

086304
五 联

农村住宅设计方案选编



黑龙江省农村规划设计研究室

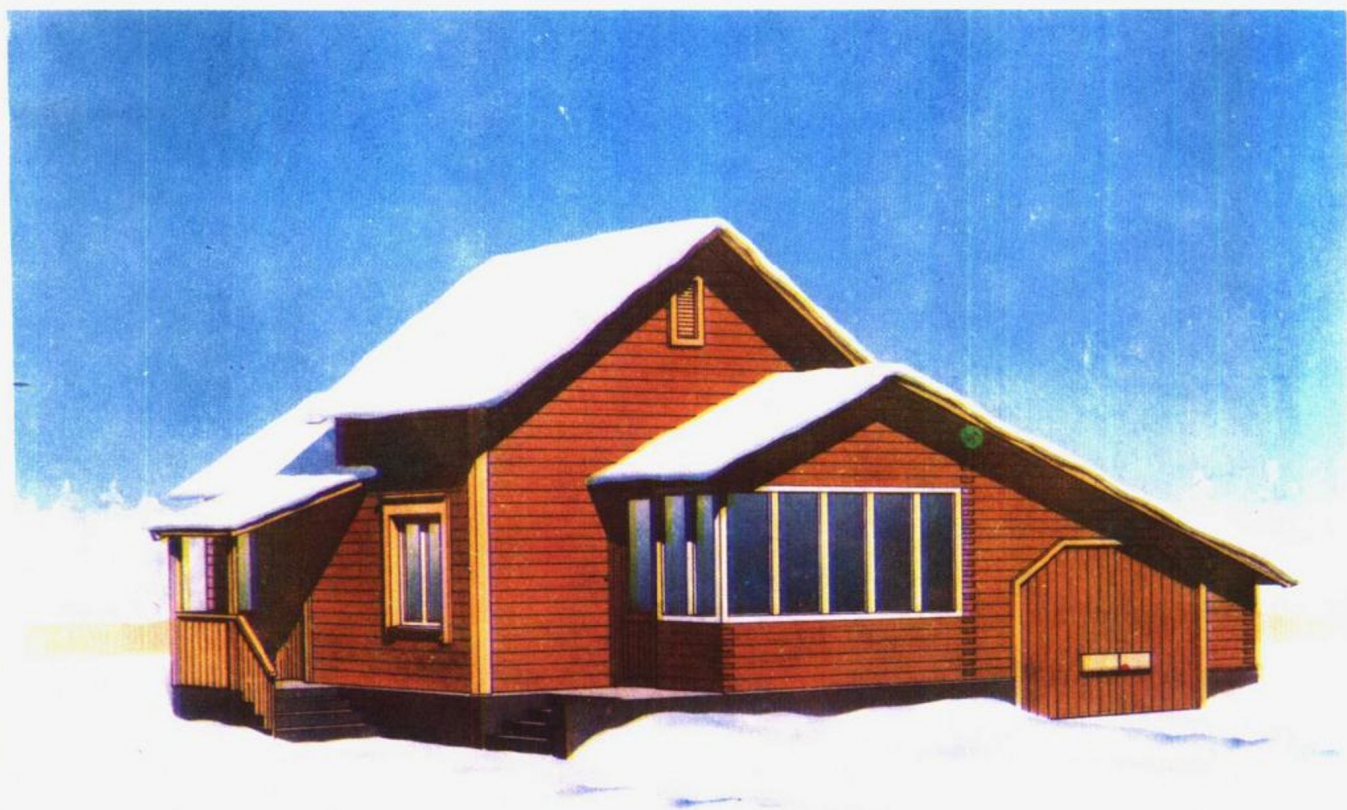
前 言

近年来，随着农村经济的繁荣，农民生活水平的提高，农村住宅建设有了很大发展，其数量之大、速度之快都是空前的。为适应广大农民改善居住生活环境的需要，学习和借鉴国外有益经验，丰富农村住宅式样，我们编印了这本《苏联农村住宅设计方案选编》。

本选编中的方案均选自苏联一九八二年出版的《你们的房子》一书，分标准设计、个体设计和实验性设计三种。形式多样，造型美观，新颖别致，具有浓厚的民族风格和地方特色，对我国农村，特别是北方寒冷地区农村住宅建筑设计多样化有不少可借鉴之处，对小城镇住宅及别墅建筑设计也有一定参考价值。由于篇幅有限，我们着重选入了装配式结构和混合结构方案，对设计说明亦做了适当删略。本选编不仅适用于广大农民建房选样时参考，同时可供有关科研设计单位的专业人员及大专院校建筑学专业师生研究参考。

本选编主要由张学民、韩亚辉二位同志负责编选。黑龙江省黑河地区行政公署外事办公室石志全同志应邀提供资料并担任翻译工作。在此，谨向参与完成本项工作的同志表示感谢。

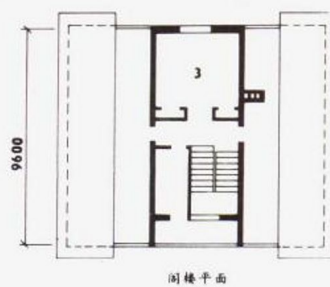
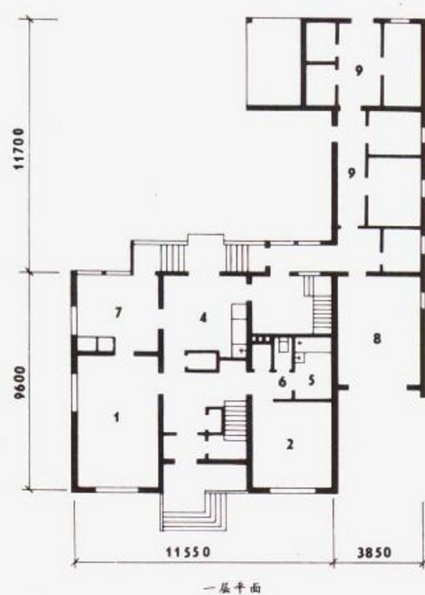
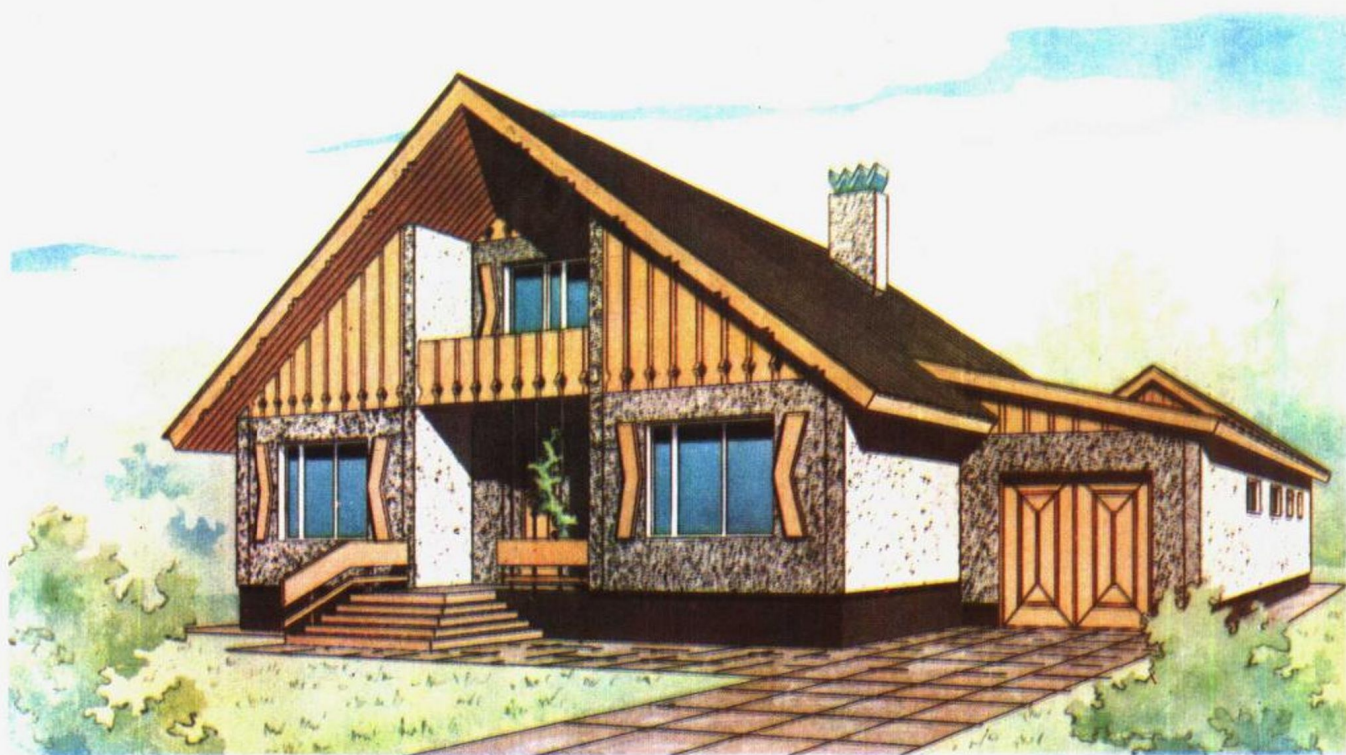
一九八四年六月二十二日



