

04 J923-1
I ANZHUB I A0ZHUNSHIJI
G

04 J923-1

老年人居住建筑

国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计

中国建筑标准设计研究院出版



I ANZHUB I A0ZHUNSHEJI 04J923-1

G



04J923-1

老年人居住建筑

国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计
国家建筑标准设计

中国建筑标准设计研究院出版

建质[2004]73号

附件：国家建筑标准设计名称及编号表

二〇〇四年四月二十六日

[illegible]

老年人居住建筑

批准部门 中华人民共和国建设部 批准文号 建质 [2004] 73 号
 主编单位 中国建筑标准设计研究院 统一编号 GJBT-728
 实行日期 国家住宅与居住环境工程技术研究中心 图集号 04J923-1
 2004 年 6 月 1 日

主编单位负责人 王诗艳 刘燕辉
 主编单位技术负责人 马明 林建平
 技术审定人 周文麟 林建平
 设计负责人 马明 王广

目

录

目录	1 ~ 3
说明	4 ~ 10
基本尺寸	
中国老年人人体测量图	11
轮椅基础参数 (一) ~ (三)	12 ~ 14
拄杖者基础参数	15
轮椅与拄杖者伸展范围	16
室外台阶和坡道	
坡道高度、长度限制表	17
有栏杆坡道和台阶平面示例	18
有栏杆独立坡道平面示例	19
坡道栏杆详图 (一)	20
坡道栏杆详图 (二)	21

坡道地面做法详图	22
室外台阶示例	23
室外台阶栏杆 (一)	24
室外台阶栏杆 (二)	25
外部出入口与门厅	
平坡入口与门厅	26
台阶加坡道入口与门厅	27
利用阳台做坡道入口	28
建筑入口平台与各种门型	29
过厅和走廊	
过厅 (一)	30
过厅 (二)	31

目 录

图集号

04J923-1

审核 林建平 林建平 校对 王贺 王广 设计 张树君 马明 页

1

走廊宽度类型	32
走廊扶手类型	33
走廊木扶手详图	34
走廊金属管扶手详图	35
轻质墙体上的扶手安装详图	36
走廊护墙详图	37
楼梯	
老年居住建筑楼梯踏步数值表	38
楼梯扶手示例	39
木扶手金属栏杆(一)	40
木扶手金属栏杆(二)	41
木扶手钢筋混凝土栏板	42
金属扶手金属栏杆	43
金属扶手玻璃栏板	44
踏步前缘与防滑条	45
电梯	
老年居住建筑电梯规格	46
老年居住建筑电梯设施	47
其他升降设施示例	48
轮椅升降机(成品)	49

户门、门厅

轮椅使用入户门厅平面图	50
拐杖使用入户门厅平面图	51
L1型入户门厅示例	52
G1型入户门厅示例	53
门扇示例	54
卧室	
老年人卧室示例(一)~(二)	55 ~ 56
厨房	
轮椅使用者厨房平面图	57
L1型厨房示例	58
拐杖使用者厨房平面图	59
G1型厨房示例	60
厨柜剖面图(一)~(二)	61 ~ 62
卫生间	
轮椅使用者卫生间平面图	63
L1型卫生间示例	64
拐杖使用者卫生间平面图	65
G1型卫生间示例	66
座便器扶手示例	67

目 录						图集号	04J923-1
审核	林建平	校对	王贺	设计	张树君	页	2

洗手盆扶手示例	68
浴缸扶手示例(一)~(二)	69~70
淋浴间(一)~(二)	71~72

公用浴室和卫生间

轮椅使用者厕位平面图	73
厕位示例(一)~(二)	74~75
轮椅使用者浴位平面图	76
浴位示例	77
小便器扶手示例	78

阳台

窗台及栏杆	79
阳台示例(一)~(二)	80~81

储物柜

储物空间	82
壁橱及更衣柜	83

浴室设备

浴室设备(一)~(二)	84~85
-------------	-------

附录-老年人居建筑实例

两代居平面(一)~(三)	附1~附3
幼儿园与托老所组合一层平面	附4
幼儿园与托老所组合二层平面	附5

北京太阳城	附6
北京太阳城总平面图	附7
户型平面(一)~(二)	附8~附9
阳光家园	附10
阳光家园总平面图	附11
香港某老年公寓平面(一)~(五)	附12~附16
日本某老年公寓总平面	附17
美国某老年公寓(一)总平面	附18
老年公寓一居室平面	附19
老年公寓两居室平面	附20
美国某老年公寓(二)总平面	附21
老年公寓一居室平面	附22
老年公寓两居室平面	附23
相关技术资料	

目 录

图集号

04J923-1

审核 林建平

校对 王贺

设计 张树君

页

3

老年人居住建筑

批准部门 中华人民共和国建设部 批准文号 建质 [2004] 73 号
 主编单位 中国建筑标准设计研究院 统一编号 GJBT-728
 实行日期 国家住宅与居住环境工程技术研究中心 图 集 号 04J923-1
 2004 年 6 月 1 日

主编单位负责人 王艳 刘燕辉
 主编单位技术负责人 马子昂 林建平
 技术审定人 周文麟 林建平
 设计负责人 马子昂 王 隼

目 录

目录	1~3
说明	4~10
基本尺寸	
中国老年人人体测量图	11
轮椅基础参数(一)~(三)	12~14
拄杖者基础参数	15
轮椅与拄杖者伸展范围	16
室外台阶和坡道	
坡道高度、长度限制表	17
有栏杆坡道和台阶平面示例	18
有栏杆独立坡道平面示例	19
坡道栏杆详图(一)	20
坡道栏杆详图(二)	21

坡道地面做法详图	22
室外台阶示例	23
室外台阶栏杆(一)	24
室外台阶栏杆(二)	25
外部出入口与门厅	
平坡入口与门厅	26
台阶加坡道入口与门厅	27
利用阳台做坡道入口	28
建筑入口平台与各种门型	29
过厅和走廊	
过厅(一)	30
过厅(二)	31

目 录						图集号	04J923-1
审核	林建平	林建平	校对	王 贺	王 隼	设计	张树君 马子昂
						页	1

中国建筑标准设计研究院出版、发行
全国各省、市、自治区定点单位供应

二〇〇四年十二月印刷

16开 定价：34.00元