



圣才学习网
www.100xuexi.com



2015年全国二级建造师执业资格考试辅导系列

建设工程法规及相关知识

过关必做1000题（含历年真题）

主编：圣才学习网
www.100xuexi.com

买一
送五



500元大礼包

- 送1 视频课程（40小时，价值360元）
- 送2 3D电子书【视频讲解】（价值30元）
- 送3 3D题库【历年真题+章节题库+考前押题】（价值30元）
- 送4 手机版【电子书/题库】（价值60元）
- 送5 圣才学习卡（价值20元）

详情登录：圣才学习网（www.100xuexi.com）首页的【购书大礼包】，
刮开本书所贴防伪标的密码享受购书大礼包增值服务。



3D电子书手机版

圣才学习网
www.100xuexi.com

网络课程·题库·光盘·图书
购书送大礼包

密码

中国石化出版社

HTTP://WWW.SINOPEC-PRESS.COM

教·育·出·版·中·心

全国二级建造师执业资格考试辅导系列

建设工程法规及相关知识

过关必做 1000 题(含历年真题)

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

中国石化出版社

内 容 提 要

本书是全国二级建造师执业资格考试科目《建设工程法规及相关知识》的过关必做习题集。本书遵循最新指定教材的内容编排,共分为三大部分,根据最新考试大纲的考试内容和要求精心编写了约1000道习题,其中包括了部分**历年真题**。所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

圣才学习网(www.100xuexi.com)提供二级建造师等各种工程类考试辅导方案【网络课程、3D电子书、3D题库等】(详细介绍参见本书书前彩页)。购书享受大礼包增值服务【360元网授班+60元3D电子书(题库)+60元手机版电子书(题库)+20元圣才学习卡】。本书特别适用于参加全国二级建造师执业资格考试的考生,也可供各大院校工程管理专业的师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识过关必做1000题:含历年真题/圣才学习网主编. —3版. —北京:中国石化出版社, 2013. 11

(全国二级建造师执业资格考试辅导系列)

ISBN 978-7-5114-2480-8

I. ①建… II. ①圣… III. ①建筑法-中国-建筑师-资格考核-习题集 IV. ①D922.297-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第272282号

未经本社书面授权,本书任何部分不得被复制、抄袭,或者以任何形式或任何方式传播。版权所有,侵权必究。

中国石化出版社出版发行

地址:北京市东城区安定门外大街58号

邮编:100011 电话:(010)84271850

读者服务部电话:(010)84289974

<http://www.sinopec-press.com>

E-mail: press@sinopec.com

北京东运印刷有限公司印刷

全国各地新华书店经销

*

787×1092毫米16开本18印张4彩页429千字

2014年11月第3版 2014年11月第1次印刷

定价:42.00元

辅导数万人通关的3D电子书

◆二级建造师执业资格考试3D电子书【免费下载+送手机版】



1. 二级建造师《建设工程施工管理》【教材精讲+真题解析】讲义与视频课程【30小时高清视频】
2. 二级建造师《建设工程法规及相关知识》过关必做1000题（含历年真题）【视频讲解】
3. 二级建造师《建筑工程管理与实务》历年真题与模拟试题详解【视频讲解】
4. 二级建造师《市政公用工程管理与实务》题库【历年真题（视频讲解）+章节题库+考前押题】

2Z103000 施工进度管理

2Z103010 建设工程项目进度控制的目标和任务

2Z103011 总进度目标

一、建设工程项目的总进度目标的内涵

建设工程项目的总进度目标指的是整个项目的进度目标，它是在项目决策阶段项目定义时确定的，项目管理的主要任务是在项目的实施阶段对项目的目标进行控制。建设工程项目总进度目标的控制是业主方项目管理的任务（若采用建设项目总承包的模式，协助业主进行项目总进度目标的控制也是建设项目总承包方项目管理的任务）。在进行建设工程项目总进度目标控制前，首先应分析和论证目标实现的可能性。

在项目的实施阶段，项目总进度不仅只是施工进度，它包括：

- （1）设计前准备阶段的工作进度；
- （2）设计工作进度；
- （3）招标工作进度；
- （4）施工前准备工作进度；
- （5）工程施工和设备安装工作进度；
- （6）工程物资采购工作进度；
- （7）项目动用前的准备工作进度等。

【例题2Z103000-1】建设工程项目总进度目标的控制是（ ）项目管理的任务。[2013年真题]

