

● 人民法院出版社



民事经济法律例解与适用丛书

担保法例解与适用

● 主编 孔祥俊

民事经济法律例解与适用丛书

担保法例解与适用

主 编 孔祥俊

副主编 张双根

撰写人 (以姓氏笔划为序)

孔祥俊 刘学生 李登杰

李保奇 张双根 张学哲

汪 泽 陈克信 姜 宇

郭泽华 郭添忠 章正璋

黄章任 刘福州

591289

人民法院出版社

4658/05

责任编辑：辛 言 辛 文

高 风 龚小平

技术编辑：辛 言

封面设计：郭存善

民事经济法律例解与适用丛书

担保法例解与适用

主编/孔祥俊 副主编/张双根

出版发行/最高人民法院人民法院出版社

社址/北京市东交民巷 27 号（最高人民法院机关大院）

邮编/100745 电话/65134290 65299981 65136849

开户银行/中国工商银行北京王府井分理处

开户名称/人民法院出版社 帐号/046061-68

（通过本社邮购另加 15% 邮费）

经销/各地新华书店与其他书店 印刷/北京通县滨河印刷厂

开本/850×1168 毫米 大 32 开 印张/20.25 字数/508 千

版本/1996 年 9 月第 1 版 印次/1996 年 9 月第 1 次

印数/0001—7000 定价/32.00 元

书号/ISBN 7-80056-428-2/D·500

版权所有 侵权必究

目 录

第一章 总 则

本章概述	(1)
第一条 担保法立法目的	(2)
【条文释义】	(3)
第二条 担保适用范围和担保方式	(5)
【条文释义】	(5)
【有关法律】	(8)
《中华人民共和国民法通则》(节录)	
(第 89 条)	(8)
【有关部门规章】	(9)
(一)《中国人民建设银行担保业务暂行	
办法》	(9)
(二)《中国人民建设银行担保业务内部	
规程》	(14)
(三)《外汇担保办法(暂行)》	(27)
(四)关于印发《中国人民建设银行外汇担保	
业务内部管理规定》的通知	(31)
(五)关于修改《中国人民建设银行外汇担保	
业务内部管理规定》若干条款的通知	(39)
(六)《境内机构对外提供外汇担保管理	

办法》	(40)
第三条 担保法基本原则	(46)
【条文释义】	(46)
【有关法律】	(48)
《中华人民共和国民法通则》(节录)	
(第 3 条——第 7 条)	(48)
【有关司法解释】	(49)
最高人民法院关于债务人有多多个债权人将其	
全部财产抵押给其中一个债权人是否有效问	
题的批复	(49)
第四条 反担保	(49)
【条文释义】	(49)
【案例分析】	(51)
担保公司诉铝制品厂反担保纠纷案	(51)
第五条 担保合同与主合同关系及担保合同无效	
的法律责任	(52)
【条文释义】	(52)
【有关法律】	(55)
(一)《中华人民共和国民法通则》(节录)	
(第 55——61 条)	(55)
(二)《中华人民共和国合同法》(节录)	
(第 7 条)	(56)
(三)《中华人民共和国涉外经济合同法》(节录)	
(第 10——11 条)	(57)
(四)《中华人民共和国合同法》(节录)	
(第 21 条)	(57)
【有关行政法规】	(58)
《中华人民共和国合同法实施条例》(节录)	

(第 25 条)	(58)
【有关司法解释】	(59)
(一) 最高人民法院“关于适用《涉外经济 合同法》若干问题的解答”(节录) (第 3 条)	(59)
(二) 最高人民法院《关于审理经济合同纠纷 案件有关保证的若干问题的规定》(节录) (第 20 条)	(60)
(三) 最高人民法院关于专业银行信用社担保的 经济合同被确认无效后保证人是否应当承 担连带责任问题的批复	(60)
【案例分析】	(62)
服务公司诉综合公司、信托投资公司主合同 无效,保证人有过错责任承担案	(62)

