



圣才学习网[®]

www.100xuexi.com

全国投资建设项目管理师职业水平考试辅导系列

投资建设项目决策

过关必做习题集 (含历年真题)

(第2版)

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

赠 140元大礼包

100元网授班 + 20元真题模考 + 20元圣才学习卡

详情登录：圣才学习网 (www.100xuexi.com) 首页的【购书大礼包专区】，

刮开本书所贴防伪标的密码享受购书大礼包增值服务。

特别推荐：投资建设项目管理师考试辅导【保过班、网授班、题库等】

中国石化出版社

HTTP://WWW.SINOPEC-PRESS.COM

教·育·出·版·中·心

全国投资建设项目管理师职业水平考试辅导系列

投资建设项目决策

过关必做习题集(含历年真题)

(第2版)

主编：圣才学习网

www.100xuexi.com

中国石化出版社

内 容 提 要

本书是全国投资建设项目管理师职业水平考试科目《投资建设项目决策》的一本过关必做习题集。本书遵循指定教材的章目编排,共分为14章,根据最新考试大纲的内容和要求精心编写而成,其中包括了部分**历年真题**。所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容,侧重于选用常考重难点习题,并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

圣才学习网|工程类(www.100xuexi.com)提供投资建设项目管理师等各种工程类资格考试辅导方案(保过班、网授精讲班、题库等)。购书享受大礼包增值服务【100元网授班+20元真题模考+20元圣才学习卡】。本书特别适用于参加全国投资建设项目管理师职业水平考试的考生,也可供各大院校工程管理专业的师生参考。

图书在版编目(CIP)数据

投资建设项目决策过关必做习题集:含历年真题/
圣才学习网主编. —2版. —北京:中国石化出版社,
2012.2
(全国投资建设项目管理师职业水平考试辅导系列)
ISBN 978-7-5114-1418-2

I. ①投… II. ①圣… III. ①基本建设投资-项目决策-中国-资格考试-习题集 IV. ①F282-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2012)第016654号

未经本社书面授权,本书任何部分不得被复制、抄袭,或者以任何形式或任何方式传播。版权所有,侵权必究。

中国石化出版社出版发行

地址:北京市东城区安定门外大街58号

邮编:100011 电话:(010)84271850

读者服务部电话:(010)84289974

<http://www.sinopec-press.com>

E-mail:press@sinopec.com

北京兴鹏印刷有限公司印刷

全国各地新华书店经销

*

787×1092毫米16开本17.75印张4彩插426千字

2012年2月第2版 2012年2月第1次印刷

定价:45.00元

不管你是在家还是上班，拥有自己个性化网站和独立的后台，您就可以创业创收，“坐享其成”！

圣才学习网 创业网站

——面向全国个人、机构招募网站创业者

你将拥有：100种考试（含418个考试科目）、194种经典教材课程、1000万余道考试题库

一个完全属于自己的淘宝网站：自选网站名称、拥有独立后台、自己收费开课

详情登录：www.100xuexi.com（圣才学习网） 热线：18001260136，咨询QQ：540421935

火爆招募

项目简介

你拥有的是中国第一家提供学习资源产品的教育“淘宝店”，一个完全属于自己的创业网站！

你不用投资就拥有自己个性化的创业网站，网站资源（面授和网授课程、考试题库等）产品由我们来开发和维护，

你自己给网站取名字，拥有自己独立的后台，自己营销自己收钱。

先试用一下网站？	你需要做什么？	我们提供什么？
创业网站（样板）： sc.100xuexi.com 试用创业网站： sy.100xuexi.com (账号：sy，密码111111)	自定网站名称；自选招生项目 拥有独立后台；自己处理订单 自己收费开课；更新资讯资料	负责网站运营；聘请授课老师 开发辅导课程；完善考试题库 承担教学服务；提供客服答疑

项目优势

1. 不用投资就拥有自己个性化的创业网站，拥有独立的后台。
2. 保证网站资源产品质量，我们拥有600位名校名师亲历辅导。
3. 种类最全题量最大，拥有全国最强大的1000余万道考试题库。
4. 营销模式非常简单，不需要专门时间也基本不需要营销费用。
5. 不用发货也就没有邮寄费用，根本不存在也不需要第三方担保。

网站产品

你的网站销售的产品包括两类：一类是我们提供的学习类资源产品，另一类是你自己上传的宝贝。

学习类资源产品主要包括26个类别的考试项目和经典教材：英语类、经济类、经济师、证券类、金融类、保险类、管理类、公共管理类、外贸类、财会类、统计类、精算师、心理类、教育类、新闻出版类、法学类、医学类、工程类、计算机类、理工类、国家职业资格、公务员考试、秘书、汉语、导游、学科竞赛类。

