

# 近代上海地区方志经济史料选辑



上海史资料丛刊



上海史资料丛刊

# 近代上海地区方志经济史料选辑

(1840—1949)

黄 莅 夏林根 编

上海人民出版社

责任编辑 刘平岗  
封面题字 胡问遂  
封面装帧 甘晓培

上海史资料丛刊  
近代上海地区方志经济史料选辑

黄 韦 夏林根 编

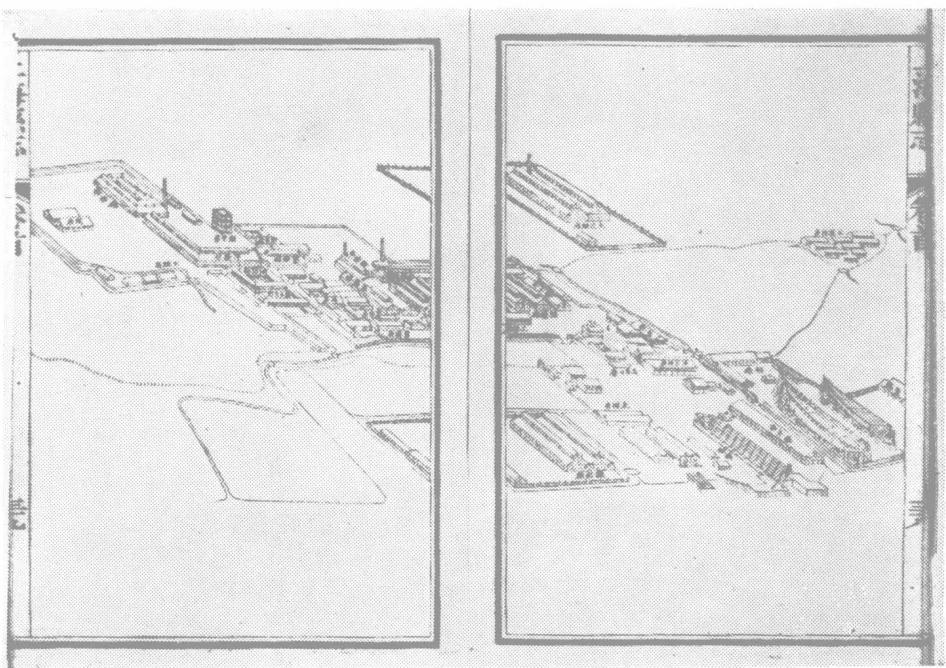
上海人民出版社出版  
(上海绍兴路 54 号)

新芽书店 上海发行所发行 上海中华印刷厂印刷  
开本 850×1156 1/3 印张 12.375 插页 4 字数 263,000  
1984年6月第1版 1984年6月第1次印刷  
印数 1—4 100

书号 11074·578 定价 1.70 元



上海地区部分县志书影



清同治《上海县志》中的江南制造局图

名確先達者追古撫實體

虛名叢說

欽定四庫全書

卷之三

毛氏後學社清之碑

23

上海圖書出版社影印  
同治十一年晉書圖書集成卷之三  
卷之三  
卷之三  
卷之三

名媛詩歸卷之三

因應之，此固復是其一端也。然則其所以爲人者，當莫如才德矣。

光緒四年正月廿九日奉旨准將軍等奏准照常開辦。

卷之三

上歲流離不度年  
東家西舍葉落滿轔轔  
河南淮陽縣探親小書記  
久江城歸時山高是奇氣  
風

卷之三

卷之三

《松江志料》稿本首页

上海县《法华镇志》手稿

徐家匯成市

周家橋成市	曹家渡成市	靜安寺成市
新興 華昌 地發 華東 新生 華誠 聯華 華昌	東家 相善 雜路 一另為 西青 蓮華 寶南 女成 達家 之站 立源 漢武 作之 蓮在 貿易 廣在 市域 貿易 衣精 銀江	新華 爲春 遊樂 活委 萬次 與得 開樂 錄於 七代 萬立 萬立 萬房 仁裡 萬民 萬於 人在 新華 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有
華興 華華 華威 華西 華茂 華北 華南 華西	本其 面布 莫頭 仁德 錢華 華西 大羅 不店 明而 少立 石德 獅百 豪百 豪西 仁 研華 發毛 其二 納段 人里	華興 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華東 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華北 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華西 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有
華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌	田在 東牛 台肆 錦財 經綱 昌昌 十本 乞其 西皮 仁福 仁德 十牛 華昌 華昌 長勝 德市 於縣 八二 華昌 華昌 二河 德成 華福 華冬 華昌 華昌 華福 華友 華春 華昌 中昌 直羅 附面 不因 人壽 華昌 華昌 諸復 華福 丹鵠 華鵠 華昌 華昌 本證 許榮 華都 華昌 華昌 華舉 華赴 華都 華昌 華昌 華江 人紹 錢財 華昌 華昌 純發 甫帆 山福 華東 華昌 華昌 仁軍 蘭榮 是招 華覺 華昌 華昌 華興 例外 華榮 華士	華昌 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華東 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華北 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華西 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有
華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌	華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌 華昌	華昌 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華東 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華北 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有 華西 萬有 仁有 仁有 萬有 萬有 仁有

