

财富手册

5

袁立春

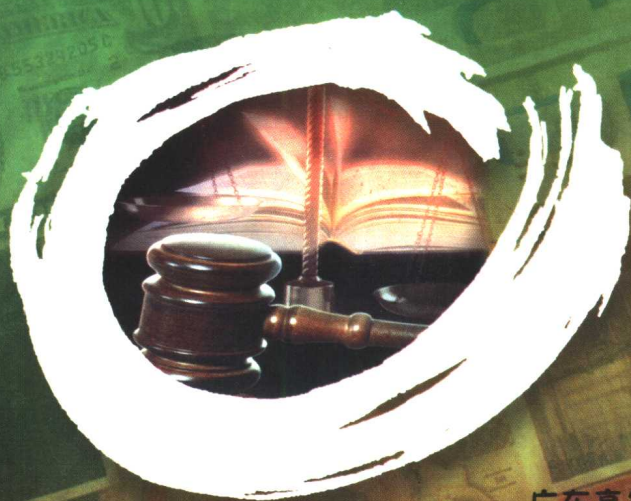
总纂

寻

求财富保障

商海说法

一套发家宝典
一份致富快餐



广东高等教育出版社

财富手册 ⑤

寻求财富保障

商海说法

袁立春

总纂

广东高等教育出版社

广州·2000



图书在版编目 (CIP) 数据

寻求财富保障：商海说法 / 袁立春总纂. —广州：广东高等教育出版社，2000.10

(财富手册; 5)

ISBN 7-5361-2555-0

I. 寻… II. 袁… III. 商业经营—通俗读物 IV. F715

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2000) 第 71933 号

广东高等教育出版社出版发行

广东新会棠下中学印刷厂印刷

850×1168 1/32 14.375印张 357千字
2000年10月第1版 2000年10月第1次印刷

印数 0001-5000 册

定价：22.00元

目 录

一、依法经营准则

1. 没有规矩，难成方圆 (3)
2. 情理与法理的碰撞 (5)
3. 保证担保的误区 (7)
4. 民间借贷的计息约定必须合法 (11)
5. 怎样辨别发票的真伪 (13)
6. 谁有权没收假币 (15)
7. 定金多少有玄机 (16)
8. 广告的禁区 (18)
9. 丑媳妇别怕见公婆 (21)
10. 不正当竞争可以休矣 (23)
11. 有奖销售是与非 (26)
12. 降价多少由不得你 (28)
13. 回扣与折扣不能混为一谈 (30)
14. 消费者请不要钻法律的空子 (32)
15. 钱多别乱投 钱少莫乱求 (35)
16. 联营：一场欢喜一场悲 (37)
17. 新厂担旧债 新官理旧账 (39)

18. 宁愿好死 不求赖活	(41)
19. 合伙经营的误区	(44)
20. 购销合同中的定金和违约金	(46)
21. 谨防定金诈骗	(48)
22. 显失公平的协议可改	(49)
23. 非工伤亦有公道	(51)
24. 为产品配上法律的盾	(53)

二、违法失误明鉴

1. 无照经营 法理不容	(57)
2. 市场经济中的“法盲”	(59)
3. 借贷合同中的陷阱	(61)
4. 铁嘴巴不如烂笔头	(65)
5. 搬起石头砸自己的脚	(67)
6. 沉默的苦果	(69)
7. “套≠件”及其他	(71)
8. 未盖公章的借款合同有效吗	(74)
9. 这个合同为何无效	(76)
10. 君子协定 橡皮合同	(77)
11. 差之一字 失之千里	(78)
12. 一纸合同多琢磨	(79)
13. 货未收到，为何要付货款	(81)
14. 合同旁证件 作用非同小可	(83)
15. 世界上最不划算的合同	(84)
16. 工厂，你的权力有多大	(85)
17. “研究说”者戒	(88)
18. 非法留置 有理变无理	(90)

