



全国二级建造师执业资格考试

历年真题精析 与临考预测试卷

建设工程法规及相关知识

靳晓勇 主编

- 权威专家 精析真题
- 预测试卷 助您通关

免费赠送

买书即赠，押题试卷两套
(领取方式见封底)

2013

全国二级建造师执业资格考试
历年真题精析与临考预测试卷

建设工程法规及相关知识

靳晓勇 主编



中国电力出版社
CHINA ELECTRIC POWER PRESS

内 容 提 要

本书共分为四部分：第一部分为历年考试命题规律分析，主要从历年真题分值统计、命题涉及的主要考点、命题思路、考试题型等方面进行分析；第二部分为历年真题精析，主要是对 2009～2012 年度考试真题进行了详细的讲解；第三部分为临考预测试卷，编写了三套预测试卷，供考生自测；第四部分为重点、难点点拨，总结了本科目所有的重点和难点。

本书可供参加 2013 年度全国二级建造师执业资格考试的考生复习参考。

图书在版编目 (CIP) 数据

建设工程法规及相关知识 / 靳晓勇主编. —北京：中国电力出版社，2012.11

(2013 全国二级建造师执业资格考试历年真题精析与临考预测试卷)

ISBN 978-7-5123-3771-8

I. ①建… II. ①靳… III. ①建筑法—中国—建筑师—资格考试—
题解 IV. ①D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 279869 号

中国电力出版社出版发行

北京市东城区北京站西街 19 号 100005 <http://www.cepp.sgcc.com.cn>

责任编辑：梁 瑶 周娟华 电话：010-63412605 E-mail: Jianzhukaoshi@126.com

责任印制：蔺义舟 责任校对：李 亚

汇鑫印务有限公司印刷·各地新华书店经售

2013 年 1 月第 1 版·第 1 次印刷

787mm×1092mm 1/16·13 印张·317 千字

定价：39.80 元

敬告读者

本书封底贴有防伪标签，刮开涂层可查询真伪

本书如有印装质量问题，我社发行部负责退换

版权专有 翻印必究

《2013 全国二级建造师执业资格考试历年真题精析与临考预测试卷》中的每套试题均由作者根据以往参加命题、阅卷的经验及对历年命题方向和规律的掌握,严格按照 2013 年“考试大纲”和“考试教材”的知识能力要求,以 2013 年考试要求和最新的命题信息为导向,对考点变化、考查角度、考试重点、题型设计进行了全面的评价和预测,淘金式地精选优秀试题,参考历年试题分值的分布精心编写。全套分为六分册,分别是《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建筑工程施工管理》、《机电工程施工管理》、《市政公用工程施工管理》、《公路工程施工管理》。

本书主要内容安排如下:

历年考试命题规律分析 这部分内容主要从 2009 ~ 2012 年度考试试卷分值统计、命题涉及的主要考点、命题思路、考试题型等方面进行分析,预测了 2013 年度分值分布情况,为考生提供清晰的命题思路,以便考生更好地把握命题的规律,从而拟订可行的复习计划。

历年真题精析 这部分内容主要是对 2009 ~ 2012 年度考试真题做了详细的讲解,可以使考生全面了解出题意图,并在解答习题时有一个完整的、清晰的解题思路。

临考预测试卷 这部分是作者经过精心分析最近几年的考题,总结出命题规律,提炼考核要点后编写而成。其内容紧扣“考试大纲”和“考试教材”。三套试题顺应了考试试题的命题趋向和变化,帮助考生准确地把握考试命题趋势。

重点、难点点拨 这部分内容是作者在“考试大纲”和历年真题采分点的基础上编写而成的,以供考生把握本科目的重点和难点。

对于如何复习备考不外乎如下几点:

