

王继忠 著

我的生活
我的
梦



黄河出版传媒集团
阳光出版社



王继忠 男，籍贯：陕西榆林；毕业于巴盟教育学院，曾任教师 8 年，现在供职于私营企业。

我的生活我的梦

王继忠
著



黄河出版传媒集团
阳光出版社

图书在版编目(CIP)数据

我的生活我的梦 / 王继忠著. -- 银川 : 阳光出版社, 2015.11
ISBN 978-7-5525-2228-0

I. ①我… II. ①王… III. ①爱国主义教育—中国—通俗读物 IV. ①D647-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2015) 第 283763 号

我的生活我的梦

王继忠 著

责任编辑 李媛媛
封面设计 余文花
责任印制 岳建宁

黄河出版传媒集团
阳光出版社 出版发行

地 址 宁夏银川市北京东路 139 号出版大厦 (750001)

网 址 <http://www.yrpubm.com>

网上书店 <http://www.hh-book.com>

电子信箱 yangguang@yrpubm.com

邮购电话 0951-5045842

经 销 全国新华书店

印刷装订 银川天之健文化传媒有限公司

印刷委托书号 (宁)0001101

开 本 880mm × 1230mm 1/32

印 张 5

字 数 150 千字

版 次 2015 年 11 月第 1 版

印 次 2015 年 11 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-5525-2228-0/D·24

定 价 28.00 元

版权所有 翻印必究

前言

我非常赞同一位哲人的名言：“人有了物质才能生存，人有了梦想才谈得上生活。你要了解生存与生活的不同吗？动物生存，而人则生活。”生存，追求物质利益，享受动物性的快感；生活，却需要五彩缤纷的梦想，托起色彩斑斓的人生，让梦想成真的幸福感，充实我们的心灵。

2010年，幸福是个热门的话题，中央电视台的记者随机采访路人：“你幸福吗？”大多数人一脸茫然，“不，我姓王”，“不，我姓李”……以至于调侃幸福的段子在社会上广泛流传。

物质生活快速改善的中国人，为什么没有幸福感？怎么样的生活才是幸福生活？

目睹了老百姓吃饱穿暖后诸多的求告无门，看惯了富人越过法律红线攫取巨额财富后的惶恐不安，见识了权贵们骄横张狂背后的虚伪无耻，我自问：他们能体验到幸福吗？幸福属于谁？

当我们失去了梦想，摒弃了高尚，忘记了道义和善良，当我们都在一味地追逐物质利益，都去追求各种刺激带给我们快感的时候，我们如丢掉了灵魂的一具具行尸走肉，如一个个偷生的蝼蚁，如一只只欲壑难填的豺狼，“你幸福吗？”我们肯定会不知所云。

幸福,对任何人而言,都是一个极端重要的话题,这不但是一个人生活的目标,更是一个人生生活的意义。

什么是幸福?怎样才能拥有持续的幸福感?

我认为持续的幸福感源于:有保障的物质生活条件;积极向上的精神生活;受人尊重的社会地位;安全稳定的生存发展环境。幸福不是肉体上的快感,幸福是一种发源于人内心深处的精神体验,是梦想实现后的满足感,其中“有保障的物质生活条件”和“安全稳定的生存发展环境”是物质基础,“积极向上的精神生活”和“受人尊重的社会地位”是精神内核。个人的幸福生活需要良好的社会环境做基础,需要全体社会成员的共同努力。

不同的价值观,有不同的幸福体验,社会主义核心价值观从“给更多的人带来幸福”中体验幸福。

民主、自由、平等的政治地位和衣食无忧的物质生活条件是幸福生活的基础,是人类社会的共同追求,更是共产主义者的梦想。中国共产党以追求中国人民的幸福生活为己任,以不断提高中国人民的幸福指数为奋斗目标。中国共产党是唯一能够带领中国人民追求幸福生活的政治力量。中国共产党必须加强党的建设和党员队伍建设,完善党内民主,改善党的领导方式,维护和保障人民的民主权利,才能完成这个历史任务。

