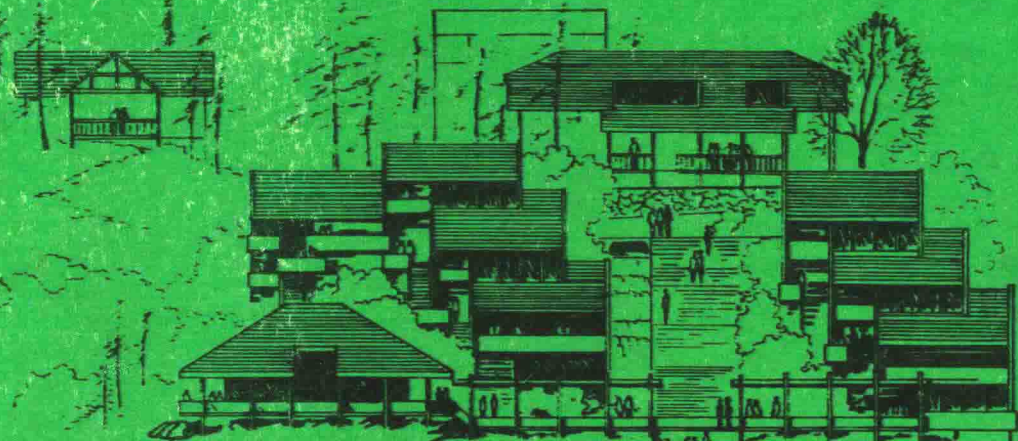


重庆市城乡住宅设计竞赛图集



重庆市城乡建设管理委员会编

An architectural illustration featuring two distinct housing designs. On the left, a tall, modern multi-story apartment building with a grid-like facade and numerous windows stands on a slight incline. To its right, a cluster of traditional-style houses with tiled roofs is built into a hillside, connected by a series of wide, outdoor stone steps. The foreground shows a path leading towards the hillside houses. The entire scene is rendered in a detailed line-art style with some shading to indicate depth and form.

重庆市城乡住宅设计竞赛图集

重庆市城乡建设管理委员会编

编 者 的 话

在四个现代化建设中，城乡经济的飞跃发展，加速了城乡建设。为适应城乡建设发展的需要，提高建筑设计水平，重庆市城乡建设管理委员会在一九八五年分别举办了《重庆市第二次城市住宅建筑设计方案竞赛》、《重庆市农村住宅和集镇文化中心设计方案竞赛》的活动。各设计院、大专院校以及市属区、县建筑设计单位踊跃参加了这一竞赛活动。

重庆市城乡建委邀请有关专家、教授、工程技术人员等成立了评选委员会。评委会对参加竞赛的设计方案通过展出，在广泛征求群众意见的基础上，根据竞赛条件认真、细致、反复比较，择优选取，评出城市住宅优秀设计方案九个：农村住宅优秀设计方案十八个；集镇文化中心优秀设计方案四个，其中江津县白沙镇文化中心设计方案和市郊养花专业户农宅设计方案获省一等奖和二等奖，获全国二等奖和三等奖。

为了总结城乡住宅和集镇文化中心设计经验，加强技术交流，给广大建筑设计人员提供参考资料，在建筑设计时给予启发，我们选择了大部分获奖方案和少部分竞赛方案，编制了《重庆市城乡住宅设计竞赛图集》。本图集分三部分阐述，其中以城市住宅设计方案为中心展开。因受图集篇幅所限，不能将全部获奖方案和参加竞赛的方案一一收入图集，特表歉意。

本图集由重庆市城乡建设管理委员会朱朝亮主编，编辑有邓申、李燕、巫志坚、李清林、唐立贤、何建明、文国斌等同志。

由于我们选编人员水平有限，选编工作难免有不当之处，敬请批评、指正。

一九八六年七月一日

目 录

一、城市住宅

1. 设计方案之一 (获市二等奖)
2. 设计方案之二 (获市二等奖)
3. 设计方案之三 (获市三等奖)
4. 设计方案之四 (获市三等奖)
5. 设计方案之五 (获市三等奖)
6. 设计方案之六 (获市鼓励奖)
7. 设计方案之七 (获市鼓励奖)
8. 设计方案之八 (获市鼓励奖)
9. 设计方案之九 (获市鼓励奖)
10. 设计方案之十
11. 设计方案之十一
12. 设计方案之十二
13. 设计方案之十三
14. 设计方案之十四
15. 设计方案之十五

重庆建筑工程学院
重庆长江农工商联合公司设计室
重庆市房管局住宅设计室
重庆市建筑勘察设计院
重庆建筑工程学院
重庆市规划设计研究院
重庆建筑工程学院
中国人民解放军后勤工程学院
重庆长江农工商联合公司设计室
南岸区建筑设计室
九龙坡区建筑设计室
重庆市房管局住宅设计室
重庆市建筑勘察设计院
重庆建筑工程学院
重庆建筑工程学院

杨文焱…………… 1—3
武乃文…………… 4—7
杜颖宗…………… 8—9
江 奔…………… 10
何 坚…………… 11—13
何继光…………… 14—17
王文栋…………… 18—22
白锡华…………… 23—25
武乃文…………… 26—29
谢刚信…………… 30—31
胡继民、曾凡荣…… 32
杨国维…………… 33—36
廖白茫…………… 37
付 红…………… 38—39
魏宏扬、黎孝琴…… 40—44

二、农村住宅

1. 设计方案之一 (获市二等奖、省二等奖、全国三等奖)
2. 设计方案之二 (获市二等奖)

中国人民解放军后勤工程学院
綦江县建筑设计室

陈惊生、邱涛、陈宇……45—47
贺际慎……………48—50

3. 设计方案之三 (获市二等奖)
4. 设计方案之四 (获市三等奖)
5. 设计方案之五 (获市三等奖)
6. 设计方案之六 (获市三等奖)
7. 设计方案之七 (获市三等奖)
8. 设计方案之八 (获市三等奖)
9. 设计方案之九 (获市三等奖)
10. 设计方案之十 (获市三等奖)
11. 设计方案之十一 (获市三等奖)

