

企业产权重组与产

权交易全书

QIYE CHANQUAN CHONG

ZU YU CHANQUAN JIAOYI QUANSHU

王江公易收主编

企业产权重组与产权交易 全 书

王江松 易 改 主编

中国物价出版社
一九九五年·北京

(京)新登字第 098 号

企业产权重组与产权交易全书

主编 王江松 易改

* * *

中国物价出版社出版发行

新华书店 经销

三河市燕郊汇源印刷厂

787×1092 毫米 16 开 135.5 印张 4500 千字

1995 年 7 月第 1 版 1995 年 7 月第 1 次印刷

印数:1—5000 册

ISBN7—80070—474—2/F·360

定价:296.00 元

《企业产权重组与产权交易全书》

编 委 会

总 顾 问：于光远

顾 问：杨建华 周来振 周放生 李曙光
王宝库 田凯荣

主 编：王江松 易 改

特邀编委：陈 军(北京民思源产权信息顾问中心副总经理)
许学武(上海城乡产权交易所常务副总裁、研究员)
于文林(京都股份制企业顾问有限公司)
李国荣(广东产权交易中心总经理)
杨德祯(合肥产权市场主任、高级工程师)
吴永建(四川省产权交易所总经理)
杨金泉(济南市产权交易中心总经理)
宣安东(沈阳产权交易中心主任)
朱济全(沈阳资产评估事务所所长)
肖 超(海南经济特区产权交易中心总经理)
徐 健(乐山产权交易中心总经理)
周浦庆(武汉长江企业破产咨询事务所所长)
曾文威(江西省产权交易中心理事长)
黄志平(吉林产权交易中心总经理)
熊 辉(北京民思源产权信息顾问中心、工商博士)
兰 华(国有资产管理局产权司产权交易处)
郁宝东(西安产权交易所总经理)
余俊福(深圳企业破产清算事务所所长)
丁一民(徐州产权交易市场总经理)
夏广龙(北海市产权交易市场总经理)
宫立安(青岛市产权交易中心总经理)

编委	孙庆和	朱尤凡	刘玉方	张秋俭	纪元
	邵慧萍	牛文梓	杨克斌	陈齐	赵武
	康少清	孙建华	朱选来	曹铁牛	张春胜
	李东来	孙卫珏	罗元明	刘国良	李春满
	安心正	毛矛	袁东英	张邦辉	王宝桐
	张文魁	南岭	王凯	谢德禄	季文茹
	郭东风	甘爱萍	许国	刘建一	于鸿君
	黄剑冰	陈永中	楼建波	姚春潮	沈建林
	刘力	柳忠友	赵云安	施建军	宋克勤
	王立彦	张国宥	田文	卓成文	吴泉
	谢次昌	刘清霖	胡永明	黄一超	

责任编辑：郭爱东

前 言

一场前所未有的产权重组和产权交易浪潮正在席卷整个中国大地。

如果说,经济体制改革也是一种革命,那么,产权制度的改革正是这一革命的核心和关键环节。

越来越多的人——从政府决策者到知识分子,从经济学家到企业家,都已深刻地认识到,能否建立现代企业产权制度,决定着中国经济体制改革的成败,决定着整个社会主义市场经济体制和现代企业制度的生死存亡。不建立一种具有明确主体和边界的企业产权,企业就不可能真正成为自主经营、自负盈亏、自我发展和自我约束的市场经济主体,建立社会主义市场经济体制和现代企业制度就会成为一句空话。

这绝不是夸大其辞。只要回顾一下十多年来以所有权和经营权分离为主要特征、以承包制为主要内容的经济体制改革,我们就会清楚地看到,承包制之所以走到近乎山穷水尽的地步,正在于产权问题悬而未决。在国家所有权与企业经营权分离的前提下,企业不可能对自己名下的资产拥有真正的(独立的)占有权、使用权、收益权和处置权,不可能以自己的财产享有民事权利和承担民事责任,于是,一方面,企业依然缺乏真正的自主权,缺乏自我发展的内部动力和机制,另一方面,国家依然对企业负有无限责任,使市场经济优胜劣汰的竞争机制、对企业的压力机制和约束机制难以发挥作用。

