

調解工作必備

TIAO JIE GONG ZUO BI BEI

王志新 主編



：字體各件
：竹對面性
：辭辭升貴

調解工作必備

主 編 王志新

劉德清
孫明岐
蘇工業學院圖書館
藏 書 章

主 編 王志新

審 定 許 工 翰 野

出版地：延邊大學出版社

(吉林省延邊市公共圖書館)

編印：延邊市總工會

吉林省延邊市公共圖書館

：張明：13.38

：本平：13.38×1002米

：：1-3000

：：200字

：1981年8月1日

：1981年8月1日

ISBN 7-203-02111-2 延邊大學出版社出版

书名题字： 吴亦侠

封面设计： 苏 刚

责任编辑： 殷继海

调解工作必备

王志新 主编

延边大学出版社出版

(吉林省延边州延吉市公园路 105 号)

吉林省新华书店发行 长春市总工会印刷厂印刷

开本：787×1092 毫米 1/32

印张：12.38

字数：260 千字

印数：1—3000

1991 年 6 月第 1 版

1991 年 6 月第 1 次印刷

ISBN 7—5634—0279—9/D. 37 定价 5.60 元

的能性及其非能性外更味森森系关系去快持，需急的补工职
，并补去同。序——让各种纠纷层层化解，容内
脉脉去量大补非查对不味并，补一代同案补能味补衣补同
一《喜必补工职同》款派，“趣入号快”能能味补三类门补实
。补事补义意育补。谢安山

件。纠纷是人类社会产生和发展的客观存在，是一种不可避免的社会现象。然而，如何预防纠纷，减少纠纷，依法调解纠纷，防止矛盾激化，维护社会的稳定和发展，实现社会长治久安，保障人民群众安居乐业，则是推进人类社会精神文明和物质文明建设的重要问题。在我国，随着改革开放和社会主义有计划商品经济的发展，新旧体制循序渐进地交替和转换，人们的思想、文化、社会心理和法律意识也都随之在不同的方面，不同程度地发生了变化，在家庭和社会的实际生产、生活中不断地反映出来。因此，各种婚姻家庭纠纷、邻里纠纷、土地房屋和宅基地纠纷、债权债务纠纷、损害赔偿纠纷和生产、流通领域中经济合同等诸多纠纷不断上升，有的成倍上升。由此而导致矛盾激化，酿成不应发生的严重刑事犯罪，危害社会安定的案件屡见不鲜。国家公安司法机关、仲裁机关、基层政府和人民调解组织在各种纠纷突发、反复、复杂的情况下，调解理顺这些不同社会主体之间的关系，任务非常繁重。鉴于我国的各种法律、法规、规章不断出台，最高人民法院和最高人民检察院对司法实践遇到的问题也相继作了大量规定、批复、解答和解释。但由于缺乏及时统一的编纂，文件多且分散，在实际工作中遇到的问题，往往需要到很多的文件中去查找答案，既费时又困难。为了给各方面的调解工作提供方便，本书编者根据当前综合治理社会治安，层层化解矛盾和正常调

解工作的急需，针对法律关系存在和变化的现状以及纠纷的内容，把各种纠纷分门别类，集各种法律、法规和司法解释、调解方法和纠纷的案例为一体，并把不便查找的大量法律规定按门类与各种纠纷“对号入座”，形成《调解工作必备》一书，这是一件很有意义的事情。

此书属于工具书的一种，其内容具有较强的理论性、科学性、专业规范性和实用性等特色，有益于人民法院、基层公安机关、仲裁机关、基层人民政府司法助理和基层调解组织等各方面调解工作参用。

为了国家的稳定，保障改革开放和社会主义现代化建设的顺利进行，愿社会各方面针对接触到的纠纷，充分发挥各自的调解职能作用，实事求是，据理酌情，依照现行法律规范，有效运用法律武器，层层化解纠纷，遏制违法犯罪，推进社会治安的综合治理。

前 言

为了维护国家和社会稳定，依法化解纠纷，预防和减少犯罪，给国家司法、公安机关，仲裁机关，基层政府和厂、企、乡（镇）、街道人民调解组织等各方面的调解工作提供方便，我们不揣知识浅薄和经验不足，运用国家法律、法规、政策文件和最高人民法院、最高人民检察院的司法解释，融汇我们多年来在司法实践中积累的大量素材资料，合作编写了《调解工作必备》一书。

