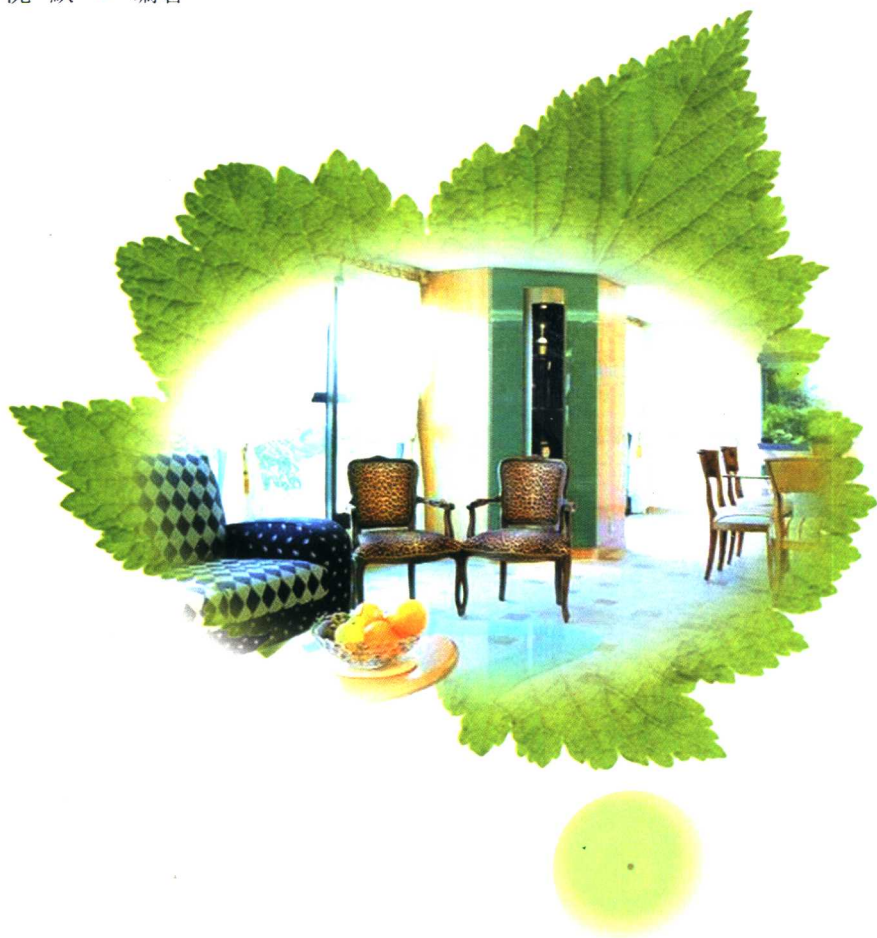


沈 默 • 编著



绿色家装

地震出版社

绿色家装



绿色家装

绿色家装

绿色家装

沈默(编著

地震出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

绿色家装 / 沈默编著. — 北京: 地震出版社, 2001. 8
ISBN 7-5028-1957-6

I. 绿… II. 沈… III. 住宅—室内装修—无污染
技术—基本知识 IV. TU767

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 062521 号

绿色家装

沈 默 / 编著

责任编辑: 宋炳忠

责任校对: 张晓梅

出版发行: 地震出版社

北京民族学院南路 9 号

邮编: 100081

发行部: 68423031 68467993 传真: 68423031

门市部: 68467991 传真: 68467972

总编室: 68462709 68423029 传真: 68467972

E-mail: seis@ht.rol.cn.net

经销: 全国各地新华书店

印刷: 华北石油廊坊华星印刷厂

版 (印) 次: 2001 年 10 月第一版 2001 年 10 月第一次印刷

开本: 787×1092 1/32

字数: 206 千字

印张: 9.5

印数: 0001~10000

书号: ISBN 7-5028-1957-6/TU · 152 (2508)

定价: 18.00 元

版权所有 翻印必究

(图书出现印装问题, 本社负责调换)

1022/02

序

近年来家庭装修“热”不断升温，人们在追求华丽典雅的室内装修时，却往往忽略了自身的健康问题。在去年家装投诉的五大热点中，就有两条与室内环保有关：使用不合格的人造板材；建材产品质量低劣，有些建材产品放射性超出了规定标准的十几倍，严重影响了人们的身心健康，有的还引发各种疾病，因此，提倡绿色装修势在必行。

