

企业必备



中國企業專用
文書大全

鄧玲



主編：

詹之盛
鄭來誠

中國商業出版社

(京)新登字 073 号

中国企业专用文书大全

詹之盛 郑来诚 主编

※

中国商业出版社出版发行

(北京市复兴门内大街 45 号)

新华书店总店科技发行所经销

湖南省轻工业专科学校印刷厂印刷

※

850×1168 毫米 1/32 22.75 印张 插页 1 张 900 千字

1993 年 6 月北京第 1 版 1993 年 6 月长沙第 1 次印刷

印数:0001—11 000 册

ISBN 7-5044-1567-7/H·19

定价:平装 16.00 元 精装 20.00 元

序

宁致远

随着深化改革,扩大开放,企业必须适应社会主义市场经济的要求,成为依法自主经营、自负盈亏、自我发展、自我约束的商品生产者和经营者。

时间就是金钱,效率就是生命。为企业转换经营机制创造条件,为促使企业在激烈的市场竞争中规范经营,增强活力,提高企业管理水平,勇于竞争,力求发展,詹之盛、郑来诚等同志根据有关法律、法规、规章和政府有关部门的有关规定的文书样式(或习惯样式),以及企业经营实践的经验和需要,经过两年多的辛勤耕耘,编著了《中国企业专用文书大全》,向我国企业献上了一部独具风格,实用性很强的工具书,我特向全国国有、集体、私营、联营、股份、外商投资等企业和政府有关部门推荐此书。

《中国企业专用文书大全》的出版是我国文书学理论与实际相结合的成功尝试,也表现了编著者勇于探索的首创精神。

该书具有三个特点:一是新。书中所有文书都是按照国家或国务院有关部门最新的规范格式,或企业实践使用的最新样式,精选汇编而成,具有权威性。二是全。企业在生产经营活动中,与政府各部门、其他企业、社会以及企业内部管理涉及的30多个方面的关系,既有文书样式(其中有近两年来国家工商局、或国家工商局会同有关部门以及有关部门发布的经济合同示范文本格式近百种),又有实例,内容、格式齐全。三是实。书中的文书制作,办理各类证照(业务)条件、手续或程序须知符合我国法律和有关实施细则规定,全书内容都是从企业的实用需要出发,也是企业实践经验的总结,因而实用性强。

当然,该书中有些文书的概念、格式有待实践的检验和完善。

为了加速社会主义企业现代化建设和改革开放,振兴企业,发展经济,我和该书的编著者愿与更多的专家、学者共同努力,撰写出受我国企业欢迎的专业著作,贡献绵薄微力。

1993年4月5日于北京中国政法大学

目 录

序.....	1
第一章 概 论	1
一、企业专用文书的概念	1
二、企业专用文书的主要特点	1
三、企业专用文书的作用	2
四、制作企业专用文书的基本要求	2
五、企业专用文书的分类	3
第二章 企业基本建设文书	5
一、企业基本建设(含技术改造)文书的概念	5
二、企业基本建设的程序	5
三、企业需要制作的主要基本建设文书	5
四、企业基本建设文书的格式	6
(一)项目建议书.....	6
(二)可行性研究报告.....	6
(三)建设工程选证意见书.....	7
(四)建设用地规划许可证.....	8
(五)建设工程规划许可证.....	9
(六)勘察设计合同	10
(七)施工招标、投标参考文书格式.....	10
1. 建设工程施工招标申请表	10
2. 工程施工招标书	12
3. 建设工程施工招标标底审定表	15
4. 建设工程施工评标小组和评标工作情况表、中标通知书	17
(八)建设工程施工合同(GF-91-0201)	19
第三章 土地使用文书	20
一、土地使用文书概述.....	20
(一)概念	20
(二)取得土地使用权要办的事项	21
1. 土地使用权出让	21
(1)协议出让.....	21

