

2007

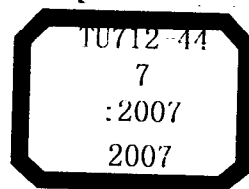
全国监理工程师执业资格考试 临考最后八套题

建设工程合同管理

执业资格考试命题分析小组 编



化学工业出版社



2007 全国监理工程师执业资格考试
临考最后八套题

建设工程合同管理

执业资格考试命题分析小组 编



化学工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

建设工程合同管理/执业资格考试命题分析小组编. —北京: 化学工业出版社, 2006. 10

(2007 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题)

ISBN 978-7-5025-9571-5

I. 建… II. 执… III. 建筑工程-经济合同-管理-工程技术人员-资格考核-习题 IV. TU723.1-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2006) 第 128739 号

2007 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题

建设工程合同管理

执业资格考试命题分析小组 编

责任编辑: 董琳 伍大维

责任校对: 蒋宇

封面设计: 关飞

*

化学工业出版社出版发行

(北京市东城区青年湖南街 13 号 邮政编码 100011)

购书咨询: (010)64518888

购书传真: (010)64519686

售后服务: (010)64518899

<http://www.cip.com.cn>

*

新华书店北京发行所经销

北京市兴顺印刷厂印装

开本 850mm × 1168mm 1/16 印张 5¼ 字数 139 千字

2007 年 1 月第 1 版 2007 年 2 月北京第 2 次印刷

ISBN 978-7-5025-9571-5

定价: 18.00 元

版权所有 违者必究

该书如有缺页、倒页、脱页者, 本社发行部负责退换

前 言

《2007 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题》中的每套题均由编者根据参加命题、阅卷的经验及对历年命题方向和规律的掌握，严格按照最新“考试大纲”和“考试教材”的知识能力要求，以 2007 年考试要求和最新的命题信息为导向，对考点变化、考查角度、考试重点、题型设计进行了全面的评价和预测，参考历年试题分值的分布精心编写。全套分为四分册，分别为《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理基本理论与相关法规》和《建设工程监理案例分析》。

《2007 全国监理工程师执业资格考试临考最后八套题》的学习价值在于：

【把握试题之源】 作者紧扣“考试大纲”和“考试教材”，围绕核心知识，寻找命题采分点，分析试题的题型、命题规律和考试重点，精心组织题目。这为编写出精品试题奠定了基础。

【选题精全新准】 作者经过分析最近几年的考题，总结出了命题规律，提炼了考核要点，保留了近年来常考、典型、重点题目，编写了 50% 的原创新题，做到了题题经典、题题精练。希望能以此抛砖引玉，引导考生思维。

【优化设计试卷】 临考最后八套题的每套题的题量、分值分布、难易程度均与标准试卷趋于一致，充分重视考查考生运用所学知识分析问题、解决问题的能力，注意了试题的综合性，积极引导考生关注对所学知识做适当的重组和整合，考查对知识体系的整体把握能力，让考生逐步提高“考感”，轻轻松松应对考试。

【提升应试能力】 作者精选的八套题顺应了考试试题的命题趋向和变化，帮助考生准确地把握考试命题趋势，抓住考试基本内容，引导考生进行科学、高效的学习，学会不同类型题的解题方法，从而提高考生的理解能力和综合运用能力。