装修污染成为社会关注的一个重要问题。为了帮助消费者成为一个“装修通”，从材料的把关，到施工全过程的监控全部保证装修的“绿色”。我们编写《绿色家装》一书，重点介绍了装修的关键问题：材料的选择、装修公司的选择、装修合同的签定等，以促进家庭装修向“无害、健康、环保”的方向发展，把住消费者居住环境质量。并呼吁有社会责任感的家装公司规范操作，使用环保建材，透明流程。

当然，环保不是一个人的事，也不是一天两天的事，它需要商家和消费者共同努力，从原材料的制造商，到建材经销商，再到装饰公司这些环节上严格管理、监控，才能全面保证装修的“绿色”，才能给消费者一个安全实用、简洁明快、舒适温馨的绿色家居。

编 者

2001. 10

第 1 章 享受绿色家装 1

家装中“环保”的概念	2
关于家庭装修污染的问答	5
装修污染对身体的危害	7
居室中最大的污染源——甲醛.....	11
装修能没污染吗	15
装修杀手怎么防	18
利用花卉清除居室装修污染	20
注意避免儿童间装修污染	20
净化器是否能消除污染	23
家居声音环境同样讲绿色	27
正确认识放射性物质	30
绿色家装价格不一定高	32
绿色住宅的标准	33

第 2 章 家装公司的选择 35

装修公司哪里找	36
找装修公司分步走	38
鉴别优秀设计师的十条标准	42
装修公司与街头“游击队”，你选谁？	44
选择适合自己的装修公司	47
如何认证装修公司的实力	49
选装修公司不可以偏概全	54
包清工还是包工包料	55
拧干装修报价的“水分”	57

家装费用怎样才算透明	58
怎样与家装公司“砍价”	60
怎样看装修报价单	62
决定装修价格的四大因素	64
别让所谓家装监理迷了眼	65
正规的家装监理公司怎样运作	68
精挑细选施工队	69
把握好施工队进场前三天	70

第3章 家装材料的选择 75

板材市场暗藏玄机	76
家装地材的选择	80
怎样选购绿色木地板	81
家庭装修巧选木材	82
多用途的防火板	83
复合地板鉴别小常识	85
注意识别进口复合地板等级	86
复合地板耐磨不等于耐用	88
实木地板选购八法	89
胶合板选择有诀窍	91
怎样选购纤维板	93
选择木地板要因家而异	94
选择大芯板有讲究	98
饰面板材料决定装修档次	99
几种家居吊顶板材的比较	101
阳光板的魅力	103

什么样的石材适合你	105
石材消费两误区	108
如何选购优质石材	110
石塑防滑地砖走俏市场	111
巧选瓷砖	112
墙面涂料哪种好	115
墙面涂料有讲究	116
鉴别涂料要“四看”	118
选漆涂漆有学问	119
如何选择给水管	120
挑选龙头有诀窍	121
面盆挑选有方法	123
选择坐便器三看	126
如何挑选塑钢门窗	127
铝合金门窗辨优劣	128
玻璃美家居	129
巧选壁纸	130
选择窗帘的技巧	132
选地毯要重品质	134
注意识别家具用材	135
如何选择石膏线	137

第 4 章 营造良好的厨卫环境 139

现代厨房新发展	140
厨房装修的要求	143
有效利用下厨空间	145

厨房灯具亮度要够	146
小厨房的装修与改造	147
为厨房选好吊顶材料	148
厨房保养因“材”制宜	149
关于橱柜的几个常见问题	152
如何选择合适的橱柜	155
橱柜的用材选择及结构标准	157
橱柜的台面选择	159
橱柜的门板选择	162
透视卫生间的新动向	165
卫浴装修设计要点	167
卫生间装修的原则和要求	169
卫生间装修的注意事项	170
卫生间装修一点通	172
巧饰居室卫生间	175
卫生间地板材料选择	177
卫生间拆改须慎行	179
卫生洁具摆放及选用	181
主客卫生间设计装修应有别	183
“干湿分离”卫生间装修新思路	184