幸福,需要锦衣美食华屋高厦温饱我们的身体,更需要甜蜜的亲情友情包裹我们的心灵;幸福,需要得到,但更多的是需要付出。

我们需要什么样的幸福生活?《我的生活我的梦》,薄薄的一本小册子,希望能抛砖引玉,做读者思考、探寻幸福生活的引子,能鼓动读者带着伟大的梦想,去追逐高尚的幸福生活。

目 录

Contents



引 子 / 1

第一篇 有保障的物质生活条件

- 第一章 家家户户有房住 / 5
- 第二章 时时处处有“公”车 / 17
- 第三章 老老少少都健康 / 30
- 第四章 教育为首固国本 / 41
- 第五章 件件商品是“臻”品 / 51
- 第六章 山清水秀我的家 / 57

第二篇 积极向上的精神文化生活

第一章 党的光辉照我心 / 63

第二章 人人事事讲道德 / 76

第三章 高尚健康过业余 / 90

第三篇 受人尊重的社会地位

第一章 我的权利我做主 / 97

第二章 独立人格须自由 / 105

第三章 凝炼正气聚人心 / 115

第四章 奉献社会留美名 / 123

第四篇 安全稳定的生存发展环境

第一章 社会稳定民心安 / 133

第二章 国防安全民有福 / 143

结语：太平盛世尽和谐 / 155

引 子

人类的梦想是社会进步的基本动力。

很多伟大人物的梦想成为人类文明进步的节点。

社会大众关于现实生活的梦想是对幸福生活的不断追求,社会大众对幸福生活的向往,造就了人类社会的美好未来。

什么是幸福?幸福是一种发自内心的精神体验,是对社会生活各种期待不断实现后的满足。持续的幸福感源于:有保障的物质生活条件;积极向上的精神生活;受人尊重的社会地位;安全稳定的生存发展环境。

不同的价值观,在不同的社会生产力条件下,人对幸福生活有不同的梦想,不同的追求。

当杜甫的茅屋为秋风所破的时候,他对幸福生活的梦想是“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜”。

在卖火柴的小女孩快被冻饿而死的时候,她对幸福生

活的梦想是“一只肥美的烤鹅和一个烧的旺旺的火炉”。

看到贫弱的中国，少年周恩来的梦想是“中华之崛起”。

改革开放 30 多年，中国发生了翻天覆地的变化，这些变化是许多人做梦都想不到的。

小康的中国百姓，有很多满足，还有很多期盼，很多梦想。这就是中国梦，是老百姓的幸福生活梦。

现在的中国百姓对幸福生活有怎样的梦想？怎样的期待？让我们一起去探索，一起去追寻。

第一篇

有保障的物质生活条件

WO
DE
SHENG
HUO
WO
DE
MENG



人类物质生活,无论到什么时候都离不开“衣食住行”和我们赖以生存的自然环境。

经历 30 多年的快速发展,我们的物质生活条件得到极大改善,中国人已经不再为物质匮乏而困扰,我们也从中得到了幸福体验。

但是,人类对“衣食住行”、医疗卫生、教育、生活环境等物质生活条件不断提高的要求,是社会生活的基本内容,是社会进步的基本动力。对于物质生活条件的持续改善,我们还有怎样的期待? 怎样的梦想?

第一章 家家户户有房住

住房是人类生活的基本据点,也是社会管理和社会稳定发展的基本条件。“有利于生活、有利于工作、有利于发展”是人类社会对住房的基本功能要求。

改革开放以来,我国社会经济快速发展,劳动生产率迅速提高,从土地上解放出大批农业人口。预计2010-2020年间,我国城市化水平将年均增长1.3个百分点,2020年城市化发展水平将达到62%左右。据国家统计局发布的数据:2014年,全国城镇人口达7.49亿,城市化水平达54.77%,其中有流动人口2.45亿人,全国近五分之一的人口在流动。这些流动人口主要以青壮年为主。

城市化和人口流动是工商业文明和社会经济发展的必然结果,也是工商业发展、社会进步的基础。人口城市化为社会发展提供了充裕的劳动力资源,人口流动过程更是合理配置劳动力资源的过程。

城市化和人口大规模流动,必然产生对城市住房及城市其他社会资源的巨大需求。这种需求模式不同于传统的需求模式,是流动中的需求。一个人或一个家庭在一座城市生活的时间可能是半年、一年,也可能是十年、八年。但是,一辈子呆在一个城市,住在同一座房子里的人会越来越减少。大规模的人口流动,对住房的需求模式,对围绕安居生活的社会组织管理模式提出了新要求。

我国的住房问题,主要是流动人口的住房问题。解决流动人口的住房问题,是解决当前我国住房问题的主要矛盾。同时,物业服务和社区服务也逐渐上升为影响城市居民幸福生活的主要因素。

2012 年统计显示,我国城市居民人均住房面积为 32.9 平方米,这已经接近发达国家的平均水平。但是,我们面对着一座座人迹罕至的“鬼城”,看着一栋栋常年不见灯火的“空楼”,叹息着一个个人去房空的“空心村”,仍然有大量的老百姓为住房而焦虑揪心。

我们究竟对安居生活有什么样的期待和梦想?