愿我们的努力能助你顺利过关！

编 者
2006 年 12 月

临考最后八套题（一）

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 某单位与某设计院就购买该设计院设计专利签订了合同，此合同法律关系的客体是（ ）。
A. 物 B. 行为 C. 智力成果 D. 活动
2. 建设工程施工安装合同的法律关系客体是指（ ）。
A. 物 B. 货币 C. 行为 D. 智力成果
3. 合同公证与签证的相同点不包括（ ）。
A. 都实行自愿申请原则 B. 两者的内容与范围相同
C. 目的相同 D. 适用范围相同
4. 某单位推销员拿着盖有单位公章的空白合同文本，与其他单位签订了超越授权范围的合同，此时订立的合同（ ）。
A. 无效 B. 有效
C. 可附条件无效 D. 责任由推销员承担
5. 当事人签订的合同存在恶意串通，损害国家利益的应采用（ ）。
A. 返还财产 B. 赔偿损失 C. 收归国库 D. 作价补偿
6. 合同生效后，当事人就质量、价款或者报酬履行地点等内容没有约定或者约定不明确的，可以协议补充，这体现了合同履行的（ ）原则。
A. 诚实信用 B. 全面履行 C. 法定履行 D. 约定履行
7. 施工单位在劳动合同中规定雇员应当接受搜身检查的条款，是（ ）。
A. 无效合同条款 B. 保证施工安全条款
C. 有效合同条款 D. 强制性合同条款
8. 施工合同履行中，如果发包人拖欠工程款，则承包人可以放慢施工进度，甚至停止施工，这是承包人行使的（ ）。
A. 先履行抗辩权 B. 后履行抗辩权
C. 不安抗辩权 D. 同时履行抗辩权
9. 材料供应商以败坏施工企业名誉要挟，迫使施工企业与其订约材料买卖合同，该合同是（ ）。
A. 有效合同 B. 无效合同
C. 效力待定合同 D. 可变更、可撤销合同
10. 《合同法》中规定的“缔约过失责任”是指（ ）。
A. 订立合同时，由于本方对合同风险估计不足，履行过程中受到的损失应由自己负责
B. 委托代理人订立合同，由于条款约定不明确导致的损失，应由委托人承担
C. 由于本方授权签订合同代表的失误而受到的损失，追究代表人缔约的过失责任
D. 因订立合同时对方提供虚假情况而使本方受到损失，要求对方承担赔偿责任
11. 建设工程施工合同中，在合同生效后，由于合同的价款不明，则按（ ）的市场价格履行。

- A. 工程所在地
B. 施工单位所在地
C. 建设单位所在地
D. 签订合同所在地
12. 招标人对施工投标保函的正确处理方式是（ ）。
- A. 未中标的投标人不退还
B. 中标的投标人在中标的同时退还
C. 在中标的投标人向业主提交履约担保后退还
D. 投标人在投标有效期内撤销投标书后退还
13. 《工程建设项目招标范围和规模标准规定》要求，只要单项合同估算价 100 万元人民币以上的（ ）必须进行招标。
- A. 施工
B. 重要设备、材料的采购
C. 勘察、设计服务的采购
D. 监理服务的采购
14. 建设工程委托监理合同的专用条件是对（ ）中的某些条款进行补充修改。
- A. 监理委托函
B. 中标函
C. 标准条件
D. 法律法规
15. 建设行政主管部门对招标文件是否有限制公平竞争的条件进行核查的，主要核查（ ）的不公正评标条件。
- A. 是否有针对材料供应商设立
B. 是否有针对外地区和外系统设立
C. 是否有针对联合体投标者设立
D. 是否有针对一揽子交钥匙工程设立
16. 开标时判定为无效的投标文件，应当（ ）。
- A. 不再进入评标
B. 在初评阶段淘汰
C. 在详评阶段淘汰
D. 在定标阶段淘汰
17. 工程竣工 1 年后，房地产开发商尚欠施工企业一笔工程款，并以资金紧张为由拒不付款。同时，购房者也拖欠房地产开发商的购房款，且已到该支付的时间。此时，施工企业应（ ）。
- A. 以自己的名义向人民法院主张该购房款
B. 以房地产开发商名义向人民法院主张该购房款
C. 以自己的名义直接向购房者主张该购房款
D. 以房地产开发商名义直接向购房者主张该购房款
18. 施工招标时，若为初步设计完成后的大型复杂工程，则应采用（ ）合同。
- A. 总价
B. 成本加酬金
C. 单价
D. 估计工程量单价
19. 审查设计投标人的人员技术力量主要是考察（ ）的资质能力。
- A. 设计单位负责人
B. 设计负责人
C. 专业设计人员
D. 所有设计人员
20. 当委托人和承包人发生争议时，监理机构应根据自己的职能，以（ ）的身份判断，公正地进行调解。
- A. 委托人
B. 承包人
C. 独立
D. 双方
21. 委托人要授权一位熟悉建设工程情况，能迅速做出决定的常驻代表，负责与监理人联系，更换此人要（ ）。
- A. 提前通知承包人
B. 提前通知监理人
C. 经承包人同意
D. 经监理人同意
22. 施工单位承担违约责任常用的方法是（ ）。
- A. 继续履行
B. 赔偿损失

