

北京市
钢筋混凝土预制构件
预算组合价格

6.71
13

北京市城乡建设委员会

一九八四年

北 京 市

钢筋混凝土预制构件组合预算价格

北京市城乡建设委员会
一九八五年

目 录

说 明.....	1
1. 预应力短向圆孔板(76G1)	4
2. 预应力长向板(76G3)	6
3. 预应力长向板(80G5)	12
4. 双向预应力大模板(81G8)	14
5. 通 道(79G38)	18
6. 人防迭合板(FJ-D)	18
7. 室内沟盖板(75G15)	20
8. 楼层上沟盖板(75G15)	22
9. 过梁(75G21)	22
10. 开间梁(78G22)	26
11. 悬挑梁(78G22)	28
12. 进深梁(78G23)	28
13. 梁 垫(78G23)	30

14. 长 梁(78G24)	32
15. 基础梁(G133(一))	32
16. 住宅楼梯(77G32)	36
17. 休息板(77G32)	38
18. 公共楼梯(78G31)	38
19. 楼梯梁(78G31)	38
20. 框架楼梯(81G82)	40
21. 双单跑楼梯(81G33)	42
22. 阳 台(77G37, 77G36)	42
23. 雨 罩(77G39)	42
24. 挑 檐(77G35)	42
25. 烟道、通风道(74J31)	44
26. 基 桩(75G68)	44
27. 预应力大型屋面板(G410(一))抗补	46
28. 预应力先张法屋面梁(72G26)	50
29. 非预应力双坡屋面梁(G121-(一)、GG121-(一))	52
30. 非预应力屋面梁(GG121-(一))	58
31. 天窗架、端壁板(专厂6410)	58

32. 外墙板(轻质)层高2.7米(80G7)	62
33. 外墙板(轻质)层高2.9米(79G6)	74
34. 侧 板(6511)	86
35. 天 沟(G144(三))	86
36. 直 撑(GB320)	86
37. T型吊车梁(G134)	88
38. 鱼腹式吊车梁(GB108)	90
39. 加气混凝土屋面板	94

说 明

一、本组合预算价格依据1984年《北京市基本建设材料预算价格》第五册(钢筋混凝土预制构件部分)中部分标准构件和《北京市建筑安装工程预算定额》(土建部分)及其有关补充规定和说明解释进行编制的。

二、本组合预算价格包括内容:

1. 构件的出厂价格中已包括法定利润2.5%。
2. 构件运输按25公里计算。
3. 预制构件的吊装费, 桩基的打桩费。
4. 现场工料费按施工图要求, 应计算的座浆、支撑、灌缝、堵砖以及联系铁件等费用, 桩基础包括截、凿桩费用。
5. 内模外挂板包括座浆、空腔防水的制作、安装、外墙勾缝、阳台防水勾缝、捻缝以及补键槽等混凝土费用。
6. 屋面加气板, 包括板间连接铁件的工料费。

三、统一规定:

1. 构件吊装分: 单层建筑, 建筑物檐高在20米以下, 45米以下、80米以下四种组合价, 如

建筑物檐高超过80米以上时，自行换算。

2. 建筑物檐高虽然在20米(或45米)以下，因建筑物跨度大，构件超重等因素，根据檐高提高一级或两级换算台班费时，应按第七章有关规定自行换算塔式起重机台班费，不得直接套用本组合预算价中檐高45米(或80米)以下的组合预算价。

3. 组合价中，凡预应力短向圆孔板、预应力长向板、通道、人防迭合板、楼上沟盖板、休息板以及挑檐构件，其综合利用台班费已并入吊装费中，每10立方米构件含塔吊0.08台班，遇有以上构件，换算时应予注意。举例如下：

(1) 檐高在45米以下，因跨度大、超重等因素，需换算塔吊台班费：

根据第七章统一规定第(三)条，按组合价檐高在45米以下预算价格编制工程预算后，另增加塔吊台班费价差，如(7-33)预应力长(短)向板吊装：

$$(0.046 + 0.008) \times (249.73 - 77.56) = 9.297 \text{元}/\text{m}^3$$

吊装增加费 = 预应力长(短)向板总体积(m^3) $\times 9.297 \text{元}/\text{m}^3$ 列入工程预算。

(2) 檐高在100米以下，每立方米预应力长(短)向板的吊装单价换算：

(7-33) + [说明二-(三)]

人工费： $1.156 \times 1.45(\text{系数}) = 1.676 \text{元}/\text{m}^3$

塔吊费： $(0.0393 \times 1.45 + 0.008) \times 272.21 = 17.69 \text{元}/\text{m}^3$

檐高100米以下吊装单价 = $0.973(\text{材料费}) + 1.676(\text{人工费}) + 17.69(\text{机械费}) = 20.339 \text{元}/\text{m}^3$

