
中华人民共和国

国土资源法典

LAND RESOURCES LAWS AND
REGULATIONS OF CHINA

应用版

15

法律出版社

LAW PRESS·CHINA

中华人民共和国
国土资源法典

LAND RESOURCES LAWS AND
REGULATIONS OF CHINA

应用版

15

图书在版编目(CIP)数据

中华人民共和国国土资源法典:应用版/ 法律出版社
法规中心编. —北京:法律出版社,2007.12
(中华人民共和国分类法典)
ISBN 978-7-5036-7944-5

I. 中… II. 法… III. 国土资源—法规—汇编—中国
IV. D922.309

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2007)第 182490 号

©法律出版社·中国

责任编辑/霍爱华

装帧设计/乔智炜

出版/法律出版社

编辑统筹/法规出版分社

总发行/中国法律图书有限公司

经销/新华书店

印刷/北京外文印刷厂

责任印制/吕亚莉

开本/787×960 毫米 1/16

印张/40.75 字数/1000 千

版本/2008 年 1 月第 1 版

印次/2008 年 1 月第 1 次印刷

法律出版社/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

电子邮件/info@lawpress.com.cn

销售热线/010-63939792/9779

网址/www.lawpress.com.cn

咨询电话/010-63939796

中国法律图书有限公司/北京市丰台区莲花池西里 7 号(100073)

全国各地中法图分、子公司电话:

第一法律书店/010-63939781/9782

西安分公司/029-85388843

上海公司/021-62071010/1636

北京分公司/010-62534456

深圳公司/0755-83072995

苏州公司/0512-65193110

重庆公司/023-65382816/2908

书号:ISBN 978-7-5036-7944-5

定价:58.00 元

(如有缺页或倒装,中国法律图书有限公司负责退换)

编辑出版说明

“中华人民共和国分类法典”系列,是法律出版社应社会各界对权威法律法规汇编以及在实践中如何具体应用法律的需要,精心编纂的一套应用型法规工具书。本套图书兼具权威性和应用性两大特点,是超越目前市场上常规工具书的创新产品。

“中华人民共和国分类法典”系列具有以下特色:

1. 权威编纂。法律出版社创社五十余年,是中国著名的法律图书权威出版机构,拥有丰富的法律法规资源、最新的立法司法动态、专业的编辑人员队伍,十几年来成功推出了数十套法律法规工具书,集专业和经验于一身。本套“分类法典”即是集数十年法规编纂之经验,总结梳理、融会贯通数千个法律知识点,采用法规编辑检索技术最新成果,跟踪最新立法进程,收录最新法律文件,科学分类、精心编辑出版的一套创新型、应用型法律工具书。

2. 全面便捷。“分类法典”系列共有35个分册,这些分册涵盖了所有的法律种类与社会生活的方方面面,包括宪法、民法、商事法、刑事法、经济法、行政法、社会法、国际法八大领域以及各领域下的若干具体部门。丛书全面收录各部门法所有法律、行政法规、司法解释,以及常用的部门规章、司法文件和请示复函。编排体例上按照各法律文件之间的逻辑关系和发布的时间顺序双重原则进行分类、整合,具有体例清晰、查询方便的特点。

3. 重在应用。“分类法典”系列特别突出法律法规应用性的特点,作出以下创新:

(1) 重点法律附加“导读”,全面指引读者了解、掌握法律概貌;

(2) 重点法律附加“参见”,将核心法律和与之相关的法规、规章、司法解释横向联系起来,使读者在使用时得以相互参考,结合相关法律文件,全面正确理解法条内容;

(3) 重点法律重点法条附加“条文注释”,对该条文进行详细阐释,有助于读者

在实践中理解运用;

(4)特别加收“文书范本”,提供实务中常用法律文书的格式范本;

