

中国政府统计研究丛书

中国重点经济领域 统计分析

Statistical Analysis on
Key Economic Fields in China

许宪春 主编



北京大学出版社
PEKING UNIVERSITY PRESS

中国政府统计研究丛书

中国重点经济领域 统计分析

Statistical Analysis on
Key Economic Fields in China

许宪春 主编

清华大学中国经济社会数据研究中心



北京大学出版社
PEKING UNIVERSITY PRESS

图书在版编目(CIP)数据

中国重点经济领域统计分析/许宪春主编. —北京:北京大学出版社,2018.8

(中国政府统计研究丛书)

ISBN 978-7-301-29479-6

I. ①中… II. ①许… III. ①经济统计—统计分析—研究—中国 IV. ①F222.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2018)第 084279 号

- 书 名 中国重点经济领域统计分析
ZHONGGUO ZHONGDIAN JINGJI LINGYU TONGJI FENXI
- 著作责任者 许宪春 主编
- 责任编辑 郝小楠
- 标准书号 ISBN 978-7-301-29479-6
- 出版发行 北京大学出版社
- 地 址 北京市海淀区成府路 205 号 100871
- 网 址 <http://www.pup.cn>
- 电子信箱 em@pup.cn QQ:552063295
- 新浪微博 @北京大学出版社 @北京大学出版社经管图书
- 电 话 邮购部 62752015 发行部 62750672 编辑部 62752926
- 印刷者 涿州市星河印刷有限公司
- 经 销 者 新华书店
- 730 毫米×1020 毫米 16 开本 12.75 印张 202 千字
- 2018 年 8 月第 1 版 2018 年 8 月第 1 次印刷
- 印 数 0001—4000 册
- 定 价 45.00 元

未经许可,不得以任何方式复制或抄袭本书之部分或全部内容。

版权所有,侵权必究

举报电话:010-62752024 电子信箱:fd@pup.pku.edu.cn

图书如有印装质量问题,请与出版部联系,电话:010-62756370

作者简介

许宪春，经济学博士，清华大学经济管理学院教授，清华大学中国经济社会数据研究中心主任，国家统计局原副局长，高级统计师，兼任中国统计学会副会长、中国国民经济核算研究会名誉理事长，北京大学、复旦大学、中国人民大学、厦门大学、香港中文大学（深圳）等高校兼职或特聘教授。长期从事中国政府统计理论研究和实践工作，撰写了二百多篇论文，出版了多部个人专著，主持或作为主要研究人员参加了多项国家自然科学基金以及国际合作项目的研究工作。撰写的论文和著作多次获奖，其中“世界银行关于中国 GDP 数据的调整及其存在的问题”获第九届（2000 年）孙冶方经济科学论文奖，《中国不变价国内生产总值核算方法研究》获第十一届（2012 年）全国统计科研优秀成果专著一等奖。

内容简介

中国特色社会主义进入了新时代，准确地把握经济形势、进行科学的经济决策，对于实现高质量发展和推进供给侧结构性改革具有重要意义。《中国重点经济领域统计分析》就是在这样的背景下适应经济形势分析的需要产生的。

本书运用科学的统计和国民经济核算理论与方法，选择房地产经济、汽车产业、高技术产业、固定资产投资、对外开放、居民收入分配、经济结构、国际收支和金融运行等重点经济领域进行了深入分析，从不同的角度反映了中国经济运行的特征，揭示了近年来中国经济在总体和结构上发生的重大变化，阐释了一些重点领域对经济增长和结构转型的重要作用，为保持经济持续健康发展和推进供给侧结构性改革提供了可资借鉴的建议。

编 委 会

主 编：许宪春

编 委：王有捐 江 源 施发启 徐雄飞

张 展 张钟文

清华大学中国经济社会数据研究中心

学术指导委员会委员

- | | |
|-----|---------------------------------|
| 宁吉喆 | 国家发展和改革委员会副主任兼国家统计局局长、党组书记、联席主席 |
| 邱 勇 | 清华大学校长、联席主席 |
| 邓 卫 | 清华大学党委副书记 |
| 许宪春 | 清华大学中国经济社会数据研究中心主任 |
| 崔述强 | 北京市委常委、市委秘书长 |
| 程子林 | 国家统计局设管司司长 |
| 董礼华 | 国家统计局核算司司长 |
| 文兼武 | 国家统计局工业司司长 |
| 王益烜 | 国家统计局能源司司长 |
| 赵培亚 | 国家统计局投资司巡视员(主持工作) |
| 王 军 | 国家统计局国际中心主任 |
| 钱颖一 | 清华大学经济管理学院院长 |
| 白重恩 | 清华大学经济管理学院常务副院长 |
| 李 强 | 清华大学社会科学学院教授 |
| 刘涛雄 | 清华大学社会科学学院党委书记 |
| 薛 澜 | 清华大学公共管理学院院长 |
| 钱 易 | 清华大学环境学院教授、中国工程院院士 |
| 江 亿 | 清华大学建筑节能中心主任、中国工程院院士 |
| 毛其智 | 清华大学建筑学院教授 |