单层三室户独立式住宅标准设计方案

基础—混凝土砌块基础
 墙 —木框架结构墙体
 间墙—木板
 顶棚—木
 屋面—两坡形

1—客	厅	18.6m ²
2—卧	室	11.7m ²
3—卧	室	10.0m ²
4—厨	房	10.8m ²
5—凉	亭	10.8m ²

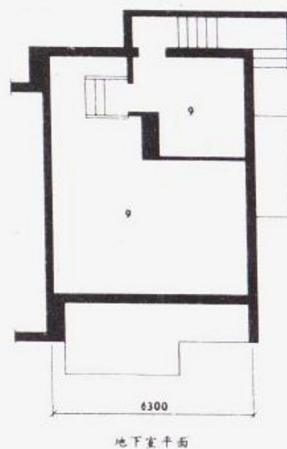
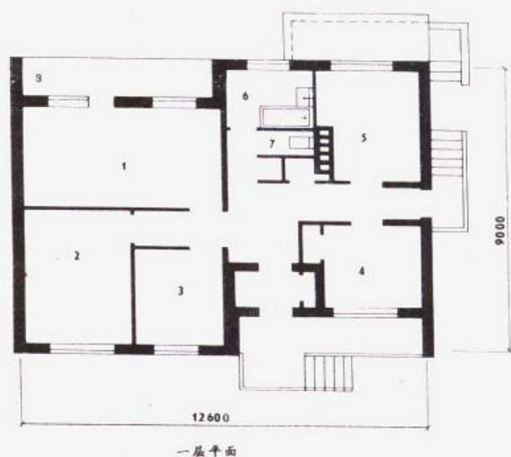


阁楼式三室户独立式住宅试验性设计方案

基础—陶粒混凝土砌块条形基础
 墙—木屑板
 间墙—木屑板
 顶棚—木屑板
 屋面—两坡形

1—客厅 20.0m²
 2—卧室 14.0m²
 3—卧室 12.0m²
 4—厨房 11.2m²
 5—浴室 4.2m²

6—厕所 1.2m²
 7—凉亭 10.3m²
 8—车库 18.7m²
 9—生产用房 65.6m²

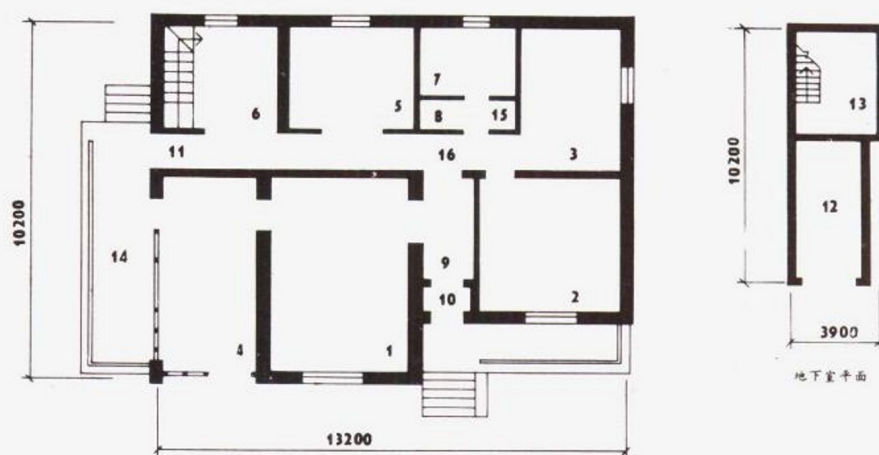
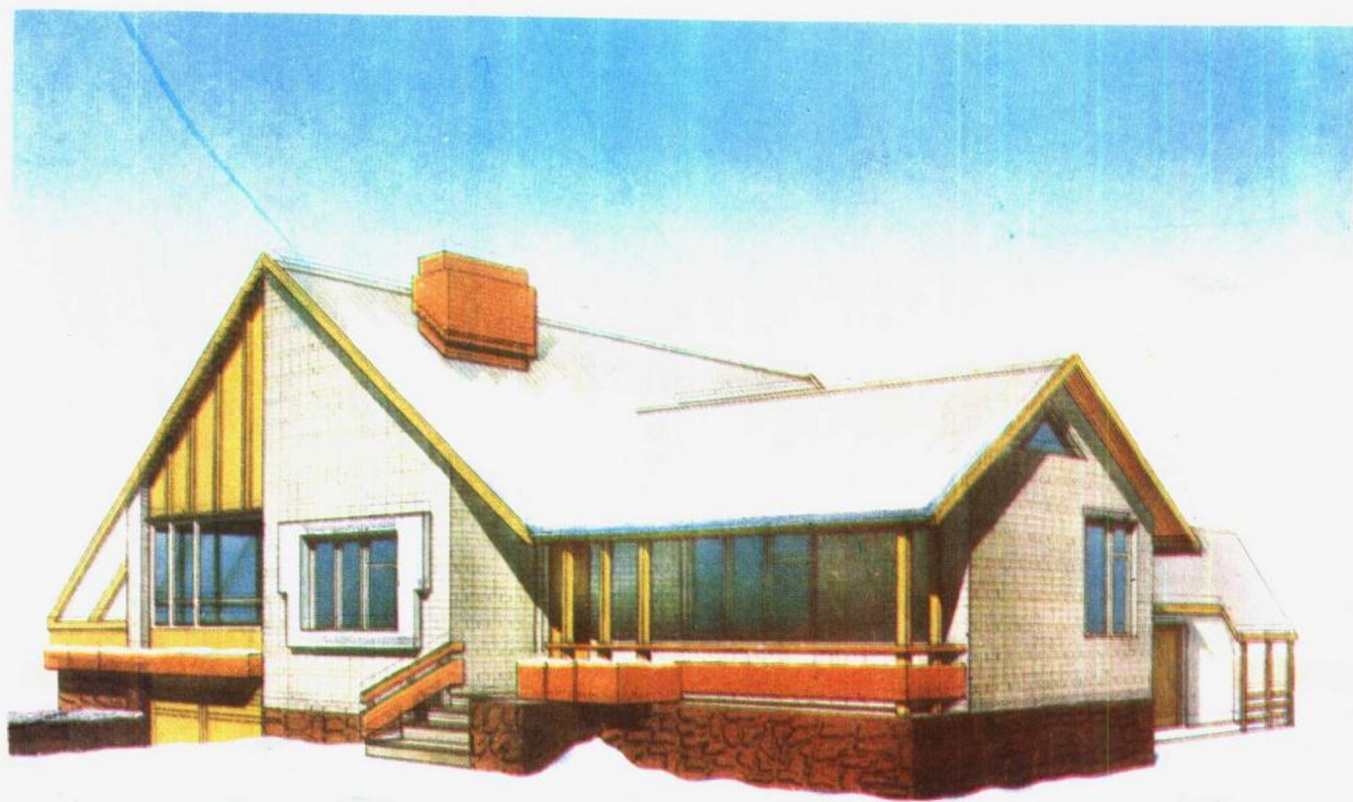