- A. 承包总体工程设计的设计单位 B. 发包人
C. 监理工程师 D. 设备安装承包商
33. 施工合同示范文本的通用条件规定, (), 承包人不得将承包工程的任何部分分包。
A. 未提交分包人资质 B. 未经发包人同意
C. 分包人未与发包人签定合同 D. 未经招标
34. 经过发包人同意的分包工程, 承包人选择的分包人需要 ()。
A. 提请工程师同意 B. 与发包人签定分包合同
C. 向工程师提交施工组织设计 D. 向工程师报送施工进度计划
35. 某施工项目招标采用评标价法评标, 招标文件规定工期提前 1 个月, 评标优惠 20 万元。某投标人报价 1000 万元, 工期提前 1 个月, 如果只考虑工期因素, 则其评标价应为 ()。
A. 1020 万元 B. 1000 万元 C. 980 万元 D. 960 万元
36. 《建设工程质量管理条例》规定, 在正常使用条件下最低保修期限为 5 年的是 ()。
A. 基础设施工程 B. 有防水要求的外墙面的防渗漏
C. 装修工程 D. 供冷系统
37. 工程未经竣工验收或竣工验收未通过, 发包人强行使用后, 由此发生的质量问题由 () 承担。
A. 发包人 B. 承包人
C. 双方共同 D. 合同约定的责任者
38. 依据施工合同示范文本通用条款, 在施工合同履行中, 如果发包人不按时支付预付款, 承包人可以 ()。
A. 立即发出解除合同通知
B. 立即停工并发出通知要求支付预付款
C. 在合同约定预付时间 7 天后发出通知要求支付预付款, 如仍不能获得预付款, 则在发出通知 7 天后停止施工
D. 在合同约定预付时间 7 天后发出通知要求支付预付款, 如仍不能获得预付款, 则在发出通知之日起停止施工
39. 依据施工合同示范文本规定, 承包人收到竣工结算价款后 () 天内将竣工工程交付发包人, 施工合同即告终止。
A. 7 B. 14 C. 28 D. 42
40. 材料采购合同当事人任何一方不能正确履行合同义务时, 均应以 () 的形式承担违约责任。
A. 违约金 B. 继续履行
C. 赔偿损失 D. 赔偿价差损失
41. 材料采购合同双方当事人对产品的质量检测, 试验结果发生争议, 应按 () 的规定, 请标准化管理部门的质量监督检验机构进行仲裁检验。
A. 《标准化法》 B. 《合同法》
C. 《仲裁法》 D. 《建设工程质量管理条例》
42. 在《建设工程委托监理合同 (示范文本)》中, 纲领性的法律文件是 ()。
A. 建设工程委托监理合同 B. 建设工程委托监理合同标准条件
C. 建设工程委托监理合同专用条件 D. 双方共同签署的修正文件
43. FIDIC 施工合同条件规定, 不论是承包商提出的索赔还是业主提出的索赔均应首先 ()。
A. 协商解决 B. 提交给工程师