檐高80米以下吊装单价 = 80米以下组合价中吊装费除以相应构件体积

如编号1, $2.69\text{元} \div 0.151\text{m}^3 = 17.81\text{元}/\text{m}^3$ (由于计算过程四舍五入, 不同子目有些出入), 编制工程预算时, 先按檐高80米以下组合预算价格编制后, 另加檐高100米与80米吊装费总差价列入工程预算, 即:

吊装费总差价(包括塔吊综合利用) = 预应力长(短)向板总体积(m^3) $\times$ (20.339 - 17.81)。

4. 沟盖板安装分室内(首层)和楼层上两种, 安装室外沟盖板时, 除按室内沟盖板计算外, 每10立方米沟盖板另加灌浆费74.40元, 其中人工费10.06元, 材料费64.43元 (水泥360公斤、砂子880公斤、豆石1533公斤)。

5. 组合价中只列人工费, 如需求工日时, 每工日可按2.59元计算 (本条只供计算工日数的参考)。

编 号	图 集 号	品 种	型 号	混凝土 体 积 (M ³)	预 算 价 格							
					单 层		建 筑 物 沿 高					
							20m以下		45m以下		80m以下	
					合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费
1	76G1	预应力短向圆孔板	YB18-1	0.151	29.55	0.63	27.89	0.56	28.14	0.59	29.85	0.62
2			YB21-1	0.178	34.29	0.74	32.33	0.66	32.63	0.70	34.64	0.74
3			YB24-1	0.204	40.00	0.85	37.76	0.76	38.10	0.80	40.40	0.84
4			YB27-1	0.231	45.33	0.96	42.85	0.86	43.24	0.91	45.84	0.95
5			YB30-1	0.257	48.73	1.07	45.90	0.98	46.33	1.01	49.23	1.06
6			YB30-2	0.257	49.93	1.07	47.10	0.98	47.53	1.01	50.43	1.06
7			YB30-3	0.257	53.52	1.07	50.69	0.98	51.12	1.01	54.02	1.06
8			YB30-4	0.257	55.99	1.07	53.16	0.98	53.59	1.01	56.49	1.06
9			YB33-1	0.284	54.64	1.18	51.52	1.06	52.00	1.11	55.20	1.17
10			YB33-2	0.284	57.25	1.18	54.13	1.06	54.61	1.11	57.81	1.17
11			YB33-3	0.284	59.02	1.18	55.90	1.06	56.38	1.11	59.58	1.17
12			YB33-4	0.284	61.73	1.18	58.61	1.06	59.09	1.11	62.29	1.17
13			YB36-1	0.310	62.10	1.29	58.70	1.16	59.22	1.22	62.72	1.28
14			YB36-2	0.310	63.50	1.29	60.10	1.16	60.62	1.22	64.12	1.28
15			YB36-3	0.310	64.00	1.29	60.60	1.16	61.12	1.22	64.62	1.28

(续)

单位: 块(根)

其中: (元)						现 场 材 料						编 号	
构 件 出 厂 价	运 输 费	吊 装 费				现场工 料 费	木 材 (M³)	水 泥 (kg)	石 子 (kg)	砂 子 (kg)	铁 件 (kg)		机 础 (块)
		单 层	建筑物沿高										
			20m以下	45m以下	80m以下								
21.73	3.05	2.39	0.73	0.98	2.69	2.38	0.0017	4.94	15.14	21.15		2.39	1
25.07	3.59	2.82	0.86	1.16	3.17	2.81	0.002	5.82	17.84	24.94		2.82	2
29.44	4.11	3.23	0.99	1.33	3.63	3.22	0.0023	6.67	20.45	28.58		3.23	3
33.43	4.66	3.65	1.12	1.51	4.11	3.64	0.0026	7.56	23.16	32.38		3.66	4
35.43	5.18	4.07	1.24	1.67	4.57	4.05	0.0029	8.41	25.76	36.00		4.07	5
36.03	5.18	4.07	1.24	1.67	4.57	4.05	0.0029	8.41	25.76	36.00		4.07	6
40.22	5.18	4.07	1.24	1.67	4.57	4.05	0.0029	8.41	25.76	36.00		4.07	7
42.89	5.18	4.07	1.24	1.67	4.57	4.05	0.0029	8.41	25.76	36.00		4.07	8
39.94	5.73	4.49	1.37	1.85	5.05	4.48	0.0032	9.29	28.47	39.79		4.50	9
42.55	5.73	4.49	1.37	1.85	5.05	4.48	0.0032	9.29	28.47	39.79		4.50	10
44.32	5.73	4.49	1.37	1.85	5.05	4.48	0.0032	9.29	28.47	39.79		4.50	11
47.03	5.73	4.49	1.37	1.85	5.05	4.48	0.0032	9.29	28.47	39.79		4.50	12
46.06	6.25	4.90	1.50	2.02	5.52	4.89	0.0035	10.14	31.08	43.43		4.91	13
47.48	6.25	4.90	1.50	2.02	5.52	4.89	0.0035	10.14	31.08	43.43		4.91	14
47.98	6.25	4.90	1.50	2.02	5.52	4.89	0.0035	10.14	31.08	43.43		4.91	15

