

最多地产巨头角斗场

金牌户型

火线全能手册

南方都市报黄金楼市 决策资源房地产研究中心 联合策划 编著

大连理工大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

金牌户型/南方都市报黄金楼市, 决策资源房地产研究中心编著. —大连: 大连理工大学出版社, 2008.8
ISBN 978-7-5611-4404-6

I.金… II.南… III.住宅-建筑设计-作品集-广州市-2007 IV.TU241

中国版本图书馆CIP数据核字(2008)第128356号

出版发行: 大连理工大学出版社

(地址: 大连市软件园路 80 号 邮编: 116023)

印刷: 广州培基印刷镭射分色有限公司

幅面尺寸: 215mm × 280mm

印 张: 30.25

出版时间: 2008 年 8 月第 1 版

印刷时间: 2008 年 8 月第 1 次印刷

责任编辑: 房 磊

封面设计: 谢小玲

美术编辑: 潘永彬

责任校对: 陈姗姗 王单单 赵 薇

书 号: ISBN 978-7-5611-4404-6

定 价: 398.00 元

发 行: 0411-84708842

传 真: 0411-84701466

E-mail: a_detail@dutp.cn

URL: <http://www.dutp.cn>

编委会

编著单位:

南方都市报黄金楼市

决策资源集团房地产研究中心

编委会主任:

陈朝华

总策划/主编:

李 虎

池少伟

王卓江

喻颖正

编委:

石晓文

何少莹

阮菊英

邹阳军

肖 阳

李美钰

朱大尉

许 琨

刘 沅

廖小丹

何达志

张 超

章伟杰

林旭东

王 咏

吴传鲲

梁永光

张连杰

张 冬

房 磊

章俊杰

谭 敏

周 斌

成文冠

刘丽娟

贺颖红

洪若麒

李林发

执行主编:

李白玉

出版统筹:

张 超

美术编辑:

潘永彬

王晓丽

黄 晴

技术支持:

常州奥林匹克花园《决策情报》整合服务系统

法律顾问:

陈少蔚(广东力诠律师事务所)

媒体支持:

 **新浪房产**
house.sina.com.cn

 **地产界**
www.winfang.com

 **中国房商网**
Winfang.com

21世纪经济报道
21st CENTURY BUSINESS HERALD

建筑时报

《中国房地产报》 《中国建设报·中国楼市》

中国商业地产联盟 南方楼市

“看不看楼看地段、
掏不掏钱看户型”，足见
户型的重要性。相对于
消费者的生活质量而言，
地段仅仅是一个外因作
用，而产品本身或者说户
型才是其核心的要素。

现在提倡“健康住
宅”，户型就是首当其
冲影响住宅健康指数的
第一要素。户型的重要
性，还有一个最具说服
力的证明：



“ 无论什么时候，
户型好的房子总是最
受欢迎的，也总是卖
得最快的。”

健康住宅 评判指数

世界卫生组织的定义：“健康住宅”是指能使居住者在身体上、精神上、社会上完全处于良好状态的住宅。

健康住宅必须具备：

1 “人居环境的健康性”

主要指室内、室外影响健康、安全和舒适的因素。如户型采用大开间小进深，长宽比为2：1，明厨明卫，栋间错落，邻里绝无对视，南北通透，无通风死角，设置新型变压防串烟、防倒灌通风道；

2 “自然环境的亲和性”

提倡自然，创造条件让人们接近自然、亲和自然。如设有运动健康主题的软硬景观，居民可接近绿地、看到绿地、使用绿地，由公共、半公共逐渐向半私密过渡；

3 “住区的环境保护”

包括住区内视觉环境的保护、污水和中水处理、垃圾处理及环境卫生等方面，如园区内不设垃圾道，住宅单元每层设有垃圾收集点，分区设垃圾房，分类压缩外运；

4 “健康环境的保障”

主要是针对居住者本身的健康保障，包括医疗保健体系、家政服务系统、公共健身设施、社区老人活动场所等硬件建设。如所有体育设施均以社区居民的参与性为主、观赏性为辅，有紧急呼叫等健全的老人服务体制。

