

中国房地产楼书经典

CHINA PROPERTIES BROCHURE CLASSIC

CHINA PROPERTIES

CHINA PROPERTIES BROCHURE CLASSIC

BROCHURE CLASSIC

CHINA PROPERTIES

**CHINA
PROPERTIES
BROCHURE
CLASSIC**

BROCHURE CLASSIC



中国房地产楼书经典

出 版：香港科讯国际出版有限公司

地 址：香港中环皇后大道中 18 号新世界大厦 1006 室

电 话：852-27828777

传 真：852-22934388

出版人：康建国

幅面尺寸：220x300(mm)

印 张：17.5

印 数：1-2000 册

出版时间：2003 年 6 月

印刷时间：2003 年 6 月

定 价：人民币 280 元

ISBN 962868265-2



9 789628 682652

目 录

CHINA PROPERTIES BROCHURE CLASSIC

CONTENTS

- 北京篇 [4-65]
- 上海篇 [66-101]
- 广州篇 [102-147]
- 深圳篇 [148-249]
- 香港篇 [250-265]
- 其他篇 [266-277]

中国房地产楼书经典

CHINA PROPERTIES BROCHURE CLASSIC

CHINA PROPERTIES

CHINA PROPERTIES BROCHURE CLASSIC

BROCHURE CLASSIC

С

НИ

С

CHINA PR

N A

· 北京篇 ·

CHINA PROPERTIES BROCHURE CLASSIC



OPERTIES

你的城市。你的房子。

曾经仰望过京城东区上空那片蔚蓝的天空，曾经羡慕掠过那片热土上空的某只飞鸟，梦想有一天，也将倚东而居。
 趁着CBD不息的灯火，在东区的清新空气和婆娑树影中尽情穿行，充分领略这份完全属于我的悠闲，而这，正是我梦想中的生活。



东区客·朝阳家

Absolute ChaoYang
朝阳·无限
 Absolute ChaoYang

CBD辐射区 • 综合性生态家园 • 封顶准现房

朝阳·无限
 Absolute ChaoYang
 万青苑



均价每平方米 **4900元**
 有效期一月

售楼热线 **85768866**

朝阳·无限 发展商：北京华森房地产开发有限公司

东/区/客/朝/阳/家



样板间实景拍摄



样板间实景拍摄



样板间实景拍摄

走进朝阳无限，再不是东区的过客



- 区位：便捷通达，尽享CBD生活
甘露园Z011、CBD辐射区、华堂商场300米，京广中心2公里，3条城市主干道，11条公交线路、地铁四惠东站、餐饮、购物、银行、医疗设施，共享东区商业娱乐。
- 园林：2倍绿荫，呵护自然生态
7000平米绿树广场，90米宽绿林带，20000平米绿地，点缀多种休闲满足。
- 户型：更多选择，只因考虑周详
十余款户型设计，纯南向采光，南北通透格局，28米层高
- 会所：时尚会所，体验动感生活
现代功能会所，潜水、壁球多项个性休闲设施，多彩生活，动感无限
- 硬件：方便安全，细节突显关怀
三水入户，电视监控，可视对讲门禁，一卡通管理系统，合资三菱电梯
- 装修：菜单装修，生活自选空间
多项装修菜单，自由任意组合
- 五证：五证齐全，更多安心保障
- 社区：配套周详，体贴每时每刻
18万平米商业区，100兆带宽上网



样板间实景拍摄

楼宇结构：全现浇钢筋混凝土剪力墙，抗震等级8级
外墙：三层以下为燕叠石，三层以上为高级外墙防水涂料
大堂：地面、墙面铺设高档石材，艺术造型大堂灯
电梯间：铺设地砖
户门：高档三防门
窗户：白色塑钢窗，双层玻璃
厨房：结构墙面
卫生间：结构墙面，地面做防水处理
阳台：塑钢窗全封闭



样板间实景拍摄

供暖系统：天然气集中供暖
燃气供应：天然气管道入户
供电系统：双路供电
电梯：合资三菱电梯
电视：有线电视入户，起居室和主卧各留一个插孔
电话：每户两个电话插孔
保安系统：24小时保安、电视监控系统、可视对讲，门禁，门（窗）磁，电子巡更
停车管理：地下双层车库，IC卡智能管理系统，设有烟感、喷淋系统。

