

香港經濟

暨南大學經濟學院編

编 者 的 话

一九八二年六月至七月，暨南大学经济学院部分教师应邀赴港参加香港中华总商會举办的“香港工商业研讨班”学习和考察。

本书是一九八二年八月根据学习和考察时所收集的资料集体编写的，先后经过三次修改，一九八三年七月脱稿。它以马列主义和毛泽东思想为指导，对香港经济的现状、特征及其发展趋势作了初步的研究和探讨，可供我院师生研究香港经济问题时参考。

本书由任庭祚、谢启南同志总纂。曾声文同志亦参加了部分稿件的修改和定稿工作。

由于编者水平有限，不妥以至错误之处在所难免，欢迎同志们批评指正。

一九八三年七月

目 录

香港经济的概况、特征及其发展趋势·····	(1)
一、香港经济概观·····	(1)
(一) 环境·····	(1)
(二) 经济发展的几个阶段·····	(3)
(三) 速度与水平·····	(4)
(四) 经济结构·····	(5)
(五) 并非天堂·····	(9)
二、香港经济的基本特征·····	(11)
(一) 香港已由“转口商埠”转变为现代化和 多元化的加工贸易城市·····	(11)
(二) 工业结构以轻纺工业为主体，重工业所 占比重极其低微·····	(13)
(三) 对外贸易导向依赖工业发达国家，与内 地的经济联系正在加强·····	(15)
(四) 金融业在香港经济结构中的地位和作用 日趋重要·····	(17)
(五) 房地产和建筑业在经济结构中占有重 要地位，是内部消费的重要组成部分 ·····	(21)

三、香港经济迅速发展的原因·····	(24)
(一) 香港背靠祖国大陆, 与内地经济往来 十分密切·····	(24)
(二) 劳动力供应充裕, 工人技术素质较好 ·····	(27)
(三) 没有外汇管制, 外资和技术大量流入 ·····	(28)
(四) 大量引进先进设备, 加速固定资 本更新, 提高劳动生产率·····	(29)
(五) 工商企业在剧烈的竞争中有较大的应 变能力·····	(30)
四、香港八十年代经济发展的趋势·····	(32)
(一) 经济增长速度将放慢, 但比发达的资 本主义国家要快·····	(32)
(二) 经济结构变化有利于加强它作为世界 金融中心的地位·····	(36)
(三) 经济效果将继续提高·····	(40)
(四) 香港经济已出现从出口主导型向内需 主导型转化的新趋势·····	(41)
香港工业的发展及其对我们的启示·····	(47)
一、香港工业发展的概况·····	(47)
(一) 第一阶段是香港工业发展的早期阶段 (1951至1959年)·····	(48)
(二) 第二阶段是香港工业发展进入了一个 崭新的历史阶段(1960年至今)·····	(49)

二、香港工业发展的主要特点·····	(50)
(一) 香港工业发展过程中形成下列主要特 点：主要是加工工业·····	(50)
(二) 依赖海外市场·····	(51)
(三) 自由经营、竞争激烈·····	(51)
(四) 小型、多元化经济·····	(52)
(五) 环境优越，基础设施完善·····	(52)
(六) 缺乏独立完整的工业体系·····	(52)
三、从香港工业发展中得到的启示·····	(53)
(一) 从实际出发，确定工业发展的方向 ·····	(53)
(二) 发展中小型企业，实现产品多元化、 行业多元化、市场多元化·····	(55)
(三) 加强基础设施建设·····	(59)
(四) 重视职工队伍的培训·····	(61)
(五) 不断拓展对外贸易，促进工业发展 ·····	(64)
(六) 发展服务事业，为工业的发展创造有 利条件·····	(68)
(七) 加强工业企业的经营管理·····	(72)
香港商业的体制和结构·····	(79)
一、香港的商业体制·····	(79)
(一) 以私人资本主义企业为中心的市场制度 ·····	(80)