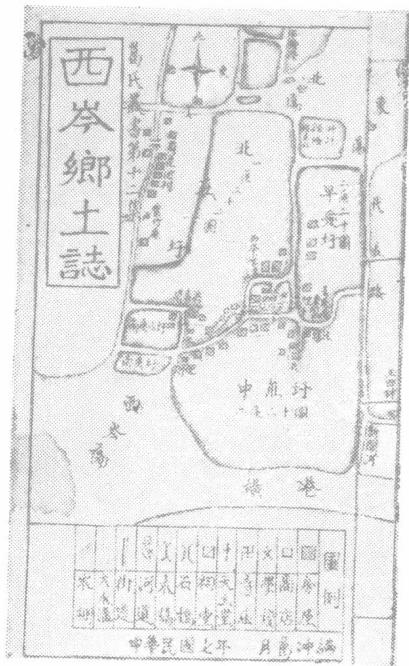
上海县《法华乡志》中关于徐家汇、静安寺、  
曹家渡、周家桥成市的记载



【表三】

川沙縣經濟發展統計表		總面積		耕地面積		牧地面積		水田面積		旱地面積		林地面積		水塘面積		其他面積		總面積		耕地面積		牧地面積		水田面積		旱地面積		林地面積		水塘面積		其他面積	
總面積	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
耕地	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
牧地	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
水田	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
旱地	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
林地	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
水塘	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					
其他	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000					

《川沙县志》中所列经济表格之一



青浦县《西岑乡土志》封面

## 前　　言

上海是近代中国最大的工商业城市和经济中心。中国近代社会经济的发展和变革，有些是从上海地区开始，有些相当集中地表现于上海地区，有些则在上海地区反映得较为典型。所以，收集和整理近代上海地区社会经济史料，对于了解近代上海地区以至中国社会经济的变化，研究上海史、中国近代经济史和中国近代史，都具有很大的意义和作用。本书即为此目的，从近代纂修和续修的上海地区各类方志中，选录经济史料若干则，约三十万言，编辑而成。

方志，即地方志，是我国重要的文化典籍和史料宝库。自古以来，其中即载有一定数量的记述我国各个历史时期社会经济情况的资料；及至近代，由于工农业生产的迅速发展和社会经济交往的日益频繁，其中载述经济情况的资料更是大量增多，而且门类愈分愈细，史料价值也越来越高。这在上海地区方志中反映尤为明显。

上海地区，按现今行政区划，包括市区和上海、嘉定、宝山、川沙、南汇、奉贤、松江、金山、青浦、崇明等十个郊县。根据上海图书馆、上海博物馆和复旦大学图书馆等处收藏的方志目录统计，上海地区现有近代纂修和续修的府志、县志、镇志、乡志、里志等共近百种，计八百多卷（还有一些是不分卷的）。这些方

志中记载的经济史料，广泛涉及社会经济的各个方面，可以说，举凡农业、手工业、商业以及近代工业、对外贸易、财政、金融、交通运输、市镇经济、户口状况、经济人物、社会经济生活、人民的负担和斗争等等，均有记载。本书对于其中凡能说明问题而又较具价值的史料，均一一选取，只赋税和水利资料，由于记载过于繁琐，篇幅太大，而未便收录，留待以后专辑成书。

近代上海地区的经济史料极其丰富，在各类文书、档案、书籍、报刊中都有大量记载。方志资料虽仅其中的一小部分，但有些却别具特色。诸如自然经济瓦解的原因、过程、状况和程度，乡村交通、邮电事业的发生和发展，市镇的兴衰存废，城乡社会经济生活的变革等情况，多为一般文书所缺载或少载，而在上海地区的各类方志中却记述较详，甚有史料价值。

旧时方志，多属封建官府督修，资料中难免杂有诬蔑革命人民和革命运动之词。为保持资料原貌，编者一概不加改削，惟望读者予以注意。

上海地区各类方志卷帙浩繁，门类庞杂，加以编者水平有限，在资料选编方面难免存在缺点和错漏，请予指正。

本书在选编过程中，曾得到上海图书馆古籍组、上海博物馆图书资料室、复旦大学历史系和复旦大学历史地理研究所资料室的热情关心和大力支持，谨在此致以深切的谢意。

编 者  
一九八二年一月

## 编辑说明

一、本书中辑录的史料，全部选自上海地区近代纂修和续修的府志、县志、镇志、乡志、里志等。其中，大部分是已刊的刻印、石印或铅印本，也有一些是未刊手稿和油印稿。

二、在编辑方法和编辑体例方面，本书先将有关资料收齐选定，然后将资料依性质分为十大类，每类又分成若干问题，每一问题则按年代顺序加以排列。但也有少数章节，由于资料较多，内容较繁，是在一个问题中再按性质分为若干小类，然后才按年代顺序排列。