本书内容，由调解工作概说、常见婚姻纠纷的调解、常见家庭纠纷的调解、常见债权债务纠纷的调解、常见房屋宅基地纠纷调解、常见相邻关系纠纷的调解、常见损害赔偿纠纷的调解、常见经济合同纠纷的调解共八编三百二十多个问题构成。在编撰过程中，我们本着理论与实践相结合的原则，按着由浅入深的基本思路，着力于实用性、系统性、科学性，把多年常见的纠纷，改革开放新形势下出现的和涉外、涉港澳台的新型纠纷，按其法律关系的属性和特点，分别立题处理，以利读者在学习和实际工作中参用。但是，由于篇幅和时间所限，有些问题难免挂一漏万；在理解和运用法律、政策上，也恐有不妥之处，诚望读者指正。

本书的编撰和出版，得到了有关方面领导和单位的大力支持，特别是法律专家的指导和热情帮助。中共吉林省委常委、常务副省长吴亦侠同志为本书题写书名，吉林省高级人民法院院长谢安山同志为本书作序。在此，一并表示衷心感谢！

编 者

一九九一年五月于长春

(91)	目 录	(二)
(05)	序——让各种纠纷层层化解	(四)
(05)	前言	(五)
(05)	第一编 调解工作概说	(1)
(05)	一、我国调解制度的形成和发展	(1)
(05)	二、调解的概念、意义和基本分类	(2)
(05)	(一) 调解的概念、性质和意义	(2)
(05)	(二) 人民调解	(3)
(05)	(三) 民间调解	(4)
(05)	(四) 诉讼外调解	(5)
(05)	(五) 律师调解	(6)
(05)	(六) 行政调解	(6)
(05)	(七) 法院调解	(7)
(05)	(八) 国内经济合同仲裁程序中的调解	(9)
(05)	(九) 对外经济贸易仲裁程序中的调解	(9)
(05)	(十) 海事仲裁机关的调解	(10)
(05)	(十一) 中外仲裁机关的联合调解	(10)
(05)	三、各类调解的联系和区别	(11)
(05)	(一) 人民调解与民间调解的联系和区别	(11)
(05)	(二) 人民调解与律师调解的联系和区别	(12)
(05)	(三) 人民调解与行政调解的联系和区别	(13)
(05)	(四) 人民调解与法院调解的联系和区别	(14)
(05)	(五) 国内经济仲裁与行政调解的区别	(15)
(05)	四、调解的原则和效力	(16)
(05)	(一) 人民调解的原则和效力	(16)

(二) 法院调解的原则和效力	(1 9)
(三) 行政调解的原则和效力	(2 0)
(四) 国内经济仲裁调解的原则和效力	(2 0)
(五) 对外贸易、海事仲裁调解的原则 和效力	(2 1)
五、调解的程序和调解协议	(2 2)
(一) 调解程序	(2 2)
(二) 仲裁机关的调解程序	(2 2)
(三) 人民调解的形式和程序	(2 3)
(四) 人民调解的受理和调查程序	(2 4)
(五) 人民调解协议的形成	(2 5)
(六) 人民调解协议的履行	(2 6)
六、调解的方法 and 作用	(2 7)
(一) 调解民间纠纷的方法	(2 7)
(二) 防止和减少矛盾激化的方法	(2 8)
(三) 调解的作用和效果	(3 0)
第二编 常见婚姻纠纷的调解	(3 2)
一、调解婚姻纠纷常用的法律知识	(3 2)
(一) 调解离婚纠纷应查明的事实	(3 2)
(二) 认定“夫妻感情破裂”的依据和 标准	(3 3)
(三) 划分夫妻个人财产和夫妻共同财 产的法律政策界限	(3 5)
(四) 分割家庭共有财产应考虑若干 问题	(3 6)
(五) 处理住房和责任田、口粮的法律 依据	(3 9)