(5)特别加收“典型案例”,提供实际发生过的典型案例和判决结果、判案理由、适用法条,将法条和实际案例结合起来。

4. 动态增补。结合法律出版社的资源优势,向每一位购买“分类法典”的读者提供一次免费的法规增补服务(电子版),只要填写书末的“读者服务回执”即可。对于一次性购买多册的读者,还可免费赠送相关法规资讯产品(详见书末读者服务回执)。

由于编者水平有限,本套“分类法典”一定还存在着一些不足之处,恳请读者提出宝贵意见,以便本书不断完善。

法律出版社法规中心

2008年1月

资料补充栏

资料补充栏

《国土资源法典》读者服务回执

购书时间		购书地点	
姓 名		职 业	
可用联系方式 (选填)	1. 通信地址: 2. 电话: 3. 其他:		
反 馈 信 息	1. 您最需要的法规文件是:		
	2. 您对本书的期望和建议是: (可另附页)		
免费增补	向 E-mail: _____ 发送免费法规增补材料。		
有偿增补 在()内打√	() A. 每 15 天增补一次, 年底送光盘, 全年 90 元		
	() B. 每 60 天增补一次, 年底送光盘, 全年 80 元		
	() C. 全年增补一次, 年底送光盘, 70 元		

-----沿虚线剪下本页上半部分, 寄回法律出版社, 即可享受增补服务-----

地址: 北京市丰台区莲花池西里 7 号法律出版社法规分社(100073)

联系人: 陶玉霞 电话: 010-63939633 传真: 010-63939650

电子邮箱: taoyuxia@sina.com.

法规增补服务说明:

• **增补内容:** 增补内容为权威新法规资讯刊物《司法业务文选》, 全年 40 期, 包括最新公布的全部法律、行政法规、司法解释和重要的部门规章。

1. **有偿增补:** 根据读者需求, 提供 A、B、C 三类不同资费标准的法规信息增补服务, 年底赠送涵盖全年增补内容的超值光盘一张。有偿增补请从邮局汇款, 收款地址: 北京市丰台区莲花池西里 7 号法律出版社(100073); 收款人: 《文选》编辑部; 请注明订购法规增补服务。

2. 免费增补:

(1) 对所有寄回《增补登记表》的读者, 免费提供一次法规增补材料电子版(需读者自行提供接收增补材料的电子邮箱地址);

(2) 对购买 10 种以上“中华人民共和国分类法典”的读者, 年底免费提供 1 年 C 类法规增补服务(价值 70 元)。

总 目 录

一、土地管理	(1)	2. 土地使用权划拨	(366)
1. 综合	(1)	3. 土地使用权抵押	(379)
2. 土地监察与违法惩处	(106)	四、土地登记与权属	(387)
3. 土地利用规划	(133)	1. 土地登记	(387)
4. 耕地保护	(146)	2. 土地权属争议	(411)
5. 农村土地承包	(186)	五、土地税收	(422)
二、房地产开发用地	(202)	六、矿产资源	(437)
1. 建设用地管理	(202)	七、测绘	(539)
2. 土地开发	(242)	八、海洋	(573)
3. 土地征收征用与补偿安置	(275)	1. 海洋资源	(573)
三、土地使用权管理	(307)	2. 海洋环境保护	(608)
1. 土地使用权出让	(307)		

