

建设文件汇编

下 册

江苏省建设委员会编

建设文件汇编

(内部发行 注意保存)

下 册

1979/162

江苏省建设委员会编

一九八五年十月

目 录

十、城市规划类

(规划管理)

1. 国务院关于保护苏州古城风貌和今后建设方针问题的复函(1982年5月12日).....789
2. 国务院批转城乡建设环境保护部关于重点项目建设中城市规划和前期工作意见报告的通知(1983年11月5日).....797
3. 江苏省人民政府关于调整江苏省城市规划审议鉴定委员会组成人员的通知(1983年12月19日).....802
4. 江苏省人民政府关于成立南京规划建设委员会的通知(1983年12月27日).....804
5. 国务院关于颁发《城市规划条例》的通知(1984年1月5日).....805
6. 国务院上海经济区规划办公室、城乡建设环境保护部关于开展上海经济区城镇布局规划工作的通知(1984年3月2日).....815
7. 江苏省建设委员会关于县城镇总体规划审批权限的通知(1984年3月30日).....820
8. 江苏省人民政府关于颁发《江苏省山石资源管理办法》的通知(1984年9月9日).....821

(总体规划批复)

9. 江苏省人民政府关于南通市城市总体规划的
批复(1981年11月7日).....826
10. 江苏省人民政府关于如皋县城总体规划的批
复(1982年5月28日).....828
11. 江苏省人民政府关于邳县县城总体规划的批
复(1982年6月7日).....830
12. 江苏省人民政府关于沛县县城总体规划的批
复(1982年6月9日).....832
13. 江苏省人民政府关于金坛县县城总体规划的
批复(1983年1月11日).....834
14. 江苏省人民政府关于新沂县县城总体规划的
批复(1983年1月11日).....836
15. 江苏省人民政府关于丹阳县县城总体规划的
批复(1983年1月11日).....838
16. 国务院关于南京市城市总体规划的批复
(1983年11月8日).....840
17. 江苏省人民政府印发国务院关于南京市城市
总体规划批复的通知(1983年11月26日).....845
18. 江苏省人民政府关于连云港城市总体规划的
批复(1984年4月3日).....846
19. 江苏省人民政府关于徐州市城市总体规划的
批复(1984年4月3日).....849
20. 江苏省人民政府关于常州市城市总体规划的
批复(1984年4月3日).....852

21. 江苏省人民政府关于常熟市城市总体规划的
批复(1984年5月8日)854
22. 江苏省人民政府关于无锡市城市总体规划的
批复(1984年5月8日)856
23. 江苏省人民政府关于赣榆县县城总体规划的
批复(1984年11月16日)859
24. 江苏省人民政府关于东海县县城总体规划的
批复(1984年11月16日)861

十一、住宅建设 房产管理类

(住宅建设)

1. 国务院办公厅转发关于组织城镇职工、居民
建造住宅和国家向私人出售住宅经验交流会
情况报告的通知(1981年4月10日)863
2. 国务院关于城市出售住宅试点问题的复函
(1982年4月17日)864
3. 江苏省城镇建设局、江苏省物资局、江苏省
人民政府侨务办公室、中国银行南京分行关
于加强侨汇购建房工作的通知(1983年6月13
日)867
4. 江苏省基本建设委员会、江苏省城镇建设局
转发城乡建设环境保护部《关于发布〈城镇个
人建造住宅管理办法〉的通知》的通知(1983
年8月8日)872
5. 国务院关于严格控制城镇住宅标准的 规定
(1983年12月15日)879

6. 江苏省建设委员会关于印发江苏省白蚁防治
科研工作经验交流会纪要的通知 (1984年1
月18日)881
7. 国家计划委员会、城乡建设环境保护部关于
贯彻执行《国务院关于严格控制城镇住宅标
准的规定》的若干意见(1984年4月25日)885
8. 中共江苏省委办公厅、江苏人民政府办公厅
通知 (1984年5月2日)888
9. 江苏省建设委员会关于转发《关于地方国营
房修公司暂不缴纳所得税的通知》的通知
(1984年6月4日)891
10. 国务院批转城乡建设环境保护部关于扩大城
市公有住宅补贴出售试点报告的通知 (1984
年10月11日)893

(房产管理)

11. 中共江苏省委批转省建设厅、财政厅党组
《关于妥善处理私房改造遗留问题的报告》
(1963年7月9日)898
12. 江苏省人民委员会转发国务院批转国家房产
管理局《关于私有出租房屋社会主义改造问
题的报告》(1964年6月17日)905
13. 江苏省人民政府关于印发《会议纪要》的通
知 (1982年2月26日)915
14. 江苏省人民政府批转省民族宗教事务局、财
政厅、城建局关于进一步落实宗教团体房产

