

2014 年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

机电工程管理与实务

学尔森学院建造师考试命题研究院 编

邱四豪 主编

 同济大学出版社
TONGJI UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

机电工程管理与实务/邱四豪主编. — 上海: 同济大学出版社, 2014. 3
(2014年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷)
ISBN 978-7-5608-5439-7

I. ①机… II. ①邱… III. ①机电工程—管理—建筑师—资格考试—习题集 IV. ①TH-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 039284 号

2014年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

机电工程管理与实务

主 编 邱四豪

丛书策划 姚建中 汪 琼 责任编辑 马继兰 责任校对 徐春莲 封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjipress.com.cn
(地址:上海市四平路 1239 号 邮编:200092 电话:021-65985622)

经 销 全国各地新华书店

印 刷 同济大学印刷厂

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16

印 张 12

字 数 312 000

版 次 2014年3月第1版 2014年3月第1次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-5439-7

定 价 50.00 元

本书若有印装质量问题,请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

2014年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷

编写委员会

编写：学尔森学院建造师考试命题研究院

主编：邱四豪

编委：（按姓氏笔画排序）

王乔翰	王志新	王晓刚	王睿	方芳
印维民	任姿蓉	刘辉	许剑平	孙卿
孙敏文	李卫清	李日洁	李腾蛟	张澍
陈艳斐	陈煜	范敏浩	赵峻益	宫明波
姚君坤	袁俊辉	钱菁	徐萍	陶红卫
谢轶群	蔡啸	谭志刚	糜颖琰	

协编单位：同济大学出版社

前 言

我国自实施建造师执业资格制度以来,每年都有大批从事建设工程项目管理的专业人员参加建造师执业资格考试。有通过者,也有落选者,总体而言,通过比例较低。通过对近几年考试试题的系统分析,我们认为,建造师执业资格考试有如下基本特点及变化趋势:一是考试大纲每年都有所调整,教材内容也作相应修订,逐步完善;二是每年试题的侧重点都有所变化;三是对应试者实际应用能力的考查内容逐年增多。对大多数应试者来说,要顺利通过这项考试需要经过专门的学习和必要的培训。

学尔森学院紧密配合国家建设事业发展的需求,根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产条例》和建造师执业资格考试制度的有关规定,依托清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等著名高校的师资及行业精英,对建设行业的专业技术人员与管理人员参加建造师执业资格考试进行针对性的专业培训,培养符合中国建设发展需要的专业人才。经过多年的潜心办学,学尔森学院积累了丰富的建造师执业资格考试培训经验,已成为一家在全国最具专业水平的建工行业培训机构。

建造师应试者大多工作紧张繁忙,为了使应试者能在有限的学习时间内,更有效地进行复习,有针对性地理解和掌握各门应考课程的重点内容,学尔森学院特组建“建造师考试命题研究院”,举全院之力,根据最新考试大纲,重点分析必须掌握的知识点和历年必考的难点,与同济大学出版社共同策划出版“2014年全国二级建造师执业资格考试权威押题密卷”丛书,帮助应试者快速掌握建造师执业资格考试各科目考试的要点、难点、题型和考试技巧等。本套丛书包括《建设工程施工管理》、《建设工程法规及相关知识》、《建筑工程管理与实务》、《机电工程管理与实务》和《市政公用工程管理与实务》5种图书,分别对应于相应的考试科目,每种书中均包括建造师资格考试心得与技巧,模拟测试题、参考答案及解析,2010—2013年考试真题、参考答案及解析等内容,应试者可针对报考的科目选用。

与市场上其他考试辅导书相比,本套丛书具有以下鲜明的特点:第一,权威性。本书由学尔森学院建造师考试命题研究院与同济大学出版社联手精心打造,融合了清华大学、同济大学、上海交通大学、东南大学等名校专家的集体智慧。第二,实用性。本书是集编写专家多年二级建造师考试培训和短期应试集训的丰富教学经验,分析历年考

试试题特点,在整合历届成功应试考生体会的基础上编写,并且每道试题配有详尽的解析,使应试者能迅速地把握考题要点,内容丰富实用。第三,准确性。所有模拟测试题均依据最新考试大纲,提炼历年试题侧重点,命题准确性已经过近两年应试者的成功印证。