目 录

一、土地管理

1. 综合

- 中华人民共和国宪法(节录)(2004. 3. 14 修正) (1)
- 《中华人民共和国土地管理法》导读 (1)
- 中华人民共和国土地管理法(2004. 8. 28 修正) (2)
- 中华人民共和国土地管理法实施条例(1998. 12. 27) (13)
- 国土资源部关于贯彻执行《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》若干问题的意见(1999. 9. 17) (19)
- 中华人民共和国城市房地产管理法(节录)(2007. 8. 30 修正) (20)
- 《中华人民共和国物权法》导读 (29)
- 中华人民共和国物权法(2007. 3. 16) (30)
- 国土资源部关于贯彻实施《中华人民共和国物权法》的通知(2007. 5. 8) (48)
- 国务院关于加强国有土地资产管理的通知(2001. 4. 30) (51)
- 国务院办公厅关于深入开展土地市场治理整顿严格土地管理的紧急通知(2004. 4. 29) (53)
- 国务院关于深化改革严格土地管理的决定(2004. 10. 21) (54)
- 建设部关于贯彻《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》的通知(2004. 10. 29) (59)
- 国土资源部关于贯彻落实《国务院关
于深化改革严格土地管理的决定》
的通知(2004. 10. 31) (62)
- 国土资源行政复议规定(2001. 7. 27)
..... (65)
- 国土资源标准化管理办法(2003. 5. 8)
..... (72)
- 国土资源听证规定(2004. 1. 9) (75)
- 国土资源信访规定(2006. 1. 4 修订)
..... (78)
- 地籍管理“十一五”发展规划纲要
(2006. 6. 27) (83)
- 土地估价师资格考试管理办法
(2006. 11. 22) (89)
- 国家土地管理局对关于执行股份有
限公司土地使用权管理暂行规定
中几个问题的请示的批复(1997.
5. 13) (91)
- 国土资源部关于加强土地资产管理
促进国有企业改革和发展的若干
意见(1999. 11. 25) (92)
- 国土资源部关于建立土地有形市场
促进土地使用权规范交易的通知
(2000. 1. 6) (94)
- 国土资源部关于加强土地管理促进
小城镇健康发展的通知(2000. 11.
30) (96)
- 国土资源部关于改革土地估价结果
确认和土地资产处置审批办法的
通知(2001. 2. 13) (97)
- 国土资源部关于整顿和规范土地市
场秩序的通知(2001. 6. 21) (99)
- 国土资源部关于清理各类园区用地
加强土地供应调控的紧急通知
(2003. 2. 18) (101)

- 国土资源部关于当前进一步从严土地管理的紧急通知(2006.5.30)……(102)
- 国务院机关事务管理局、中共中央直属机关事务管理局关于进一步加强和改进中央单位用地管理工作的意见(2006.9.30)……(104)
- 2. 土地监察与违法惩处**
- 中华人民共和国刑法(节录)(2006.6.29修正)……(106)
- 全国人民代表大会常务委员会关于《中华人民共和国刑法》第二百二十八条、第三百四十二条、第四百一十条的解释(2001.8.31)……(106)
- 土地监察暂行规定(1995.6.12)……(106)
- 土地违法案件查处办法(1995.12.18)……(110)
- 关于违反土地管理规定行为行政处分暂行办法(2000.3.2)……(113)
- 国土资源执法监察错案责任追究制度(2000.12.29)……(116)
- 查处土地违法行为立案标准(2005.8.31)……(117)
- 国土资源管理规范性文件合法性审查办法(2006.11.27)……(119)
- 国务院批转国家土地管理局关于部分地方政府越权批地情况报告(1990.1.19)……(121)
- 国土资源部关于在土地执法监察工作中实行动态巡查责任制有关问题的通知(1999.11.18)……(122)
- 国土资源部、监察部关于监察机关和国土资源部门在查处土地违法违纪案件中加强协作配合的通知(2005.8.23)……(124)
- 国土资源部关于进一步加强国土资源执法监察工作的通知(2005.10.26)……(125)
- 国土资源部关于严明法纪坚决制止土地违法的紧急通知(2006.6.14)……(127)
- 最高人民法院、国土资源部、建设部关于依法规范人民法院执行和国土资源房地产管理部门协助执行若干问题的通知(2004.2.10)……(128)
- 最高人民法院关于审理破坏土地资源刑事案件具体应用法律若干问题的解释(2000.6.19)……(131)
- 3. 土地利用规划**
- 土地利用总体规划编制审批规定(1997.10.28)……(133)
- 省级土地利用总体规划会审办法(1998.9.29)……(136)
- 省级土地利用总体规划审查办法(1998.12.29)……(137)
- 附件:国土资源部关于转发《省级土地利用总体规划审查办法》的通知……(139)
- 土地利用规划实施管理工作若干意见(2000.5.9)……(139)
- 土地利用总体规划修编中土地利用现状数据确认技术规范(2005.8.5)……(141)
- 土地利用年度计划管理办法(2006.11.20修订)……(142)
- 国土资源部关于土地利用总体规划审批和实施管理工作若干问题的通知(1999.8.10)……(145)
- 4. 耕地保护**
- 土地复垦规定(1988.11.8)……(146)
- 国家土地管理局关于对执行《土地复垦规定》有关问题请示的批复(1997.9.26)……(148)
- 基本农田保护条例(1998.12.27)……(149)
- 国务院办公厅关于严禁开发区和城镇建设占用耕地撂荒的通知(1992.12.9)……(152)
- 中共中央、国务院关于进一步加强土地管理切实保护耕地的通知(1997.4.15)……(152)
- 国务院关于将部分土地出让金用于