53. 依据施工合同示范文本的规定，下列有关设计变更说法中正确的有（ ）。
 A. 发包人需要对原设计进行变更，应提前 14 天书面通知承包人
 B. 承包人为了便于施工，可以要求对原设计进行变更
 C. 承包人在变更确认后的 14 天内，未向工程师提出变更价款报告，视为该工程变更不涉及价款变更
 D. 工程师确认增加的工程变更价款，应在工程验收后单独支付
 E. 合同中没有适用或类似变更工程的价款，由承包人提出变更价格，经工程师确认后执行
54. 在《担保法》规定的担保方式中，不能作为抵押的财产包括（ ）。
 A. 土地使用权
 B. 社会团体的教育设施
 C. 土地所有权
 D. 抵押人所有的交通工具
 E. 依法被监管的财产
55. 招标人向建设行政主管部门办理申请招标手续的备案文件应包括（ ）。
 A. 招标方式
 B. 投标人名称
 C. 招标文件
 D. 计划工期
 E. 对投标人的资质要求
56. 为了保证工程项目的建设符合国家和地方总体发展规划，不同标的的招标需满足的相应条件有（ ）。
 A. 建设工程已批准立项
 B. 建设工程经过可行性研究
 C. 建设工程已履行了报建手续
 D. 建设资金能满足建设工程要求
 E. 领取了建设工程规划许可证
57. 无标底的综合评分法常采用以（ ）作为标准值。
 A. 最高报价
 B. 最低报价
 C. 平均报价
 D. 评标价
 E. 复合标底
58. 施工招标中投标人的必要合格条件包括（ ）。
 A. 营业执照
 B. 固定资产
 C. 资质等级
 D. 履约情况
 E. 分包计划
59. 评标委员会对投标书的初评时，主要检查的内容是（ ）。
 A. 报价计算的正确性
 B. 评标价的优劣
 C. 投标人的资格
 D. 投标保证金有效性
 E. 与标底的偏差程度
60. 按照《招标投标法》的规定，（ ）可以不进行招标，采用直接发包的方式委托建设任务。
 A. 施工单项合同估算价 150 万元人民币
 B. 重要设备的采购，单项合同估算价 150 万元人民币
 C. 监理合同，单项合同估算价 150 万元人民币
 D. 项目总投资 4000 万元，监理合同单项合同估算价 30 万元人民币
 E. 项目总投资 2000 万元，监理合同单项合同估算价 30 万元人民币
61. 设备性能验收过程中，监理工程师应当签发“设备初步验收证书”的情况包括（ ）。
 A. 一次检验即达到性能保证值指标
 B. 一次检验虽有个别微小缺陷，但不影响设备安全可靠运行
 C. 二次验收不合格，缺陷属于采购方使用原因
 D. 二次验收不合格，缺陷属于设备制造原因
 E. 采购方生产原因在合同约定期限内不能进行性能试验

62. 依据 FIDIC《施工合同条件》规定, 工程师的职权范围包括 ()。
- A. 修改进度计划
 - B. 控制使用暂列金额
 - C. 批准工程分包并审查分包商资质
 - D. 发布变更指令
 - E. 审查承包商索赔要求
63. 设计合同示范文本中规定的设计人的责任有 ()。
- A. 在施工前负责向施工承包人和监理人进行设计交底
 - B. 解决施工中出现的设计问题
 - C. 为施工承包人提供设计依据的基础资料
 - D. 组织施工招标工作
 - E. 参加工程验收工作
64. 在设计合同中, 发包人的责任包括 () 等。
- A. 负责审查结构安全和强制性标准的执行情况
 - B. 承担设计人参加引进项目的设计任务的出国费用
 - C. 另行支付设计人承担合同约定委托范围之外的服务费用
 - D. 未经设计人同意不得擅自修改、复制、向第三人转让
 - E. 对外商的设计资料进行审查
65. 按照 FIDIC《施工合同条件》中有关风险责任划分的规定, 业主应承担的风险包括 ()。
- A. 业主提供的设计不当造成的损失
 - B. 承包商施工原因造成的爆炸
 - C. 工程所在国发生战争
 - D. 放射性污染导致停工
 - E. 施工遇到不利气候条件导致的停工
66. 设计合同示范文本规定, 设计人的责任主要是 ()。
- A. 保证设计质量
 - B. 完成各阶段设计任务
 - C. 对外商的设计资料进行审查
 - D. 配合施工
 - E. 保护设计人的知识产权
67. 设计合同示范文本规定, 发包人应向设计人提供的设计依据文件和资料包括 ()。
- A. 经批准的可行性研究报告
 - B. 设计依据的标准
 - C. 城市规划许可文件
 - D. 限额设计要求
 - E. 工程勘察资料
68. 施工合同范本中为使用者提供了 () 标准化的附件。
- A. 承包人承包工程项目一览表
 - B. 发包人提供施工准备一览表
 - C. 发包人供应材料设备一览表
 - D. 工程竣工验收标准规定
 - E. 房屋建筑工程质量保修书
69. 在施工过程中, 工程师发出暂停施工指示的起因可能是 ()。
- A. 施工质量不合格
 - B. 地方法规要求在某一时段内不允许施工
 - C. 发包人延误支付工程进度款
 - D. 发生不可抗力
 - E. 发包人订购的设备不能按时到货
70. 依施工合同示范文本规定, 竣工前的单机无负荷试车的说法中正确的是 ()。
- A. 由工程师组织试车
 - B. 承包人应在试车前 48 小时向工程师发出要求试车的书面通知
 - C. 发包人为试车提供必要的条件
 - D. 试车合格由工程师在试车记录上签字
 - E. 工程师未提出延期试车要求, 也不参加试车, 不应承认试车记录

