

一九四九年七月初版
(內部參考)

旅大概述

旅大概述編輯委員會印行

前言

旅大人民在蘇聯駐軍幫助與中國共產黨領導下進行新民主主義社會的建設，已有三年多了。三年多以來，旅大的工作與各方面情況，爲本區與全國各地同志所熱烈關懷。曾需要寫一本綜合介紹本區各方面工作情況的書。當然，編寫這樣一本書是頗爲困難的事；因爲在像旅大這樣的近代化城市，與最新式生產方式相聯繫的社會、經濟、政治、文化各方面情況，都是相當發展的，多方面而複雜，每一種工作都具有專業性，要編寫得專深而週到則尤其困難。數月來，各編輯同志辛勤地克服各種煩難，在有關部門負責同志的協助之下，總算就本區自然、歷史、社會、經濟、政治、文化各方面問題，蒐集如許資料，經過數度研考、編寫與校正——這本類似新型地方誌的書，幸慶脫稿。雖則本書底初稿曾先印發多份徵求修正意見，惟各主要負責同志多無暇詳細審閱，缺錯之處，自所難免，尙希各同志多加指正，以資再版時修正。

書中紀年一律採用公曆，度量衡以萬國公制爲準，並於多處註明其與本市度量衡之合算法，各種統計表格大體經各有關部門同志研閱。

本書係內部參考資料，希收閱者妥爲保存爲要。

一九四九年六月二十日

旅大概述目次

前言

第一篇 自然

第一章 地理.....一

第二章 氣象及雨量.....二

第三章 土壤.....四

第四章 地質與水質.....四

第五章 物產分佈.....五

第二篇 歷史

第一章 從周末到清初.....七

第二章 甲午之戰前後.....七

第三章 帝俄租借時期.....八

第四章	日寇侵佔時期	一〇
-----	--------	----

第五章	八一五前的英勇抗爭	一五
-----	-----------	----

第六章	蘇軍解放後的旅大	一八
-----	----------	----

第三篇 社會

第一章	人口及社會階層	二二
-----	---------	----

第二章	民族及風俗習尚	二七
-----	---------	----

第三章	社會團體	二八
-----	------	----

第四章	外僑	三〇
-----	----	----

第五章	宗教	三四
-----	----	----

第六章	本區秘密結社	三六
-----	--------	----

第四篇 經濟

第一章	工礦業	四三
-----	-----	----

第二章	農業	二八
-----	----	----

第三章	鹽業	一三六
-----	----	-----

第四章	漁業及水產養殖	一四九
-----	---------	-----

第五章	市政企業	一五九
-----	------	-----

第六章	財政金融	一六六
-----	------	-----

第七章	合作事業	一七五
-----	------	-----

第八章	交通	一八三
-----	----	-----

第九章	商業及海口管理	一八五
-----	---------	-----

第五篇 政治

第一章	三年來施政狀況	二六三
-----	---------	-----

第二章	三年來群眾工作概況	二五七
-----	-----------	-----

第六篇 文化

第一章	教育	三八五
-----	----	-----

第二章 新聞……………三九一

第三章 電台……………三九五

第四章 出版事業……………三九九

第五章 文化館……………四〇五

第六章 學術……………四〇八

第一篇 自然

第一章 地理

旅大區（舊稱關東）位於遼東半島南端，北起石河驛，南臨渤海海峽與山東半島相對，東臨黃海，西臨渤海，除陸上轄區外，尚包括長山列島及三山島、五島及無數小島嶼，面積計有二、三九九平方公里（九、五九六方里），其中陸地佔二、三〇〇平方公里（九、二〇〇方里）；島嶼九九平方公里（三九六方里），本區居民現有九〇、二五九戶，男四七四、三九三人，（佔五二·四四%），女四三〇、一六三人（佔四七·五六%），共計九〇四、五五六人。

本區地形，東西狹仄，南北細長，丘陵起伏，少有大河、平地，三面臨海，海岸線曲折迂長，在中部有大連灣和金縣灣，挾着金縣地峽，其南端則有旅順灣，長山列島、三山島、五島等環繞其外。本區陸海交通甚為發達，中長路貫穿全區，除幹線外至旅順、甘井子及杏樹屯等處尚有支線；海上交通以大連為中心，東通日本、朝鮮，西通天津、塘沽，南通煙台、青島、上海、連雲港、福州、廈門及國內主要海港，在過去外國船隻出入甚夥。亦可由此經過朝鮮通達哈爾濱、滿洲里方面。航空路線也甚為便利，由周水子飛機場可通國內外各地。