一是熟悉考纲。《考试大纲》是命题的依据,也是复习的指南,我们一定要做到准确把握,吃透精神,关注变化,明确考试对《考试大纲》中要求的知识点是如何考查的。

二是研究真题。可以使我们明确考试真题的题型有哪些,从而把握命题的规律与趋势,做到有的放矢,事半功倍。在分析真题时应注意抓好以下几点:①真题涉及的主要知识点在考试用书中做好标记;②真题如何对考点进行考查要形成一个完整的思路;③真题的难易程度是如何分配的。

三是回归教材。考试真题的素材是来源于考试用书,因此要求考生在复习时,必须要明确教材中的基础知识,既要增加知识总量、夯实基础,又要提升知识层次,不仅要记住知识,更要在理解和实用层次上下工夫。

四是突出重点。在全面掌握考试用书的基础上,应该做到重点突出。分析、琢磨、强化重点是非常有必要的。我们除了要留心考试大纲中变化的内容外,更要关注不变的内容,不变的内容才是精髓,处于核心、主干地位,应将其列为复习的重点。

为了配合考生的复习备考,我们配备了专家答疑团队,开通了答疑网站(www.wybedu.com)以及答疑 QQ (1767117791),以便随时答复考生所提问题。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不当之处，敬请广大读者批评指正。
愿我们的努力能助您顺利过关！

编 者

90 天突破《建设工程法规及相关知识》考试的时间安排

序号	学习内容	时间安排	学 习 方 法
1	准备资料	1 天	准备好复习所用的各种资料，带着考试必过的信念，轻松愉快地进入复习备考的状态
2	2012 年度真题	4 天	把各年真题的每一道题在考试指定教材中标记出来，要按年份采用不同颜色的笔标记。在标记的过程中，考生一定要理解其命题的意图及相关内容还可能涉及的考试题目等。 每门课程都有其必考知识点，这些知识点在每年的试卷上都会出现，只不过形式不同罢了，可谓万变不离其宗
	2011 年度真题	2 天	
	2010 年度真题	2 天	
	2009 年度真题	2 天	
	总结历年真题	5 天	这是在标记好考点之后必须进行的工作，就是将以前考试所涉及的内容加以总结，考生通过总结可以找到一定的命题规律，能迅速抓住考试的重点
3	考试指定教材	35 天	要想顺利通过考试，不能放松对教材的全面阅读。一要善于总结，在仔细研读一遍教材的前提下，一边看书，一边做总结性的笔记，把教材中每一章的要点都列出来，从而让厚书变薄，并理解其精华所在；二要系统把握，不仅全面地把握每一章，还要把握章与章之间的密切联系。每门课程都是一个有机的整体，不能将各个章节割裂开
4	临考预测试卷（一）	2 天	可以自我测试对教材的理解及把握程度，了解哪些内容已经知道，哪些内容没把握，哪些内容你以前根本就没看到，从而为我们进一步学习做好思想上和时间上的准备
5	历年真题涉及的考点	24 天	这个阶段非常重要，就是所谓的“抓大放小”阶段，主要是集中精力巩固必考知识，对那些不常考的知识就不去复习，用 30% 的时间去掌握 80% 的考试内容，切记不要无重点的学习
6	临考预测试卷（二）	2 天	这是第二次测试，检查前几个阶段的复习效果。多做练习固然有益，但千万不要舍本逐末，以题代学，练习只是对所学知识的检验和巩固
7	查漏补缺	5 天	通过第二次测试，可能还会发现有一些内容没有掌握，利用这 5 天的时间来补课，再浏览一下全部大纲与主要知识点
8	临考预测试卷（三）	2 天	按正式考试时的时间安排完成模拟试卷的作答，屏蔽与外界的一切联系，真正体验实战的情景，并对作答的时间安排做到心中有数
9	休整	2 天	准备好准考证、身份证、2B 铅笔、黑色签字笔、计算器、橡皮、小刀等考试必备用具，并熟悉一下前往考场的路线
10	参加考试	2 天	提前到达考场，准时参加考试，沉着冷静，不急不躁，清晰的解题思路在考试中的重要性怎么强调都不过分，它可以帮助大家克服迷迷糊糊的答题状态，以饱满的精神，“稳、准、狠”地作出正确的答案

