

每天学点 投资学

毛定娟◎编著

个人和家庭必备的投资理财实战指南

从储蓄、股票、基金、外汇、期货、债券，
到保险、收藏、黄金，
再到实业投资，
涵盖大众生活中最主要的投资方向。

中国华侨出版社

每天学点 投资学

毛定娟◎编著

中国华侨出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

每天学点投资学 / 毛定娟编著. — 北京: 中国华侨出版社, 2013.11

ISBN 978-7-5113-4214-0

I. ①每… II. ①毛… III. ①投资学—通俗读物 IV. ①F830.59-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2013) 第 258165 号

每天学点投资学

编 著: 毛定娟

出版人: 方 鸣

责任编辑: 彬 彬

封面设计: 异一设计

文字编辑: 白海波

美术编辑: 宇 枫

经 销: 新华书店

开 本: 1020 毫米 × 1200 毫米 1/10 印张: 44 字数: 765 千字

印 刷: 三河市万龙印装有限公司

版 次: 2014 年 1 月第 1 版 2014 年 1 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-5113-4214-0

定 价: 29.80 元

中国华侨出版社 北京市朝阳区静安里 26 号通成大厦 3 层 邮编: 100028

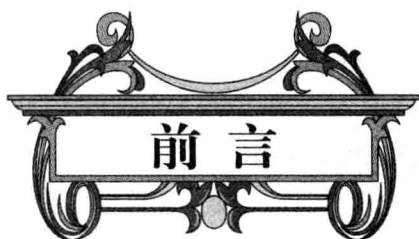
法律顾问: 陈鹰律师事务所

发行部: (010) 58815875 传 真: (010) 58815857

网 址: www.oveaschin.com

E-mail: oveaschin@sina.com

如发现印装质量问题, 影响阅读, 请与印刷厂联系调换。



前言

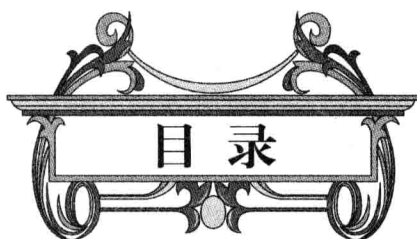
投资学是一门旨在揭示市场经济条件下的投资运行机制和一般规律，并在此基础上分析各类具体投资方式运行的特点与规律，以使人们在认识投资规律的基础上提高投资效益的学问。随着我国市场经济的不断发展，股票债券市场的扩容，商业银行、零售业务的日趋丰富和国民总体收入的逐年上升，投资已不再是政府、企业和富豪的专利，开始走进平常百姓家，尤其近年来，神州大地更是掀起了一股家庭、个人投资的热潮。而投资学也开始成为普通老百姓迫切想了解的一门学问。我们日常生活中所说的投资就主要指的是个人和家庭的投资，也是本书要着重阐述的范畴。

个人投资是根据个人和家庭的财务状况，运用科学的方法和程序制定切合实际的、可以操作的投资规划，最终实现个人和家庭的财务安全和财务自由。通俗地讲，投资就是合理地利用投资工具和投资知识进行不同的投资规划，完成既定的投资目标，实现最终的人生幸福。投资有两个主要目标，一个是财务安全，一个是财务自由。财务安全是基础，财务自由是终点。投资开始得越早，获得的回报就越多，你也就能越早享受到舒适安全的生活。如果你从今天开始，重视投资理财这个问题，并且掌握科学的、正确的方法，持之以恒地做下去，它将带给你意想不到的巨额财富回报。比如，你的孩子刚刚出生，即使你收入微薄，只要一个月能挤出100元，而年投资回报率是12%的话，你的孩子在60岁的时候就能成为千万富翁。相反，如果你不能通过投资使自己的资产有效增值并超过CPI的增速，那么等待你的只有财富或快或慢地缩水。在1984年，如果你手上有1万元现金，按照每年5%的通胀水平，如今这笔钱只相当于1847元。如果我们不去投资，财富就会被侵蚀掉。这就是经济学中的马太效应：富者愈富，贫者愈贫。正如股神巴菲特所说：“一生能够积累多少财富，不取决于你能够赚多少钱，而取决于你是否懂得投资理财，钱找钱胜过人找钱，要懂得让钱为你工作，而不是你为钱工作。”正是在这样的压力下，很多曾经不知投资为何物的老百姓，正充分发挥自己的智慧来维护和增值自己的财富。