大連位於大連灣南端，是東方良港，是東北的門戶，也是世界交通要地。港寬三一〇萬米，即九三〇萬尺，防波堤長三、九八〇米即一、九四〇尺，岸壁長五、〇一〇米即一五、〇三〇尺，港深八至十一尺，可容五、〇一〇米四千噸船四十隻同時入港，碼頭設備很完善，陸上交通也甚為便利，其對岸有甘井子煤炭輪出港。

大連與旅順相距五九·七浬（每浬等於三千市尺），旅順位於遼東半島東端，東經一二一度十六，北緯三八度四七。旅順線由周水子分道，可到達夏家河子海水浴場。旅順港（冬天不凍港）分為東港、西港，其港口狹小，三面被陸地包圍，一面朝海，是自然的海軍軍事要地。

參考第一圖——旅大行政全圖。

本區山嶺以金縣附近的大和尚山（六六四公尺）為最大，南有老鐵山、城山，北有小黑山，兩翼有平頂山及西大山等，若將殘丘型諸山糾合一起，略略從東北走向西南，形成本區脊梁山脈。本區主要河川有：

1. 老母山河位於金縣董家溝區臥龍屯山嘴北，全流域面積為七一·三九平方浬。
2. 青雲河位於金縣王皇頂區鹽廠北，全流域面積為一一·三八平方浬。

3. 登沙河位於金縣登沙河區大房身東南，由土城子發源往東南流到姜家堡子注入海裡。全流域面積爲一八、四三三平方呎。

4. 三十里堡河位於金縣老虎山區大朱家屯北，全流域面積爲一四九·一七平方呎。

5. 龍河位於旅順中心區三里橋屯南甸子三里橋道路上，全流域面積爲四一·二八平方呎。

6. 大河位於旅順龍塘區、王家店、小孤山及玉乃浦，全流域面積爲三四·一四平方呎。

7. 北大河位於金縣（馬家屯會）石板溝北，全流域面積爲六三·四〇平方呎。

參考第二圖——旅大地形。

參考第三圖——旅大河川積水面積一覽圖。

第二章 氣象及雨量

本區位於華北與東北之間，瀕渤海之濱，直接受太平洋氣候影響，具備着較東北溫暖的海洋氣候。冬季最冷不超過攝氏零下二十度，夏季最熱不超過三十度，在農耕條件上，適合於兩季作物的成長，一年內暴風雨的日子很少。

本區雨量每年平均在六〇〇糎上下，這較東北的五〇〇糎爲多，較華中的一、五〇〇糎爲少。一般地從七月中旬到八月中旬爲雨期，雨期中的降雨量，一般的佔全年雨量一半以上，這有利於穀物及棉花、落花生、果樹等的滋長。

左邊是一九三三年即民國二十二年全年氣象平均統計：

(一) 本區氣溫（根據攝氏寒暑表）

	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	全年
旅順	最高	九五	二〇	二三	二八	三九	三四	三四	三六	二七	二四	三七	三五
	最低	(二)九	(二)九	(二)一	(一)四〇	〇・一	九七	一四九	一四五	六一	(二)二七	(二)三三	(二)九三
	平均	(三)四・二	(一)・二	一八	八七	一四四	一九五	二二〇	一九九	一四〇	五八	(二)・二	一〇・二
	最高	一〇・六	一三・〇	一七七	二八三	三〇九	三五〇	三五二	三五七	三・〇	二七四	二三〇	一三〇
大連	最低	(二)九	(一)九	(一)三	(一)三	(一)三	一四	一〇九	一四九	一五〇	五八	(二)三	(二)八
	平均	(二)四九	(一)・六	(一)・九	九二	一五二	二〇三	二二五	二四五	一九九	一三六	五二	(一)・〇

(二) 本區降水量(耗)