本丛书是在专家团队共同努力,通力合作下完成的,相信能对广大应试者尽快顺利通过建造师执业资格考试有所帮助。在此,我们对参与本丛书编写的各大专院校的专家、教授,有关行业协会和施工企业的专家、学者,表示衷心的感谢。由于时间和水平有限,书中难免有疏漏和不妥之处,敬请广大读者批评指正。

本书编委会
2014年3月

建造师执业资格考试应考技巧与心得

——学尔森学院建造师考试命题研究院专家支招

对于一年一度的建造师执业资格考试,如何在短时间内有针对性地进行复习,全面、系统地领会各门课程的学习要点,最大限度地提高考试成绩,是广大考生最为关心的话题。针对这一现象,来自学尔森学院建造师考试命题研究院(www.shsunedu.com)的专家为广大建造师执业资格考试应试者总结出一系列的考试技巧、心得,希望对应试者备考有所帮助。

一、填涂技巧

标准化考试考生最易出现的问题是填涂不规范,以致在机器阅卷中产生误差。克服这类问题的简单方法是要把铅笔削好。铅笔不能削尖削细,而应相对粗些,且应将铅笔尖削磨成马蹄状或者直接削成方形,这样一个答案信息点最多只涂两笔就可以涂好,既快又标准。

学尔森学院建造师考试命题研究院专家提醒:在考试中要十分注意,不要漏涂、错涂试卷科目和考号。在接到答题卡后不应忙于答题,而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”,即用蓝色或黑色铅笔、圆珠笔填写姓名、填定准考证号;用2B铅笔涂黑考试科目、涂黑准考证号。

二、答题技巧

审涂分离移植法。这种方法是考生在接到试题后,不急于在答题卡上作答,而是先审题,并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号上。审题后再仔细推敲自己选择的答案是否正确,经反复检查确认不再改动后,再依次移植到答题卡上来。

审涂结合并进法。这种方法是考生在接到试题后,边审题,边在答题卡相应位置上填涂,边审边涂,齐头并进。

审涂记号加重法。这种方法是考生在拿到试题后,一边审题,一边将选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录(可以打勾或轻轻一画)。待审定确认不再改动后,再在记录的答题卡上加重涂黑。

三、猜答技巧

选择题存在凭猜答得分的可能性,我们称为机遇分。学尔森学院建造师考试命题研究院专家认为,这种机遇分对每个考生是均等的,只要正确把握这种机遇,就不会造成考试的不公平。

(一) 单选题型选择题猜答得分的机遇

标准化考试用得比较多的是单选题型选择题,例如四选一题型。回答这种题目,首先要注

意题目说明中是否有答错倒扣分的规定,如没有,当遇到不能肯定选出正确答案的题目时,千万不要放弃,应该猜答。如果试题说明中有答错倒扣分的规定,对于一个干扰项也不能排除的题目,考生不要猜答。但是你若能肯定地排除一个或两个干扰项,余下的选项可以猜答,这时得分的机遇大于失分的机遇。

(二) 多项选择题的猜答机遇

多选型选择题不易猜答,但仍有它的答题基本方法:

1. 消元法:多选题都是两个或两个以上答案是正确的,其干扰项(错误项)最多为两个,因此,遇到此题运用消元法是最普遍的。先将自己认为不是正确的选项消除掉,余下的则为选项。