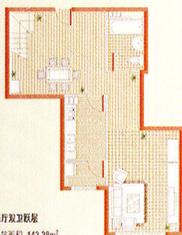
7#楼 A户型

7#楼 G户型

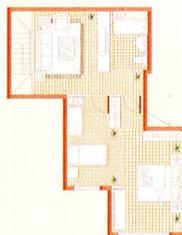
7#楼 G(宽)户型

7#楼 B户型

7#楼 E户型



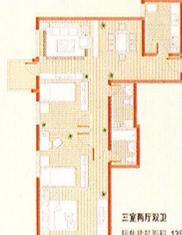
两室两厅双卫双厨
销售建筑面积：143.38m²
套内建筑面积：115.45m²



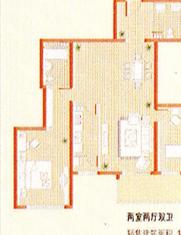
两室两厅单卫
销售建筑面积：100.16m²
套内建筑面积：80.66m²



两室两厅单卫
销售建筑面积：100.20m²
套内建筑面积：80.62m²



三室两厅双卫
销售建筑面积：135.34m²
套内建筑面积：109.90m²



两室两厅双卫
销售建筑面积：133.33m²
套内建筑面积：107.37m²

7#楼 C户型

5,6#楼 C户型

5,6#楼 A户型

5,6#楼 B户型

板楼B户型

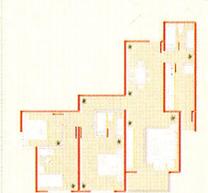
板楼A户型



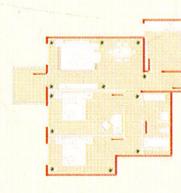
两室两厅双卫
销售建筑面积：117.64m²
套内建筑面积：94.73m²



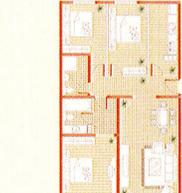
三室两厅双卫
销售建筑面积：117.55m²
套内建筑面积：93.94m²



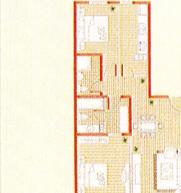
三室两厅双卫
销售建筑面积：143.34m²
套内建筑面积：114.55m²



两室两厅单卫
销售建筑面积：104.50m²
套内建筑面积：83.59m²



三室两厅双卫
销售建筑面积：142.50m²
套内建筑面积：113.86m²



两室两厅双卫
销售建筑面积：115.55m²
套内建筑面积：92.33m²

85%为住宅(容积率)



发展商：北京华森房地产开发有限公司

万润家园
GREEN HOME

高速身边过，轻轨到我家。

——回龙观“龙头”重地

龙头重地：

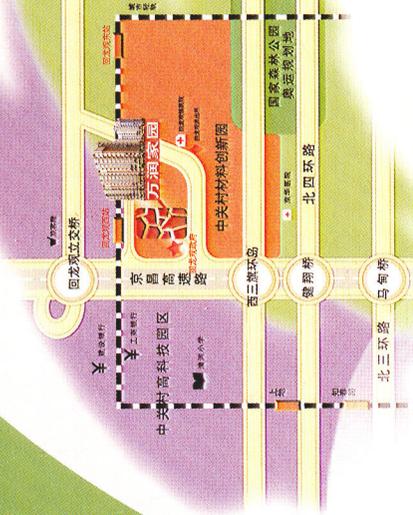
回龙观政府办公地核心地带，中关村材料创新园、中关村科技园区和上地科技园强强联手，三面环抱，共创美好发展前景。

