

CHANGYONGFALUFENJIE
SHIYONGJICHENGXILIE

常用法律分解适用集成系列 (第二辑)

损害赔偿法

分解适用集成

上卷

主编 马原



人民法院出版社

PUBLISHING HOUSE OF PEOPLE'S COURT

CHANGYONGFALUFENJIE
SHIYONGJICHENGXILIE

常用法律分解适用集成系列 (第二辑)

损害赔偿法

分解适用集成

中 卷

主 编 马 原



人民法院出版社
PUBLISHING HOUSE OF PEOPLE'S COURT

CHANGYONGFALUIJENJIE
SHIYONGJICHENGXILIE

常用法律分解适用集成系列 (第二辑)

损害赔偿法

分解适用集成

下 卷

主 编 马 原



人民法院出版社

PUBLISHING HOUSE OF PEOPLE'S COURT

常用法律分解适用集成系列

损害赔偿法分解适用集成

(上 卷)

主 编 马 原

人民法院出版社

常用法律分解适用集成系列

损害赔偿法分解适用集成

(中 卷)

主 编 马 原

人 民 法 院 出 版 社

常用法律分解适用集成系列

损害赔偿法分解适用集成

(下 卷)

主 编 马 原

人 民 法 院 出 版 社

图书在版编目 (CIP) 数据

损害赔偿法分解适用集成/马原主编. —北京: 人民法院出版社, 2001.5

(常用法律分解适用集成系列)

ISBN 7-80161-173-X

I. 损… II. 马… III. 赔偿法-法律适用-中国
IV. D923.05

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 20777 号

损害赔偿法分解适用集成

马 原 主 编

人民法院出版社

(北京东交民巷 27 号 100745)

保定市大丰彩印厂印刷

850×1168 毫米 1/32 115.25 印张 2888 千字

2001 年 5 月第 1 版 2001 年 5 月第 1 次印刷

印数: 1—5000 册

ISBN 7-80161-173-X/D·173

定价: 196.00 元 (全三卷)

编写说明

一、随着社会主义法治国家原则的确立和社会主义市场经济体制的逐步建立,越来越多的社会关系和经济关系需要运用法律手段来调整。为此,国家立法机关相继制订颁布了一系列重要的法律,国家行政和司法机关也发布了数量可观的行政法规、部门规章和司法解释。由于上述法律、法规等门类广、层次多、数量大,且废改立较频繁,给广大法律工作者在检索和适用相关法律法规的具体规定时带来诸多不便。有鉴于此,我们组织最高人民法院、部分高级人民法院的同志及有关专家学者编写了这套《常用法律分解适用集成系列》,首辑包括:《刑法分解适用集成》、《刑事诉讼法分解适用集成》、《合同法分解适用集成》、《民事诉讼法分解适用集成》、《劳动法分解适用集成》、《房地产法分解适用集成》、《知识产权法分解适用集成》共七种,已自2000年2月起陆续出版。第二辑包括:《民法通则分解适用集成》、《金融法分解适用集成》、《损害赔偿法分解适用集成》、《婚姻法继承法分解适用集成》、《民事行政执行法律分解适用集成》、《国家赔偿法分解适用集成》、《票据法分解适用集成》、《担保法分解适用集成》、《行政诉讼法分解适用集成》、等共九种。这套书一破以往法规汇编类图书仅罗列法规的形式,而是尝试采取分类编纂的方法,即以常用法律为主干,按照法

条之间的逻辑联系,分解成若干具体的法律问题,将涉及该问题的相关法律、法规、部门规章、司法解释以及立法说明等都集中编排在一起,使读者能够在该问题中迅捷查检到与该问题相关的所有法规规定。

二、本书以侵权损害赔偿、违约损害赔偿为主线,将散见于卷帙浩繁的有关赔偿的法律、法规、规章和司法解释融汇于一卷之中,从而梳理出我国损害赔偿法律体系的清晰脉络。全书分合同违约的损害赔偿,侵害财产权的损害赔偿,侵害知识产权的损害赔偿,侵害人身权损害赔偿,行政赔偿和司法赔偿,特殊侵权的损害赔偿、特定人的赔偿责任,共七编三卷。