綦江县建筑设计室
重庆建筑工程学院
重庆煤矿设计院
重庆煤矿设计院
合川县农房办
永川县城乡委
永川县城乡委
重庆市建筑勘察设计研究院
重庆市建筑勘察设计研究院

郑立群.....51—52
郭 松.....53—54
张志昭.....55—56
吕怀谦.....57—59
肖远怀.....60
永川乡建股.....61—64
永川乡建股.....65—67
何 其.....68
王朝明.....69—70

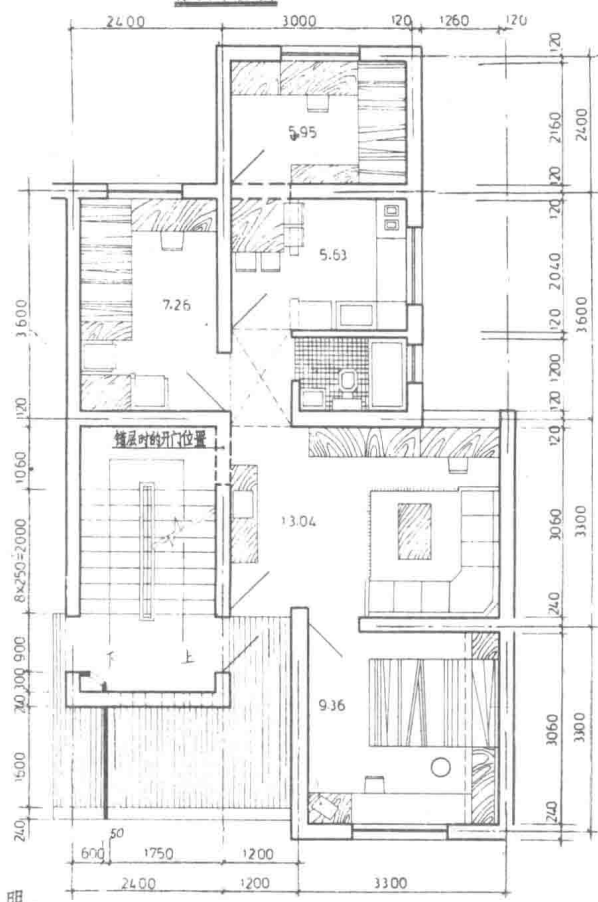
三、集镇文化中心

1. 设计方案之一 (获市一等奖、省一等奖、全国二等奖)
2. 设计方案之二 (获市二等奖)
3. 设计方案之三 (获市三等奖)
4. 设计方案之四 (获市鼓励奖)

中国人民解放军后勤工程学院
重庆市建筑勘察设计研究院
重庆市建筑勘察设计研究院
中国人民解放军后勤工程学院

黄 新.....71—74
张 立.....75—80
陈再贵.....81—86
洪大亮、王 辉.....87—91

傢俱布置图



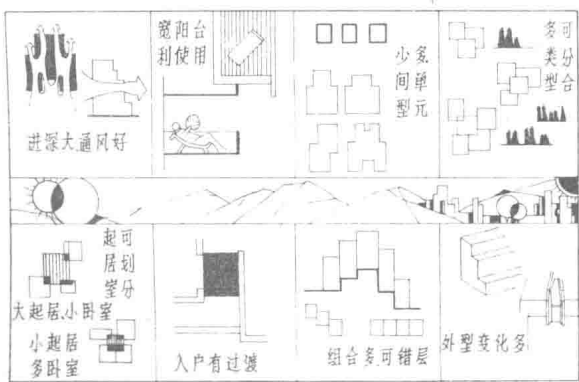
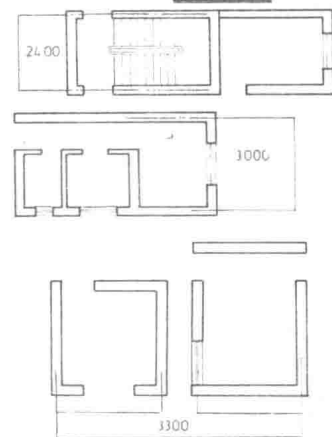
说明:

本方案以三个参数开间组合成一、二类组合的“原”单元，并以此发展多种类型组合的单元。类型的变化可在一个单元内解决，也可由各类型单元而成。根据重庆地区的环境条件，本方案采用大进深、开口天井，以求得明厅、明厨、明厕，并造成因通风的室内微小气候。方案还力求适应重庆的地形条件，利用楼梯求得错层的可能性。单元组合也具有错层、错接的可能性。本方案主要考虑以大厅为中心的起居活动，但有具有划大厅为小厅的可能性，以满足不同住户的喜好。外形注意应用地方建筑的一些形式的尝试，加上台阶式的形体，力求打破“方盒子”的感觉。