然而，投资是一门大学问，涉及财务、会计、经济、投资、金融、税收和法律等多个方面，并且是一个综合的、全面的、整体的、个性化的、动态的、长期的金融过程。在投资过程中，你的财富会面临着或大或小的风险，可以极速暴涨，也可以瞬间消失。收益的大小不

仅取决于大环境，更取决于对投资工具的选择和投资技巧的运用。因此，在投资中，如果不具备一定的投资知识，就无异于在大海的惊涛骇浪中盲目行舟。对于投资者来说，掌握必要的投资知识，熟悉必要的操作技巧，是有效规避投资风险的重要前提。有了这个前提，任何时候都有赚钱的机会，既可以用低风险的投资工具稳健赚钱，也可以用高风险的投资工具快速赚钱。投资者必须明白，投资不是一时冲动，不是投机取巧，也不是凭借运气，而是一个需要恒心、需要智慧、需要不断战胜自我的长期过程，是需要每个人通过学习和实践才能掌握的一门学问、一门艺术。投资最大的风险不是市场风险，而是投资者自身的知识和技术风险。所以，我们很有必要下大功夫学习投资学。掌握扎实的投资知识，运用正确的投资理念和投资方法，是老百姓成功投资理财的根本之策。

为了帮助广大不懂投资学的读者朋友全面系统地掌握投资学知识，我们编写了这本《每天学点投资学》。该书汇集了国内市面上众多投资书籍的精华，以培养财富眼光、练就赚钱本事、学会投资理财为出发点，用通俗易懂的语言系统地讲述了与老百姓密切相关的投资知识，为老百姓学习投资提供了切实可行的帮助。书中选取了老百姓最常用的几种投资方式——储蓄、股票、基金、房产、期货、外汇、保险、黄金、收藏、实业进行了详细地介绍，使老百姓能够结合自身特点，选择合适的投资方式，同时借鉴前人经验，更安全、更有效地进行投资。此外，本书还为读者进行组合投资提供了便利、有效的指导，你可以根据自身的条件和喜好，选择不同的投资工具进行投资组合，尽可能地规避投资风险。我们力争帮助每一个普通人成为精明的投资者，运用简单而有效的投资策略，获得最大程度的投资回报。本书的内容丰富、实用，读者朋友可以在空闲的时候，翻翻几页，每天学一点，相信每次都能从中得到新的收获。衷心希望本书能给读者朋友带来切实可行的帮助。



第一篇 重建投资理念：高薪比不上会投资

| | |
|--------------------------------------|-----------|
| 第一章 没有懂投资的穷人，也没有不懂投资的富人 | 2 |
| 只赚钱不投资永远不会真正拥有财富..... | 2 |
| 学会投资，从根本上改变你的未来..... | 3 |
| 不要让钱“发霉”，而要让钱“发光”..... | 4 |
| 制订切实可行的投资计划最重要..... | 5 |
| 投资可能会失败一时，但不可能会失败一世..... | 6 |
| 思维模式的转换——从储蓄的时代到投资的时代..... | 6 |
| 第二章 如何投资比做多少投资重要 | 8 |
| 为什么说投资越早越好..... | 8 |
| 设定财富计划，一步步实现财富目标..... | 8 |
| 真正了解投资过程..... | 10 |
| 没有最好的投资观，只有最适合自己的投资观..... | 12 |
| 把成功规则用于投资实践中..... | 13 |
| 第三章 发挥金钱的最大效用，投资就要会“算计” | 15 |
| 通货膨胀到底会对你造成多大伤害..... | 15 |
| 怎样消费才是最划算的..... | 16 |
| 如何加强对闲置资金的管理..... | 17 |
| 最保险的投资是什么..... | 17 |
| 第四章 学习致富之道，尽早精通投资方法 | 19 |
| 找到诀窍，投资就是这么简单..... | 19 |
| 充满致富的梦想..... | 20 |
| 通胀和负利状况下首重资产保值..... | 20 |
| 复利投资，让钱生钱..... | 21 |
| 从小开始逐渐做大..... | 22 |