Contents

目 录

前言

90 天突破《建设工程法规及相关知识》考试的时间安排

第一部分 历年考试命题规律分析	1
2009~2012 年度真题分值统计及 2013 年度分值预测	1
命题思路分析.....	3
考试题型分析.....	4
第二部分 历年真题精析	7
2012 年度 10 月份全国二级建造师执业资格考试真题	7
参考答案与精析	20
2012 年度 6 月份全国二级建造师执业资格考试真题	33
参考答案与精析	44
2011 年度全国二级建造师执业资格考试真题	55
参考答案与精析	66
2010 年度全国二级建造师执业资格考试真题	75
参考答案与精析	85
2009 年度全国二级建造师执业资格考试真题	96
参考答案与精析.....	108
第三部分 临考预测试卷	121
临考预测试卷（一）	121
参考答案.....	132
临考预测试卷（二）	133
参考答案.....	145
临考预测试卷（三）	146
参考答案.....	158
第四部分 重点、难点点拨	159
2Z201000 建设工程法律制度	159
2Z201010 建造师相关管理制度	159
2Z201020 法律体系和法的形式	160
2Z201030 宪法	160

2Z201040	民法	160
2Z201050	物权法	162
2Z201060	建筑法	163
2Z201070	招标投标法	166
2Z201080	安全生产法	170
2Z201090	建设工程安全生产管理条例	172
2Z201100	安全生产许可证条例	174
2Z201110	建设工程质量管理条例	175
2Z201120	产品质量法	177
2Z201130	标准化法	178
2Z201140	环境保护法	179
2Z201150	节约能源法	180
2Z201160	消防法	181
2Z201170	劳动法	181
2Z201180	劳动合同法	182
2Z201190	档案法	184
2Z201200	税法	185
2Z201210	建设工程法律责任	185
2Z202000	合同法	186
2Z202010	合同法原则及合同分类	186
2Z202020	合同的订立	187
2Z202030	合同的效力	188
2Z202040	合同的履行	190
2Z202050	合同的变更、转让与权利义务终止	191
2Z202060	违约责任	193
2Z202070	合同的担保	194
2Z203000	建设工程纠纷的处理	195
2Z203010	民事纠纷处理方式	195
2Z203020	证据	195
2Z203030	民事诉讼法	196
2Z203040	仲裁法	198
2Z203050	行政复议法与行政诉讼法	199

第一部分 历年考试命题规律分析

2009 ~ 2012 年度真题分值统计及 2013 年度分值预测

考 核 内 容		2009 年	2010 年	2011 年	2012 年 6 月份	2012 年 10 月份	2013 年 预测
建设工程 法律制度	建造师相关管理制度		2	1	2	3	2
	法律体系和法的形式	1	1	1	3	3	2
	宪 法	2					
	民 法	4	2	4	6	8	6
	物 权 法	4	4	4	4	6	4
	建 筑 法	9	3	7	2	9	4
	招标投标法	9	7	6	12	8	10
	安全生产法	5	2	7	3	1	3
	建设工程安全生产管理条例	4	5	8	4	6	5
	安全生产许可证条例	1	2	3			1
	建设工程质量管理条例	7	7	6	9	3	8
	产品质量法	2		3	1	1	1
	标准化法		3			1	1
	环境保护法	3	3	2		1	1
	节约能源法	1	1		1	2	1
	消 防 法	1	1	1	3	1	1
	劳 动 法	1	1	1		1	1
	劳动合同法	4	4	5	4	4	4
	档 案 法	1			2	2	1
	税 法	1	1			1	
	建设工程法律责任	4	2	1	4	1	2
合同法	合同法原则及合同分类	2	4	3	2	2	2
	合同的订立	5	3	3	4	5	3
	合同的效力	5	3	3	5	5	4
	合同的履行	8	4	4	7	4	5
	合同的变更、转让与权利义务终止		4	3	2	4	3
	违约责任	3	7	3	1	3	4
	合同的担保		2	3	3	1	2