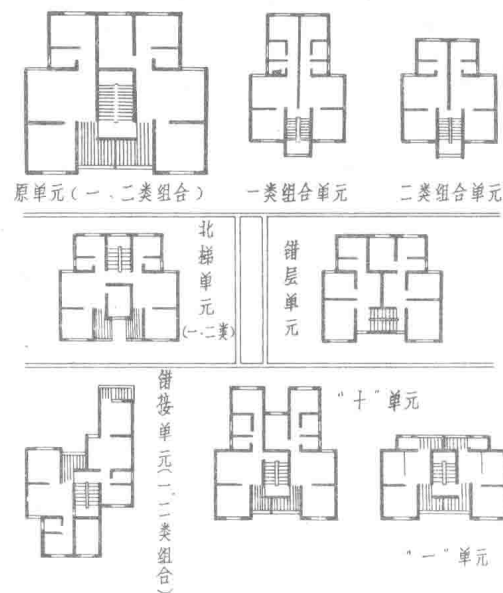
透视图



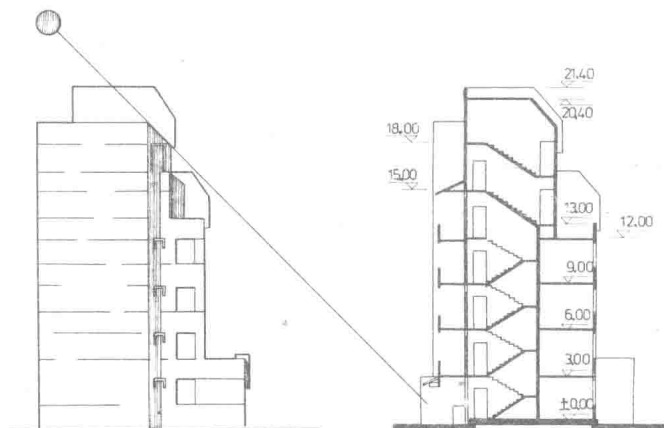
基本间平面

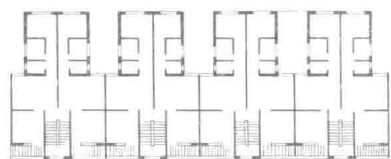


方案特点

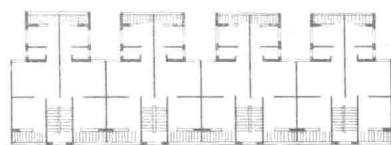


台阶式单元基本单元
体平面图 1:500 平面图
立面图 1:150 立面图 1:200
剖面图

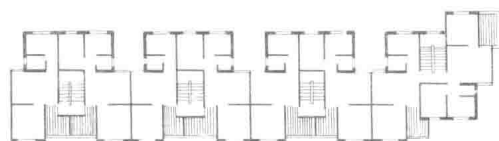




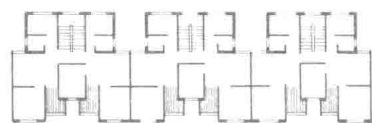
单元组合体 I



单元组合体 II



单元组合体 III



单元组合体 IV



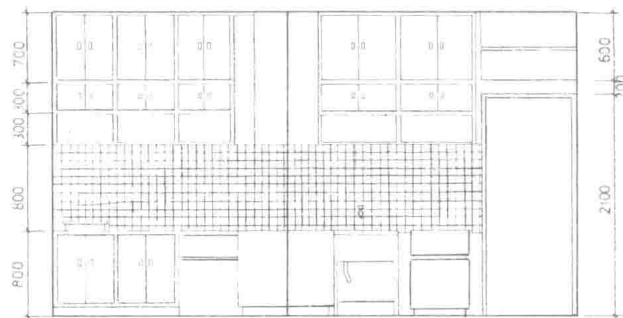
单元组合体 V

单元组合体平面

单元组合体 VI



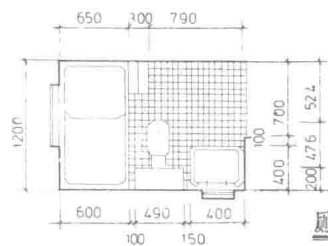
厨房平面图 1:30



厨房放大图

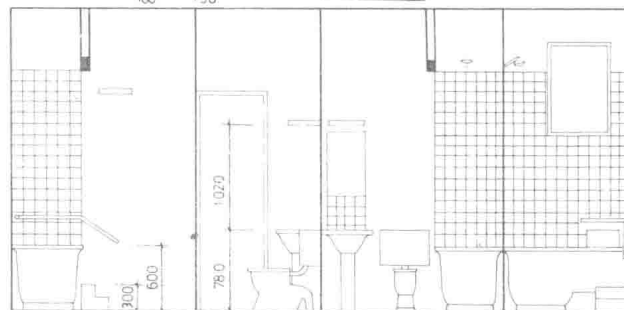
厨房立面展开图 1:30

卫生间平面图 1:30



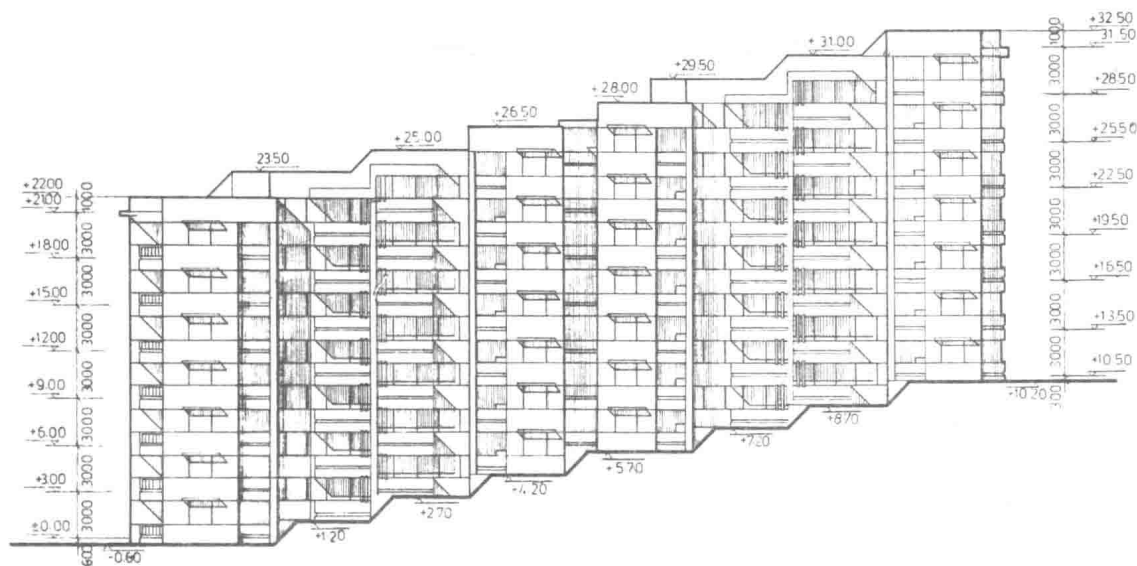
卫生间立面展开图 1:30

厕所放大图

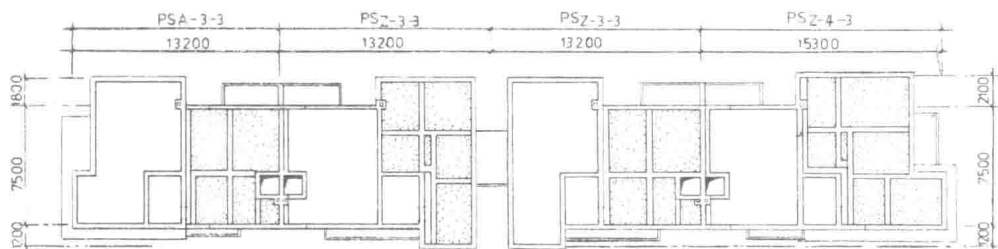


技术经济指标

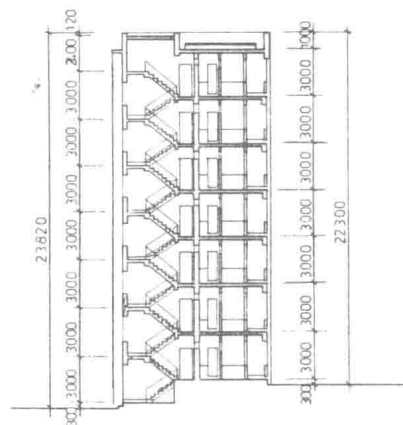
	一类	二类	三类 I	三类 II	$K_1 = \frac{\text{居住面积}}{\text{建筑面积}}$	$K_2 = \frac{\text{使用面积}}{\text{建筑面积}}$
