

政法院校参考用书

民法疑难案例评析

顾 问：江 平

主 编：梁书文 王桂梅

中国人民公安大学出版社

民法疑难案例评析

顾问：江平

主编：梁书文 王桂梅

副主编：马军 王风山

撰稿人：马军 于萍 王风山

王蔚波 陈豫洲 张亚军

殷水峰 聂洪超 林松

史树英

中国人民公安大学出版社

一九九六年·北京

图书在版编目(CIP)数据

民法疑难案例评析/梁书文主编. —北京:中国人民公安大学出版社,1996.11

ISBN 7 81011-932-X

I 民… I 梁… III 民法-案例-研究-中国 IV D923.05

中国版本图书馆 CIP 数据核字(96)第 22419 号

中国人民公安大学出版社出版发行

(北京木樨地南里 邮编 100038)

新华书店北京发行所经销

天津蓟县百花印刷厂 印刷

787×1092 毫米 1/32 13.25 印张 339 千字

1996 年 11 月第 1 版 1996 年 11 月第 1 次印刷

印数 0001—7000 册

定价:16.00 元

前 言

为了适应广大法律工作者及法律教学科研单位的工作需要，我们编写了《民法疑难案例评析》一书。本书既着眼于理论又注重实际，在案例的编排体例上严格按照民法的体系进行分类，在案例的选材上又颇具典型性，即可满足政法院校及科研单位学习和研究的需要，又对从事司法工作的人士在工作上给予很大的帮助。因此该书是法学教学、科研单位、法律院校学生、企事业单位及社会各界必备的参考用书。

本书共分五章，收集了127个民法疑难案例。第一章：总论；第二章：物权；第三章：债权；第四章：知识产权和人身权；第五章：继承权。在每章中又根据《民法通则》的体例进行了详细的分类，编排系统、科学，很便于广大读者有的放矢地选择使用。同时，本书又在每个案例的评析中对民法的理论问题进行了阐述，做到了理论与实践的充分结合。

本书由最高人民法院民事审判庭庭长梁书文任主编。在编写过程中，又得到了部分立法部门、司法部门、法律院校专家学者的指导和帮助，特别是我国著名的民法专家江平教授对本书给予大力的支持和指导，在此特表示感谢。

作 者

1996年10月

责任编辑：李 惠

封面设计：纳 普

ISBN 7 - 81011 - 932 - X/D · 768

定价：16.00 元

试读结束：需要全本请在线购买：www.ertongbook.com

目 录

[1]	第一章 总论
[1]	一、民法的调整对象
[1]	1、陈某盗用他人电话号码通话是否可以作为民事纠纷直接向法院起诉
[3]	二、民法的基本原则
[3]	(一) 诚实信用原则
[3]	2、新疆军区石河子基地向崔爱莲出售奶牛的行为是否违背诚实信用原则
[7]	(二) 维护国家和社会公共利益原则
[7]	3、李某与出版社订立的约稿合同是否有效
[9]	(三) 保护合法民事权益原则
[9]	4、农村承包经营户的合法权益应受法律保护
[12]	三、民事法律关系
[12]	(一) 民事法律关系的确定
[12]	5、在这起民事纠纷中农场应该向谁索款
[15]	6、是否可就同一客体重设承包合同关系或买卖关系
[18]	7、合同未加确认生效时当事人之间是否发生权利义务关系
[21]	(二) 民事法律关系的主体
[21]	8、不具有法人资格而以法人名义签订的合同是否有效
[24]	9、工商银行应以谁作被告向法院起诉

目 录

-
- [26] (三) 民事法律关系的内容
- [26] 10、被保险人不按期缴纳保险费, 保险公司是否可以拒绝赔偿
- [30] (四) 民事法律关系的客体
- [30] 11、法人股是否可以在公民间自由转让
- [34] 四、公民
- [34] (一) 公民的民事权利能力与民事行为能力
- [34] 12、王甲和李乙的买卖行为是否有效
- [38] 13、李甲致人伤害的赔偿责任应由谁来承担
- [43] (二) 监护
- [43] 14、谁来担任刘某的监护人
- [46] 15、监护人能否用被监护人的财产去购买股票
- [49] (三) 公民民事权利能力的终止
- [49] 16、被宣告死亡的人实施的民事法律行为是否有效
- [54] 17、利害关系人未向人民法院提出申请, 人民法院是否可以依职权宣告失踪人死亡
- [57] (四) 个体工商户
- [57] 18、个体工商户欠钱是否要用家庭其他成员的财产偿还
- [60] (五) 个人合伙
- [60] 19、合伙债务如何清偿
- [63] 20、宋某和郭某是不是合伙人
- [66] 五、法人
- [66] (一) 法人的概念和条件
- [66] 21、形式合法但实质上不合法的公司是否应予以取缔
-