三、十大类资料，每类之前都加有简短按语。这些按语，是编者对资料内容所作的简单概括，仅供阅读和研究的参考。

四、本书收录的资料，大都一则说明一个问题，但也有少数是一则可说明两个或两个以上问题的。如遇这种情况，即按其所能说明的一个主要问题，纳入应纳的门类之中。

五、为便于查阅，每则资料之前，用六角括号“〔 〕”加一标题，说明资料所载情况发生的时间、地点或人和事。时间均按资料原样，用旧有纪年；地点则一般列县，只有少数列出乡镇，铁路标出路名，人物标出人名。资料之末均标明出处。

六、有些资料，内容有讹误，文字有错漏，编者在校刊后尽量加以订正。错字改正用三角括号“〈 〉”，加语（字）及补缺字用

方括号“[ ]”，残缺破损而无法辨认，或疑有脱漏的字句用方框号“□”表示，原有的夹注、旁注及眉批则置于圆括号“( )”内。遇有错句或文理不通之处，为保持资料原状，编者不加改削。资料的标点符号全属编者所加。

七、资料中涉及的典故、旧事、古地名等，限于篇幅，一般不作说明，只择少数必要说明者略加注释。

八、本书列有附录两件，一是《近代上海地区部分方志目录》，二是《中西年代对照表》。

## 目 录

<b>一、商埠开辟、租界设立和通商开始</b> .....	<b>1—22</b>
(一)商埠开辟.....	2
(二)租界设立.....	5
(三)通商开始.....	16
<b>二、自然经济瓦解和商品经济发展</b> .....	<b>23—72</b>
(一)农民家庭棉纺织手工业的破坏.....	24
(二)蔬菜和棉花等商品作物的扩种.....	34
(三)蚕桑事业的发展.....	40
(四)商品销售市场的扩大.....	43
(五)物价涨落趋向明显.....	49
(六)商业团体普遍建立.....	57
<b>三、手工业和农副业的变化</b> .....	<b>73—109</b>
(一)黄草织物手工业的兴起.....	74
(二)花边手工业的盛衰.....	77
(三)毛巾手工业的出现.....	81
(四)轧花和造烛等手工业的变革.....	84
(五)手工业工价的上升.....	90

(六)农副业的变化和农会的成立	91
<b>四、近代资本主义企业的发生和发展</b>	<b>110—173</b>
(一)外资企业的创办	111
(二)官办和官督商办企业的设立	117
(三)民族资本企业的兴起和发展	125
<b>五、新式交通和邮电事业的开办</b>	<b>174—231</b>
(一)轮船的通航	175
(二)铁路的修筑	183
(三)马路和公路的开辟	191
(四)邮政、电报、电话业务的发展	213
<b>六、市镇的兴衰存废</b>	<b>232—296</b>
(一)市镇概况	233
(二)旧有市镇的发展	258
(三)旧有市镇的衰落	268
(四)新市镇的兴起	285
<b>七、户口的增减</b>	<b>297—309</b>
(一)府县户口的增减	298
(二)市镇乡里户口的增减	307
<b>八、经济人物的活动</b>	<b>310—328</b>
(一)产业资本家的活动	311

(二)商业资本家的活动	314
(三)官僚买办资本家的活动	317
(四)其他经济人物的活动	321
<b>九、社会经济生活的变革</b>	<b>329—360</b>
(一)变革的一般状况	330
(二)机制工业品的逐渐采用	342
(三)富户生活趋于奢靡	345
(四)农民生活陷入困窘	347
(五)鸦片流毒和赌博盛行	356
<b>十、人民的负担和斗争</b>	<b>361—373</b>
(一)租税和生活费用负担沉重	362
(二)抗租、抗税和抢米斗争	367
(三)罢市斗争和爱国运动	370
<b>附录</b>	<b>374—385</b>
一、近代上海地区部分方志目录	374
二、中西年代对照表	383

# 一、商埠开辟、租界设立和通商开始

【编者按】 上海原是我国江南滨临东海的一个县城。它在鸦片战争后不久，即据中英《江宁条约》，于清道光二十三年开辟为商埠；接着，英、法、美等外国资本主义势力相继侵入，先后派驻领事，设立租界，并以此为港口同中国通商贸易。从此以后，上海即陷入了半殖民地和殖民地的地位，并一步一步发展成为一个工商业经济集中的大城市，社会经济也迅速发生变化，不仅影响邻近地区，而且及于全国。

本章辑录了上海早期开辟商埠、设立租界和开始通商的资料。

关于商埠开辟，资料说明，英国资本主义势力早在清乾隆年间即垂涎于上海的通商地位，道光初年又曾派人前来窥伺，到鸦片战争后，即迫使清政府将上海开辟为商埠。资料还说明，清光绪中叶以后及民国九年，邻近上海的吴淞镇也曾先后两度议开商埠，但实际并未果行。

关于设立租界，资料载述了英、法、美等租界及其后公共租界设立的年代、地段、四界、面积及交涉经过，并附有当时签订的“租地章程”，从中大体可以看出设