(2) 招标出让	22
(3) 拍卖出让	22
(4) 注意的事项	22
2. 划拨土地使用权	23
3. 土地使权转让	23
4. 土地使用权出租	23
5. 土地使用抵押	24
6. 外商投资企业预约用地和审批用地程序	24
二、几种主要土地使用权文书及其制作	25
(一) 可行性研究报告	25
(二) 投标文件	25
(三) 国有土地使用权出让合同、外商投资企业土地使用合同示范文本格式	27
1. 国有土地使用权出让合同(宗地出让合同)(GF-92-1001)	28
2. 国有土地使用权出让合同(成片开发土地出让合同) (GF-92-1002)	33
3. 国有土地使用权出让合同(划拨土地使用权补办出让合同) (GF-92-1003)	40
4. 外商投资企业土地使用合同(划拨土地使用权合同) (GF-92-1004)	43
第四章 环境保护文书	46
一、环境保护文书概述	46
(一) 环境保护文书的概念	46
(二) 环境保护文书的特征	46
二、环境保护法的概念和主要法规	46
(一) 环境保护法的概念	46
(二) 目前适用的主要法规	47
(三) 环境保护工作方针和基本法律制度	48
三、环境影响报告文书	48
(一) 环境影响报告书的主要内容	50
(二) 环境影响报告表样式及其填写方法	51
(三) 编制、报审、批准环境影响报告书(表)的程序	53
四、建设项目环境保护工程(设施)竣工验收申请表	53
五、污染物申报文书	57
六、限期治理项目竣工验收申请表	57

第五章 企业章程	61
一、企业章程概述	61
(一)企业章程的概念	61
(二)企业章程的结构和应载明的主要内容	61
(三)企业章程的分类	62
二、股份制企业章程	62
(一)股份制企业概述	62
(二)股份有限公司章程概述	63
三、企业章程参考格式	65
(一)有限责任公司章程(私营)	65
(二)中外合资企业章程	68
四、企业章程实例	74
(一)国有企业章程(××咨询公司章程)	74
(二)集体企业章程(××市××新技术工程公司)	76
(三)集团企业章程(××××电子集团公司章程)	79
(四)股份制企业章程	83
1. 郴州××玻璃股份有限公司章程	83
2. ××证券公司章程(有限责任公司章程)	87
(五)中外合资企业章程(××××光电技术有限公司章程)	91
第六章 国内企业登记管理文书	97
一、国内企业登记管理文书概述	97
(一)国内企业登记管理文书概念	97
(二)国内企业登记管理文书的种类	97
(三)书写国内企业登记管理文书的要求	97
二、国内企业登记适用的主要法规和有关规定	97
(一)国内企业登记适用的主要法规	97
(二)国内企业登记的主管机关	97
(三)国内企业登记的程序	98
三、企业申请筹建登记注册书	98
(一)申请筹建登记的条件	98
(二)申请筹建登记应提交的证明性文件	99
(三)企业申请筹建登记注册书的样式和填写说明	99
四、企业法人申请开业登记注册书	101
(一)申请企业法人开业登记应具备的条件	101
(二)申请企业法人开业登记应提交的证明性文件	102

(三)企业法人申请开业登记注册书样式和填写说明	110
五、企业申请营业登记注册书	114
(一)申请营业登记应具备的条件	114
(二)申请营业登记应提交的证明性文件	115
(三)企业申请营业登记注册书样式和填写说明	115
六、企业变更登记注册书	117
(一)企业申请变更登记应提交的证明性文件	118
(二)企业申请变更登记注册书样式和填写说明	120
七、企业注销登记注册书	124
(一)企业申请注销登记应提交的证明性文件	124
(二)企业申请注销登记注册书样式和填写说明	124
八、企业法人年检报告书	126
(一)企业年检时应提交的证明性文件	126
(二)企业年检报告书样式和填写说明	126
第七章 外商投资企业登记管理文书	129
一、外商投资企业登记管理文书概述	129
(一)概念	129
(二)特点	129
(三)分类	130
二、外商投资企业登记管理适用的法规和主要规定	130
(一)适用的法规	130
(二)登记程序	131
(三)登记注册的有关规定	131
三、外商投资企业登记管理文书格式和制作要求	131
(一)外商投资企业名称登记文书	131
(二)外商投资企业开业登记文书	134
(三)变更登记文书	140
(四)分支机构登记文书	142
(五)注销登记文书	146
(六)外商投资企业年检报告书	147
(七)外国(地区)企业常驻代表机构登记文书	153
(八)外国(地区)承包商登记文书	157
第八章 私营企业登记管理文书	160
一、私营企业登记管理文书概述	160
(一)私营企业概念	160