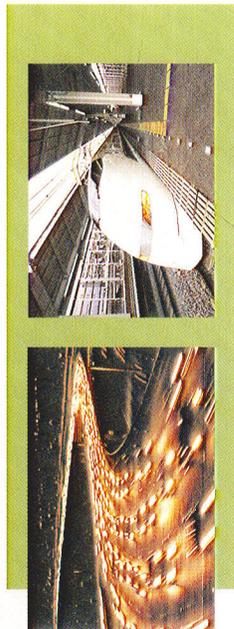
便利交通：

紧临京昌高速公路，十余条公交线路交汇，北接城市轻轨新干线，与回龙观西站近在咫尺，工作、生活轻松把握。

本案位置：西三旗环岛向北800米路东

起价：**3588元/建筑平方米**
均价：**3980元/建筑平方米**
抢购热线：**62715588**





舒适

成熟社区： 餐饮购物、娱乐休闲、医疗保健、银行邮局，各类生活配套齐备完善，社区内更有综合服务中心、儿童乐园及运动场等相伴左右。

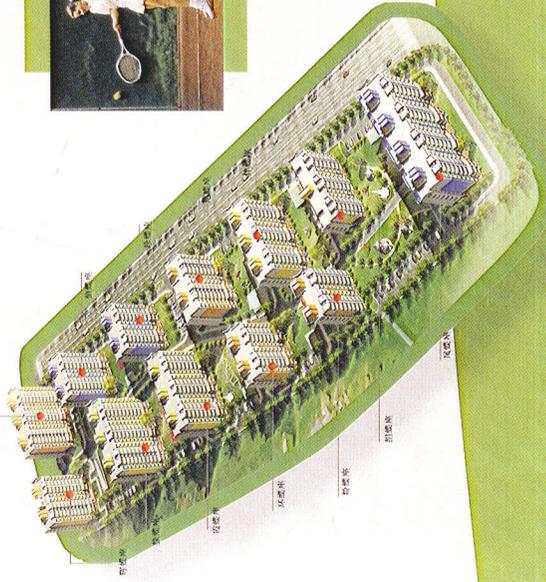
园林景观： 社区规划合理，实现人车分流，独特的S形步行街贯穿小区南北，建筑与绿化地段左右错落分布，形成独具园林艺术品味的流动性景观，一步一景，赏心悦目，乐在其中。

多种配套： 富士电梯（上海），自由操控的分户独立式采暖，天然气入户，24小时生活热水，双线路电话，宽带上网，有线电视，充足车位，小区安防，每户对讲门禁系统，应有尽有，一应俱全，真正舒适到家！

品质

精品建筑： 现浇剪力墙结构板式小高层，一梯两户，户户朝阳，户型多样，南北通透，简约流畅的弧线形外观造型，配以明快清新的丰富色彩，超凡脱俗，尽显现代时尚风格。

精彩户型： 二十余种精彩户型，小则温馨舒适，大则宽敞实用，各具特色，难分伯仲。三厅室、明卫阳台、西式餐厅、厅室合一、观景阳台、弧形折线落地窗……种种户型设计，皆似神来之笔，兼顾生活实用功能与建筑艺术品位，匠心独具，品质不凡，满足不同家庭需要，享受高品质生活。



情调

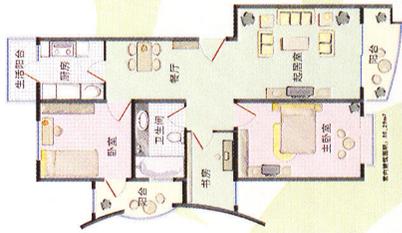
绿色，是万润家园的主基调，桃红、橙黄、宝石蓝，是和谐的五彩乐章；林木掩映中弯曲前行的道路，是大提琴奏出的低沉舒缓的主旋律；

蹁跹中，还有儿童欢乐的欢呼以及情人缠绵的私语；一排行行灯逐渐点亮，仿佛钢琴柔和的和弦，引导世界的节奏交接。

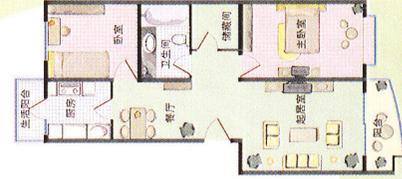
或在景窗前沉思，或在客厅里小憩；走下楼梯听一段舒伯特，或干脆就躺在浴缸里看满天的星；

这就是万润家园的生活，情调仅仅是一种最通俗的称谓……

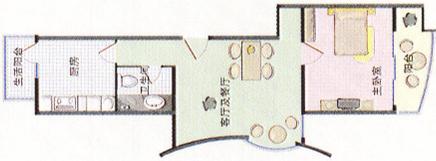
A 户型平面图
二室二厅一卫



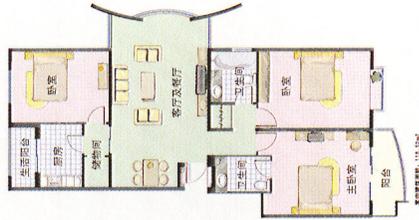
B 户型平面图
二室二厅一卫



C 户型平面图
一室二厅一卫



M 户型平面图
三室二厅二卫



发展商：北京正华房地产开发有限公司 | 承建商：北京城建五公司 | 监理公司：京兴建设监理公司 | 售楼处：西直门立交桥西北(交大东路60号) | 策划推广：百融达·美讯丰联 88550173