A. 业主方
B. 设计方
C. 施工方
D. 供货方

【答案】显示答案



3D电子书内容：

1. 教材精讲：高清视频名师独家讲解教材重点难点
2. 真题解析：高清视频名师独家解析历年考试真题
3. 名师讲义：教材精讲视频讲义，突出考试重难点
4. 章节题库：最新考试教材章节题库覆盖所有考点
5. 考前押题：根据历年考试真题命题规律进行押题

3D电子书特色：

1. 视频讲解：高清视频名师独家讲解重点难点
2. 免费下载：所有电子书无须注册可免费下载
3. 立体展示：3D界面，鼠标拖拽720度旋转
4. 功能强大：记录笔记、全文检索等十大功能
5. 多端并用：电脑手机平板等多平台同步使用

中国第一种高清视频讲解的3D题库

◆ 二级建造师执业资格考试3D题库【免费下载+送手机版】



1. 二级建造师《建设工程法规及相关知识》题库【历年真题（视频讲解）+章节题库+考前押题】
2. 二级建造师《建设工程施工管理》题库【历年真题（视频讲解）+章节题库+考前押题】
3. 二级建造师《建筑工程管理与实务》题库【历年真题（视频讲解）+章节题库+考前押题】
4. 二级建造师《市政公用工程管理与实务》题库【历年真题（视频讲解）+章节题库+考前押题】

◆ 3D题库功能介绍



3D题库特色：

1. 视频讲解：高清视频名师独家讲解疑难试题
2. 免费下载：所有题库无须注册均可免费下载
3. 免费做题：所有试题可免费不限次看题做题
4. 立体展示：3D界面，鼠标拖拽720度旋转
5. 功能强大：错题重做、试题搜索等十大功能
6. 品种齐全：考试、经典教材等e书3万余种

◆ 题库内容简介

圣才题库系统共分为三部分：（1）历年真题；（2）章节题库；（3）考前押题。进入题库页面点击对应按钮即可开始学习。

- （1）历年真题：采用近年考试真题进行测试，试题附有高清视频讲解。
- （2）章节题库：根据最新考试教材分为章节题库，进行针对性做题训练。
- （3）考前押题：由专业老师根据历年真题命题规律及热门考点进行押题。

以上三部分在做题过程中出现的错误答题，系统会自动记录在“错题重做”栏目里，学员可以根据错题重做有针对性的进行查漏补缺。

圣才学习网 (www.100xuexi.com) — 成功辅导数万人通关的教育视频网站!



▲ 历年真题名师详解



▲ 考试大纲解读与命题规律总结



▲ 参考教材精讲

	产 品	内 容	备 注
建设工程施工管理	1. 网授保过班	网授精讲班【教材精讲+真题串讲】+真题解析班(网授)+3D题库(免费下载,送手机版)+内部押题资料+全程答疑	①配专职班主任,全程管理。 ②签约保过,不过免费重修。
建设工程法规及相关知识	2. 网授精讲班【教材精讲+真题串讲】	精讲参考教材章节内容,穿插经典真题,分析各章考点、重点和难点。	高清视频讲解,影院效果。 配专职班主任,全程管理。
建筑工程管理与实务	3. 真题解析班(网授)	包括:①考试大纲解读与命题规律总结; ②历年真题名师详解。	高清视频讲解,影院效果。 配专职班主任,全程管理。
市政公用工程管理与实务	4. 一对一辅导(网授)	制定个性化辅导方案+串讲教材、解析真题+3D题库(免费下载,送手机版)+全程管理	主要针对基础比较薄弱的学员。
机电工程管理与实务	5. 3D电子书(题库)(免费下载,送手机版)	过关必做习题集(含历年真题)、历年真题详解、题库、讲义与视频课程等	中国第一套高清视频讲解的720度旋转的3D电子书,免费下载、免费升级,功能强大,PC、手机、平板多端并用。

◆ 产品介绍

1. 网授保过班

每位学员配一位专职教师和一位专职班主任,提供24小时全方位全程辅导和保姆式服务。签订保过协议,不过免费重修一次。

2. 网授精讲班【教材精讲+真题串讲】/真题解析班【高清视频】

高清视频精讲参考教材/真题,分析考点、重点和难点。学员可直接登录网站在线学习。有效期为自报名之日起至考试结束后一周,在此期间可多次学习。

3. 3D电子书(题库)【免费下载+送手机版】

详细内容参见前面彩页介绍。

更多工程类资格考试辅导,登录圣才学习网 (www.100xuexi.com)。

注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列

1. 工程咨询概论过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 宏观经济政策与发展规划过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 工程项目组织与管理过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
4. 项目决策分析与评价过关必做2000题(含历年真题)、题库、视频课程
5. 现代咨询方法与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程

