

城市市政管理 法规文件资料汇编

上 册

建设部城市建设司

建设部《中华人民共和国市政管理法》起草组

一九八九年十月

城市市政管理 法规文件资料汇编

（内部资料、注意保存）

上 册

建设部城市建设司

建设部《中华人民共和国市政管理法》起草组

一九八九年十月

编者说明

为了更好地学习、借鉴国内外有关市政管理法规和管理经验，搞好《中华人民共和国市政管理法》的起草、报审工作，我们收集、整理了《城市市政管理法规文件资料汇编》。《汇编》收集了中共中央、全国人大和国务院颁布的有关法律、条例和文件；建设部及国家有关部、委颁布的有关法规、文件；部分省、自治区、市有关法规、文件；台湾、香港以及国外一些国家和城市有关政策、法规和资料等。另外，《汇编》还可作为各级城市建设管理部门在市政管理工作中的参考。在编辑过程中，建设部有关部门和省、市城建部门为我们提供了大量的资料，一些参编人员给予我们大力的支持，对此，我们表示诚挚的谢意。由于时间仓促，本《汇编》可能存在一些错误和疏漏，请见谅。

编者

一九八九年十月

总 目 录

- (一) 全国人大、中央、国务院和部、委颁布有关法律、条例、规定和文件.....1
- (二) 省、市有关的法规、条例和文件.....337
- (三) 党和国家领导人的讲话(摘要).....847
- (四) 台湾、香港地区和国外有关情况和条例.....877
- (五) 附录：国内外城市市政事业发展概况1261

目 录

上 册

(一)

全国人大、中央、国务院和部、委颁布有关法律、条例、规定和文件

全国人大、中央、国务院颁布有关法律、条例和文件

中华人民共和国宪法(摘录)(1982年12月)	1
中华人民共和国刑法(摘录)(1980年1月)	7
中华人民共和国城市规划法(1989年12月)	10
中华人民共和国环境保护法(1989年12月)	17
中华人民共和国水污染防治法(摘录)(1984年11月)	25
中华人民共和国森林法(摘录)(1984年9月)	27
中华人民共和国邮政法(摘录)(1986年12月)	28
中华人民共和国水法(摘录)(1988年1月)	29
中华人民共和国土地管理法(摘录)(1986年6月)	33
全国人民代表大会常务委员会关于修改《中华人民共和国土地管理法》的决定(1988年12月)	35
第五届全国人民代表大会第四次会议关于开展全民义务植树运动的决议(1981年12月)	36

中华人民共和国治安管理处罚条例(摘录)(1986年 9月).....	36
国务院风景名胜区管理暂行条例(1985年6月).....	39
中华人民共和国道路交通管理条例(摘录)(1988年 3月).....	42
中华人民共和国河道管理条例(1988年6月).....	44
中华人民共和国石油、天然气管道保护条例(1989年 3月).....	53
国务院城市节约用水管理规定(1989年1月).....	58
国务院节约能源管理暂行条例(摘录)(1986年1月).....	61
国务院广告管理暂行条例(摘录)(1982年2月).....	62
中华人民共和国消防条例(摘录)(1984年5月).....	63
中华人民共和国消防条例实施细则(摘录)(1987年 3月).....	63
中华人民共和国城市维护建设税暂行条例(1985年2 月).....	65
中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例(1988年11 月).....	66
中共中央、国务院关于当前城市工作若干问题的指示 (摘录)(1962.10).....	69
中共中央、国务院批准第二次城市工作会议纪要的指 示(摘录)(1963.10).....	69
中共中央关于加强城市建设工作的意见(摘录)(中发 [78]13号).....	71
中共中央关于经济体制改革的决定(摘录)(1984. 10).....	82
国务院办公厅转发关于沈阳市经济体制综合改革试点	

方案报告的通知(摘录)(国办发(84)108号).....	83
国务院城市建设技术政策要点(国办发(85)56号).....	84
国务院批准北京市人民政府关于在规划市区内征收城市基础设施“四源”建设费的暂行规定(1986.9).....	96
国务院关于加强城市建设工作的通知(国发(1987)47号).....	98
国务院关于加强国有土地使用权有偿出让收入管理的通知(1989.5).....	105
国务院批转城乡建设环境保护部《关于改革城市公共交通工作的报告》的通知(国发(85)59号).....	105
国务院关于开展城市节约用水的通知(国发〔1984〕80号).....	110
国务院批转城乡建设环境保护部、国家计划委员会《关于加强城市集中供热管理工作的报告》的通知(国发〔86〕22号).....	114
国务院办公厅转发城乡建设环境保护部《关于加快发展城市煤气事业的报告》的通知(国办发(85)50号).....	117
中共中央、国务院关于开展植树造林的指示(1980.3).....	122
国务院办公厅转发城乡建设环境保护部、中央爱国卫生运动委员会《关于处理城市垃圾改善环境卫生面貌的报告》的通知(国办发(1986)57号).....	128
国务院批转水利部、国家城市建设总局《关于城市防洪问题的报告》的通知(1981.8).....	133
国务院关于严格贯彻执行《国家建设征用土地条例》的通知(1983.1).....	136