旅順		大連	
總量	一日中最大量	總量	一日中最大量
一月 七三	一九〇	三〇二	三〇七
二月 七三	三五	四七一	三〇二
三月 二〇八	五八	四六〇	四〇七
四月 四二六	四七六	五五二	四〇七
五月 四三三	四九七	六九〇	五五二
六月 一六六	五五	一八六六	六九〇
七月 二二九	一六八	一六五	一八六六
八月 八六三	二六〇	二〇四四	一六五
九月 二四〇	二八二	三三三	二〇四四
十月 二九二	三九八	四六六	三三三
十一月 一四二	六〇	一五八	四六六
十二月 一六九	一九五	一八六六	一五八
全年 一六九	一六九	一八六六	一八六六

(三) 本區天氣日數

旅順		大連	
降	雪	降	雪
一月 六	一五	六	一五
二月 三	一四	三	一四
三月 四	七	四	七
四月 一	〇	一	〇
五月 七	一	七	一
六月 一	一	一	一
七月 一	一	一	一
八月 一	一	一	一
九月 八	一	八	一
十月 六	一	六	一
十一月 七	四	七	四
十二月 六	一	六	一
全年 七	二九	七	二九

大連

旅順

降	雪	霧	快晴	曇天	暴風
一月 四	一四	七	一	四	八
二月 三	一二	四	一	五	七
三月 四	七	四	一〇	七	一三
四月 五	一	〇	八	九	一四
五月 七	〇	四	六	九	一三
六月 一	一	五	五	九	八
七月 一	一	八	三	四	六
八月 一	一	一	五	一〇	三
九月 八	一	〇	〇	七	五
十月 六	一	〇	〇	四	八
十一月 六	六	四	〇	二	一
十二月 五	一	七	一	四	一〇
全年 七	五三	二六	二七	八六	一〇六

(四) 本區霜雪の初終日

		初日		終日	
		平均	最早	平均	最早
霜	旅順	十一月十一日	十月二十三日	四月三日	四月十五日
	大連	十一月二日	十月九日	三月三十日	四月二十二日
雪	旅順	十一月六日	十月十二日	三月二十五日	四月十九日
	大連	十一月六日	十月九日	三月二十八日	五月十三日
					初終期間
					一四四日
					一四九日
					一四〇日
					一四四日

第三章 土 壤

一般的說，本區山崗多，平地較少，三四百公尺的山崗由東北蜿蜒至西南，幾乎形成一個小山脈，這山地中間，有很多小河流，河流的兩側形成了廣狹不等的平地，成為本區農耕地的主要部分。小河流域海岸附近的平地，屬於洪積及沖積層，多是含有沙礫的土壤，也有些地方暴露出來花崗岩、斑岩、汾岩等。土壤的種類很多，計有黏土、壤土、砂質土、礫質土等幾種。土地內一般含有磷和鉀的成份，這對栽培棉花、花生、果樹等特產品上，有很大的幫助。特別是礫質土壤所出產的蘋果，其色味實為外地蘋果所不及。

參考第四圖——旅大土壤。

第四章 地質與水質

本區地質，自下迄上，包括以下各層：

- (一) 太古代層：片麻岩、結晶片岩。
- (二) 前寒武利亞紀層：①片岩、千枚岩狀黏板岩；②硅岩、礫岩；③赤紫色砂岩、礫岩；④硅岩、硅板岩、黏板岩。
- (三) 寒武利亞紀層：下部——泥灰質頁岩、硅質砂岩、泥灰質石灰岩、赤紫色頁岩、含雲母砂質頁岩，中部——鱗狀石灰岩、灰綠色頁岩、黑色板狀石灰岩。

除以上之外，在北部朝陽寺屯（遼南）含有中世代層（凝灰質砂岩、頁岩、礫岩、石灰），在南邊董家溝附近有二疊石灰紀層（砂岩、頁岩、石灰岩、石岩），然僅是零散的。

1. 本區東北部（太古代層）除了小黑山一帶殘丘外，地形一般是低平的波浪狀丘陵地帶，高度最高也不超過二五〇乃

至三五〇公尺。在波浪地所匯成之河川，都向黃海流去，已經失去浸蝕河床的力量，因水流不很急，沿岸幾乎不見峽谷的痕跡。

2. 西南部則地質地形都同樣複雜，地形的錯綜主因是對於水成岩層配列之浸蝕剝削作用的不同和地殼變動所致，因而山容河態才呈現千差萬別。

參考第五圖——旅大地質。

在本區，影響各種水源的水質其主要因素是氣象（溫度、雨量、蒸發量）、地質（土壤、母岩）、地形（位置、高低）、環境等。這些因素直接或間接的互相關聯錯綜着，在化學的、物理的或細菌學的方面，對於水質給與複雜影響。

