



国家统计局昆明调查队



昆明调查报告

黄斌 主编

(2011-2013年)

 云南大学出版社
YUNNAN UNIVERSITY PRESS

国家统计局昆明调查队

昆明调查报告

(2011—2013)

黄 斌 主编

图书在版编目 (C I P) 数据

昆明调查报告. 2011 ~ 2013 / 黄斌主编. —昆明: 云南大学出版社, 2014

ISBN 978 - 7 - 5482 - 2116 - 6

I. ①昆… II. ①黄… III. ①统计分析—研究报告—汇编—昆明市—2011 ~ 2013 IV. ①C832. 741

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 233887 号

昆明调查报告 (2011 ~ 2013)

黄 斌 主编

策划编辑: 赵红梅

责任编辑: 石 可

封面设计: 王云飏

出版发行: 云南大学出版社

印 装: 云南南方印业有限责任公司

开 本: 787mm × 1092mm 1/16

印 张: 17. 75

字 数: 450 千

版 次: 2014 年 10 月第 1 版

印 次: 2014 年 10 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978 - 7 - 5482 - 2116 - 6

定 价: 65. 00 元

地 址: 昆明市翠湖北路 2 号云南大学英华园内

邮 编: 650091

发行电话: 0871 - 65031071 65033244

E - mail: market@ynup. com

《昆明调查报告（2011—2013）》

编辑委员会

主 任：黄 斌

副 主 任：王云华 李 苇 王瑞玲

编辑委员：（以姓氏笔画为序）

王立荣 毛一恒 孙 丽 吴 疆 汪申宁

张红刚 林 涛 周 逊 周圣雄 赵 爽

编辑人员：赵 爽 郭龙平 高 明 岳 勇

前 言

根据国务院五部委《关于印发国家统计局直属调查队管理体制改革实施方案的通知》（国统字〔2005〕158号）、《国家统计局关于印发省级以下各级调查队组建办法的通知》（国统字〔2006〕89号）和《国家统计局关于云南地区国家统计局市县级调查队组建方案的批复》（国统字〔2006〕214号），设立国家统计局昆明调查队。昆明调查队是国家统计局的派出机构，2007年4月成立，由国家统计局云南调查总队管理，为正处级政府统计调查机构，依法独立行使统计调查、统计报告、统计监督职能，独立向国家统计局和上级调查队上报调查结果。国家统计局昆明调查队是国家统计系统的重要组成部分，在业务上均接受国家统计局云南调查总队的领导，既要完成国家统计局布置的统计调查任务，又要完成地方政府的统计调查事项。

根据国家现行的统计法规和统计调查制度规定，国家统计局昆明调查队主要调查任务包括：粮食生产调查，畜禽监测，农村居民和城镇居民家庭收支调查，农村贫困监测，农民工监测，生产、流通、消费、投资、房地产等价格调查，部分服务业调查，规模以下工业调查，企业采购经理调查，以及国家统计局、云南调查总队、地方政府布置和社会各界委托的专项调查，如文明城市测评、党风廉政建设调查、公众对环境满意度调查等。调查结果经国家统计局、云南调查总队核定并为法定数据。

国家统计局昆明调查队成立以来，在国家统计局云南调查总队的正确领导下，在昆明市委、市政府的支持下，始终以提高调查数据质量为中心，坚持“深入实际、实事求是、艰苦奋斗、科学严谨、认真细致”的苏区调查精神，积极开展统计调查工作，优质高效地完成了国家和省布置的各项调查任务。昆明调查队在完成国家调查任务的同时，以市委、市政府的需求为重点，做好调查、监测、预警工作，积极开展分析研究工作，编写了一大批优秀分析材料和研究报告，为昆明市委、市政府提供科学决策的依据，为社会公众提供优质统计调查服务。

为客观、准确地反映三年来昆明市社会经济发展取得的进步和成效，提高昆明调查队的优质服务的水平，我们组织编辑了《昆明调查报告（2011—2013）》一书。

《昆明调查报告（2011—2013）》分为城乡居民生活篇，价格研究篇，农村
此为试读，需要完整PDF请访问：www.ertongbook.com

经济发展篇，工业、服务业经济发展篇，专题调研篇等五个部分，主要选编了2011年至2013年之间昆明调查队完成的优秀分析、调研报告、优秀课题，共计51篇，近50万字。