建设部、局历年发布有关条例、规定和文件

中华人民共和国建筑工程部城市建设工作条例(试行)	
(1963.3).....	139
城乡建设环境保护部市政设施管理条例(1982.8).....	154
国家城市建设总局关于加强城市公共交通工作的若干	
规定(1980.12).....	159
城乡建设环境保护部、公安部关于城市公共通车船	
乘坐规则(1984.1).....	167
建设部、公安部、国家旅游局城市出租汽车管理暂行	
办法([88]建城字第35号).....	170
国家城市建设总局城市供水工作暂行规定(1980.9).....	176
城乡建设环境保护部、国家经济委员会、财政部关于颁	
发《城市节约用水奖励暂行办法》的通知(1986.8).....	185
城乡建设环境保护部城市煤气工作暂行条例(1985.6).....	187
国家城市建设总局液化石油气安全管理暂行规定	
(1982.3).....	195
城乡建设环境保护部城市人工煤气安全管理暂行规定	
(1982.12).....	201
城乡建设环境保护部城市园林绿化管理暂行条例	
(1982.12).....	210
城乡建设环境保护部城市市容环境卫生管理条例(试	
行)(1982.12).....	215
城乡建设环境保护部关于颁发《城市建设节约能源管	
理实施细则》的通知([87]城城字第17号).....	221
国家计委、城乡建设环境保护部关于印发《城市建设	
综合开发公司暂行办法》的通知(1984.10).....	229

城乡建设环境保护部城市容貌标准 (1986. 6)	233
---------------------------------	-----

国家有关部、委发布的规定、通知和文件

国家计委关于城市维护和建设问题的通知(1963.5)	239
财政部、建筑工程部关于“公用事业”、“公共设施”具 体范围划分问题 (摘录) (1963. 6)	241
财政部关于征收城市公用事业附加的几项规定(1964. 6)	242
国家计委、国家建委、财政部关于加强城市维护费管 理工作的通知(1973. 12)	245
国家计委、国家建委、财政部颁发《关于工业比较集 中的县镇开征公用事业附加的几项规定》的通知 (1978. 12)	246
国家计委、国家建委、财政部颁发《关于四十七个城市 试行从工商利润中提取百分之五作为城市维护和建 设资金的有关规定》的通知 (1978. 12)	249
城乡建设环境保护部、国家经济委员会、国家计划委 员会、财政部关于印发《二十五个城市用水会议纪 要》的通知	252
财政部关于发布《城市维护建设资金预算管理办法》 的通知 (1989. 1)	256
国家计划委员会、财政部、城乡建设环境保护部关于 《秦皇岛市征收为港口、铁路重点建设配套的市政建 设资金实施办法的通知 (1983. 4)	259
国家城市建设总局《关于加强市政工程工作的意见》 (1979. 12)	264
城乡建设环境保护部关于加强城市客运交通管理工作	

的通知(1987. 9)	274
建设部、国家经委、劳动人事部、公安部关于加强城市 煤气安全工作的通知([86]城城字第 62 号)	277
国家城市建设总局《关于加强城市园林绿化工作的意 见》(1979. 6)	282
国家城市建设总局关于大力开展城市绿化工作的通知 (1981. 2)	294
国家基本建设委员会、中央爱国卫生运动委员会、国 家劳动总局、国家城市建设总局发送《关于加强城 市环境卫生工作的报告》的通知(1980. 3)	297
建设部关于加强城建管理(市容)监察工作的通知 ([89]建城字第 34 号)	300
电力部、国家城市建设总局《关于加强城市道路照明 工作的意见》的通知(1980. 4)	302
城乡建设环境保护部关于印发《城市建设各行业编制 定员试行标准》的通知(1985. 1)	305

(二)