建筑的灵魂， 生活的盒子

建筑之实质不在于立以四壁，覆以顶盖，而在于置身其中的空间。

内部空间的安全和舒适是衡量我们生活质量高低的重要指标，所以，让家能够顺应自然“成长”，让家庭的内部问题在室内空间中圆满解决，才能达到美满居住的基本要求。

尼采说，“在建筑中，人的自豪感、人对万有引力的胜利和追求权力的意志都呈现出看得见的形状。”他说的是人类在塑造建筑时的心理状态。

参照此话，我们可以演绎成：在室内空间中，人的舒适度、人生的态度、生命的认同都在这个空间中呈现出来。

的确，现代的生活，就是独门独户的私密空间，现代户型面临的课题是从内部解决问题，与外部环境隔离，这种“隔离”是指从内部可以清晰、透彻、一眼望穿外部环境，而从外面却无法看到室内的一种“规避”心理，一种“垂帘观望”的心理，一种“隐于室内、帷幄千里”的心理。

建筑的内部空间才是灵魂，只有找到这个灵魂才能找到适宜安放生活的“盒子”。

这本充满了很多由“线条”组合而成的“盒子”的《金牌户型》，记载着很多我们赖以生活着的城市生命周期的记忆，同样也记载着每个户型内部的细节和情绪。比如客厅的某个角落有小孩学步时留下的记忆、房间过道的某个角落里有小孩学跑时磕碰的痕迹、书房里有小孩身高的记录、阳台的转角处有小孩涂鸦的“大作”……每个角落都散发着生命拔节而长的芬芳。

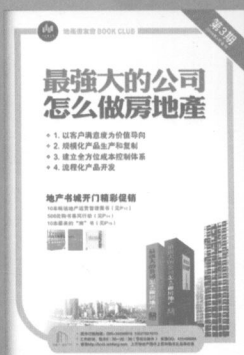
每套房子都有自己的舞台。对于普通工薪阶层来说，他们渴望的住宅并不太大，只要一个“能挡风遮雨的地方”；在都市白领的心目中，则升华为“疲倦的时候，我会想到它”；至于富贵一族，不仅需要一所房子，而且最好还能“面朝大海、春暖花开”。倘若抛开身份引起的需求差异，站在一个纯鉴赏者的角度，又会顿然产生另外一种愉悦的情绪：远眺，蓝天极目云舒卷；近观，草色入帘满目清。这正是《金牌户型》所倡导的——简单、纯粹、真生活。