71. 在材料采购合同的履行过程中, 供货方如果将货物错发到货地点或接货人时, 应 ()。
- 通知采购方货物的错发地点或接货人
 - 负责运交合同规定的到货地点或接货人
 - 承担对方因此多支付的一切费用
 - 承担逾期交货的违约金
 - 由采购方承担由错发地点到合同规定到货地点的运杂费
72. FIDIC 施工合同条件规定, 承包商提交的施工进度计划应该说明 ()。
- 打算采用的施工方案
 - 打算采用的施工组织方案
 - 打算采用的施工计划安排
 - 修改进度计划的时间安排
 - 预计应支付给承包商费用的资金估算表
73. 当承包人向工程师递交索赔报告后, 工程师应认真审核索赔的证据。承包人可以提供
的证据包括 ()。
- 经工程师认可的施工进度计划
 - 汇率变化表
 - 施工会议记录
 - 招标文件
 - 合同履行中的来往信函
74. FIDIC 合同条件中, 某些项目的工程量清单中包括有“暂列金额”款项, 对此款项的理解正确的
是 ()。
- 不包含在合同价格之内
 - 业主的备用金
 - 可作为供意外用途的开支
 - 支付时不需业主同意
 - 用于招标时对尚未确定或不可预见项目的储备金额
75. FIDIC 施工合同通用条件中规定, 发生 () 时, 可以给承包商合理延长合同工期。
- 放线错误
 - 发生变更
 - 施工中遇到异常不利气候条件
 - 由于传染病或政府行为导致工期延误
 - 施工中遇到其他承包商的干扰
76. 设备验收阶段的监理工作主要有 ()。
- 开打检验
 - 安装调试检验
 - 启动试车
 - 性能验收
 - 最终验收
77. FIDIC 施工合同条件规定, 属于业主的风险有 ()。
- 工程所在国军事政变的损失
 - 放射性污染引起的损失
 - 施工质量出现问题的损失
 - 分包商的雇员因执行合同而引起的行为
 - 一个有经验承包商通常无法预测和防范的任何自然力作用
78. 在 FIDIC 分包合同工程的支付管理中, 以下说法正确的是 ()。
- 分包商在合同约定的日期向工程师报送该阶段施工的支持报表
 - 承包商逾期支付分包工程款要计算拖期利息
 - 分包报表应列入主合同的支持报表内一并提交工程师批准
 - 分包商的支持报表应由工程师审核其合理性和正确性
 - 承包商应在合同约定的时间内支付分包工程款
79. 承包人在索赔报告中提出设备费的索赔包括 ()。
- 运转操作费
 - 机械折旧费