(二) 民营企业登记管理文书概念	160
(三) 民营企业登记管理所依据的主要法规。	160
(四) 申请开办民营企业的条件和手续	161
(五) 民营企业登记的程序	161
二、民营企业登记分类和应提交的各种证明	161
(一) 开业登记文书	161
(二) 变更登记文书	162
(三) 注销登记文书	163
(四) 分支机构登记文书	163
三、民营企业登记文书的格式	164
(一) 民营企业开业登记申请报告(参考样式)	164
(二) 民营企业申请开业登记注册书格式	164
(三) 民营企业申请变更登记注册书格式	168
(四) 民营企业申请注销登记注册书格式	170
(五) 民营企业异地设立分支机构申请登记表格式	173
(六) 民营企业负责人履历表格式	174
(七) 民营企业迁移申请表格式	174
(八) 民营企业停业报告书格式	175
(九) 民营企业复业报告书格式	176
(十) 民营企业年检报告书格式	176
第九章 企业劳动合同和劳动争议文书	182
一、企业劳动合同文书概述	182
(一) 企业劳动合同文书的概念	182
(二) 劳动法的概念, 目前适用的主要法规及主要规定	182
1. 劳动法的概念	182
2. 目前适用的主要法规及主要规定	182
(三) 企业签订劳动合同应注意的问题	184
二、劳动合同文书	184
(一) 全民、集体所有制企业劳动合同书参考格式	184
(二) 临时工劳动合同书参考格式	187
(三) 民营企业劳动合同书参考格式	190
三、劳动争议文书	193
(一) 劳动争议调解协议书参考格式	194
(二) 劳动争议案件调解意见书参考格式	194
(三) 劳动争议仲裁申请书参考格式	195

(四)劳动争议仲裁答辩书参考格式	195
第十章 商标文书	196
一、商标、商标法和商标注册程序	196
(一)商标和商标文书的概念	196
(二)商标法的原则、特征	196
(三)商标管理机构及职责	197
(四)商标注册程序	197
二、商标注册文书	199
(一)商标注册申请书	199
(二)商标代理人委托书	202
(三)驳回商标复审申请书	203
(四)商标异议书	203
(五)商标异议复审申请书	203
三、注册商标的变更等其他常有文书	204
(一)变更商标注册人名义申请书	204
(二)变更商标注册人地址申请书	204
(三)变更商标其他注册事项申请书	204
(四)商标续展注册申请书	204
(五)转让注册商标申请书	204
(六)商标使用许可合同备案表	205
(七)注册商标争议裁定申请书	206
(八)注册不当商标撤销裁定申请书	206
(九)补发商标注册证申请书	206
(十)撤销商标复审申请书	207
(十一)商标注销申请书	207
(十二)提供申请日期证明申请书	207
四、涉外商标注册文书	207
(一)涉外商标申请的条件	207
(二)涉外商标申请的程序	208
(三)涉外商标申请的方式	208
(四)涉外商标申请注册文书	208
五、商标注册文书格式	210
(一)商标注册申请书	210
(二)商标代理人委托书	212
(三)驳回商标复审申请书	212