单层三室户独立式住宅个体设计方案

基础—条形基础
 墙—陶粒混凝土墙板
 间墙—石膏混凝土壁板
 顶棚—钢筋混凝土板件
 屋面—波状石棉水泥瓦

1—客厅 20.0m²
 2—卧室 14.0m²
 3—卧室 8.0m²
 4—餐厅 9.0m²
 5—厨房 10.7m²

6—浴室 5.0m²
 7—厕所 1.4m²
 8—凉亭 6.8m²
 9—库房 39.8m²



单层三室户独立式住宅个体设计方案

基础—装配式钢筋混凝土基础

墙—砖

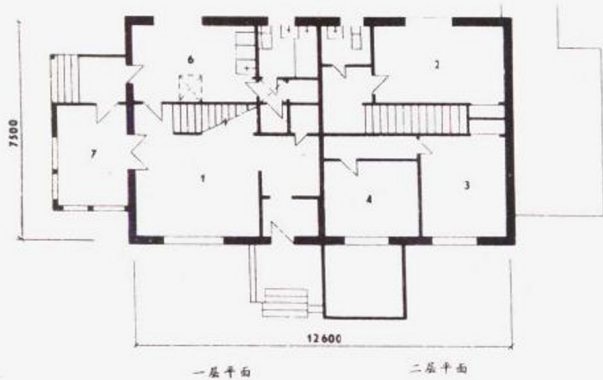
间墙—砖

顶棚—装配式钢筋混凝土板

屋面—两坡形

1—客	厅	21.3m ²
2—卧	室	14.6m ²
3—卧	室	10.8m ²
4—凉	亭	15.6m ²
5—厨	房兼餐厅	11.4m ²
6—工	作厨房	7.2m ²
7—洗	衣 间	4.7m ²
8—厕	所	1.7m ²

9—前	厅	4.3m ²
10—门	斗	1.2m ²
11—门	斗	1.0m ²
12—车	库	18.0m ²
13—地	下室	10.9m ²
14—凉	台	24.7m ²
15—烤	炉室	0.4m ²
16—走	廊	3.0m ²



二户型二层四室户五室户住宅设计方案

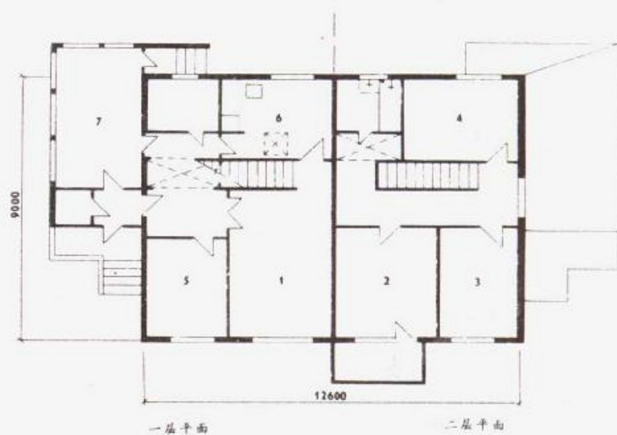
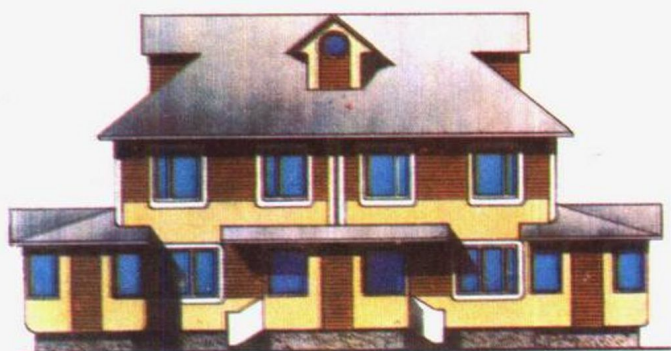
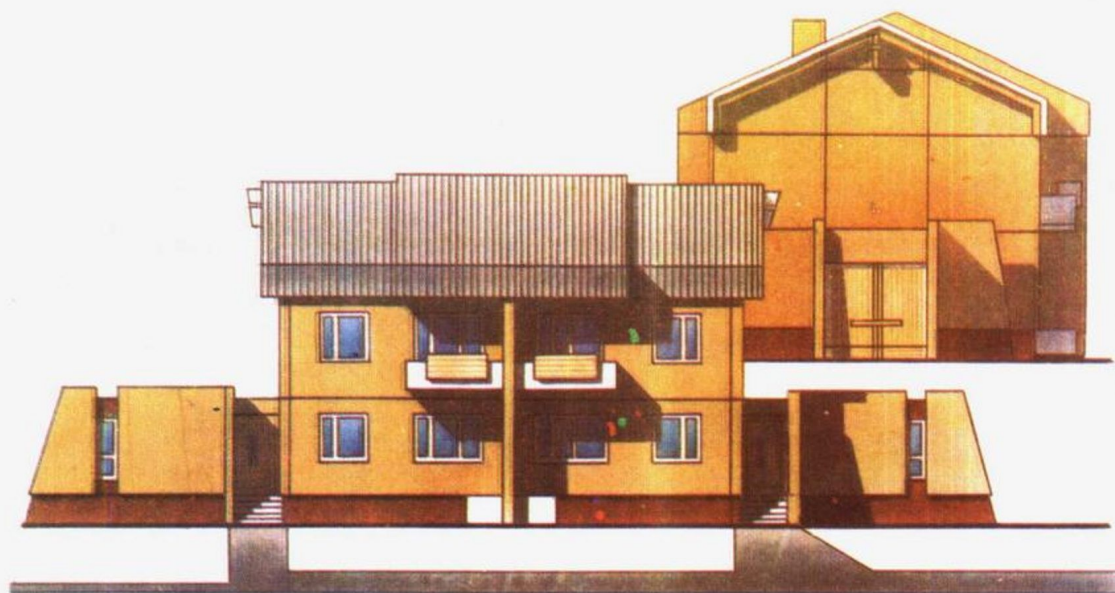
基础—装配式混凝土条形基础或钢筋混凝土砌块条形基础

墙 — 陶粒混凝土或钢筋混凝土墙板

间墙—装配式石膏混凝土板

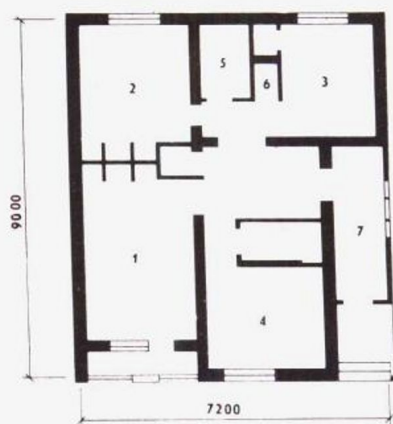
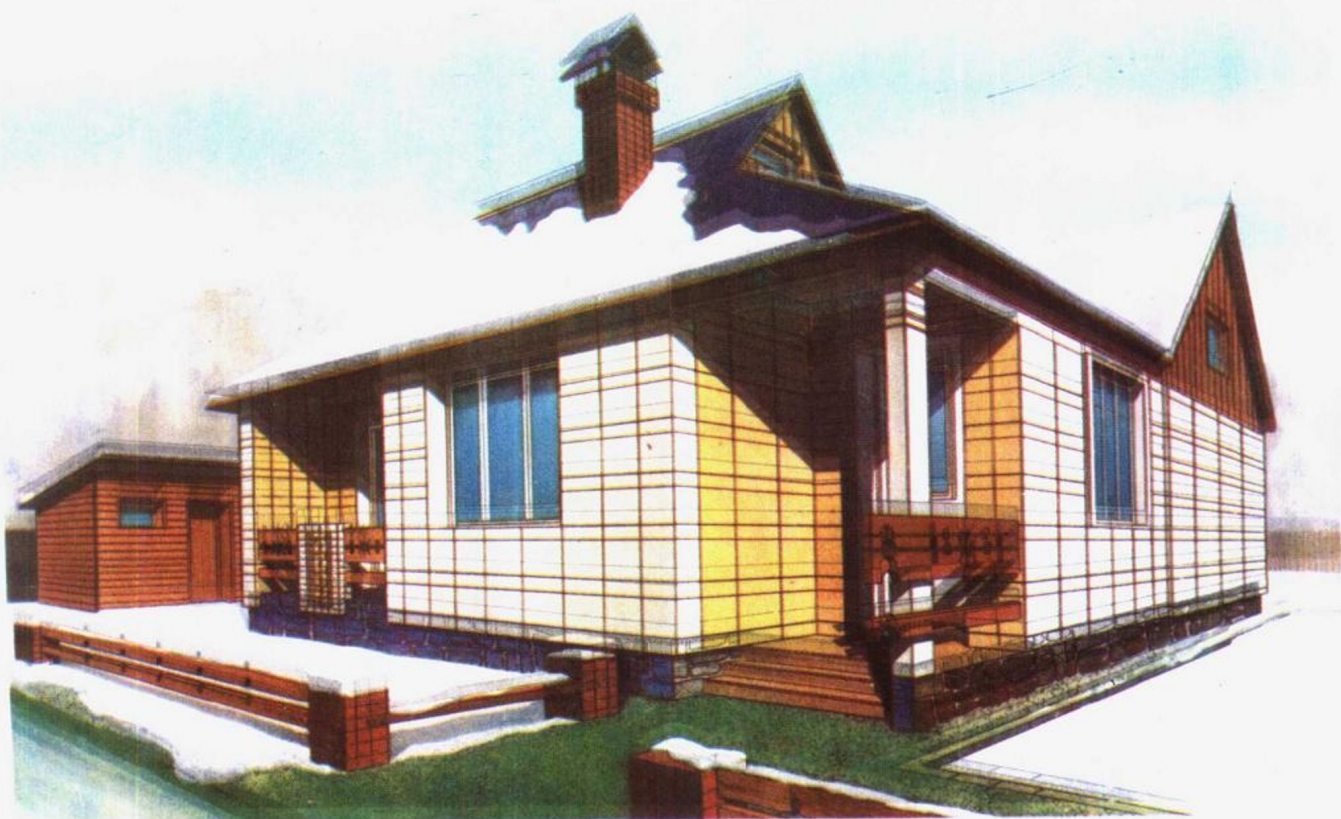
楼板—装配式钢筋混凝土板