適應着上述地質之區別，井水的水質之分別如下：

A 片麻岩系地方的水質從其硬度大多數為五度（德國式石鹼法）以下，其次為十度左右以下。

B 以硅岩為母體的地方，即旅順的大部分，大連縣旅大北道以南的地方，及從金縣大和尚山的東麓到正明寺地域的水質，尤其受海水影響的井水硬度是在十度內外，比前記片麻岩系地域略高，五度以下的極少。

C 在石岩系地方硬度也多在十五度以上。

水質和地質之間的相互關係甚是密切，按着片麻岩系地方、硅岩系地方、石灰岩系地方之順次水質是次第下降。

第五章 物產分佈

一 水 產

旅大區三面環海，為南來魚群北上安東鴨綠江喝淡水，再到天津沿海去產卵的往返必經或棲息的要路。而魚群是按着季節和氣候的變化去行動的，因此在本區沿海就產生了三種魚場，①對蝦場一個；②紅頭魚、偏口魚、雅片（比目）等魚場四個；③黃花魚場兩個。

產魚區域及產魚日期如下：

(1) 對蝦魚場位於金縣東海至大連海一帶，其產期分兩期；頭一期由四月至六月；第二期由十一月至十二月。

(2) 紅頭魚、偏口魚、雅片（比目）等魚場，分為四個地域，第一個地域位於金縣西海一帶，其產期由五月至十一月。

二個地域位於旅大沿海一帶，其產期自六月至十一月。第三個地域位於金縣東海一帶，其產期由九月至十一月。第四個地域位於海洋島及長山列島周圍一帶，其產期是從九月至十一月。

(3) 黃花魚場，位於金縣西海靠近復州灣一帶，其產魚區域為九月至十一月；海洋島一帶產魚期是從九月至十月。

本區沿海一帶歷來是捕魚的區域，一般多用私船或少數的汽船。

參考第六圖——黃、渤海漁場。

旅大區北方因受大陸的影響，稍帶有大陸性，冬天北風強烈，天氣寒冷，夏天多有南風，一般的降雨量或降雨日數很少，加之空氣乾燥或風速適當，故蒸發力很強，並具有青泥、黃泥、黑泥、泥沙等適當晒鹽的鹽質，因此本區稱謂天然的晒鹽地。

參考第七圖——旅大鹽場。

二 礦 物

旅大區出產的礦物計有金、砂金、鐵、石棉、重晶石、白雲石、煤炭等，種類雖多，但在資源上佔的地位頗不重要，爲滿時代僅產有少量的石棉和白雲石，現在亦僅產有少量的石棉和煤炭等。

一，金礦及砂金，金礦脈散佈在各地，八一五前曾設有小規模的製煉所，但一般的含金質量很劣。

二，鐵，鐵脈雖多，可是完全是些貧鐵，鐵量亦不很豐富。

三，石棉，金縣是石棉的主產地，品質比較優良，可是纖維很短，八一五前曾於此地設置『石棉株式會社』經營採掘，年產達十萬斤左右（現實業公司石棉工廠）。

四，重晶石，出產區域很廣，散佈的很零星。

五，白雲石，苦土質石灰岩是旅、大、金一帶的大鐵床，存在的鐵量頗爲豐富，可說是無盡藏。八一五前曾大量採掘運往日本各個製鐵、製鋼工廠裡，年產達六、七萬噸。

六，煤炭，金縣董家溝煤礦是本區惟一的炭坑。鐵量不很豐富，而且舊坑很多，不適合大規模的採掘。

七，硅石，存在於旅順、大連的每個地方，鐵量甚爲豐富，純粹適合玻璃原料。八一五前曾於此大量採掘硅石煉瓦材料，並大批運到日本八幡。

三 農 產

本區具有最多的沖積層或受着適當雨量的露潤，再加以恰適季節的氣候，因此本區在農業耕種上是具有着完善的條件，在農作物上多以穀類爲主，主要的是苞米、穀子和高粱，但一般的以苞米爲主食，耕種面積佔六〇%強；其次是穀子、高粱和其他雜糧蕎麥等等。除此而外本區尚有兩種名產即蘋果和落花生，那不僅是本區的名產，且是東北名產。蘋果出產地，絕大部分散佈在金縣各區特別是三十里堡區，不僅出產多，且品質亦最爲優良，其主要產品計有紅玉、國光兩種及其餘十幾種；花生最適合砂泥地，也多分佈在金縣三十里堡等區，特別是登沙河區、亮甲店區尤多。