我们希望该书的编辑出版，对了解和掌握昆明经济社会发展形势提供有价值的参考，为昆明市委、市政府决策提供优质高效的服务，进一步促进昆明调查队的调查数据质量、统计分析能力的提高。感谢国家统计局昆明调查队系统全体干部职工为获得客观、准确的调查结果而付出的辛勤努力。由于时间紧，编者水平有限，书中不足、疏漏之处，敬请读者谅解并予以批评指正。

编 者
2014年7月

目 录

前 言	(1)
-----------	-----

城乡居民生活篇

昆明城镇居民生活变化(1950—2010 年)	吴 疆(3)
由民生数据看昆明城镇居民十年生活变化	
——十六大以来昆明城镇居民生活状况调查报告(2002—2011 年)	娄永红(10)
昆明市城镇居民人均购房支出十年间变化情况(2002—2011 年)	孙 丽(17)
“十一五”时期昆明城镇居民生活大变样	吴 疆(22)
“十一五”时期昆明市城镇居民低收入群体简析	郑明旭(28)
“十一五”期间昆明城镇住户食品消费情况简析	李英子 娄永红(34)
2012 年昆明城镇居民生活又上新台阶	吴 疆(39)
昆明市 2012 年返乡农民工就业、收入情况调查报告	郑明旭(45)
2013 年昆明市“两县一区”农村家庭生活基本情况简要分析	娄永红(49)
2013 年昆明城市城乡居民生活水平稳步提升	王立荣(52)

价格研究篇

昆明市物价变动情况(1950—2010 年)	赵 爽(61)
十六大以来昆明市工业生产者价格运行情况简析(2003—2011 年)	余一峰(71)
“十一五”昆明市工业品价格运行情况简析(2006—2010 年)	余一峰(77)
近三年昆明市工业生产者价格变动情况简析(2009—2011 年)	余一峰(80)
昆明市 2010 年居民消费价格上涨 4.2%	赵 爽(85)
2010 年度昆明市工业品价格运行情况简析	余一峰(90)
昆明市 2011 年居民消费价格上涨 4.9%	赵 爽(94)
2011 年昆明市工业生产者价格运行情况简析	余一峰(99)
2011 年昆明市住宅销售价格涨幅回落	浦 姣(102)

昆明市 2012 年居民消费价格涨幅明显回落 全年上涨 3.1%	赵 爽(107)
2012 年昆明市工业生产者价格运行情况简析	余一峰(111)
昆明市 2012 年固定资产投资价格涨幅回落	张瑞芳(113)
2012 年昆明市住宅销售“量升价稳” 总体运行平稳	浦 姣(115)
昆明市 2013 年居民消费价格指数上涨 3.9%	林 涛(119)
2013 年昆明市住宅销售价格“量升价稳”	浦 姣(122)

农村经济发展篇

昆明地区干旱持续 2012 年生猪养殖户面临巨大压力	张红刚(127)
2012 年昆明市农业生产受干旱影响情况调研报告	何秀雯(128)
2012 年昆明市牛羊肉价格上涨原因浅析	何秀雯(131)
2013 年昆明秋粮喜获丰收	何秀雯(133)

工业、服务业经济发展篇

十六大以来昆明市规模以上工业发展速度加快、质量提升

——昆明市 2012 年规模以上工业调查分析	王立荣(137)
2011 年云南烟叶出口继续保持良好的发展态势	张红刚(145)
昆明市规模以上工业发展面临的困境和对策	王立荣(147)
昆明市规模以上工业企业“招工难”及对策	王立荣(151)
当前制造业企业用工情况调查报告	张红刚(154)
昆明城市公交面临的主要问题分析	张红刚(156)

2012 年昆明市规模以上工业质量及效益大幅提升

——昆明市 2012 年规模以上工业调查分析	王立荣(159)
2012 年昆明市规模以上工业发展平稳	张嘉熹(163)