农业土地开发有关问题的通知 (2004.3.22)	(156)	(2005.9.28)	(183)
用于农业土地开发的土地出让金使 用管理办法(2004.1.1)	(156)	5. 农村土地承包	
用于农业土地开发的土地出让金收 入管理办法(2004.7.12)	(158)	《中华人民共和国农村土地承包法》	
设立基本农田保护示范区工作方案 (2005.10.18)	(160)	导读	(186)
耕地占补平衡考核办法(2006.6.16)	(162)	中华人民共和国农村土地承包法 (2002.8.29)	(187)
实际耕地与新增建设用地面积确定 办法(2007.9.5)	(164)	农村土地承包经营权流转管理办法 (2005.1.19)	(193)
国土资源部关于加强耕地保护促进 经济发展若干政策措施的通知 (2000.12.27)	(165)	最高人民法院关于审理农业承包合 同纠纷案件若干问题的规定(试 行)(1999.7.8)	(195)
国土资源部、农业部关于依法保护国 有农场土地合法权益的意见 (2001.1.17)	(167)	最高人民法院关于审理涉及农村土 地承包纠纷案件适用法律问题的 解释(2005.7.29)	(199)
国土资源部关于进一步加强和改进 耕地占补平衡工作的通知(2001. 11.28)	(168)	二、房地产开发用地	
国土资源部关于严禁非农业建设违 法占用基本农田的通知(2003.8. 21)	(171)	1. 建设用地管理	
国土资源部关于进一步采取措施落 实严格保护耕地制度的通知 (2003.11.17)	(172)	建设用地计划管理办法(1996.9.18)	(202)
国土资源部、农业部关于基本农田保 护中有关问题的整改意见(2004. 10.21)	(176)	建设用地审查报批管理办法(1999. 3.2)	(204)
国土资源部关于开展补充耕地数量 质量实行按等级折算基础工作的 通知(2005.7.6)	(179)	报国务院批准的建设用地审查办法 (1999.10.22)	(206)
附:关于开展补充耕地数量质量按 等级折算基础工作的技术指导 意见	(181)	闲置土地处理办法(1999.4.28)	(208)
国土资源部、农业部、国家发展和改 革委员会、财政部、建设部、水利 部、国家林业局关于进一步做好基 本农田保护有关工作的意见		新增建设用地土地有偿使用费收缴 使用管理办法(1999.8.4)	(210)
		附件:新增建设用地土地有偿使用 费征收标准	(211)
		新增建设用地土地有偿使用费财务 管理暂行办法(2001.6.10)	(211)
		建设项目用地预审管理办法(2004. 11.1 修订)	(213)
		国务院办公厅关于清理整顿各类开 发区加强建设用地管理的通知 (2003.7.30)	(214)
		国家土地管理局关于非农业建设用 地清查有关问题处理的原则意见 (1997.9.18)	(216)
		国土资源部关于建立建设用地信息 发布制度的通知(1998.12.7)	(217)