第二篇 “大环境”决定“小收益”：数字使投资简单化

| | |
|--|-----------|
| 第一章 什么是决定投资命运的生死符——宏观经济变化 | 24 |
| 宏观经济指标有哪些 | 24 |
| 通货膨胀对日常生活有什么影响 | 26 |
| 辨别虚假繁荣背后的泡沫 | 27 |
| 物价是涨了还是跌了 | 28 |
| GDP背后隐藏着什么 | 29 |
| 人口红利与经济的关系 | 30 |
| 恩格尔系数有什么作用 | 31 |
| 人民币升值利多还是弊多 | 31 |
| 第二章 经济周期与投资策略 | 33 |
| 通货膨胀的避风港在哪里 | 33 |
| 经济危机带来投资的良机 | 34 |
| 加息下的投资策略 | 35 |
| 根据经济周期把握最佳投资机会 | 35 |
| 第三章 时间和金钱一样珍贵：神奇的投资复利 | 37 |
| 用时间换金钱，用金钱换时间 | 37 |
| 每月投资700元，退休拿到400万元 | 38 |
| 人赚钱，最传统的赚钱方法 | 39 |
| “钱”赚钱，最赚钱 | 40 |
| 第四章 税务规划做得好，投资没烦恼 | 41 |
| 避税，你了解吗 | 41 |
| 合理避税，让自己收益最大化 | 42 |
| 高收入者如何进行避税 | 43 |
| 从多处所得如何进行避税 | 43 |

第三篇 左手投资，右手财富：富有一生的财富策略

| | |
|-------------------------------------|-----------|
| 第一章 20多岁，投资自己，培养“治富”能力 | 46 |
| 百分之百的决心与毅力，填满第一桶金 | 46 |
| 创造机遇，为自己加分 | 47 |
| 培养你的职场竞争力，把自己的身价提高N倍 | 48 |
| 职场新人如何度过职场成长期 | 49 |
| 20多岁的单身贵族的投资选择 | 50 |
| 20多岁的二人世界的投资策略 | 51 |
| 第二章 30多岁，贷款投资要慎思 | 53 |
| 自有闲置资金如何投资 | 53 |
| 借贷资金如何投资 | 54 |
| 投资房产自有和借贷资金最佳组合 | 55 |

| | |
|---------------------------------|-----------|
| 30多岁的白领阶层的投资计划 | 56 |
| 30多岁的高收入阶层的投资计划 | 57 |
| 从二人世界到三口之家如何投资 | 58 |
| 第三章 40多岁，资产结构调整需重视 | 59 |
| 步入不惑之年的人如何投资理财 | 59 |
| 人到中年：不惑之年求稳健 | 59 |
| 40多岁人的投资计划 | 61 |
| 40多岁人的最佳投资组合 | 62 |
| 40多岁的人如何购房投资 | 62 |
| 第四章 50多岁，投资方向转移是重点 | 64 |
| 50多岁，抓紧时间赚取最后一桶金 | 64 |
| 50多岁，如何实现儿子结婚和自己养老的计划 | 65 |
| 50多岁的“准退休族”如何谋划未来 | 66 |
| 50多岁的“准退休族”要注意的 | 67 |
| 第五章 60多岁，养老投资两不误 | 69 |
| 银发族的两大麻烦 | 69 |
| 养老规划，先问自己3个问题 | 70 |
| 亲手进行退休投资，架起安全防护网 | 71 |
| 每天只存40元，养老“不差钱” | 72 |
| 告别伸手要钱的日子，多养几个“金子” | 72 |
| 老年人易陷入的理财误区 | 73 |