从 2012 年昆明市服务业小微企业监测抽样调查年报看昆明市服务业小微企业

发展现状	汪 洁(166)
2013 年昆明市规模以上工业稳步发展	王立荣(168)
昆明市规模以上工业企业“招工难”或成常态	张嘉熹(172)
昆明市小额贷款公司对小微工业企业贷款情况调查	王立荣(174)
昆明市物业管理现状简析	汪 洁(177)

中小微企业呼吁政府继续加大对科技扶持资金的支持力度

——对昆明市五华科技园部分企业科研经费使用情况调查	王立荣(179)
---------------------------	----------

健康发展的小微服务业是昆明市经济发展的推动力之一 汪 洁(181)

专题调研篇

保持云南房地产市场健康发展问题研究
..... 国家统计局昆明调查队价格调查处与国家统计局云南调查总队课题组(187)

云南国家调查队系统计算机网络系统促进调查手段的创新保障研究
..... 国家统计局昆明调查队综合法规处与国家统计局云南调查总队课题组(236)

破解昆明市中小微工业企业资金瓶颈探讨 国家统计局昆明调查队课题组(253)

当前国家统计局调查队系统基层纪检监察队伍建设的思考探析
..... 国家统计局昆明调查队课题组(259)

昆明市居民消费价格指数浅析及全国省会城市主要经济指标对比(2001—2010 年)
..... 李剑波(265)

关于电煤政策调整对煤炭及电力生产企业影响的调研报告 赵 爽(272)

昆明调查队关于新“国五条”相关措施的市场调研情况报告 张瑞芳(277)

城乡居民生活篇

昆明城镇居民生活变化（1950—2010 年）

吴 疆

中国共产党建党 90 年来，在中国共产党的领导下，经过人民群众共同努力，新中国成立以来国民经济有了较全面的发展，昆明城镇居民的生活水平在经历了温饱型以后，正逐渐向相对富裕的小康方向发展。由新中国成立初期的饥寒交迫至 1957 年经济恢复时期的初步温饱再到 1957 年以后的二十年间，生活维持在基本温饱的水平。党的十一届三中全会以后，昆明城镇居民的生活水平得到了较大的提高：城镇贫困人口逐年下降，大部分居民的生活已是温饱有余，正向着宽裕的方向发展，特别是进入 21 世纪后，已达到了小康水平，总体是向着富裕的方向迈进。

一、新中国成立以后的前八年，人民温饱得到初步解决

新中国成立后，我国大规模地开展了有计划的经济建设，人民生活温饱问题得到初步解决，从新中国成立到“一五”期间，在全国绝大部分地区基本上完成了对生产资料私有制的社会主义改造，促进了生产力的发展，城市经济建设迅速得到恢复和发展，1956 年社会主义改造基本完成。这个阶段是城市居民生活由饥寒向温饱过渡的时期，消费特点主要为：各种商品购买数量少，主要集中购买一般生活必需品，其消费是低标准、低水平，满足基本生存需要。当时政府为了解决城市居民的生活困难，采取了一系列的措施。1950 年全国总工会规定工会会费 20% 作为会员困难补助费；1952 年政务院规定企业奖励基金的 5% 用于劳保基金对职工救济照顾不足部分的特殊救济；1953 年规定按工资总额 2.5% 提取职工福利基金，用于一切有关福利方面的经常补助。1953 年至 1954 年间国家先后对粮、油、棉和棉布等重要生活消费品实行了统购统销政策，对若干重要生活消费品规定了全国统一出厂价格，保证了人民生活的基本需求；1956 年 4 月改革工资制度。在基本完成社会主义改造的七年里，职工家庭生活逐步安定，有了好转。据昆明冶炼厂 1956 年调资后的调查记载：“工改后平均工资提高 19%，工人中 42.2% 的晋级，在工改同时相应地进行了一些改善职工生活的措施”。总的说来，“一五”期间昆明城镇居民生活水平基本实现“吃得饱，穿得暖”，温饱得到初步解决。