第5章 家装合同以及法律和法规 187

家装病症签合同前早知道	188
装修洽谈前的准备	192
制定装修步骤、工序和施工进度表	196
家装书面合同中应注明的事项	197

附:	200
家庭居室装修合同	200
正确认识家装纠纷	206
装修纠纷与学会索赔	209
装修损失如何确定	211
律师解答	212
个人住房装修贷款的有关规定	214
避免纠纷 学会沟通	217
全国家庭装饰行业公约	220

第 6 章 家装通用常识 225

家装: 预备先行	226
绿色家装可能吗	230
家装如何少花钱	234
合理配置装修预算	238
10 万元装修费怎么花	242
装修新居安全先行	244
夏季如何对付施工难题	246
多雨季节装修“五注意”	248
壁纸的铺装工艺	248
创造家居弧线美	250
装修结构=安全	252
家庭装修与空调定位	253
室内装修备忘录	254
清除装修异味妙法	256
室内装修与人体尺寸	257

如何检验墙面和细木制品的装修质量	257
家装的十大误区	259
居室装饰七尺度	263
暖气装修出新招	264
如何进行家装电路施工	265
居室宽敞八法	267
客厅的装饰设计	269
让客厅的角落活起来	271
餐厅的设计与布置	272
简单卧室巧设计	279
装饰儿童居室需要注意的细节	280
装修书房“四字经”	282
阳台该做什么用	283
阳台美化的方法	285
老人房间有讲究	286
家装贯彻“七化”方针	287
怎样确定装修质量合格	289

第1章

享受绿色家装



家装中“环保”的概念

一、有限环保：

对于家装来说，环保只能是有限的环保，而没有绝对的环保。一是市场上的装饰材料很难达到绝对环保，譬如像油漆类的化工产品，就不可能达到绝对的环保；二是能达到环保的材料不齐全，像岩棉，目前市场上就缺乏替代产品，所以说家装中的环保是有限环保。

二、环保材料和环保型材料：

环保材料和环保型材料是两个概念。环保材料是指通过国家权威检测机构认证，达到环保标准的材料；环保型材料则指的是相对同一品牌的同类产品来说，其环保性能有所提高、环保指标相对较高的材料。如同汽车的尾气排放量一样，不同的排放量决定其不同的环保指标，这里说的环保型材料同它是一个道理。现在，我国的绿色环保认证还刚刚起步，很多国内企业不够重视绿色认证，真正通过绿色认证的环保建材寥寥无几；而在国内市场上很活跃的进口建材，则打着已取得欧洲环保或国际环保认证的幌子，对国内绿色认证似乎不屑一顾。去年，首批通过中国绿色环保认证的地板产品只有四个品牌，其中只有欧典一家是进口地板。而据绿色认证的有关官员透露，目前国内绿色认证的规格很高，其标准和考核流程都基本达到国际水平，有的方面甚至比国家标准

更严格。现在市场上所谓绿色产品多如牛毛，其实真正经过认证的微乎其微。消费者在选择时，没有统一的标准，当然只能跟着感觉走，瞎握绿色的手。其实，绿色认证将给产品一个统一的衡量标准，这需要消费者认绿色，也需要有责任感的厂商们主动申请绿色认证。

三、非环保产品对人体的危害到底有多大：

家装对人体的危害主要是空气污染，这些污染源主要有甲醛、氨、苯以及天然石材的放射性元素等，其中对人体危害最大的主要是甲醛和放射性元素。甲醛的散发性较慢，会长时间积存在室内不能挥发掉，而放射性元素，不但看不见、摸不着，而且连闻也闻不到，无色无味，所以一旦超标释放对人体造成伤害就可想而知了。

甲醛主要存在于板材类、胶粘剂类等材料中；放射性元素主要存在于各种天然石材中；至于存在于油漆类材料中的有害气体，譬如苯，因其挥发快，能在短时间内散发掉，等业主入住的时候，有害气体已散发得差不多了，所以对人体造成的危害相应较小。

至于涂料，据有关专家介绍，目前市场上的进口、合资知名产品一般都比较环保，就是国产名牌如红狮等也属于环保产品，但关键是市场上的假货太多。就拿立邦漆来说，遍街专卖点，消费者只认品牌、购买产品的店面是否够大和所在装饰城是否有名，其实店面大并不代表不卖假货。一般品牌产品指定专卖店都有产品专卖的证明文件，并有相应的专