2. 分析法:将五个选择项全部置于试题中,纵横比较,逐个分析,去误求正,去伪存真,获得理想的答案。

3. 语感法:在答题中因找不到充分的根据确定正确选项时,可以将试题默读几遍,自己感觉读起来不别扭,语言流畅、顺口,即可确定为答案。

4. 类比法:五个选项中有一个选项不属于同一范畴,那么,余下的四项则为选择项。如有两个选项不能归类时,则根据优选法选出其中一组选项作为自己的选择项。

5. 推测法:利用上下文推测词义。有些试题要从句子中的结构及语法知识推测入手,配合自己平时积累的常识来判断其义,推测出逻辑的条件和结论,以期选出正确的选项。

四、临场技巧

有些应试者的考试成绩往往会超过平时的水平,而有些则正好相反,这就是如何发挥考试技巧的问题。我们建议你不妨按以下方法试试看。

1. 注意临场心理调节。当你进入考场后切莫慌张,可用“我能行”、“静心”、“认真”等自我暗示来稳定自己的情绪。

2. 把家庭、学校、社会的压力全丢掉,轻装上阵,尽力而为。

3. 拿到试卷后,不要急于动笔,用10分钟时间浏览试题,领略各题的难易、分值,然后合理安排答题时间。

4. 答题前,要逐字逐句审清题意,明了要求。答题力争简明扼要,答其所问。卷前的“注意事项”要仔细过目。

5. 分值较小的题,如果一时做不出来,可先放一放,抢时间先做会做的题,再回头考虑本题。

6. 有些看起来较容易的题目,其中可能有难点,切忌疏忽大意。

7. 巧用图表法,碰到有些数学难题,可将已知数和未知数之间的关系列成图表,然后进行分析,找出解题的方法。

8. 复查是考试中的重要一环,如果时间来不及,宁可把做完的题先复查一遍,而不做无把握的题。

9. 不要见别人交卷就着慌,草率收兵,要力争在规定时间内圆满地答完题目并认真检查。

10. 考完一科后,精神要放松,不要参加考生之间的议论或互相对答案。应抓紧时间清醒头脑,做好下一科的考前准备。

五、考前指南

如何保持良好的心态,在考试中稳定地发挥自己应有的水平? 学尔森学院建造师考试研究院(www.shsunedu.com)专家认为考前做好充分准备是基础。为此我们特别为应试者准备了一份考前指南,希望能给您带来一点帮助。

1. 考试开始前 10 天左右,您要到人事考试部门领取准考证。
 2. 仔细核对准考证上的个人信息(身份证号、姓名)是否有误,如果有误您不必着急,可在考试当天入场之前到所在考点的考务办公室进行信息更正登记。
 3. 确认考点地址,我们建议您最好提前到考点,就具体位置、乘车路线、周边环境进行考察,做到心中有数。
 4. 按照准考证上的要求,准备好相应的文具,需要提醒您的是如果考试允许携带计算器,请不要带具有记忆功能的计算器。
 5. 考试前一天晚上,将身份证、准考证及应考物品全部准备好。
 6. 考试当天,建议您开考前 30 分钟到达考场,这样您可以有比较充分的时间阅读一下考点张贴的考务规定。
 7. 正式入场前,请您拿出准考证和身份证供监考老师进行查验、核对,确认无误后在座次表上签字进场。
 8. 考前 15 分钟,请您关闭手机等通讯工具,将复习资料和关闭后的手机放在包内,并统一存放在指定地点。
- 完成上述工作后,您可以按照监考人员的提示,准备开始考试。

目 录

前言

建造师执业资格考试应考技巧与心得

模拟测试题 A	1
模拟测试题 A 参考答案及解析	7
模拟测试题 B	12
模拟测试题 B 参考答案及解析	17
模拟测试题 C	22
模拟测试题 C 参考答案及解析	28
模拟测试题 D	34
模拟测试题 D 参考答案及解析	40
模拟测试题 E	45
模拟测试题 E 参考答案及解析	50
模拟测试题 F	56
模拟测试题 F 参考答案及解析	61
模拟测试题 G	68
模拟测试题 G 参考答案及解析	74
模拟测试题 H	78
模拟测试题 H 参考答案及解析	83
模拟测试题 I	88
模拟测试题 I 参考答案及解析	94
模拟测试题 J	101
模拟测试题 J 参考答案及解析	107
模拟测试题 K	113
模拟测试题 K 参考答案及解析	119
模拟测试题 L	125
模拟测试题 L 参考答案及解析	131
2010 年全国二级建造师执业资格考试真题	137
2010 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	143

2011 年全国二级建造师执业资格考试真题	149
2011 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	155
2012 年全国二级建造师执业资格考试真题	159
2012 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	164
2013 年全国二级建造师执业资格考试真题	168
2013 年全国二级建造师执业资格考试真题参考答案及解析	174
附录 历年真题考点清单分值分布.....	178