(二) 以实行开放政策为前提的自由贸易制度	
.....	(81)
(三) 香港商业的管理机构.....	(83)
二、香港商业的行业结构.....	(87)
(一) 香港商业行业结构的概述.....	(88)
(二) 香港分销商及其结构.....	(89)
(三) 香港各商品市场的分销商结构	
.....	(91)
超级市场的发展及其原因.....	(96)
一、香港超级市场的形成和发展.....	(96)
(一) 超级市场的由来.....	(96)
(二) 香港超级市场发展的几个阶段.....	(98)
二、香港超级市场迅速发展的原因.....	(99)
(一) 香港超级市场的特点.....	(99)
(二) 香港超级市场迅速发展的客观因素	
.....	(101)
三、香港超级市场面临的问题.....	(104)
四、香港超级市场对我们的启示.....	(106)
香港的对外贸易及其与内地的贸易关系.....	(107)
一、第二次世界大战后香港的对外贸易.....	(107)
(一) 发展简况.....	(108)
(二) 增长快的原因.....	(108)
(三) 不利因素.....	(113)
二、香港与内地的贸易关系.....	(115)
(一) 贸易概况.....	(115)

(二) 贸易关系的重要性·····	(117)
(三) 存在问题·····	(118)
(四) 解决问题的几点看法·····	(121)
香港金融业概况及其主要经营特点·····	(133)
一、香港的银行业·····	(134)
(一) 香港银行业的发展状况和银行结构的 日趋国际化·····	(134)
(二) 香港银行业的经营形式及其基本 特点·····	(135)
(三) 利用香港的金融市场为我国的四化建 设服务·····	(142)
二、香港的黄金、期货与股票市场·····	(143)
(一) 黄金市场的形成和发展·····	(143)
(二) 期货商品交易所的形成和期货市场 ·····	(144)
(三) 股票市场日趋国际化并成为海外金融 机构投资的场所·····	(145)
(四) 金融市场的基本经营特点·····	(146)
三、香港的外汇市场·····	(147)
(一) 香港外汇市场的构成及其特点·····	(147)
(二) 香港外汇市场竞争激烈, 并具有明显的 投机性·····	(148)
(三) 我驻港银行机构在经营外汇交易中要 持慎重态度·····	(149)

香港的保险业·····	(150)
一、历史沿革·····	(150)
(一) 香港保险业的形成和发展·····	(150)
(二) 少数外资大公司对香港保险市场的控制 ·····	(152)
二、业务概况·····	(154)
(一) 产物保险与人寿保险业务·····	(154)
(二) 再保险业务(又称分保业务)·····	(157)
(三) 出口信用保险业务·····	(158)
三、经营趋势·····	(159)
(一) 业务范围日益扩大·····	(159)
(二) 保单内容日趋复杂·····	(159)
(三) 合并联营日益发展·····	(160)
四、教育训练与管制法例·····	(160)
(一) 保险业的训练和教育·····	(160)
(二) 保险业的管制法例·····	(160)
香港房地产业的概况及其在经济中地位·····	(163)
一、房地产业发展的概况和发展的几个阶段·····	(163)
(一) 房地产业发展的概况·····	(163)
(二) 香港楼宇建筑发展的几个阶段·····	(164)
二、房地产业迅速发展的原因·····	(169)
(一) 人口的急剧增长·····	(169)
(二) 地理环境优越, 经济发展迅速·····	(170)
(三) 推行一套卓有成效的房地产政策和管 理制度·····	(171)

(六) 为扩大就业提供了条件·····	(196)
二、香港旅游业迅速发展的原因·····	(196)
(一) 香港具有优越的自然环境和发展旅游业良好的外部条件·····	(196)
(二) 设立旅游机构, 大力宣传, 拓展海外市场·····	(198)
(三) 因地制宜开辟旅游胜地, 千方百计创造丰富多彩而引人入胜的旅游项目·····	(202)
(四) 加强旅客酒店的经营管理和建设·····	(204)
(五) 培训旅游专业人才, 提高服务水平·····	(208)
三、大力开发我国旅游资源, 促进四化建设·····	(212)
(一) 充分开发和利用我国旅游资源, 建设具有我国民族特色的旅游区域·····	(213)
(二) 合理规划, 有计划、有步骤、有重点地建设旅游区·····	(215)
(三) 改善经营管理, 提高经济效益·····	(216)
(四) 发展旅游教育、科研事业, 注意保护环境·····	(217)
香港法律的概况及其在发展经济中的作用·····	(219)
一、香港法律制度简介·····	(219)
(一) 港英当局的法律制度·····	(220)
(二) 香港的司法机构及其职能·····	(222)
二、香港法律在发展经济中的作用·····	(224)

