

HETONGFA JIQI XIANGGUAN FALUFAGUI  
SIFAJIESHI SUCHA YU SHIYONG SHOUCHE

HETONGFA JIQI XIANGGUAN FALUFAGUI  
SIFAJIESHI SUCHA YU SHIYONG SHOUCHE

# 合同法及其相关 法律法规司法解释 速查与适用手册

(上册)

主 编 梁书文

人民法院出版社

最高人民法院民事审判庭编  
《合同法司法解释(二)》(2005年12月19日)

# 合同法及其相关 法律法规司法解释 速查与适用手册

主 编 杨立新

人民邮电出版社

# 合同法及其相关 法律法规司法解释 速查与适用手册

(上)

主编 梁书文  
作者 王润贵 王 强 王海波  
马卫平 陈九振 郝忠平

人民法院出版社

# 合同法及其相关 法律法规司法解释 速查与适用手册

(下)

主编 梁书文  
作者 王润贵 王 强 王海波  
马卫平 陈九振 郝忠平

人民法院出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

合同法及其相关法律法规司法解释速查与适用手册.  
- 北京: 人民法院出版社, 1999  
ISBN 7-80056-947-0

I. 合… II. Ⅲ. 合同法-法律解释-中国-手册  
IV. D923.605-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 75604 号

合同法及其相关法律法规司法解释速查与适用手册(上、下)  
梁书文 主编

---

出版发行/最高人民法院人民法院出版社

社址/北京市东交民巷 27 号(最高人民法院机关大院)

邮编/100745 电话/65136849 65299981 65134290

开户银行/中国工商银行北京王府井分理处

开户名称/人民法院出版社 账号/046061-68

(通过邮局邮购另加 15% 邮费)

---

经销/各地新华书店和其他书店

印刷/三河市艺苑印刷厂

---

开本/787×1092 毫米 32 开 印张/34.25 字数/826 千

版本/2000 年 1 月第 1 版 印次/2000 年 1 月第 1 次

印数/0001—5000 定价/51.00 元

书号/ISBN 7-80056-947-0/D·1019

---

版权所有 侵权必究

## 前 言

1999年3月第九届全国人民代表大会第二次全体会议通过的《中华人民共和国合同法》，对于我国的法制建设以及社会经济生活影响十分重大。随着改革开放的进一步深入和社会主义市场经济体制的健全，合同在生产、交易及人们生活消费等诸多领域可以说无所不在，因而合同法的适用范围也就非常广泛。合同法颁布以后，全国掀起了宣传和学习合同法的热潮，各种关于合同法释义、理解的图书陆续出版发行。1999年10月1日合同法正式施行后，我们陆续接到许多读者包括司法工作者的函、电，要求编辑出版一部能够适应不同层面，易于查找且实用性强的合同法手册。

根据上述意见并借鉴其它合同法图书的特点，我们组织编辑了这本《合同法及其相关法律法规司法解释速查与适用手册》。本书的主要特点是：一、对合同法条文的主旨进行了准确概括，并在正文和目录中加以体现，从而可以根据所要了解的内容在合同法四百多条条文中快速便捷地查阅有关条款。

二、由于合同法的适用涉及到其它的相关内容，是一个合同法体系的适用，所以在合同法的每条或几条后节录与该条或该几条适用相关的法律、法规、司法解释，以便引用。以上两个方面并配合层次分明的总目录和目录体系，使读者能够迅速准确地查找合同法有关条文及其相关内容，从而使本书成为一本名符其实的速查与适用手册。

由于作者的水平有限，本书还会存在许多不尽如意的地方，诚恳希望广大读者指正，以便推出更加便捷、实用的类似图书。

**作 者**

**一九九九年十二月**

## 总 目 录

## 上 册

|                        |         |
|------------------------|---------|
| 一、总 则 .....            | ( 1 )   |
| 第一章 一般规定 .....         | ( 1 )   |
| 第二章 合同的订立 .....        | ( 9 )   |
| 第三章 合同的效力 .....        | ( 71 )  |
| 第四章 合同的履行 .....        | ( 97 )  |
| 第五章 合同的变更和转让 .....     | ( 104 ) |
| 第六章 合同的权利义务终止 .....    | ( 108 ) |
| 第七章 违约责任 .....         | ( 134 ) |
| 第八章 其他规定 .....         | ( 165 ) |
| 二、分 则 .....            | ( 245 ) |
| 第九章 买卖合同 .....         | ( 245 ) |
| 第十章 供用电、水、气、热力合同 ..... | ( 340 ) |
| 第十一章 赠与合同 .....        | ( 368 ) |
| 第十二章 借款合同 .....        | ( 380 ) |
| 第十三章 租赁合同 .....        | ( 442 ) |
| 第十四章 融资租赁合同 .....      | ( 465 ) |

|                 |         |
|-----------------|---------|
| 第十五章 承揽合同 ..... | ( 474 ) |
|-----------------|---------|