承包制在充分发挥完其解放和促进企业生产力的作用之后,越来越暴露其种种局限性——其中最根本的局限就在于产权模糊以及由此而产生的权利和责任的双重模糊。所有经济生活中出现的令人头痛且似乎无法解决的问题,如三角债、短期行为、国有资产的严重流失等等;都无不归结于此;甚至政治生活中愈演愈烈的钱权交易等腐败现象,也可以归结于此。

严格地说,两权分离基础上形成的以承包制为主要形式的经济形态,只能说是一种计划经济与市场经济的混合物,这种混合在最初还表现出某种优越性,到后来,则成为双方弱点的恶性并存与恶性循环:政府的宏观调控失效与企业自主权的匮乏;国家所有权主体缺位与企业没有独立的法人财产权;国有资产的流失与企业经济效益不断滑坡;计划体制的瘫痪与市场机制的扭曲;政府过多的行政干预与企业的不正当竞争行为……

从理论上讲,只有产权制度的改革才能解决上述种种问题,为中国的经济体制改革开辟新的前景。产权制度改革有两条基本途径:一是对现有企业进行产权重组(如企业股份制改造、企业联合与分立、企业破产等),建立现代企业产权制度;二是通过产权交易(如企业租赁、企业兼并、企业收购、企业拍卖等),按照市场经济规律实现资源与产权的优化配置。这两条途径是有所不同的,前者更多地是一种有目的有计划的产权改组,而后者则更多地是一种自发的产权转让;前者更多地是通过改革把企业推向市场,后者更多地是通过市场交易来完成改革。但两者又是相互补充的:一定程度和范围

的产权重组是产权交易的前提(因为产权交易以明确的产权主体和产权边界为基础),而产权交易又将更快地促进产权的重组。

通过产权重组和产权交易所建立的现代企业产权制度具有如下特征:(1)在整个社会范围内形成公有产权、私有产权和公私联合产权多元发展、平等竞争的产权结构;(2)形成国家终极所有权(国家股权)和企业法人财产权的分离与企业法人财产权与企业经营权的统一,把企业缔造成为真正的市场经济主体;(3)形成以明确的主体和边界为前提的产权转让和流动的运行体系。

这种新型产权制度的建立必将导致政府管理与企业管理、政府行为与企业行为的根本转变。对政府来说,必须实行所有权管理职能与宏观经济管理职能的分离,即一方面以国有资产所有者(国家股东)的身份进入企业,参与企业的经营决策并获得相应的资产收益,这种管理以国有资产保值增值和资产收益(利润)最大化这一经济原则作为其行为准则(否则就会导致国有资产的亏损以至破产);另一方面,政府运用经济、法律手段对整个经济实行宏观管理,并获取相应的税收收入,这种管理以经济与社会的健康发展这一公正原则作为其行为准则(否则就会导致经济秩序和社会稳定的破坏)。这双重职能是严格区分而不能随意混淆的。对企业来说,产权制度改革必将带来企业管理的重大革命:(1)促使企业由传统的执行型、封闭型、保守型和战术型管理转向自主型、开放型、开拓型和战略型管理;(2)建立权责利互相对应的动力机制和约束机制;(3)建立所有权、经营权与监督权互相制约的权力机制和决策体制或所有者、经营者与劳动者互相制约组织管理制度;(4)形成一个作为市场经济中坚力量的企业家阶层;(5)促进企业管理技术和方法的全面现代化。

今天,中国最优秀的企业家们已经从产权制度改革这一战略高度来规划企业发展和指导企业管理了。本书首先是献给他们的。其次,本书也是献给那些胸怀大志、艰苦奋斗而又苦于找不到实破口的企业家们的,但愿这本书对他们有重大启迪和借鉴意义。最后,也许这是最重要的,本书是献给千千万万中国的平民百姓的——因为中国的产权制度改革,绝不仅仅是政治家、经济学家和企业家的事情,而且深深地关切到那些作为社会和国家主人的普通劳动者的前途和命运,正是他们几十年的平凡而艰苦的劳动,创造和积累了庞大的国有财产。从改革决策者的角度出发,应在产权制度的改革中,充分考虑到普通劳动者的根本利益,实现生产资料与劳动者、财产权与劳动权的直接结合。从劳动者自身的角度出发,应当明确提出自己的产权要求,积极投身到产权制度的改革中去。可以说,劳动者是否参与产权制度改革并在这场改革中确立自己应有的地位和权利,关系到这场改革的性质,关系到中国的社会主义的前途和命运。在这个意义上,本书可以说是一本向全民普及产权意识的启蒙读物。