二、有所发展而又曲折坎坷的二十年

由于 1956 年全国实行了工改，与新中国成立初期相比较生活得到一定的改善。随着经济建设的全面展开，城市就业面迅速扩大，1958 年昆明市仅新增职工就达 13.54 万，为全

部职工的47.6%，从而使家庭中就业者的负担进一步减轻。据1958年我市劝学巷55户居民家庭调查：1957年平均每户人口4.8人，就业人口1.45人，到1958年就业人数平均每户已上升到1.87人；人均生活费从1957年的15.02元增加到15.32元。这一时期的特点是生活消费水平落后于生产发展速度，收入增长缓慢，收入的增长主要是依靠就业人口的增加来取得，大多数城镇居民家庭仅仅维持在温饱水平，很少有人讲究吃、穿、用，用于吃的钱占生活费支出的比重一般都在60%以上，消费结构简单，人们以吃粮食、蔬菜为主，荤食很少。较好的年份（1965年）年人均猪肉的消费量也仅为11.7千克，而1980年则达到18.1千克。衣着不仅款式简单色泽单一，而且购买量少，1965年全年人均购买各类服装仅0.8件，购棉布4.6米，消费水平较低。

从1959年起全国经历了困难时期，由于“大跃进”和“反右倾”的错误，加上当时的自然灾害和来自国外的政治、经济压力，国民经济发生严重困难。为渡过难关，国家确定十八种生活必需品价格不动，以保证最低收入家庭能维持基本生活。1960年以后开始调整，执行正确的经济方针，逐年收到明显效果。1963年国家进行了工资调整，期间我市对1861户职工家庭进行生活调查。调查结果表明了在衣、食、住方面改善明显，人均生活费已提高到18.71元，由于没有实行计划生育，人口规模仍然过大，家庭人口在6~11人的户占28.4%，虽然城镇居民家庭就业人口有所增加，但就业者供养人口多，负担系数大。国家在短缺经济和人口剧增的双重压力下，被迫实行票证定量供应制，各种票据无处不有、无处不在，在一定方面大大地制约了消费。1963年每一城镇人口一年供应棉布19.3市尺，肉类16千克，蔬菜162.54千克，鲜蛋13.3个，每人吃粮水平达225千克；此外住房条件差，城镇居民基本无配套房，住房以土木结构为主，有少量砖木结构的住房，也缺乏配套设施，许多居民都住在明、清老建筑中，潮湿、漏雨。人均居住面积为2.95平方米；自行车、缝纫机、手表、收音机开始进入普通劳动者家庭，保温瓶、皮鞋都成了贵重消费品。

1966年开始历经十年的“文化大革命”不仅给经济建设造成很大的损失，也给人民生活造成原地踏步的局面，城镇居民的供应十分困难，定量副食供应减少，定量口粮搭配杂粮。随着“文化大革命”的结束，1977年国家调整了工资偏低的职工工资，人民生活改善的车轮重新进入了正常的轨道。从1960年以后至“文化大革命”结束，虽然一路走来曲折坎坷，但党和政府始终把解决人民群众的温饱放在首位，广开就业渠道，提高职工福利待遇，稳定物价，使昆明城镇居民温饱得到初步解决。

三、跨越发展，显著提升的三十四年

1978年12月，党中央召开了十一届三中全会，决定把全党工作的重点为转移到社会主义现代化建设上来。30多年来，中国人民沿着这条道路取得了举世瞩目的建设成就。坚持改革开放，并紧紧把握以经济建设为中心，使国家的面貌发生了翻天覆地的变化。人民生活水平明显提升，经济总量跃居世界第二位。城镇居民在吃、穿、用、住、行，消费结构、消费方式等方面有了较大的变化。

1976年10月至1978年8月，全国执行国家政策按比例调整了职工工资，昆明城镇居民的生活水平有了一定改善。这一时期的消费特点是各种用品支出额增大，吃的比重有所下降，“老四件”已基本趋于饱和，电视机、洗衣机、电冰箱、录音机等开始进入居民家庭。