目 录

[71]	(二) 法人的权利能力与行为能力
[71]	22、超越经营范围所订立的经济合同是否有效
[77]	23、在需方超越经营范围时,是否导致购销合同无效
[81]	(三) 法人的法定代表人和其他工作人员及其责任
[81]	24、是否法人法定代表人的 一切行为都由法人承担责任
[83]	25、企业法人对其工作人员在承包经营活动中给他人造成损害是否承担民事责任
[86]	(四) 企业法人的设立、变更和终止
[86]	26、企业被兼并以后债权人应向谁索债
[90]	(五) 联营
[90]	27、联营各方是否对联营体的债务承担连带赔偿责任
[93]	28、由于一方过错造成联营合同不能履行,过错方是否应当承担违约责任
[97]	六、法律行为
[97]	(一) 民事法律行为的法律拘束力
[97]	29、这起房屋买卖行为是否对当事人产生法律拘束力
[101]	(二) 民事法律行为的形式
[101]	30、未以书面形式订立的房屋租赁契约是否有效
[105]	(三) 民事法律行为的构成要件
[105]	31、于某的行为是否构成违法
[108]	(四) 行为人具有民事行为能力的认定
[108]	32、张甲和姜乙的买卖行为是否有效
[111]	(五) 意思表示真实的认定
[111]	33、许某之母所立下的借据是否有效

目 录

[114]	(六) 欺诈的民事行为
[114]	34、物资回收再生利用开发公司的行为是否构成欺诈行为
[117]	(七) 胁迫的民事行为
[117]	35、依职权所为的行为是否构成胁迫
[122]	(八) 乘人之危的民事行为
[122]	36、这起以草料换奶牛的民事行为是否有效
[125]	(九) 恶意串通, 损害国家、集体或者第三人利益的民事行为
[125]	37、林某与季某签订的汽车租赁协议是否有效
[128]	(十) 违反法律或者社会公共利益的民事行为
[128]	38、买卖国家禁止私自出售的商品是否会导致民事行为无效
[131]	(十一) 以合法形式掩盖非法目的的民事行为
[131]	39、谢某私自变相出售自家祖传古董的行为是否为有效的民事行为
[134]	(十二) 行为人对行为内容有重大误解的民事行为
[134]	40、在这起照像机买卖关系中行为人是否对行为内容有重大误解
[138]	(十三) 显失公平的民事行为
[138]	41、周某与郑某的服装买卖合同是否显失公平
[141]	(十四) 附条件的民事法律行为
[141]	42、葛某与杨某所签订的房屋买卖合同是否已发生法律效力
[146]	(十五) 附期限的民事法律行为

目 录

[146]	43、这个购销工艺挂毯合同是否发生法律效力
[149]	七、代理
[149]	(一) 代理与代理权
[149]	44、甲重型机械厂与乙机床厂是否存在合同关系
[153]	(二) 代理制度的适用范围
[153]	45、与人身性质有密切联系的行为是否可适用代理
[156]	(三) 代理中的授权
[156]	46、委托权限不明的，应当由谁向第三人承担民事责任
[160]	(四) 无权代理
[160]	47、无权代理事后被追认的，被代理人是否对第三人承担民事责任
[164]	(五) 恶意通谋的代理行为
[164]	48、代理人与第三人恶意串通，损害被代理人利益的，应当由谁承担民事责任
[166]	(六) 具有代理形式的无效民事行为
[166]	49、被代理人明知代理人的代理行为违法，代理人与被代理人是否承担连带赔偿责任
[169]	(七) 复代理
[169]	50、代理人委托他人订货造成被代理人损失应由谁承担民事责任
[172]	(八) 代理终止
[172]	51、被代理人死亡后，代理人的代理行为是否还有效
[175]	八、诉讼时效
[175]	(一) 诉讼时效的意义