附件一:土地宗地信息	(219)	附:限制用地项目目录(2006 年本)	
附件二:土地综合信息	(219)		(237)
附件三:省级土地管理部门上报备		附:禁止用地项目目录(2006 年本)	
案分区宗地信息	(220)		(240)
国土资源部关于加强新增建设用		2. 土地开发	
地有偿使用费收缴管理工作的		外商投资开发经营成片土地暂行管	
通知(2000.4.13)	(220)	理办法(1990.5.19)	(242)
财政部、国土资源部、中国人民		报国务院批准的土地开发用地审	
银行		查	
关于进一步加强新增建设用		办法(2001.12.14)	(244)
地有偿使用费征收使用管理的		附:国土资源部关于报国务院批	
通知(2004.12.6)	(223)	准	
国土资源部关于报国务院批准		的土地开发用地审查报批工作	
的建设用地审查报批工作有关		有关问题的通知(2003.1.3)	(245)
问题的		土地开发整理规划管理若干意	
通知(2000.7.17)	(224)	见	
国土资源部办公厅关于进一步		(2002.4.23)	(247)
简化		省级土地开发整理规划审批暂行	
报国务院批准的建设用地审批		办	
工作程序有关问题的通知(2001.5.		法(2003.4.10)	(249)
30)	(227)	国家投资土地开发整理项目竣	
国土资源部关于进一步规范建		工	
设用地审查报批工作有关问题		收暂行办法(2003.1.21)	(251)
的通知		国家投资土地开发整理项目实	
(2002.8.1)	(228)	施管	
国土资源部关于加强城市建设		理暂行办法(2003.4.16)	(252)
用地		土地开发整理若干意见(2003.10.8)	
审查报批工作有关问题的通知			(254)
(2003.9.4)	(229)	国土资源部关于加强土地利用	
国土资源部关于加强土地供应		总体	
管理		规划工作的通知(1998.9.29)	(257)
促进房地产市场持续健康发		国土资源部关于进一步加强土	
展的		地开	
通知(2003.9.24)	(231)	发	
国土资源部、国家发展和改革		整理管理工作的通知(1998.10.	
委员会		28)	(259)
关于在深入开展土地市场治理		国土资源部关于土地开发整理	
整顿期间严格建设用地审批		工作	
管理的		有关问题的通知(1999.10.18)	(261)
实施意见(2004.6.8)	(233)	国土资源部关于认真做好土地	
国土资源部办公厅关于做好		整理	
报国务院批准建设用地审查		开发规划工作的通知(2002.5.15)	
报批有关			(263)
工作的通知(2006.9.18)	(235)	国土资源部关于印发《全国土	
国土资源部、国家发展和改革		地开	
委员会		发	
关于发布实施《限制用地项目		整理规划》的通知(2003.3.7)	(264)
目录		附:全国土地开发整理规划	
(2006 年本)》和《禁止用地		(2001—2010 年)	(264)
项目目		国土资源部关于加强和改进土	
录(2006 年本)》的通知(2006.12.		地开	
12)	(236)	发	
		整理管理工作的通知(2005.2.7)	(272)
		国土资源部关于加大闲置土地	
		处置	
		力度的通知(2007.9.8)	(274)