模拟测试题 A

一、单项选择题(共 20 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 在下列设备安装工程中,需要埋设标高基准点的设备有()。
A. 空气压缩机 B. 电动泵 C. 轧钢机 D. 大型引风机
2. 在可能要承受机械外力及相当大的拉力作用的场所应选用()型电力电缆。
A. VLV B. VV22 C. VV32 D. KVV
3. 作为滑轮组跑绳的钢丝绳,其安全系数一般不小于()。
A. 5 B. 3.5 C. 10~12 D. 8
4. 一幢 30 层的高层建筑,其消防水泵的扬程应在()以上。
A. 10 km B. 500 m C. 1 000 m D. 100 m
5. 在民用建筑中,给水管道阀门应按规范要求,进行强度和严密性试验,试验在每批数量中抽查(),且不小于 1 个。
A. 1.2% B. 10% C. 6% D. 15%
6. 仪表管道安装应遵循()。
A. 先高后低 B. 先轻后重 C. 先外后里 D. 先低后高
7. 通风空调工程包含七个子分部工程,下列()子分部不在其内。
A. 送排风系统 B. 防排烟系统
C. 防尘系统 D. 空调水系统
8. 电气工程施工安排时,不属于电气工程的施工程序是()。
A. 配合土建工程施工 B. 电气交接验收
C. 试通电 D. 临时用电报批
9. 下列列入国家强制检定目录的工作计量器具是()。
A. 一级平晶 B. 接地电阻测试仪
C. 万用表 D. 压力表
10. 电梯的安装、改造、维修,必须由电梯制造单位或者其通过合同委托、同意的依照《特种设备安全监察条例》取得许可的单位进行。电梯质量以及安全运行涉及的质量问题应由()负责。
A. 电梯制造单位 B. 电梯改造单位
C. 电梯维修单位 D. 电梯使用单位
11. 避雷器在运输存放过程中应(),不得倒置和碰撞。
A. 侧放 B. 做好保护措施
C. 立放 D. 平放
12. 按“压力容器安全技术监察规程分类”介质为非易燃或无毒介质的低压容器为()。

- 测,局部检测比例为原检测比例的 20%,附加检测应包括所有焊缝交叉部位
- C. 对有无损检测要求的角接接头、T 形接头,不能进行表面检测应做 100%射线或超声检测时
- D. 铁磁性材料压力容器的表面检测应优先选用磁粉检测
- E. 有色金属制压力容器对接接头应尽量采用超声波检测
23. 机电工程大、中、小型工程规模标准的指标,针对不同的工程项目特点,具体设置的界定指标有()等。
- A. 工程占地面积
B. 投资额
C. 工程量
D. 工程造价
E. 年产量
24. 《中华人民共和国电力法》规定用户使用的电力电量,以计量检定机构依法认可的用电计量装置的记录为准。用户受电装置的设计、施工安装和运行管理,应当符合()。
- A. 设计标准
B. 国家标准
C. 电力行业标准
D. 施工安装企业标准
E. 用户要求
25. 风管按形状分()。
- A. 矩形风管
B. 圆形风管
C. 椭圆形风管
D. 菱形风管
E. 不规则风管
26. 工业管道工程施工技术中管道系统试验必须具备的条件正确的有()。
- A. 试验范围内的管道安装工程只有涂漆、绝热工序还未施工完成
- B. 管道上的膨胀节已设置了临时约束装置,管道已按试验要求进行加固
- C. 试验用压力表在周检期内并已经校验,其精度为 1.5 级,压力表不得少于两块
- D. 待试管道系统与不试验的管道系统除可不拆除的安全阀、爆破板及仪表元件外已采取隔离措施
- E. 输送剧毒流体的管道及设计压力大于等于 10 MPa 的管道,在压力试验前,有关资料已经监理单位复查
27. 防腐蚀与绝热工程施工技术中玻璃钢衬里的施工方法主要有()。
- A. 喷射法
B. 手糊法
C. 模压法
D. 缠绕法
E. 喷涂法
28. 计量器具的管理应符合()的要求。
- A. 量值传递
B. 量值测量
C. 超然性
D. 动态特
E. 量值分析
29. 建筑设备监控系统可以通过()等共享其他系统的部分数据,实现各系统的交互与联动。
- A. 硬接线
B. 网络
C. 通讯协议
D. 接口方式

- E. 通信协议
30. 影响设备安装精度的因素()。
- A. 设备基础
B. 垫铁埋设
C. 设备灌浆
D. 测量误差
E. 地脚螺栓

三、案例分析题(共 4 题,每题 20 分)