全国二级建造师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程施工管理过关必做1000题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 建设工程法规及相关知识过关必做1000题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 建筑工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
4. 市政公用工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
5. 机电工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
6. 水利水电工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
7. 公路工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
8. 矿业工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程

全国一级建造师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程经济过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 建设工程项目管理过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 建设工程法规及相关知识过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
4. 建筑工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
5. 市政公用工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
6. 机电工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
7. 水利水电工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
8. 公路工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程
9. 铁路工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程

全国监理工程师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程基本理论与相关法规过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 建设工程合同管理过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 建设工程质量、投资、进度控制过关必做2000题(含历年真题)、题库、视频课程
4. 建设工程监理案例分析过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程

全国造价工程师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程造价管理过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 建设工程计价过关必做1000题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 建设工程技术与计量(土木建筑工程)过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
4. 建设工程技术与计量(安装工程)过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
5. 建设工程造价案例分析过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程

全国注册土木工程师(岩土)考试辅导系列

1. 注册土木工程师(岩土)基础考试过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 注册土木工程师(岩土)专业知识考试过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 注册土木工程师(岩土)专业案例考试过关必做500题(含历年真题)、题库、视频课程

全国注册结构工程师执业资格考试辅导系列

1. 一级注册结构工程师基础考试过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 一级注册结构工程师专业考试过关必做600题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 二级注册结构工程师专业考试过关必做600题(含历年真题)、题库、视频课程

全国注册安全工程师执业资格考试辅导系列

1. 安全生产及相关法律知识过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
2. 安全生产管理知识过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
3. 安全生产技术过关必做1500题(含历年真题)、题库、视频课程
4. 安全生产事故案例分析过关必做习题集(含历年真题)、题库、视频课程

《全国二级建造师执业资格考试辅导系列》

编 委 会

主编：圣才学习网(www.100xuexi.com)

编委：肖 娟 娄旭海 肖 萌 段瑞权 刘 娟
邸亚辉 倪彦辉 黄 顺 张宝霞 赵 敏
黄前海 胡文杰 李昌付 涂幸运 余小刚

序 言

为了帮助考生顺利通过全国二级建造师执业资格考试,我们根据最新考试大纲、相关考试用书和建设工程法律法规编写了全国二级建造师执业资格考试辅导系列:

1. 《建设工程施工管理过关必做 1000 题(含历年真题)》
2. 《建设工程法规及相关知识过关必做 1000 题(含历年真题)》
3. 《建筑工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)》
4. 《市政公用工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)》
5. 《机电工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)》
6. 《水利水电工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)》
7. 《公路工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)》

本书是全国二级建造师执业资格考试科目《建设工程法规及相关知识》的过关必做习题集。本书遵循最新指定教材的内容编排,共分为三大部分,根据最新考试大纲的考试内容和要求精心编写了约 1000 道习题,其中包括了部分历年真题。所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

购买本书享受大礼包增值服务,登录圣才学习网(www.100xuexi.com),刮开所购图书封面防伪标的密码,即可享受大礼包增值服务:①28 小时网授精讲班【教材精讲+真题串讲】(价值 240 元)+12.5 小时真题解析班(价值 120 元);②本书 3D 电子书【含 10 小时视频讲解】(价值 30 元);③3D 题库【历年真题(视频讲解)+章节题库+考前押题】(价值 30 元);④手机版【电子书/题库】(价值 60 元);⑤圣才学习卡(价值 20 元),可在圣才学习网旗下所有网站进行消费。

与本书相配套,圣才学习网提供二级建造师考试网络课程、3D 电子书、3D 题库(免费下载,免费升级)(详细介绍参见本书书前彩页)。

圣才学习网(www.100xuexi.com)是一家为全国各类考试和专业课学习提供名师网络课程、3D 电子书、3D 题库(免费下载,免费升级)等全方位教育服务的综合性学习型视频学习网站,拥有近 100 种考试(含 418 个考试科目)、194 种经典教材(含英语、经济、管理、证券、金融等共 16 大类),合计近万小时的面授班、网授班课程。