续表

考 核 内 容		2009 年	2010 年	2011 年	2012 年 6 月份	2012 年 10 月份	2013 年 预测
建设工程 纠纷的处理	民事纠纷处理方式		4	6		1	1
	证 据	5	3		5	1	4
	民事诉讼法	3	5	6	3	5	5
	仲 裁 法	1	6	4	6	3	6
	行政复议与行政诉讼	4	4	2	2	4	3
合 计		100	100	100	100	100	100

命题思路分析

一、依纲靠本

全国二级建造师执业资格考试大纲是确定当年考试内容的唯一根据，考试教材是对考试大纲的具体化和细化。考试大纲中要求掌握、熟悉、了解的比例为 7 : 2 : 1，考试时也是按此比例命题的，而且同一题型的考题顺序基本是按教材的顺序进行排序。考试题中不会出现与现行法律法规、规范及教材有冲突的内容。

二、重实务轻理论

全国二级建造师执业资格考试的命题趋势主要体现其实务性，考题不仅越来越全面、细致，而且更注重题干的复杂性和干扰项的迷惑性。命题者钟情于通过对建设工程实施过程的具体工作的阐述，利用相关理论来对其分析。目的在于考核考生运用基本理论知识和基本技能综合分析问题的能力。

三、陷阱设置灵活

陷阱的设置主要体现在以下几方面：一是直接将教材中知识点的关键字眼提出来，设置其他干扰选项；二是在题干中设置隐含陷阱，教材中以肯定形式表述的内容命题者在题干中会以否定形式来提问；教材中从正面角度阐述的内容，命题者在题干中会以反面角度来提问；三是题干和选项同时设置陷阱，命题者会同时选择两个以上的知识点来构造场景。

四、体现知识的关联性

命题者通过某一确切的工程项目，在不同的知识点间建立起内在的逻辑关系，巧妙地设置场景，科学地设置题目。每一问题的解决需要兼顾两个以上的限制条件，这种题型属于较难的题目。

五、与时俱进

近年来的全国二级建造师执业资格考试试题的知识点取向更趋向于涉及工程质量、安全、职业健康、环境保护等方面内容，这体现了与社会发展密切相关的特点。

考试题型分析

一、概念型选择题

概念型选择题主要依据基本概念来命题。此类题在题干中提出一个基本概念，对基本概念的性质、原则、分类、范围、内容、特点、作用、影响因素等进行选择，经常出现的主要标志性词语有“内容是”、“标志是”、“性质是”、“特点是”、“准确的理解是”等。备选项则是对这一概念的阐释，多数会在备选项的表述上采用混淆、偷梁换柱、以偏概全、以末代本、因果倒置手法。由于此类题多考查教材上的隐性知识，所以在做题时多采用逻辑推理法，要注意一些隐性的限制词，结合相关的知识结论来判断选项是否符合题意，这往往是解题的关键。

【例 1—2011 年真题】行政法规的制定主体是（ ）。

- A. 全国人民代表大会
B. 全国人民代表大会常务委员会
C. 国务院
D. 最高人民法院

参考答案：C

【例 2—2011 年真题】在建设工程招标投标程序中，投标的法律性质是（ ）。

- A. 要约
B. 要约邀请
C. 反要约
D. 承诺

参考答案：A

二、因果关系型选择题

因果关系型选择题，即考查原因和结果的选择题。此类题的基本结构大致有两种表现形式：一是题干列出了某一结果，备选项中列出原因，在试题中常出现的标志性词语有“原因是”、“目的”、“是为了”等；二是题干列出了原因，备选项列出的是结果，在试题中常出现的标志性词语有“影响”、“结果”等。因果关系型选择题在解题时需注意以下几点：一是要正确理解有关概念的含义；二是要注意相互之间的内在联系，全面分析和把握影响的各种因素；三是在做题时要准确把握题干与备选项之间的逻辑关系，弄清二者之间谁是因谁是果。