三、本书所收的相关法律、法规和部门规章,根据具体情况,采取全文和节录两种方式。数个问题涉及同一文件(或同一法律条文)的,为减少前后查找翻阅不便,按其类别做适当的重复收录;所收文件不宜分解的,与所涉较主要的问题编排在一起,较次要的问题也涉及的,采取“参见”的方法。

四、由于本书系多人编撰,风格难免不统一,各篇章之间容或有些重复,书中可能存在各种疏漏,恳请读者批评指正。

《损害赔偿法分解适用集成》编写组

二〇〇一年三月

总 目 录

上 卷

第一编 合同违约的损害赔偿

第一章 合同违约赔偿的一般规定	(1)
一、合同的履行	(2)
二、合同变更或解除后当事人要求赔偿的权利	(7)
三、由于上级机关的原因不能履行合同义务的处理 ...	(8)
四、合同违约的赔偿责任	(10)
五、预期违约的赔偿责任	(12)
六、违反合同质量约定的责任	(12)
七、履行义务、采取补救措施后的损失赔偿	(13)
八、违约金	(13)
九、定金罚则	(20)
十、违约金与定金的选择适用	(25)
十一、因不可抗力不能履行合同的处理	(26)
十二、合同违约的减轻损失原则	(27)
十三、合同双方都违约的责任	(27)
十四、因第三人原因造成违约的责任	(28)
十五、受害人对合同违约责任和侵权责任的选择权	(29)
十六、合同违约争议的解决	(30)
第二章 买卖合同违约的损害赔偿	(33)
一、买卖合同及当事人的权利义务	(34)

二、标的物毁损、灭失的风险责任的承担	(34)
三、标的物权权利瑕疵担保责任	(35)
四、标的物不合质量要求的责任	(36)
五、招标投标形式的买卖合同违约或侵权的损害 赔偿责任	(37)
(一) 招标投标买卖合同的一般规定	(37)
(二) 招标代理机构泄露标底或与招标人、投 标人串通损害他人权益造成损害的赔偿责任	(39)
(三) 投标人相互串通投标或与招标人串通投 标给他人造成损失的赔偿责任	(40)
(四) 投标人以他人名义投标或以其他方式骗 取中标给招标人造成损失的赔偿责任	(41)
(五) 中标人不履行与招标人订立的合同的赔 偿责任	(42)
(六) 需方撤销招标委托及招标人取消招标的 损害赔偿赔偿责任	(44)
(七) 招标机构未能按委托要求完成任务给需 方造成损失的损害赔偿赔偿责任	(45)
六、拍卖形式的买卖合同违约或侵权的损害赔偿 责任	(45)
(一) 拍卖合同的一般规定	(45)
(二) 拍卖人、委托人未说明拍卖标的的瑕疵 给买受人造成损害的赔偿责任	(47)
(三) 竞买人、拍卖人之间恶意串通给他人造 成损害的赔偿责任	(48)
(四) 买受人未按照约定支付价款的赔偿责任	(48)
(五) 买受人未能按照规定取得拍卖标的的赔 偿责任	(49)

(六) 由于拍卖师自身原因造成拍品成交价低于底价的损害赔偿	(50)
七、涉外货物买卖合同违约或侵权的赔偿 (外贸索赔)	(52)
第三章 房地产开发经营合同违约的损害赔偿	(75)
一、土地使用权出让合同违约的损害赔偿责任	(76)
二、土地使用权转让合同违约的损害赔偿	(83)
三、土地使用权租赁合同违约的损害赔偿	(90)
四、临时用地合同违约的损害赔偿	(95)
五、商品房预售合同违约的损害赔偿	(96)
六、合资、合作开发房地产合同违约的损害赔偿	(105)
七、建设项目转让合同违约的损害赔偿	(107)
八、房屋拆迁合同违约的损害赔偿	(108)
九、房地产抵押合同违约的损害赔偿责任	(120)
第四章 供用电合同违约的赔偿	(125)
一、供用电合同的一般规定	(126)
二、供用电合同履行地点	(137)
三、供电人未按国家规定的供电质量标准和约定供电的违约赔偿	(140)
四、供电人未事先通知断电的违约赔偿	(155)
五、供电人未及时抢修因自然事故等原因断电的违约赔偿	(158)
六、电力运行事故的损害赔偿责任	(160)
七、用电人交纳电费的义务及违约责任	(166)
八、违约用电行为的损害赔偿	(174)
九、窃电的民事责任和刑事责任	(181)
第五章 赠与合同违约的损害赔偿	(187)
一、赠与合同的界定和效力	(188)