## 下 册

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| 第十六章 建设工程合同 .....       | ( 495 ) |
| 第十七章 运输合同 .....         | ( 585 ) |
| 第一节 一般规定 .....          | ( 585 ) |
| 第二节 客运合同 .....          | ( 586 ) |
| 第三节 货运合同 .....          | ( 663 ) |
| 第四节 多式联运合同 .....        | ( 794 ) |
| 第十八章 技术合同 .....         | ( 796 ) |
| 第一节 一般规定 .....          | ( 796 ) |
| 第二节 技术开发合同 .....        | ( 827 ) |
| 第三节 技术转让合同 .....        | ( 830 ) |
| 第四节 技术咨询合同和技术服务合同 ..... | ( 863 ) |
| 第十九章 保管合同 .....         | ( 870 ) |
| 第二十章 仓储合同 .....         | ( 874 ) |
| 第二十一章 委托合同 .....        | ( 884 ) |
| 第二十二章 行纪合同 .....        | ( 941 ) |
| 第二十三章 居间合同 .....        | ( 953 ) |
| 三、附 则 .....             | ( 961 ) |
| 四、附 录 .....             |         |
| 中华人民共和国合同法 .....        | ( 963 ) |

## 目 录

## 上 册

## 一、总 则

## 第一章 一 般 规 定

|        |                     |       |
|--------|---------------------|-------|
| 第一条    | (合同法的立法目的)          | ( 1 ) |
| 【相关法律】 |                     | ( 1 ) |
|        | 中华人民共和国民法通则 (节录)    |       |
|        | (1986 年 4 月 12 日)   | ( 1 ) |
| 第二条    | (合同的定义)             | ( 2 ) |
| 【相关法律】 |                     | ( 2 ) |
|        | 中华人民共和国民法通则 (节录)    |       |
|        | (1986 年 4 月 12 日)   | ( 2 ) |
|        | 中华人民共和国保险法          |       |
|        | (1995 年 6 月 30 日)   | ( 2 ) |
|        | 中华人民共和国对外合作开采海洋石油资源 |       |
|        | 条例                  |       |
|        | (1982 年 1 月 30 日)   | ( 2 ) |
| 第三条    | (当事人平等原则)           | ( 3 ) |
| 【相关法律】 |                     | ( 3 ) |
|        | 中华人民共和国民法通则         |       |

|            |                     |       |
|------------|---------------------|-------|
|            | (1986 年 4 月 12 日)   | ( 3 ) |
|            | 中华人民共和国保险法          |       |
|            | (1995 年 6 月 30 日)   | ( 3 ) |
|            | 全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例 |       |
|            | (1988 年 6 月 5 日)    | ( 3 ) |
| <b>第四条</b> | (合同自由原则)            | ( 4 ) |
|            | 【相关法律】              | ( 4 ) |
|            | 中华人民共和国民法通则         |       |
|            | (1986 年 4 月 12 日)   | ( 4 ) |
|            | 中华人民共和国保险法          |       |
|            | (1995 年 6 月 30 日)   | ( 4 ) |
|            | 全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例 |       |
|            | (1988 年 6 月 5 日)    | ( 5 ) |
|            | 借款合同条例              |       |
|            | (1985 年 2 月 28 日)   | ( 5 ) |
| <b>第五条</b> | (合同公平原则)            | ( 5 ) |
|            | 【相关法律】              | ( 5 ) |
|            | 中华人民共和国民法通则         |       |
|            | (1986 年 4 月 12 日)   | ( 5 ) |
|            | 中华人民共和国保险法          |       |
|            | (1995 年 6 月 30 日)   | ( 6 ) |
|            | 全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例 |       |
|            | (1988 年 6 月 5 日)    | ( 6 ) |
| <b>第六条</b> | (诚实信用原则)            | ( 6 ) |
|            | 【相关法律】              | ( 6 ) |
|            | 中华人民共和国保险法          |       |
|            | (1995 年 6 月 30 日)   | ( 6 ) |
| <b>第七条</b> | (社会主义法制原则)          | ( 7 ) |
|            | 【相关法律】              | ( 7 ) |

|                      |       |
|----------------------|-------|
| 中华人民共和国民法通则          |       |
| (1986年4月12日) .....   | ( 7 ) |
| 中华人民共和国保险法           |       |
| (1995年6月30日) .....   | ( 7 ) |
| 第八条 (合同的法律拘束力) ..... | ( 7 ) |
| 【相关法律】 .....         | ( 8 ) |
| 中华人民共和国民法通则 (节录)     |       |
| (1986年4月12日) .....   | ( 8 ) |
| 全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例  |       |
| (1988年6月5日) .....    | ( 8 ) |