C. 设备租赁费

D. 机构分班费

E. 机上人员的工资

80. 按照索赔的目的不同, 施工索赔可分为 ()。

A. 质量索赔

B. 费用索赔

C. 管理索赔

D. 工期索赔

E. 单项索赔

临考最后八套题（一）参考答案

1. [A] [B] [C] [D] [E]	2. [A] [B] [C] [D] [E]	3. [A] [B] [C] [D] [E]	4. [A] [B] [C] [D] [E]
5. [A] [B] [C] [D] [E]	6. [A] [B] [C] [D] [E]	7. [A] [B] [C] [D] [E]	8. [A] [B] [C] [D] [E]
9. [A] [B] [C] [D] [E]	10. [A] [B] [C] [D] [E]	11. [A] [B] [C] [D] [E]	12. [A] [B] [C] [D] [E]
13. [A] [B] [C] [D] [E]	14. [A] [B] [C] [D] [E]	15. [A] [B] [C] [D] [E]	16. [A] [B] [C] [D] [E]
17. [A] [B] [C] [D] [E]	18. [A] [B] [C] [D] [E]	19. [A] [B] [C] [D] [E]	20. [A] [B] [C] [D] [E]
21. [A] [B] [C] [D] [E]	22. [A] [B] [C] [D] [E]	23. [A] [B] [C] [D] [E]	24. [A] [B] [C] [D] [E]
25. [A] [B] [C] [D] [E]	26. [A] [B] [C] [D] [E]	27. [A] [B] [C] [D] [E]	28. [A] [B] [C] [D] [E]
29. [A] [B] [C] [D] [E]	30. [A] [B] [C] [D] [E]	31. [A] [B] [C] [D] [E]	32. [A] [B] [C] [D] [E]
33. [A] [B] [C] [D] [E]	34. [A] [B] [C] [D] [E]	35. [A] [B] [C] [D] [E]	36. [A] [B] [C] [D] [E]
37. [A] [B] [C] [D] [E]	38. [A] [B] [C] [D] [E]	39. [A] [B] [C] [D] [E]	40. [A] [B] [C] [D] [E]
41. [A] [B] [C] [D] [E]	42. [A] [B] [C] [D] [E]	43. [A] [B] [C] [D] [E]	44. [A] [B] [C] [D] [E]
45. [A] [B] [C] [D] [E]	46. [A] [B] [C] [D] [E]	47. [A] [B] [C] [D] [E]	48. [A] [B] [C] [D] [E]
49. [A] [B] [C] [D] [E]	50. [A] [B] [C] [D] [E]	51. [A] [B] [C] [D] [E]	52. [A] [B] [C] [D] [E]
53. [A] [B] [C] [D] [E]	54. [A] [B] [C] [D] [E]	55. [A] [B] [C] [D] [E]	56. [A] [B] [C] [D] [E]
57. [A] [B] [C] [D] [E]	58. [A] [B] [C] [D] [E]	59. [A] [B] [C] [D] [E]	60. [A] [B] [C] [D] [E]
61. [A] [B] [C] [D] [E]	62. [A] [B] [C] [D] [E]	63. [A] [B] [C] [D] [E]	64. [A] [B] [C] [D] [E]
65. [A] [B] [C] [D] [E]	66. [A] [B] [C] [D] [E]	67. [A] [B] [C] [D] [E]	68. [A] [B] [C] [D] [E]
69. [A] [B] [C] [D] [E]	70. [A] [B] [C] [D] [E]	71. [A] [B] [C] [D] [E]	72. [A] [B] [C] [D] [E]
73. [A] [B] [C] [D] [E]	74. [A] [B] [C] [D] [E]	75. [A] [B] [C] [D] [E]	76. [A] [B] [C] [D] [E]
77. [A] [B] [C] [D] [E]	78. [A] [B] [C] [D] [E]	79. [A] [B] [C] [D] [E]	80. [A] [B] [C] [D] [E]
81. [A] [B] [C] [D] [E]	82. [A] [B] [C] [D] [E]	83. [A] [B] [C] [D] [E]	84. [A] [B] [C] [D] [E]
85. [A] [B] [C] [D] [E]	86. [A] [B] [C] [D] [E]	87. [A] [B] [C] [D] [E]	88. [A] [B] [C] [D] [E]
89. [A] [B] [C] [D] [E]	90. [A] [B] [C] [D] [E]	91. [A] [B] [C] [D] [E]	92. [A] [B] [C] [D] [E]
93. [A] [B] [C] [D] [E]	94. [A] [B] [C] [D] [E]	95. [A] [B] [C] [D] [E]	96. [A] [B] [C] [D] [E]
97. [A] [B] [C] [D] [E]	98. [A] [B] [C] [D] [E]	99. [A] [B] [C] [D] [E]	100. [A] [B] [C] [D] [E]
101. [A] [B] [C] [D] [E]	102. [A] [B] [C] [D] [E]	103. [A] [B] [C] [D] [E]	104. [A] [B] [C] [D] [E]
105. [A] [B] [C] [D] [E]	106. [A] [B] [C] [D] [E]	107. [A] [B] [C] [D] [E]	108. [A] [B] [C] [D] [E]
109. [A] [B] [C] [D] [E]	110. [A] [B] [C] [D] [E]	111. [A] [B] [C] [D] [E]	112. [A] [B] [C] [D] [E]
113. [A] [B] [C] [D] [E]	114. [A] [B] [C] [D] [E]	115. [A] [B] [C] [D] [E]	116. [A] [B] [C] [D] [E]
117. [A] [B] [C] [D] [E]	118. [A] [B] [C] [D] [E]	119. [A] [B] [C] [D] [E]	120. [A] [B] [C] [D] [E]
121. [A] [B] [C] [D] [E]	122. [A] [B] [C] [D] [E]	123. [A] [B] [C] [D] [E]	124. [A] [B] [C] [D] [E]
125. [A] [B] [C] [D] [E]	126. [A] [B] [C] [D] [E]	127. [A] [B] [C] [D] [E]	128. [A] [B] [C] [D] [E]
129. [A] [B] [C] [D] [E]	130. [A] [B] [C] [D] [E]	131. [A] [B] [C] [D] [E]	132. [A] [B] [C] [D] [E]
133. [A] [B] [C] [D] [E]	134. [A] [B] [C] [D] [E]	135. [A] [B] [C] [D] [E]	136. [A] [B] [C] [D] [E]
137. [A] [B] [C] [D] [E]	138. [A] [B] [C] [D] [E]	139. [A] [B] [C] [D] [E]	140. [A] [B] [C] [D] [E]