3. 土地征收征用与补偿安置

征用土地公告办法(2001. 10. 22)	(275)
国务院办公厅关于加强土地转让管理 严禁炒卖土地的通知(1999. 5. 6)	(276)
国土资源部关于完善农用地转用和 土地征收审查报批工作的意见 (2004. 11. 2)	(278)
国土资源部关于完善征地补偿安置 制度的指导意见(2004. 11. 3)	(280)
国土资源部关于加强征地管理工作 的通知(1999. 12. 24)	(281)
国土资源部关于切实做好征地补偿 安置工作的通知(2001. 11. 16)	(283)
国土资源部关于切实维护被征地农 民合法权益的通知(2002. 7. 12)	(285)
国土资源部关于加快推进征地补偿 安置争议协调裁决制度的通知 (2006. 6. 21)	(286)
劳动和社会保障部、国土资源部关于 切实做好被征地农民社会保障工 作有关问题的通知(2007. 4. 28)	(289)
最高人民法院研究室关于村民因土 地补偿费、安置补助费问题与村民 委员会发生纠纷人民法院是否受 理问题的答复(2001. 12. 31)	(290)

文书范本

集体土地征用补偿安置协议	(291)
建设工程征用土地合同	(292)

实用图表

土地征用流程图	(295)
---------------	-------

典型案例

泗阳县众兴镇五里村第七、八小组村 民诉泗阳县人民政府违法征用土 地一案	(295)
张兴伟等 22 人与浦江县人民政府仙 华街道办事处冻结扣押土地征用 费行政争议案	(297)
山东省宏业房地产开发公司与山东 大学土地补偿合同纠纷上诉案	(301)

三、土地使用权管理

1. 土地使用权出让

中华人民共和国城镇国有土地使用 权出让和转让暂行条例(1990. 5. 19)	(307)
国家土地管理局关于对《中华人民共 和国城镇国有土地使用权出让和 转让暂行条例》有关问题的答复 (1990. 12. 20)	(310)
国家土地管理局关于对贯彻《中华人 民共和国城镇国有土地使用权出 让和转让暂行条例》若干问题的答 复(1991. 1. 9)	(310)
国家土地管理局关于对《中华人民共 和国城镇国有土地使用权出让和 转让暂行条例》第二十八条含义的 请示的答复(1991. 9. 23)	(311)
国家土地管理局关于《城镇国有土地 使用权出让和转让暂行条例》有关 问题的批复(1996. 5. 17)	(311)
国务院关于加强国有土地使用权有 偿出让收入管理的通知(1989. 5. 12)	(312)
国务院关于进一步加强对国有土地使 用权有偿使用收入征收管理工作 的通知(1993. 10. 26)	(312)
国务院关于出让国有土地使用权批 准权限的通知(1989. 7. 22)	(313)
国务院办公厅关于规范国有土地使 用权出让收支管理的通知(2006. 12. 17)	(313)
城市国有土地使用权出让转让规划 管理办法(1992. 12. 4)	(316)
规范国有土地租赁若干意见(1999. 7. 27)	(318)
招标投标挂牌出让国有土地使用权 规定(2002. 5. 9)	(319)
协议出让国有土地使用权规定 (2003. 6. 11)	(322)

招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定(2007.9.28 修订)	(324)
国家物价局、建设部关于解决在房地产交易中国有土地收益流失问题的通知(1992.4.27)	(327)
国土资源部关于进一步推行招标投标出让国有土地使用权的通知(1999.1.27)	(328)
已购公有住房和经济适用住房上市出售土地出让金和收益分配管理的若干规定(1999.7.5)	(329)
国土资源部关于已购公有住房和经济适用住房上市出售中有关土地问题的通知(1999.9.22)	(330)
国土资源部、监察部关于严格实行经营性土地使用权招标投标挂牌出让的通知(2002.8.26)	(332)
国土资源部关于发布实施《全国工业用地出让最低价标准》的通知(2006.12.23)	(334)
附件1 全国工业用地出让最低价标准	(335)
附件2 土地等别	(335)
国土资源部、监察部关于落实工业用地招标投标挂牌出让制度有关问题的通知(2007.4.4)	(346)
附件:工业用地招标投标挂牌出让情况执法监察工作方案	(348)
最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释(2005.6.18)	(349)
文书范本	
国有土地使用权出让合同	(351)
土地使用权租赁合同	(356)
典型案例	
兰州常德物资开发部不服兰州市人民政府收回土地使用权批复案	(357)
中国宝安集团股份有限公司与广东深圳盐田港集团有限公司土地使用权转让合同纠纷案	(361)