第二篇 歷史

第一章 從周末到清初

據古籍所載，最初聚族於遼東半島的乃是東胡。周末春秋時，燕將秦開（秦舞陽祖父）襲敗東胡之後，在遼河與大凌河流域設置懷來、漁陽（密雲）、右北平（熱河）、遼西（朝陽）及遼東（遼陽）等五郡，今日之旅大區當時即隸遼東郡所轄。嗣後漢族勢力逐漸滲入遼東。秦併六國後，該地仍爲遼東郡治，據說且有少數漢族移民來此繁殖。漢時，遼東半島曾一度屬高句麗國版圖，據傳當時該地有朝鮮移民。後漢獻帝在位時，公孫度自立爲遼東太守，號稱遼東侯平州牧，延續了五十多年的割據局面。曹魏以還，遼東又在高句麗統治影響之下，隋文帝曾封高句麗王爲大將軍遼東郡公。唐太宗親征高麗時，曾以遼東半島爲跳板。唐睿宗先天二年，遣使崔忻加封渤海國始祖大祚榮爲渤海郡王，崔忻完成使命回朝道經旅順時，在黃金山下掘井，並建有紀念碑，當時旅順曾爲唐朝通往渤海國之必經地。

遼金時代，漢族勢力一向未達到遼東半島，元朝在遼東半島上設置遼陽縣與蓋州，統治金縣、復縣、岫巖及蓋平等地。明代元興，漢族勢力又伸入遼東，當時在遼東半島設有海州衛（海城）、蓋州衛（蓋平）、復州衛（復縣）、金州衛（金縣），在金州衛設有旅順口中左所，並修築金州城及旅順城門。

清代以金州爲統治中心，在奉天（瀋陽）盛京將軍指揮下，於金州設副督統衙門，並於旅順配置水師充實海防。順治二十六年將漢軍編成三旗，後於旅順、大連灣修築海防工事。

清朝的大連是大連灣的總稱，東西青泥窪不過是一漁村，人煙稀少，到處是樹林叢草，時有野豬、狼、鳥出沒，半島上居民多是來自山東、陝西等地的移民。

第二章 甲午之戰前後

滿清末葉，內政腐敗，外患日亟，華南華北各港口迭受外艦威脅，旅大亦然。英法聯軍之役，一八六〇年五月英將古拉爾統帥兩萬陸軍及艦隊侵入大連灣內，陸軍由灣北大孤山登陸，七月，法海陸軍總督勞奧爾由陸進恩亦統帥大軍侵佔大連灣。嗣後日寇對旅大港口尤具雄心。