(0 2)	(六) 事实婚姻和非法同居的认定及其他	
(0 8)	若干问题	(4 0)
(1 8)	(七) 我国婚姻法不承认婚约的效力	(4 3)
(二)	对婚约纠纷的调解	(4 3)
	(一) 因索要彩礼过多引起的婚约纠纷	(4 3)
(8 8)	(二) 一方要解除包办婚约引起的纠纷	(4 4)
(1 8)	(三) 因一方轻信谣言而引起的婚约纠纷	(4 5)
	(四) 男女双方发生性关系后要解除婚约	
(1 8)	的纠纷	(4 6)
	(五) 婚约解除或恋爱终止引起的财物	
(3 8)	纠纷	(4 7)
	三、对封建思想引起离婚纠纷的调解	(4 8)
(2 8)	(一) 因买卖婚姻引起的离婚纠纷	(4 8)
	(二) 因包办强迫婚姻引起的离婚纠纷	(5 0)
(2 8)	(三) 因换婚或转婚引起的离婚纠纷	(5 1)
	(四) 因打骂虐待妻子引起的离婚纠纷	(5 2)
(7 8)	(五) 因生女孩或采取计划生育措施引	
	起的离婚纠纷	(5 3)
(四)	对非法同居和事实婚姻纠纷的调解	(5 3)
	(一) 未达到法定婚龄的婚姻纠纷	(5 4)
(8 8)	(二) 三代以内旁系血亲婚姻的纠纷	(5 5)
	(三) 婚姻当事人无户口而未登记的	
(2 8)	离婚的纠纷	(5 5)
	(四) 女方被拐卖成婚后欲离婚的纠纷	(5 6)
(0 7)	(五) 因重婚引起的婚姻纠纷	(5 7)
(五)	对草率结婚引起离婚纠纷的调解	(5 8)
(1 7)	(一) 一见钟情婚后感情不和的婚姻纠纷	(5 8)

(二)	领取了结婚证而未同居的离婚纠纷	(5 9)
(0 1)	(三) 因性格不和引起的离婚纠纷	(6 0)
(8 1)	(四) 性生活不和谐引起的离婚纠纷	(6 1)
(8 1)	(五) 因不尽赡养义务引起的离婚纠纷	(6 2)
(8 1)	(六) 一方虽不情愿但为达到某种目的而	
(1 1)	结婚的婚姻纠纷	(6 3)
(六)	对“第三者”介入引起婚姻纠纷的调解	(6 4)
	(一) 夫妻关系融洽, 因“第三者”介入	
(8 1)	引起的纠纷	(6 4)
	(二) 夫妻感情不和, “第三者”介入引起	
(7 1)	的纠纷	(6 5)
(8 1)	(三) 一方喜新厌旧坚持离婚, 另一方明知	
(8 1)	不能和好也坚持不离的纠纷	(6 5)
(0 2)	(四) 一方有了“第三者”, 对方起诉离	
(1 2)	婚的纠纷	(6 6)
(七)	对因一方社会地位或经济条件变化引起离	
	婚纠纷的调解	(6 7)
(8 2)	(一) 一方社会地位提高后, 嫌弃配偶引	
(8 2)	起的离婚纠纷	(6 7)
(1 2)	(二) 一方被劳改、劳教后引起的离婚	
(2 2)	纠纷	(6 8)
	(三) 个体户、农村承包经营户的离婚	
(2 2)	纠纷	(6 9)
(8 2)	(四) 农村实行生产责任制后有关的离婚	
(7 2)	纠纷	(7 0)
(8 8)	对一方患疾病引起离婚纠纷的调解	(7 1)
(8 2)	(一) 因一方患精神病引起的离婚纠纷	(7 1)

(88)	(二) 因一方有生理缺陷引起的离婚纠纷	(72)
	(三) 因一方瘫痪、白痴、聋哑等引起的	(四)
(88)	离婚的纠纷	(74)
	(四) 因女方不能生育引起的离婚纠纷	(74)
(90)	对现役军人离婚纠纷的调解	(75)
	十、对涉外、涉及华侨和港澳同胞婚姻纠纷的调解	(六)
(10)	离婚的调解	(78)
(10)	对离婚纠纷中需同时解决的几个重要问题的调解	(81)
第三编 常见家庭纠纷的调解		(82)
	一、调解家庭纠纷常用的法律知识	(82)
(20)	(一) 赡养父母不能以“分家析产”为前提条件	(82)
(80)	(二) 养老育幼, 切实保护缺乏劳动能力又没有生活来源的人利益的有关问题	(四)
	赡养问题	(五)
	(三) 有抚养关系的继父母与继子女关系能否解除的有关问题	(84)
	(四) 父母离婚后子女抚养费的标准和给付期限	(85)
(80)	(五) 调解继承纠纷应查明的事实	(85)
	二、对赡养纠纷的调解	(87)
(70)	(一) 子女对无劳动能力的父母拒不赡养由赡养引起的纠纷	(87)
	(二) 生活不困难的父母向子女索要赡养费引起的纠纷	(88)
(00)	(三) 父母跟一个子女共同生活, 其他子女	(四)