省、市有关的法规、条例和文件

省、市城市建设综合管理

北京市人民政府颁发《北京市城市建设规划管理暂行 办法》(1984)	337
天津市城乡建设委员会关于印发《天津市城市建设规 划管理暂行办法》文件的通知(1985)	346
上海市城市建设规划管理条例(1989)	353

河北省城市建设管理条例(试行)	362
山东省城市(镇)建设管理暂行条例	368
辽宁省城市建设管理条例(第四、五章)	375
江西省市镇建设管理条例(第五至八章)	378
湖北省城镇管理办法(第四至七章)	381
福建省人民政府关于颁发《福建省市政管理暂行规 定》的通知	383
云南省人民政府关于印发《云南省城市建设管理条例》 的通知(第六章至九章)(1985)	393
新疆维吾尔自治区人民政府关于发布《新疆维吾尔自 治区城市建设管理条例(试行)》的通知(第五章 至七章)(1982)	397

省、市城市建设资金筹集和管理

综合性规定:

黑龙江省建设委员会、黑龙江省物价局、黑龙江省财 政厅颁发《关于城市建设几项收费有关问题》的通 知(1986)	402
--	-----

江苏省人民政府关于颁发《江苏省城市维护建设税暂 行条例实施细则》的通知(1985)	406
--	-----

四川省人民政府关于加强城市基础设施建设几个问题 的通知(1987)	408
--	-----

征收市政基础设施配套费的规定:

山东省人民政府关于公布《山东省城市建设综合开发 暂行办法》的通知(1984)	412
哈尔滨市人民政府发布《关于收取城市基础设施配套 费的规定》的通知(1986)	416

广州市人民政府印发《关于从基本建设投资中提取百分之五作为市政建设费的实施办法》的通知(1981).....	420
成都市人民政府印发《成都市征收城市市政公用设施配套费暂行办法》的通知(1984).....	422
城市道路、桥梁有偿使用的规定:	
天津市人民政府批转塘沽区人民政府拟订的《塘沽区海河大桥养桥费征收和使用暂行办法》(1984).....	425
广州市人民政府关于实施广州市跨江桥征收过桥费办法的通知(1985).....	428
重庆市征收长江大桥、嘉陵江大桥机动车辆过桥费暂行办法(1987).....	431
江苏省人民政府批转省建委《关于恢复收取城市道路占用费和征地、拆迁管理费等费用的报告》的通知(1984).....	433
重庆市人民政府印发《关于汉渝公路嘉陵江南北段改造预收过路费的办法》的通知(1986).....	435
地下水资源与排水设施有偿使用的规定:	
哈尔滨市人民政府批转市城乡规划建设委员会《关于调整占挖道路、地下水资源开采和污水排放收费标准报告》的通知(1986)	437
天津市人民政府关于颁布《天津市征收排水设施使用费暂行办法》的通知(1988).....	440
长春市人民政府关于颁发《长春市征收排水设施使用费实施办法》的通知(1985).....	444
青岛市人民政府关于公布《青岛市城市排水设施有偿使用暂行办法》的通知(1986).....	447
西安市人民政府关于颁布《西安市排放污水收费暂行	

规定》的通知(1986).....	449
保定市人民政府关于实行排水设施有偿使用的通知 (1985).....	451
城市环境卫生有偿服务的规定:	
浙江省城乡建设厅关于颁发《浙江省城镇环境卫生有 偿服务办法》的通知(1987).....	454
安徽省城乡建设环境保护厅关于印发《安徽省城市环 境卫生有偿服务办法(试行)》的通知(1988).....	456
山西省城乡建设环境保护厅关于印发《山西省城镇环 境卫生有偿服务办法(试行)》的通知(1988).....	459
城市建设资金管理的规定:	
广州市财政局、广州市城乡建设委员会下达《广州市 城市维护建设资金预算管理办法》的通知(1989).....	461
黄石市建委、市财政局等单位关于印发《黄石市城市 维护建设资金管理办法》的通知(1989).....	464

省、市市政设施管理

江苏省城镇建设局关于颁发《市政工程施工管理暂行 条例》等的通知(1981).....	468
湖南省公安厅、湖南省建设委员会颁发关于《加强临 时占用、挖掘道路管理工作》的通知(1989).....	472
北京市人民政府关于加强建设工程施工现场管理的暂 行规定(1985).....	474
天津市人民政府关于颁布《天津市市区道路桥梁管理 暂行办法》的令(1981).....	478
上海市建设委员会关于颁发《上海市城市道路与地下 管线施工管理暂行办法实施细则(试行)》的通知	