二、赠与人的损害赔偿责任	(199)
三、赠与人对赠与物的瑕疵担保义务	(199)
第六章 借款合同违约的损害赔偿	(201)
一、借款合同的一般规定	(202)
二、借款利息不得预先扣除原则	(206)
三、贷款人未依约定提供借款和借款人未依约定 收取借款的损害赔偿	(206)
四、借款人未按照约定的借款用途使用借款的法 律后果	(207)
五、借款期限和利率	(208)
六、借款人支付利息的期限	(216)
七、借款人返还借款的期限及逾期还款的损害赔 偿责任	(217)
八、借款展期	(219)
九、强令银行发放贷款的赔偿责任	(220)
十、借款人蓄意逃废银行债务或造成信贷资产损 失的赔偿责任	(221)
十一、存单形式的借款合同违约的赔偿责任	(224)
第七章 租赁合同违约的损害赔偿	(231)
一、租赁合同的界定、内容和形式	(232)
二、承租人对租赁物损坏的赔偿责任	(233)
三、出租人未履行保修义务的赔偿责任	(236)
四、出租人未按约定交付租赁物的赔偿责任	(237)
五、转租赁造成租赁物损失的赔偿责任	(238)
六、租赁物损坏的免责事由	(239)
七、出租人提前解除合同的赔偿责任	(240)
第八章 融资租赁合同违约的损害赔偿	(241)
一 融资租赁合同的一般规定	(242)

二、承租人索赔权的行使	(242)
三、租赁物的瑕疵担保责任	(243)
四、租赁物对第三人造成损害时的赔偿责任	(243)
五、承租人保管、保修租赁物及支付租金的义务 及违约责任	(244)
六、民用航空器融资租赁违约的损害赔偿	(245)
七、融资租赁合同违约赔偿案件的审理	(246)
第九章 承揽合同违约的损害赔偿	(251)
一、承揽合同的一般规定	(252)
二、定作人提供的图纸或者技术要求不合理的损 害赔偿责任	(252)
三、定作人中途变更承揽工作要求的赔偿责任	(253)
四、承揽人交付的工作成果不符合质量要求的赔 偿责任	(253)
五、承揽人毁损、灭失材料及完成的工作成果的 损害赔偿赔偿责任	(254)
六、共同承揽人的连带责任	(254)
七、定作人解除合同的赔偿责任	(255)
第十章 建设工程合同违约的损害赔偿	(257)
一、建设工程合同的界定	(258)
二、建设单位、发包人违约的损害赔偿	(258)
三、承包人违约的损害赔偿赔偿责任	(268)
四、勘察、设计人违约的损害赔偿	(277)
五、施工人违约的损害赔偿	(306)
六、监理人违约的损害赔偿	(320)
七、建筑工程质量保修及损害赔偿	(327)
第十一章 运输合同违约的损害赔偿	(333)
第一节 水路运输合同违约的赔偿（货物运输合	