王江松

1995年6月

目 录

第一编 现代企业产权制度概论

第一章 产权与产权制度	(3)
第一节 产权	(3)
第二节 产权制度	(15)
第二章 产权制度改革与建立现代企业制度	(21)
第一节 产权制度与企业制度的关系	(21)
第二节 传统公有制与传统企业制度	(22)
第三节 现代企业产权制度与现代企业制度	(25)
第三章 企业产权重组与产权交易——企业产权制度改革的途径	(30)
第一节 企业产权重组	(30)
第二节 企业产权交易	(31)
第三节 产权交易在我国的形成和发展	(33)
第四节 产权重组与产权交易的关系	(35)
第四章 产权交易市场	(36)
第一节 产权交易市场与产权交易机构	(36)
第二节 积极培育和发展产权交易市场	(38)
第五章 产权制度改革与国有产权管理	(40)
第一节 产权制度改革与巩固和发展社会主义公有制	(40)
第二节 国有产权管理的基本原则和基本内容	(42)
第三节 国有产权管理新体制的建立	(50)
第六章 国有产权基础管理	(68)
第一节 国有资产清产核资	(68)
第二节 国有资产的产权界定与产权纠纷	(85)
第三节 国有资产的产权登记	(99)
第四节 国有资产评估	(127)
第五节 国有资产统计报表制度	(127)
第七章 西方和东欧产权理论与我国产权制度改革	(144)
第一节 现代西方产权管理论及其对我国产权制度改革的借鉴意义	(144)
第二节 东欧产权改革理论及其演变	(151)
第八章 资本主义国家国有产权管理体制与方法	(166)
第一节 外国国有企业概况	(166)
第二节 英国国有产权管理体制与方法	(167)
第三节 美国国有产权管理体制与方法	(173)

第四节	德国国有企业产权管理体制与方法	(176)
第五节	日本国有企业产权管理体制与方法	(181)
第六节	巴西国有企业产权管理体制与方法	(184)
第七节	法国国有产权管理体制与方法	(188)
第八节	意大利国有产权管理体制与方法	(196)
第九节	新加坡国有产权管理体制与方法	(200)
第十节	韩国国有产权管理体制与方法	(206)
第九章	有关产权管理与产权制度改革的法律、法规、政策性文件汇编	(210)
	中共中央关于建立社会主义市场经济体制若干问题的决定	(210)
	中华人民共和国公司法	(218)
	中华人民共和国全民所有制工业企业法	(237)
	中华人民共和国民法通则	(241)
	全民所有制工业企业转换经营机制条例	(255)
	国有企业财产监督管理条例	(263)
	国务院关于加强国有资产管理工作的通知	(266)
	国有资产产权登记管理暂行办法	(268)
	国有资产产权登记管理暂行办法实施细则	(270)
	企业国有资产所有权界定的暂行规定	(272)
	企业闲置设备调剂使用管理办法	(275)
	中华人民共和国商标法	(277)
	中华人民共和国专利法	(280)
	中华人民共和国著作权法	(285)
	计算机软件保护条例	(290)
	保护工业产权巴黎公约	(293)
	商标注册条约	(306)
	世界版权公约	(308)

第二编 企业股份制改造实务

第一章	现代企业股份制度	(319)
第一节	企业股份制历史演进	(319)
第二节	现代企业股份制的性质、特点和作用	(324)
第三节	现代企业股份制的基本形式	(326)
第二章	国有企业的股份制改造	(329)
第一节	国有企业股份制改造的必要性和基本内涵	(329)
第二节	国有企业股份制改造的必备条件	(330)
第三节	国有企业股份制改造的途径及类型选择	(333)
第四节	国有企业股份制改造的一般程序	(334)
第五节	制定公司章程	(337)