(1988).....	484
上海市建设委员会关于颁发《上海市城市道路与地下 管线施工管理暂行办法的补充规定》的通知(1989).....	495
哈尔滨市人民政府关于颁布《哈尔滨市城市道路桥梁 管理办法》的通知(1985).....	498
武汉市人民政府关于颁发《武汉市道路桥梁管理办 法》的通知(1981).....	504
成都市人民政府关于印发《成都市市政设施管理 办法》的通知(1981).....	511
杭州市人民政府关于发布《杭州市市政设施管理办法》 的通知(1989).....	525
马鞍山市人民政府印发《马鞍山市市政设施管理暂行 办法》(1986).....	536
满洲里市市政设施管理实施办法(试行)(1983).....	544
北京市城市市政排水设施管理暂行办法(1986).....	547
上海市城市排水设施管理办法(1989).....	550
哈尔滨市人民政府关于颁布《哈尔滨市城市排水设施 管理办法》的通知(1985).....	554
武汉市人民政府关于颁发《武汉市城市排水设施管理 办法》的通知(1981).....	560

省、市城市公用事业管理

水资源、供水、节水管理的规定:

河北省水资源管理条例(1985).....	566
江苏省人民政府关于印发《江苏省城镇供水资源管理 暂行办法》的通知(1983).....	572
山东省城市水资源管理暂行办法.....	577

河南省人民政府关于颁发《河南省城市地下水资源 管理暂行办法》的通知(1986).....	580
北京市人民政府关于颁布《北京市地下水资源管理暂 行办法》的通知(1981).....	583
哈尔滨市人民政府关于颁布《哈尔滨市地下水资源开 发利用管理暂行办法》的通知(1982).....	588
济南市人民政府关于颁发《济南市计划供水节约用水 管理办法》和《济南市地下水资源暂行管理办法》 的通知(1981).....	591
安徽省人民政府关于发布《安徽省城镇供水管理办 法》的通知(1987).....	597
哈尔滨市经委、哈尔滨市计委、哈尔滨市建委、哈尔 滨市财政局、哈尔滨市公用局颁发关于《实行计划 用水、节约用水若干规定》的通知(1982).....	602
广州市人民政府印发《实行计划供水和节约用水的试 行办法》(1981).....	605
福州市人民政府批转市建设局《关于计划用水、节约 用水的暂行管理办法》(1980).....	610
成都市人民政府关于印发《成都市计划用水、节约用 水管理暂行办法》、《成都市地下水井管理暂行办 法》的通知(1982).....	612
太原市人民政府关于印发《太原市城市计划供水、节 约用水实施办法》的通知(1985).....	620
天津市人民政府颁发关于《城市节约用水的暂行规 定》(1981).....	627
兰州市人民政府批转市节约用水办公室《关于兰州市 节约用水试行办法》(1981).....	629

燃气、热力管理的规定:

北京市公安局、市劳动局、市公用局关于公布实施 《北京市液化石油气安全管理规定》的通知(1983).....	632
天津市城市煤气管理办法(1986).....	638
天津市人民政府关于发布《天津市天然气地下管道管 理暂行办法》的通知(1981).....	642
上海市城市煤气设施管理办法(1984).....	644
成都市公用事业管理局通告(1983).....	647
广州市劳动局、公安局关于公布《广州市液化石油气 安全管理暂行规定》的通知(1981).....	652
马鞍山市煤气设施管理暂行办法(1987).....	660
泸州市城市民用天然气管管理试行办法(1983).....	662
新疆人民政府批转自治区城乡建设环境保护厅、计委 《关于加强自治区城市集中供热工作的报告》的 通知(1986).....	669
北京市人民政府办公厅转发《北京市城市公用热力设 施管理暂行规定》的通知(1986).....	672
吉林市人民政府关于颁发《吉林市城市集中供热管理 暂行规定》的通知(1982).....	674
福州市人民政府批转福州市地热(温泉)资源管理暂 行办法(1986).....	678
鞍山市人民政府批准鞍钢公司《余热水采暖管理办 法》(1980).....	681
公共交通管理的规定:	
关于颁发《江西省城市客运交通管理的若干规定》的 通知(1985).....	683
天津市人民政府关于颁布《天津市客运出租汽车管理	

暂行办法》的通知(1986).....	685
上海市客运管理费征收办法(1985).....	689
哈尔滨市公用事业管理局关于单位、联户、个体自营 客运交通的有关规定(1984).....	690
南京市人民政府关于颁发《南京市社会车辆经营城市 公交客运暂行规定》和《南京市出租、旅游汽车管 理暂行规定》的通知(1985).....	691