第四篇 投资品种“迷人眼”，理性投资是关键

| | |
|--|-----------|
| 第一章 投资心态：投资，先过心理关 | 76 |
| 入市前，先做好心理准备 | 76 |
| 耐心是投资极为重要的素质 | 77 |
| 克服恐惧与贪婪 | 78 |
| 莫把“投资”当“投机” | 79 |
| 自制力对投资很重要 | 80 |
| 从自己的错误中学习 | 81 |
| 第二章 分割和调配资金：如何设计科学合理的投资组合 | 83 |
| 钱不多的人也要进行资产配置吗 | 83 |
| 投资组合的3种方式 | 84 |
| 实施投资组合应遵循的原则 | 85 |
| 如何合理地选择投资组合 | 85 |
| 如何进行家庭式投资组合 | 86 |
| 定期观察并调整你的组合 | 87 |
| 第三章 与最适合你的投资工具“谈恋爱” | 88 |
| 看对眼，适不适合很重要 | 88 |

| | |
|---------------------------------------|------------|
| 投资属性与投资成败之间的关系 | 90 |
| 不要钟情新工具，传统工具也不错 | 91 |
| 不妨掌握投资的12个法则 | 93 |
| 学会适时放弃 | 94 |
| 简易测量法：我属于哪一种投资类型 | 95 |
| 第四章 拒绝非理性投资：把风险和陷阱扼杀在摇篮中 | 97 |
| 投资的关键是要保住本金 | 97 |
| 评估自己的风险承受能力 | 98 |
| 防范投资中的各种陷阱 | 99 |
| 确保“后方”安全 | 99 |
| 第五篇 精明储蓄：复利的威力很可观 | |
| 第一章 钱进银行，增多还是减少 | 102 |
| 储蓄：积少成多的“游戏” | 102 |
| 储蓄是投资本钱的源泉 | 103 |
| 最优秀的投资者也要懂得储蓄 | 103 |
| 家庭储蓄方案 | 104 |
| 第二章 小钱里头的大学问——存款利益最大化 | 106 |
| 存活期好还是存定期好 | 106 |
| 应对低利息的存储策略 | 106 |
| 针对不同储种的储蓄技巧 | 107 |
| 如何实现存款利润最大化 | 108 |
| 保守型投资者的储蓄投资方式 | 109 |
| 让每一笔闲钱都生息的方式 | 110 |
| 第三章 投资银行的理财产品，精打细算也赚钱 | 112 |
| 银行目前主要的理财产品有哪些 | 112 |
| 如何选择保证收益和非保证收益理财产品 | 112 |
| 如何选择结构性理财产品 | 113 |
| 债券型理财产品，分享货币市场投资收益 | 114 |
| 新股申购类理财产品，理财产品的新热门 | 114 |
| 银行理财产品的未来趋势 | 115 |
| 加息后，如何选择银行理财产品 | 116 |
| 挑选银行理财产品有技巧 | 116 |
| 第四章 银行贷款：量力而行 | 119 |
| 贷款知识快速通 | 119 |
| 贷款中的若干“注意” | 119 |
| 怎样办理质押贷款和抵押贷款 | 120 |
| 个人住房贷款的基本政策是怎样的 | 121 |
| 办理个人住房贷款的操作流程 | 121 |
| 办理公积金住房贷款有哪些注意事项 | 122 |