全方位满足 休闲 社交 生活 商务 于一身的酒店级公馆

挑空2.2米大堂 星级酒店6000平米SKYLOBBY 水瀑云墙 挑高绚丽灯光照明
室内专属社交沙龙会所 室外花园漫步会所 组合酒店级公馆双会所



均价 7388元/建筑平米 TEL 62263333 / 62265555 / 62265826 现房在即 欢迎莅临鉴赏



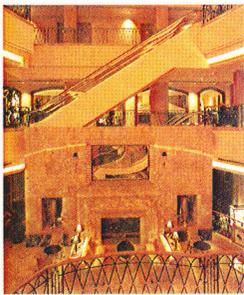
发展商：北京正华房地产开发有限公司

揭开西二环真正 SKYLOBBY 酒店级公馆的神秘面纱



挑高12米SKYLOBBY酒店级大堂，面积竟然阔达600平米。

从车马喧嚷的西贵之路踏入挑高12米，水晶流辉的600平米酒店大堂的宁静，尊贵，是大隐。大堂的面积、风格、装饰、气势、格调是酒店星级评定的重要指数。作为酒店级生活、商务、社交、休闲公馆的大隐，竟然拥有如此开阔、尊贵的酒店大堂，纵观每平方米上万元的高级公寓，也都无法企及。无论贵宾探访，商务往来，所有见到[SKYLOBBY]大堂的人士都会平添尊贵之感。



● 实景图 为实景图

地面铺彻拼花大理石，大堂内置水瀑云石，奢华挑高吊灯，净高12米，气度非凡。

空中花园会所与俱乐部组合专属社交——星光双会所

在游刃西贵金融街潮流起伏之后，谈笑于以群分的精英沙龙酒会的优雅与品位是大隐。

身居大隐的业主，无不来自西二环金融街的金融才俊，以及中关村的科技精英，懂懂相惜的气质品行对大隐的专属双会所更是心仪有佳。面积阔达900平米的空中花园，绿草青葱，流水奇石，阳光之下，品一杯卡布奇诺，丝竹之乐，美韵悠悠。大隐特设的VIP业主俱乐部，是精英才俊的专属沙龙会所，商务的针对性主题论坛，更是大隐业主专属的社交场所。



特设VIP预约商务会议室，业主贵宾洽谈室，专属社交沙龙会所。



纯正的酒店级服务，管理用心，物业才能含金。

彬彬有礼的警卫门侍，温文尔雅的大堂经理，无处不在的微笑致意，从进入大隐大堂的那一刻起，您就是我们上等的嘉宾，对社区业主的亲切体贴，对商务贵客的得体问候，让人时刻感受到进入了一个高档安静的优雅场所。大隐近10000平米的层高更引来名牌连锁的咖啡厅，特色餐厅，红茶坊，健身房，小型商务会所的纷纷进驻。无论在生活中，商务往来，商务洽谈，不必鞍马劳顿，不必占用自己空间，楼下就是宽敞气派的会所。商务服务，整个会所商务中心都是服务您的有机空间。



公共空间，决定物业品质。

一座物业的品质与档次，是由公共空间的品质决定的。无论个人空间装饰如何高雅、堂皇，选择或前卫，或欧式、或中式风格，而公共空间却是个人无法改变的先天基础，也注定了物业的档次水平。大隐，从一踏入600平米的酒店式大堂就是高水准的酒店级格调，灯光柔和的电梯等候厅，酒店分层指示牌，高档次优雅的瓷砖铺到每户门口。每个楼层都成为艺术陈列厅，每层都有不同的艺术主题，艺术画展，电梯厅也不再是一个单独的空白走道，而是身份与趣味的小小艺术走廊。