19. 法律对欺诈行为说：不！	(93)
20. 代理人应否承担连带责任	(95)
21. 这也构成贪污罪	(97)
22. 骗取处方 = 窃取医院商业秘密	(99)
23. 他没偷，为何犯了盗窃罪	(101)
24. “挂靠”风波	(103)
25. 陈老头为啥败诉	(105)
26. “子债”当“父还”	(107)
27. 工作人员违法，法人负不负连带责任	(109)
28. 百万元豪宅的失落	(111)
29. 强行拆迁自食其果	(114)
30. 中奖号码播报错误 百事可乐一败涂地	(116)
31. 伪造天气预报，推销“口服液”	(118)
32. 商标：是非只认法	(119)
33. 该打官司莫斯文	(121)
34. 君子也要言利	(123)
35. “时珍”被侵权之后	(125)
36. 偷懒痛失优先受偿权	(129)
37. 酒厂“大意失荆州”	(131)
38. 设计者痛失注册权	(133)
39. 是不当得利还是诈骗盗窃	(134)
40. 以货抵款：转嫁祸水坑害人	(137)
41. 外国的月亮未必圆	(138)
42. 大白天撞鬼了	(141)
43. 两张非正式存单引发的纠纷	(143)
44. 储户银行谁之过	(145)
45. 明修栈道，暗度陈仓	(147)
46. 支票遗失后已声明作废为何还要承担经济责任	(149)

47. 私造黑枪 法盲遭殃·····	(152)
48. 受害者行“黑道”反入牢狱·····	(153)
49. 口音不清引出“汇款官司”·····	(155)
50. 奸商宰客八法·····	(157)
51. 五花八门的诈骗伎俩·····	(158)
52. 百万元股票纠纷案的启示·····	(160)
53. 购股证惹出的官司·····	(162)
54. 祸从天降孰之罪·····	(164)
55. “鸡官司”引出人官司·····	(166)
56. “大白菜官司”的是非曲直·····	(168)
57. 卖力挣钱 未必天经地义·····	(170)
58. 能用性行为抵债吗?·····	(172)
59. 一张介绍信竟赔四万元·····	(173)
60. 中国公司在海外怎样被骗·····	(174)

三、合法避税策略

1. 避税的基本规则·····	(177)
2. 避税与逃税的界限·····	(179)
3. 制定税则的构思技巧·····	(181)
4. 避税与反避税·····	(183)
5. 国际避税的特点·····	(185)
6. 法人国际居所变化避税·····	(186)
7. 法人居所变化避税的忌讳·····	(188)
8. 信托或受托协议避税·····	(190)
9. 固定场所避税策略·····	(192)
10. 利润转移在国际避税中的妙用·····	(194)
11. 通向避税地的三条渠道·····	(196)

12. 三资企业所得税优惠条件·····	(197)
13. 三资企业定期减免税优惠·····	(199)
14. 三资企业再投资退税优惠·····	(201)
15. 三资企业亏损弥补优惠·····	(202)
16. 三资企业工商统一税减免优惠·····	(203)
17. 中外合作经营企业减免税优惠·····	(204)
18. 上海浦东新区所得税优惠·····	(206)
19. 上海浦东新区工商统一税优惠·····	(208)
20. 上海外高桥保税区优惠·····	(209)
21. 珠海经济特区投资保障·····	(211)
22. 珠海经济特区投资税收优惠·····	(212)
23. 珠海经济特区关税优惠·····	(214)
24. 珠海经济特区其他征税优惠·····	(215)
25. 个人主要避税方式·····	(216)
26. 个体工商户避税方式·····	(218)
27. 到美国去避税须知·····	(220)
28. 到日本去避税须知·····	(223)
29. 世界主要避税胜地·····	(227)
30. 免税期避税法·····	(229)
31. 子母避税法·····	(230)
32. “借胎生子”避税法·····	(231)
33. 补偿贸易优惠条件下的避税·····	(232)
34. 费用转移避税法·····	(234)
35. 个体工商业者的避税方法与案例·····	(236)