| | |
|------------------|-----|
| 如何申请个人汽车贷款 | 123 |
|------------------|-----|

第六篇 投资股票：高风险高回报

| | |
|-------------------------------|------------|
| 第一章 股票投资的看盘技巧 | 126 |
| 如何看开盘 | 126 |
| 分时图看盘技巧 | 127 |
| 如何观察盘口动向 | 127 |
| 如何从盘口判断资金的流向 | 128 |
| 如何从盘中发现个股即将拉升的异样 | 129 |
| 如何巧妙地识别变盘前的征兆 | 130 |
| 如何从上下影线中寻找机会 | 131 |
| 如何从K线组合中捕捉战机 | 132 |
| 如何从尾盘中寻找机会 | 133 |
| 第二章 如何选择一只好股票 | 135 |
| 选股8大原则 | 135 |
| 不同类型股民的选股技巧 | 136 |
| 如何选择最佳大盘股 | 137 |
| 如何选择最佳小盘股 | 138 |
| 主升浪行情中，如何选股 | 138 |
| 牛市中，如何选购新股 | 139 |
| 熊市中，如何选股 | 139 |
| 哪些是错误选股思路 | 140 |
| 第三章 股票买卖点的选择 | 142 |
| 买卖股票的基本原则 | 142 |
| 买入时机的判断 | 142 |
| 卖出时机的判断 | 143 |
| 如何制定“目标卖价” | 144 |
| 卖出股票4原则 | 145 |
| 股票回档期的买卖点选择 | 146 |
| 第四章 不同市况下，如何操作股票 | 147 |
| 牛市中，如何赚钱 | 147 |
| 熊市中，如何操作股票 | 147 |
| 盘整市中，如何把握机会 | 148 |
| 震荡市中，散户生存法则 | 149 |
| 第五章 止损、解套的设置与操作 | 150 |
| 防患于未然——避免被套8招 | 150 |
| 果断止损，规避“套牢”风险 | 151 |
| 巧用补仓法，提前解套 | 152 |
| 利用差价，快速解套 | 153 |
| 化被动为主动，进行股票类型分析 | 153 |

| | |
|---------------------------|------------|
| 设立止盈点，锁定利润····· | 154 |
| 第六章 如何控制炒股的风险····· | 155 |
| 股市最大的风险是什么····· | 155 |
| 控制了仓位，就控制了风险····· | 155 |
| 大盘高位下的风险····· | 156 |
| 反群众心理进行操作····· | 157 |
| 把传言和内幕消息当参考····· | 158 |
| 跳过题材炒作设置的陷阱····· | 158 |

第七篇 投资基金：省心又省力

| | |
|---|------------|
| 第一章 投基之前，你心中有数吗····· | 160 |
| 基金=股票+储蓄····· | 160 |
| 基金与其他有价证券相比的投资优势····· | 161 |
| 投资基金前，先问3个问题····· | 161 |
| 确定投资目标····· | 162 |
| 确定投资期限和成本····· | 163 |
| 评估自己的风险承受能力····· | 164 |
| 第二章 认识更多基金，给你更多投资选择····· | 165 |
| 货币市场型基金——高于定期利息的储蓄····· | 165 |
| 股票型基金——收益与风险并存的基金····· | 165 |
| 指数型基金——低投入高回报····· | 166 |
| 债券型基金——稳中求胜的基金····· | 167 |
| 混合型基金——折中的选择····· | 168 |
| 基金排行榜：选择基金的标杆····· | 168 |
| 第三章 重量级基金投资类型之一——开放式基金的投资技巧····· | 170 |
| 掌握与基金相关的信息····· | 170 |
| 抓住市场转折点····· | 171 |
| 净值高低不重要····· | 171 |
| 不要忽视新基金的不确定性····· | 172 |
| 巧打“时间差”，购买开放式基金····· | 172 |
| 如何把握开放式基金的赎回时机····· | 173 |
| 第四章 重量级基金投资类型之二——封闭式基金的投资技巧····· | 174 |
| 封闭式基金与开放式基金有何不同····· | 174 |
| 找准投资封闭式基金的切入点····· | 174 |
| 封闭式基金的品种选择····· | 175 |
| 小盘基金潜力大····· | 176 |
| 分红潜力很重要····· | 177 |
| 关注封转开基金····· | 177 |
| 趁低买入好的封闭式基金····· | 177 |

| | |
|--------------------------------|------------|
| 第五章 基金定投——“懒人理财术” | 179 |
| 基金定投有什么优势 | 179 |
| 基金定投“复利”的魔力 | 180 |
| 什么人适合基金定投 | 180 |
| 基金定投的投资策略 | 181 |
| 基金定投的七大铁律 | 182 |