第六节 股份制企业国有股权的管理	(338)
第七节 国有股权代表的职责、委派和管理	(342)
第八节 国有股权收益管理	(351)
第九节 国有股权的运作	(358)
第三章 非国有企业的股份制改造	(365)
第一节 集体企业的股份制改造	(365)
第二节 乡镇企业的股份制改造	(369)
第三节 个体、私营企业的股份制改造	(402)
第四节 外资企业、股份制改造	(406)
第五节 企业集团的股份制改造	(413)
第六节 在建设项目设立股份制企业	(432)
第四章 企业股份制改造法律实务	(435)
第一节 关于股份公司发起人的法律事项	(435)
第二节 股权结构确定中的法律事项	(439)
第三节 公司组建中的其他问题	(442)
第四节 公司组建中律师的地位和作用	(443)
第五章 企业股份制改造财会实务	(445)
第一节 我国股份公司的会计原则	(445)
第二节 组建公司对原企业的财务审计与会计调整	(448)
第三节 股份设置与股权界定	(453)
第四节 公司未来溢利预测	(456)
第六章 企业股份制改造的中介机构	(458)
第一节 咨询顾问	(458)
第二节 会计师事务所	(460)
第三节 资产评估机构	(461)
第四节 律师事务所	(462)
第五节 证券承销商	(463)
第七章 企业股份制改造实例选编	(466)
深圳万科企业股份有限公司	(466)
深圳发展银行	(487)
深圳康佳电子有限公司	(503)
深圳市振业股份有限公司	(525)
沈阳金杯汽车股份有限公司	(537)
上海飞乐股份有限公司	(540)
北京天龙股份有限公司	(543)
第八章 有关企业股份制改造的法律、法规和政策性文件汇编	(546)
股份制企业试点办法	(546)
关于股份制企业组建和试点的规范意见	(548)
股份有限公司试点规范	(553)
有限责任公司试点规范	(564)

股份制企业登记管理暂行规定	(571)
国务院办公厅关于向社会公开发行的股票的股份制试点问题的通知	(573)
关于对向社会公开发行的股票的股份制试点企业重新审批的通知	(574)
股份制试点企业宏观管理的暂行规定	(575)
股票发行与交易管理暂行条例	(576)
关于在国家高新技术产业开发区创办高新技术股份有限公司若干问题的暂行规定	(585)
农民股份合作企业暂行规定	(586)
农民股份合作企业示范章程	(588)
股份制试点企业财务管理若干问题的暂行规定	(590)
股份制试点企业会计制度	(594)
股份制试点企业会计制度——会计科目和会计报表总说明	(602)
股份制试点企业会计科目使用说明	(604)
股份制试点企业会计报表编制说明	(629)
注册会计师执行股份制试点企业有关业务的暂行规定	(633)
股份制企业审计办法	(635)
股份制试点企业审计暂行规定	(637)
股份制试点企业有关税收问题的暂行规定	(637)
关于股份制试点企业有关征税问题的暂行规定	(638)
股份制企业国有资产管理暂行办法	(638)
关于在股份制试点企业中加强维护国有资产权益的通知	(640)
国有资产产权界定和产权纠纷处理暂行办法	(641)
国务院关于股份有限公司境外募集股份及上市的特别规定	(645)
外经贸股份有限公司内部职工持股试点暂行办法	(647)
集体企业国有资产产权界定暂行办法	(649)
股份有限公司国有股权管理暂行办法	(652)
股份制试点企业国有股权管理的实施意见	(655)
国家国有资产管理局关于在上市公司送配股时维护国家股权权益的紧急通知	(660)
国有资产收益收缴管理办法	(661)
股份制试点企业国家股利收缴管理办法	(662)
股份制试点企业土地资产管理暂行规定	(663)
股份制试点企业国有股权管理的实施意见	(663)
关于股份制试点企业劳动工资管理办法	(668)
股份制试点企业人事管理暂行办法	(669)
关于股份制试点企业物资供销管理暂行规定	(670)
关于股份制试点企业物资供应和产品销售的意见	(670)
国务院关于加强股票债券管理的通知	(671)
证券公司管理暂行办法	(671)
中国人民银行关于严格控制股票发行和转让的通知	(673)
上海市股份有限公司暂行规定	(674)
广东省股票债券管理暂行办法	(685)