四、成功追债秘诀

1. 债，逃得了吗·····	(243)
----------------	-------

2. 追讨债务的诀窍	(245)
3. 注重使用督促程序	(248)
4. 催收欠款八法	(250)
5. 依法讨债法	(252)
6. 先兵后礼讨债法	(254)
7. 讨债先复印证据	(256)
8. 函电创造证据	(258)
9. 退一步只为取证	(260)
10. 当庭出示录音带	(262)
11. 快速取证 反败为胜	(264)
12. 合同讨债法	(265)
13. 顺藤摸瓜 细找源头	(268)
14. 多边串联 连环讨债	(270)
15. 相柔相济 皆大欢喜	(271)
16. 晓之以理 警之以法	(272)
17. 法律保驾 柳暗花明	(274)
18. 实物讨债法	(275)
19. 封账谨防多头开户	(277)
20. 赌债及其变相偿付均违法	(279)
21. 讨债公司应运而生	(281)

五、实用律师信箱

1. 如何聘请个人律师?	(285)
2. 如何申请法律援助?	(287)
3. 什么是公证, 有哪些公证业务?	(289)
4. 申办公证的手续、程序如何?	(291)
5. 公证有何效力?	(293)

6. 依法行事才是明智之举	(295)
7. 关于权、法之争的通信	(297)
8. 如何处理私人间的债务	(300)
9. 债归谁还, 据实情而定	(302)
10. 要正确理解价外增值税	(304)
11. 如何处理借贷纠纷?	(306)
12. 私人借贷利率能否高于银行利率?	(308)
13. 法院这样处理是否有失公允?	(310)
14. 出借合同书与介绍信属违法行为	(312)
15. 如何申请财产保全?	(313)
16. 出租私房要纳税	(314)
17. 租赁房屋经营须注意	(316)
18. 私房买卖, 何为合法?	(318)
19. 这宗房屋买卖合法吗?	(320)
20. 购买了赃物怎么办	(322)

六、法律法规须知

1. 国家关于申请开办私营企业的人员有关 规定	(325)
2. 国家关于 13 类行业 and 商品禁止个人经营的 规定	(326)
3. 国家对个体、私营书店(摊)经营图书的 规定	(328)
4. 国家不准个体户、私营企业从事的行业的 规定	(330)
5. 国家不准个体户、私营企业经营的商品的 规定	(332)

6. 国家对个体开业行医的规定	(334)
7. 国家对个体户经营医药商品的有关规定	(335)
8. 国家对个体户贩运农副产品的规定	(337)
9. 海关对个体工商户进口小型生产工具的规定	(339)
10. 国家对私营企业给予八项优惠.....	(340)
11. 什么是民法?	(341)
12. 什么是公司法?	(342)
13. 什么是经济合同法?	(343)
14. 怎样签订经济合同?	(344)
15. 法律关于无效经济合同及其处理的规定.....	(345)
16. 协议仲裁——解决经济合同纠纷的新手段.....	(347)
17. 什么是税法?	(349)
18. 分税制是什么?	(350)
19. 国家对征收个人所得税的新规定.....	(351)
20. 什么是金融法?	(353)
21. 与您息息相关的《中国人民银行法》	(354)
22. 国家对个人外汇管理的有关规定.....	(357)
23. 国家对携带金银进出国境的规定.....	(359)
24. 国家对个人持有金银的有关规定.....	(360)
25. 什么是劳动法?	(362)
26. 劳动合同有何特点?	(363)
27. 什么是著作权法?	(364)
28. 什么是专利法?	(365)
29. 什么是商标法?	(366)
30. 国家对专利权的取得的有关规定.....	(367)
31. 什么是会计法?	(369)
32. 广告欺诈及其法律责任.....	(370)
33. 维护消费者合法权益的两个护身法宝.....	(372)