- 政策的报告的通知(1982年12月20日).....921
- 15.江苏省城镇建设局印发《关于“文革”期间
挤占私房和私房改造若干具体问题的处理意
见》的通知(1983年2月21日).....926
- 16.国务院批转城乡建设环境保护部关于对国民
党军政人员出走弃留的代管房产处理意见的
通知(1983年9月8日).....930
- 17.国务院关于发布《城市私有房屋管理条例》
的通知(1983年12月17日).....935
- 18.城乡建设环境保护部、国家统计局关于开展
全国城镇房屋普查的通知(1984年7月5
日).....941
- 19.江苏省人民政府批转南京市人民政府《关于
清理在宁单位无租拨借代管房产的请示报
告》的通知(1984年8月29日).....946
- 20.江苏省人民政府办公厅关于开展城镇房屋普
查的通知(1984年10月24日).....950
- 21.江苏省建设委员会关于转发《中华人民共和
国关于外国人私有房屋管理的若干规定》的
通知(1984年11月15日).....952

十二、市政建设类

(市政工程)

- 1.江苏省城镇建设局关于印发全省市政工程试
行经济责任制经验交流会纪要的通知(1982
年8月25日).....957

2. 江苏省城镇建设局关于印发《江苏省市政工程维修养护考核试行指标》及《江苏省市政工程维修范围划分暂行规定》的通知（1982年10月8日）.....963
3. 江苏省城镇建设局转发城乡建设环境保护部关于《市政工程施工管理条例》的通知（1983年4月28日）.....971
4. 国务院批转公安部关于加强和改革城市交通管理工作的请示的通知（1984年8月2日）.....978

（路 灯）

5. 江苏省城镇建设局关于颁发《江苏省路灯设施评分标准及办法》、《江苏省路灯工程考核暂行指标》和加强质量工作的通知（1982年12月2日）.....984
6. 江苏省城镇建设局关于印发《全省市政路灯工作互查评比情况通报》的通知（1983年4月29日）.....991
7. 江苏省基本建设委员会关于转发全省城市路灯工作座谈会纪要的通知（1983年11月24日）.....999

（环境卫生）

8. 江苏省人民政府办公厅转发《城市市容环境卫生管理条例（试行）》的通知（1983年3月7日）.....1003

9. 城乡建设环境保护部关于转发《全国城市环境卫生工作经验交流会情况的报告》的通知
(1984年11月29日)1004

10. 南京市市容环境卫生管理条例(1984年12月29日)1023

(自 来 水)

11. 城乡建设环境保护部、国家经济委员会、国家计划委员会、财政部关于印发《二十五个城市用水会议纪要》的通知(1982年9月27日)1029

12. 江苏省城镇建设局、江苏省劳动局、江苏省财政厅关于试行《江苏省城市供水企业八项经济技术考核指标》的通知(1982年12月24日)1036

13. 江苏省人民政府办公厅转发省经委、城建局关于全省城市节约用水会议情况的报告(1983年2月17日)1042

14. 江苏省人民政府关于印发《江苏城镇供水资源管理暂行办法》的通知(1983年3月8日)1048

15. 江苏省财政厅关于“水资源费”纳入预算管理的通知(1983年6月27日)1054

16. 江苏省城镇建设局关于保护供水资源, 缓和高峰供水的通知(1983年7月12日)1055

17. 江苏省基本建设委员会关于继续执行收取地下水资源费规定的复函(1983年10月4日)1059

18. 江苏省人民政府办公厅转发省建委、计经委

《关于全省城市节约用水座谈会情况的报告》的通知(1984年2月23日).....1061

19. 国务院关于大力开展城市节约用水的通知
(1984年6月19日).....1066

20. 江苏省建设委员会、江苏省计划经济委员会
关于转发国家经委、建设部试行《工业用水
量定额》的通知(1984年9月29日).....1070

(公共交通)

21. 江苏省城镇建设局关于试行《江苏省城市公
共汽(电)车乘务员工作规程》的通知(1982
年6月23日).....1072

22. 江苏省城镇建设局关于客车报废等问题的批
复(1982年10月9日).....1077

23. 江苏省建设委员会、江苏省公安厅关于转发
《城市公共汽车船乘坐规则》的通知
(1984年2月29日).....1078

十三、园林绿化类

(园林风景区)