(8 8)	女拒绝赡养引起的纠纷	(8 8)
(4)	子女拒绝赡养未尽过抚养、教育义务	
(8 9)	的父母引起的纠纷	(8 9)
(5)	养子女拒绝赡养养父母而发生的纠纷	
(9 0)		(9 0)
(6)	子女拒绝赡养虐待过自己的父母而引	
(9 1)	起的纠纷	(9 1)
三、	对抚养、抚养纠纷的调解	(9 2)
(1 8)	(一) 离婚时双方都要求抚养子女而引起的	
(9 2)	纠纷	(9 2)
(2)	(二) 离婚时双方都不愿抚养子女而引起的	
(9 2)	纠纷	(9 2)
(3)	离婚后当事人争抢抚养孩子引起的纠	
(9 3)	纷	(9 3)
(4)	父母一方拒交抚养费引起的纠纷	(9 4)
(5)	父母一方被判刑, 另一方拒绝抚养原	
(9 5)	由被判刑一方抚养的孩子而引起的	
(9 5)	纠纷	(9 5)
(6)	夫妻离婚多年后, 一方要求另一方增加	
(9 6)	本人生活“抚养费”而引起的纠	
(9 6)	纷	(9 6)
(7)	(七) 一方拒绝负担非婚生子女的抚养费	
(9 7)	而引起的纠纷	(9 7)
(8)	(八) 父母一方死亡, 另一方拒绝抚养原由	
(9 8)	死亡方抚养的子女而引起的纠纷	
(9 8)		(9 8)
四、	对收养纠纷的调解	(9 9)

(111)	(一) 夫妻离婚后, 一方将归自己抚养的子女送他人收养而引起的纠纷.....	(99)
(112)	(二) 养子成年后, 以养父母与生父母未办收养手续为由不承认收养关系发生的纠纷.....	(100)
(113)	(三) 夫妻离婚时一方拒绝抚养未办收养手续的养子女而引起的纠纷.....	(101)
(114)	(四) 养父母离婚后, 一方要求解除与养子女的收养关系而引起的纠纷.....	(102)
(115)	(五) 因隔代收养引起的纠纷.....	(103)
(116)	(六) 夫妻离婚后子女由生父母一方送他人收养, 另一方未知而引起的纠纷.....	(105)
(117)	(七) 养子女有生理缺陷, 养父母欲解除收养关系而引起的纠纷.....	(106)
(118)	五、对继承、遗赠扶养协议纠纷的调解.....	(107)
(119)	(一) 同一顺序继承人在继承遗产时引起的纠纷.....	(107)
(120)	(二) 继承开始后, 继承人又死亡而引起的纠纷.....	(108)
(121)	(三) 继承人先于被继承人死亡而引起的纠纷.....	(109)
(122)	(四) 遗嘱剥夺痴呆或不睦子女继承权而引起的纠纷.....	(110)
(123)	(五) 立遗赠扶养协议人又立遗嘱处分了遗产而引起的纠纷.....	(111)
(124)	(六) 五保户死亡后因遗产而引起的纠纷.....	(113)
(125)	六、对其他家庭纠纷的调解.....	(114)

(99)	(一) 涉及华侨及港、澳、台同胞的收养 纠纷.....	(114)
(100)	(二) 夫妻离婚后一方经常看望另一方抚 养的子女而引起的纠纷.....	(115)
(101)	(三) 继父母歧视、虐待继子女而引起的 纠纷.....	(116)
(102)	(四) 继承人不承担被继承人生前债务而 引起的纠纷.....	(117)
(103)	(五) 因追索子女抚养费而引起的纠纷.....	(118)
第四编 常见债权债务纠纷的调解		(120)
一、调解债权债务纠纷常用的法律知识.....		(120)
(104)	(一) 调解债权债务纠纷的法律规定.....	(120)
(105)	(二) 调解债权债务纠纷应查明的事实.....	(122)
(106)	(三) 调解债权债务纠纷的利息计算方法.....	(122)
(107)	(四) 调解债权债务纠纷应注意的几个问 题.....	(123)
(108)	二、对民间借贷纠纷的调解.....	(124)
(801)	(一) 权利和义务关系明确,因债务人无 力偿还而引起的纠纷.....	(124)
(901)	(二) 权利和义务关系不明确,债务方不 承认债务而引起的纠纷.....	(125)
(011)	(三) 因借贷利息引起的纠纷.....	(126)
(110)	(四) 因生活性借贷引起的债务纠纷.....	(127)
(111)	(五) 在生产经营活动中引起的债务纠纷.....	(127)
(112)	(六) 因实物借贷引起的纠纷.....	(128)
(113)	(七) 因非法借贷引起的纠纷.....	(129)
(114)	(八) 设定担保的债务纠纷.....	(130)