【例—2010 年真题】合同的权利义务终止，不影响合同中（ ）条款的效力。

- A. 履行时间
B. 履行地点
C. 争议解决
D. 质量检验

参考答案：C

三、否定型选择题

否定型选择题即要求选出不符合的选项，也称为逆向选择题。该题型题干部分采用否定式的提示或限制，如“不是”、“无”、“没有”、“不正确”、“不包括”、“错误的”、“无关的”、“不属于”等提示语。解答的关键是对其本质、原因、影响、意义和评价等有一个完整的、准确的认识。其次此类题较多地考查对概念的理解能力。在做此类题时，要全面理解和把握概念的内涵和外延，在分析问题时要注意逆向思维和发散性思维的培养。此类题的主要做题方法有：①排除法（通过排除符合题干的选项，选出符合题意的选项）；②推理法（若不能确定某个选项时，可以先假设此选项正确，然后再根据所学知识进行推理，分析其结论是否符合逻辑关系）；③直选法（根据自己对事实的认识和理解，直接确定不符合的选项）。

【例 1—2010 年真题】根据《物权法》的相关规定，不得抵押的财产是（ ）。

- A. 正在建造的航空器
B. 土地所有权

C. 生产原材料

D. 荒地承包经营权

参考答案: B

【例 2—2010 年真题】 以下关于建筑节能的说法, 错误的是 ()。

A. 企业可以制定严于国家标准的企业节能标准

B. 国家实行固定资产项目节能评估和审查制度

C. 不符合强制性节能标准的项目不得开工建设

D. 省级人民政府建设主管部门可以制定低于行业标准的地方建筑节能标准

参考答案: D

四、程度型选择题

程度型选择题的题干多有“最主要”、“最重要”、“主要”、“根本”等表示程度的副词或形容词, 其各备选项几乎都符合题意, 但只有一项最符合题意, 其他选项虽有一定道理, 但因表达不够全面或处于次要地位或不合题意而不能成为最佳选项。解答该类型题的方法主要是运用优选法, 逐个比较、分析备选项, 找出最佳答案。谨防以偏概全的错误, 或者只见树木, 不见森林。

【例 1—2009 年真题】 引起债权债务关系发生的最主要、最普遍的根据是 ()。

A. 合同

B. 扶养

C. 不当得利

D. 无因管理

参考答案: A

【例 2—2009 年真题】 施工单位的项目负责人的安全生产责任主要包括 ()。

A. 制定安全生产规章制度和操作规程

B. 确保安全生产费用的有效使用

C. 组织制订安全施工措施

D. 消除安全事故隐患

E. 及时、如实报告生产安全事故

参考答案: BCDE

五、比较型选择题

比较型选择题是把具有可比性的内容放在一起, 让考生通过分析、比较, 归纳出其相同点或不同点。此类题在题干中一般都有“相同点”、“不同点”、“共同”、“相似”等标志性词语, 有些题也有反映程度性的词语, 如“最大的不同点”、“最根本的不同”、“本质上的相似之处”等。比较型选择题主要考查考生的分析、归纳和比较能力。比较型选择题都是对教材内容的重新整合, 所以备选项中的表述基本上都是教材中没有的, 因此在做此类题时要善于运用理论进行分析判断。经常用的基本理论有共性和个性关系的原理, 要从同中找异, 从异中求同。解答比较型选择题最常用的方法是排除法。

【例—2009 年真题】 我国建筑业专业技术人员执业资格的共同点有 ()。

A. 只有注册以后才能执业

B. 一次注册, 终生有效

C. 均需接受继续教育

D. 不得同时注册于两家不同的单位

E. 均有各自的执业范围

参考答案: ACDE

六、计算型选择题

对于计算型的选择题, 一般计算量不会很大, 如果考生对解决此类问题的计算方法很明白, 就可轻而易举地作答, 而且备选项还可以起到验算的作用。如果考生对解决此类问题的计算方法不太明白, 那么也可以采取以下方法: ①估算法 (有些计算型选择题, 表面上看起