台阶式组合体单元	30% 45.25m ² /户	40% 50.81m ² /户	10% 59.29m ² /户 (含阳台1.6m ²)	20% 70.83m ² /户	50.2%	67.7%
单元组合体 I		100% 50.81m ² /户			50.6%	67.3%
单元组合体 II		100% 45.25m ² /户			51.8%	68.7%
单元组合体 III	50% 45.25m ² /户 (含阳台1.6m ²)	50% 50.82m ² /户			54.1%	70.1%
单元组合体 IV	50% 45.25m ² /户	50% 50.82m ² /户			54.1%	70.1%
单元组合体 V	100% 45.02m ² /户				55.6%	67.3%
单元组合体 VI	50% 45.25m ² /户	50% 50.82m ² /户			54.1%	70.1%



背立面图 1:200



单元组合平面绿化图 1:200



剖面图 1:200

设计说明:

重庆地区山多坡大,气候炎热,许多山坡,山势为东西朝向,建筑师既要充分利用山坡,节约土地,又要取得良好朝向,减少土石方堡坎工程,以取得良好的经济效益和丰富空间艺术,以满足适用,经济,美观的要求。

本设计为爬山式二、三类住宅单元组合方案,主要单元为PSZ-3-3和PSZ-4-3,配以尽端单元PSA-3-3和PSB-3-3,按二个单元或四个单元进行组合,可得四种不同户型比和七种不同的形体。(见组合户型)

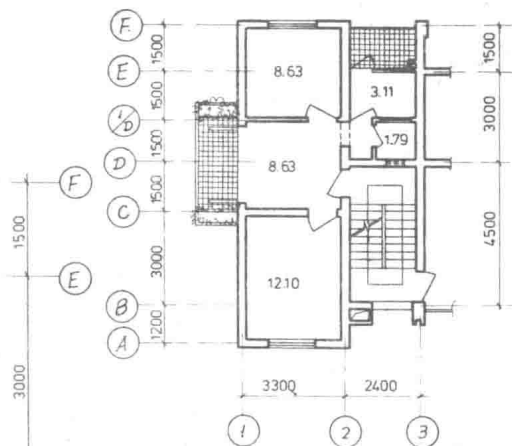
本设计为七层砖混结构,采用重庆地区常用统配构件,为节约土石方堡坎和取得良好朝向,采用长约6米左右爬升1.5米,适合于坡度为20%左右的東西朝向的坡地布局。