第八篇 投资债券：回报稳定、安全

| | |
|------------------------------------|------------|
| 第一章 购买债券前必须了解的 | 184 |
| 债券投资有哪些优点 | 184 |
| 债券的生钱之道是什么 | 184 |
| 债券投资的种类有哪些 | 185 |
| 哪些债券品种投资者可以参与 | 186 |
| 影响债券投资收益的因素有哪些 | 187 |
| 债券收益率究竟怎么算 | 188 |
| 获取债券投资高收益的投资策略 | 188 |
| 债券投资的时机选择 | 189 |
| 第二章 债券交易的投资策略 | 190 |
| 在升息周期下，如何投资债券 | 190 |
| 宏观调控背景下的债券投资策略 | 191 |
| 整理行情中，如何投资可转债 | 192 |
| 熊市之下的债券投资策略有哪些 | 193 |
| 债券放大操作的投资策略选择 | 194 |
| 保险公司债券投资策略 | 194 |
| 第三章 金边债券——国债投资 | 196 |
| 国债 | 196 |
| 选择什么样的国债 | 196 |
| 记账式国债的申购和兑取流程 | 197 |
| 凭证式国债如何兑取 | 198 |
| 商业银行柜台国债投资策略 | 198 |
| 如何选择适合自己的国债投资策略 | 199 |
| 中小投资者的国债投资技巧 | 201 |
| 第四章 没事多注意——债券投资中的若干事项 | 202 |
| 是什么在影响债券投资收益 | 202 |
| 如何提高国债的收益率 | 202 |
| 不同人生阶段的债券投资 | 203 |
| 如何管理与控制债券风险 | 203 |

第九篇 投资外汇：真正以钱赚钱

| | |
|------------------------------------|------------|
| 第一章 外汇——聚敛财富的新工具 | 206 |
| 外汇交易是一种概率游戏..... | 206 |
| 防守是外汇交易的最重要前提..... | 206 |
| 什么样的人可以进行外汇实盘买卖..... | 207 |
| 通过何种方式进行外汇实盘买卖..... | 207 |
| 外汇买卖的技巧..... | 208 |
| 外汇交易VS期货交易..... | 208 |
| 一位外汇投资者的交易心得..... | 209 |
| 第二章 投资前的预热——外汇投资的准备 | 211 |
| 了解炒汇基本术语..... | 211 |
| 个人外汇实盘买卖需要交纳的费用..... | 212 |
| 个人实盘外汇买卖对交易金额的特殊规定..... | 213 |
| 个人实盘外汇买卖中的汇率..... | 213 |
| 外汇交易的盈亏计算..... | 213 |
| 参与个人实盘外汇买卖业务时，应注意的问题..... | 214 |
| 第三章 熟悉经典的汇市K线 | 215 |
| K线三角形形态..... | 215 |
| K线组合..... | 215 |
| 经典的星图分析..... | 216 |
| 红三兵形态的操作策略..... | 216 |
| 应引起高度重视的三只乌鸦形态..... | 217 |
| 乌云盖顶形态如何操作..... | 218 |
| K线中支撑与阻力位置如何测算..... | 218 |
| 第四章 “攻”于技巧——外汇买卖的制胜之道 | 219 |
| 如何建立头寸、斩仓和获利..... | 219 |
| 金字塔式加码的优越性..... | 219 |
| 巧用平均价战术..... | 220 |
| 反转战术的妙用..... | 220 |
| 买得精不如卖得精..... | 221 |
| 掌握趋势操作技巧..... | 222 |
| 第五章 “守”于准则——外汇投资的保本之学 | 223 |
| 拉响红色警报，熟悉外汇风险..... | 223 |
| 不要在赔钱时加码..... | 224 |
| 贪婪和恐惧是拦路虎..... | 224 |
| 盲目跟风，损失惨重..... | 225 |
| 切勿亏生侥幸心，赢生贪婪心..... | 225 |