业服务，其产品价格也有一定的规范，您在购买涂料时要留心以上几点，避免因买假货所带来的危害。所以说，家庭装修材料只要是使用合格产品，这些有害物质的含量就是达标的，也就不会对人体造成太大的伤害。

因此，无论是有孩子的家庭还是想要孩子的家庭，一旦有装修需求，只要把握好几个尺度：一是找正规的装饰公司，这样能从材料的质量来保证，以降低空气污染系数；二是购买主材时要学会自己把关，到正规市场买正规产品。

四、环保检测：

从目前来看，国家还缺乏专门的权威检测机构，对环保的说法还缺乏统一的标准。目前市场上的环保产品，其实都是通过一些服务机构来检测的，其环保性的说法不具有权威性。

五、环保需要代价

从目前市场上来看，环保产品的价格往往比同类非环保产品偏高，因此，如果要追求环保，消费者就要付出更高的经济代价。

现在，许多消费者在装修时习惯先参观熟人家的装修，看效果学经验，然后去装饰城找装饰公司设计方案。由于多为免费设计，大可多多宜善，一气选择几家同时量房设计，然后取长补短出个大概方案，最后以价格决定由哪家来装修。简单地说，就是款式+价格的组合，价格因素在这里起到决定性作用。

其实，家庭装修工、料都是马虎不得的，既便宜质量又好，还环保的家庭装修只能是消费者的一厢情愿。特别是家装中的环保，不但要求主材好，就是胶、腻子等细微末节也要特别留意。

而点点滴滴的环保产品必然将您的装修价格推向新高，所以说要环保装修，就需要一定的经济实力。

在此我们呼吁有社会责任感的家装公司规范操作，使用环保建材，透明流程。相信，只有行业规范下的正常竞争，才能为商家带来相应的利润。相反，降低价格，在质量和材料上找齐的恶性竞争只能使家装行业失去应有的信誉。毕竟，环保不是一个人的事，也不是一天两天的事，它需要商家和消费者共同的努力。

关于家庭装修污染的问答

近来，市面上出现了一个新的名词：“家庭装修污染”。其实家庭装修污染已是一个老问题，只是以前我们的注意力都集中在吃穿等最基本的生活需求上而对此视而不见罢了。下面我们以一种简单的一问一答的方式对这个问题作初步的介绍。

问：我家最近购了新房，将要进行全面装修。朋友告诉我，越是高档装修，污染问题越是严重，问题真的有这么严重吗？

答：室内装修首要的问题是安全问题。有人说室内空气

污染是无形杀手，有点夸张，但却点出了问题的本质。

问：各地的情况都这么严重吗？

答：室内空气污染的问题极为普遍，其他国家也存在。美国环保局对各种建筑物室内空气连续年检监测表明，空气中某些有毒化学物质的浓度会比室外绿化区高 20 多倍，新装修或新建筑物完工后的最初 6 个月，有害物质会比室外空气高 10 倍至 100 倍，可使居住、工作在这些建筑物中的人出现头痛、疲劳、眼鼻不适、恶心等症状。

问：都有哪些装修材料含有能污染室内空气的有害物质？

答：多种室内装修材料中都含有能污染空气的物质，例如，胶合板材、建筑混凝土、涂料以及花岗岩等天然石材等。

问：请问室内污染的有害物质主要有哪些？

答：目前看来，污染物质中最突出的有甲醛、氨气及氡气。

问：甲醛是怎么来的，室内空气中的含量有标准吗？

答：现今的人造板材普遍使用酚醛树脂等能够释放出甲醛的粘合剂，这些物质可以缓慢地释放出甲醛。有些板材在室内环境下释放甲醛可持续数年。当室内空气中甲醛含量为 $0.1\text{mg}/\text{m}^3$ ，就有异味和不适感，达到 $0.6\text{mg}/\text{m}^3$ 时可出现上呼吸道及结膜刺激症状，表现为流泪、咽喉疼痛等，浓度再高就可引起恶心、胸闷等症状。我国规定的居室内空气甲醛最高浓度为 $0.08\text{mg}/\text{m}^3$ 。

问：氨气是怎么来的，标准又是多少？

答：主要来自建筑中使用的混凝土添加剂如防冻剂、膨