深圳经济特区国营企业股份化试点暂行规定	(687)
深圳经济特区国营企业股份化试点登记注册的暂行办法	(690)
深圳市市属国营企业董事会工作暂行规定	(692)
深圳市市属国营企业经理(厂长)工作暂行规定	(694)
深圳市组建投资管理公司方案	(696)
深圳市股票发行与交易管理暂行办法	(697)
中国人民银行深圳经济特区分行关于企业股票发行的审批管理原则	(705)
福建省股份制企业暂行规定	(706)
福建省股份制企业所得税暂行规定	(712)
福建省股票管理暂行规定	(713)
福建省企业股票债券管理试行办法	(716)
厦门市企业股票债券管理试行办法	(718)
天津市企业短期融资券管理办法	(720)
北京市企业股票债券管理试行办法	(721)
北京市有价证券转让业务管理暂行办法	(722)
北京市企业发行内部债券审批管理暂行办法	(723)
北京市禁止非法发行代金券的暂行规定	(724)
陕西省企业发行股票债券暂行管理办法	(725)
陕西省证券转让交易管理试行办法	(726)
陕西省企业内部集资管理暂行办法	(728)
中国人民银行陕西省分行关于加强企业内部集资管理的通知	(729)
西安市股票管理的暂行办法	(730)
西安市企业债券管理实施办法	(733)
黑龙江省股票管理暂行规定	(735)
黑龙江省有价证券交易管理暂行规定	(737)
哈尔滨股票管理办法	(738)
台湾“公司法”(节录)	(740)
台湾“证券交易法”	(746)
美国标准公司法	(761)
美国特拉华州公司法	(765)
日本公司法	(770)
法国公司法(介绍)	(777)
泽西岛公司法(介绍)	(784)
德意志联邦共和国有限责任公司法	(787)
英国公司法	(800)

第三编 私人投资与外商投资企业实务

第一部分 私人投资企业实务

第一章 我国社会主义时期个体、私营经营发展沿革	(807)
第一节 艰难曲折的发展历程	(807)
第二节 历史的启示和教训	(810)
第二章 党的十一届三中全会以来个体、私营经济的发展	(812)
第一节 个体经济的恢复发展及特点	(812)
第二节 私营经济的发展与特点	(814)
第三章 个体经济的基本特征	(817)
第一节 什么是个体经济	(817)
第二节 个体经济的类型与形式	(818)
第三节 个体经济的经营特点	(822)
第四章 私营经济的基本特征	(824)
第一节 私营经济的概念与特征	(824)
第二节 私营企业的种类	(826)
第五章 我国社会主义市场经济中个体、私营经济的地位和作用	(829)
第一节 我国社会主义市场经济为什么要发展个体、私营经济	(829)
第二节 个体、私营经济在我国国民经济中的作用	(832)
第三节 个体、私营经济在社会主义国民经济中的地位	(835)
第六章 党和国家发展个体、私营经济的方针和法律制度	(837)
第一节 党和国家发展个体、私营经济的基本方针	(837)
第二节 国家关于个体、私营经济发展的法律制度	(840)
第七章 个体工商户、私营企业登记事务	(846)
第一节 个体工商户的登记事务	(846)
第二节 私营企业的登记事务	(853)
第八章 个体工商户、私营企业生产经营规范	(859)
第一节 生产经营规范	(859)
第二节 国家对个体工商户、私营企业违法、违章行为的行政处罚	(863)
第九章 有关个体、私营经济的法律法规汇编	(866)
城乡个体工商户管理暂行条例	(866)
中华人民共和国私营企业暂行条例	(868)
城乡个体工商户管理暂行条例实施细则	(871)
中华人民共和国私营企业暂行条例施行办法	(873)

第二部分 外商投资企业实务

第一章 外商投资企业概论	(879)
第一节 我国外商投资企业概况	(879)