(四)商标异议书	213
(五)商标异议复审申请书	213
六、注册商标的变更等其他常用文书格式	214
(一)变更商标注册人名义申请书	214
(二)变更商标注册人地址申请书	214
(三)变更商标其他注册事项申请书	215
(四)商标续展注册申请书	215
(五)转让注册商标申请书	217
(六)商标使用许可合同备案表	217
(七)商标争议裁定申请书	218
(八)注册不当商标撤销裁定申请书	219
(九)补发商标注册证申请书	219
(十)撤销商标复审申请书	220
(十一)商标注销申请书	220
(十二)提供申请日期证明申请书	221
七、涉外商标注册文书格式	222
(一)商标国际注册申请书	222
(二)申请至国外注册商标委托函	223
(三)商标注册申请书	224
第十一章 专利申请文书	226
一、专利申请文书概述	226
(一)专利的概念	226
(二)专利申请文书的种类	226
1. 必备文书	226
2. 附加文书	226
(三)专利申请文书的重要性	227
(四)专利申请文书的一般要求	227
二、请求书的填写	228
(一)发明专利请求书格式及填表注意事项	229
(二)实用新型专利请求书格式及填表注意事项	231
(三)外观设计专利请求书格式及填表注意事项	233
(四)涉及微生物的专利请求书格式及注意事项	235
(五)发明专利分案请求书格式及注意事项	237
(六)实用新型专利分案请求书格式及注意事项	239
(七)外观设计专利分案请求书及注意事项	241

三、说明书的撰写	242
(一)说明书的功能	242
(二)说明书的目的	243
(三)对说明书的要求	243
(四)说明书的内容和结构	244
(五)说明书中常见的缺陷	244
1. 说明书内容方面的缺陷	244
2. 说明书形式方面的缺陷	245
四、说明书摘要的编写	245
(一)摘要的作用	245
(二)摘要的写法	246
五、说明书附图	246
(一)附图的作用	246
(二)附图的种类	246
(三)附图制作的具体要求	246
六、权利要求书的撰写	247
(一)什么叫权利要求书	247
(二)权利要求书的作用	247
(三)对权利要求书的基本要求	247
(四)权利要求书的撰写方法	248
(五)权利要求书的撰写步骤	249
七、外观设计专利申请文件的准备	250
(一)外观设计专利申请的一般要求	250
(二)对图片、照片、样品的要求	250
1. 图片	250
2. 照片	251
3. 样品或模型	251
(三)外观设计简要说明的书写要求	252
(四)起草外观设计专利申请文件时应注意的事项	252
第十二章 经济合同文书	254
一、经济合同文书概述	254
(一)概念	254
(二)特征	254
二、经济合同法的概念及有关规定	255
(一)经济合同法的概念	255

(二)订立经济合同应遵循的基本原则	255
(三)订立经济合同的程序	256
(四)签订经济合同应具备的主要条款	257
(五)经济合同的代理	259
(六)经济合同的担保	260
(七)经济合同的履行	261
(八)经济合同的变更和解除	261
(九)经济合同的转让	263
三、制订经济合同文书应注意的事项	263
(一)必须依法制订	263
(二)合同的条款要明确周全,具体可行	263
(三)合同的措词要准确、严谨、简洁,书面整洁	266
(四)经济合同文书格式要合乎规范	266
四、经济合同示范文本格式(A)	268
(一)购销合同示范文本格式	268
1. 工矿产品订货合同(GF-90-0101)	269
2. 工矿产品订货合同(GF-90-0102)	270
3. 工矿产品供应调拨合同(GF-90-0103)	271
4. 地质机械仪器产品购销合同(GF-91-0104)	272
5. 木材购销(订货)合同(GF-91-0105)	273
6. 煤矿机电产品购销合同(GF-91-0106)	274
7. 农副产品购销合同(GF-90-0151)	275
8. 农副产品定购合同(GF-90-0152)	276
9. 农副产品购销结合合同(GF-90-0153)	277
(二)建设工程承包合同示范文本格式	278
1. 建设工程施工合同(GF-90-0201)	278
2. 《建设工程施工合同》使用说明书	293
3. 小型建设工程施工合同	299
(三)加工承揽合同示范文本格式	305
1. 加工定作合同(GF-90-0301)	306
2. 修缮修理合同(GF-90-0302)	307
3. 承揽合同(GF-90-0303)	308
4. 汽车维修合同(GF-92-0304)	309
5. 广告发布业务合同(GF-92-0305)	310
(四)货物运输合同示范文本格式	310