职称资格: www.100xuexi.com (圣才学习网)

考研辅导: www.100exam.com (圣才考研网)

圣才学习网编辑部

目 录

2Z201000	建设工程基本法律知识	(1)
2Z201010	建设工程法律体系	(1)
2Z201020	建设工程法人制度	(5)
2Z201030	建设工程代理制度	(7)
2Z201040	建设工程物权制度	(12)
2Z201050	建设工程债权制度	(16)
2Z201060	建设工程知识产权制度	(21)
2Z201070	建设工程担保制度	(25)
2Z201080	建设工程保险制度	(31)
2Z201090	建设工程法律责任制度	(35)
2Z202000	施工许可法律制度	(38)
2Z202010	建设工程施工许可制度	(38)
2Z202020	施工企业从业资格制度	(43)
2Z202030	建造师注册执业制度	(50)
2Z203000	建设工程发承包法律制度	(59)
2Z203010	建设工程招标投标制度	(59)
2Z203020	建设工程承包制度	(75)
2Z203030	建筑市场信用体系建设	(83)
2Z204000	建设工程合同和劳动合同法律制度	(88)
2Z204010	建设工程合同制度	(88)
2Z204020	劳动合同及劳动关系制度	(108)
2Z204030	相关合同制度	(121)
2Z205000	建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度	(132)
2Z205010	施工现场环境保护制度	(132)
2Z205020	施工节约能源制度	(142)
2Z205030	施工文物保护制度	(147)
2Z206000	建设工程安全生产法律制度	(152)
2Z206010	施工安全生产许可证制度	(152)
2Z206020	施工安全生产责任和安全生产教育培训制度	(155)
2Z206030	施工现场安全防护制度	(162)
2Z206040	施工安全事故的应急救援与调查处理	(176)
2Z206050	建设单位和相关单位的建设工程安全责任制	(182)
2Z207000	建设工程质量法律制度	(194)
2Z207010	工程建设标准	(194)
2Z207020	施工单位的质量责任和义务	(199)

2Z207030	建设单位及相关单位的质量责任和义务	(208)
2Z207040	建设工程竣工验收制度	(218)
2Z207050	建设工程质量保修制度	(227)
2Z208000	解决建设工程纠纷法律制度	(233)
2Z208010	建设工程纠纷主要种类和法律解决途径	(233)
2Z208020	民事诉讼制度	(237)
2Z208030	仲裁制度	(258)
2Z208040	调解与和解制度	(268)
2Z208050	行政强制、行政复议和行政诉讼制度	(272)

2Z201000 建设工程基本法律知识

2Z201010 建设工程法律体系

一、单项选择题(每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 行政法规的制定主体是()。[2011年真题]

- A. 全国人民代表大会
- B. 全国人民代表大会常务委员会
- C. 国务院
- D. 最高人民法院

【解析】行政法规是国家最高行政机关国务院根据宪法和法律就有关执行法律和履行行政管理职权的问题,以及依据全国人民代表大会及其常务委员会特别授权所制定的规范性文件的总称。A项,全国人民代表大会制定宪法;B项,全国人民代表大会及其常务委员会制定法律(狭义上的法律);D项,最高人民法院制定最高人民法院司法解释规范性文件。

2. 下列规范性文件中,效力最高的是()。[2010年真题]

- A. 行政法规
- B. 司法解释
- C. 地方性法规
- D. 行政规章

【解析】行政法规的效力低于宪法和法律。地方性法规具有地方性,只在本辖区内有效,其效力低于法律和行政法规。行政规章是由国家行政机关制定的法律规范性文件,包括部门规章和地方政府规章,效力低于法律和行政法规。最高人民法院对于法律的系统性解释文件和对法律适用的说明,对法院审判有约束力,具有法律规范的性质,在司法实践中具有重要的地位和作用。

3. 下列已经颁布的规范性法律文件中,不属于宪法部门法范畴的是()。

- A. 《全国人民代表大会组织法》
- B. 《中华人民共和国国籍法》
- C. 《中华人民共和国反垄断法》
- D. 《全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》

【解析】宪法部门法包括《中华人民共和国宪法》及宪法相关法。宪法相关法是指《全国人民代表大会组织法》、《地方各级人民代表大会和地方各级人民政府组织法》、《全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》、《中华人民共和国国籍法》、《中华人民共和国国务院组织法》、《中华人民共和国民族区域自治法》等法律。C项,《反垄断法》属于经济法。