2. 土地使用权划拨

划拨土地使用权管理暂行办法(1992.2.24)	(366)
国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定(1998.2.17)	(368)
划拨用地目录(2001.10.22)	(371)
最高人民法院关于破产企业国有划拨土地使用权应否列入破产财产等问题的批复(2003.4.16)	(374)

文书范本

外商投资企业土地使用合同(划拨土地使用权合同)	(375)
国有土地使用权出让合同(划拨土地使用权出让)	(377)

3. 土地使用权抵押

中华人民共和国担保法(节录)(1995.6.30)	(379)
农村集体土地使用权抵押登记的若干规定(1995.9.11)	(382)
国家土地管理局关于土地使用权抵押登记有关问题的通知(1997.1.3)	(383)
最高人民法院关于能否将国有土地使用权折价抵偿给抵押权人问题的批复(1998.9.1)	(385)
最高人民法院关于转发国土资源部《关于国有划拨土地使用权抵押登记有关问题的通知》的通知(2004.3.23)	(385)
附:国土资源部关于划拨国有土地使用权抵押登记有关问题的通知(2004.1.15)	(385)
最高人民法院关于转发国土资源部《关于国有划拨土地使用权抵押登记有关问题的通知》的通知(2004.3.23)	(386)
附:国土资源部关于划拨国有土地使用权抵押登记有关问题的通知(2004.1.15)	(386)

四、土地登记与权属

1. 土地登记

- 土地登记规则(1995. 12. 28 修正) (387)
- 在京中央国家机关用地土地登记办法(2000. 10. 23) (393)
- 土地证书印制管理办法(2002. 11. 19) (395)
- 土地登记资料公开查询办法(2002. 12. 4) (396)
- 国家土地管理局关于变更土地登记的若干规定(1993. 2. 23) (397)
- 国土资源部关于开展土地登记公开查询试点工作的通知(2000. 2. 14) (400)
- 附件一:土地登记公开查询试点城市名单 (401)
- 附件二:土地登记公开查询暂行办法(试点试行) (402)
- 国土资源部关于依法加快集体土地所有权登记发证工作的通知(2001. 11. 9) (403)
- 附件:集体土地所有权调查技术规定 (405)
- 国土资源部关于进一步规范土地登记工作的通知(2003. 11. 14) (409)
- ### 2. 土地权属争议
- 确定土地所有权和使用权的若干规定(1995. 3. 11) (410)
- 土地权属争议调查处理办法(2003. 1. 3) (415)
- 国土资源部关于做好土地开发整理权属管理工作的意见(2003. 7. 30) (418)
- 最高人民法院关于对土改时祖遗房产填写土地房产证后的产权确认问题的复函(1990. 2. 5) (420)
- 最高人民法院关于行政机关对土地争议的处理决定生效后一方不履行另一方不应以民事侵权向法院起诉的批复(1991. 7. 24) (420)

实用图表

- 房地产权属体系框架图 (421)

五、土地税收

- 中华人民共和国耕地占用税暂行条例(1987. 4. 1) (422)
- 关于耕地占用税具体政策的规定(1987. 6. 25) (423)
- 中华人民共和国土地增值税暂行条例(1993. 12. 13) (424)
- 中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则(1995. 1. 27) (425)
- 中华人民共和国契税法暂行条例(1997. 7. 7) (428)
- 中华人民共和国契税法暂行条例细则(1997. 10. 28) (429)
- 中华人民共和国城镇土地使用税暂行条例(2006. 12. 31 修订) (431)
- 国家税务总局关于土地使用税若干具体问题的解释和暂行规定(1988. 10. 24) (432)
- 国家税务总局关于土地使用税若干具体问题的补充规定(1989. 12. 21) (434)
- 国家税务总局、财政部、国土资源部关于加强土地税收管理的通知(2005. 7. 1) (435)