特别是1979年以后,我国开始改革开放,国民经济有了较快发展,人们的收入增加了,各种消费用品求新、求美、求全。在这之后国家在1985年、1993年、2006年又进行了工资改革。自1980年昆明恢复居民生活调查以来,大量的资料显示了这种变化。

(一) 收入快速增长,城镇居民家庭经济实力显著增强

收入高低是决定居民生活水平的基本因素。在改革开放的年代里,昆明城镇居民的收入状况得到了明显的改善,收入增长速度加快,家庭经济实力迅速提升。据抽样调查(下同),到2010年末,昆明城镇居民家庭人均可支配收入已达18875.65元,比1980年的435.86元增长42.3倍。尽管在此期间物价指数累计达到了542.7%,但扣除物价上涨因素后,实际增长仍达7倍,平均每年递增7.2%。

改革开放初期,城镇居民家庭的收入主要是靠在职职工的工资性收入,除此之外几乎没有其他的收入来源。随着经济体制改革的不断深入,城镇居民家庭的收入渠道也逐渐拓宽,从事个体或第二职业的人员增多,从单位得到劳动报酬和各种福利,如稿费、讲课费、学术研讨费、创造发明、自然科学奖、出差补贴、误餐补助费、过节费等非工资性收入,加上各种家庭拥有的动产(银行存款、有价证券)与不动产(房屋、土地)等买卖收入已成为居民家庭收入的重要组成部分。居民的收入已由过去的单一型发展到目前的多渠道、多层次,工资以外的各种收入比重逐渐加大。2010年昆明城镇居民工资性收入占家庭总收入的比重为55.2%,比1980年的92.2%下降了37个百分点。

在当时,由于人们收入水平低,生活处于温饱水平,收入主要用于日常开支,虽说手里有点余钱,但也很难称得上是金融资产。随着收入的增加,居民在安排好日常的生活开支以外还有部分节余,因而金融资产的积累也逐渐增多,家庭经济实力显著增强。1980年,居民平均每户金融资产仅有231.78元,按当时的物价计算还不够买2辆自行车。到2010年,平均每户居民家庭金融资产已达27371.42元,比1980年增长了117倍。

(二) 消费水平较快增长,恩格尔系数降至历史最低点

收入水平的迅速提高,为城镇居民家庭的消费奠定了必要的经济基础,也使居民消费发生了深刻的变化,这不仅显示在消费金额的增加方面,也体现在消费构成的变化上,必需型消费在不断提高质量的基础上,所占比重呈下降趋势,而享受发展型消费所占比重却出现上升势头,表明了人们消费观念的更新。2010年昆明城镇居民人均消费性支出已达13243.53元,比1980年的387.68元增长33.2倍,扣除物价上涨因素后,实际增长5.3倍,平均每年递增6.3%。1980年城镇居民家庭的消费支出中,仅食品支出就占了62.2%,衣着支出占13.4%,日用品支出占8.8%,再加上房租、水电、医疗保健等开支,其他消费已是寥寥无几。如今居民的消费真可谓是丰富多彩,仅从消费构成的变化就可以看出,生活实实在在地改善了。三十年来昆明城镇居民消费中吃的比重,即恩格尔系数已降到历史最低点,2010年这一数据为39.6%,而改革开放前数十年间均在60%左右徘徊。1980年的恩格尔系数为62.2%,2010年与之相比下降了22.6个百分点。与此同时食品消费以外的支出比重却在上升。交通通讯消费占消费支出的比重为16.8%,衣着消费的比重为11.1%,教育文化娱乐服务支出的比重为10.2%,家庭设备用品及居住和医疗支出的比重为19.7%。显然,吃饱、穿暖已不再是居民生活的主要问题。由于经济迅速发展,人们的收入大幅度提高,市场商品供应充足,加之改革开放以来,人们从各种媒体上吸收了世界各地的现代生活方式,在满足温饱以后,更加注重追求吃喝营养,穿戴漂亮,用品高档,住宅宽敞的享受型生活方式。花