创业收益

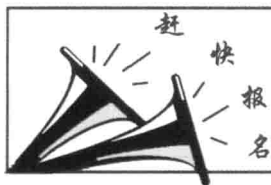
你的网站将拥有近100种考试（含418个考试科目）辅导课程、194种经典教材名师讲堂、1000余万道考试题库（你可以选择其中的几种进行销售）。销售我们的产品，提成一般为50%（如果是自己的宝贝，自己销售自己获得收益）。

风险分析

没有创业费用，没有网站运营成本，你免费拥有一个独立的网站但又不用负责产品的生产和维护，营销模式非常简单且基本不用投入成本。每个创业网站在启动时只需在你的账户中预存一定费用（直接充到你的账户，用于为你的学员进行充值）。你的网站拥有近万小时的网授课程，就是直接挂在网上什么也不做，一年至少也有几千元的收入。所以，基本没有任何风险。

圣才考研网是圣才学习网旗下的考研考博专业网站，是一家提供全国所有院校考研考博辅导班（保过班、面授班、网授班等）、考研题库（在线考试）、全套资料（历年真题及答案、笔记讲义等）、教辅图书等全方位教育服务的大型考研平台。

圣才暑假特训营



【北京7月-9月】

- 全国范围招生，统一教学、安排住宿、专车接送
- 辅导内容：考研政治、英语、数学及相关专业课

【考研专业课辅导体系】——工程类示例

院校	考研辅导体系	内容	招生简章	备注
清华大学 建筑学院 武汉大学 土木建筑 工程学院 浙江大学 建筑工程 学院 	1. 特别保录班 /保录班	政数英全套+专业课全套（含以下所有辅导班）。 每科均提供个性化辅导方案，实行一对一辅导。	参见圣才考研网 相关院校网站	①配专职班主任，全程管理。 ②签约保过，不过免费重修或退 一半学费。
	2. 保过班（面 授/网授）	一对一辅导（面授/网授）+网授精讲班【教材 精讲+考研真题串讲】+真题解析班（网授） +题库（在线考试）+全套资料+全程答疑	参见网站	①配专职班主任，全程管理。 ②签约保过，不过免费重修或退 一半学费。
	3. 一对一辅导 （面授/网授）	个性化辅导方案+题库（在线考试）+全套资 料+全程答疑	参见网站	主要针对基础比较薄弱的学员。
	4. 网授精讲班【 教材精讲+考 研真题串讲】	精讲参考教材章节内容，穿插经典考研真题， 分析各章考点、重点和难点。	参见网站	配专职班主任，负责学员全方位 全程管理。
	5. 真题解析班 （网授）	包括：①历年考研真题综合分析（导学班）【总结 命题规律，比较历年真题】+②精选讲解2~4套 近年考研真题【解析每道真题，详解难点重点】。	参见网站	配专职班主任，负责学员全方位 全程管理。
	6. 面授冲刺班/ 远程面授班	常考考点、重难点勾画串讲+答题技巧+现场 答疑	参见网站	小班面授或者远程面授（二者同 步）。
	7. 面授冲刺班 视频/远程面 授班视频 （网上学习）	常考考点、重难点勾画串讲+答题技巧	参见网站	可上网多次学习。
	8. 题库（在线 考试）	历年考研真题测试+参考教材章节练习+全真 冲刺模拟试题（考前教师押题）	参见网站	在系统开放之日起累计时间进行 题库魔鬼强化训练。
	9. 全套资料（考 研真题、笔记 讲义及课件等）	全国所有院校的：①历年考研真题及详解【14万套考研考博专业历年真题（含答案）】；②本科生、 研究生课堂笔记；③本科生、研究生课堂作业；④教师授课讲义及课件；⑤期中期末考试试题；⑥指定 教材（参考教材）配套资料（课后习题答案、模拟试题等）。		
	10. 复试一对一辅导	提供个性化辅导方案，通过面授或者网授对复试内容进行一对一辅导。		
	11. 复试保过班	复试专业课一对一辅导+多对一辅导（包括口语、礼仪等）+复试全套资料。配专职班主任，负责学员 全方位全程管理。		

全国所有院校的专业课辅导，详情参见【圣才考研招生简章】或者登录【圣才考研网（www.100exam.com）】。

圣才学习网 (www.100xuexi.com)

◆ 投资建设项目管理师考试辅导方案 (保过班、网授精讲班、题库等)