中国最大的房地产网上书店

请登陆

<http://book.winfang.com>

有更多购书优惠



免费获赠

全年精美购书会刊《地产书友会》

020-38698916
13527621010

即刻享受全年最新图书资讯
每期会员独享超低购书折扣
每期都有获赠精美礼品的绝好机会



引进**10000**多种建筑图书

签约**30**多家知名建筑类出版社

联手打造中国品种最多、图书最全的房地产·建筑书城

聚焦

户型 如何用设计创新获得市场

人们的生活质量有一半是由设计师画在纸上，户型无疑肩负着改善生活的责任。好户型不一定就能带来好的生活，但差的户型总会令美好的生活染上瑕疵。

005 趋势

小户型、个性大户型及创新复合户型引领市场主流
——未来户型发展的焦点

- 005 一、好户型的基本标准
- 007 二、未来户型发展四大走势
- 010 三、未来户型设计七大变化

016 攻略

如何在可操作空间中变“弊”为“利”
——宏观调控下的户型变革

- 016 一、未来户型九大创新套路
- 019 二、小户型产品升级之道
- 024 三、别墅户型的革新手法

029 借鉴

创新形式运用普遍，结构贴近市场需求
——2007广州金牌户型特点

- 029 一、2007广州金牌户型五大特点
- 032 二、2007广州五类金牌户型解析

047 小户型

90m²以下

- 050 金地荔湖城 (几何公寓二街4栋01单位)
万科蓝山 (A12-01单位)
- 051 岭南雅院 (6栋01单位)
天河北岸 (C1-03单位)
- 052 祈福新邨 (湖岸经典全湖景2房单位)
保利林海山庄 (5栋04单位)
- 053 富力桃园 (诺丁郡 II 期E1栋08单位)
富力桃园 (诺丁郡 II 期E1栋03单位)
- 054 富力城 (湖滨散记C3栋01单位)
中海璟晖华庭 (一期A3栋03单位)
- 055 富力桃园 (诺丁郡 II 期E1栋05单位)
锦绣半岛 (11栋05单位)
- 056 翡翠绿洲 (森林半岛二期26栋05单位)
时代花生 (二期A9-03单位)
- 057 白天鹅花园 (尚品E时光E1栋03、04单位)
淘金家园 (10单位)
- 058 锦绣星城 (F2-03单位)
- 059 富力城 (B4栋04单位)
- 060 时代花生 (T1栋02单位)
- 061 新恒基御品 (2、3栋A单位)
- 062 锦绣星城 (三期F5栋04单位)
- 063 云裳丽影 (6栋A06单位)

- 070 云裳丽影 (5栋A座01单位)
万科四季花城 (六期灏山美筑C单位)
- 071 祈福新邨 (湖岸经典翠山美景三房单位)
锦绣半岛 (5栋01单位)
- 072 富力桃园 (C9-05单位)
万科四季花城 (天竹轩情景洋房3楼单位)
- 073 富力银禧 (醇江景A3栋01单位)
富力盛悦居 (B-06单位)
- 074 逸景翠园 (御景轩F栋06单位)
兰亭西津 (01单位)
- 075 锦绣银湾 (1座2梯01单位)
富力银禧 (1座2梯04单位)
- 076 保利心语 (2梯04单位)
兰亭西津 (03单位)
- 077 颐和上院 (二期A2座06单位)
芳草轩 (b2单位)
- 078 富力院士庭 (二期B2栋b-03单位)
越秀上品轩 (西座03单位)
- 079 岭南新世界 (倚园湾16栋01单位)
- 080 从化托斯卡纳 (A4-01+阁楼单位)
- 081 中海璟晖华庭 (一期A3栋04单位)

065 中户型

90~119m²

- 068 广州雅居乐 (天域二期6栋01单位)
金地荔湖城 (15度洋房二街4栋01单位)
- 069 越秀上品轩 (西座三房单位)
保利林海山庄 (品峰组团01单位)



083 大户型

120~143m²

- 086 富力城 (B4-03A单位)
南湖半山豪庭 (知山聆水F1栋01单位)
- 087 逸景翠园 (御景轩F栋04单位)
佛山保利花园 (宽景院落B2-1单位)
- 088 越秀上品轩 (东座A11单位)
保利林语山庄 (一城山色F栋01单位)
- 089 金地荔湖城 (高层东塔1号楼A5单位)
会展·世界城 (B4-B7栋商贸首脑府邸单位)
- 090 富力银禧 (A9栋06单位)
合生湖山国际 (E1-A单位)
- 091 富力盛悦居 (A栋02单位)
罗马家园 (东一区组团C1-C2栋01单位)
- 092 富力桃园 (御湖天下D2栋01单位)
逸景翠园 (御景轩B座05单位)
- 093 保利林语山庄 (一城山色H栋06单位)
奥园冠军城 (4座2梯02单位)
- 094 嘉裕君玥公馆 (C栋01单位)
半山溪谷E墅 (半山湾组团13座)
- 095 颐景华苑 (颐韵轩A栋C、D单位)
尚东·宏御 (A01单位)
- 096 中房观湖国际 (领秀03单位)
富力桃园 (E8-02单位)
- 097 荔港南湾 (东华荔城H3栋02单位)
从化托斯卡纳 (A7栋201单位)
- 098 佛山保利花园 (宽景院落B2-2单位)
中海花城湾 (A3栋04单位)
- 099 光大花园 (上江E2-03单位)

101 超大户型

144m²以上

- 104 会展·世界城 (C2及D2栋商贸首脑府邸)
中海花城湾 (A3栋01单位)
- 105 云山诗意 (画舫居1栋01单位)
珠江御景湾 (G8-502单位)
- 106 华南碧桂园 (6米阳光8栋08单位)
锦绣银湾 (地中海印象御江大宅)
- 107 云山诗意 (棋乐居盛唐大户)
会展·世界城 (2期F2栋02单位)
- 108 汇景新城 (中央·庭园A栋02单位)
佛山保利花园 (天地美墅D35-4单位)
- 109 云山诗意 (棋乐居6、7栋母子亲情居)
云山诗意 (二期画舫居7栋02单位)
- 110 逸景翠园 (御景轩B座02单位)
富力银禧 (三期御江景A9栋01单位)
- 111 嘉裕君玥公馆 (C栋04单位)
荷塘月色 (星怡居C栋02单位)
- 112 中房观湖国际 (领秀01单位)
会展·世界城 (C1及D1栋会展CEO官邸)