(一) 运用法律手段积极扶植工商业的发展	(224)
(二) 用法律明订鼓励外资和技术引进香港， 广开财路，使香港成为远东的投资中心	(225)
(三) 通过法律对工商业者采取保护的政策	(225)
三、香港法律在调整各种矛盾 and 关系中的作用	(226)
(一) 运用法律手段缓和劳资之间的矛盾	(227)
(二) 法律援助在维护香港社会秩序和调整社 会关系中起着重要的作用	(228)
(三) 香港法律在其他领域的作用	(232)
四、几点值得借鉴和研究的问题	(233)
(一) 立法及时、详尽	(233)
(二) 有法则依，办案率较高	(234)
(三) 违法必究，审判独立	(234)
(四) 重视律师制度和公证工作	(235)

香港经济的 概况、特征及其发展趋势

任廷祚 謝启南 陈立光 曾声文

战后三十多年来，香港在一个相对稳定的局面中发展，在国际声誉上远远超出它本身的范围。现在它已是一个现代化的加工贸易城市，工商业发达，是世界第三金融中心，房屋建筑方面取得很大成效，旅游业亦颇具规模。按人口平均收入计算，具有和新加坡相似的水平，在东亚和东南亚仅次于日本。当然也存在不少问题。

一、香港经济概观

(一) 环境

香港是我国领土，位于我国大陆南部珠江口东侧深圳河以南，在北纬 $22^{\circ} 9'$ 至 $22^{\circ} 37'$ 和东经 $113^{\circ} 52'$ 至 $114^{\circ} 30'$ 之间，包括香港岛、九龙半岛和附近岛屿，全境面积（包括新填土地）为1060平方公里。在香港岛和九龙半岛之间，有宽1.6至9.6公里，面积为6000公顷的海港，可通

巨轮，港内有三个大海湾和两个避风塘，是世界三大良港之一。鸦片战争后，英国于1842年（道光二十二年）侵占了香港岛，1860年（咸丰十年）侵占了九龙半岛南端尖沙咀一带，1898年（光绪二十四年），又强行租借九龙半岛深圳河以南地区及附近岛屿，至今仍未归还我国。

由于香港是地处交通要冲的一大良港，近几十年来得到迅速的发展，据统计，1945年香港人口只有60万人，1949年底186万人，1951年底207万人，但到1981年底，香港人口已增至520万人，平均每平方公里近5000人，而人口最密的地区，每平方公里竟至10万人以上，达到寸土尺金的地步。香港居民98.1%是我国同胞，绝大多数居民从事工商、金融和服务行业，以农业和渔业为生者，只有2%。

香港的土地，四分之三为丘陵，没有什么自然资源，除了周围的海域和港口，人就是香港唯一的资源。据1981年户口统计，15至64岁的劳动年龄人口占总人口的比例，由1971年的59.7%上升至1981年的68.6%；有劳动力的人口比1971年增加88.5万人；劳动人口的平均年龄由10年前的35岁降至31岁；全体居民中只有小学和小学以下文化程度者所占比例由1971年的66.9%降至1981年的55.3%，曾经受过和正在接受中专以上正规专业教育的人数有25.8万人。这说明，十年来，香港不仅劳动力资源有所增加，而且劳动力质量也有所提高，为香港的经济发展提供了有利的条件。

（二）经济发展的几个阶段

按香港企业界和经济学界的一般看法，香港的经济展大致可分为以下四个阶段：

第一阶段是1950年以前，为经济恢复时期。这个时期，香港经济的恢复，主要依靠转口贸易。1946年至1949年，由于全国解放战争的影响，尚未解放的地区，特别是华南地区的进出口货物均以香港为主要转运站，使香港的进出口贸易以每年30%以上的幅度增长。接着，全国大陆解放和抗美援朝战争，更有大量物资需经香港转口，致使1950年进出口贸易的增长幅度高达48%，成为香港转口贸易最发达的时期。

第二个阶段是1951年至1959年，为香港从转口贸易向加工贸易过渡的时期。这个时期，由于1951年联合国对华禁运的影响，迫使香港从转口贸易向加工贸易过渡，而我国大陆的解放为香港带来的资金、设备和劳力的流入，也为这种转变提供了条件。因此，香港的贸易总额在连续三年下降以后，1955年开始又逐步回升。但1957年至1958年西方世界的经济危机又使香港贸易连续三年下降，到1960年才恢复到1951年的水平。这个时期，香港的经济展虽然比较缓慢，但却完成了从转口贸易向加工贸易的过渡。到1959年，港产品出口占出口和转口总额的比重，已上升至69.6%，取代了转口贸易的地位。