據傳約在七十年前，朝臣李鴻章建議西太后將明朝所遺兩庫銀子，修建旅順口北洋軍港，以屏蔽京津，與山東半島相對

時，時西太后原欲將此款重修萬壽山慶祝其五十壽辰，經李鴻章一再建議，卒移其一部作為建築北洋軍港之用。

李鴻章聘來德籍技師漢道根，首先召募民工建築黃金山礮台。既而李氏又聘法籍技師，且由廣東、福建等地募來不少技工，在黃金山下掘挖船塢，附設工廠，以便一面修繕舊船，一面製造新艦。而人煙稀少的旅順漁村，由此逐漸成為繁盛都市。旅順軍港竣工後，清室命丁汝昌為北洋水師提督，以漢道根為副提督，從德、法諸國買來定遠、鎮遠、靖遠、致遠、平遠、濟遠、耀武、揚威、廣甲、廣丙、海雲、海燕、海天、海圻、超勇、越勇等戰艦，以及六隻水雷艇，計有軍艦二十多艘。同時撤消水師營，調宋慶（綽號宋老帥）統帥毅軍來旅順駐防。於是水陸兩軍均有充實戰備。時日寇已併琉球，正覬覦朝鮮，並垂涎中國大陸，值一八九五年（甲午）朝鮮發生獨立黨與東學黨之內鬩，日寇便藉口保衛出兵朝鮮，韓王求救於清室，清帝派葉志超領兵來到朝鮮牙山。此時朝鮮內亂早經日寇壓平，清室要求日本退兵，而日寇以改革韓國內政為辭，着着進逼，遂啓中日之戰，清兵由朝鮮退至安東，繼而遼東半島全境棄守。日寇佔領旅順，提出賠兵費三十兆兩銀子，割讓遼東半島，要清室承認朝鮮獨立，開放臺灣，並要求沿海捕魚權，遂有『馬關條約』之簽訂。時帝俄惟恐日寇佔奪南滿，遂聯合德法共起干涉，以日本締約代表小山槍擊清使李鴻章違反國際公約為藉口，強迫日寇退出遼東半島，由清室增加賠款三百萬兩，日寇被迫接三月之期約交還遼東半島（此即三國還遼故事），當時清室國庫匱乏，從俄法銀行瀋陽支行借鉅款償還賠款。既而清廷與帝俄訂立了『哈布羅夫』條約，將遼東半島租予帝俄，為期二十五年，約定還款退港。日寇則在三個月撤退過程中將旅順大塢所有物資全行運走，寸鐵無遺。

第三章 帝俄租借時期

據傳帝俄駐軍首先在旅順周圍如鞍子山、椅子山、松樹山、東雞冠山、白銀山、猴石山等處建築炮台，其目的是防備日本競爭者。同時在旅、大、金三地，建立行政統治機關，把軍政部及民政管區設置於旅順，着手統治旅大。翌年即一八九七年八月十六日，帝俄政府勅令將旅大政權定為臨時關東州廳官制，將關東廳設置於旅順，俄皇親委長官，下設有民政部長、財政部長、外交部長及各部職員，以統轄旅大軍政、民政等一切事務。行政區域分為四市五區，區下有聯合村團，村團下設有村。市有旅順市、大連市、貔子窩市（現遼東新金縣）及金州市。

旅順最初是在民政部長監督下，由警察署長去執行市政，以後設置市會。關於市之財經事項由市長執行。貔子窩市因其範圍小，由區長兼任市長。在大連設置特別市制。當時滿清所委之金州官憲反對帝俄的施政，設置臨時特別行政，以後完全歸於帝俄統治。區分為貔子窩、亮甲店、金州、旅順及島嶼五個行政區。

關於外交、財務、審計、郵電、建設及探礦等事項，屬於特別行政。關於外交事務，需經過皇帝許可，由外部大臣發出

訓令，由州長官去執行。州長官下設有外務省所屬的外交官，等於外交部長。財政方面有財政部長，在州長官監督下掌管有關租稅徵收金、國庫收入金等事務，管理俄清銀行、工商業及一般經濟的調查。地方會計檢查院，是在其本國會計檢查院的管理下，掌握州的會計檢查。陸軍工務部，掌管建築道路事項。州長官屬下有鑛山技師一名，專掌握鑛山之調查、鑛業之證明、試驗與統計。