注：表中■为各题答案。

临考最后八套题（二）

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 基于被代理人对代理人的委托授权行为而产生的代理是（ ）。
A. 法定代理 B. 指定代理 C. 表见代理 D. 委托代理
2. 留置作为一种担保方式，只能通过（ ）产生留置权。
A. 合同约定 B. 优先受偿 C. 依法行使 D. 财产转让
3. 下列不能作为保证人的团体是（ ）。
A. 私营公司 B. 国有公司 C. 法人 D. 学校
4. 本人知道他人以自己的名义实施民事行为而不作否认表示的，则（ ）。
A. 行为人承担民事责任 B. 视为不同意
C. 本人承担民事责任 D. 视为同意
5. “代理人在被代理人的授权范围内独立地表现自己的意志”的具体表现是（ ）。
A. 代理人有权决定是否接受第三人的意思表示
B. 代理人是以自己的名义为法律行为
C. 代理人可超越代理权限行使代理权
D. 代理人的不当代理
6. 依据《合同法》的规定，执行政府定价政府指导价的合同在合同的交付期限内政府对价格调整时，按照（ ）计价。
A. 原价格 B. 交付时价格
C. 原价格和交付时价格的高者 D. 原价和交付价格的低者
7. 建设工程合同的订立，一方面采用欺诈、胁迫的手段订立的合同，就是意思表示不真实的合同，这样的合同（ ）。
A. 不成立 B. 欠缺成立的条件
C. 生效 D. 欠缺生效的条件
8. 如果当事人在施工合同中约定有仲裁条款，当合同其他条款无效时，应当认为（ ）。
A. 仲裁条款有效，由仲裁委员会解决争议
B. 仲裁条款有效，由人民法院解决争议
C. 仲裁条款无效，由人民法院解决争议
D. 仲裁条款无效，由双方另行选择争议解决方式
9. 施工合同中的承包人到材料供应商处去购买水泥，由于水泥标号不清楚而将 425 号的水泥当作 525 号水泥购入。该买卖合同没有仲裁条款，发现问题后，承包人应（ ）。
A. 向人民法院起诉，要求确认该合同无效
B. 向人民法院起诉，要求撤销该合同
C. 向仲裁机构申请仲裁，要求确认该合同无效
D. 向仲裁机构申请仲裁，要求撤销该合同