第二章 保 证

本章概述	(64)
 第一节 保证和保证人	(65)
第六条 保证的概念	(65)
【条文释义】	(65)
【有关司法解释】	(68)
(一) 最高人民法院“关于人民法院审理借贷 案件的若干意见”(节录)(第 16 条)	(68)
(二) 最高人民法院“关于审理经济合同纠纷 案件有关保证问题的规定”(节录) (第 21—22 条)	(68)
【案例分析】	(69)

王健、徐可良诉某机械制造厂保证纠纷案·····	(69)
第七条 保证人资格 ·····	(70)
【条文释义】 ·····	(70)
【有关法律】 ·····	(73)
《中华人民共和国民事诉讼法通则》(节录)	
(第 9—14 条、26—50 条)·····	(73)
【有关司法解释】 ·····	(77)
(一) 最高人民法院“关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见”	
(试行)(节录)(第 106 条)·····	(77)
(二) 最高人民法院“关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的意见”	
(节录)(第 40 条)·····	(78)
(三) 最高人民法院关于作为保证人的合伙组织被撤销后自行公告限期清理债权债务的,债权人在诉讼时效期间内有权要求合伙人承担保证责任问题的批复·····	(79)
(四) 最高人民法院关于企业职工利用本单位公章为自己实施的民事行为担保企业是否应承担担保责任问题的函·····	(80)
(五) 最高人民法院关于作为保证人的合伙组织被撤销后在公告通知的清理期限内债权人未请求保证人承担连带责任的是否可视为债权人放弃请求权的批复·····	(81)
【案例分析】 ·····	(82)
某县生产资料服务公司要求省某机械制造厂承担保证责任案·····	(82)
第八条 国家机关作为保证人的禁止与例外 ·····	(83)

【条文释义】	(84)
【有关行政法规】	(86)
(一) 国务院批复通知	(86)
(二) 对外贸易经济合作部办公厅转发国务院 办公厅对《关于外国政府贷款还款担保 问题的请示》批复通知的通知	(87)
【有关司法解释】	(88)
(一) 最高人民法院关于国家机关能否作经济 合同的保证人及担保条款无效时经济合 同是否有效问题的批复	(88)
(二) 最高人民法院关于“国家机关不能担任 保证人”的时效问题的答复	(88)
(三) 最高人民法院关于灵山县公安局对其工 作人员擅自以所在单位名义对外提供财 产保证应否承担民事责任问题的答复	(89)
【案例分析】	(93)
农行重庆九龙坡区办事处诉南泉镇政府保证 纠纷案	(93)
第九条 公益事业单位、社会团体不得作保证人	(94)
【条文释义】	(94)
【案例分析】	(97)
某原料单位诉某村小学保证纠纷案	(97)
第十条 企业法人分支机构和职能部门担任保证 人的禁止与例外	(98)
【条文释义】	(98)
【有关法律】	(101)
(一) 《中华人民共和国公司法》(节录) (第 13 条)	(101)

082762

(二)《中华人民共和国商业银行法》(节录)	
(第 19、21、22 条)	(101)
【有关行政法规】	(102)
(一)《中华人民共和国企业法人登记管理条例》	
(节录)(第 35 条)	(102)
(二)《中华人民共和国公司登记条例》(节录)	
(第 39—40 条)	(102)
【有关司法解释】	(103)
(一)最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见	
(节录)(第 107 条)	(103)
(二)最高人民法院关于不具备法人资格的企业分支机构作为经济合同一方当事人的保证人,其保证合同是否有效及发生纠纷时应如何处理问题的批复	(103)
(三)最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定”	
(第 17—18 条)	(104)
【案例分析】	(105)
农行海城支行诉空调器公司销售分公司贷款保证案	(105)
第十一条 强令提供保证的禁止	(107)
【条文释义】	(107)
【有关法律】	(109)
《中华人民共和国商业银行法》(节录)	
(第 41、85 条)	(109)
【案例分析】	(109)
某市领导强令 D 公司为 B 公司作保证案	(109)