屋面—阁楼式木制桁架铺波形石棉水泥瓦



1—客厅 17.6m² 19.4m²
 2—卧室 11.5m² 14.1m²
 3—卧室 10.2m² 13.9m²
 4—卧室 8.3m² 10.7m²

5—餐 厅 8.2m²
 6—厨 房 10.0m² 10.5m²
 7—凉 亭 8.4m² 8.5m²



单层三室户独立式住宅标准设计方案

基础—条形基础

墙—加气混凝土砌块

间墙—砖或石膏混凝土

顶棚—加气混凝土板

屋面—两坡形铺波形石棉水泥瓦

1—客厅 21.7m²

2—卧室 16.0m²

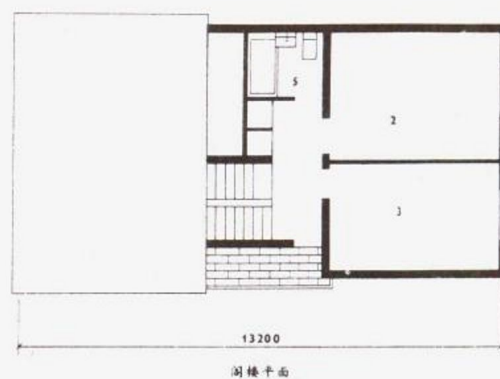
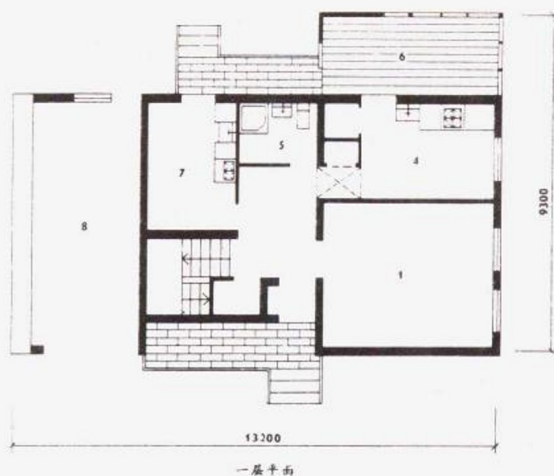
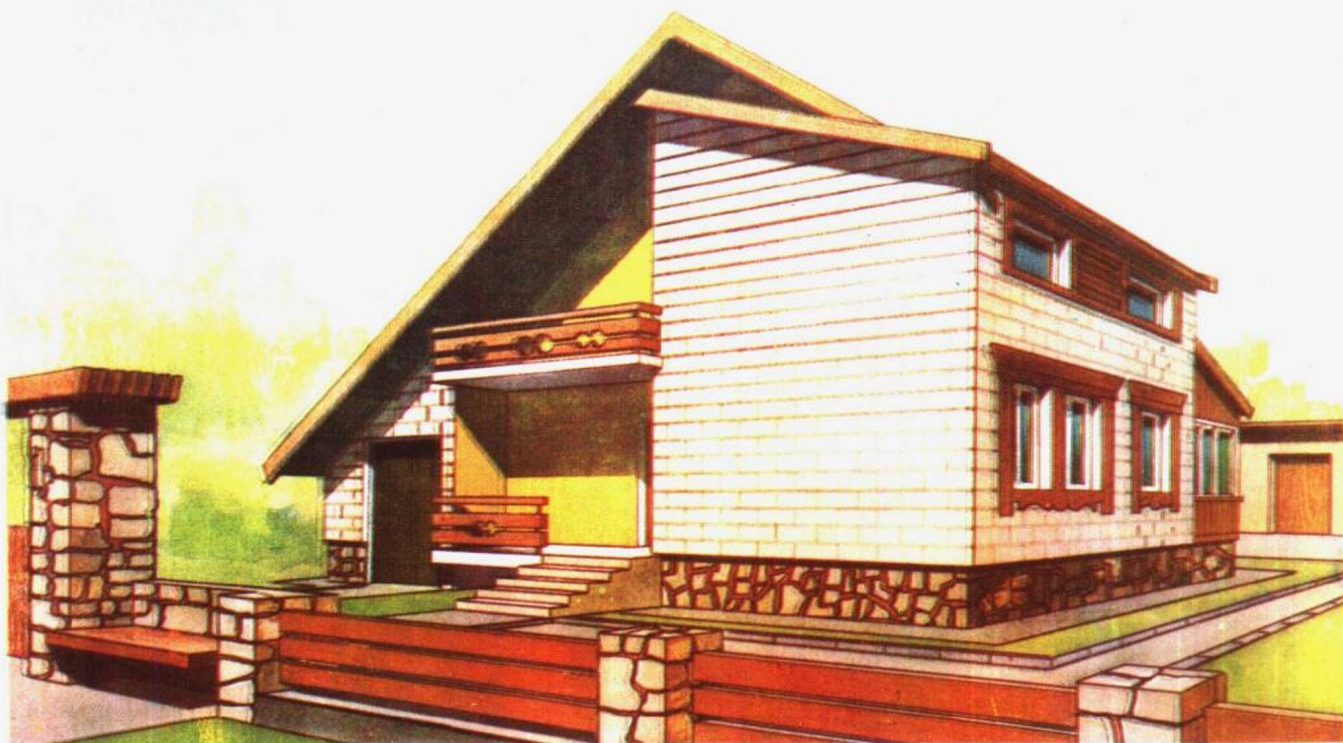
3—卧室 12.4m²