设计考虑到山城炎热的特点,采用散行式平面,居室通风良好,并注重居室的通风换气,采光要求,造型力求简洁方便施工,也充分考虑到变化丰富,有良好的艺术效果。

内装修中等抹灰,白灰粉刷,外装修阳台线条各色玻璃马赛克,其它墙面,水泥白砂或彩色丙烯酸涂料。



PSZ-3-3单元平面图 1:50



PSB-3-3单元端部 1:100

经济技术指标

建筑面积: 101.63m²

居住面积: 58.74m²

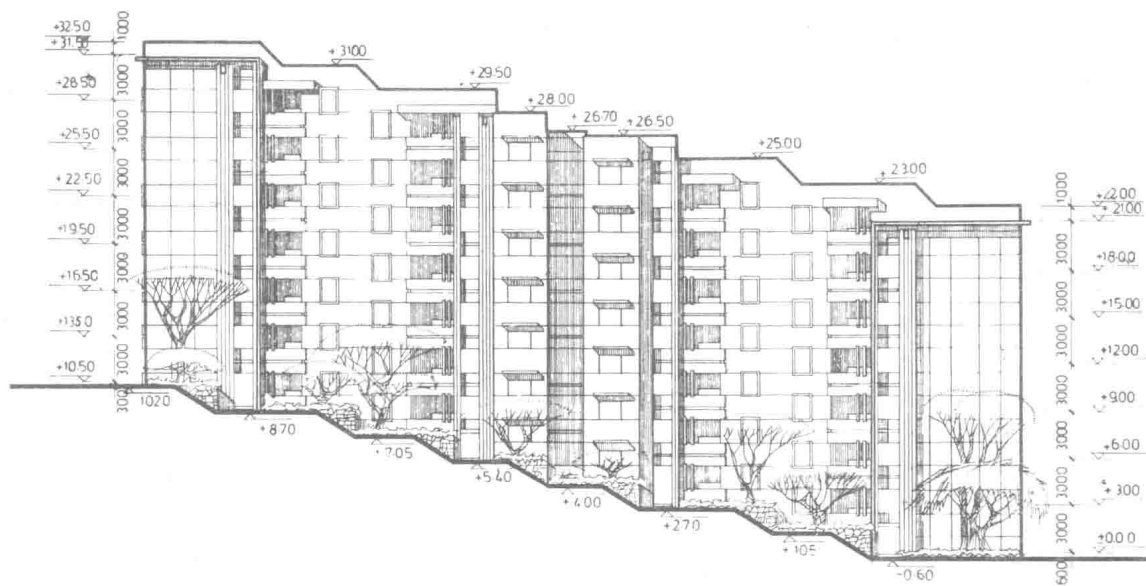
平面系数: 57.80%

平均每户建筑面积: 50.81m²

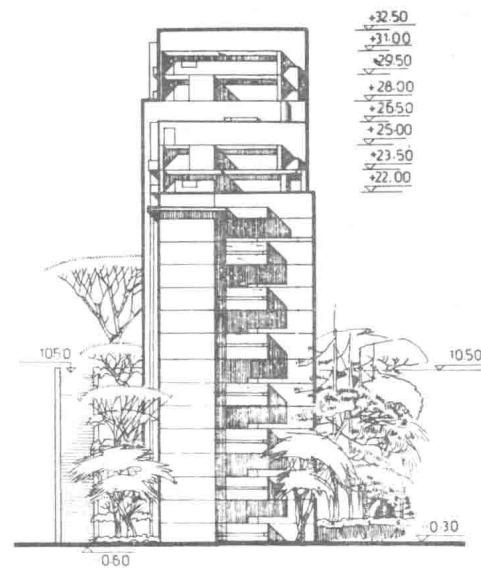
平均每户居住面积: 29.37m²

注:

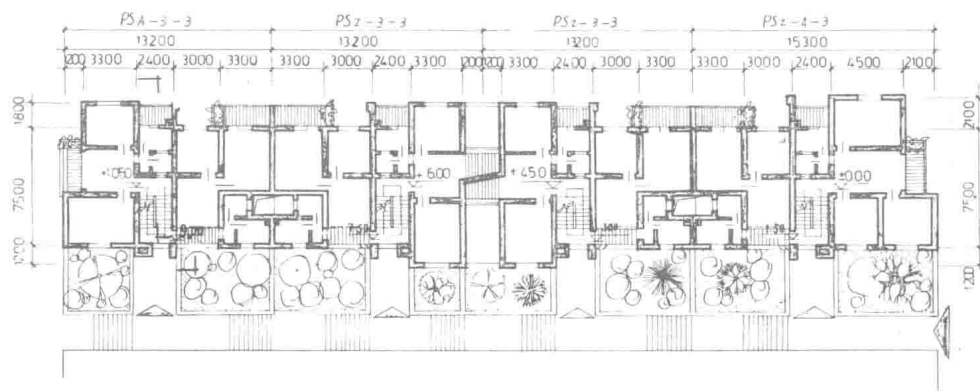
建筑面积含阳台应计部分建筑面积。



正立面图 1:200



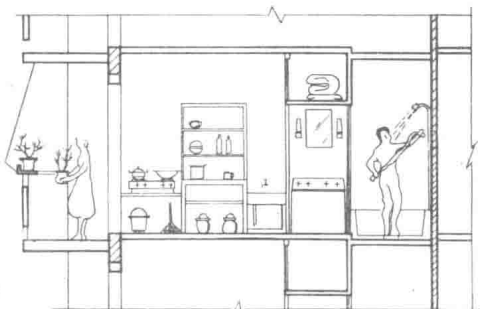
右侧立面图 1:200



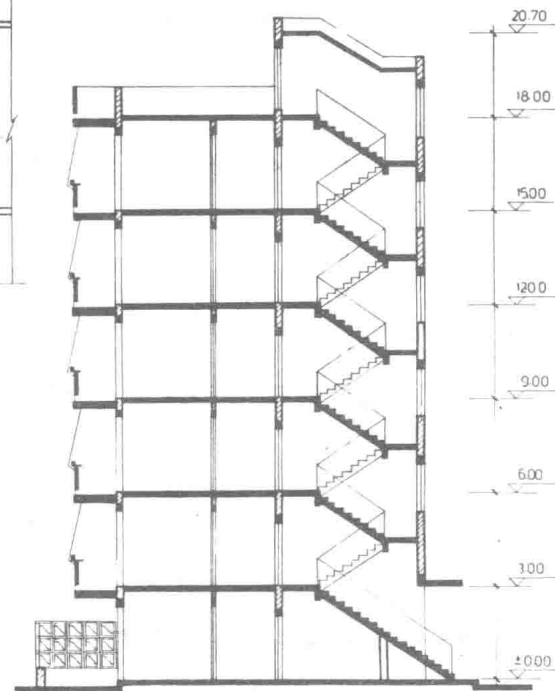
单元组合平面图之一 1:200

组合户型

PS A-3-3 + 2PS Z-3-3 + PS A-3-3	三居室户 100%
PS B-3-3 + 2PS Z-3-3 + PS B-3-3	三居室户 100%
PS Z-4-3 + PS Z-4-3	四居室户 50%
PS A-3-3 + 2PS Z-3-3 + PS Z-4-3	四居室户 87.5%
PS Z-4-3 + PS A-3-3	四居室户 75%
PS A-3-3 + PS A-3-3	三居室户 100%
PS B-3-3 + PS B-3-3	三居室户 100%