科目:	班型	内容	备注
科目一: 宏观经济政策	1. 面授保过班	面授冲刺班+网授精讲班【教材精讲+真题串讲】+题库 (在线考试) +内部押题资料+全程答疑	①配专职班主任, 负责学员全方位全程管理。 ②签约保过, 不过免费重修。
科目二: 投资建设项目决策	2. 网授保过班	网授精讲班【教材精讲+真题串讲】+题库 (在线考试) +内部押题资料 + 全程答疑	①配专职班主任, 全程管理。 ②签约保过, 不过免费重修。
科目三: 投资建设项目组织	3. 网授精讲班【教材精讲+真题串讲】	精讲参考教材章节内容, 穿插经典真题, 分析各章考点、重点和难点。	配专职班主任, 全方位管理。
	4. 一对一辅导 (面授/网授)	个性化辅导方案+题库 (在线考试) +全程答疑	主要针对基础比较薄弱的学员。
科目四: 投资建设项目实施	5. 面授冲刺班/远程面授班	精讲参考教材和历年真题, 勾画串讲考点、重难点。	小班面授或者通过远程面授平台实时授课 (二者同步)。
	6. 面授冲刺班视频/远程面授班视频 (网上学习)	精讲参考教材和历年真题, 勾画串讲考点、重难点。	可上网多次学习。
【招生简章参见网站】	7. 题库 (在线考试)	历年真题测试+参考教材章节练习+全真冲刺模拟试题 (考前教师押题)	在系统开放之日起累计时间进行题库魔鬼强化训练。

◆ 工程类考试辅导方案 (保过班、网授精讲班、题库等)

- | | | | |
|----------------|-----------|-----------|---------|
| • 监理工程师 | • 建筑师 | • 建造师 | • 招标师 |
| • 土木工程师 | • 结构工程师 | • 造价工程师 | • 安全工程师 |
| • 投资建设项目管理师 | • 房地产估价师 | • 房地产经纪人员 | • 城市规划师 |
| • 注册咨询工程师 (投资) | • 土地登记代理人 | • 土地估价师 | • 物业管理师 |
| • 环境影响评价工程师 | • 设备监理师 | • 质量工程师 | • 安全评价师 |

◆ 主要班型介绍

1. 网授保过班

每位学员配一位专职教师和一位专职班主任, 提供24小时全方位全程辅导和保姆式服务。签订保过协议, 不过免费重修。

2. 网授精讲班【教材精讲+真题串讲】

精讲参考教材/真题, 分析考点、重点和难点。学员可直接登录网站在线学习。有效期为自报名之日起至考试结束后一周, 在此期间可多次学习。

3. 一对一辅导 (面授/网授)

每位学员配一位专职教师和一位专职班主任。专职教师一般为通过该考试的研究生或讲师, 针对学员不同情况制定个性化辅导方案, 通过面对面、QQ视频、远程面授等方式进行辅导。

◆ 以上辅导班的规划方案仅供参考, 最终方案以网站公布为准!

◆ 其他考试辅导班, 详情登录圣才学习网 (www.100xuexi.com)。

· 购买圣才学习网或圣才考研网主编的图书，登录相关网站，刮开所购图书封面防伪标的密码，即可享受大礼包增值服务：

- ① 价值100元的网授班。可冲抵价值100元的相关考试、经典教材名师讲堂学费。
- ② 价值20元的真题模考。可免费参加或者下载价值20元的历年真题、模拟试题（在线考试）。
- ③ 价值20元的圣才学习卡。您的账户可以获得20元充值，可在圣才学习网旗下所有网站进行消费。

工程类图书目录

全国监理工程师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程基本理论与相关法规过关必做1500题(含历年真题)
2. 建设工程合同管理过关必做1500题(含历年真题)
3. 建设工程质量、投资、进度控制过关必做2000题(含历年真题)
4. 建设工程监理案例分析过关必做习题集(含历年真题)

全国一级建造师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程经济过关必做1500题(含历年真题)
2. 建设工程项目管理过关必做1500题(含历年真题)
3. 建设工程法规及相关知识过关必做1500题(含历年真题)
4. 建筑工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)

全国二级建造师执业资格考试辅导系列

1. 建设工程施工管理过关必做1000题(含历年真题)
2. 建设工程法规及相关知识过关必做1000题(含历年真题)
3. 建筑工程管理与实务过关必做习题集(含历年真题)

全国注册土木工程师(岩土)考试辅导系列

1. 注册土木工程师(岩土)基础考试过关必做1500题(含历年真题)
2. 注册土木工程师(岩土)专业知识考试过关必做1500题(含历年真题)
3. 注册土木工程师(岩土)专业案例考试过关必做500题(含历年真题)