- 113 合生湖山国际 (维也纳山水c型单位)
珠江帝景 (克莱金殿04/05单位)
- 114 半山溪谷E墅 (半山湾组团13座)
云裳丽影 (6栋B04单位)
- 115 从化托斯卡纳 (D6-01单位)
荔港南湾 (东华荔城H3栋04单位)
- 116 江山帝景 (二期组团江御壹品)
- 117 汇景新城 (上城·勋堡D02单位)
- 118 保利康桥 (1梯03单位)
- 119 保利康桥 (1梯01单位)

121 别墅

- 124 金地荔湖城 (100坊之青台A型单位)
- 125 天湖峰境 (邀云峰D-b1单位)
- 126 逸泉山庄 (岭南粤园DE型单位)
- 127 金地荔湖城 (100坊之湾岸A型单位)
- 128 万科城 (尚林美墅T4单位)
- 129 南湖托斯卡纳 (洛可可B6栋02单位)
- 130 天湖峰境 (湖湾C-B2a栋)
- 131 汇景新城 (中央·庭园A栋01单位)
- 132 源泉 (叠加别墅E型下叠)
- 134 雅宝新城 (金桂名居KB83金钻型单位)
- 135 逸泉山庄 (岭南粤园DF型)
- 136 金地荔湖城 (100坊之青台B型)
- 137 南沙滨海花园 (水晶湾S3单位)
- 138 碧桂园假日半岛 (B85翠山湖畔18街16号)
- 139 合生湖山国际 (H型单位)
- 140 保利林语山庄 (8A区6号单位)
- 141 雅居乐滨江花园 (华府5街11号F型单位)
- 142 金海岸花园 (梓园17号19号21号单位E1)

147 小户型

60m²以下

- 150 伟腾宽派 (02单位)
奥园·小资天堂 (第2座18单位)
- 151 淘金花园 (05单位)
侨英花园 (B3-02单位)
- 152 恋日100 (3梯10单位)
理想青年荟 (20-23单位)
- 153 侨英花园 (B3-01单位)

60~79m²

- 154 白天鹅花园 (二期尚品E时光E1栋02单位)
- 155 番禺海伦堡 (花样年华20座06单位)
- 156 翠城花园 (檀香时光4栋04单位)
- 157 江南玫瑰园 (F栋1座09单位)
- 158 君华又一城 (D11栋03单位)
- 159 新塘新世界 (嘉乐苑30座01单位)
- 160 中颐海伦堡 (81座03单位)
恒鑫东和湾 (07单位)
- 161 越秀上品轩 (西座09单位)
侨英花园 (B3-04单位)
- 162 尚领时代 (F栋01单位)
恒荔湾畔 (B2栋08单位)
- 163 恋日100 (2梯02单位)
恋日100 (4梯01单位)
- 164 金碧御水山庄 (E8栋02单位)
兰亭西津 (05单位)

V下卷 Volume II 金牌推荐户型

- 165 华景新城 (鼎盛风华F栋F单位)
保利心语 (2梯03、08单位)
- 166 康盛华庭 (C单位)
金碧新城 (五期观湖铂金49栋04单位)
- 167 保利林海山庄 (5栋01单位)
理想青年荟 (01单位)
- 168 理想青年荟 (15单位)
伟腾宽派 (20单位)
- 169 华景新城 (鼎盛国际I栋F/G单位)
番禺海伦堡 (花样年华花殿3座02单位)
- 170 新恒基御品 (1栋E单位)
越秀·上品轩 (东座A13单位)