第十篇 投资期货：冒险家的选择

| | |
|-----------------------------|------------|
| 第一章 投资期货的知识准备 | 228 |
| 揭开期货的神秘面纱——基础知识..... | 228 |
| 期货交易运作机制的特点..... | 229 |
| 期货价格的形成..... | 232 |
| 买空和卖空..... | 232 |
| 期货投资与其他类型投资的比较..... | 233 |
| 主要期货品种及上市交易所..... | 233 |
| 国内期货品种..... | 234 |
| 第二章 投资期货的交易流程 | 239 |
| 选择合适的期货经纪公司..... | 239 |
| 选择期货经纪人和操盘手..... | 240 |
| 选择合适的交易方式..... | 240 |
| 结算..... | 241 |
| 第三章 投资期货的策略 | 242 |
| 期货交易的基本面分析..... | 242 |
| 期货的技术图表分析..... | 244 |
| 期货投资反向操作的方法..... | 244 |
| 期货投资的套利策略..... | 245 |
| 第四章 股指期货套期保值技巧 | 246 |
| 股指期货与股票交易的区别..... | 246 |
| 股指期货在套期如何保值..... | 246 |
| 股指期货套期保值的步骤..... | 247 |
| 股指期货投机常用的交易策略..... | 248 |
| 如何巧用期现套利..... | 248 |
| 识别跨期套利机会，占得股指赢利先机..... | 249 |
| 散户如何投资股指期货..... | 250 |
| 第五章 投资期货的风险防范 | 251 |
| 期货市场风险..... | 251 |
| 期货市场风险特征..... | 252 |
| 如何防范期货市场的风险..... | 253 |
| 散户如何在股指期货交易中避险..... | 253 |
| 散户如何才能做好自身的风险管理..... | 254 |

第十一篇 投资黄金：财富保值增值的选择

| | |
|-----------------------------|------------|
| 第一章 走进金世界，开始淘金 | 256 |
| 黄金独特的投资优势..... | 256 |
| 揭开中国黄金定价的奥秘..... | 257 |

| | |
|--------------------------|------------|
| 预测黄金价格的三大方法····· | 257 |
| 第二章 黄金投资策略选择····· | 260 |
| 黄金的品种选择····· | 260 |
| 黄金的成色、计量与换算····· | 261 |
| 把握大方向，踩准买卖节拍····· | 262 |
| 长线持有、短线炒作与中线波段操作····· | 262 |
| 黄金期货：时机比趋势更重要····· | 264 |
| 第三章 纸黄金投资攻略····· | 265 |
| 通过概念透视纸黄金····· | 265 |
| 纸黄金的适宜人群····· | 265 |
| 如何分析纸黄金行情····· | 266 |
| 纸黄金的投资策略——放长线钓大鱼····· | 267 |
| 鳄鱼法则——及时止损····· | 268 |
| 第四章 实物黄金投资技巧····· | 269 |
| 在哪里购买实物黄金更安全可靠····· | 269 |
| 如何选择实物黄金····· | 270 |
| 金条投资指南····· | 271 |
| 黄金饰品及天然金块投资知识····· | 272 |
| 第五章 黄金期货投资技巧····· | 273 |
| 影响我国黄金期货价格的3大因素····· | 273 |
| 黄金期货的套期保值操作指南····· | 273 |
| 个人投资黄金期货的要点····· | 275 |
| 关于黄金期货投资的几点忠告····· | 276 |

第十二篇 投资房产：“黄土”即黄金

| | |
|------------------------------|------------|
| 第一章 房价？房价！····· | 280 |
| 你了解房价的真实面目吗····· | 280 |
| 高价值增长是投资房地产的关键····· | 281 |
| 一个资深房产投资者的选房经验谈····· | 282 |
| 第二章 投资房地产交易知识全掌握····· | 283 |
| 开盘买房是良机吗····· | 283 |
| 尾房里“淘金”····· | 283 |
| 买房不可忽视哪些问题····· | 284 |
| 买房上如何“杀价”····· | 284 |
| 如何从合适的贷款中赚更多的钱····· | 285 |
| 如何巧用房贷由“房奴”变“房主”····· | 286 |
| “以房养房”是否划得来····· | 287 |
| 房地产商常用促销手法····· | 289 |