全国注册结构工程师考试辅导大系列

1. 一级注册结构工程师基础考试过关必做1500题(含历年真题)
2. 一级注册结构工程师专业考试过关必做600题(含历年真题)
3. 二级注册结构工程师专业考试过关必做600题(含历年真题)

全国注册安全工程师考试辅导系列

1. 安全生产法及相关法律知识过关必做1500题(含历年真题)
2. 安全生产管理知识过关必做1500题(含历年真题)
3. 安全生产技术过关必做1500题(含历年真题)
4. 安全生产事故案例分析过关必做习题集(含历年真题)

全国物业管理师考试辅导系列

1. 物业管理基本制度与政策过关必做1000题(含历年真题)
2. 物业经营管理过关必做1000题(含历年真题)
3. 物业管理实务过关必做习题集(含历年真题)
4. 物业管理综合能力过关必做习题集(含历年真题)

招标师职业水平考试辅导系列

1. 招标采购法律法规与政策过关必做1500题(含历年真题)
2. 项目管理与招标采购过关必做1500题(含历年真题)
3. 招标采购专业实务过关必做习题集(含历年真题)
4. 招标采购案例分析过关必做习题集(含历年真题)

全国造价工程师考试辅导系列

1. 工程造价管理基础理论与相关法规过关必做1500题(含历年真题)
2. 工程造价计价与控制过关必做1000题(含历年真题)
3. 建设工程技术与计量(土建工程部分)过关必做1500题(含历年真题)
4. 建设工程技术与计量(安装工程部分)过关必做1500题(含历年真题)
5. 工程造价案例分析过关必做习题集(含历年真题)

投资建设项目管理师职业水平考试辅导系列

1. 宏观经济政策过关必做1500题(含历年真题)
2. 投资建设项目决策过关必做习题集(含历年真题)
3. 投资建设项目组织过关必做1500题(含历年真题)
4. 投资建设项目实施过关必做习题集(含历年真题)

注册咨询工程师(投资)资格考试辅导系列

1. 工程咨询概论过关必做1500题(含历年真题)
2. 宏观经济政策与发展规划过关必做1500题(含历年真题)
3. 工程项目组织与管理过关必做1500题(含历年真题)
4. 项目决策分析与评价过关必做2000题(含历年真题)
5. 现代咨询方法与实务过关必做习题集(含历年真题)

土地登记代理人执业资格考试辅导系列

1. 土地登记相关法律知识过关必做1500题
2. 土地权利理论与方法过关必做1000题
3. 地籍调查过关必做1000题
4. 土地登记代理实务过关必做习题集

房地产估价师执业资格考试辅导系列

1. 房地产基本制度与政策过关必做1500题(含历年真题)
2. 房地产开发经营与管理过关必做习题集(含历年真题)
3. 房地产估价理论与方法过关必做习题集(含历年真题)
4. 房地产估价案例与分析过关必做习题集(含历年真题)
5. 房地产估价相关知识过关必做1500题(含历年真题)

· 购书购盘热线：010-62573996（北京圣才书店），QQ：742045041

· 圣才学习网图书总目录，登录圣才图书网（book.100xuexi.com）

《全国投资建设项目管理师
职业水平考试辅导系列》

编 委 会

主编：圣才学习网(www.100xuexi.com)

编委：肖 娟 郑 炳 娄旭海 肖 萌 段瑞权
倪彦辉 李昌付 王 琳 张 帆 李 力
王 巍 邸亚辉 黄前海 段 丽 郭文芳

前 言

为了帮助考生顺利通过全国投资建设项目管理师职业水平考试，我们根据最新考试大纲、参考教材和相关法律法规编写了全国投资建设项目管理师职业水平考试辅导系列：

1. 《宏观经济政策过关必做 1500 题(含历年真题)》(第 2 版)
2. 《投资建设项目决策过关必做习题集(含历年真题)》(第 2 版)
3. 《投资建设项目组织过关必做 1500 题(含历年真题)》(第 2 版)
4. 《投资建设项目实施过关必做习题集(含历年真题)》(第 2 版)

本书是全国投资建设项目管理师职业水平考试科目《投资建设项目决策》的一本过关必做习题集。本书遵循指定教材的章目编排，共分为 14 章，根据最新考试大纲的内容和要求精心编写而成，其中包括了部分**历年真题**。所选习题基本涵盖了考试大纲规定需要掌握的知识内容，侧重于选用常考重难点习题，并对大部分习题进行了详细的分析和解答。

需要特别说明的是：为了便于在复习时检测备考效果，我们将习题答案置于相应页的页底。如果相关法律法规、考试大纲以及其他考试资料发生变化，我们会及时对本书进行修订和说明，读者可以登陆圣才学习网 | 工程类(www.100xuexi.com)查看并下载相关修订部分。

