令第三十二号公布) (155)

铁路货物运输合同实施细则

(1986年11月8日国务院批准 1986年12月20日
铁道部发布) (160)

公路货物运输合同实施细则

(1986年11月8日国务院批准 1986年12月1日交
通部发布) (169)

中华人民共和国民用航空法 (节录)

(1995年10月30日第八届全国人民代表大会常务委员
会第十六次会议通过 1995年10月30日中华人民共
和国主席令第五十六号公布) (176)

航空货物运输合同实施细则

(1986年11月8日国务院批准 1986年12月1日中
国民用航空局发布) (191)

中华人民共和国海商法 (节录)

(1992年11月7日第七届全国人民代表大会常务委员
会第二十八次会议通过 1992年11月7日中华人民共
和国主席令第六十四号公布) (196)

水路货物运输合同实施细则

(1986年11月8日国务院批准 1986年12月1日交

通部发布)	(210)
-------------	-------

四、建筑合同示范合同..... (222)

1. 建筑工程施工合同 (GF—90—0201)	(222)
2. 工程建设监理合同 (GF—95—0202)	(260)
3. 建设工程勘察合同 (GF—95—0203)	(272)
4. 建设工程设计合同 (GF—95—0204)	(278)
5. 建设工程勘察设计合同	(284)

附录 建设工程勘察设计合同条例

(1983年8月8日国务院发布)	(291)
------------------------	-------

建筑安装工程承包合同条例

(1983年8月8日国务院发布)	(295)
------------------------	-------

建设工程施工合同管理办法

(1993年1月29日建设部发布)	(301)
-------------------------	-------

五、财产融资租赁合同示范合同..... (307)

1. 财产租赁合同 (GF—90—0701)	(307)
2. 建筑施工物资租赁合同 (GF—91—0702)	(309)
3. 房屋租赁合同	(312)
4. 土地使用权租赁公告书	(315)
5. 服务性租赁合同	(317)
6. 租赁申请书	(319)
7. 融资租赁合同	(320)
8. 融资租赁合同书	(323)

附录 关于审理融资租赁合同纠纷案件若干问题的规定

(最高人民法院审判委员会第793条会议讨论通过)

.....	(337)
-------	-------

六、仓储保管合同示范合同	(341)
仓储保管合同 (GF—90—0601)	(341)
附录 仓储保管合同实施细则	
(1985年9月25日国务院批准 1985年10月15日	
商业部、对外经济贸易部、国家物资局发布)	(345)
七、加工承揽合同示范合同	(352)
1. 加工定作合同 (GF—90—0301)	(352)
2. 修缮修理合同 (GF—90—0302)	(354)
3. 承揽合同 (GF—90—0303)	(356)
4. 汽车维修合同 (GF—92—0304)	(358)
5. 广告发布业务合同 (GF—92—0305)	(361)
6. 测绘合同 (GF—90—0306)	(363)
附录 加工承揽合同条例	
(1984年12月20日国务院发布)	(369)
八、承包租赁合同示范合同	(376)
1. 企业招标承包经营合同	(376)
2. 企业内部承包合同章程	(385)
3. 上缴利润递增包干合同	(391)
4. 上缴利润基数包干, 超收分成合同	(395)
5. 上缴利润定额包干合同	(399)
6. 减亏(补贴)包干合同	(402)
7. 企业承包经营合同	(405)
8. 资产经营责任合同	(409)
9. 土地联产经营承包合同	(415)