第十二条 数人保证	(111)
【条文释义】	(111)
【有关司法解释】	(113)
最高人民法院“关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见”(试行)	
(节录)(第110条)	(113)
【案例分析】	(114)
银行要求乙工厂和丙公司承担保证责任案.....	(114)
 第二节 保证合同和保证方式	(115)
第十三条 保证合同	(115)
【条文释义】	(115)
【有关司法解释】	(118)
(一) 最高人民法院“关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见”(试行)(节录)(第108条)	(118)
(二) 最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定”(节录)(第1—3条)	(119)
(三) 最高人民法院关于贵阳第二城市信用社向中国北方公司深圳分公司出具的函是否具有担保性质的答复	(119)
(四) 最高人民法院关于惠州恒业公司诉恩平旅游实业公司购销合同纠纷一案中银行是否负担担保责任的复函	(120)
【案例分析】	(121)
某乙与保证人某丙未订书面保证合同而无法主张权利案	(121)

第十四条 单个形式保证和最高额形式保证	(122)
【条文释义】	(122)
【案例分析】	(124)
某电视机厂与保证人丙公司订立最高额 保证案.....	(124)
第十五条 保证合同的主要条款	(125)
【条文释义】	(126)
【有关格式保证合同】	(129)
(一) 中国农业银行担保借款协议书	(129)
(二) 中国农业银行担保借款合同	(131)
(三) 担保书	(132)
【案例分析】	(140)
某摩托车制造公司未与保证人某甲订立内容 完备的保证合同而致纠纷案.....	(140)
第十六条 保证方式	(141)
【条文释义】	(141)
第十七条 一般保证	(142)
【条文释义】	(142)
【案例分析】	(145)
丙公司为甲工厂向银行的借款承担一般保证 责任案.....	(145)
第十八条 连带责任保证	(147)
【条文释义】	(147)
【案例分析】	(148)
乙公司和丙公司为甲饭店的债务承担连带保 证责任案.....	(148)
第十九条 连带责任保证的推定	(149)
【条文释义】	(149)

第二十条 保证人享有债务人的抗辩权	(150)
【条文释义】	(150)
【案例分析】	(153)
保证人对主债权人享有反对债权能否行使抵 销权案	(153)
第三节 保证责任	(154)
第二十一条 保证范围	(154)
【条文释义】	(155)
【有关司法解释】	(159)
(一) 最高人民法院“关于审理经济合同纠纷 案件有关保证的若干问题的规定”(节录) (第4—9条)	(159)
(二) 最高人民法院关于中国人民解放军河南 省军区诉郑州市花园路城市信用合作社 借贷担保合同纠纷一案的法律适用和担 保协议效力问题的复函	(160)
【案例分析】	(161)
张某诉李某确定保证范围纠纷案	(161)
第二十二条 主债权让与对保证责任的影响	(162)
【条文释义】	(162)
【有关司法解释】	(166)
最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案 件有关保证的若干问题的规定”(节录) (第13条)	(166)
【案例分析】	(167)
鲁某诉蔡某主债权让与时保证责任的确定 纠纷案	(167)

第二十三条 主债务承担对保证责任的影响	(168)
【条文释义】	(168)
【有关司法解释】	(173)
最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案件 有关保证的若干问题的规定”(节录)	
(第14条)	(173)
【案例分析】	(173)
某银行诉方某在主债务承担时保证责任确定 纠纷案	(173)
第二十四条 主合同内容变更对保证责任的影响	(174)
【条文释义】	(174)
【有关司法解释】	(178)
最高人民法院关于借款合同双方当事人未经 保证人同意达成延期还款协议后保证人是 否继续承担担保责任的批复	(178)
【案例分析】	(179)
章某诉李某之弟主合同内容变更保证责任确 定纠纷案	(179)
第二十五条 一般保证的保证期间及其效力	(179)
【条文释义】	(180)
【有关司法解释】	(184)
最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案件有 关保证的若干问题的规定”(第10—14条).....	(184)
【案例分析】	(185)
某银行诉华池商场保证期间纠纷案	(185)
第二十六条 连带保证的保证期间及其效力	(186)
【条文释义】	(186)
【有关司法解释】	(189)