(一)

【背景资料】

某公司承建的化肥厂热电站,汽轮机已进入油管路循环油洗阶段,经 40 天洁净程度仍不达标,超过了原预期 20 天的 1 倍,经查由于管路酸洗分包商忽视质量要求,而进场后材料员未经检验就签字确认,安装时作业人员也不按作业指导书规定检查,施工员发现后亦不加制止。在煤磨加球后试运转屡屡烧瓦,经查是设备制造商委托的轴瓦浇筑作坊偷工减料,为此电站并网发电日期大大延迟,该公司被迫调整施工进度计划,同时按合同约定遭受经济处罚。

问题:

1. 油洗循环作业超期 1 倍还多,说明影响进度的因素是什么?
2. 煤磨加球后不能按期通过试运转,说明影响进度的因素是什么?
3. 该公司应怎样对比横道图计划进行进度分析?
4. 该公司采用哪些方法调整进度计划?

(二)

【背景资料】

某企业(业主)一套加氢装置扩建安装工程由某施工单位承担。工程包括:动设备安装 23 台,静设备安装 15 台,非标设备现场制作 240 吨,管道安装 23 000 m。

合同工期 6 个月。其中动、静设备安装,非标设备制作统称为设备安装工程,其直接工程费约 300 万元。

设备安装各项费用的取值如下:措施费为直接工程费的 5%;间接费为直接费的 10%;利润为直接费和间接费的 8%,税率为 3.4%。

合同其他条款如下:

(1) 管道安装费按 0.016 万元/m 计算,管道安装实际工程量超过估算工程量 10%时进行调整,调价系数 0.9;

(2) 开工前业主向施工单位支付估算合同总价 20%的工程预付款;工程预付款在最后 2 个月扣除,每月扣 50%;

(3) 业主每月从施工单位的工程款中按 3%的比例扣留工程质量保修金;

施工单位前 3 个月进行设备安装,从第 3 个月开始进行管道安装。

其中管道安装工程每月实际完成并经监理工程师签证确认的工程量如表 1 所示。

模拟测试题 A

表 1 管道安装工程月完成工程量

时间	第 3 个月	第 4 个月	第 5 个月	第 6 个月
管道安装工程量(m)	5 000	8 000	9 000	6 000

工程保修期间,一台现场制作的设备被损坏,业主多次催促施工单位修理,施工单位一再拖延,最后业主请其他施工单位修理,修理费 1.5 万元。

问题:

1. 计算设备安装预算造价(结果保留 2 位小数),要求列出各项费用计算步骤。
2. 计算全部安装工程预付款总额。
3. 计算第 6 个月管道安装工程量价款。监理工程师应签证的管道安装工程款是多少? 实际签发的付款凭证金额是多少?
4. 被损坏设备的修理费用应出自何处?

(三)

【背景资料】

某机电安装公司承建某厂锅炉房工程安装任务。该锅炉房建筑结构为局部 3 层,其中一层是机械除渣系统、水泵房和水处理间;三层是输煤廊、煤斗是钢制煤斗;锅炉房有蒸发量为 20 吨/h、蒸汽压力为 1.6 MPa 的散装工业锅炉 4 台。第一台锅炉安装为一期工程。该锅炉房的机电设备安装工程由业主发包(图 1),其合同工期为 150 天。

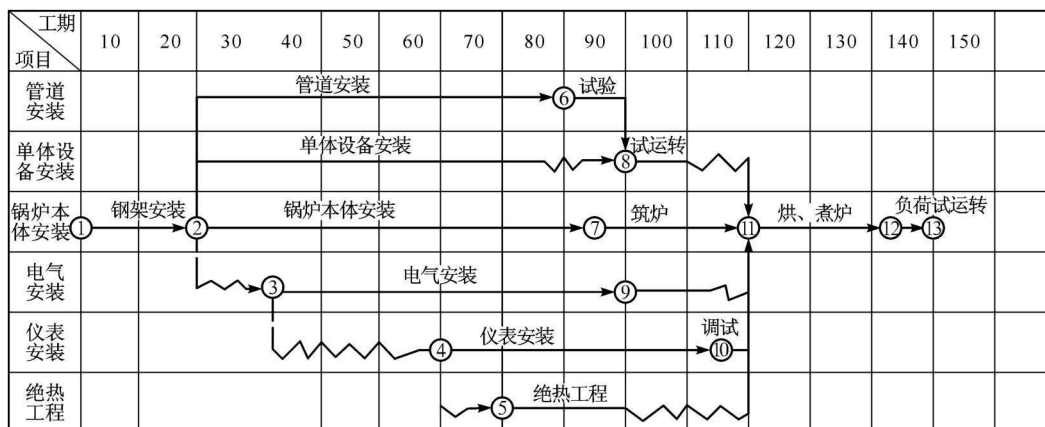


图 1 设备安装进度图

问题:

1. 经项目部测算,其中关键线路锅炉本体安装的最短工期为 80 天,最长工期为 120 天,最可能完成的工期是 90 天,筑炉工期不少于 25 天。据此,项目部绘制了网络图,详见上图。网络图存在哪些问题? 为什么?
2. 由于基础存在问题致使钢架安装延期 6 天,而项目部又不想延长已制定的工期目标,应如何调整?
3. 项目部在工程开工前,需向哪个监管部门办理施工准许手续? 其法定手续的程序

是什么?

4. 项目部对施工中特种设备作业人员控制的对象包括哪些?

(四)

【背景资料】

A 机电安装工程公司承包了一座中外合资乳品厂的机电安装工程,主要设备及工艺管道全部进口,对于部分工艺管线的材质,A 公司没有接触过。其中的喷粉塔高 40 m,最上部的塔节重 20 吨,需要整体吊装。项目部根据吊装方案,决定采用汽车吊。

外方专家要求:工艺管线的焊工要经过他们的考核,符合要求后即可施工;其中有 3 台精密设备的安装,由施工人员调整,由外方专家使用他们带来的仪器直接测量。

项目部认真进行了施工前的各种准备,包括编制各种施工技术文件,人员培训,安全生产责任制的制定,技术交底(包括安全技术交底)对识别出的不安全因素制定了相应的预防措施。

问题:

1. 外方专家提出的焊工考核和由他们用自己带来的仪器测量精密设备的做法是否妥当? 为什么?
2. 安全技术交底制度包括哪几个方面的内容?
3. 项目部制定的高空作业的预防措施包括哪些内容?
4. 在吊装喷粉塔 20 吨塔节时,项目部应如何选择汽车吊?

模拟测试题 A 参考答案及解析

一、单项选择题

1. C

【解析】预埋标高基准点主要用于连续生产线上的设备在安装时使用。其中的 C 项是轧钢机,轧钢机是连续生产设备。

2. C

【解析】VLV32、VV32 型电缆:能承受机械外力作用,且可承受相当大的拉力,可敷设在竖井内、高层建筑的电缆竖井内,且适用于潮湿场所。

3. A

【解析】用作滑轮组跑绳的钢丝绳,其安全系数一般不小于 5。

4. D

【解析】一幢 30 层的高层建筑,其消防水泵的扬程应在 100 m 以上。

5. B

【解析】民用建筑中给水管道阀门应按规范要求,进行强度和严密性试验,试验在每批数量中抽查 10%,且不小于 1 个。

6. A

【解析】仪表管道安装应遵循先里后外、先高后低、先重后轻。

7. B

【解析】通风空调工程包括送排风系统、防排烟系统、防尘系统、空调系统、净化空气系统、制冷设备系统、空调水系统等 7 个子分部工程。

8. D

【解析】配合土建工程施工、电气交接验收和试通电均为电气工程的施工程序。

9. B

【解析】先分析各自用途,一级平晶只是本单位的最高计量标准器具,而非在现场经常使用的,而万用表、压力表虽属现场使用,但精度要求的控制范围和目标并不特别精准严格,而接地电阻测试仪的精准度要求则严密的多,因它直接涉及安全隐患。故选 B 是正确的。

10. A

【解析】电梯的安装、改造、维修,必须由电梯制造单位或者其通过合同委托、同意的依照《特种设备安全监察条例》取得许可的单位进行。电梯制造单位对电梯质量以及安全运行涉及的质量问题负责。

11. C

【解析】避雷器在运输存放过程中应立放,不得倒置和碰撞。

12. A

【解析】按“压力容器安全技术监察规程分类”介质为非易燃或无毒介质的低压容器为一类