编 号	图 集 号	品 种	型 号	混凝土 体 积 (M ³)	预 算 价 格							
					单 层		建 筑 物 沿 高					
							20m以下		45m以下		80m以下	
					合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费
16	76G1	预应力短向圆孔板	YB36-4	0.310	66.94	1.29	63.54	1.16	64.06	1.22	67.56	1.28
17			YB39-1	0.337	67.00	1.40	63.30	1.26	63.87	1.32	67.67	1.39
18			YB39-2	0.337	70.55	1.40	66.85	1.26	67.42	1.32	71.22	1.39
19			YB39-4	0.337	72.24	1.40	68.54	1.26	69.11	1.32	72.91	1.39
20			YB27-(1)	0.178	35.19	0.74	33.23	0.66	33.53	0.70	35.54	0.74
21			YB30-(1)	0.198	38.67	0.82	36.50	0.74	36.83	0.78	39.06	0.82
22			YB30-(2)	0.198	39.87	0.82	37.70	0.74	38.03	0.78	40.26	0.82
23			YB33-(1)	0.219	42.39	0.91	39.99	0.82	40.36	0.86	42.83	0.91
24			YB33-(2)	0.219	45.42	0.91	43.02	0.82	43.39	0.86	45.86	0.91
25			YB36-(1)	0.239	47.28	0.99	44.66	0.89	45.06	0.94	47.75	0.99
26			YB36-2	0.239	49.17	0.99	46.55	0.89	46.95	0.94	49.64	0.99
27			YB39-(1)	0.259	52.98	1.07	50.13	0.97	50.57	1.02	53.48	1.07
28	76G3		YB45-1	0.541	110.05	2.12	104.11	1.89	105.02	2.00	111.12	1.89
29			YB45-2	0.541	111.64	2.12	105.70	1.89	106.61	2.00	112.71	1.89
30			YB45-3	0.541	117.75	2.12	111.81	1.89	112.72	2.00	118.62	1.89

(续)

单位: 块(根)

其中:						(元)	现 场 材 料						编
构 件 出 厂 价	运 输 费	吊 装 费				现场工 料 费	木 材 (M³)	水 泥 (kg)	石 子 (kg)	砂 子 (kg)	铁 件 (kg)	机 础 (块)	号
		单 层	建筑物沿高										
			20m以下	45m以下	80m以下								
50.90	6.25	4.90	1.50	2.02	5.52	4.89	0.0035	10.14	31.08	43.43		4.91	16
49.55	6.80	5.33	1.63	2.20	6.00	5.32	0.0038	11.02	33.78	47.21		5.34	17
53.10	6.80	5.33	1.63	2.20	6.00	5.32	0.0038	11.02	33.78	47.21		5.34	18
54.79	6.80	5.33	1.63	2.20	6.00	5.32	0.0038	11.02	33.78	47.21		5.34	19
25.97	3.59	2.82	0.86	1.16	3.17	2.81	0.002	5.82	17.84	24.94		2.82	20
28.43	3.99	3.13	0.96	1.29	3.52	3.12	0.0022	6.48	19.85	27.74		3.14	21
29.63	3.99	3.13	0.96	1.29	3.52	3.12	0.0022	6.48	19.85	27.74		3.14	22
31.05	4.42	3.46	1.06	1.43	3.90	3.46	0.0025	7.16	21.95	30.68		3.47	23
34.08	4.42	3.46	1.06	1.43	3.90	3.46	0.0025	7.16	21.95	30.68		3.47	24
34.91	4.82	3.78	1.16	1.56	4.25	3.77	0.0027	7.82	23.96	33.48		3.79	25
36.80	4.82	3.78	1.16	1.56	4.25	3.77	0.0027	7.82	23.96	33.48		3.79	26
39.57	5.22	4.10	1.23	1.69	4.61	4.09	0.0029	8.47	25.98	36.28		4.10	27
81.75	10.91	8.56	2.62	3.53	9.63	8.63	0.0061	20.67	54.24	92.59		8.57	28
83.34	10.91	8.56	2.62	3.53	9.63	8.63	0.0061	20.67	54.24	92.59		8.57	29
89.45	10.91	8.56	2.62	3.53	9.63	8.63	0.0061	20.67	54.24	92.59		8.57	30