钱不仅买商品,花钱还要买服务。从温饱阶段走出来的人们,正朝着小康、向着富裕迈进。

(三) 人口出生率明显降低, 家庭规模日趋缩小

计划生育作为一项基本国策得到了广大育龄夫妇的响应, 并已取得了巨大的成效。成为新时期生活改善的基本条件。2010 年昆明城镇居民家庭人口已由 1980 年的平均每户 4.26 人下降到每户 2.84 人, 平均每户减少 1.42 人。在此期间, 国家广开就业门路, 大力发展第三产业, 采取计划安排就业、自谋职业、组织起来就业等多种形式相结合的就业方针, 为广大市民提供了大量的就业机会, 城镇居民家庭中平均每一就业者负担人数已由 1980 年的 1.94 人下降到 2010 年的 1.66 人, 下降了 0.3 人。与此同时, 房地产业迅速发展, 昆明各级政府为改善居民的居住条件投入了大量资金, 新建了大量的居民住宅区, 多数居民都已乔迁新居, 许多新婚夫妇自立门户, 居民家庭人口进一步减少。在改革开放的 30 多年里, 居民家庭的就业人员的相对增加, 负担人数逐年降低及家庭规模小型化已成为现代家庭构成的基本特征。这是加速经济发展、提高人民生活的重要条件。

(四) 昆明城镇居民物质生活变化巨大

1. 食品消费质量提高

改革开放初期, 居民在国营商店购买粮食、猪肉、菜油、鸡蛋、鲜菜等主要食品时, 虽不像过去购买时一样排长队, 但凭票供应的历史尚未结束。随着经济建设的发展及经济体制改革的不断深入, 国家先后多次提高了粮食、油料、生猪、鲜蛋等十八种主要农产品的价格, 实行国家指导的议购议销, 下放管理权限, 进而实现了国家宏观调控与市场调节相结合的经济体制, 这极大地调动了广大农民生产的积极性, 使农副产品由短缺逐步走向充裕。90 年代初期, 昆明城镇居民彻底向票证告别, 并让伴随多年的粮本“退休”。

在居民的餐桌上, 粮食曾占有不可动摇的地位, 然而以粮食、蔬菜等碳水化合物为主的温饱型消费模式已发生了质的变化, 粮食消费量逐年下降, 质量却不断提高, 居民吃了几十年的库存粳米, 如今已无人问津。2010 年居民月人均购买粮食 6.0 千克, 比 1980 年的 11.1 千克下降 45.9%。过去许多居民家庭逢年过节才能摆上餐桌的鸡、鸭、鱼、肉, 如今早已成为普通居民的家常菜肴。2010 年居民对主要副食品的购买量月人均分别为: 鲜菜 11.8 千克、肉 2.4 千克、禽 0.9 千克、鲜蛋 0.7 千克、水产品 0.9 千克、鲜乳品 0.8 千克、水果 3.6 千克, 与 1980 年相比鲜菜下降 6.6%, 肉增 41.2%, 禽增 11 倍, 鲜蛋增 1.3 倍, 水产品增长 2 倍, 鲜乳品增长 6.3 倍, 水果增长 1.7 倍。物质的极大丰富使昆明城镇居民在满足基本饮食的基础上, 更加注重膳食结构的合理搭配, 追求食品的营养性、生态性和均衡性。2010 年昆明城镇居民人均用于食品的消费支出为 5240.39 元, 比 1980 年的 241.34 元增长 20 倍, 年均增长 10.8%。

快节奏的都市生活形成粮食消费量下降, 副食品消费量不断上升, 各种鲜活的禽类及绿色食品, 方便、快捷成品、半成品食物备受青睐, 饮食消费结构更趋多样化, 居民在外用餐及到超市购买净菜、加工好的半成品已成时尚, 家庭饮食已部分走向社会化。

2. 衣着消费追求品牌化、个性化和时尚化

改革开放的 30 多年, 昆明居民感受到了衣着不仅是用来御寒护体, 而已成为美化形象、彰显个性、装点生活的艺术观赏品。昆明城镇居民早已告别了“新三年、旧三年、缝缝补补又三年”的历史, 无论街头还是巷尾, 已再也看不到身着补丁衣裤的市民, 展现在人们眼前的是长裙飘曳、短装干练、西装庄重的景象。各种时尚新潮时装点缀着人们的生活, 充