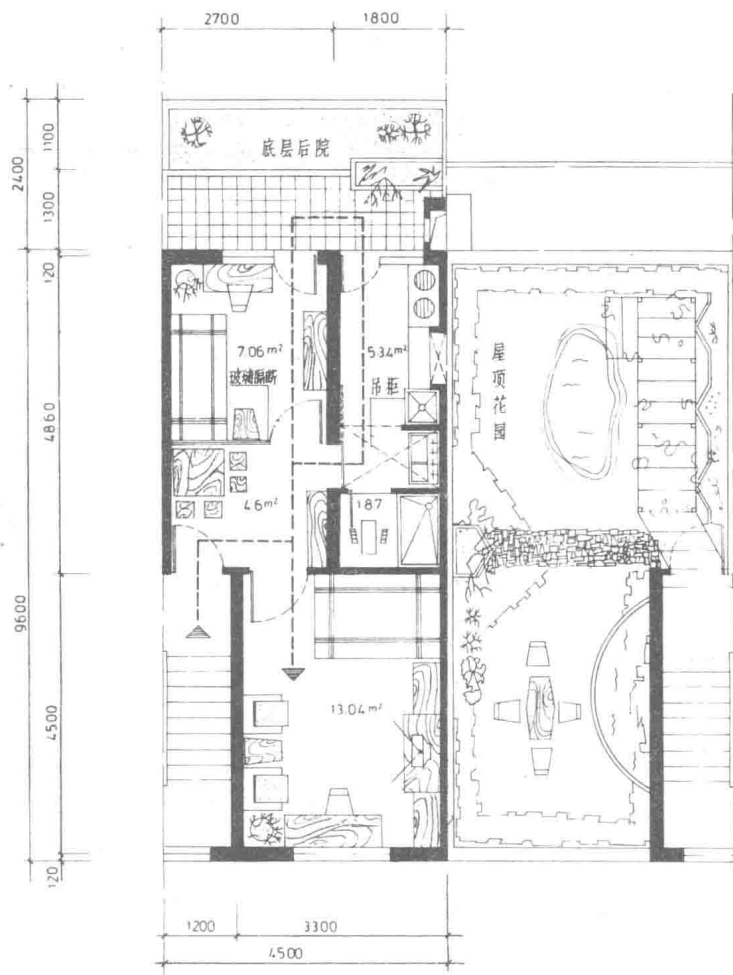
厨房剖面图 1:50



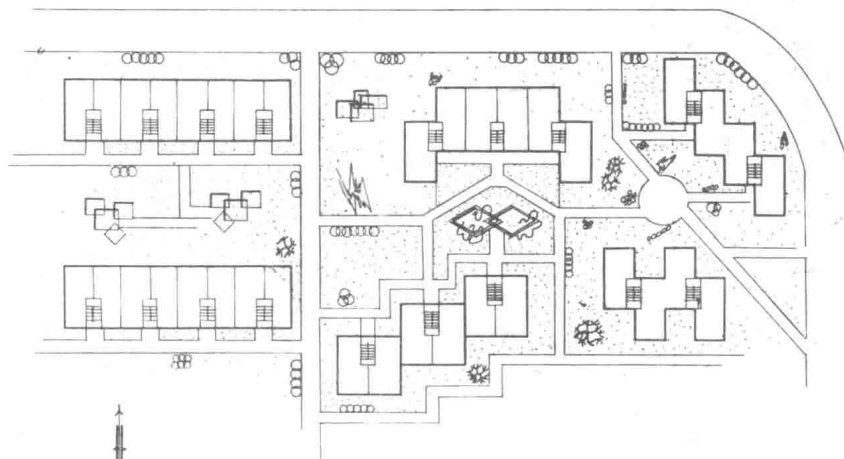
剖面图 1:100



立面图 1:200



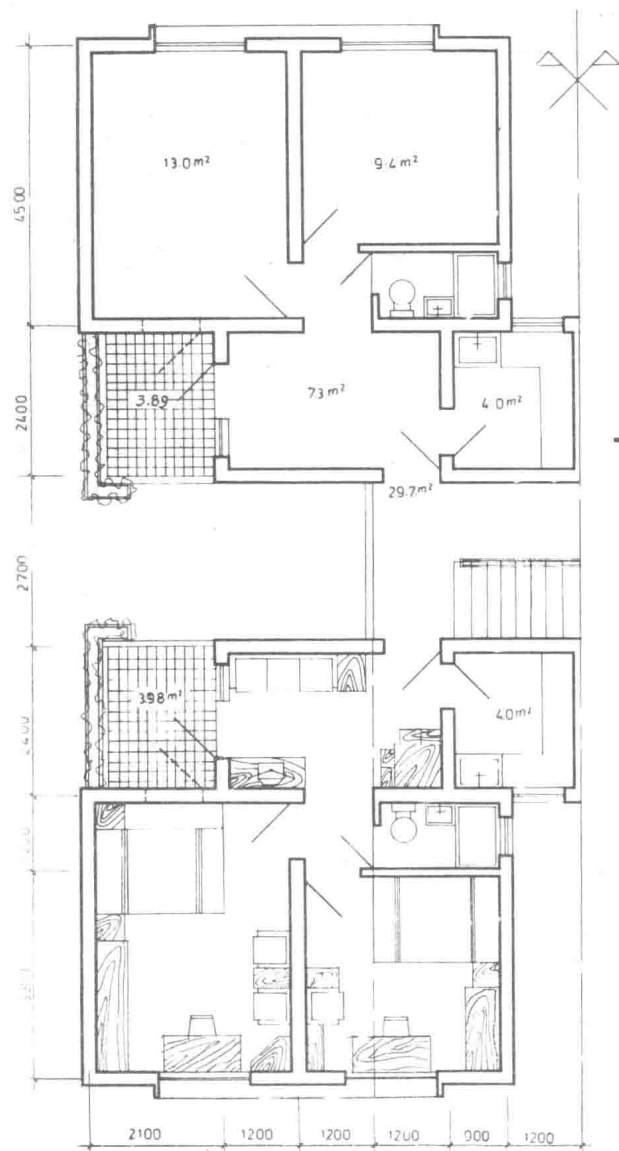
定型单元平面图 1:500



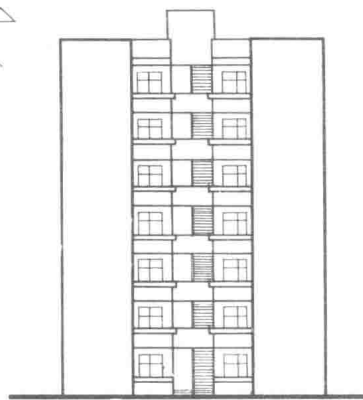
组合体平面图 1:500

经济指标

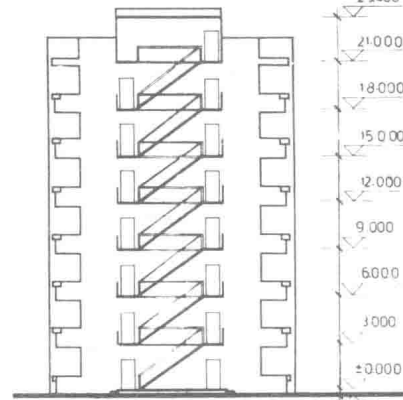
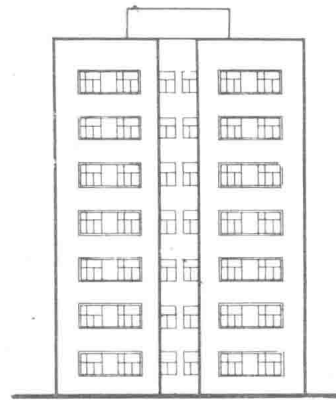
每户建筑面积	44.13 m ²	每户面宽	4.5 m
每户使用面积	31.91 m ²	平面系数 K _s	72.3%
每户居住面积	24.70 m ²	平面系数 K _i	56%