| | |
|------------------------------|------------|
| 第三章 商品房投资技巧全攻略 | 290 |
| 如何判断房产投资价值..... | 290 |
| 哪种房产投资好赚钱..... | 290 |
| 如何挑选商品房..... | 291 |
| 如何评估升值潜力..... | 291 |
| 团购享受折扣..... | 292 |
| 注意商品房投资中的风险..... | 293 |
| 小户型商品房投资要点及风险解析..... | 294 |
| 第四章 二手房如何投资得真金 | 296 |
| 如何挑选二手房..... | 296 |
| 二手房如何浪里淘金..... | 297 |
| 投资二手房需要注意的问题..... | 298 |
| 如何从拍卖行购买房产..... | 299 |
| 小产权房是投资“雷区”..... | 300 |
| 二手房买卖如何规避风险..... | 301 |
| 异地二手房投资：“鸡肋”还是商机..... | 302 |
| 第五章 如何投资商铺获取高利 | 304 |
| 社区底商最适合中小投资者..... | 304 |
| 投资产权式商铺要想清楚再出手..... | 305 |
| 警惕产权式商铺暗藏的投资陷阱..... | 306 |
| 如何投资带租约商铺..... | 307 |
| 写字楼投资切忌盲目，要注意风险..... | 308 |
| 并非都是“一铺旺三代”..... | 309 |
| 第六章 房地产投资存在哪些陷阱 | 310 |
| 房地产广告陷阱防不胜防..... | 310 |
| 售楼人员口头承诺千万别当真..... | 311 |
| 期房买卖隐患大..... | 312 |
| 小心“房托”迷花了你的眼..... | 313 |

第十三篇 投资收藏：寓财于乐

| | |
|----------------------------|------------|
| 第一章 收藏品的种类有哪些 | 316 |
| 邮票投资——方寸之间天地宽..... | 316 |
| 钱币投资——成为“有钱人家”..... | 317 |
| 古玩投资——在玩赏中获取财富..... | 319 |
| 字画投资——高品质的艺术享受..... | 320 |
| 珠宝投资——收益新宠..... | 323 |
| 第二章 收藏品的投资策略 | 325 |
| 收藏品的选择..... | 325 |
| 收藏品的投资价格..... | 325 |

| | |
|-------------------------|------------|
| 收藏品的投资程序 | 326 |
| 收藏品投资的基本原则 | 328 |
| 收藏投资的操作技巧 | 329 |
| 收藏投资的效用有多少 | 330 |
| 收藏投资的误区与策略 | 331 |
| 第三章 收藏投资中的赝品 | 332 |
| 赝品出现的原因 | 332 |
| 治理赝品：一个美丽的神话 | 333 |
| 如何识别瓷器赝品 | 336 |
| 如何识别书画赝品 | 337 |
| 如何辨别钱币赝品 | 338 |
| 第十四篇 投资保险：花钱转移风险 | |
| 第一章 投资保险，先热身 | 340 |
| 必不可少的保险知识 | 340 |
| 如何选择保险公司 | 340 |
| 如何让保费省钱 | 341 |
| 购买保险前的预备工作 | 342 |
| 保险投资应遵循的原则 | 343 |
| 保险合同关键看哪儿 | 344 |
| 如何应对保费支付危机 | 345 |
| 保单会因保险公司破产而泡汤吗 | 346 |
| 第二章 管中窥豹——认识保险产品 | 348 |
| 万能险真“万能”吗 | 348 |
| 投资联结保险及其特色 | 349 |
| 分红险如何获得更多红利 | 351 |
| 如何合理选择健康险 | 352 |
| 家长必须知道的少儿保险 | 353 |
| 如何投保重大疾病保险 | 355 |
| 如何购买意外伤害保险 | 355 |
| 如何买车险省钱 | 357 |
| 你会陷入这些保险误区吗 | 357 |
| 第三章 人们一生需要购买哪些保险 | 360 |
| 人们的一生主要会投保哪些类型的保险 | 360 |
| 单身时期——医疗保险做伴侣 | 361 |
| 家庭形成期如何选择保险 | 361 |
| 准妈妈如何选择一份合适的保险 | 362 |
| 怎样给家中老年人买保险 | 363 |
| 退休期还需要买保险吗 | 364 |
| 现代女性如何为自己挑选一份合适的保险 | 365 |