(三)	对买卖纠纷的调解	(130)
(一)	因债务人不守信誉、拖欠货款而引起	
(143)	的纠纷	(131)
(二)	因标的物有瑕疵、买方拒付全部货款	
(142)	而引起的纠纷	(132)
(三)	买方预付定金后、卖方已无货可卖而	
(141)	引起的纠纷	(133)
(四)	买卖国家法律禁止买卖的物品引起的	
(147)	纠纷	(133)
(五)	因故意欺骗对方达成买卖协议而引起	
(148)	的纠纷	(134)
(六)	因一方胁迫另一方而达成的买卖协议	
(148)	另一方反悔而引起的纠纷	(135)
(七)	因乘人之危达成的买卖协议而引起的	
(143)	纠纷	(136)
(八)	因一方重大误解达成买卖协议而引起	
(150)	的纠纷	(137)
(九)	代理人与第三人恶意串通达成买卖协	
(151)	议而引起的纠纷	(138)
四、	对抵押纠纷的调解	(140)
(一)	以他人财产作为抵押物、违约后造成	
(151)	而债权人无法主张权利而引起的纠纷	
(152)		(140)
(二)	债务人未履行债务,又阻止债权人变	
(150)	卖抵押物而引起的纠纷	(141)
(三)	债务人履行债务后,由于抵押权人经	
(151)	管不善致抵押物灭失而引起的纠纷	

(081)		(142)
	(四) 原合同被依法确认无效后, 抵押权人	
(181)	拒不返回抵押物而引起的纠纷.....	(143)
	(五) 抵押人不履约, 抵押权人将抵押物变	
(181)	卖后双方因价款而引起的纠纷.....	(145)
	(六) 因同一抵押物有数个抵押人而引起的	
(181)	纠纷.....	(146)
	(七) 因抵押人的过错致抵押物灭失、毁坏	
(181)	而引起的纠纷.....	(147)
	五、对代购代销纠纷的调解.....	(148)
(181)	(一) 因受他人委托人购买物品, 货款丢失	
	而引起的纠纷.....	(148)
(181)	(二) 因委托人对被委托人出售物品的价款	
	产生异议而引起的纠纷.....	(149)
(181)	(三) 受他人委托代购物品, 代购人擅自将	
	购物款挪作他用而引起的纠纷.....	(150)
(181)	(四) 因委托人的民事权利主体资格引起的	
	纠纷.....	(151)
(181)	(五) 因被委托人越权而引起的纠纷.....	(153)
(181)	(六) 被委托人完成委托任务后, 因追索费	
	用及报酬引起的纠纷.....	(154)
	(七) 因被委托人将委托事项转委托他人而	
(181)	引起的纠纷.....	(155)
	(八) 因被委托人将委托事务获得的利益截	
(181)	留而产生的纠纷.....	(156)
	六、对劳动报酬纠纷的调解.....	(157)
	(一) 因工作质量发生争议而引起拒付劳动	

报酬的纠纷.....	(157)
(181) (二) 因雇工方亏损, 无力支付劳动工资引 起的纠纷.....	(159)
(581) (三) 合伙人散伙后, 互相推诿拖欠劳动报 酬引起的纠纷.....	(159)
(881) (四) 因工人在劳动中意外事故致伤, 雇主 拒不承担责任而引起的纠纷.....	(161)
(881) (五) 因雇主要求工人工作超额劳动, 又不 肯付给超额工资引起的纠纷.....	(162)
(781) (六) 因其他劳动报酬引起的纠纷.....	(163)
(七) 对其他债务纠纷的调解.....	(164)
(一) 租用他人运输工具不付租金而引起的 纠纷.....	(164)
(二) 共同债务人拒绝承担连带责任而引起 的纠纷.....	(165)
(三) 因债权人非法使用留置权而引起的 纠纷.....	(166)
(181) (四) 因无因管理而引起的纠纷.....	(167)
(581) (五) 因不当得利而引起的纠纷.....	(168)
第五编 常见房屋宅基地纠纷的调解.....	(171)
一、调解房屋宅基地纠纷常用的法律知识.....	(171)
(181) (一) 调解房屋宅基地纠纷的法律规定.....	(171)
(二) 调解房屋纠纷应查明的事实.....	(172)
(181) (三) 调解宅基地纠纷应查明的事实.....	(175)
(四) 调解房屋宅基地纠纷应注意的几个 问题.....	(175)
二、对房屋确权纠纷的调解.....	(181)