圣才学习网(www.100xuexi.com)是一家为全国各类考试和专业课学习提供名师网授班、面授班、在线考试等全方位教育服务的综合性学习型门户网站，拥有近 100 种考试(含 418 个考试科目)、194 种经典教材(含英语、经济、管理、证券、金融等共 16 大类)，合计近万小时的面授班、网授班课程。购书享受大礼包增值服务【100 元网授班 + 20 元真题模考 + 20 元圣才学习卡】。

你想在家里或上班时创业创收吗？圣才学习网推出“创业网站”项目，面向全国个人、机构招募网站创业者，代理产品：100 种考试(含 418 个考试科目)的辅导课程和考试题库、194 种经典教材名师讲堂。创业网站是一个完全属于自己的教育类淘宝网站，自定网站名称、拥有独立后台、自己收费开课。(创业网站的详细介绍参见本书书前彩页，咨询电话：18001260136，咨询 QQ：540421935)

工程考试：www.100xuexi.com(圣才学习网)

考研辅导：www.100exam.com(圣才考研网)

圣才学习网编辑部

目 录

第 1 章 投资建设项目决策的程序和内容	(1)
一、单项选择题	(1)
二、多项选择题	(8)
第 2 章 投资建设项目市场分析	(20)
一、单项选择题	(20)
二、多项选择题	(33)
三、案例分析题	(46)
第 3 章 投资建设项目建设方案	(56)
一、单项选择题	(56)
二、多项选择题	(63)
第 4 章 投资建设项目资源利用和用地预审	(73)
一、单项选择题	(73)
二、多项选择题	(76)
三、案例分析题	(82)
第 5 章 投资建设项目环境影响评价	(83)
一、单项选择题	(83)
二、多项选择题	(93)
第 6 章 投资建设项目节能评估与审查	(103)
一、单项选择题	(103)
二、多项选择题	(105)
第 7 章 投资建设项目投资估算	(107)
一、单项选择题	(107)
二、多项选择题	(120)
三、案例分析题	(128)
第 8 章 资金时间价值与现金流量计算	(135)
一、单项选择题	(135)
二、多项选择题	(145)
三、案例分析题	(149)
第 9 章 投资建设项目投融资方案	(151)
一、单项选择题	(151)
二、多项选择题	(165)
三、案例分析题	(174)
第 10 章 投资建设项目财务分析	(178)
一、单项选择题	(178)
二、多项选择题	(189)

三、案例分析题	(195)
第 11 章 投资建设项目经济分析	(206)
一、单项选择题	(206)
二、多项选择题	(213)
第 12 章 投资建设项目的社会评价	(221)
一、单项选择题	(221)
二、多项选择题	(227)
第 13 章 投资建设项目建设方案比选	(233)
一、单项选择题	(233)
二、多项选择题	(243)
三、案例分析题	(247)
第 14 章 投资建设项目风险分析与不确定性分析	(253)
一、单项选择题	(253)
二、多项选择题	(262)
三、案例分析题	(268)

第1章 投资建设项目决策的程序和内容

一、单项选择题(每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 建设项目初步可行性研究的重点主要是()。[2008年真题]

- A. 从社会和环境的影响的角度分析项目的可持续性
- B. 从宏观上论证项目建设的必要性和可能性
- C. 从市场分析角度确定产品方案和建设规模
- D. 从不确定性角度分析项目面临的各种风险

【解析】初步可行性研究的主要目的是判断项目是否有生命力,是否值得投入更多的人力和资金进行可行性研究,并据此做出是否进行投资的初步决定。初步可行性研究的重点,主要是从宏观上分析论证项目建设的必要性和可能性。

2. 下列关于建设项目可行性研究的表述中,正确的是()。[2008年真题]

- A. 资源利用效率分析应作为可行性研究的重要内容
- B. 项目具有良好财务效益是对可行性研究的基本要求
- C. 可行性研究的目的是为编制初步设计文件提供依据
- D. 批复的项目资金申请报告是可行性研究的重要依据

【解析】B项,可行性研究的基本要求包括预见性、客观公正性、可靠性和科学性;C项,可行性研究的目的是为项目的决策提供科学、可靠的依据;D项,项目建议书(或初步可行性研究报告)及其批复文件是可行性研究的重要依据。