走到哪里都有我们的家

社会政治经济生活的不断发展,给予人类更多的发展空间和自由,地球越来越像一个“村”,我们越来越如城市



中的牧人,经常为生存发展、为兴趣爱好而迁徙。

我梦想:

无论走到哪里都有我们的家。相恋的年轻人不会因为住房而分道扬镳,勤劳的农民工兄弟不再蜗居于简陋的工棚,我们不做一辈子的房奴,更不住拥挤的“蜂巢”“蝉蛹”。

我梦想:

明天出发,今天打个电话,发个信息,告诉中介机构我的住房要求,我就知道:我明天的住房在哪里,周围的生活环境怎么样,里面的布置是否满意,甚至知道床上铺着什么被褥,枕芯是不是荞麦皮。当然,房子是租的,我们的住房公积金可以用来支付房租,低收入人群还有政府补贴,不同城市有不同的补贴标准,除了政府补贴,大多数单位也给职工提供住房补助,房租支出占居民收入的很小部分。

我梦想:

政府为解决居民住房问题,制止炒房,限制房屋空置,减少住房资源浪费,全面开征物业税。不管是什么样的物业形态,只要登记到业主名下,都要缴纳物业税。买房子不会受到限制,但是每个家庭只有一套面积合适的房子不用交物业税。除了你住的,你得出租,并向入住者提供负责的、良好的服务。出租住房免收物业税,并按政策凭合同给予租房者补助,但是只在一定平方米范围内补助,超平米

租房不予补助,超平方米租给同一个人,物业税也不能免除。

我梦想:

在房屋租赁管理中,住房管理部门提供房屋所有权登记和使用权登记。使用权归真正入住使用者,使用权登记随出租、出售手续办理。使用权登记非常简单,住房管理部门在街道办事处设立登记平台,注册登记房屋使用权转移。房屋产权、使用权信息全国联网,信息共享。在办理房屋产权、使用权登记同时,税务局获取税收信息,按标准收税、退税,发放房屋租赁补助。

住房管理部门出台了出租房标准,房东要承担经营责任,必须保证房屋符合出租居住标准,保障租房者的住房安全,否则会受到处罚,并承担相应的责任。

由于登记房屋使用权,办理房屋出租手续涉及退税和补贴,房屋出租管理不会出现空白,不用担心有人私下出租住房。

我梦想:

法律限定了房地产开发商开发销售时间,建成的房屋过期没有完成销售,向开发商征收物业税,防止开发商捂盘和“有关系的人”不办理房产证,逃避物业税,也防止房产大量空置,造成社会资源的巨大浪费。不管是工、商业项



目还是住宅项目,要限定建设完成时间,到期不能办理房产销售手续,要征收税率很高的土地空置税,防止借机炒地皮。

工商业物业税可以抵扣营业税、所得税等税种,防止影响工商业发展。

我梦想:

房产部门出台了房屋出租配套标准和入住条件,房屋出租管理执法权赋予了公安局和技术监督局。公安局管房屋出租、使用的合法性,并获取租住人信息,管理原则为无违法,不干扰;技术监督局监督检查出租房是否满足相应的配套标准。

政府鼓励支持房屋出租,物业所有者都能获得合适的收益,房东精心维护自己的物业,尽量为入住者提供舒适的服务。

我梦想:

我们不用户口本,也不需要居住证,我们只有公民身份证。公民身份证在每个人出生后立即在出生地办理。我们在任何地方买房、租房,都像住宾馆,要凭身份证入住并上传公安机关。当然,只要我们登记了,我们就能像所有的户籍居民一样,作为公民(市民)的一切法律关系及社会福利就自然落实到居住地。我的孩子立刻能就近入学,我的