分展示着昆明市民的精神风貌。随着生活水平的提高,居民的衣着消费观更受品牌理念和流行趋势的影响,注重名牌效应,追求款式时尚,突出个性。2010年昆明城镇居民人均用于衣着的支出为1470.54元,比1980年的51.96元增长27.3倍,年均增长12.22%。

3. 耐用品消费高涨,新兴家电更新加快

随着“三转一响”在居民家庭的地位被彩电、冰箱、洗衣机所取代,家用电器在普通居民家庭中迅速普及,给居民生活带来了极大的便捷。进入90年代,高档次的大屏幕彩色电视机、全自动洗衣机、组合音响、变速自行车成为居民选购的目标。据调查资料显示:1980年昆明城镇居民家庭平均每百户仅拥有黑白电视机26台,洗衣机1台,彩电、冰箱、电脑、组合音响、健身器材都还未进入居民家庭,到了1990年,消费品的拥有量在大幅增加,每百户拥有彩色电视机79台、黑白电视机47台、洗衣机91台、电冰箱63台、组合音响3套,但家用电脑、微波炉和健身器材还是没能进入一般的居民家庭,再到2000年每百户拥有彩色电视机127.67台、洗衣机95台、电冰箱92.33台、家用电脑16.67台、微波炉43.33台,这一时期彩色电视机完全取代了黑白电视机。经过三十年的社会经济历变,耐用消费品“一次到位”的消费观念也随着家用电器更新换代周期加快发生了动摇。平板电视、数码产品等已经纷纷进入寻常百姓家。截至2010年末,昆明城镇居民家庭平均每百户已拥有彩色电视123.05台、洗衣机98.33台、电冰箱(柜)93.91台、摄像机8.49台、照相机53.81台、微波炉73.12台、健身器材4.15套,无疑家用电器的普及更增添了居民生活的乐趣,解除了人们家务劳动的辛苦,提高了生活品质。

4. 交通、通信今非昔比

改革开放的30多年里,昆明市城区面积不断扩大,城区道路新建、扩建、改建,二环快速道路的建成以及正在建设中的昆明地铁,石安、昆玉、昆曲等高等级公路的建成,南昆、昆玉、昆大铁路的顺利通车,以及民用航空航班航线的不断增加,使昆明的交通状况大为改观。居民外出或长途旅行时,不仅可选择公共汽车、中巴、豪华大巴、出租车、摩托车、小轿车等,还可以乘坐飞机或火车软卧,自驾车外出旅游已成为近几年的时尚。2010年昆明城镇居民家庭人均交通费支出为124.98元,比1984年的4.82元增长25倍。与此同时,居民家庭的交通工具也大为改观,1985年平均每百户居民拥有摩托车1辆,1998年家用汽车开始进入普通百姓家,平均每百户居民家庭拥有0.33辆。而2010年末,平均每百户居民拥有摩托车10.53辆、家用汽车23.81辆、助力车31.17辆。在此时期,摩托车拥有量先升后降,家用汽车拥有量则大幅攀升,显示家庭经济实力的增强。

历经了30多年的改革与发展,昆明的电讯通信事业得到了长足的发展,目前昆明的程控交换,数字移动通信网已和全国及部分国家联网,彻底改变了昆明长期通信落后,低效率的局面,过去,居民打长途电话必须到邮电局,给居民的信息交往带来极大的不便。在当时,普通居民家庭是不可能安装电话的,而如今电话已普及到居民家庭,2010年昆明城镇居民人均用于通信的支出为726.74元,而1980年仅为0.36元,其变化不可同日而语。2010年平均每百户居民家庭已安装固定电话56.09部,移动电话203.76部,其中,接入互联网的移动电话每百户为26.59部。正所谓进入了全球信息化的时代。