## 第二章 合同的订立

|                     |        |
|---------------------|--------|
| 第九条 (合同主体的资格) ..... | ( 9 )  |
| (一) 公 民             |        |
| 【相关法律】 .....        | ( 9 )  |
| 中华人民共和国民法通则 (节录)    |        |
| (1986年4月12日) .....  | ( 9 )  |
| 【相关法规】 .....        | ( 11 ) |
| 城乡个体工商户管理暂行条例 (节录)  |        |
| (1987年8月5日) .....   | ( 11 ) |
| 【相关司法解释】 .....      | ( 12 ) |
| 最高人民法院              |        |
| 关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》 |        |
| 若干问题的意见 (试行) (节录)   |        |
| (1988年4月2日) .....   | ( 12 ) |
| (二) 法 人             |        |
| 【相关法律】 .....        | ( 14 ) |
| 中华人民共和国民法通则 (节录)    |        |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| (1986 年 4 月 12 日) .....  | ( 14 ) |
| 中华人民共和国全民所有制工业企业法 (节录)   |        |
| (1988 年 4 月 13 日) .....  | ( 17 ) |
| 中华人民共和国公司法 (节录)          |        |
| (1993 年 12 月 29 日) ..... | ( 17 ) |
| 中华人民共和国乡镇企业法 (节录)        |        |
| (1997 年 1 月 1 日) .....   | ( 18 ) |
| <b>【相关法规】</b> .....      | ( 19 ) |
| 中华人民共和国企业法人登记管理条例 (节录)   |        |
| (1988 年 6 月 3 日) .....   | ( 19 ) |
| <b>【相关司法解释】</b> .....    | ( 25 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》      |        |
| 若干问题的意见 (试行) (节录)        |        |
| (1988 年 4 月 2 日) .....   | ( 25 ) |
| 全国经济审判工作座谈会纪要 (节录)       |        |
| (1993 年 5 月 6 日) .....   | ( 26 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于城市街道办事处是否应当独立承担民事      |        |
| 责任的批复                    |        |
| (1997 年 6 月 27 日) .....  | ( 27 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于产业工会、基层工会是否具备社团法人      |        |
| 资格和工会经费集中户可否冻结划拨问题的      |        |
| 批复                       |        |
| (1997 年 5 月 16 日) .....  | ( 28 ) |
| <b>(三) 其他组织</b>          |        |
| <b>【相关法律】</b> .....      | ( 29 ) |
| 中华人民共和国民法通则 (节录)         |        |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| (1986 年 4 月 12 日) .....  | ( 29 ) |
| 中华人民共和国公司法 (节录)          |        |
| (1993 年 12 月 29 日) ..... | ( 31 ) |
| 中华人民共和国乡镇企业法 (节录)        |        |
| (1997 年 1 月 1 日) .....   | ( 32 ) |
| 中华人民共和国合伙企业法 (节录)        |        |
| (1997 年 2 月 23 日) .....  | ( 33 ) |
| 【相关法规】 .....             | ( 45 ) |
| 中华人民共和国企业法人登记管理条例 (节录)   |        |
| (1988 年 6 月 3 日) .....   | ( 45 ) |
| 中华人民共和国公司登记管理条例 (节录)     |        |
| (1994 年 6 月 24 日) .....  | ( 46 ) |
| 企业集团登记管理暂行规定 (节录)        |        |
| (1998 年 4 月 6 日) .....   | ( 47 ) |
| 【相关司法解释】 .....           | ( 48 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于行政单位或企业单位开办的企业倒闭后      |        |
| 债务由谁承担问题的批复              |        |
| (1987 年 8 月 29 日) .....  | ( 48 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于企业开办的公司被撤销后由谁作为诉讼      |        |
| 主体问题的批复                  |        |
| (1987 年 10 月 15 日) ..... | ( 49 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》      |        |
| 若干问题的意见 (试行) (节录)        |        |
| (1988 年 4 月 2 日) .....   | ( 50 ) |
| 最高人民法院                   |        |
| 关于企业开办的其他企业被撤销或者歇业后      |        |

民事责任承担问题的批复

(1994年3月30日) ..... ( 53 )

第十条 (合同的形式) ..... ( 54 )

第十一条 (书面形式的定义) ..... ( 54 )

第十二条 (合同的内容) ..... ( 54 )

第十三条 (合同的成立) ..... ( 55 )

第十四条 (要约的定义) ..... ( 55 )

第十五条 (要约邀请的定义) ..... ( 55 )

第十六条 (要约的生效) ..... ( 55 )

第十七条 (要约的撤回及其条件) ..... ( 56 )

第十八条 (要约的撤销及其条件) ..... ( 56 )

第十九条 (要约不得撤销的两种情况) ..... ( 56 )

第二十条 (要约的失效) ..... ( 56 )