第二节	外商直接投资企业的特点	(886)
第三节	鼓励外商投资的重点	(889)
第二章	外商投资企业的形式	(895)
第一节	灵活多样的外商投资企业形式	(895)
第二节	中外合资经营企业	(898)
第三节	中外合作经营企业	(902)
第四节	外资企业	(904)
第五节	外商投资股份有限公司	(906)
第六节	外商投资的其他形式	(907)
第七节	几种经营方式的比较和选择	(909)
第三章	对外招商实务	(912)
第一节	招商的渠道	(912)
第二节	招商单位的准备工作	(912)
第三节	投资项目的经济评价	(915)
第四节	招商谈判准备	(923)
第五节	招商谈判的方式与注意的问题	(924)
第六节	招商合同、章程的形式	(926)
第四章	外商投资企业的设立与审批	(930)
第一节	可行性研究概述	(930)
第二节	市场研究与规模分析	(930)
第三节	工程、技术、设备及其配套设施	(932)
第四节	企业组织机构的设置与项目实施计划	(935)
第五节	项目总投资估算与资金来源筹措	(935)
第六节	企业效益分析	(938)
第七节	外商投资企业管理服务体系	(947)
第八节	投资前期有关部门的审批	(949)
第九节	外商投资企业的审批	(952)
第十节	名称登记	(957)
第十一节	工商登记	(958)
第十二节	工商登记管理	(961)
第十三节	税务登记	(963)
第十四节	海关登记	(964)
第五章	外商投资企业的组织管理	(965)
第一节	外商投资企业组织管理概论	(965)
第二节	董事会	(966)
第三节	经营管理机构	(972)
第四节	外商投资股份公司的股东、股东大会和监事会	(976)
第五节	党团工会及其他群众组织	(977)
第六节	外商投资企业组织管理的几个问题	(979)
第六章	外商投资企业的劳动人事管理	(983)

第一节	外商投资企业劳动人事管理概论	(983)
第二节	职工的招聘和管理	(984)
第三节	高级职员及干部的管理	(988)
第四节	工资制度	(991)
第五节	人事考评和职工培训	(994)
第六节	劳动保险、福利待遇、劳动保护	(996)
第七节	劳动争议	(997)
第七章	外商投资企业财务管理	(999)
第一节	财务会计系统的建立	(999)
第二节	投入资本的管理	(1003)
第三节	资产的管理	(1005)
第四节	负债的管理	(1011)
第五节	成本、费用的管理	(1012)
第六节	收入、利润及其分配的管理	(1013)
第七节	外汇管理	(1016)
第八节	解散清算管理	(1017)
第九节	审计	(1018)
第八章	有关外商投资企业的法律法规汇编	(1019)
	国务院关于鼓励外商投资的规定	(1019)
	国务院关于鼓励台湾同胞投资的规定	(1020)
	国务院关于鼓励华侨和香港、澳门同胞投资的规定	(1022)
	中华人民共和国台湾同胞投资保护法	(1023)
	中华人民共和国中外合资经营企业法	(1024)
	中华人民共和国中外合资经营企业法实施条例	(1026)
	中华人民共和国中外合作经营企业法	(1034)
	中华人民共和国外资企业法	(1036)
	中华人民共和国外资企业法实施细则	(1037)
	中外合资经营企业中方投资者分得利润的分配和管理的暂行办法	(1045)
	中外合资经营企业合营各方出资的若干规定	(1046)
	中外合资经营企业合营期限暂行规定	(1047)
	外商投资财产鉴定管理办法	(1047)
	中外合资经营企业合同参考格式	(1049)
	中华人民共和国涉外经济合同法	(1056)
	国家工商行政管理局关于中外合资经营企业注册资本与投资总额比例的暂行规定	(1059)
	国务院关于中外合资经营企业劳动管理的规定	(1059)
	中外合资经营企业劳动管理规定实施办法	(1060)
	劳动人事部关于外商投资企业用人自主权和职工工资、保险福利费用的规定	(1062)
	关于中外合资经营企业内中方干部的管理办法	(1062)
	劳动人事部关于进一步落实外商投资企业用人自主权的意见	(1063)
	关于进一步加强外商投资企业中方职工工资管理的意见	(1064)

中华人民共和国外商投资企业财务管理规定	(1065)
中华人民共和国外商投资企业会计制度	(1072)
财政部关于贯彻执行中华人民共和国《外商投资企业会计制度》 若干会计处理的通知	(1082)
财政部关于中外合资经营企业、外国企业委托会计师查帐问题的若干规定	(1083)