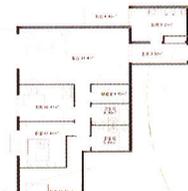
■ C户型平面图

销售面积：156.01m²
套内面积：122.14m²



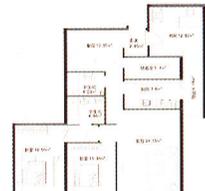
■ A1户型平面图

销售面积：122.90m²
套内面积：96.22m²



■ H户型平面图

销售面积：147.89m²
套内面积：115.78m²



■ I户型平面图

销售面积：152.81m²
套内面积：119.63m²



■ B2户型平面图

销售面积：92.86m²
套内面积：72.70m²

斜坡挑沿，落地长窗，全部瓷砖外饰的西直门建筑路标。

以人为本的屋顶造型，双塔造型的退缩处理，留出更多的阳光，更多的视线。大面积的采光落地长窗玻璃的运用，阳光外围雕花护栏，整座大厦都配饰高档三色瓷砖，别墅专用的斜坡屋顶陶瓦，丹麦VELUXE的透天大窗，所有的建筑细节，所有的精雕细琢，成就了西二环，西直门繁华地区中最炫目的建筑路标。



北京西二环公馆所有内容保留版权和所有权，所有规划设计均以政府规划部门最终审批为准



发展商：北京正华房地产开发有限公司

No guest, I am the housemaster

丽都黄金三角洲，32层白派建筑国际观

丽都商圈首席芳邻， 星级生活新主人。

引领五星级化的生活理念，给步深入新都市的精英白领。

仿佛看见巴黎香榭大道，仰望32层白派建筑的国际风范。

五星级白金酒店管家—国际物业，24小时贴心呵护，生活如此完美。

丽都商圈首席生活新主人，荣享与尊贵，安全与幸福！

蓝色家族
Blue Family



丽都黄金三角洲上，有数幢的房产价值非凡，唯独这栋蓝色家族5550元/m²超值性价比，真值上地！
内附外租，法式白派建筑，0.8、0.8、72m²、240m²特空间，即为独有，所以珍贵！

鉴赏生活。

丽都商圈星级生活新主人， 请上座！

蓝色家族，荣登星级生活版图

全球500大华裔企业之一/300家世界著名酒店管理集团排名第4位
五星级白金酒店—金牌管家—锦江物业，辉煌进驻
24小时星级物管，贴心呵护，贴心周到！

追寻生活品质的原乡“蓝色家族”，心灵之旅，在购之暇活动后，
蓝色家族又一次推出撼动人心的环境创意。

礼聘昆仑酒店、金牌管家—锦江物业—辉耀进驻

业内精英进驻，五星级白金管家—锦江国际管理公司，
在北京、上海等一线城市有良好的业绩、服务周到、严谨负责、细心贴心，
凭借多年优秀的五星级酒店管理智慧，即将首次进驻北京住宅社区，
除了转移上海成功的住宅服务理念，并完美导入酒店式管理精神，
蓝色家族将星耀物业进驻北京住宅社区物业版图的首席指标，
而您将是丽都商圈星级生活的第一新主人！

Invitation



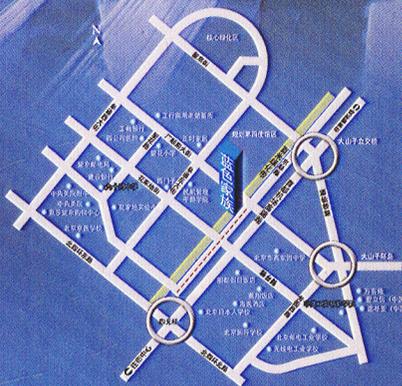
丽都项目编号2007148号
开发商：北京世润房地产开发有限公司 销售证号：京房开证字第073号 项目地址：E3协成企划 四元桥北1000米处 服务热线：64759898 64758811

荣耀北京， 国际生活第一站！

走在世界的前列，眷恋生活的味道！

e

everyday, running ahead of time
The world shuttles between stillness and motion
It is created for me, only...



首都机场国门第一站

- 丽都商圈，正对第四使馆区，丽都酒店步行可至，丽都黄金三角洲，真正优雅的生活氛围无所不在。
- 城市西米现代化第一站之始，正对使馆区尊贵建筑，形成三面环景的秀丽景观。
- 亚运村、燕莎、国贸、西四环北呼应，国际生活品质具其体，决定了蓝色家族现代的、健康的、国际化时尚气息。
- 奥运道路四通八达，翠鸟、喜鹊、凤凰、三喜、三喜、三喜。



开发商：北京世润房地产开发有限公司

蓝色家族

Blue Family

法式白派建筑，浪漫唯美新典范！

Courtyard, ever dream of building.