3. 建设项目决策的前提是()。

- A. 评价建设方案
- B. 确定融资方案
- C. 确定投资目标
- D. 明确建设方案

【解析】建设项目决策的目的就是要达到预定的投资目标,因此,确定投资目标是建设项目决策的前提。

4. 下列决策方法中,()的特点是决策目标单一,一般是利润最大,费用最小。

- A. 单目标决策
- B. 常规型决策
- C. 风险型决策
- D. 确定型决策

【解析】单目标决策的特点是决策目标单一,一般是效益(产量、产值、利润等)最大,或支出(费用、时间等)最小。

5. 解决生产、建设管理中经常出现的问题的是()。

- A. 非常规型决策
- B. 风险型决策
- C. 多目标决策
- D. 常规型决策

【解析】常规型决策是解决生产、建设管理中经常出现的问题,由于问题反复出现,企业为提高决策效率,制定了相应的程序、模型、参数或标准等,可以有章可循。

6. 决策范围和内容的层次越高, () 问题就越多。
A. 非常规型决策 B. 风险型决策 C. 多目标决策 D. 常规型决策

【解析】非常规型决策是要解决过去完全没有或仅部分出现过的问题, 往往缺乏类似问题处理经验。决策范围和内容的层次越高, 非常规型决策问题就越多。

7. () 面对的是两个或两个以上的状态, 各个状态出现的概率是知道的。
A. 确定型决策 B. 风险型决策 C. 多目标决策 D. 不确定型决策

【解析】风险型决策面对有两个或两个以上的状态, 各个状态出现的可能性或概率是可以知道的。风险型决策大量存在于现实生活中, 需要考虑决策者的风险偏好, 决策结果因人而异。

8. 下列决策方法中, 最难做出的是() 决策。
A. 确定型 B. 不确定型 C. 风险型 D. 常规型

【解析】根据决策问题面临条件的不同, 决策可分为确定型决策、风险型决策和不确定型决策。其中, 不确定型决策完全不知道各个状态出现的概率, 最为困难, 需要因地制宜, 因势而变, 需要更大的胆识和更多的智慧。

9. 关于决策的具体方法, 下列说法正确的是()。
A. 实际评价建设方案时, 通常涉及非常规型决策问题, 常常要考虑多个指标
B. 风险型决策往往缺乏类似问题处理经验
C. 确定型决策是容易做出的, 一般人都会做出同样的选择
D. 不确定型决策大量存在于现实生活中, 决策结果因人而异

【解析】A 项, 在实际评价建设方案时, 通常涉及多目标决策问题, 常常要考虑多个指标; B 项, 非常规型决策是要解决过去完全没有或仅部分出现过的问题, 往往缺乏类似问题处理经验; D 项, 风险型决策大量存在于现实生活中, 需要考虑决策者的风险偏好, 决策结果因人而异。

10. 企业投资项目决策的目标不包括()。
A. 获得社会效益 B. 获得经济效益
C. 满足社会公共需求 D. 提升持续发展能力

【解析】企业投资项目决策是指企业根据总体发展战略, 自身资源条件、市场竞争中的地位以及项目产品所处生命周期中的作用, 按照资源整合的需要, 以获得经济、社会效益和提升持续发展能力为目标, 做出是否投资建设项目的决定。

11. 下列建设项目决策的类型, 做出是否贷款决定的是()。
A. 政府投资决策 B. 金融机构贷款决策
C. 资源开发决策 D. 企业融资决策

【解析】金融机构贷款决策是指银行等金融机构遵循“独立审贷、自主决策、自担风险”的原则, 依据申请贷款的项目法人单位信用水平、经营管理能力和还贷能力以及项目盈利能力, 作出是否贷款的决定。

12. 建设项目决策理念不包括()。
- A. 科学发展 B. 系统分析 C. 稳步推进 D. 动态优化

【解析】建设项目决策理念包括动态优化、系统分析、科学发展,同时,要从建设项目全生命周期的角度来考虑,不仅要分析建设项目的建设投资,还要考虑项目运营期的维护成本,并考虑资金的时间价值,进行费用效益现金流量分析,使得生命周期最经济。

13. 无论是企业投资项目还是政府投资项目,都必须从()出发,讲究投资效益。
- A. 盈利能力 B. 市场需要 C. 社会效益 D. 投资成本

【解析】无论是企业投资项目还是政府投资项目都必须从市场需要出发,在确定科学和安全的前提下,讲究投资效益,这是项目决策的基本原则。

14. 通过定性分析与定量分析相结合得出科学合理的结论和意见,是建设项目科学决策原则中()的要求。
- A. 专家论证 B. 决策依据充分
C. 决策方法科学 D. 数据资料可靠

【解析】建设项目决策的科学决策原则,要求决策方法科学,必须用科学的精神、科学的方法和程序,采用先进的技术手段,运用多种专业知识,通过定性分析与定量分析相结合,最终得出科学合理的结论和意见,使分析结论准确可靠。

