

《东南亚研究》第一辑

《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书

广东国际战略研究院 组编

新加坡

社会文化与投资环境

XINJIAPPO SHEHUI WENHUA YU TOUZI HUANJING

主编 孔庆山



国家出版基金项目

NATIONAL PUBLICATION FOUNDATION

“十二五”国家重点图书出版规划项目



中国出版集团



世界图书出版公司

《东南亚研究》第一辑

《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书 广东国际战略研究院 组编

新加坡

社会文化与投资环境

XINJIAPPO SHEHUI WENHUA YU TOUZI HUANJING

主编 孔庆山



国家出版基金项目
NATIONAL PUBLICATION FOUNDATION

“十一五”国家重点图书出版规划项目



中国出版集团



世界图书出版公司

图书在版编目 (CIP) 数据

新加坡社会文化与投资环境 / 孔庆山主编. —广州:
世界图书出版广东有限公司, 2012.11
ISBN 978-7-5100-5302-3

I. ①新… II. ①孔… III. ①新加坡—概况
②投资环境—概况—新加坡 IV. ①K933.9 ②F133.9

中国版本图书馆CIP数据核字 (2012) 第228983号

新加坡社会文化与投资环境

策划编辑: 陈 岩

项目负责: 卢家彬 刘正武

责任编辑: 魏志华 张 华

出版发行: 世界图书出版广东有限公司

(广州市海珠区新港西路大江冲25号 邮编: 510300)

电 话: 020-84451969 84459539

网 址: <http://www.gdst.com.cn>

经 销: 各地新华书店

印 刷: 广东信源彩色印务有限公司

版 次: 2014年2月第2版 2014年2月第2次印刷

开 本: 880mm × 1230mm 1/32

印 张: 6.75

ISBN 978-7-5100-5302-3/K · 0153

定 价: 28.00 元

版权所有 侵权必究

《东南亚研究》第一辑

主 编：隋广军

副主编：李 青 刘继森

《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书

编委会主任：隋广军

编委会副主任：李 青 刘继森

编委会成员：隋广军 徐真华 孔庆山 李小元

李轩志 林秀梅 李 青 林明华

刘继森 吴杰伟 张 哲 杨韶刚

常永胜 梁立俊 蔡金城

总 序

东盟是中国的近邻，与中国政治、外交关系密切，经贸往来十分频繁。中国与东盟的经贸合作意义重大。2010年中国-东盟自由贸易区启动，彼此的重要性以及经济上的互相影响更为凸显。广东地处南粤，与东盟各国或一衣带水，或山水相连，历史上商贸往来密切——下南洋曾经是广东人特有的“地理大发现”。随着广东经济增长模式转型和对外贸易方式转变，借自由贸易之利，全面强化、提升与东盟的经贸关系对广东未来经济发展至关重要。正是由于上述原因，东盟始终是广东国际战略研究院关注的重点。

近年广东国际战略研究院陆续推出了一系列有影响力的研究成果，或为政府战略决策提供依据，或为商界开拓市场提供参考。这套《东南亚社会文化与投资环境》系列丛书是研究院近期推出的又一力作。其主旨在于为政府及相关人员提供一套关于东盟政治、经济、文化的参考文献，供他们放在案头随时备查；特别是为有意投资东盟十国的商家、企业提供可靠的信息，作为走入东盟的路径指南；也为其他对东盟感兴趣的人士提供权威且全面的经典之作。

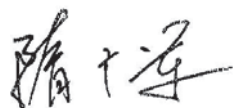
这套丛书分为十本，每本按国别独立成册。丛书各分册在体例编排上基本相同，主要内容虽各有侧重，但均以一国之经济为核心，涵盖以下几个方面：一、经济状况。描述该国经济发展、变革的历史过程，解读其经济体制的现状及未