- 刘洪玉 清华大学土木水利学院教授
李 政 清华大学热能工程系主任、机械工程学院副院长
崔保国 清华大学新闻学院副院长
史静寰 清华大学教育研究院常务副院长
苏 竣 清华大学智库中心主任
孟庆国 清华大学文科处处长
李家强 清华大学教育基金会秘书长

清华大学中国经济社会数据研究中心 执行委员会委员

- 钱颖一 执行委员会联席主任,清华大学经济管理学院院长
李 强 执行委员会联席主任,清华大学社会科学学院教授
许宪春 委员,清华大学中国经济社会数据研究中心主任
程子林 委员,国家统计局设管司司长
董礼华 委员,国家统计局核算司司长
毛其智 委员,清华大学建筑学院教授
苏 竣 委员,清华大学智库中心主任
孟庆国 委员,清华大学文科处处长

主 任:

许宪春 清华大学经济管理学院教授

副主任:

陆 毅 清华大学经济管理学院教授

刘精明 清华大学社会科学学院教授

序 言

改革开放以来,中国经济经历了长期的快速发展,经济实力和人民生活水平显著提升。同时,中国经济与世界经济的融合度不断加深,中国经济发展所面临的环境越来越复杂,影响因素越来越多,挑战越来越严峻。在中国特色社会主义进入了新时代的背景下,准确地分析经济形势,对于进行科学的经济决策,保持经济持续健康发展,全面建设社会主义现代化国家的奋斗目标具有重要意义。本书运用统计和国民经济核算理论方法、翔实的统计和国民经济核算资料,对改革开放以来,特别是近些年来房地产经济、汽车产业、高技术产业、投资、对外开放、居民收入分配、经济结构、国际收支结构和金融运行等重点经济领域进行了深入分析,目的在于揭示这些重点经济领域的运行状况、特点及其在国民经济发展中的作用,为经济决策提供可资借鉴的建议,促进经济持续健康发展和全面建设社会主义现代化国家奋斗目标的实现。全书共由九篇研究报告组成。

第一篇是关于房地产经济对中国国民经济增长的作用研究。本篇运用统计和国民经济核算理论和方法,对房地产经济的范围和内涵进行了科学界定,在此基础上从房地产开发投资、房地产生产和房地产消费三大领域系统完整地定量分析了房地产经济对中国国民经济增长的重要作用,提出了保持房地产经济合理增长的建议。

第二篇是关于汽车产业在经济发展、转型升级和实施制造强国战略中的重要作用研究。本篇运用统计和国民经济核算理论和方法,从生产和需求等多维度视角分析了汽车产业对中国国民经济增长的影响,揭示了汽车产业在经济转

型升级和实施制造强国战略中的重要作用,提出了制造强国战略下中国汽车产业发展的路径建议。

第三篇是关于高技术产业发展对经济增长和促进就业的作用研究。本篇运用统计和国民经济核算理论和方法,从投资、生产和就业的角度系统完整地分析了高技术产业发展对中国国民经济发展的影响,揭示了促进高技术产业快速发展对于应对经济下行和转变发展方式的重要意义。

第四篇是关于中国的投资增长及其与财政政策的关系研究。本篇辨析了全社会固定资产投资和固定资本形成总额这两个反映固定资产投资发展变化情况的重要指标,在此基础上分析了改革开放以来固定资产投资的增长表现及其对经济增长的贡献,阐释并分析了财政政策对我国固定资产投资增长的影响,提出了切实发挥财政政策稳定投资增长的建议。

第五篇是关于对外开放对中国经济增长的贡献测算与分析研究。本篇梳理了加入世界贸易组织以来中国对外开放领域发生的巨大变化,运用统计和国民经济核算理论方法,从对外贸易、实际利用外资和来自国外要素收入的角度系统地分析了对外开放对中国经济增长的贡献,提出了更好发挥对外开放作用、促进中国经济增长的建议。