1. 中共江苏省委关于禁止在风景区开山采石的
通知(1982年7月6日).....1083

2. 中共江苏省委关于坚决制止任意侵占和破坏
太湖风景资源的通知(1982年7月20日).....1084

3. 江苏省民族宗教事务局、江苏省文化局、江
苏省城镇建设局转发国务院宗教事务局、文

1. 文化部、城乡建设环境保护部关于不作为宗教活动场所的佛道教寺观不得收取布施，出售宗教用品的通知（1982年8月30日）.....1090
4. 国务院批转城乡建设环境保护部等部门关于审定第一批国家重点风景名胜区的请示的通知（1982年11月8日）.....1093
5. 中华人民共和国文物保护法（1982年11月19日）.....1110
6. 城乡建设环境保护部关于颁发《城市园林绿化管理暂行条例》的通知（1982年12月3日）.....1119
7. 江苏省人民政府批转省城建局关于对横山、阴山大队在太湖筑堤问题意见的报告的通知（1983年2月9日）.....1126
8. 国务院批转国务院宗教事务局关于确定汉族地区佛道教全国重点寺观的报告的通知（1983年4月9日）.....1129
9. 江苏省人民政府批转省建委、计委、城建局《关于统一开发建设疗养区的报告》的通知（1983年5月13日）.....1133
10. 江苏省基本建设委员会关于颁发《江苏省古典园林建设工程质量检验评定标准（古建筑工程）》的通知（1983年6月29日）.....1135
11. 江苏省建设委员会关于印发《全省市、县古典园林建设工程经理座谈会纪要》的通知（1984年3月8日）.....1136

12. 古建筑消防管理规则 (1984年3月12日)1141
13. 江苏省人民政府批转省建委《关于加强吴县境内风景区保护的报告》的通知 (1984年5月8日)1146
14. 江苏省人民政府办公厅转发省民族宗教事务局等部门关于开放寺观有关问题的处理意见的报告 (1984年8月6日)1150

(绿 化)

15. 江苏省人民政府批转省城建局关于全省城市绿化工作座谈会的情况报告的通知 (1982年10月9日)1153
16. 江苏省人民政府关于调整江苏省绿化委员会成员的通知 (1983年10月21日)1159
17. 中共中央、国务院关于深入扎实地开展绿化祖国运动的指示 (1984年3月1日)1160
18. 江苏省绿化委员会、江苏省财政厅关于认真收缴绿化费的通知 (1984年5月14日)1170
19. 中华人民共和国森林法 (1984年9月20日)1172
20. 江苏省建设委员会关于外销苗木价格放开的通知 (1984年12月30日)1182

十四、村镇建设类

1. 国家基本建设委员会、国家农业委员会、农业部、建材工业部、国家建工总局关于印发《全国农村房屋建设工作会议的报告》的通

- 知(1980年3月14日).....1183
- 2.国务院关于制止农村建房侵占耕地的紧急通知(1981年4月17日).....1194
- 3.江苏省人民政府关于认真贯彻国务院《关于制止农村建房侵占耕地的紧急通知》的通知(1981年5月18日).....1196
- 4.江苏省人民政府批转《全省农村房屋建设工作会议纪要》的通知(1981年11月14日).....1199
- 5.国务院批转第二次全国农村房屋建设工作会议纪要的通知(1982年1月7日).....1205
- 6.国家基本建设委员会、国家农业委员会关于印发《村镇规划原则》的通知(1982年1月14日).....1215
- 7.国务院关于发布《村镇建房用地管理条例》的通知(1982年2月13日).....1228
- 8.国家档案局、国家建委、国家农委 关于建立村镇建设档案的通知(1982年3月10日).....1234
- 9.财政部、国家基本建设委员会关于村镇规划建设事业费使用管理问题的通知(1982年3月26日).....1236
- 10.江苏省基本建设委员会、江苏省财政厅 关于颁发村镇规划建设事业费使用管理暂行办法的通知(1982年6月20日).....1238
- 11.江苏省人民政府批转省建委关于我省村镇建设情况的报告的通知(1982年10月27日).....1240
- 12.中共中央办公厅、国务院办公厅 转发书记