1. 水陆联运货物运输合同	310
水陆联运货物运单(GF-91-0401)	311
2. 铁路货物运输合同	313
(1)要车计划表和货物运单(适用于整车货物运输合同)	
(GF-91-0402)	313
(2)货物运单(适用于零担货物和集装箱货物运输合同)	
(GF-90-0403)	316
3. 水路货物运输合同	317
(1)月度水路货物托运计划表(适用于大宗物资运输按月签订的水路	
货物运输合同)(GF-91-0404)	317
水路货物运单(GF-91-0404 续)	318
(2)月度水路货物托运计划表(适用于大宗物资运输按月签订水水	
货物联运合同)(GF-90-0405)	318
水水货物联运运单(适用于大宗物资运输按月签订水水货物联运	
合同)(GF-91-0405 续)	319
(3)水路货物运单(适用于零星货物运输签订的水路货物运输合同)	
(GF-91-0406)	320
(4)水水货物联运运单(适用于零星货物运输签订的水水货物联运合同)	
(GF-91-0407)	321
(五)仓储保管合同示范文本格式	321
仓储保管合同(GF-90-0601)	322
(六)财产租赁合同示范文本格式	324
1. 财产租赁合同(GF-90-0701)	324
2. 建筑施工物资租赁合同(GF-91-0702)	326
(七)国有土地使用权出让合同、外商投资企业土地使用合同示范文本格式	
.....	327
1. 国有土地使用权出让合同(宗地出让合同)(GF-92-1001)	327
2. 国有土地使用权出让合同(成片开发土地出让合同)(GF-92	
-1002)	327
3. 国有土地使用权出让合同(划拨土地使用权补办出让合同)	
(GF-92-1003)	327
4. 外商投资企业土地使用合同(划拨土地使用权合同)(GF-92	
-1004)	327
五、经济合同示范文本格式(B)	327
(一)建设工程承包合同示范文本格式	327

建设工程勘察设计公司	327
(二)货物运输合同示范文本格式	332
1. 汽车货物托运计划表	332
2. 汽车货物运单	333
3. 汽车运输货票	334
4. 物品清单	335
5. 运输变更申请书	335
6. 货运事故记录	336
7. 赔偿要求书	337
8. 中国民用航空货运单	338
9. 包机申请书	339
10. 包机运输协议书	340
(三)财产保险合同示范文本格式	340
1. 企业财产保险投保单	340
2. 企业财产保险单	340
3. 机动车辆投保单	340
4. 机动车辆保险单	340
5. 国内船舶保险投保单	340
6. 国内船舶保险单	340
7. 国内货物运输保险凭证	340
8. 产品责任保险投保单	340
9. 产品责任保险单	340
(四)借款合同示范文本格式	341
1. 流动资金借款合同	341
2. 固定资产、技术改造借款合同	342
3. 外汇和配套人民币借款合同	343
4. 房地产开发合同	345
5. 补偿贸易借款合同	347
6. 委托贷款合同	348
7. 代理委托贷款合同	349
8. 工业企业借款申请书(代借款借据)	351
9. 商业企业临时借款申请书(代借据)	352
10. 零售商业借款申请书(代借据)	353
11. 中国人民建设银行借款合同	353
12. 中国人民建设银行基本建设借款合同	354

13. 中国人民建设银行年度借款合同	356
14. 中国人民建设银行更新改造措施借款合同	357
15. 建筑企业流动资金借款合同	357
16. 城市土地开发和商品房借款合同(参考格式)	358
17. 对外承包项目人民币借款合同(参考格式)	359
18. 中国农业银行借款申请书	361
19. 中国农业银行借款意向书	362
20. 中国农业银行抵押借款协议书	363
21. 中国农业银行抵押借款合同	364
22. 中国农业银行担保借款协议书	364
23. 中国农业银行担保借款合同	366
24. 中国农业银行信用借款合同	366
六、经济合同参考文本格式	367
(一)供用电合同参考文本格式	367
供用电合同	367
(二)房屋租赁、房地产买卖合同参考文本格式	373
1. 房地产买卖契约(JF-91-01)	373
2. 房地产租赁契约(JF-91-02)	375
3. 房地产租赁申请审批书(JF-91-03)	377
4. 房地产买卖申请审批书(JF-91-04)	378
(三)融资租赁合同参考文本格式	379
融资租赁合同	379
(四)联营合同参考文本格式	380
1. 联营合同(紧密型)	380
2. 联营合同(半紧密型)	383
3. 联营合同(松散型)	386
4. 合伙合同	388
(五)委托动产拍卖合同和拍卖成交确认书参考文本格式	390
1. 委托动产拍卖合同	390
2. 拍卖成交确认书	392
(六)发行企业债券申请文本参考格式	395
发行企业债券申请表	395
第十三章 技术合同文书	397
一、技术合同文书概述	397
(一)技术合同文书的概念	397