第三个阶段为六十年代，是香港工业取得较大发展的时期。1960年，香港有工厂5346家，工人22.44万人，港产品出口总值28.67亿港元；到1969年，工厂有14078家，工

人52.44万人，港产品出口总值105.18亿港元。1969年和1960年比较，工厂增长1.6倍，工人增长1.3倍，港产品出口总值增长2.7倍。在主要行业中，纺织、制衣、塑胶等工业都有较大发展，电子、手表、玩具等新兴工业也陆续建立了起来。加工工业的发展，不仅扩大了就业，增加了出口，而且促进了原材料、燃料和技术、设备的进口，带动了房产、建筑业和金融业等行业的发展。

第四个阶段为七十年代到现在，是香港经济向现代化和多元化发展的时期。从六十年代末期开始，欧美和日本的先进技术和经营管理方法逐步传入香港，西方发达国家的工商业和金融资本，也不断渗入，促使香港经济向现代化和多元化发展。七十年代以来，香港的工业、外贸、金融、交通运输、建筑和旅游等行业，都得到迅速的发展。

（三）速度与水平

由于香港经济实现了由转口贸易向加工贸易的过渡，又努力向现代化和多元化迈进，因此，整个经济获得了较快的发展。五十年代，生产总值平均每年增长7%，六十年代平均每年增长12.2%，七十年代平均每年增长18.1%。1949年全港生产总值只有26.33亿港元，到1979年增至894.73亿港元，三十年平均每年增长12.3%，若扣除同期物价上涨约2.2倍的影响，平均每年仍增长8.2%。在西方世界不断发生经济危机的情况下，这样的速度，应当说是不低的。

1981年全港生产总值为1287.8亿港元，按5.8港元折1

美元计算，约222.03亿美元，全港520万人，平均每人约4270美元，若按就业人口2404067人平均，每人9236美元，略低于新加坡（9800美元）。由于经济发展比较快，1971年至1981年各行业新增就业职位85.7万个，劳动人口（15至64岁）的就业率也由10年前的67.2%上升到1981年的70.9%，高于日本（68.1%）和新加坡（64.1%），而劳动人口的扶养比率则由10年前的674‰（千分之六百七十四）下降到1981年的457‰，低于日本（484‰），新加坡（517‰）和菲律宾（844‰）。就业面的扩大使家庭收入得到提高，平均每个家庭的月收入由1971年的708港元，上升到1981年的2955港元，扣除同期物价上涨1.3倍的影响，实际收入增长82.1%，平均每年增长6.1%。再加上人口自然增长率逐步下降（五十年代平均每年增长4.80%，六十年代平均年增2.68%，七十年代平均年增2.42%）的影响，居民的生活水平得到较大的提高。

由于发展速度较快，经济达到较高的水平，香港和台湾省、新加坡、南朝鲜一起，被人们称为亚洲经济的“四小霸”。1981年10月，欧洲货币月刊刊登的一次经济计量统计，曾对85个非经互会成员国家和地区在石油危机后的1974至1981年期间的全面经济表现作了一个排列，香港名列第三。这一情况，除与香港的特殊地位有关外，无疑与香港经济已经达到的水平有关。

（四）经济结构

关于香港的经济结构及其变化，除了五十年代由转口

贸易向加工贸易转变和六十年代的工业发展外，七十年代以来的情况，香港财政司夏鼎基曾对各行业在全港生产总值中所占的比重作了下列的统计：

	1970年	1980年
第一级行业		
(农、渔、矿业)	2.2	1.0
第二级行业	37.1	36.2
制造业	30.9	27.6
水、电力和煤气	2.0	1.3
建筑业	4.2	7.3
第三级(服务) 行业	60.7	62.8
批发、零售、 酒楼及酒店	19.6	21.7
运输、贮藏及交通	7.6	5.4
金融及有关的 服务业	14.9	21.4
团体、社会及 个人服务	18.0	14.0
其它	0.6	0.3
合计	100	100

以上资料说明：

第一，在所谓第一产业、第二产业和第三产业中，香港经济正在向第三产业发展。

第二，制造业的比重虽因第三产业的发展而有所下降