34. 消费者 请记住这些“时间”	(374)
35. 消费者享有九大权利	(375)
36. 用法律之剑保护商业秘密	(377)
37. 国家对禁止生产经营的食品的规定	(379)
38. 公民受到损害向国家索赔的有关规定	(381)
39. 国家对私人收藏文物的规定	(383)
40. 文物定级标准有哪些?	(384)
41. 一级文物定级标准举例	(387)
42. 国家对打官司的新规定	(390)
43. 国家对民事“官司”收费的规定	(392)
44. 怎样才能当律师?	(394)
45. 国家对律师收费的规定	(396)
46. 个人财产受法律保护	(397)
47. 关于领取经济合同示范文本的有关规定	(399)
48. 国家对欺诈消费者行为处罚的规定	(400)
49. 法律关于欺诈行为必须向消费者“加倍 赔偿”的规定	(402)
50. 国家对利用标价签欺诈顾客的罚款规定	(405)
51. 企业如何选择开户银行?	(407)
52. 抵押贷款有几种?	(409)
53. 十项收入不用缴纳个人所得税	(411)
54. 国家对禁止侵犯商业秘密行为的规定	(412)
55. 国家关于城镇个人申请建造住宅的规定	(413)
56. 个人如何申请住房担保贷款?	(414)
57. 国家对城市私有房屋的租赁和代管的规定	(416)
58. 国家对商品房销售面积及公用建筑面积分摊 的有关规定	(418)
59. 职工购买公房享有的权利	(420)

60. 国家对处理房屋继承纠纷的规定·····	(422)
61. 消费者协会对七类投诉不予受理的规定·····	(424)
62. 商品“三包”出台新规定·····	(425)
63. 国家对确认伪劣商品的新规定·····	(427)
64. 国家取消多种收费项目的规定·····	(428)
65. 国家确定名牌产品标准的有关规定·····	(430)
66. 国家对食品新标签的规定·····	(431)
67. 国家对食品保质期的新规定·····	(432)
68. 国家关于遗失增值税专用发票的处理方法·····	(433)
69. 国家对处理企业破产逃债有新规定·····	(434)
70. 企业申请和使用商品条形码的规定·····	(435)
71. 国家对书画不能携带出境的规定·····	(436)
72. 文物出口鉴定参考标准·····	(438)

依法经营准则

没有规矩 难成方圆

俗言称：“没有规矩，不成方圆”。在这里，规矩即法，法乃规矩。正如我国古代政治家管仲所说：“法律政令者，吏民规矩绳墨也。”只不过是，法并非普通之规矩，而是以国家强制力（表现为监狱、警察、法庭……暴力工具）予以保障的规范化，条文化了的规矩，是体现国家意志且为人们普遍遵守的强制性行为规范。商事活动也是如此，如果没有法律规范的引导与约束，必将导致盲目、盲从以至杂乱无章。法自诞生以及其存在的整个生命周期，其功能正在于此。

市场经济在很大程度上是一种法制经济，而法制经济下的经济流转和商品交易必须依法进行，并通过法或法律予以规范、约束、引导、敦促和保障。在市场经济运行中，法律规范着市场主体的法律资格、地位价值和正当权益，还规范着市场行为的合法性判定标准，它告知你什么是合法的或者是必须执行的，什么是非法的和必须禁止的，它还规范着商事主体正当权益的保障手段与具体方法等。由此所体现的一切商事活动则成了法律活动，所从事的商事行为则成了法律行为，基于商事活动和商事行为而产生的权利义务关系再也不是一般的社会关系，而上升为一种具有规范化、明晰化、具体化和强制性特征的商事法律关系，它既为法律所约束，同时又受法律所保障。

展开经商典册，因为不懂法，有的作茧自缚，搬起石头砸自己的脚；因为不懂法，有的却“自觉”钻进懂法者为其设计的

“法笼”，自食苦果；因为不懂法，有的理该享有的合法权益却不能得到，而又有的不该丧失的权益却难以挽回……，点数难尽，然而，真正的商战“王牌”与商战“精英”却往往是那些法律宝剑的拥有者。可见法之于商之重要。可以引出的告诫是：商场乃法场，法盲当远离商场，因为当代的商战在很大程度上即是经商者掌握并运用法律的实力的交战！