同部分)	(334)
一、水路货物运输合同的一般规定	(334)
二、水路货物运输合同中托运人的权利、义务	(343)
三、水路货物运输合同中承运人的权利、义务	(346)
四、托运人的赔偿责任	(351)
五、承运人的赔偿责任	(353)
六、收货人的索赔权	(357)
七、赔偿责任的免责事由	(359)
八、航次租船运输的损害赔偿	(361)
九、索赔限额和时效	(362)
第二节 水路运输合同违约的赔偿 (旅客运输合	
同部分)	(367)
一、水路旅客运输合同的一般规定	(367)
二、旅客的权利和义务	(372)
三、承运人的权利和义务	(374)
四、行李托运人的权利和义务	(376)
五、行李承运人的权利和义务	(378)
六、旅客造成损害的赔偿责任	(380)
七、承运人对行李损坏的赔偿责任及免责事由	(381)
八、承运人对旅客人身伤亡的赔偿责任及免责事由	(383)
九、承运人、港口经营人、客运站对旅客和行李	
安全责任的划分	(385)
十、变更、解除作业合同的赔偿责任	(386)
十一、水上旅客运输合同违约索赔争议的处理	(387)
第三节 公路运输合同违约的赔偿 (货物运输合	
同部分)	(387)
一、汽车货物运输合同的一般规定	(387)
二、托运人的赔偿	(393)

三、承运人的赔偿责任及免责事由	(396)
四、搬运装卸作业方的赔偿责任	(399)
五、货运事故赔偿的处理	(400)
六、汽车货物运输合同违约纠纷的投诉和索赔	(404)
第四节 公路运输合同违约的赔偿 (旅客运输合 同部分)	(410)
一、公路旅客运输合同的一般规定	(410)
二、因车站或运方责任造成旅客误乘或漏乘的赔 偿责任	(412)
三、因车站或运方责任造成的托运行包、寄存物 品灭失、损坏的赔偿责任及免责事由	(413)
四、因车站或运方责任造成旅客人身伤害的赔偿 责任	(415)
五、旅客的赔偿责任	(416)
六、索赔期限、手续及金额	(417)
第五节 铁路运输合同违约的赔偿 (货物运输合 同部分)	(418)
一、铁路货物运输合同的一般规定	(418)
二、托运人的赔偿责任	(423)
三、承运人对货物毁损、灭失、变质等的损害赔 偿责任	(427)
四、承运人逾期未交付货物及其他违约情况的赔偿	(433)
五、代办运输货物损失的赔偿	(439)
六、赔偿责任的免责事由	(439)
七、货运事故赔偿的处理	(442)
八、赔偿手续、有效期限和金额	(446)
九、铁路货物运输合同违约索赔的解决	(456)
第六节 铁路运输合同违约的赔偿 (旅客运输合	

同部分)	(457)
一、铁路旅客运输合同的一般规定	(457)
二、旅客、行李包裹托运人的基本权利和义务	(460)
三、承运人的基本权利和义务	(462)
四、运输过程中旅客伤亡的赔偿责任及免责事由	(464)
五、运输过程中旅客自带物品、行李、包裹毁损、 灭失的损害赔偿赔偿责任及免责事由	(469)
六、行李包裹逾期运到的赔偿责任	(473)
七、铁路旅客运输索赔的时效及纠纷处理	(476)
第七节 航空运输合同违约的赔偿 (货物运输合 同部分)	(479)
一、航空货物运输合同的一般性规定	(479)
二、托运人赔偿责任	(483)
三、承运人对货物灭失、毁损的赔偿责任	(488)
四、承运人对货物延误运到的赔偿责任	(491)
五、赔偿责任的免除、减轻事由	(492)
六、货物赔偿的赔偿责任限额	(495)
七、索赔期间	(496)
八、航空货物运输合同违约索赔的诉讼	(498)
第八节 航空运输合同违约的赔偿 (旅客运输合 同部分)	(499)
一、航空旅客运输合同的一般规定	(499)
二、航空旅客运输合同中托运人权利和义务	(503)
三、航空旅客运输合同中承运人的权利和义务	(505)
四、旅客人身伤亡的赔偿责任及免责事由	(510)
五、旅客随身携带物品或托运行李灭失、损坏的 赔偿责任及免责事由	(511)
六、因旅客原因误机或被拒绝运输造成损失的赔	