六、矿产资源

- 《中华人民共和国矿产资源法》导读 (437)
- 中华人民共和国矿产资源法(1996. 8. 29 修正) (438)
- 中华人民共和国矿产资源法实施细则(1994. 3. 26) (443)
- 盐业管理条例(1990. 3. 2) (449)
- 中华人民共和国资源税暂行条例(1993. 12. 25) (452)
- 中华人民共和国资源税暂行条例实施细则(1993. 12. 30) (453)
- 煤炭生产许可证管理办法(1994. 12. 29) (455)

矿产资源补偿费征收管理规定 (1997.7.3 修订)	(457)	矿区矿产资源储量规模划分标准 (2000.4.24)	(498)
矿产资源勘查区块登记管理办法 (1998.2.12)	(459)	探矿权采矿权评估资格管理暂行办 法(2000.10.31)	(503)
矿产资源开采登记管理办法(1998. 2.12)	(463)	矿产资源勘查开采登记申请代理机 构管理办法(2001.8.14)	(505)
探矿权采矿权转让管理办法(1998. 2.12)	(466)	矿产资源规划实施管理办法(2002. 12.5)	(506)
地质资料管理条例(2002.3.19)	(468)	探矿权采矿权招标投标挂牌管理办 法(试行)(2003.6.11)	(508)
地质资料管理条例实施办法(2003. 1.3)	(471)	矿产资源登记统计管理办法(2003. 11.26)	(512)
中华人民共和国对外合作开采陆上石 油资源条例(2007.9.18 修订)	(474)	危机矿山接替资源找矿项目管理暂 行办法(2006.11.9)	(515)
中外合作开采陆上石油资源缴纳矿 区使用费暂行规定(1995.7.28 修 订)	(477)	铝行业准入条件(2007.10.29)	(518)
违反矿产资源法规行政处罚办法 (1993.7.1)	(479)	国务院关于整顿矿业秩序维护国家 对矿产资源所有权的通知(1995. 12.11)	(523)
矿产资源补偿费使用管理暂行办法 (1996.12.13)	(482)	国务院关于全面整顿和规范矿产资 源开发秩序的通知(2005.8.18)	(524)
地质矿产部关于执行《矿产资源补偿 费征收管理规定》中有关问题的复 函(1995.2.6)	(483)	国土资源部、国家发展与改革委员 会、公安部、监察部、财政部、商务 部、国家工商行政管理总局、国家 环境保护总局、国家安全生产监督 管理总局关于全面启动整顿和规范 矿产资源开发秩序工作的通知 (2005.9.30)	(528)
矿产资源保护项目补助经费管理暂 行办法(1997.4.28)	(483)	国土资源部关于进一步规范矿业权 出让管理的通知(2006.1.24)	(530)
矿产资源补偿费征收部门补助经费 使用管理暂行办法(1998.11.26)	(485)	附件:矿产勘查开采分类目录	(532)
矿产储量评估师执业资格制度暂行 规定(1999.3.29)	(486)	国土资源部关于加强地质勘查行业 管理的通知(2006.12.8)	(532)
探矿权采矿权评估管理暂行办法 (1999.3.30)	(486)	2007 年整顿和规范矿产资源开发秩 序工作方案(2007.3.30)	(534)
探矿权采矿权使用费和价款管理办 法(1999.6.7)	(489)	最高人民法院关于审理非法采矿、破 坏性采矿刑事案件具体应用法律 若干问题的解释(2003.5.29)	(537)
矿产资源储量评审认定办法(1999. 7.15)	(491)		
矿产资源规划管理暂行办法(1999. 10.12)	(494)		
矿产储量评估师管理办法(2000.2. 24)	(497)		

七、测 绘

《中华人民共和国测绘法》导读	(539)
----------------------	-------