80~89m²

- 171 君华又一城 (D9栋04单位)
- 172 时代花生 (T2栋03单位)
- 173 宏康花园 (1栋04单位)
- 富力桃园 (E8-04单位)
- 174 富力盛悦居 (B-04单位)
- 东堤水岸 (二期A9-03单位)
- 175 东堤水岸 (06单位)
- 江南玫瑰园 (凯伦世家06单位)
- 176 白天鹅花园 (二期尚品E时光E3栋05单位)
- 滨江怡苑 (4栋01单位)
- 177 泊雅湾 (A6栋06单位)
- 泊雅湾 (A7栋05单位)
- 178 会展金丰 (07单位)
- 金穗东苑 (A、B栋05单位)
- 179 淘金花园 (08单位)
- 江南玫瑰园 (F栋1座13单位)
- 180 君华又一城 (D10栋04单位)
- 万象新都 (10栋03单位)
- 181 锦绣新天地 (T34-05单位)
- 顺欣广场 (3#A1单位)
- 182 江南玫瑰园 (F栋1座03单位)
- 翠竹苑 (翠竹大厦03单位)
- 183 江南玫瑰园 (凯伦世家F栋1座07单位)
- 锦绣新天地 (T34-03单位)

- 194 东方名都 (御景06座02单位)
- 195 漫谷 (浅山C11栋01单位)
- 196 新塘新世界 (嘉乐苑29座03单位)
- 197 锦绣星城 (三期F5栋06单位)
- 198 泊雅湾 (A6栋03单位)
- 199 伟腾宽派 (16单位)
- 尚山佳境 (07栋01单位)
- 200 万科城 (尚东美筑E2单位)
- 宏康花园 (1栋02单位)
- 201 城市假日园 (D区D1-05单位)
- 恒鑫东和湾 (08单位)
- 202 雅宝新城 (亚瑟公馆G02单位)
- 富力城 (湖滨散记C3栋05单位)
- 203 荔港南湾 (东华荔城H3栋03单位)
- 富力院士庭 (二期B2栋b-03单位)
- 204 君华又一城 (D10栋02单位)
- 尚领时代 (F栋02单位)
- 205 康盛华庭 (B单位)
- 芳草轩 (B1单位)
- 206 会展金丰 (02单位)
- 漫谷 (浅山C11栋04单位)
- 207 番禺海伦堡 (花样年华花殿1座02单位)
- 公园一号 (A栋02单位)
- 208 尚山佳境 (06栋06单位)
- 万象新都 (8栋01单位)

185 中户型

90~99m²

- 188 岭南新世界 (倚园湾17栋02单位)
- 189 云裳丽影 (6栋B06单位)
- 190 自在城市 (南岸二期华庭1-2栋04单位)
- 191 番禺海伦堡 (花样年华21座05单位)
- 192 新恒基御品 (2、3栋B单位)
- 193 纵横缤城 (G6栋05单位)

100~109m²

- 209 中颐海伦堡 (半岛组团52座02单位)
- 210 翠城花园 (槟香时光3栋01单位)
- 211 滨江怡苑 (4栋02单位)
- 212 保利林海山庄 (品峰组团04单位)
- 越秀上品轩 (西座03单位)
- 213 滨江怡苑 (4栋08单位)
- 尚领时代 (F栋06单位)

- 214 锦绣星城 (F1-01单位)
富力盛悦居 (B-06单位)
- 215 逸彩新世界 (E3-03单位)
华南碧桂园 (6米阳光8栋01单位)
- 216 第三金碧花园 (79栋02单位)
翡翠绿洲 (森林半岛二期26栋02单位)
- 217 城市假日园 (D区D1-03单位)
时代花生 (二期A8-301单位)
- 218 岭南雅院 (6栋04单位)
金碧新城 (5期观湖铂金49栋01单位)
- 219 兰亭西津 (03单位)
新塘新世界 (嘉乐苑29座02单位)
- 220 恋日100 (4梯05单位)
万科四季花城 (天竹轩情景洋房3楼)
- 221 雅居乐滨江花园 (尚景园9幢02单位)
新月明珠 (10号楼D型单位)
- 222 顺欣广场 (17栋07单位)
保利林海山庄 (品峰组团01单位)
- 223 恋日100 (4梯16单位)
锦绣新天地 (T34-04单位)