来趋势，汇总经济发展水平的各项指标，并对其经济发展进行简单评价。二、产业特点。介绍其资源禀赋的优劣势，归纳分析产业布局重点和特点，简要分析产业发展趋势以及与中国产业结构的异同。三、财政金融。介绍其财政、金融组织架构，分析财政、金融政策的特点，介绍融资市场规模及其影响力等，发掘与中国相关金融政策对接的可能性。四、商业机会。根据其资源特点和政策导向以及产业结构的现状，结合中国企业的对外投资优势，介绍潜在的投资领域和行业。除了上述内容之外，书中也概括地介绍该国的政治、文化、教育、风物以及外交情况，其中与中国的往来关系更是必备内容。书中附录收集该国的法律法规、政策指南以及政府、商业和企业信息，以备读者查阅。

我们力求使本丛书具备以下几个特点。一、求真。这是一套通识类读物，意在让读者一册在手，所需真实信息尽收眼底。二、求新。我们力求使用最新的资料，并向读者提供获得最新信息，或更新资料的渠道。三、求精。我们在编纂过程中通过精心安排结构，精心取舍材料和提炼观点，最大限度地让读者在获得通识的基础上取精用宏，满足他们更高层次的阅读要求。四、求实。我们在简洁的分析和解读的基础上，努力追求“工具化”的目标，通过覆盖面最广的资料和数据，使其具有工具书一样的功能。当然摆在读者面前的这套丛书距此理想仍有差距，希望读者多多批评指正。

这套丛书从筹划到正式出版历时近两年，该丛书的出版是许多人共同努力的结果。感谢中国出版集团、世界图书出版公司在本书出版过程中的支持和帮助；感谢北京大学、北

京外国语大学、广东外语外贸大学各个语种的专家教授以及参与编撰的所有作者，正是他们的辛苦付出和鼎力支持成就了这套丛书。最后特别要感谢广东外语外贸大学非通用语种教学与研究中心主任林秀梅教授，她为丛书的出版作出了大量重要和无私的贡献。

A handwritten signature in black ink, appearing to read '林秀梅' (Lin Xiumei), written in a cursive style.

2012年10月1日

前言

笔者曾数度到新加坡访学和观光，对新加坡有一些浮光掠影式的了解，总体印象很好。此次受托撰写本书，对新加坡做了一些较全面的了解。拙作完稿之际，对新加坡只能用“惊叹！赞叹！钦佩！”这些词语来形容了！

1965年，这个方圆不到30公里的蕞尔小国刚刚独立时，一无资源，二无资本，民无住房，贫困失业，内有党争和社会动乱，外有强国环伺和主权纷争，世界对刚诞生的新加坡能否生存下去大表怀疑！

今天，世人对新加坡刮目相看。新加坡用短短一代人的时间，创造了人类之政治、经济、社会和文化奇迹！新加坡人均GDP在亚洲国家中2010年超过日本，跃居亚洲第一。按购买力平价（PPP）计算，2010年新加坡人均GDP已经达到62,200多美元，世界排名第五。如今之新加坡，政治清明，种族友善，社会和谐，经济发达，人民富裕。新加坡是世界上唯一一个没有贫困人口、真正实现“居者有其屋”的国家。新加坡草绿、水清、天蓝，鸟语花香。夸张一点说，那就是“人间天堂”。

新加坡被称为“全世界经商最便利的地方”、“全球最具竞争力的国家”、“亚洲最清廉的经济体”、“亚洲经商环境中官僚作风最少的地方”和“生活质量亚洲最高的国家”等等。

新加坡是全球大公司云集的地方，目前已有7000多家国际跨国公司在新的加坡落户，其中许多公司将其地区总部设在新加坡。新加坡以其优惠的税收政策、高效的管理队伍和亲商的营

商环境，正在吸引着越来越多的外国公司到新加坡落户。

本书简要介绍了新加坡的政治、经济、社会、文化、外交和商业投资环境等，以期增进读者对新加坡的了解，希望能为将来赴新观光或投资者提供一些理性知识。

感谢广东国际战略研究院李青秘书长和刘继森副秘书长在本书撰写过程中所给予的帮助。

参与本书撰写的人员为孔庆山、张震山、曾颖姗、李晶、胡冰和吴鹏。

孔庆山

2012年9月 于白云山下

目 Contents 录

第一章 国家概述

1

本章导读	2
第一节 地理位置	3
第二节 民族与人口	7
第三节 行政区域与首都	17
第四节 政治	19

第二章 经济概况

51

本章导读	52
第一节 新加坡经济概况	53
第二节 新加坡经济行业概况	56
第三节 新加坡经济发展和 结构转型历程	58
第四节 新加坡的主要产业群	64
第五节 新加坡经济发展模式	76