来似乎要计算，但只要认真审题，稍加分析，便可以目测心算，得到正确答案。估算法是通过推理、猜测得出答案的一种方法)；②代入法（有些题目直接求解比较麻烦，若将选项中的答案代入由题设条件推出的方程，可比较简单地选出正确答案)；③比例法（根据题目所给的已知条件和有关知识列出通式，找出待求量和已知量的函数关系，即可求出正确答案)；④极端法（有些题目中涉及“变小”或“变大”问题，如果取其变化的极端值来考虑，将会使问题简单。例如将变小变为零来处理，很快可得出正确答案）。

【例 1—2011 年真题】某建设工程施工合同约定，合同工期为 18 个月，合同价款为 2000 万元。根据法律规定，建设单位在申请领取施工许可证时，原则上最少应到位资金为（ ）万元。

- A. 100 B. 200 C. 600 D. 1000

参考答案：C

【例 2—2011 年真题】某项目设计费用为 100 万元，合同约定定金为设计费用的 15%。发包方依约支付定金后，设计承包方不履行合同，给发包方造成 12 万元损失。发包人对此可获支持的最大价款为（ ）万元。

- A. 24 B. 27 C. 30 D. 42

参考答案：C

第二部分 历年真题精析

2012 年度 10 月份全国二级建造师执业资格考试真题

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 下列情形符合注册建造师申请条件的是（ ）。
 - A. 甲因执业活动违法受到刑事处罚，2 年前刑罚已执行完毕
 - B. 乙患有精神疾病，经鉴定为限制行为能力人
 - C. 丙因犯故意伤害罪被判刑，尚在缓刑期间
 - D. 丁 60 周岁
2. 在我国法律体系中，调整平等主体之间财产关系和人身关系的法律部门是（ ）。
 - A. 行政法
 - B. 劳动法
 - C. 经济法
 - D. 民法
3. 某施工企业进行爆破施工时，不慎将临近一住宅墙体震裂，该施工企业与住宅居民因（ ）产生了债权债务关系。
 - A. 合同
 - B. 侵权行为
 - C. 不当得利
 - D. 无因管理
4. 建设单位转让在建工程，对于施工合同而言，这在民事法律关系变更中属于（ ）变更。
 - A. 主体
 - B. 客体
 - C. 内容
 - D. 标的
5. 甲施工企业委托乙为其购买标号为 32.5MPa 的水泥，乙没有买到该标号的水泥，但是根据自己的判断购买了标号为 42.5MPa 的水泥。关于这一行为后果的说法，正确的是（ ）。
 - A. 甲应当买下水泥
 - B. 甲有权拒绝收下水泥，并索回预付给乙的水泥款项
 - C. 甲与乙共同拥有水泥的所有权
 - D. 甲与乙共同分摊购买水泥的费用
6. 建设单位向施工企业表示同意支付拖欠的工程款，这将在法律上引起（ ）后果。
 - A. 诉讼时效的中止
 - B. 诉讼时效的中断
 - C. 诉讼时效的延长
 - D. 改变法定的诉讼时效期间