110~119m²

- 224 锦绣银湾 (1座2梯01单位)
- 225 锦绣星城 (F2-02单位)
- 226 中海璟晖华庭 (一期A3栋04单位)
- 227 勤天E品上馆 (喜来登)
- 228 纵横滨城 (G3栋02单位)
- 229 富力银禧 (A3栋06单位)
- 230 保利林海山庄 (5栋05单位)
- 231 锦绣星城 (三期F5栋01单位)
- 232 佛山保利花园 (宽景院落B2-1单位)
中海金沙湾 (A15栋02单位)
- 233 恒荔湾畔 (B3栋-01单位)
岭南新世界 (倚湾园18栋03单位)
- 234 保利心语 (2梯01单位)
金穗东苑 (01单位)

- 235 骏景花园 (约克公寓A1-03单位)
从化托斯卡纳 (C7-502单位)
- 236 锦绣银湾 (1座1梯03单位)
翠竹苑 (翠苑大厦04单位)
- 237 白天鹅花园 (E1东01单位)
勤天E品上馆 (万豪)
- 238 勤天E品上馆 (香格里拉)
君华又一城 (D7栋02单位)
- 239 富力城 (b3-02单位)
富力桃园 (C9-05单位)

241 大户型

120~129m²

- 244 时代花生 (T15栋02单位)
- 245 中颐海伦堡 (半岛组团52座04单位)
- 246 中海金沙湾 (西区A8栋05单位)
- 247 新都盛世名门 (名成居6-01单位)
- 248 祁福新邨 (湖岸经典全湖景3房单位)
自在城市 (南岸2期豪庭1-4栋01单位)
- 249 奥园冠军城 (1座2梯01单位)
会展金丰 (03单位)
- 250 城市假日园 (D区D1-02单位)
广州雅居乐花园 (天域二期6栋04单位)
- 251 雅宝新城 (亚瑟公馆G01单位)
恒鑫东和湾 (01单位)

- 252 万科蓝山 (A12-01单位)
- 新月明珠 (9号楼C型单位)
- 253 兰亭御园 (T1栋0405单位)
- 荔港南湾 (东华荔城H3栋02单位)
- 254 番禺海伦堡 (花样年华花殿组团3座04单位)
- 泊雅湾 (A5栋01单位)
- 255 天河北岸 (19层C2栋02单位)
- 新光天河峰景 (B1梯01单位)
- 256 顺欣广场 (3栋A3单位)
- 沁馥佳苑 (A3栋01单位)

130~139m²

- 257 岭南新世界 (倚湾园18栋01单位)
- 258 金碧领袖国际 (D2栋01单位)
- 259 富豪山庄 (盛翠华庭7座01单位)
- 260 罗马家园 (罗马国际公寓A座02单位)
- 261 朗悦君廷 (B2栋01单位)
- 262 广州托斯卡纳 (佛罗伦堡A6栋02单位)
- 263 罗马家园 (东一区组团C1-C2栋01单位)
- 东堤水岸 (01单位)
- 264 江南玫瑰园 (凯伦世家组团01单位)
- 富力桃园 (御湖天下D2栋06单位)
- 265 中颐海伦堡 (三期66座04单位)
- 南航碧花园 (36栋F型05单位)
- 266 汇峰 (D座01单位)
- 华景新城 (鼎盛风华F栋A单位)
- 267 白云尚城 (E1-01单位)
- 颐和上院 (A2座01单位)

- 268 珠江御景湾 (A4-01单位)
- 颐和上院 (二期A2座01单位)
- 269 康盛华庭 (A单位)
- 漫谷 (浅山C7栋01单位)
- 270 尚东·宏御 (BCDE-01单位)
- 尚东·美御 (D02单位)
- 271 云山熹景 (云悦轩02单位)
- 金泽豪庭 (5栋02单位B)
- 272 中海金沙湾 (A14栋05单位)
- 从化托斯卡纳 (D6-01单位)
- 273 越秀上品轩 (西座01单位)
- 富豪山庄 (盛翠华庭二期三街5座02单位)
- 274 湖山国际 (E栋A户型)
- 罗马家园 (罗马国际公寓A座04单位)
- 275 万象新都 (14栋01单位)
- 天河北岸 (四层C2-02单位)