第三章 社会文化

83

本章导读	84
第一节 节日与美食	85
第二节 教育与新闻出版	95
第三节 璀璨而独特的 社会文化	103

目 Contents 录

第四章 政策法规 ／113

本章导读	114
第一节 新加坡法律的渊源	115
第二节 具有新加坡特色的 法律制度	118
第三节 新加坡宪法	122
第四节 法律教育与法律职业	124
第五节 新加坡的国际仲裁	127

第五章 投资指南 ／131

本章导读	132
第一节 新加坡的优势	133
第二节 税收与优惠政策	139
第三节 可投资的主要产业 群及相关信息	154
第四节 寻找理想的商用设施	177
第五节 新加坡相关投资 管理机构简介	181

第六章 中新关系 ／185

本章导读	186
第一节 中新关系回顾与现状	187
第二节 中新关系的发展趋势	197

参考文献	203
------	-----



第一章 国家概述



本章导读

新加坡全称“新加坡共和国”（Republic of Singapore），是马来半岛最南端的一个四面环海的城市国家。新加坡是全球最为富裕的国家之一，属于新兴的发达国家，并以稳定的政局、廉洁高效的政府而著称。新加坡也是亚洲最重要的金融、服务和航运中心之一。本章从介绍新加坡的地理位置开始，逐步介绍其气候、人口、种族、宗教、政治等，展示新加坡的基本概况。

第一节 地理位置

新加坡是马来半岛最南端的一个热带城市岛国。它位于赤道以北136.8公里处，东经 $103^{\circ}38'$ 至 $104^{\circ}25'$ ，北纬 $1^{\circ}09'$ 至 $1^{\circ}29'$ ，面积为710.3平方公里。^①北隔柔佛海峡与马来西亚为邻，并有1.2公里的长堤与马来西亚柔佛州的新山相通，南隔新加坡海峡与印度尼西亚廖内群岛相望。新加坡地处太平洋与印度洋航运要道——马六甲海峡的出入口，是亚、澳、欧、非四洲的海上交通枢纽，战略位置十分重要，素有“东方直布罗陀海峡”和“远东十字路口”之称。整个国家由63个大小岛屿组成，其中新加坡岛占全国面积的91.6%。由于国土面积受限，新加坡得通过填海造陆增加国土面积，自1950年至今已经约有20%的国土面积由填海产生。

一、地形特点

新加坡地势低平，平均海拔15米，最高海拔163米，海岸线长193公里。最大的新加坡岛是马来半岛的延伸，呈菱形，南北宽22.53公里，东西长41.84公里，面积558平方公里，占全国面积的90%以上；岛上地势平坦，平均海拔17米。新加坡岛地形差别小，中部有一些丘陵，海拔最高处的武吉智马山海拔只有166米。东部有丘陵和冲积谷地。西南部有一些短峭壁和沿海浅谷。岛上河流密布，但都很短，最长的河流不到16公里。主要河流为新加坡河、加冷河、乌鲁班尼河、邦苏业河等。丘陵和山谷间建

^①参见 <http://www.singstat.gov.sg/pubn/reference/sif2010.pdf>（官方统计数字显示：新加坡国土面积每年都在增长，主要原因为填海造陆）。



有水库，如下庇亚士水库、克兰芝水库、丁加水库等。

从所处的地理位置看，新加坡岛以外的岛屿大体分为北部岛屿和南部岛屿。北部岛屿散布在新加坡岛东北角柔佛海峡的东端，其中的德光岛、乌敏岛两个岛屿最大。南部40多个小岛散布在新加坡海峡的西部，其中包括圣淘沙岛、梅里茂岛、亚逸查湾岛、希拉耶岛、亚逸美宝岛、武公岛、小武公岛、巴威岛、苏东岛、实巴洛岛、安东岛、棋樟山岛、北塞岛等。