第四编 企业租赁实务

第一章 租赁基本知识	(1087)
第一节 租赁的含义	(1087)
第二节 租赁的结构与特征	(1090)
第三节 融资性租赁和经营性租赁	(1095)
第四节 节税租赁与销售式租赁	(1097)
第五节 杠杆租赁和单一投资租赁	(1098)
第六节 直接租赁、转租、回租	(1102)
第七节 国内租赁、国际租赁和租赁的国际业务	(1104)
第二章 企业租赁经营实务	(1108)
第一节 企业租赁及其特征	(1108)
第二节 小型企业实行租赁经营的必然性	(1113)
第三节 企业租赁的作用	(1115)
第四节 租赁价格的确定	(1116)
第五节 承租者收入的确定	(1121)
第六节 企业租赁经营招标制	(1122)
第七节 企业租赁经营合同的担保制度	(1127)
第八节 承租企业的保险制度	(1128)
第九节 经营亏损警戒通告制度	(1128)
第十节 租赁经营合同的变更或解除	(1129)
第十一节 建立健全对承租企业的全面审计制度	(1129)
第三章 企业租赁实例选编	(1130)
沈阳汽车工业公司出租所属企业	(1130)
承租代表随便撤换,主管部门理应败诉	(1136)
租赁合同已解除,对外债务谁承担	(1137)
合同解除具有规定期限,仲裁生效不能再行起诉	(1138)
附录一:小型工业企业租赁经营理论与实践讨论会纪要	(1140)
附录二:沈阳市企业租赁经营方式试点情况简介	(1144)
第四章 有关企业租赁的法律法规政策汇编	(1147)
全民所有制小型工业企业租赁经营暂行条例	(1147)
国家国有资产管理局、财政部、商业部关于全民所有制 小型商业企业租赁经营国有资产产权管理规定的通知	(1147)

国家国有资产管理局、财政部、商业部关于全民所有制 小型企业租赁经营国有资产产权管理的补充规定	(1152)
财政部关于防止租赁企业财产损失的通知	(1153)
沈阳市小型国营企业租赁经营试行规定	(1153)
吉林省人民政府关于全民所有制小型企业实行租赁经营的意见	(1155)
延边朝鲜族自治州小型企业租赁经营试行办法。	(1158)
敦化市关于小型企业租赁经营的试行规定	(1160)
敦化市关于完善小型企业租赁的若干意见	(1162)
阜新市人民政府对小型商业企业试行租赁经营的规定	(1165)
阜新市体改委和财政局对国营工交企业租赁经营有关 政策的暂行规定	(1165)
阜新市体改委和司法局对租赁合同公证的暂行规定	(1166)
阜新市体改委和税务局对集体企业实行租赁经营有关税收 和财务问题的暂行规定	(1168)
阜新市体改委和工商行政管理局对租赁企业管理的试行办法	(1170)
附录:企业租赁有关表格示范	(1171)

第五编 企业联合实务

第一章 企业联合的必然性	(1179)
第一节 企业横向经济联合是商品经济发展的内在要求	(1179)
第二节 发展横向经济联合是社会化大生产的必然趋势	(1183)
第二章 企业联合的形式和原则	(1188)
第一节 企业的联合基本形式	(1188)
第二节 商品经济的发展和企业合作形式的演变	(1190)
第三节 发展横向经济联合的基本原则	(1193)
第三章 企业联合实务问答	(1197)
第四章 企业集团——企业联合的高级形式	(1219)
第一节 什么是企业集团	(1219)
第二节 不同社会制度下企业集团的经济特征	(1220)
第三节 企业集团的经济功能分析	(1222)
第四节 企业集团的类型划分	(1225)
第五节 我国企业集团的发展过程	(1230)
第六节 企业集团与相关组织的关系	(1232)
第七节 企业集团组建目的及原则	(1234)
第八节 企业集团组建的基础条件	(1236)
第九节 企业集团组建的途径	(1238)
第十节 企业集团的组织结构	(1247)
第十一节 企业集团的领导体制	(1252)