5. 居住条件大为改善

在经济高速发展,人民收入快速增长的同时,昆明城镇居民家庭的住房经历了这样一轮变化轨迹:从国家分配住房到家庭购买福利住房再到家庭购买经济适用房或商品房。住房制

度的改革及政府投入大量资金用于居民楼的建设,基本解决了“住房难”的问题,使许多昆明城镇居民家庭拥有了自己的住房,告别了几代同堂居住了几十年的简陋小屋。据调查资料显示:2010年昆明城镇居民家庭人均居住面积达22.44平方米,比1980年的5.13平方米人均增加17.31平方米,增长了3.4倍。90.32%的居民家庭拥有完全属于自己的房子。85.16%的居民住上了单元式配套住宅,四居室、三居室、二居室所占比例达79.23%。居住条件的改善不仅表现在居住面积增加上,而且还表现在住房内在的质量提高上。2010年有99.72%的居民家庭独用自来水;97.16%居民家庭独用卫生间,其中有88%的居民家庭卫生间里带有浴室功能;91.32%的居民家庭使用管道煤气及罐装液化石油气。住房的货币私有化后,改变了人们的生活空间和生活方式,居住舒适,环境安全、优美,特别是室内装饰装修已成为个性的完美体现,而在1980年昆明人基本还没有装修的概念,截至2010年昆明城镇居民家庭用于日常居住人均消费为1164.77元,比1995年的178元增长了6倍。有66.81%的家庭进行了装修,住房装潢人均支出达362.67元,小区物业管理人均支出为49.34元,居住消费已成为近几年居民消费变化最大的一个亮点。

6. 精神文化活动丰富,文化生活改善

在物质生活得到改善的同时,昆明城镇居民的精神文化活动也发生了很大的变化,广大居民深感发展经济必须要重视学习文化科学知识,掌握现代科技,因而智力开发和知识更新已成为居民生活的重要支出部分。许多家长望子成龙,望女成凤,千方百计为子女的教育创造条件,不惜出高价花上几千元,甚至几万元,把子女送进重点学校、“贵族”学校,为子女的学习聘请家庭教师,送子女参加音乐、美术、舞蹈、电子计算机、体育等各种文化技能的学习训练,培养孩子多种能力。不少居民不仅重视自己子女的学习,而且也注重自身发展的学习,利用业余时间参加各种形式的学习培训,提高自身的人文素养和专业技术技能。到2010年昆明城镇居民用于教育方面的支出人均均为441.76元,比1980年的6.59元增长66倍,用于教育的开支占消费支出的比重也由1980年的0.17%上升至2010年的3.3%,增长了3.13个百分点。

在由温饱向小康发展的进程中,居民对精神文化活动的需求越来越强,已成为居民生活不可缺少的重要组成部分。传统的活动项目,如电影、戏剧、打球等文体活动已远不能满足人们的生活需要。在紧张的工作、学习之余,人们对闲暇时光质量的要求不断提高,高品质、高品位的精神文化活动成为人们追求的目标,随之而来的是卡拉OK厅、夜总会、影视厅、棋牌茶室、游戏娱乐厅、健身中心等。加之电视机的普及和与其配套的录像、摄影机、家庭影院、家用电脑、互联网等进入百姓家庭,使广大居民不出家门就能饱览祖国的大好河山及世界各国风光,了解天下大事,真可谓文化生活丰富多彩。近几年来多种文化活动不断涌现,旅游、休闲度假、驾车外出、健美、美容、保龄球、气功等等,应有尽有。无论男女老少,各得其所。2010年人均文化娱乐用品支出317.04元,文化娱乐服务人均支出为596.15元,其中外出旅游人均支出为473.68元,平均每户家庭出游2.52人次,这是改革开放初期无法相比的。特别是进入90年代后期,城镇职工实行五天工作制,规范职工休假制度后,闲暇时间增加了,从而刺激和带动了旅游业、文化娱乐业和相关行业的发展,昆明城镇居民的文化消费也呈多元化趋向。

7. 医疗技术改进,保健意识增强

50年代建立起由公费医疗、劳保医疗、合作医疗组成的福利性医疗保障制度实施到