第二十一条 (承诺的定义) ..... ( 56 )

【相关国际公约】 ..... ( 57 )

联合国国际货物销售合同公约 (节录)

(1980年4月11日) ..... ( 57 )

第二十二条 (承诺的方式) ..... ( 58 )

第二十三条 (承诺的期限) ..... ( 58 )

第二十四条 (承诺期限的计算) ..... ( 58 )

第二十五条 (合同的成立) ..... ( 58 )

第二十六条 (承诺生效时间的确定规则) ..... ( 58 )

第二十七条 (承诺的撤回) ..... ( 59 )

第二十八条 (逾期承诺的效力) ..... ( 59 )

第二十九条 (因其他原因导致逾期承诺的效力) ..... ( 59 )

第三十条 (要约的实质性变更) ..... ( 59 )

第三十一条 (要约的非实质性变更) ..... ( 59 )

【相关国际公约】 ..... ( 60 )

联合国国际货物销售合同公约 (节录)

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| (1980 年 4 月 11 日) .....    | ( 60 ) |
| 第三十二条 (合同成立的时间) .....      | ( 62 ) |
| 第三十三条 (合同确认书) .....        | ( 62 ) |
| 第三十四条 (合同成立地点的一般规定) .....  | ( 62 ) |
| 第三十五条 (合同成立地点确定的特殊情况) ...  | ( 62 ) |
| 第三十六条 (未采用书面形式订立的合同) ..... | ( 62 ) |
| 第三十七条 (没有签字或者盖章订立的合同) ...  | ( 62 ) |
| 【相关司法解释】 .....             | ( 63 ) |
| 最高人民法院                     |        |
| 关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》        |        |
| 若干问题的意见 (试行) (节录)          |        |
| (1988 年 4 月 2 日) .....     | ( 63 ) |
| 第三十八条 (指令性计划或者国家订货合同) ...  | ( 63 ) |
| 第三十九条 (格式条款的定义及其内容的确定) ... | ( 63 ) |
| 【相关法律】 .....               | ( 64 ) |
| 中华人民共和国保险法                 |        |
| (1995 年 6 月 30 日) .....    | ( 64 ) |
| 第四十条 (格式条款的无效) .....       | ( 64 ) |
| 【相关法律】 .....               | ( 65 ) |
| 中华人民共和国保险法                 |        |
| (1995 年 6 月 30 日) .....    | ( 65 ) |
| 中华人民共和国民用航空法               |        |
| (1995 年 10 月 30 日) .....   | ( 65 ) |
| 第四十一条 (格式条款的解释) .....      | ( 65 ) |
| 【相关法律】 .....               | ( 66 ) |
| 中华人民共和国消费者权益保护法 (节录)       |        |
| (1993 年 10 月 31 日) .....   | ( 66 ) |
| 中华人民共和国保险法                 |        |
| (1995 年 6 月 30 日) .....    | ( 66 ) |

|                 |                     |        |
|-----------------|---------------------|--------|
| <b>第四十二条</b>    | (缔约上过失责任)           | ( 66 ) |
| <b>第四十三条</b>    | (先合同义务)             | ( 66 ) |
| <b>【相关法律法规】</b> |                     | ( 67 ) |
|                 | 中华人民共和国反不正当竞争法 (节录) |        |
|                 | (1993 年 9 月 2 日)    | ( 67 ) |
|                 | 国家工商行政管理局           |        |
|                 | 关于禁止侵犯商业秘密行为的若干规定   |        |
|                 | (1995 年 11 月 23 日)  | ( 68 ) |

### 第三章 合同的效力

|                 |                     |        |
|-----------------|---------------------|--------|
| <b>第四十四条</b>    | (合同生效的时间)           | ( 71 ) |
| <b>【相关法律法规】</b> |                     | ( 71 ) |
|                 | 中华人民共和国民法通则         |        |
|                 | (1986 年 4 月 12 日)   | ( 71 ) |
|                 | 中华人民共和国技术引进合同管理条例   |        |
|                 | (1985 年 5 月 24 日)   | ( 71 ) |
|                 | 中华人民共和国技术引进合同管理条例施行 |        |
|                 | 细则                  |        |
|                 | (1987 年 12 月 30 日)  | ( 72 ) |
| <b>第四十五条</b>    | (附条件的合同之效力)         | ( 76 ) |
| <b>【相关法律】</b>   |                     | ( 76 ) |
|                 | 中华人民共和国民法通则 (节录)    | ( 76 ) |
| <b>【相关司法解释】</b> |                     | ( 77 ) |
|                 | 最高人民法院              |        |
|                 | 关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》 |        |
|                 | 若干问题的意见 (试行) (节录)   |        |
|                 | (1988 年 4 月 2 日)    | ( 77 ) |
| <b>第四十六条</b>    | (附期限的合同之效力)         | ( 77 ) |