第六篇是关于中国居民收入分配状况研究。本篇系统阐述了“十二五”以来中国居民收入分配的状况,梳理了居民收入的增长情况及其在国民可支配收入中的占比变化,分析了居民收入的构成变动,揭示了居民收入差距的多维度演进,比较了中国居民收入基尼系数在国际上的相对水平。

第七篇是关于中国经济结构的变化与面临的挑战研究。本篇系统分析了近年来我国产业结构、需求结构、区域结构、收入分配结构、对外贸易结构等重要经济结构的变化,揭示了中国经济结构各领域仍然面临的挑战,提出了继续推进中国经济结构调整的建议。

第八篇是关于中国国际收支结构的变迁研究。本篇系统阐述了2003—2015年间中国国际收支结构的变迁状况,梳理了国际收支运行环境的变化,分析了国际收支总体状况的阶段性特征,从货物贸易、服务贸易、初次收入和二次收入、直接投资、证券投资以及其他投资等方面揭示了国际收支主要项目的具

体变迁。

第九篇是关于中国金融运行的特征、挑战及发展趋势研究。本篇梳理了2015年中国金融领域的重大改革,从总体和结构两方面分析了货币供应量、社会融资规模、贷款和市场利率等主要金融指标的特征,揭示了金融运行中面临的突出问题,对未来金融运行的发展趋势进行了展望。

许宪春

2017年12月

目 录

1. 房地产经济对中国国民经济增长的作用研究

许宪春 贾海李皎李俊波	(1)
一、房地产经济的界定	(2)
二、房地产开发投资对国民经济增长的贡献	(3)
三、房地产生产对国民经济增长的贡献	(11)
四、房地产消费对国民经济增长的贡献	(17)
五、余论	(20)
参考文献	(23)

2. 汽车产业在经济发展、转型升级和实施制造强国战略中的重要作用

许宪春 江源陈颖婷	(24)
一、中国汽车产业的发展历程及其国际地位	(25)
二、中国汽车产业的生产特征及其对于工业的贡献	(30)
三、中国汽车产业对国民经济的贡献	(35)
四、汽车产业在中国经济转型升级、实施制造强国战略中的重要作用	(53)
五、关于制造强国战略下中国汽车产业发展路径的探讨	(61)
参考文献	(65)

3. 高技术产业发展对经济增长和促进就业的作用研究

张钟文 叶银丹 许宪春 赵艳朋 (68)

- 一、高技术产业投资对国民经济增长的作用 (69)
- 二、高技术产业生产对经济增长的贡献 (76)
- 三、高技术产业对促进就业的作用 (83)
- 四、结论 (88)
- 参考文献 (89)
- 附录一 全社会固定资产投资增长率与高技术产业投资增长率 ... (90)
- 附录二 高技术产业类别在投入产出表中的对照 (91)
- 附录三 GDP 平减指数与高技术产业各大类价格指数 (92)
- 附录四 现价高技术产业增加值占比情况 (92)
- 附录五 不变价高技术产业增加值占比情况 (93)

4. 中国的投资增长及其与财政政策的关系

许宪春 王宝滨 徐雄飞 (94)

- 一、两个固定资产投资统计指标及其比较 (94)
- 二、改革开放以来中国的投资增长表现 (99)
- 三、财政政策对中国投资增长的影响 (106)
- 参考文献 (115)

5. 对外开放对中国经济增长的贡献测算与分析

施发启 戴旻乐 曾宪欣 (116)

- 一、入世以来我国对外开放发生的巨大变化 (117)
- 二、对外开放对我国经济增长的贡献测算和分析 (118)
- 三、提高对外开放对我国经济增长贡献的政策建议 (124)

6. 中国居民收入分配状况研究

王有捐 (126)

- 一、中国居民收入增长较快 (126)
- 二、中国居民收入构成发生变化 (128)

三、中国居民收入差距总体上有所缩小	(129)
-------------------------	-------

四、中国居民收入基尼系数在国际上仍处于较高水平	(133)
-------------------------------	-------

7. 中国经济结构的变化与面临的挑战

许宪春等 (136)

一、我国重要经济结构正在发生积极变化	(136)
--------------------------	-------

二、我国经济结构仍然面临比较严峻的挑战	(147)
---------------------------	-------

三、关于我国经济结构调整的一些思考和建议	(154)
----------------------------	-------

8. 中国国际收支结构的变迁

王春英 赵玉超 常国栋 管恩杰 (158)

一、国际收支运行环境	(158)
------------------	-------

二、国际收支总体状况	(162)
------------------	-------

三、国际收支主要项目	(166)
------------------	-------

9. 中国金融运行的特征、挑战及发展趋势

闫先东 胡新杰 (173)