4—厨房兼餐厅 16.0m²

5—浴室 4.0m²

6—厕所 1.0m²

7—凉亭 6.4m²



阁楼式三室户独立式住宅个体设计方案

基础—条形基础

墙—小砌块

间墙—加气混凝土砌块

顶棚—钢筋混凝土板

屋面—铺波形石棉板

1—客厅 18.4m²

2—卧室 15.9m²

3—卧室 13.9m²

4—厨房 11.3m²

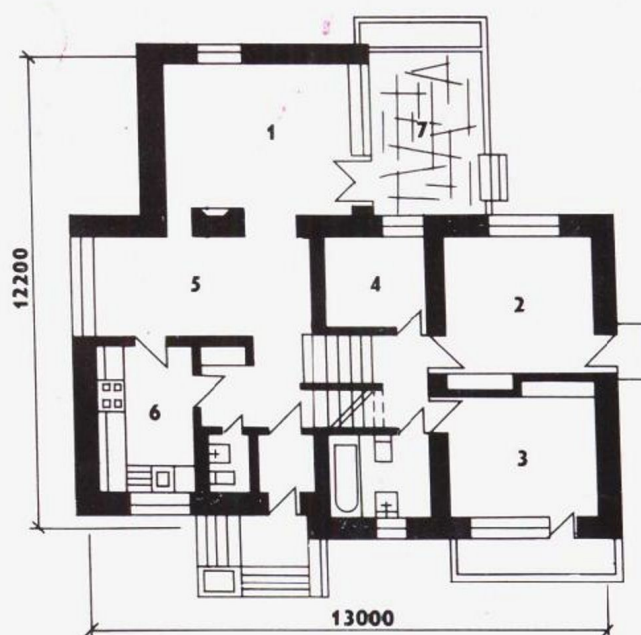
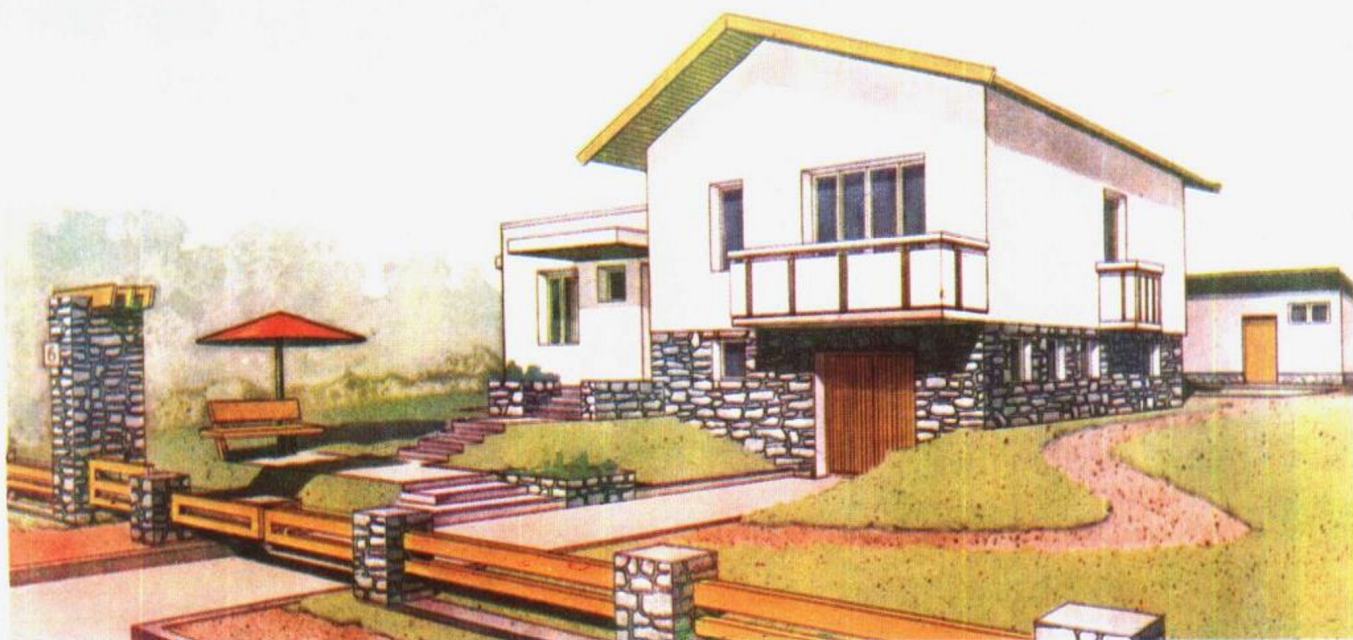
5—浴室兼厕所 3.5m²

6—凉亭 12.1m²

7—饲料调剂室 9.5m²

8—车库 19.8m²





单层五室户独立式住宅（带车库）设计方案

基础—混凝土条形基础

墙—硅酸盐砖

间墙—陶粒混凝土小规格板

顶棚—空心板

屋面—两坡形铺波形石棉水泥瓦

1—客厅 20.7m²

2—卧室 14.2m²

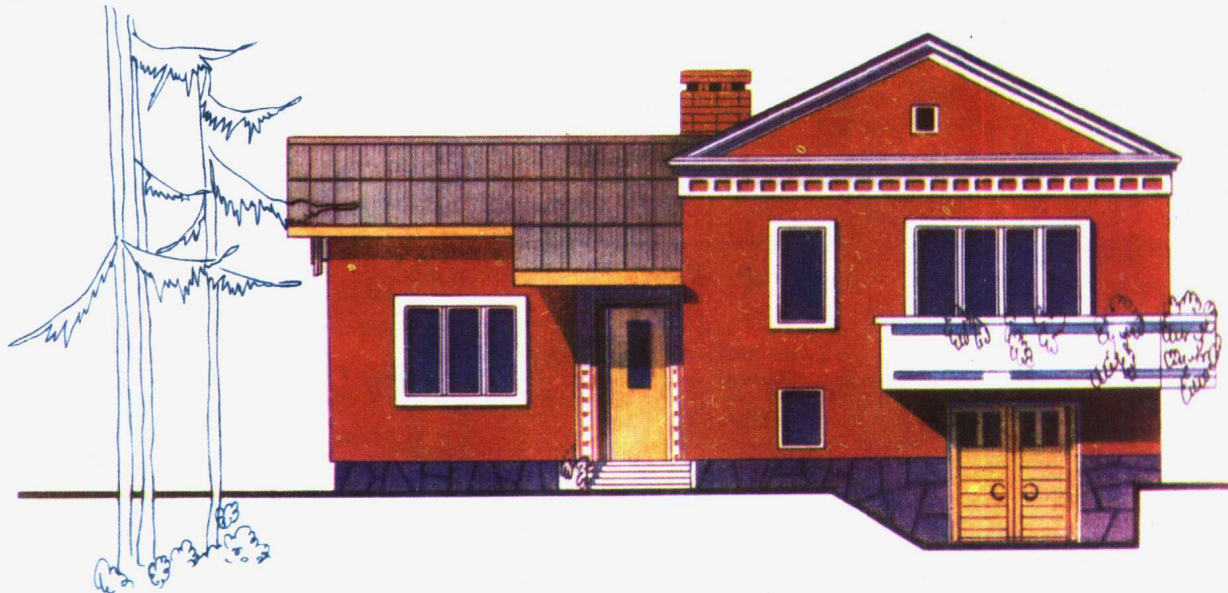
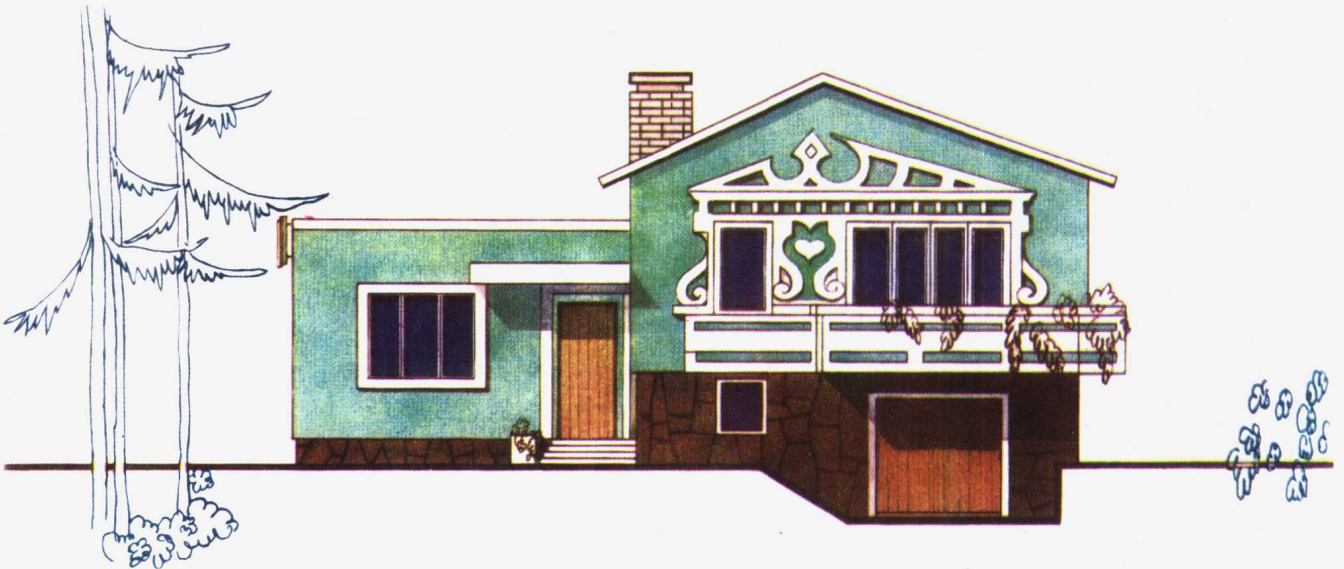
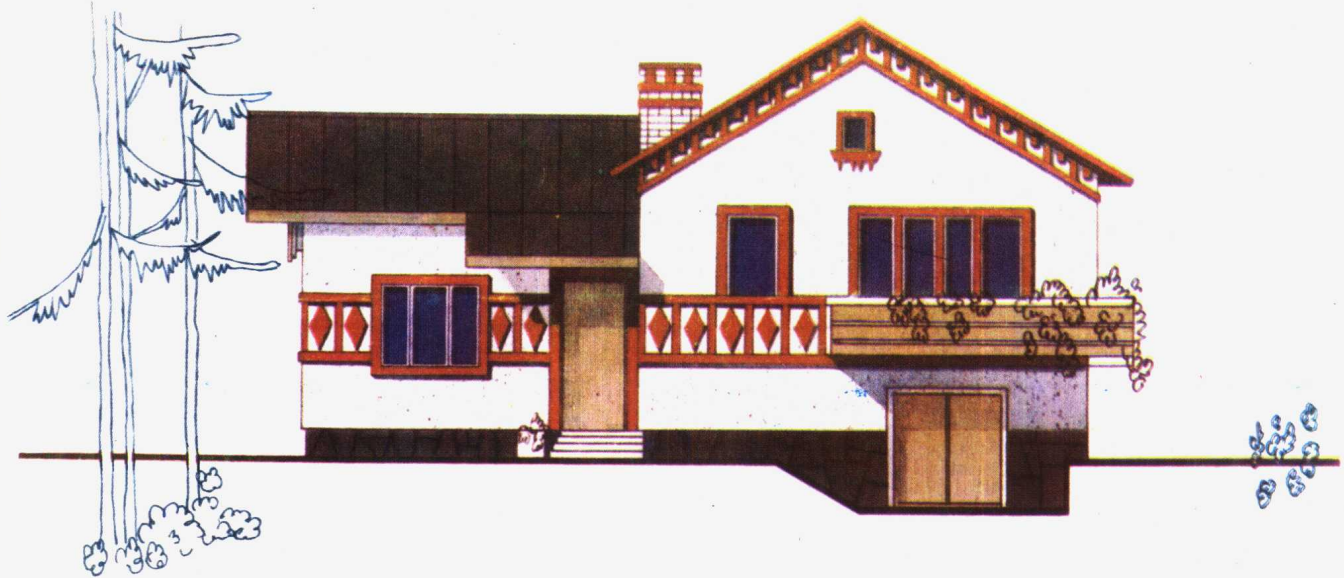
3—卧室 12.1m²