15. 关于民主决策原则,下列说法正确的是()。
- A. 政府在决策后要委托符合资质要求、入选的咨询机构对项目进行论证
B. 企业投资项目必须聘请独立咨询机构提供投资决策咨询服务
C. 通常,企业的投资决策无需进行专家论证
D. 关系社会公共利益的建设项目,应采取多种公众参与形式,使决策符合社会公众的利益

【解析】A项,对于政府投资项目,按照投资建设项目“先评估,后决策”的制度,即政府在决策前先委托符合资质要求、入选的咨询机构对项目进行论证,为政府决策提供咨询意见和建议;B项,对于企业投资项目,为了降低投资风险,通常也聘请独立咨询机构提供投资决策咨询服务;C项,无论是企业还是政府的投资决策,都应该聘请项目相关领域的专家进行分析论证,以优化和完善建设方案。

16. “谁投资、谁决策、谁受益、谁承担风险”强调了建设项目决策的()。
- A. 效益原则 B. 决策制度 C. 责任制度 D. 投资原则

【解析】按照投资体制改革的目标,“谁投资、谁决策、谁受益、谁承担风险”,强调建设项目决策的责任制度。

17. 对企业投资的限制类项目,政府应从()角度,按照核准程序及事权划分进行核准。
- A. 可持续发展 B. 投资决策
C. 规避投资风险 D. 维护社会公共利益

【解析】项目的市场、建设方案、资金来源和技术方案等均由企业自主决策、自担风险。政府仅对企业投资的重大项目和限制类项目从维护社会公共利益角度,按照核准程序及

事权划分进行核准。

18. 企业进行投资项目决策时，投资规模较大的大型项目的特别重大的投资决策应报()讨论通过。

- A. 经理层 B. 管理层 C. 决策层 D. 股东大会

【解析】企业投资项目决策，特别是投资规模较大的大型项目的投资决策，关系到企业的长远发展。应按照公司法人治理结构的权责划分，经经理层讨论后，报决策层进行审定，特别重大的投资决策还要报股东大会讨论通过。

19. 由国务院投资主管部门核准的企业投资项目，其项目申请报告应有具备()工程咨询资格的机构编制。

- A. 高级 B. 甲级 C. 乙级 D. 丙级

【解析】对于企业投资建设实行政府核准制的项目，一般是在企业完成项目可行性研究后，根据可行性研究的基本意见和结论，委托具备相应工程咨询资格的机构编制项目申请报告，按照事权划分，分别报政府投资主管部门进行核准。由国务院投资主管部门核准的项目，其项目申请报告应有具备甲级工程咨询资格的机构编制。

20. 投资机会研究的重点是()。

- A. 市场分析 B. 投资环境分析
C. 投资政策研究 D. 税收政策研究

【解析】投资机会研究的内容包括市场调查、消费分析、投资政策、税收政策研究等，其重点是对投资环境的分析。

21. 投资机会研究的目的是()。

- A. 分析项目的可行性 B. 分析项目的投资环境
C. 发现有价值的投资机会 D. 分析项目建设必要性

【解析】投资机会研究的重点是对投资环境的分析，如在某一地区或某一产业部门，对某类项目的背景、市场需求、资源条件、发展趋势以及需要的投入和可能的产出等方面进行准备性的调查、研究和分析，从而发现有价值的投资机会。

22. 投资机会研究的成果是()。

- A. 机会研究报告 B. 项目决策报告
C. 项目建议书 D. 可行性研究报告

【解析】投资机会研究的成果是机会研究报告。投资机会研究阶段对项目的建设投资和生产成本一般是参照类似项目的数据作粗略的估算。

23. 下列对建设项目研究按研究的深度进行排序，正确的是()。

- A. 初步可行性研究、投资机会研究、可行性研究
B. 初步可行性研究、可行性研究、投资机会研究
C. 投资机会研究、初步可行性研究、可行性研究
D. 可行性研究、投资机会研究、初步可行性研究

【解析】初步可行性研究也称预可行性研究，是在机会研究的基础上，对项目方案进行初步的技术、财务、经济、环境和社会影响评价，对项目是否可行做出初步判断。初步可行性研究的深度介于投资机会研究和可行性研究之间。