眼前，建筑师独具非凡的眼光，从白窗、新制木门，到蓝色家族，白派建筑的卓越品味一脉相承，一丝不苟！那您何尝色彩，那有聆听他形，高雅剔透的唯美质地，从光影中捕捉经典传世的雅仕风格。JACQUELINE建筑大师的精妙笔触，STEPBACK立体阶梯式光影建筑精雕设计，创造阳光和景观的完美结合体，极致演绎成就户级经典的纯净空间。

板式塔楼户型，72m²—240m²精粹空间！

The blue blood that speak to discover life, explore personality that appoint my own life.

“蓝色家族”特色塔楼板式户型设计，秉承建筑与极致之美。

三梯六户，四户朝阳，1-5层28种精彩户型，充分利用每一寸空间，几笔勾勒，精心设计，南北正阳，罕见景观，方正客厅，阳光卧室，朝朝朝卫，4.5米大开间客厅，光线充沛，精致优雅。

从内到外，感受现代建筑艺术性与实用性的和谐统一。

同伴鲜活绿意，水光主题中庭。

Be a partner to each other's best life, with your loving best.

法国建筑大师倾力之作，中庭主题以“水与光”为主题，创造完全自然的鲜活景象。

中心喷泉、溪水、竹林、绿岛，若有相映成趣，美妙的背景音乐，流水的美妙声音，唱和流水欢快的音乐世界……

豪华会所，尊贵大堂，尊享自我生活。

Love is a beautiful dream that.

享受工作，也享受生活；愉悦生活，也愉悦自己。

蓝色家族石材大堂，顶切系光质大理石与钢结构碰撞阳光，与缤纷绚丽艺术顶棚相互呼应，营造明亮的大厅更添气韵磅礴。

VIP会所均占有面积高达45平米，超出市场平均水平2倍之多，尊享高品质居家休闲。儿童乐园、健身房、温泉、会所、游泳池、商务中心、乒乓球室、台球厅、酒吧、咖啡厅、棋牌室……

多层次文化俱乐部，动静皆宜休闲，一应俱全，可追求激情与永恒，您也开启您最丰富的生活世界！



内销外租，国际化名牌服务

That's what I want you!

进口名牌建材配套，德国霍曼钢制子母门/意大利原装进口梯粉/加拿大皇家生产“蓝星”网络金领国际品牌，保障建筑的卓越品质。

特聘昆仑饭店金牌管家——锦江物业进驻蓝色家族，从内而外的为社区提供出色的物业服务。

配合内销外租之国际化社区配套，从透明管家到豪华大管家24小时热水、电梯、智能化网络系统……处处与国际生活品质紧密相扣！

尖端科技，智能网络居家

Service by high-tech every hour of 24 hours, intellectual security network for your feeling!

科技，创造人的奇迹；网络，拉近你我的距离。

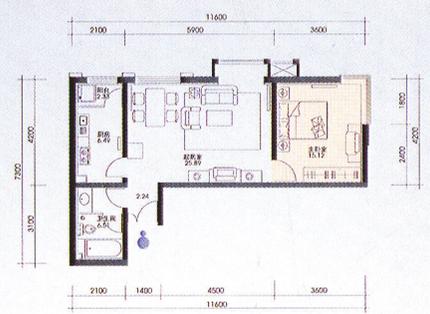
宽带入户，每户带宽10兆，VIP级入户，综合布线系统分配。

CAN、及全有线电视同轴节目接收系统。

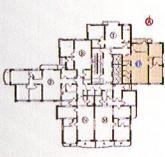
全封闭智能管理/红外线监控/闭路电视监控/门禁对讲/24小时保安巡逻/可视对讲安防监控系统/燃气报警系统。



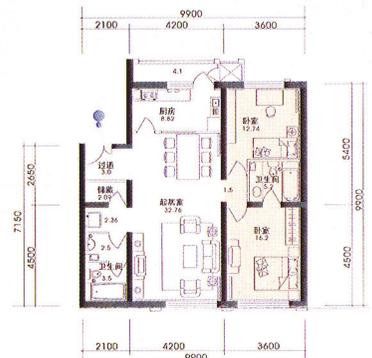
B座K户型
建筑面积：77.87㎡
套内面积：68.58㎡



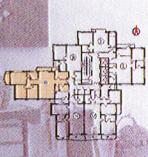
缤纷一居，意想不到的开阔空间，更有转角观景露台，尽享自由生活天地！二梯四户，光线精美，居家设计经典。