一、积极推进金融改革	(173)
------------------	-------

二、金融运行总体平稳,结构进一步优化	(175)
--------------------------	-------

三、金融运行中面临的突出问题	(179)
----------------------	-------

四、2016 年金融运行展望	(184)
----------------------	-------

1. 房地产经济对中国国民经济 增长的作用研究^{*}

许宪春 贾海 李皎 李俊波^{**}

【摘要】 本文运用统计和国民经济核算理论与方法,对房地产经济的范围和内涵进行科学界定,在此基础上从房地产开发投资、房地产生产和房地产消费三大领域系统完整地定量分析房地产经济对我国国民经济增长的重要作用,结果表明:房地产经济合理增长对国民经济健康发展具有重要意义,但同时房地产经济增长速度过快或过慢,都会影响国民经济的稳定增长。为了保障国民经济健康稳定增长,应保持房地产经济的合理增长。

改革开放以来,特别是 20 世纪 90 年代以来,城镇化的快速发展、城镇住房制度的改革及其深化,使房地产在推动我国国民经济发展、提高人民生活水平方面发挥了重要作用。因此,关于房地产与国民经济之间关系的研究成为经济研究中的一个重要领域。有些学者从房地产作为国民经济的一个产业的角度,研究它对我国国民经济其他产业的带动作用。^① 有些学者从房地产业增加值占

^{*} 本文发表于《中国社会科学》2015 年第 1 期。

^{**} 许宪春,国家统计局高级统计师;贾海,国家统计局固定资产投资统计司高级统计师;李皎,国家统计局固定资产投资统计司高级统计师;李俊波,国家统计局固定资产投资统计司统计师。

^① 王国军、刘水杏:《房地产业对相关产业的带动效应研究》,《经济研究》,2004 年第 8 期;李玉杰、王庆石:《我国房地产业对国民经济其他产业的带动作用研究》,《山东财政学院学报》,2011 年第 1 期;闫永涛、冯长春、宋增文:《房地产业对国民经济带动作用新释——基于投入产出模型的分析》,《建筑经济》,2007 年第 6 期。

GDP的比重,以及房地产开发投资增长对全社会固定资产投资增长的贡献的角度,研究房地产对我国国民经济的作用。^①有些学者从房价变化的角度,研究房地产对我国居民消费和经济增长的影响。^②有些学者从房地产开发投资与GDP之间关系的角度,研究房地产对我国国民经济的影响。^③但是迄今为止,关于房地产对我国国民经济增长作用的研究,还缺乏系统性和完整性。本文则依据统计和国民经济核算理论和方法,对房地产开发投资、房地产生产、房地产消费进行了清晰的界定,并将这三个领域定义为房地产经济。在此基础上,从这三个彼此密切联系的领域,比较系统而完整地研究了房地产经济对我国国民经济增长的作用,探索房地产经济的合理增长对我国国民经济持续健康发展的重要意义。对房地产开发投资领域,依据投资统计中的房地产开发投资与全社会固定资产投资之间的关系,以及全社会固定资产投资与支出法国内生产总值(GDP)核算中的固定资产形成总额之间的关系,定量测算了房地产开发投资对国民经济增长的贡献;对房地产生产领域,不仅定量测算了房地产业对国民经济增长的贡献,还利用投入产出模型定量测算了房地产开发投资拉动建筑业、工业、交通运输业、批发和零售业等相关行业对国民经济增长的贡献;对房地产消费领域,定量测算了房租支出、住房维修管理费、水电煤气费用和自有住房服务虚拟支出等居住支出对国民经济增长的贡献。本文为全面客观地认识房地产经济、制定科学合理的房地产经济政策提供了有价值的参考。

一、房地产经济的界定

本文讲的房地产经济包括房地产开发投资活动、房地产生产活动和房地产消费活动三个领域。

房地产开发投资活动系指房地产开发企业统一开发房屋建筑物、配套设施、开发土地和购置土地等经济活动。从房地产经济自身的循环来看,房地

① 李启明:《论中国房地产业与国民经济的关系》,《中国房地产》,2002年第6期。

② 赵杨、张屹山、赵文胜:《房地产市场与居民消费、经济增长之间的关系研究——基于1994—2011年房地产市场财富效应的实证分析》,《经济科学》,2011年第6期。

③ 沈悦、刘洪玉:《中国房地产开发投资与GDP的互动关系》,《清华大学学报(自然科学版)》,2004年第9期。