24. 在初步可行性研究阶段，一般采用()计算建设投资和生产成本。

- A. 指标估算法 B. 比例估算法 C. 系数估算法 D. 生产能力指数法

【解析】初步可行性研究的深度介于投资机会研究和可行性研究之间，这一阶段一般采用指标估算法估算建设投资和生产成本。

25. 建设项目决策阶段最重要的工作是()。

- A. 初步可行性研究 B. 可行性研究
C. 分析、调查研究 D. 确立融资方案

【解析】可行性研究是建设项目决策阶段最重要的工作，可行性研究的过程是深入调查研究的过程，也是多方案比较选择的过程。一个拟建项目可能有多个方案可供选择，可行性研究要通过深入的调查研究，对多个方案进行比较、论证，从中选择较优方案。

26. 可行性研究的基本要求不包括()。

- A. 预见性 B. 可靠性 C. 科学性 D. 导向性

【解析】可行性研究是指通过对拟建项目进行全面深入的调查、研究和充分的分析、比较、论证，从而得出该项目是否值得投资、建设方案是否合理的研究结论，为项目的决策提供科学、可靠的依据。其基本要求包括：①预见性；②客观公正性；③可靠性；④科学性。

27. 可行性研究必须坚持实事求是，在调查研究的基础上按照客观情况进行论证和评价，这体现了可行性研究的()。

- A. 预见性 B. 可靠性 C. 科学性 D. 客观公正性

28. 从总体看，可行性研究与初步可行性研究的()基本相同。

- A. 研究内容 B. 研究重点 C. 研究深度 D. 研究范围

【解析】从总体看，可行性研究的内容与初步可行性研究的内容基本相同，但研究的重点有所不同，研究的深度有所提高，研究的范围有所扩大。可行性研究主要是从宏观到微观进行全面的经济分析，重点研究论证项目建设的可行性，必要时还需进一步论证项目建设的必要性。

29. 可行性研究的成果是()。

- A. 建设方案 B. 项目决策报告
C. 可行性研究报告 D. 项目建议书

30. 下列项目类型中，()需要编制项目申请报告。

- A. 政府投资项目 B. 政府投资、企业代建的项目
C. 实行政府备案制的企业投资项目 D. 实行政府核准制的企业投资项目

【解析】项目申请报告是政府行政许可的要求，适用于企业投资建设实行政府核准制的

项目，即“目录”内企业投资的重大项目和限制类项目。

31. 对项目贷款的银行，()是其贷款决策的必要程序，评估结论是发放贷款的重要依据。

- A. 可行性研究
- B. 项目评估
- C. 初步可行性研究
- D. 投资机会研究

【解析】项目评估是为决策者进行科学决策或为政府核准项目提供依据的咨询活动。对项目贷款的银行，项目评估是其贷款决策的必要程序，评估结论是发放贷款的重要依据。

32. ()的评估项目，一般侧重于项目的经济及社会影响评价。

- A. 金融机构委托
- B. 政府部门委托
- C. 银行委托
- D. 企业或机构投资者委托

【解析】政府部门委托的评估项目，一般侧重于项目的经济及社会影响评价，分析论证资源配置的合理性等。

33. 银行等金融机构委托的评估项目，主要侧重于()。

- A. 项目本身的盈利能力
- B. 项目的经济及社会影响评价
- C. 融资主体的清偿能力评价
- D. 项目本身的财务风险

【解析】不同的委托主体，对评估的内容及侧重点的要求可能有所不同。银行等金融机构委托的评估项目，主要侧重于融资主体的清偿能力评价。企业或机构投资者委托的评估项目，将重点评估项目本身的盈利能力、资金的流动性和财务风险等方面。

34. 项目前期工作的重要内容包括()。

- A. 资产评估、可行性研究
- B. 项目评估、初步可行性研究
- C. 资产评估、初步可行性研究
- D. 项目建议书、可行性研究报告的编制

【解析】项目建议书(初步可行性研究)、可行性研究报告的编制，与项目建议书(初步可行性研究)、可行性研究的评估，是项目前期工作的两项重要内容，两者既存在着较为密切的联系，也存在着明显的区别。

35. 政府有关部门及其授权机构认定的工程咨询单位资格不包括()。

- A. 资格等级
- B. 执业范围
- C. 咨询专业
- D. 服务范围

【解析】承担可行性研究报告评估的工程咨询单位，必须依法取得政府有关部门及其授权机构认定的工程咨询单位资格。工程咨询单位资格包括资格等级、咨询专业和服务范围三部分。

36. 承担可行性研究报告评估的工程咨询单位，应遵循()的宗旨。

- A. 公开、公正、公平
- B. 公正、科学、可靠
- C. 敢言、多谋、善断
- D. 优质、高效、严谨

【解析】承担可行性研究报告评估的工程咨询单位，应能遵循“公正、科学、可靠”的宗旨和“敢言、多谋、善断”的行为准则。实事求是，一切从实际情况出发，说实话、办