最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定”(节录)	
(第15—16条)	(189)
【案例分析】	(189)
某银行诉赵某保证期间纠纷案	(189)
第二十七条 最高额保证未约定保证期间的终止	(190)
【条文释义】	(190)
【案例分析】	(194)
陈某诉余某最高额保证纠纷案	(194)
第二十八条 保证担保与物的担保并存时的保证责任	(195)
【条文释义】	(195)
【有关司法解释】	(198)
最高人民法院“关于审理经济合同纠纷案件有关保证的若干问题的规定”(节录)	
(第15条)	(198)
【案例分析】	(199)
农机公司诉张某保证与物保并存时保证责任确定纠纷案	(199)
第二十九条 企业法人分支机构订立保证合同无效及后果	(200)
【条文释义】	(200)
【案例分析】	(203)
商店诉电器公司保证合同无效纠纷案	(203)
第三十条 保证人对保证合同无效不承担责任	(204)
【条文释义】	(204)
【有关司法解释】	(207)
(一) 最高人民法院“关于审理经济合同纠纷	

案件有关保证的若干问题的规定”(节录) (第 19 条)	(207)
(二) 最高人民法院关于借款合同当事人未经 保证人同意达成新的《财产抵押还款协 议》被确认无效后保证人是否继续承担 担保责任的复函	(207)
【案例分析】	(210)
陈某诉商品批发公司确认保证合同无效纠 纷案	(210)
第三十一条 保证人追偿权	(211)
【条文释义】	(211)
【案例分析】	(213)
朱某诉高某行使追偿权纠纷案	(213)
第三十二条 保证人预先行使追偿权	(214)
【条文释义】	(214)
【有关法律】	(217)
《中华人民共和国企业破产法 (试行)》	(217)
【有关司法解释】	(224)
(一) 最高人民法院关于贯彻执行《中华人民 共和国企业破产法 (试行)》若干问题的 意见	(224)
(二) 最高人民法院“关于审理经济合同纠纷 案件有关保证的若干问题的规定”(节录) (第 23—26 条)	(235)
【案例分析】	(236)
查某预先行使追偿权案	(236)

第三章 抵 押

本章概述	(238)
第一节 抵押和抵押物	(245)
第三十三条 抵押的概念	(245)
【条文释义】	(245)
【案例分析】	(248)
某财务有限公司诉某企业有限公司贷款纠 纷案	(248)
第三十四条 抵押物的范围	(250)
【条文释义】	(250)
【有关法律】	(257)
(一)《中华人民共和国民法通则》(节录) (第 80—81 条)	(257)
(二)《中华人民共和国房地产管理法》 (第 2 条第二款)	(258)
(三)《中华人民共和国海商法》(节录) (第 11—20 条)	(258)
【案例分析】	(260)
中国工商银行某市支行诉虹光电子有限公司 抵押贷款纠纷案	(260)
第三十五条 主债权与抵押物价值的关系和再 抵押	(261)
【条文释义】	(261)
【案例分析】	(264)
中国投资银行某市分行诉富豪商业联合公司 抵押贷款纠纷案, 光大银行诉星海房地产	

开发公司抵押贷款纠纷案·····	(264)
第三十六条 设定抵押权后土地使用权与地上建	
筑物的关系 ·····	(266)
【条文释义】 ·····	(266)
【有关法律】 ·····	(269)
《中华人民共和国城市房地产管理法》(节录)	
(第7—23条、第46—47条)·····	(269)
【有关行政法规】 ·····	(272)
(一)《中华人民共和国城镇国有土地使用权	
出让和转让暂行条例》(节录)	
(第2—47条)·····	(272)
(二)《划拨土地使用权管理暂行办法》(节录)	
(第1—11条)·····	(277)
【案例分析】 ·····	(279)
中国人民建设银行某市支行诉城信房地产开	
发有限公司抵押贷款纠纷案,中国工商银行	
行某市支行诉华艺美食有限公司抵押贷款	
纠纷案·····	(279)
第三十七条 禁止设定抵押的财产 ·····	(280)
【条文释义】 ·····	(280)
【有关法律】 ·····	(284)
《中华人民共和国土地管理法〈修正本〉》	
(节录)(第6—12条)·····	(284)
【有关行政法规】 ·····	(286)
(一)《中华人民共和国土地管理法实施条例》	
(节录)(第3—8条)·····	(286)
(二)《城市私有房屋管理条例》(节录)	
(第6—8条)·····	(287)