4. 关于我国法的形式,下列说法错误的是()。

- A. 国际条约的效力高于宪法
- B. 宪法的效力是最高的,是由全国人大制定和修改的
- C. 《建筑法》、《招标投标法》是一般法律
- D. 地方法规的效力低于法律

【解析】A项，宪法是我国的根本大法，在我国法律体系中具有最高的法律地位和法律效力，是我国最高的法律形式。

5. 根据法的效力等级，《建设工程质量管理条例》属于()。

A. 法律 B. 部门规章 C. 行政法规 D. 单行条例

【解析】我国法的形式主要包括宪法、法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、部门规章、地方政府规章、国际条约等。行政法规是最高国家行政机关即国务院制定的规范性文件，效力低于宪法和法律。《建设工程质量管理条例》属于行政法规。

6. 中华人民共和国国务院的各部、委员会可依法制定()。

A. 地方性法规 B. 行政法规 C. 部门规章 D. 法律

【解析】A项，地方性法规是指省、自治区、直辖市以及省、自治区人民政府所在地的市和经国务院批准的较大的市的人民代表大会及其常委会，在其法定权限内制定的规范性文件；B项，行政法规是最高国家行政机关即国务院制定的规范性文件；D项，法律是由全国人大及其常委会制定的规范性法律文件。

7. 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》所属法的形式是()。

A. 法律 B. 行政法规 C. 部门规章 D. 地方性法规

【解析】国务院各部、委员会、中国人民银行、审计署和具有行政管理职能的直属机构，以及省、自治区、直辖市人民政府和较大的市的人民政府所制定的规范性文件统称规章。《工程项目招标范围和规模标准规定》属于部门规章。

8. 按照上位法与下位法的法律地位与效力，下列说法错误的是()。

A. 《建筑法》高于《建设工程质量管理条例》
B. 《建设工程质量管理条例》高于《注册建筑师管理规定》
C. 《建设工程安全生产管理条例》高于《建设工程施工现场管理规定》
D. 《北京市建筑市场管理条例》高于《河北省建筑市场管理条例》

【解析】在我国法律体系中，法律的效力仅次于宪法而高于其他法的形式。行政法规的法律地位和法律效力仅次于宪法和法律，高于地方性法规和部门规章。地方性法规的效力，高于本级和下级地方政府规章。省、自治区人民政府制定的规章的效力，高于本行政区域内的较大的市人民政府制定的规章。A项，法律的效力高于行政法规；BC两项，严格来讲，条例属于法规类文件，规定属于规章范畴；D项，省、自治区、直辖市的立法权限和立法效力在层次上属于同一级别。

9. 《安全生产许可证条例》的直接上位法立法依据是()。

A. 安全生产法 B. 宪法
C. 建筑法 D. 建设工程安全生产管理条例

【解析】《安全生产许可证条例》第一条规定，为了严格规范安全生产条件，进一步加强安全生产监督管理，防治和减少生产安全事故，根据《安全生产法》的有关规定，制定本条例。所以其直接上位法是《安全生产法》。

10. 不同行政法规对同一事项的规定,新的一般规定与旧的特别规定不一致,不能确定如何适用时,由()裁决。

- A. 国务院主管部门
- B. 最高人民法院
- C. 国务院
- D. 全国人大常委会

【解析】《立法法》第八十五条第二款规定,行政法规之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致,不能确定如何适用时,由国务院裁决。

二、多项选择题(每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,至少有1个错项)

1. 下列国家机关中,有权制定地方性法规的有()。[2012年真题]

- A. 省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常委会
- B. 省、自治区、直辖市的人民政府
- C. 省级人民政府所在地的市级人民代表大会及其常委会
- D. 省级人民政府所在地的市级人民政府
- E. 国务院各部委

【解析】省、自治区、直辖市的人民代表大会及其常务委员会根据本行政区域的具体情况和实际需要,在不同宪法、法律、行政法规相抵触的前提下,可以制定地方性法规。较大的市的人民代表大会及其常务委员会根据本市的具体情况和实际需要,在不同宪法、法律、行政法规和本省、自治区的地方性法规相抵触的前提下,可以制定地方性法规,报省、自治区的人民代表大会常务委员会批准后施行。较大的市是指省、自治区的人民政府所在地的市,经济特区所在地的市和经国务院批准的较大的市。