目 录

- [175] 52、张甲能否以超过诉讼时效为由拒还张乙的房屋
- [179] (二) 诉讼时效的中止、中断和延长
- [179] 53、华某是否还有权继承其父亲的遗产
- [185] **第二章 物权**
- [185] 一、物权概论
- [185] (一) 动产善意取得制度
- [185] 54、非所有人非法出卖他人财产，所有人可否向善意占有人索回
- [188] (二) 所有权的取得
- [188] 55、肉联厂是否可以取得这 70 克牛黄的所有权
- [191] (三) 物权的变动
- [191] 56、双方签订买卖合同后，合同的标的物所有权是否就转移
- [194] (四) 种类物与特定物
- [194] 57、这 5000 元奖金到底应该归谁
- [198] (五) 物权的民法保护
- [198] 58、私有非居住房屋的出租人可否按期收回出租的房屋
- [203] 二、所有权
- [203] (一) 国家所有权
- [203] 59、这 200 枚银元应归谁所有
- [205] (二) 集体所有权
- [205] 60、艾某是否有权收回原属于他所有的宅基地
- [208] (三) 个人财产所有权

目 录

- | | |
|-------|--|
| [208] | 61、赠与财产未交付，财产所有权是否转移 |
| [211] | (四) 财产所有权的保护 |
| [211] | 62、这张中奖奖券应该归谁 |
| [214] | 三、用益物权 |
| [214] | (一) 承包经营权 |
| [214] | 63、承包合同依法签订后，发包方是否可随意终止 |
| [218] | (二) 土地使用权 |
| [218] | 64、解放前属华侨私人所有的城市土地出借后，解放后因城市土地收归国有，原借用关系是否有效 |
| [222] | (三) 采矿权 |
| [222] | 65、个人依法取得的采矿权能否以合同方法予以转让 |
| [224] | (四) 宅基地使用权 |
| [224] | 66、这块宅基地的使用权应属谁 |
| [227] | (五) 典权 |
| [227] | 67、出典人的继承人可否向典权人主张回赎出典的房屋 |
| [231] | 四、担保物权 |
| [231] | (一) 保证 |
| [231] | 68、债务人不履行债务时，是否应由保证人履行 |
| [233] | (二) 定金 |
| [233] | 69、违约方双倍返还定金后是否还要支付违约金和赔偿金 |
| [236] | (三) 抵押 |
| [236] | 70、典当已设定抵押的房屋的行为是否有效 |
| [240] | (四) 留置 |

目 录

[240]	71、是合法留置还是非法扣留
[243]	五、共有
[243]	(一) 按份共有
[243]	72、合伙解散时其他按份共有人在同等条件下是否有优先购买权
[246]	(二) 共同共有
[246]	73、这笔财产是属共有财产还是属个人财产
[249]	六、相邻关系
[249]	(一) 相邻权
[249]	74、相邻一方修建房屋造成他人房屋毁坏是否应承担民事责任
[252]	(二) 相邻权的界限
[252]	75、陆某堵死伙巷的行为是否属于侵犯他人相邻权
[255]	第三章 债权
[255]	一、债的一般原理
[255]	(一) 债的构成
[255]	76、债权人能否直接向合同外的第三人请求返还
[258]	(二) 债的种类
[258]	77、合伙人在合伙经营期间所欠债务是否由合伙人承担连带责任
[262]	(三) 债的发生
[262]	78、此购买 100 台拖拉机的合同是否有效成立
[265]	(四) 债的履行