(二)技术合同的特征·····	397
二、技术合同法的概念和有关规定·····	397
(一)技术合同法的概念·····	397
(二)订立技术合同应遵循的原则·····	398
(三)订立技术合同的一般程序·····	398
(四)技术合同的主要条款·····	399
三、技术合同示范文本格式·····	401
(一)技术开发合同书·····	401
(二)技术转让合同书·····	406
(三)技术咨询合同书·····	410
(四)技术服务合同书·····	414
(五)专利实施许可合同书·····	418
(六)专利实施许可合同签订指南·····	422
四、技术合同认定登记管理·····	426
第十四章 企业承包、租赁经营合同文书 ·····	428
一、企业承包经营合同文书的概述·····	428
(一)企业承包经营合同文书的概念·····	428
(二)《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》的主要规定·····	428
(三)企业实行承包经营前的准备工作·····	429
二、企业承包经营合同的格式和书写应注意事项·····	430
(一)企业承包经营合同的格式·····	430
1. 企业承包经营合同(参考格式一)(适用承包形式为上交 利润递增包干)·····	430
2. 企业承包经营合同(参考格式二)(适用承包形式为上交利润 基数包干,超收分成)·····	432
3. 企业承包经营合同(参考格式三)(适用承包形式为亏损企业 减亏或补贴包干)·····	435
(二)书写承包经营合同应注意的事项·····	437
(三)实例(承包形式为上交利润定额包干)·····	438
三、企业租赁经营合同文书的概述·····	440
(一)企业租赁经营合同文书的概念·····	440
(二)《全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例》主要规定·····	440
(三)企业要办的主要事项·····	441
四、企业租赁经营合同的格式和书写应注意事项·····	442
(一)租赁经营合同(参考格式)·····	442

(二)书写应注意的事项·····	446
第十五章 涉外经济(技术)合同文书 ·····	447
一、涉外经济(技术)合同文书概述·····	447
(一)涉外经济(技术)合同文书的概念·····	447
(二)涉外经济(技术)合同文书的特点·····	447
(三)常见的几种涉外经济(技术)合同·····	447
(四)制作涉外经济(技术)合同文书应注意的几个问题·····	448
二、中外货物买卖合同·····	450
(一)中外货物买卖合同的概念·····	450
(二)中外货物买卖合同的种类和形式·····	450
(三)中外货物买卖合同的基本结构和内容·····	450
(四)实例·····	452
三、中外来料加工(来件装配)合同·····	455
(一)中外来料加工(来件装配)合同的概念和特点·····	455
(二)中外来料加工(来件装配)合同的结构与内容·····	455
(三)实例·····	456
四、中外补偿贸易合同·····	459
(一)中外补偿贸易合同的概念和特点·····	459
(二)中外补偿贸易合同的种类·····	459
(三)中外补偿贸易合同的结构与内容·····	459
(四)实例·····	461
五、中外技术引进合同·····	463
(一)中外技术引进合同的概念和特点·····	463
(二)中外技术引进合同的种类·····	464
(三)中外技术引进合同的结构和内容·····	464
六、中外劳务合同·····	466
(一)中外劳务合同的概念和特征·····	466
(二)中外劳务合同的结构与内容·····	466
(三)实例·····	467
第十六章 外商投资企业文书 ·····	472
一、外商投资企业文书概述·····	472
(一)外商投资企业的概念·····	472
(二)外商投资企业文书概念·····	473
二、举办外商投资企业适用的主要法律法规及有关规定·····	473
(一)适用的主要法律法规·····	473