2. 我国的法律体系(部门法体系)通常包括()。

- A. 行政法规
- B. 地方性法规
- C. 诉讼法
- D. 社会保障法
- E. 刑法

【解析】法律体系又称法的体系,通常指由一个国家现行的各个部门法构成的有机联系的整体。在我国法律体系中,根据所调整的社会关系性质不同,可以划分为不同的部门法。部门法又称法律部门,是根据一定标准、原则所制定的同类法律规范的总称。我国的法律体系通常包括下列部门:①宪法及宪法相关法;②民法商法;③行政法;④经济法;⑤社会法;⑥刑法;⑦诉讼与非诉讼程序法。AB两项是我国法的形式。

3. 下列法律中,属于行政法的是()。

- A. 《公司法》
- B. 《建筑法》
- C. 《合同法》
- D. 《治安管理处罚法》
- E. 《环境影响评价法》

【解析】行政法是调整行政主体在行使行政职权和接受行政法制监督过程中而与行政相对人、行政法制监督主体之间发生的各种关系,以及行政主体内部发生的各种关系的法律规范的总称。《行政处罚法》、《行政复议法》、《行政许可法》、《环境影响评价法》、《城市房地产管理法》、《城乡规划法》、《建筑法》等属于行政法。A项,《公司法》属于商法;C项,《合同法》属于民法。

4. 下列法律中,属于社会法的有()。

- A. 《残疾人保障法》
- B. 《劳动法》
- C. 《职业病防治法》
- D. 《矿山安全法》
- E. 《环境影响评价法》

【解析】社会法是调整劳动关系、社会保障和社会福利关系的法律规范的总称。社会法是在国家干预社会生活过程中逐渐发展起来的一个法律门类,所调整的是政府与社会之间、社会不同部分之间的法律关系。《残疾人保障法》、《矿山安全法》、《劳动法》、《职业病防治法》、《安全生产法》、《劳动合同法》等均属于社会法。

5. 我国法的形式包括()。

- A. 国际条约
- B. 最高人民法院司法解释规范性文件
- C. 宪章
- D. 自治条例和单行条例
- E. 法院经典判例

【解析】我国法的形式通常包括:①宪法;②法律;③行政法规;④地方性法规、自治条例和单行条例;⑤部门规章;⑥地方政府规章;⑦国际条约。

6. 下列立法成果中属于地方性法规、自治条例或单行条例的有()。

- A. 《北京市招标投标条例》
- B. 《天津市建筑市场管理条例》
- C. 《重庆市建设工程造价管理规定》
- D. 《宁波市建设工程造价管理办法》
- E. 《新疆维吾尔自治区建筑市场管理条例》

【解析】省、自治区、直辖市和较大的市的人民代表大会及其常务委员会是地方性法规、自治条例或单行条例的制定主体;省、自治区、直辖市和较大的市的人民政府是地方规章的制定主体。地方性法规常以条例形式表现;地方政府规章常以规定、办法的形式表现。ABE 三项属于地方性法规;CD 两项属于地方政府规章。

7. 关于我国法的效力层次,下列说法中正确的有()。

- A. 宪法至上
- B. 上位法优于下位法
- C. 一般法优于特别法
- D. 新法优于旧法
- E. 无需备案和审查

【解析】法的效力层级,是指法律体系中的各种法的形式,由于制定的主体、程序、时间、适用范围等的不同,具有不同的效力,形成法的效力等级体系。我国关于法的效力层次的规定包括:①宪法至上;②上位法优于下位法;③特别法优于一般法;④新法优于旧法;⑤需要由有关机关裁决适用的特殊情况;⑥备案和审查。

8. 根据《立法法》,()之间对同一事项的规定不一致时,由国务院裁决。

- A. 部门规章
- B. 地方政府规章与部门规章
- C. 同一机关制定的旧的一般规定与新的特别规定

- D. 部门规章与地方性法规
- E. 地方性法规与地方政府规章

【解析】地方性法规、规章之间不一致时，由有关机关依照下列规定的权限作出裁决：①同一机关制定的新的一般规定与旧的特别规定不一致时，由制定机关裁决；②地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致，不能确定如何适用时，由国务院提出意见，国务院认为应当适用地方性法规的，应当决定在该地方适用地方性法规的规定；认为应当适用部门规章的，应当提请全国人民代表大会常务委员会裁决；③部门规章之间、部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时，由国务院裁决。

2Z201020 建设工程法人制度

一、单项选择题(每题的备选项中，只有1个最符合题意)