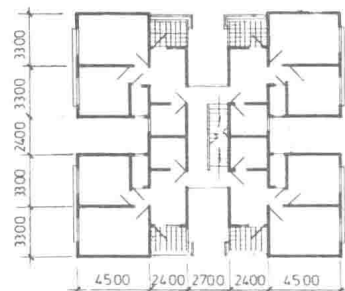
傢俱布置图 1:50



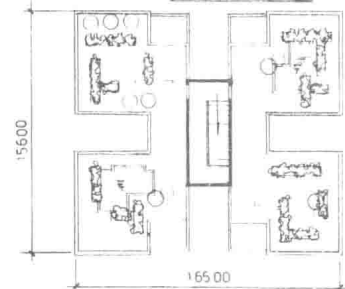
立面图 1:200



剖面图 1:200



平面图 1:200



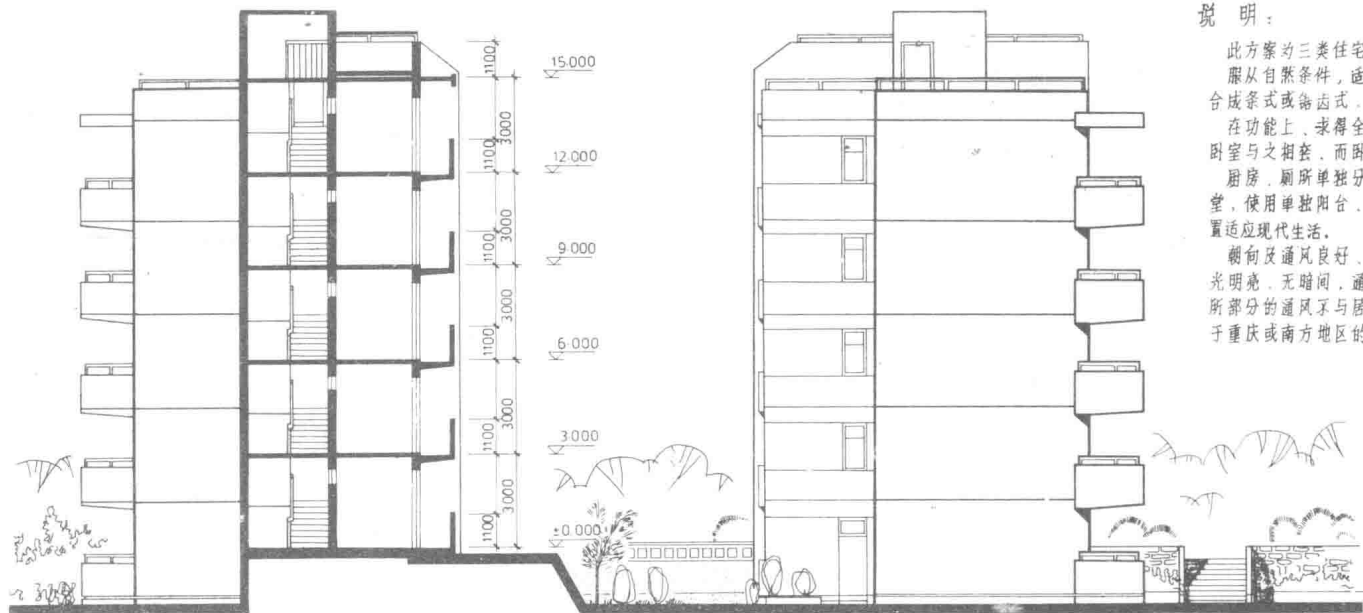
景观绿化图 1:200



透视图

设计说明:

1. 本方案为一梯四户点式住宅, 每户均为二室一厅。
2. 全部均为明厨、明厅、明厕, 采光通风良好。
3. 厕所管道集中, 以便于施工, 节省造价。
4. 结构形式为砖混, 以便现实可行。
5. 各项经济指标:
 平均每户建筑面积: 49.98m²
 平均每户居住面积: 29.70m²
 平面系数: 59.4%
 户型比: 3-3-3-3
 平均每户面宽: 4.4m²



剖面图 1:100

侧立面 1:100

说明:

此方案为三类住宅,砖混结构。
服从自然条件,适应山地地形,单元内错半层,多个单元组合成条式或错层式,就能适应任何坡向的地形。

在功能上,求得全面合理,平面布置以起居室为中心,三间卧室与之相套,而卧室之间不穿套,明厨明厕,使用方便。

厨房、厕所单独分出,以一门与起居室联接,中间有过渡穿堂,使用单独阳台,其活动和气味不干扰居室。考虑洗衣机位置适应现代生活。

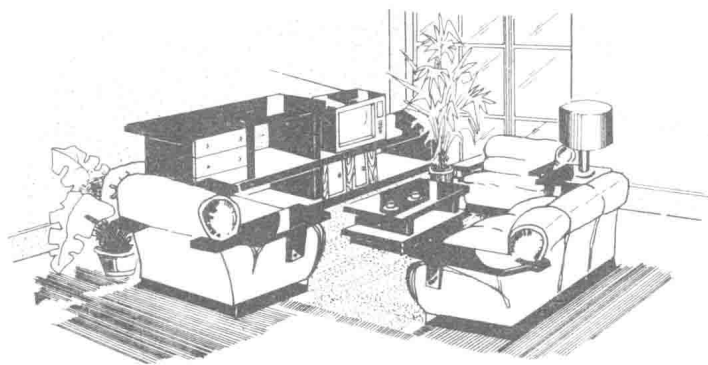
朝向及通风良好,主要居室朝向良好,南向全部为居室,采光明亮,无暗间,通风上组织穿堂风,贯穿各房间,厨房、厕所部分的通风不与居室穿堂,夏季热气流不会渗入内室,这对于重庆或南方地区的气候条件是有利的。

建筑面积: 69.4 m²

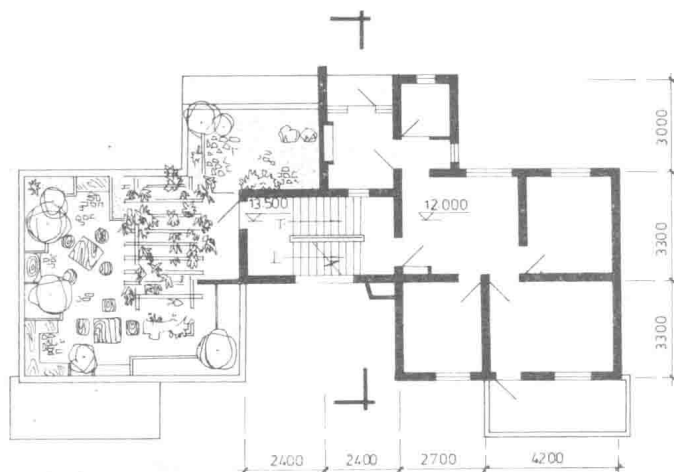
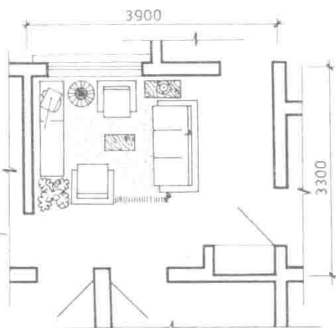
居住面积: 39.7 m²

使用面积: 52.2 m²

建筑系数: 57.2%



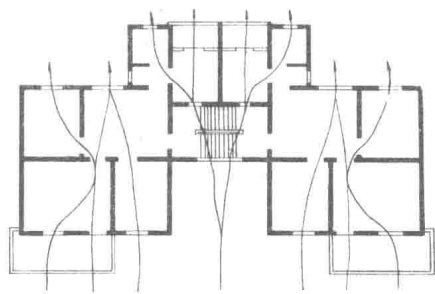
起居室布置



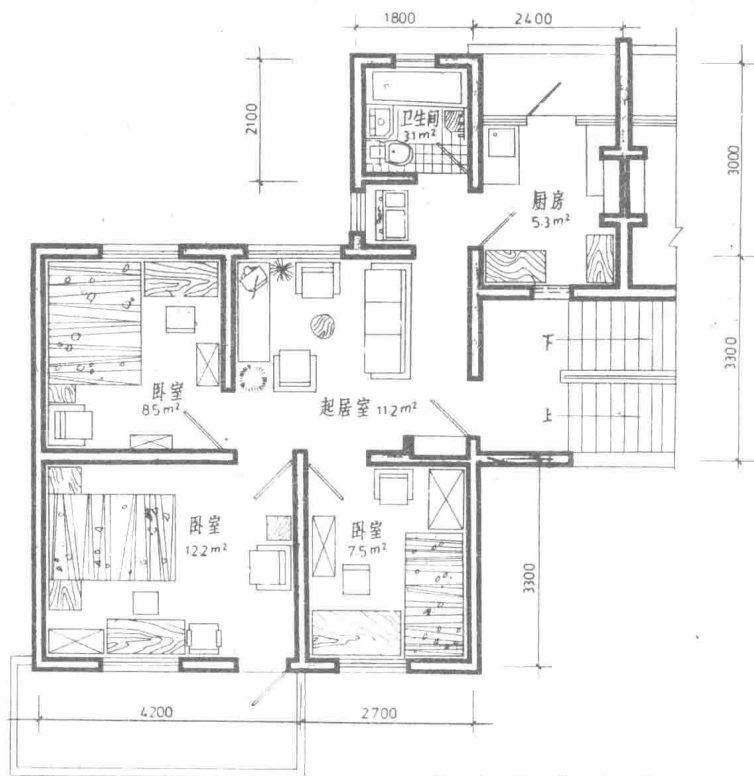
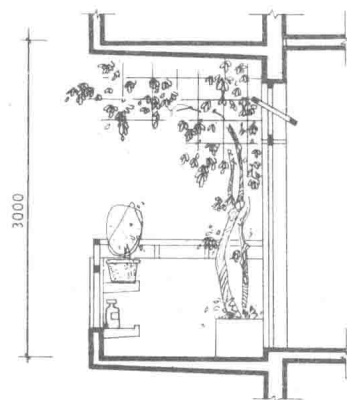
屋顶平面 1:100



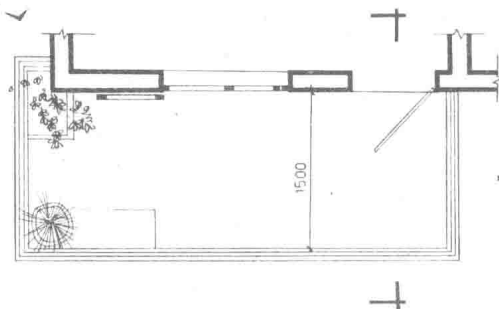
北立面 1:100



通风组织 1:150



室内傢俱布置 1:50



阳台绿化布置 1:30