140~143m²

- 276 富豪山庄 (盛翠华庭7座03单位)
- 277 中颐海伦堡 (半岛组团55座01单位)
- 278 中颐海伦堡 (半岛组团55座04单位)
- 279 东方名都 (御景05座02单位)
- 280 时代花生 (二期A7-02单位)
- 兰亭御园 (T2栋06单位)
- 281 白云尚城 (E2-01单位)
- 金穗东苑 (A栋03单位)
- 282 顺欣广场 (19栋02单位)
- 云峰花园 (云雅阁1栋03单位)
- 283 公园一号 (09单位)
- 尚东·宏御 (A03单位)
- 284 尚山佳境 (07栋05单位)
- 新都盛世名门 (名成居7-01单位)
- 285 金地荔湖城 (高层东塔1号楼A5单位)
- 逸景翠园 (御景轩F栋04单位)

287 超大户型

144~159m²

- 290 从化托斯卡纳 (A7栋一层01单位)
- 291 光大花园 (上江E3-05单位)
- 292 罗马家园 (罗马之心单位)
- 翡翠绿洲 (森林半岛二期29栋03单位)
- 293 汇峰 (B座01单位)
- 富港·优山美地 (D2-03单位)
- 294 白云尚城 (E2-302单位)
- 雅居乐滨江花园 (尚景园9栋04单位)
- 295 新月明珠 (10号楼E型单位)
- 中海金沙湾 (西区A9栋01单位)
- 296 沁馥佳苑 (A2栋04单位)
- 云裳丽影 (5栋B座01单位)
- 297 顺欣广场 (18栋01单位)
- 中海锦城南苑 (A栋02单位)
- 298 合生湖山国际 (B1-C单位)
- 云峰花园 (云雅阁3栋04单位)
- 299 骏威·锦东 (B区11栋03单位)
- 尚东·美御 (03单位)

160~179m²

- 300 光大花园 (上江E3-02单位)
- 301 荔港南湾 (御蓝海岸G30栋03单位)
- 302 汇景新城 (J02单位)
- 303 金碧世纪花园 (5期世纪名门01单位)
- 304 时代花生 (雅苑二期A4-02单位)
- 富力桃园 (御湖天下D1栋02单位)
- 305 南湖托斯卡纳 (佛罗伦萨A6栋08单位)
- 纵横缤城 (G3栋01单位)
- 306 逸景翠园 (A座02单位)
- 滨江1933 (B2单位)
- 307 芳草轩 (B3单位)
- 珠江御景湾 (C1-02单位)

- 308 马鞍山一号 (爵世3座平层单位)
- 骏威·锦东 (15栋02单位)
- 309 东方新世界 (嘉院1号3层01单位)
- 沁馥佳苑 (A1栋03单位)
- 310 中房·观湖国际 (领秀01单位)
- 新都盛世名门 (名成居5-02单位)
- 311 南湖托斯卡纳 (二期A1座01单位)
- 尚东·美御 (E02单位)
- 312 半山溪谷E墅 (浅水湾8座01单位)
- 金碧御水山庄 (F-1栋07单位)
- 313 荷塘月色 (三期星怡居C02单位)
- 富力城 (湖滨C4栋02单位)
- 314 雅宝新城 (亚瑟公馆C05单位)
- 汇峰 (E座01单位)
- 315 佛山保利花园 (天地美墅D35-4单位)
- 金泽豪庭 (5栋02E单位)
- 316 雅居乐滨江花园 (江畔大宅A型7栋02单位)
- 颐和上院 (二期A1座01单位)

180~199m²

- 317 凯旋新世界 (T29栋01单位)
- 318 颐和上院 (B1座01单位)
- 319 富力爱丁堡 (国际公寓04单位)
- 320 中海锦城南苑 (A栋01单位)
- 321 东方名都 (御园08座02单位)
- 322 海伦堡·花样年华 (20座创意户型)
- 中海璟晖华庭 (一期A4栋01单位)
- 323 中海璟晖华庭 (A4栋03单位)
- 山水庭苑 (F栋02单位)
- 324 翡翠绿洲 (森林半岛二期29栋01单位)
- 富力银禧 (A8栋04单位)
- 325 会展世界城 (C1及D1栋会展CEO官邸)
- 粤海·广州丽江花园 (A3栋01单位)
- 326 公园一号 (05单位)
- 金碧御水山庄 (F-1栋06单位)
- 327 雅居乐南湖半山豪庭 (知山聆水H2-04单位)
- 佛山保利花园 (天地美墅D3/5-4单位)