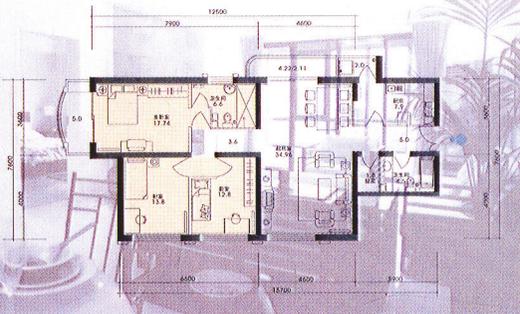
C座L户型
建筑面积：94.77㎡
套内面积：94.77㎡



中、西厨分设，无浪费空间，前所未有通透居家感受！三梯六户，南北通透，居家设计经典。



C座P户型
建筑面积：151.56㎡
套内面积：117.81㎡



阳光主卧，宽视野露台，前所未有的通透居家感受！三梯六户，南北通透，居家设计经典。

※本资料仅供参考，一切以购房时签订的正式文件为准，最新资料以售楼处为准。

装饰 & 设备

Material

主体结构：钢筋混凝土剪力墙结构，抗震8度设防
层 高：2.8米
外 墙：进口高级涂料，飘窗外立面为高级石材
电 梯：轿厢轿门：精装修
电 梯：上海三菱电梯，24小时运行

门 窗：户门为美国霍曼的钢制子母门，防盗防撬，最大承受生产生产“蓝星”网络金领国际品牌，保障建筑的卓越品质。

阳 台：封用断桥铝窗，中空玻璃，配置纱窗。

客 厅：内墙及顶棚为水漆乳胶漆，保留原始的地面为保留原始。

厨 房：预留装修，预留上、下水管道接口，厨房设备均与预留管道紧密衔接。

卫 生 间：预留装修，预留上、下水管道接口。

供电系统：配备10A（40A）电表，同时提供大功率电分线供电。

燃气系统：管道天然气。

采暖系统：集中供暖，采暖引出口原预留采暖防漏，热水系统，24小时运行。

空调系统：客厅及书房变频柜机用静音和自合限制机，电视柜位、床头柜位、卧室柜位及60W等柜机预留中央空调风口。

通信系统：每户预留直拨电话线，客厅及书房预留网络插座，每户预留为10M以太网接入户。

保安系统：24小时保安巡逻，可视对讲及防暴器材，单元门及单元内均设置防暴器材。

消防系统：单元门及单元内均设置防暴器材。

门禁系统：单元门及单元内均设置防暴器材。

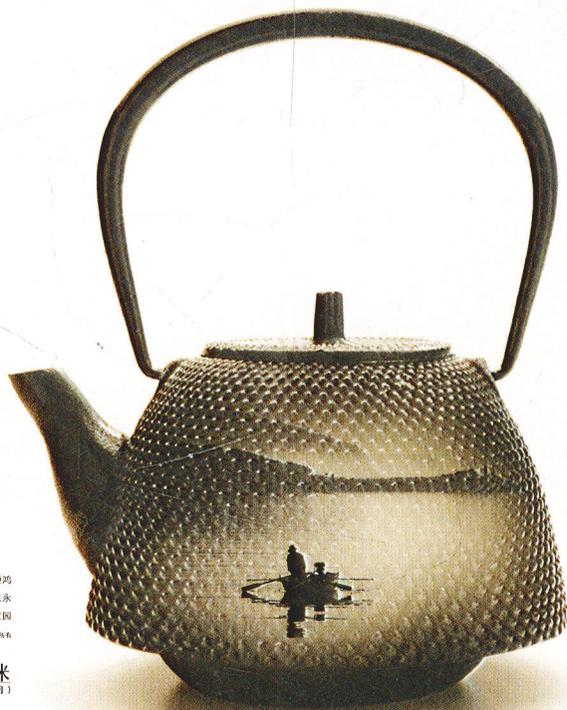
南二环 中轴路 大户人家

面宽8.8米大户型
高舒适生活尺度

非凡尺度

GRAND SPACE 中轴路·大户人家

房子，就是生活形态。
非凡尺度，119平米至253平米大户型，
专为喜欢开朗生活的您建造。
在这里，尺度不只意味大一些的空间，
更代表一种舒适的生活标准。
50平米的起居室和餐厅，带来开放的自由心情，
近5米的单室面宽，容纳更随意的生活方式。
回到家中，在宽敞开朗的起居室泡一壶清茶，
心境开阔，享受自在生活。