7. 施工企业因下列情形提起行政诉讼, 人民法院不予受理的是 ()。
 - A. 对吊销其资质证书不服的
 - B. 对查封其财产不服的
 - C. 认为行政机关侵犯其中标权利的
 - D. 认为某省人民政府制定的规章违法的
8. 对附生效期限的合同而言, 在期限到来之前 ()。
 - A. 合同成立, 但暂未生效
 - B. 合同未成立
 - C. 合同成立且生效
 - D. 合同效力待定
9. 甲施工企业将承包的工程全部委托乙施工企业施工, 因此出现的工程质量缺陷应当由 ()。
 - A. 甲按照收取的管理费比例承担责任
 - B. 甲、乙承担连带责任
 - C. 乙承担部分责任
 - D. 乙承担全部责任
10. 住所地为 A 区的甲公司与住所地为 B 区的乙公司因合同纠纷诉至法院, A 区人民法院判决乙向甲赔偿损失 100 万元人民币。甲向 A 区法院申请执行, A 区法院委托 B 区法院代为执行。B 区法院发现乙暂无财产可供执行。关于该案件执行程序的说法, 正确的是 ()。
 - A. 由 B 区法院裁定中止执行, 并及时告知 A 区法院
 - B. B 区法院及时函告 A 区法院, 由 A 区法院裁定中止执行
 - C. 由 B 区法院裁定终结执行, 并及时告知 A 区法院
 - D. B 区法院及时函告 A 区法院, 由 A 区法院裁定终结执行
11. 根据安全生产许可证的取得条件, 必须持操作证书上岗的人员是 ()。
 - A. 脚手架作业人员
 - B. 项目经理
 - C. 专职安全员
 - D. BIM 系统操作员
12. 甲、乙两个企业就某商品的销售进行合同谈判, 谈判期间乙已采取了保密措施的市场开发计划被甲得知, 甲遂推迟与乙签约, 开始有针对性地吸引乙的潜在客户, 导致乙的市场份额锐减, 下列关于甲的行为的说法, 正确的是 ()。
 - A. 甲的行为属于正常的商业竞争行为
 - B. 甲应承担缔约过失责任
 - C. 甲的行为违反了合同的义务
 - D. 甲的行为并未侵犯乙的商业秘密, 未构成侵权
13. 施工企业行使建设工程优先受偿权的期限为 () 个月, 自建设工程竣工之日或者施工合同约定的竣工之日起算。
 - A. 1
 - B. 3
 - C. 6
 - D. 12
14. 合同当事人订立仲裁协议, 约定了仲裁机构, 发生纠纷后一方当事人请求人民法院确认

- 该仲裁协议的效力, 应由 () 人民法院管辖。
- A. 仲裁机构所在地中级 B. 仲裁协议签订地基层
C. 被告住所地中级 D. 原告住所地基层
15. 施工企业与建材公司签订了水泥和原砂的买卖合同。在合同履行中, 水泥及原砂均不符合合同约定的标准, 双方因此发生争议。关于该争议解决适用法律的说法, 正确的是 ()。
- A. 两种建材都适用《产品质量法》
B. 原砂适用《产品质量法》, 水泥适用其他法律
C. 两种建材都不适用《产品质量法》
D. 水泥适用《产品质量法》, 原砂适用其他法律
16. 关于开标程序的说法, 正确的是 ()。
- A. 开标时间和地点应由各投标人协商决定
B. 开标时由行政监督部门检查投标文件的密封情况
C. 唱标时不必唱出投标报价
D. 开标过程应当记录并存档备查
17. 下列关于非全日制用工制度特点的说法, 正确的是 ()。
- A. 劳动报酬结算的周期最长不超过 15 日
B. 双方当事人应当签订书面协议
C. 双方当事人应当约定试用期
D. 用人单位通知终止用工, 必须向劳动者支付经济补偿金
18. 关于合同变更条件的说法, 错误的是 ()。
- A. 当事人之间原已经存在合同关系 B. 合同变更应当采用书面形式
C. 合同变更可以通过仲裁庭裁决进行 D. 原合同内容发生变化
19. 多名劳务作业人员与劳务分包企业发生劳动争议时, 劳动仲裁委员会对案件所实行的体制是 ()。
- A. 多案一庭制 B. 一案多庭制
C. 多案多庭制 D. 一案一庭制
20. 根据建筑节能制度, 国家对集中供热的建筑, 实行分户计量、按 () 收费。
- A. 面积 B. 空间 C. 用热量 D. 时间
21. 甲、乙、丙、丁四家施工企业组成联合体进行投标。联合体协议约定: 因联合体的责任造成招标人损失时, 甲、乙分别承担损失赔偿额的 30%; 丙、丁分别承担损失赔偿额的 20%。若因该联合体的责任造成招标人损失 100 万元人民币。下列关于该损失赔偿的说