1. 关于施工企业法人与项目经理部法律关系的说法，正确的是()。[2014年真题]

- A. 项目经理部具备法人资格
- B. 项目经理是企业法定代表人授权在建设工程施工项目上的管理者
- C. 项目经理部行为的法律后果由其自己承担
- D. 项目经理部是施工企业内部常设机构

【解析】项目经理部是施工企业为了完成某项建设工程施工任务而设立的组织。项目经理部是由一个项目经理与技术、生产、材料、成本等管理人员组成的项目管理班子，是一次性的具有弹性的现场生产组织机构。项目经理部不具备法人资格，是施工企业根据建设工程施工项目而组建的非常设的下属机构。项目经理根据企业法人的授权，组织和领导本项目经理部的全面工作。即项目经理部行为的法律后果由企业法人承担。

2. 关于法人的说法，正确的是()。

- A. 法人以其登记注册地为住所
- B. 企业法人自取得营业执照时取得法人资格
- C. 非企业法人是指行政法人和事业法人
- D. 建设单位可以是没有法人资格的其他组织

【解析】A项，法人以它的主要办事机构所在地为住所；B项，企业法人依法经工商行政管理机关核准登记后取得法人资格；C项，法人可以分为企业法人和非企业法人两大类。非企业法人包括行政法人、事业法人、社团法人。

3. 根据《公司法》，公司法人成立日期是()之日。

- A. 公司营业执照签发
- B. 申请公司设立
- C. 工商管理机关批准
- D. 组织机构代码证签发

【解析】企业法人依法经工商行政管理机关核准登记后取得法人资格。企业法人分立、合并或者有其他重要事项变更，应当向登记机关办理登记并公告。企业法人分立、合并，其权利和义务由变更后的法人享有和承担。

4. 关于法人在建设工程中的作用，下列说法不正确的是()。

- A. 法人是建设工程中的基本主体
- B. 法人制度有利于各企事业单位打破地区、部门和所有制的界限，发展横向经济联合
- C. 确立了建设领域国有企业的所有权和经营权的分离
- D. 确认企业的法人地位，促使建筑领域经营主体的私有化

【解析】法人在建设工程中的作用表现为两个方面：①法人是建设工程中的基本主体。法人制度有利于企业或者事业单位根据市场经济的客观要求，打破地区、部门和所有制的界限，发展各种形式的横向经济联合。②确立了建设领域国有企业的所有权和经营权的分离。确认企业的法人地位，明确法人的独立财产责任并建立起相应的法人破产制度，这就真正在法律上使企业由国家行政部门的“附属物”变成了自主经营、自负盈亏的商品生产者和经营者，但这并不代表着建筑领域经营主体的私有化。

5. 关于项目经理的说法，正确的是()。
- A. 项目经理的权利来自于企业法人的授权
 - B. 施工项目可以设有项目经理
 - C. 项目经理具有相对独立的法人资格
 - D. 由项目经理签字的材料款项未及时支付，材料供应商应以项目经理为被告进行起诉

【解析】B项，施工企业的项目经理，是受企业法人的委派，对建设工程施工项目全面负责的项目管理者，是一种施工企业内部的岗位职务。C项，项目经理部不具备独立的法人资格，无法独立承担民事责任。D项，项目经理签字的材料款，如果不按时支付，材料供应商应当以施工企业为被告提起诉讼。

二、多项选择题(每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项)

1. 法人应当具备的条件有()。
- A. 依法成立
 - B. 有自己的场所
 - C. 有必要的财产或者经费
 - D. 有自己的名称、组织机构
 - E. 能够独立承担无限民事责任

【解析】《民法通则》第三十七条规定，法人应当具备下列条件：①依法成立；②有必要的财产或者经费；③有自己的名称、组织机构和场所；④能够独立承担民事责任。

2. 下列机构中，不具有法人资格的有()。
- A. 某机关人事处
 - B. 某乡政府
 - C. 某市教育局
 - D. 某大学法学院
 - E. 某市卫生局

【解析】《民法通则》第三十七条规定，法人应当具备下列条件：①依法成立；②有必要的财产或者经费；③有自己的名称、组织机构和场所；④能够独立承担民事责任。BCE三项都属于国家机关，具有独立的主体资格，属于法人的范畴；AD两项属于法人内部机构，不具有法人主体资格。

3. 下列对于法人的表述中，正确的有()。
- A. 法人可以分为企业法人和事业法人