目 录

[265]	79、保险公司以保险合同未成立为由拒绝履行合同是否 有理
[269]	(五) 债不履行的免责
[269]	80、因不可抗力造成列车运行受阻, 铁路部门是否应当 承担及时处理承运货物的损失责任
[271]	二、不当得利和无因管理之债
[271]	(一) 不当得利之债
[271]	81、曲某拾得奶牛是否属于不当得利
[274]	(二) 无因管理之债
[274]	82、黄某的要求是否应当予以支持
[276]	三、侵权损害之债
[276]	(一) 侵权损害之债的一般构成要件
[276]	83、谷某是否应当承担损害赔偿的民事责任
[279]	(二) 混合过错
[279]	84、在此案中谁应该承担损害赔偿的民事责任
[282]	(三) 正当防卫
[282]	85、吴某的行为是否属于正当防卫
[284]	(四) 紧急避险
[284]	86、是紧急避险还是侵权行为
[288]	(五) 企业法人对其工作人员致人损害的民事责任
[288]	87、企业法人的工作人员在生产经营活动中致人损害的, 应由谁来承担民事责任
[290]	(六) 国家机关或者国家机关工作人员因执行职务致人损 害的民事责任

目 录

[290]	88、此案应适用什么归责原则
[293]	(七) 因产品质量不合格致人损害的民事责任
[293]	89、产品质量不合格致人损害的,受害人应向谁要求赔偿
[297]	(八) 从事高度危险作业致人损害的民事责任
[297]	90、从事高度危险作业致人损害的,是否适用过错责任原则
[299]	(九) 污染环境致人损害的民事责任
[299]	91、稀土公司是否应当承担水产养殖场因其污染造成损害的民事责任
[302]	(十) 搁置物、悬挂物等致人损害的民事责任
[302]	92、楼房窗户玻璃坠落致人伤害应由谁如何承担民事责任
[305]	(十一) 公共场所施工未设置安全标志致人损害的民事责任
[305]	93、施工人在采取安全措施后致人损害的,是否应当承担民事责任
[306]	(十二) 饲养动物致人损害的民事责任
[306]	94、此案是否应由县肉联厂承担损害赔偿的民事责任
[309]	(十三) 无民事行为能力人、限制民事行为能力人致人损害的民事责任
[309]	95、幼儿在幼儿园致伤应由谁来承担民事责任
[311]	四、合同之债
[311]	(一) 合同的订立
[311]	96、这个货物销售合同是否已有效成立

目 录

[315]	(二) 合同的履行
[315]	97、此案应由谁来承担赔偿责任蔡某损失的责任
[317]	(三) 合同的变更
[317]	98、合同依法签订后,一方可否未经另一方同意擅自变更合同
[320]	(四) 合同的无效
[320]	99、此案的合同纠纷应如何处理
[322]	(五) 违反合同的民事责任
[322]	100、此案应由谁来承担违反合同的民事责任
[328]	第四章 知识产权和人身权
[328]	一、专利权
[328]	(一) 专利权的取得条件
[328]	101、W 研究所开发的“新型节能设备”能否被授予专利
[330]	(二) 专利权的主体
[330]	102、马某的发明是属于职务发明还是属于非职务发明
[333]	(三) 专利权的限制
[333]	103、在专利申请前就已使用的技术就享有先用权吗
[336]	(四) 专利权的保护
[336]	104、广通信息咨询公司转让他人技术的行为是否构成专利侵权
[339]	二、商标权
[339]	(一) 商标权的取得
[339]	105、是谁取得了商标专用权

目 录

-
- [341] (二) 商标权的保护
- [341] 106、**联营合同终止后，一方继续使用他方注册商标的行为是否构成侵权**
- [344] 三、**著作权**
- [344] (一) 著作权的主体
- [344] 107、**谁对该作品享有著作权**
- [347] (二) 著作权的客体
- [347] 108、**商业广告用语是否为作品**
- [352] (三) 著作权的保护期限
- [352] 109、**该作品是否受专利法和著作权法的双重保护**
- [355] (四) 著作权的保护
- [355] 110、**擅自复制他人作品的行为是否侵犯他人著作权**
- [358] 四、**人身权**
- [358] (一) 人身权的构成与特征
- [358] 111、**肖某的行为侵犯了林某的何种人身权**
- [361] (二) 姓名权
- [361] 112、**假冒他人姓名刊登征婚启示，是否侵犯他人姓名权**
- [363] (三) 肖像权
- [363] 113、**记者的职业行为是否构成侵犯他人肖像权**
- [365] (四) 名誉权
- [365] 114、**医院普查身体的错误诊断是否侵犯他人名誉权**
- [368] (五) 荣誉权
- [368] 115、**此案被告的行为是否构成侵犯他人荣誉权**
- [371] **第五章 继承权**
-