天天家园
TIMETOWN

■投资商:北京东方恒银房地产开发有限公司 北京鸿业股份有限公司 ■开发商:北京恒鸿房地产开发有限公司
■建筑设计:北京永升创意设计顾问有限公司 ■园林设计:北京永升创意设计顾问有限公司(周旭)
■售楼处地址:北京朝阳区永定门外安乐林路天天家园
■广告全程:北京东方博文广告公司 <http://www.timetown.com.cn> 一切事宜请与售楼处联系

中国建设银行·中国工商银行
提供八成按揭

5680元/建筑平米
(有效期一个月)

TEL 87267266/67

非凡尺度
GRAND SPACE 非凡尺度

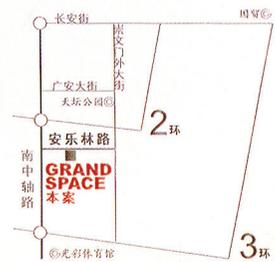
开发商:北京恒鸿房地产开发有限公司

投资千万,提升品质。
 赠送户式中央空调,纯净水
 入户,提高物业管理档次,
 全面抵达高档楼盘标准。



中轴路,大户人家。

位居天安门、天坛中轴一线,契合国人以中为贵的居住传统,一梯两户,南北通透,国际化宽大风格,户型方正,空间尺度适宜,容纳人生精彩。



周边,适宜居住的氛围。

休闲: 周边有天坛、陶然亭公园等人文景观和休闲场所,居住于此,更便利休闲安居生活。
 教育: 附近有育才学校、十五中学、一零九中学、九十中学等优秀中小学,方便子女就近入学,接受良好教育。
 医疗: 周围有友谊医院、天坛医院、北京医院、协和医院、天坛口腔医院、北京第四医院等知名医疗机构。
 商业: 新世界中心、前门商业街、王府井商业街、银街、方庄餐饮一条街、家乐福等商业配套设施距离提供便利。
 文化: 北京音乐厅、天桥剧场、中央芭蕾舞团、中山音乐堂、自然博物馆等分布于周边,文化氛围浓厚。

5500平米全功能高尚会所 全面开放。

高性价比大户型板楼

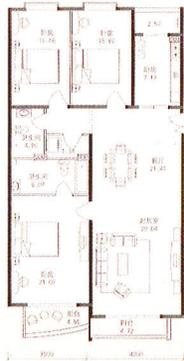
一梯两户,南北通透,国际化宽风格,户型方正,价格比同圈等楼盘性价比优势明显,所在地段发展空间较大,性价比比较高。

三层(层高8.8米)
 超大的起居室经常采用周末家人团聚的娱乐天地,通透方正的餐厅,决非想像的好地方,阳光一点也不吝啬,安静的写字房间的每一个角落,通透的心情和窗外自由的风。

3号板楼C户型

户型	销售面积(m ²)
C户型	168.02m ²
C板户型	168.30m ²

注:户型面积以测绘实测为准



5500平米全功能高尚会所,内设游泳、健身、桌球、篮球、壁球、沙壶球、四驱赛车、益智活动等运动设施和咖啡厅、商务中心等休闲和服务设施。现已正式开放,获得业主一致好评。

交通,未来前景令人羡慕。

多条公交线路直达,道路通畅,出行便利。两广大街全线通车,未来前门大街更新改造,5号线地铁通车,将在这里形成四通八达的交通网络。
 位居由二环,避开众多商务活动,交通畅通无阻。道向的二环、三环主要出口车流量较低,充分保障出行效率,减少时间浪费。



明星楼盘,连获殊荣。

2001年北京晚报评选“京城50强楼盘”
 2001年北京青年报评选“京城50强楼盘”
 2002年精品购物指南“性价比楼盘”
 2002年精品购物指南“优秀规划设计楼盘”

外观设计: 由德国WSP公司进行外观设计,简洁大方,线条简约明快,严谨而又利落,以出色设计增添楼盘品质。
 园林景观: 万余平米四季水景花园及依植物种类不同而设计的春、夏、秋、冬四个主题庭院,感觉清新自然。
 物业管理: 24小时保安巡视,家庭可视对讲门禁系统,水、电、气智能化三表采用IC卡结算。
 设备标准: 户式中央空调,纯净水入户,高档三防实木门,保温塑钢窗,合资品牌电梯……

非凡 发展商: 北京恒鸿房地产开发有限公司
 GRAND SPACE 中轴·大户人家