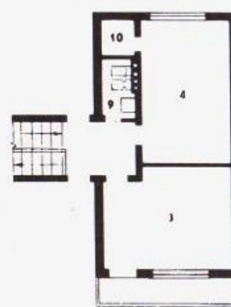
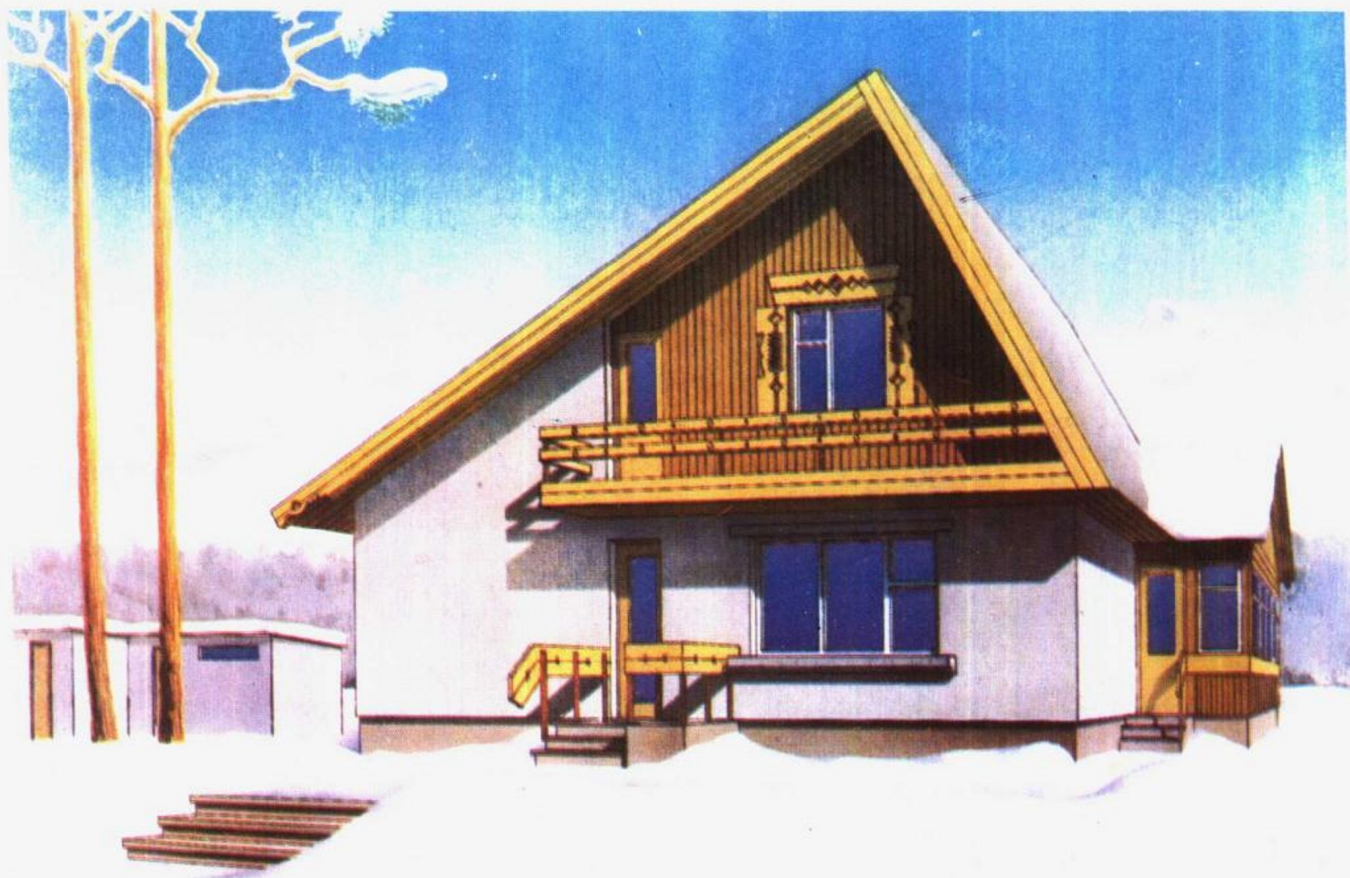
4—卧室 6.0m²