10. 合同当事人约定了定金 3 万元，违约金 4 万元，收受定金的一方违约应返还给付定金一方（ ）。
A. 3 万元 B. 6 万元 C. 7 万元 D. 10 万元
11. 对于建设工程合同的纠纷由（ ）人民法院管辖。
A. 被告住所地 B. 合同签订地
C. 工程所在地 D. 原告住所地
12. 《民法通则》规定，合同一方将合同的权利、义务全部或者部分转让给第三人的，应当（ ）并不得牟利。
A. 通知合同另一方 B. 通知第三人
C. 取得合同另一方的同意 D. 经公证机构公证
13. 某工程项目的招标资格审查文件中明确规定外地施工单位不允许参与投标，这是建设行政主管部门核查投标人资格审查文件的（ ）内容。
A. 不得以不合理条件限制或排斥潜在投标人
B. 不得使招标时间长、费用高
C. 不得对潜在投标人实行歧视待遇
D. 不得强制投标人组成联合体投标
14. 依据《合同法》的规定，出现（ ）订立的合同时，当事人可以向仲裁机构请求撤销合同。
A. 违反法律法规规定 B. 当事人恶意串通损害第三人利益
C. 以合法形式掩盖非法目的 D. 对方当事人采用欺诈手段
15. 某工程总投资 2100 万元，预计某设备的采购价为 300 万元，就设备采购而言，（ ）。
A. 必须进行招标 B. 可以不进行招标
C. 必须采取询价来确定供应商 D. 只能通过公开招标来确定供应商
16. 人民法院对专门性问题认为需要鉴定的，应当交由（ ）鉴定部门鉴定。
A. 法定 B. 人民法院指定的
C. 当事人约定的 D. 仲裁庭指定的
17. 某招标项目的评标委员会成员为 7 人，其中招标人以外的有关技术、经济专家为 4 人，这样（ ）《招标投标法》对评标委员会组成人员的规定。
A. 不符合 B. 符合
C. 公开招标时符合 D. 邀请招标时不符合
18. 作为定标的主要依据是（ ）。
A. 评标价 B. 投标报价 C. 评标报告 D. 投标文件
19. 评标委员会对投标书中的错误加以修正后，如投标人拒绝签字，则（ ）。
A. 投标有效 B. 投标无效，退还其投标保证金
C. 评标委员会代签 D. 投标无效，没收其投标保证金
20. 在建设项目各类招标中，不要求投标人依据给定工作量报价的是（ ）招标。
A. 施工 B. 设备采购 C. 设计 D. 材料采购
21. 依据委托监理合同示范文本，委托人认为监理人无正当理由而又未履行义务时，可向监理人发出（ ）的通知。
A. 指明其未履行义务 B. 终止合同
C. 变更合同 D. 解除合同
22. 委托人选定的某科研机构的实验室对材料和工艺质量的检测试验，应接受（ ）的指示完成相应的试验工作。

- A. 项目技术负责人
B. 项目经理
C. 质检人员
D. 监理工程师
23. 委托人要求监理人就施工中采用新工艺施工部分编制质量检测合格标准属于()。
A. 正常监理工作
B. 附加监理工作
C. 义务监理工作
D. 额外监理工作
24. 经过修改的设计文件应()使用。
A. 报总监理工程师审核批准后
B. 按设计管理程序经有关部门审批后
C. 由设计人签字盖章后
D. 由发包人审查批准后
25. 正常监理酬金中不属于直接成本的费用是()。
A. 外部协作费
B. 监理期间使用与监理工作相关的检测仪器摊销费
C. 经营业务费
D. 监理辅助人员奖金
26. 在监理合同履行过程中,发生不可抗力导致施工被迫中断,不可抗力影响消失后恢复施工前必要的监理准备工作属于()。
A. 附加工作
B. 额外工作
C. 正常工作
D. 委托人工作
27. 发包人逾期支付设计费应承担应支付金额()的逾期违约金。
A. 1%
B. 2%
C. 5%
D. 7%
28. 施工过程中,因工程师指令失误和其他非承包人原因发生的追加合同价款,由()承担。
A. 承包人
B. 发包人或第三人
C. 发包人
D. 工程师或第三人
29. 设计合同示范文本规定,方案设计文件的设计深度应能满足()的需要。
A. 控制概算
B. 编制招标文件
C. 施工图设计
D. 非标准设备制作
30. 施工合同示范文本规定,承包人不能按时开工,应在不迟于协议书约定的开工日期前()天,以书面形式向工程师提出延期形式的和要求。
A. 1
B. 2
C. 7
D. 14
31. 不论是发包人提供的图纸,还是承包人负责设计的图纸,经过()审核签认后才可以使用。
A. 项目经理
B. 设计单位负责人
C. 工程师
D. 承包方技术负责人
32. 工程师对承包人设计的图纸审核签认后,()。
A. 免除了承包人的设计责任
B. 责任由工程师承担
C. 设计责任由发包人承担
D. 不能免除承包人的设计责任
33. 施工过程中,如果发包人要求承包人使用专利技术和特殊工艺施工,应由()。
A. 承包人办理申报手续,承包人承担费用
B. 发包人办理申报手续,发包人承担费用
C. 发包人办理申报手续,承包人承担费用
D. 承包人办理申报手续,发包人承担费用
34. 工程具备竣工验收条件,()按国家工程竣工验收有关规定组织验收工作。
A. 承包人
B. 工程师
C. 发包人
D. 专家验收组