- 处农村政策研究室、城乡建设环境保护部
《关于切实解决滥占耕地建房问题的报告》
(1982年10月29日)1249
13. 中共江苏省委、江苏省人民政府关于认真贯彻执行中央书记处、国务院关于切实解决滥占耕地建房问题指示的紧急通知(1982年12月10日)1254
14. 中共江苏省委宣传部、江苏省基本建设委员会 关于在全省乡村认真开展建设文明村、文明镇活动的通知(1983年4月4日)1258
15. 财政部、城乡建设环境保护部 关于分配一九八三年村镇规划建设事业补助费的通知(1983年4月16日)1262
16. 江苏省人民政府关于公布《江苏省村镇建设用地管理实施办法》的通知(1983年10月22日)1264
17. 江苏省人民政府批转省建委《关于全省村镇建设工作情况和今后意见的报告》的通知(1983年12月27日)1273

十五、计划统计 财会管理类

(计划统计)

1. 江苏省基本建设委员会转发国家经委基本建设办公室关于印发《建筑面积计算规则》的通知(1982年12月)1279
2. 国家经济委员会、国家计划委员会、国家统

- 计局、财政部、劳动人事部、中国人民银行
关于印发《定期公布主要经济效益指标的暂
行规定》的通知（1983年11月11日）……1284
3. 建设部劳动工资局关于加强职工伤亡事故统
计报告工作的通知（1983年11月16日）……1323
4. 国务院关于加强统计工作的决定（1984年1
月6日）……1325
5. 江苏省基本建设委员会关于加强城市建设统
计工作的通知（1984年1月7日）……1330

（会计 财务）

6. 城乡建设环境保护部关于颁发《城市房产会
计制度》（试行本）的通知（1983年11月23
日）……1333
7. 国务院关于发布《国营企业成本管理条例》
的通知（1984年3月5日）……1344
8. 江苏省建设委员会关于执行《城市房产会计
制度》有关问题的通知（1984年5月12日）……1345
9. 江苏省财政厅、江苏省档案局关于贯彻执行
《会计档案管理办法》的通知（1984年8
月）……1347
10. 江苏省建筑工程总公司关于实行“百元产值
工资含量包干”有关财务处理问题的通知
（1984年8月10日）……1360
11. 城乡建设环境保护部关于印发《经租房屋清
产估价原则》的通知（1984年12月12日）……1362

12. 财政部、中国人民建设银行关于制定《国营
施工企业成本管理实施细则》的通知（1984
年12月12日）……………1372

十六、人事劳资类

（人事管理）

1. 江苏省城镇建设局关于转发城乡建设环境保护部制定《建筑安装市政工程劳动定额专职
干部评定技术职称实施办法》的通知（1982
年8月28日）……………1391
2. 江苏省人事局、江苏省基本建设委员会关于
印发《关于确定建设经济专业干部范围的试
行意见》的通知（1983年4月12日）……………1396
3. 江苏省人事局、江苏省基本建设委员会关于
印发《建设经济专业干部业务职称具体评定
条件试行意见》的通知（1983年5月31日）……………1400
4. 江苏省人民政府颁发《关于贯彻执行〈企业
职工奖惩条例〉的实施办法》的通知（1983
年3月17日）……………1404
5. 江苏省人民政府印发《贯彻执行〈国务院关
于国家行政机关工作人员的奖惩暂行规定〉
的实施办法》的通知（1983年3月18日）……………1409
6. 国务院办公厅转发劳动人事部、商业部、国
家计委、城乡建设环境保护部《关于离休干
部跨省安置的补充规定》的通知（1983年12
月15日）……………1417

7. 国务院关于国营企业厂长（经理）实行任期制度的通知（1984年12月8日）.....1419

（计划管理）

8. 江苏省基本建设委员会，江苏省建筑工程局转发建设部关于颁发《国营建筑企业编制定员试行标准》的通知（1983年6月25日）.....1420
9. 江苏省建设委员会、江苏省劳动局关于城市路灯单位外线作业电工退休年龄问题的批复（1984年5月19日）.....1440
10. 江苏省劳动局、江苏省建设委员会转发《国营建筑企业招用农民合同制工人和使用农村建筑队暂行办法》的通知（1984年11月26日）.....1441

（工资管理）

11. 江苏省城镇建设局转发建设部《关于环境卫生津贴发放范围的补充通知》的通知（1982年10月13日）.....1449
12. 江苏省财政厅关于清洁管理所等单位职工丧葬费等标准问题的复函（1983年10月13日）.....1455
13. 江苏省基本建设委员会关于城建系统一线生产工人中苦脏累工种定级工资问题的通知（1983年12月20日）.....1456
14. 城乡建设环境保护部关于颁发《建筑安装企业百元产值工资含量包干实施办法》的通知