5—卧室 12.9m²

6—厨房 8.9m²

7—凉亭 11.2m²





阁楼式四室户独立式住宅个体设计方案

基础—混凝土条形基础

墙—砖

间墙—砖

顶棚—钢筋混凝土板

屋面—两坡形铺石棉板

1—前 厅 8.0m²

2—客 厅 22.0m²

3—卧 室 17.5m²

4—卧 室 13.8m²

5—书 房 7.9m²

6—厨房兼餐厅 12.0m²

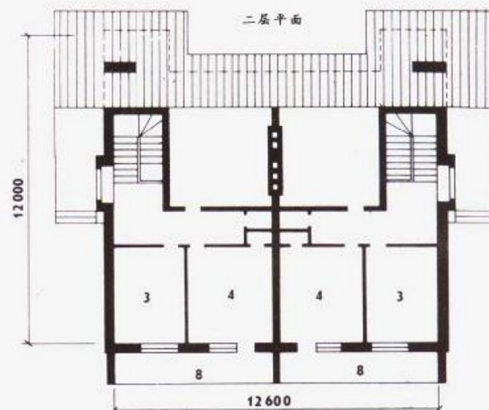
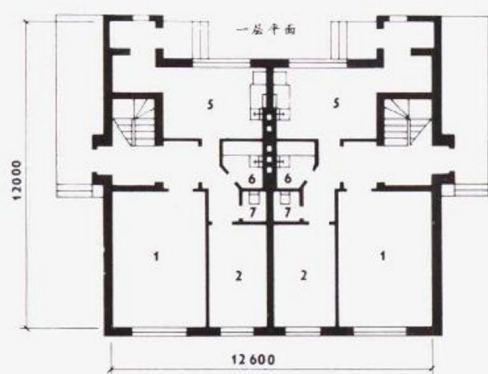
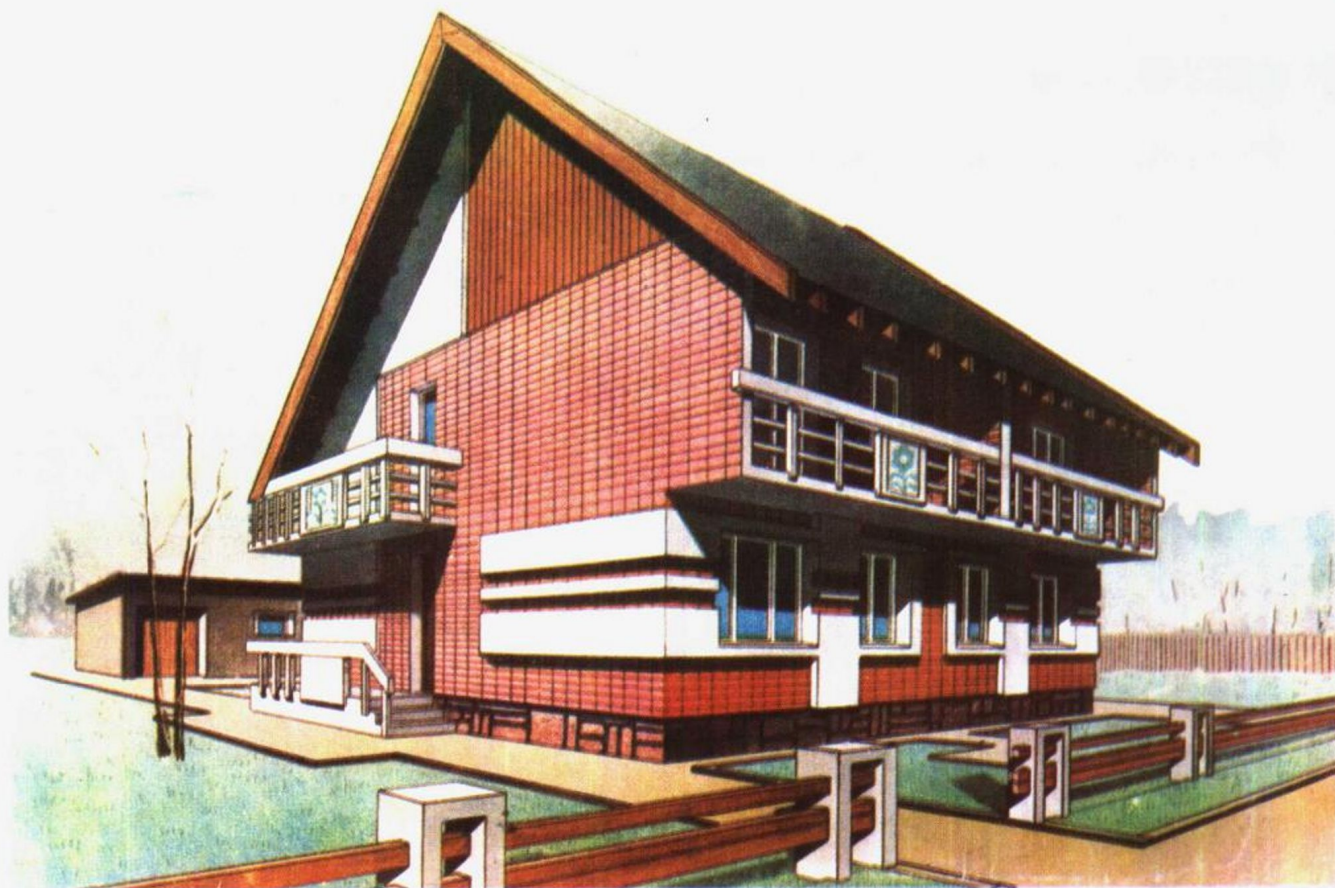
7—库 房 4.3m²

8—浴室兼洗衣间 4.3m²

9—厕 所 4.3m²

10—贮藏室、壁橱 3.1m²

11—凉 亭 16.5m²

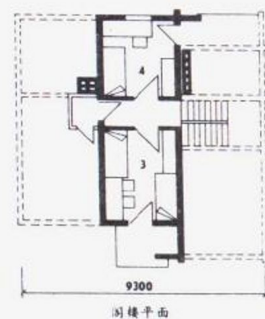
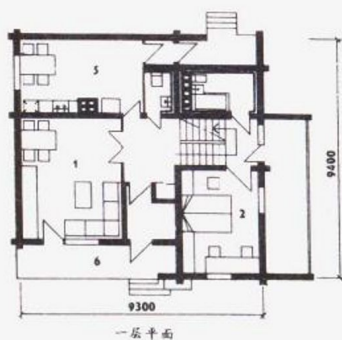
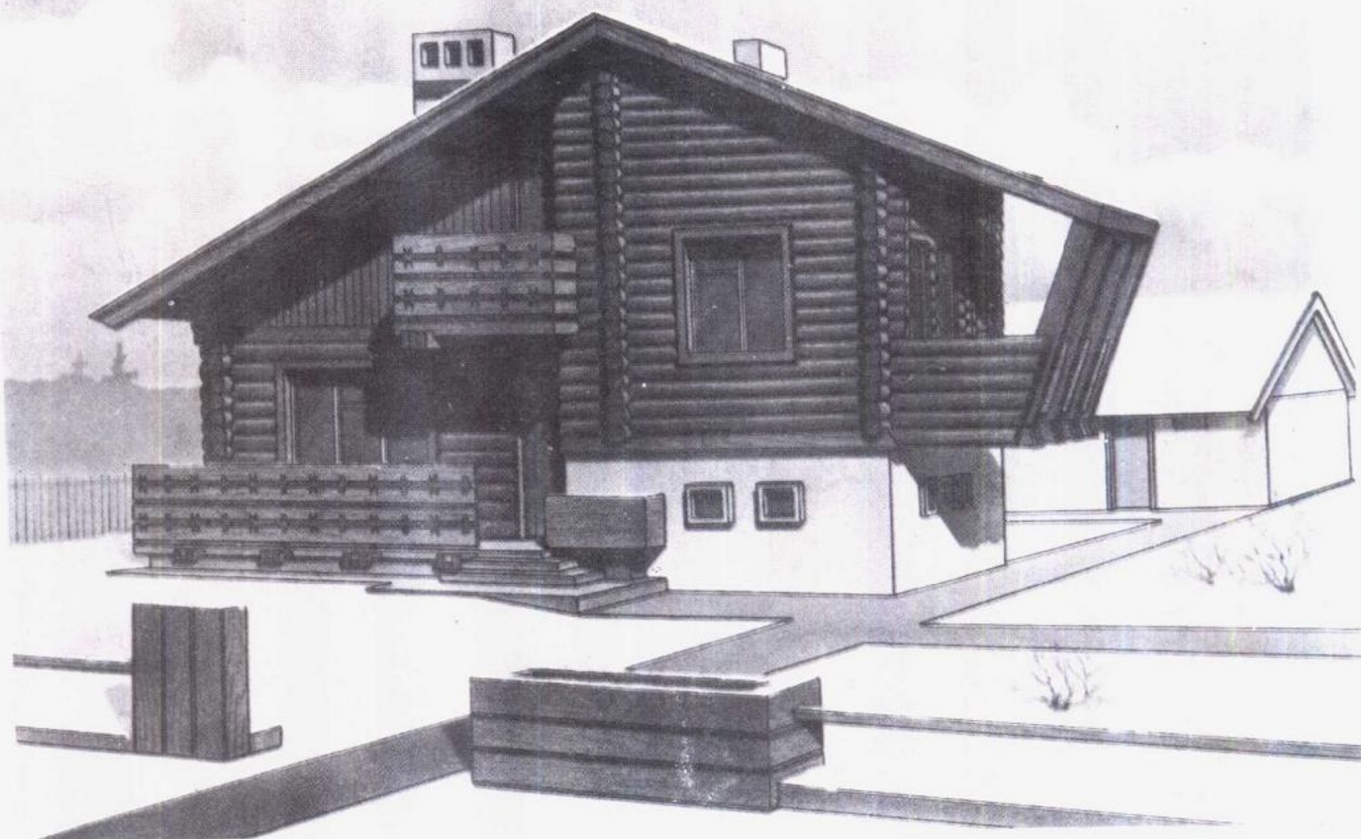