二、气候状况^①

新加坡地处热带，长年受赤道低压带控制，有两个不同的季候风季节，为赤道多雨气候，长夏无冬，气温年温差和日温差小，年平均温度在24℃～34℃之间：最冷月为1月，受来自中国的东北季候风影响，加上低压带的南移，较干燥的东北风会令新加坡的平均低温徘徊在23℃～24℃，而且天色也会比较好；而到了4～5月这段期间，在低压带的北移和东亚大陆高压带减弱的影响下，气温会有轻微回升（见表1-1），而且雨量也会增多。湿度较高，每日平均相对湿度为84.3%。降雨充足，也常有雷暴，年均降雨量为2,353毫米，每年11月到第二年1月吹东北季候风，为雨季，雨水较多，日照时间较短（见表1-2）；6～9月则吹西南季候风，最为干燥。这两个季风期，间隔着季候风交替月，那就是4～5月，以及11～12月。在季候风交替月里，地面风弱多变，阳光充足，下午至傍晚时分，全岛经常会有阵雨及雷雨（见图1-1，图1-2）。全年平均日照时间约12个小时。此外，新加坡由于在数十年来市区发展迅速，使全国皆受热岛效应影响，平均温度明显比邻近热带城市高。

^①参见新加坡政府官方统计数字<http://www.singstat.gov.sg/pubn/reference/yos10/statsT-climate.pdf>。

表1-1 新加坡全年温度概况^①

月份	日平均最低温度值 ()	日平均温度值 ()	日平均最高温度值 ()
一月	23.9	26.5	30.3
二月	24.3	27.1	31.6
三月	24.6	27.5	32.0
四月	25.0	27.9	32.3
五月	25.4	28.3	32.1
六月	25.4	28.3	31.9
七月	25.1	27.9	31.4
八月	25.0	27.8	31.4
九月	24.8	27.6	31.4
十月	24.7	27.6	31.7
十一月	24.3	27.0	31.1
十二月	24.0	26.4	30.2

资料来源：新加坡国家环境，本表基于1982—2008年27年的统计数据计算而成。

表1-2 新加坡降雨量统计表^②

月份	雨天天数	当月平均降雨量(毫米)
一月	13.8	255.8
二月	8.1	107.4
三月	12.7	171.0
四月	14.0	151.2

①参见<http://app2.nea.gov.sg/data/cmsresource/20090324939502642695.pdf>。

②参见<http://app2.nea.gov.sg/data/cmsresource/20090324939502642695.pdf#climate.pdf>。



续表

月份	雨天天数	当月平均降雨量（毫米）
五月	13.2	163.9
六月	12.7	132.3
七月	13.2	150.0
八月	13.7	151.9
九月	13.3	157.3
十月	14.7	158.8
十一月	18.0	262.4
十二月	18.5	329.5

资料来源：新加坡国家环境，本表基于1982～2008年27年的统计数据计算而成。

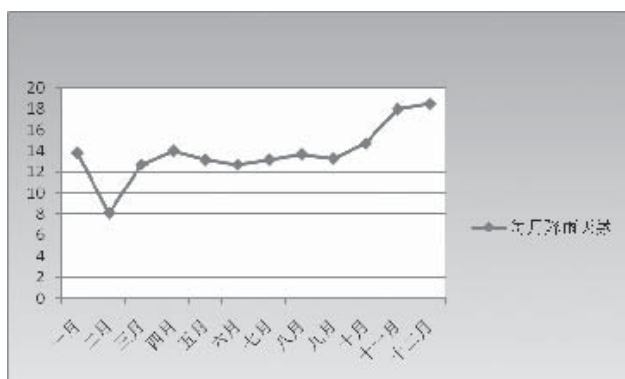


图1-1 新加坡每月降雨天数