帝俄以旅大作為東洋艦隊的根據地，選定青泥窪一帶，作為歐亞聯絡的一大商港，其總的任務是爲了『東清鐵道會社』的發展，並派來技師長沙霍勞夫盡量設計建築大連商港。帝俄對於大連港、大連市區的經營計劃，其第一期工事，從一八九九年開始到一九〇二年，建築了大連大碼頭（第一碼頭）、繫船碼頭（第二碼頭）以及其他建築如防波堤（擋浪壩）、沿海埋築工事等，該港平均一千噸的汽船二十五隻能同時繫泊。同時，在陸上，全部收買了東西青泥窪外五十多個部落的土地及房屋，計有五萬四千餘畝。又將馬欄河溪谷的西邊丘陵起伏以東百平方的地方，劃入市的管轄區。爲構築市區所需之各種附屬設備的施設地，其第一期計劃築港工事幾近完成，而陸上建設亦有相當的成就，又加以旅大間鐵路交通及海上運輸之發展，未幾便由荒涼寒村，逐漸成爲近代式都市。其對於市街的計劃，市街以南山北方之平原爲基址，分歐羅巴街區、中國街區、行政街區等三個區，（A）歐羅巴街區，即包括現在勞動公園以東，鐵路線以南之全部地域，即是自南山麓至碼頭之全部平地，面積計二一·六八方里即五·四二平方公里，北隔鐵路線與行政區相對，東以勞動公園爲與中國街區的界線，街路之總延長計一〇九·二里即五四·五一公里。歐羅巴街區又分爲商業區與市民區及豪紳區三部：商業區即今之中山路及斯大林路北至富貴街，作為各大公司及銀行之建築地，土地平坦，位於市之中心；市民區位於商業區以南，即今之富貴街至朝陽街一帶，作為中、下層市民之住宅；豪紳住宅區，位於市民區以東之閑靜山坡地帶。（B）中國街區位於勞動公園以西，自廣和街至西崗區一帶，向西雖有發展之餘地，但當時未確立市街計劃，僅於公園附近有一部份建築。（C）行政區，即今之上海路，面積約有一·八方里即〇·四五平方公里，爲東清鐵道公司工作人員之住宅及其他專用土地，及至日寇佔領時已成爲許多樓房成一歐洲式的市街。於一九〇二年一月一日開始各市街皆按設路燈（電燈、火油燈併用），同時在馬欄河溪谷，利用地上水，第一期鑿造了十二個集水井；第二期利用地下水，將該河溪谷橫築一條大防堤（擋水壩），到一九〇三年設置水道管子，按置兩個送水機，並於尼考拉伊夫斯卡牙廣場、歐羅巴市街及苗圃三個地方，設置配水所。一九〇二年於大連設置野戰郵局及鐵道電信局，以建立郵電聯絡。

當時在大連建築上，主要有如下幾種：中長路前身東清鐵道、大連發電所、國際旅行社、中山廣場周圍的歐洲式樓房、北海公園、小崗子機械工廠（現遼東電業金屬工廠），以及鐵路局圖書館、東北資源館、工業博物館、中長路第五城市工務段（原滿鐵第大連工務事務所）等樓房。

其第二期工事計劃，原欲將碼頭擴張到四倍，使千噸的汽船百隻能經常繫泊，計劃一年能裝進來五百萬噸以上的貨物。可是第一期工事尚未竣工的時候，俄、日兩國於一九〇五年十二月廿四日午夜時分開戰，在旅順雙方纏戰了數月，因帝俄軍隊彈盡援絕，終於退出旅順，帝俄駐軍旅大歷七年之久。

第四章 日寇侵佔時期

日寇於一九〇六年五月十三日佔領了整個遼東半島。日寇登陸後，到處強姦婦女，強迫人民繳軍糧、送馬草和強迫捐鐵桶送水（在纏戰期間），因此死難者無計其數，同時捉殺會俄語和會識俄文的，以『俄國的間諜』罪名被殺者也是不計其數。

日寇開始對旅大統治制度分二種，即市制及會制。大連及旅順兩地爲市制；其他村落爲會制。其行政區劃分爲二市六十九會。

日寇初佔領時，是『軍政時期地方制度』，據『偽關東廳施政廿年史』所載，一九〇七年六月九日開始在大連設『偽關東州民政署』，金州旅順設支署，歸『滿洲軍總司令官』領導，同年十月卅一日偽『關東都督府』成立即由都督府領導，一九〇八年九月一日又改變政制，共劃三個行政區即大連、金州、旅順各設『民政署』，當時金州民政署所管轄區域還包括普蘭店、貔子窩，並在該兩地各設有支署。

一九一九年四月取消了都督府，設置偽關東廳，同年八月將州內管區分爲三個民政署即大連、旅順與金州。

一九三四年因日寇另設立偽關東局，便統一統治當時的偽滿，故廢除『關東廳』，爲統治當時的關東州，改設『關東州廳』，隸屬關東局領導。

前日寇統治下之旅大行政區劃如下：①大連市百十八個出張所；②旅順市十四個出張所；③旅順民政署十個會所，四個街，一八三個屯；④金州民政署十六個會所，二十個街，一二二個屯；⑤普蘭店民政署十八個會所，八個街，一三五個屯；⑥貔子窩民政署二十個會所，四個街，一〇〇個屯。

【註】1. 市役所（即中國之市）下有出張所（等於區），再下有區事務所（村公所）。

2. 民政署（即中國之縣）下有會所——屯（鄉、村）街（集、鎮）

根據一九四五年的『滿洲年鑑』，偽關東州廳內部組織及其偽司法機構如下：