二户型单层四室户住宅标准设计方案

基础—毛石混凝土条形基础
 墙—砖
 间墙—石膏砌块或矿渣砌块
 顶棚—装配式钢筋混凝土板
 屋面—两坡形铺波状石棉瓦

1—客厅 19.0m²
 2—卧室 8.9m²
 3—卧室 10.3m²
 4—卧室 13.3m²

5—厨房 10.5m²
 6—浴室 2.5m²
 7—厕所 1.2m²
 8—外廊 6.0m²

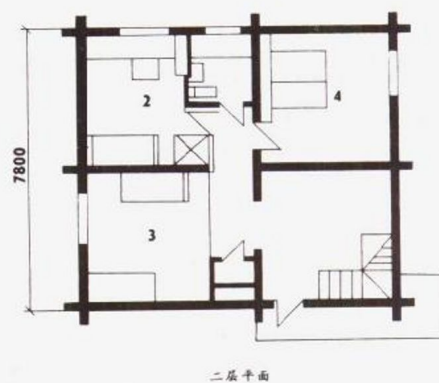
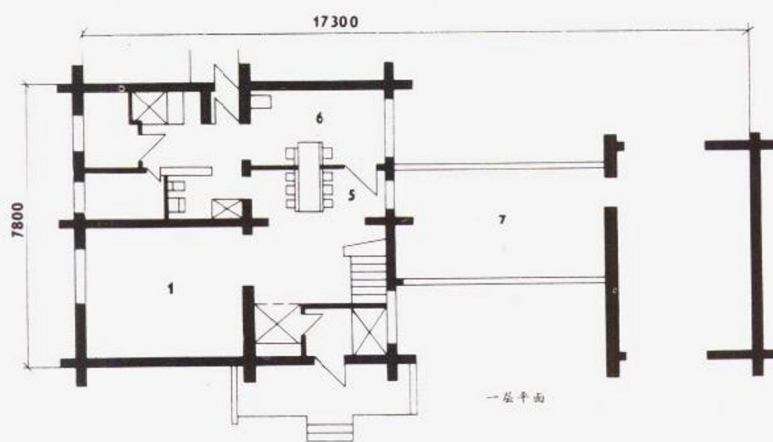
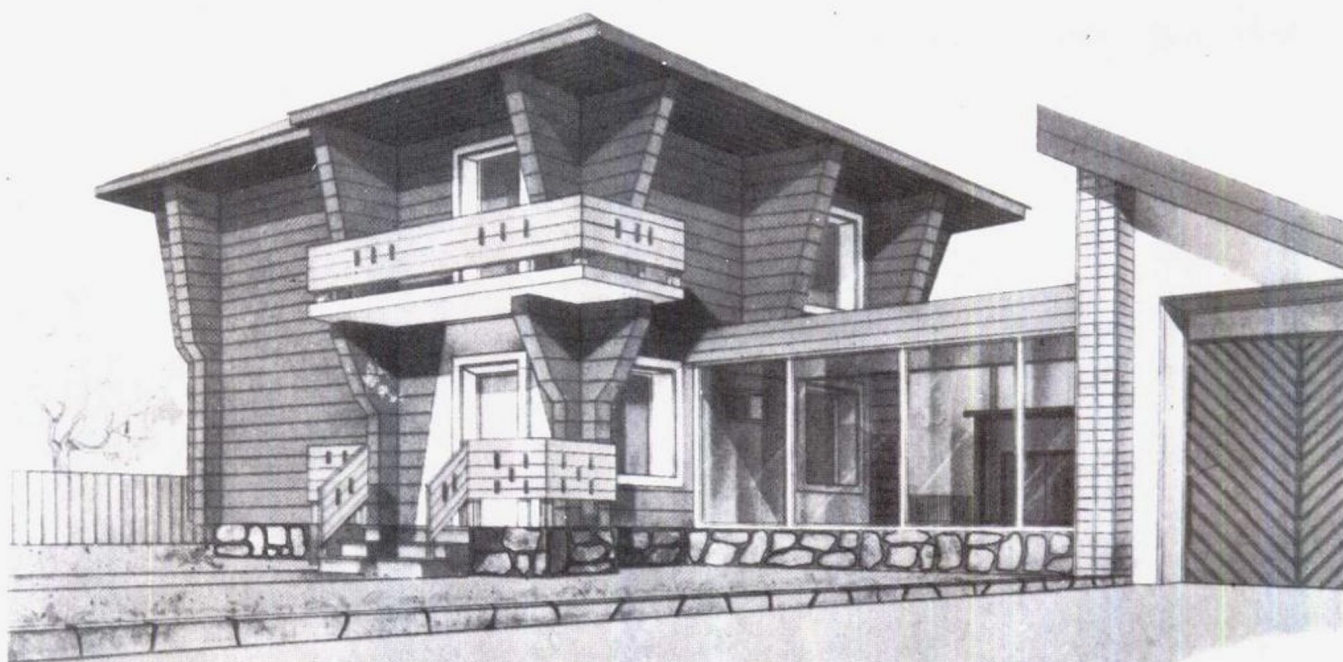


阁楼式四室户独立式住宅个体设计方案

基础—毛石混凝土独立基础
 墙—园木
 间墙—木
 顶棚—木
 屋面—两坡形木桁架

1—客厅 17.8m²
 2—卧室 12.0m²
 3—卧室 10.3m²
 4—卧室 8.0m²

5—厨房 12.8m²
 6—凉台 12.0m²



二层四室户（带车库）独立式住宅标准设计方案

基础—毛石混凝土基础

墙—方木粘结

间墙—木板

顶棚—沿木梁铺板

屋面—两坡形铺波状石棉水泥瓦

1—客厅 16.4m²

2—卧室 10.4m²

3—卧室 11.8m²

4—卧室 13.0m²

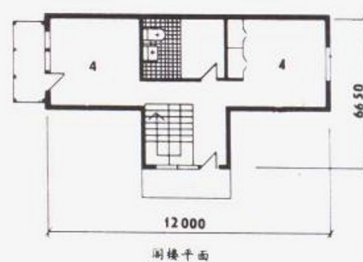
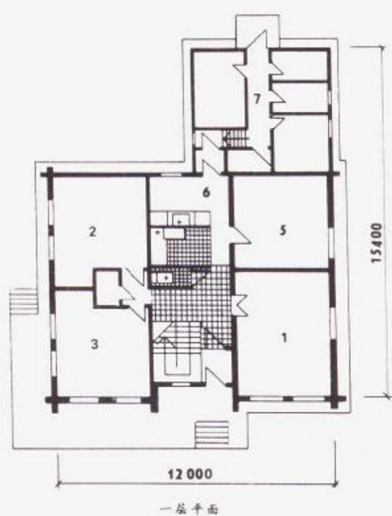
5—餐厅 5.1m²

6—厨房 7.8m²

7—凉亭 18.0m²

SNZ

15



阁楼式五室户独立式住宅标准设计方案

基础—混凝土独立基础
 墙—木框架结构墙体
 间墙—木板
 楼板—木
 屋面—阁楼式

1—客厅 22.5m²
 2—卧室 16.6m²
 3—卧室 15.6m²
 4—卧室 15.6m²

5—厨房兼餐厅 15.5m²
 6—配餐室(工作厨房) 7.2m²
 7—库 房 25.0m²

SNZ

16