编 号	图 集 号	品 种	型 号	混凝土 体 积 (M ³)	单 层 价 格							
					单 层		建 筑 物 高					
							20m以下		45m以下		80m以下	
					合 计	其 中 人 工 费	合 计	其 中 人 工 费	合 计	其 中 人 工 费	合 计	其 中 人 工 费
31	76G3	预应力长向板	YB48-1	0.578	116.72	2.27	110.37	2.02	111.35	2.13	117.86	2.02
32			YB48-2	0.578	118.42	2.27	112.07	2.02	113.05	2.13	119.56	2.02
33			YB48-3	0.578	124.28	2.27	117.93	2.02	118.91	2.13	125.42	2.02
34			YB51-1	0.615	126.92	2.41	120.16	2.15	121.20	2.27	128.13	2.15
35			YB51-2	0.615	125.83	2.41	119.07	2.13	120.11	2.27	127.04	2.15
36			YB51-3	0.615	136.06	2.41	129.30	2.15	130.34	2.27	137.27	2.15
37			YB54-1	0.652	133.73	2.56	126.57	2.28	127.67	2.41	135.02	2.28
38			YB54-2	0.652	131.93	2.56	124.77	2.28	125.87	2.41	133.22	2.28
39			YB54-3	0.652	143.41	2.56	136.22	2.28	137.35	2.41	144.70	2.28
40			YB57-1	0.689	144.53	2.70	136.96	2.41	138.12	2.55	145.89	2.41
41			YB57-2	0.689	143.11	2.70	135.54	2.41	136.70	2.55	144.47	2.41
42			YB57-3	0.689	154.35	2.70	146.78	2.41	147.94	2.55	155.71	2.41
43			YB60-1	0.726	151.57	2.85	143.60	2.54	144.82	2.68	153.01	2.54
44			YB60-2	0.726	150.09	2.85	142.12	2.54	143.34	2.68	151.53	2.54
45			YB60-3	0.726	161.91	2.85	153.94	2.54	155.16	2.68	163.35	2.54

(续)

单位: 块(根)

其中:		(元)					现 场 材 料						编
构 件	运 输 费	吊 装 费				现场工 料 费	木 材 (M³)	水 泥 (kg)	石 子 (kg)	砂 子 (kg)	铁 件 (kg)	机 础 (块)	号
		单 层	建筑物层高										
			20m以下	45m以下	80m以下								
出厂价													
86.48	11.66	9.14	2.79	3.77	10.28	9.44	0.0065	22.09	57.94	98.92		9.16	31
88.18	11.66	9.14	2.79	3.77	10.28	9.44	0.0065	22.09	57.94	98.92		9.16	32
94.04	11.66	9.14	2.79	3.77	10.28	9.44	0.0065	22.09	57.94	98.92		9.16	33
94.75	12.40	9.73	2.97	4.01	10.94	10.04	0.0069	23.50	61.65	105.25		9.74	34
93.66	12.40	9.73	2.97	4.01	10.94	10.04	0.0069	23.50	61.65	105.25		9.74	35
103.89	12.40	9.73	2.97	4.01	10.94	10.04	0.0069	23.50	61.65	105.25		9.74	36
99.62	13.15	10.31	3.15	4.25	11.60	10.65	0.0074	24.91	65.36	111.59		10.33	37
97.82	13.15	10.31	3.15	4.25	11.60	10.65	0.0074	24.91	65.36	111.59		10.33	38
109.90	13.15	10.31	3.15	4.25	11.60	10.65	0.0074	24.91	65.36	111.59		10.33	39
108.48	13.90	10.90	3.33	4.49	12.26	11.25	0.0078	26.33	69.07	117.92		10.91	40
107.06	13.90	10.90	3.33	4.49	12.26	11.25	0.0078	26.33	69.07	117.92		10.91	41
118.30	13.90	10.90	3.33	4.49	12.26	11.25	0.0078	26.33	69.07	117.92		10.91	42
113.60	14.64	11.48	3.51	4.73	12.92	11.85	0.0082	27.74	72.78	124.25		11.50	43
112.12	14.64	11.48	3.51	4.73	12.92	11.85	0.0082	27.74	72.78	124.25		11.50	44
123.94	14.64	11.48	3.51	4.73	12.92	11.85	0.0082	27.74	72.78	124.25		11.50	45

编 号	图 集 号	品 种	型 号	混凝土 体 积 (M³)	预 算 价 格							
					单 层		建 筑 物 沿 高					
							20m以下		45m以下		80m以下	
					合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费	合 计	其 中 人工费
46	76G3	预应力长向板	YB45-(1)	0.400	87.25	1.57	82.85	1.40	83.53	1.46	88.04	1.40
47			YB45-(2)	0.400	90.76	1.57	86.39	1.40	87.04	1.45	91.55	1.40
48			YB46-(1)	0.428	92.47	1.68	87.77	1.50	88.49	1.58	93.32	1.50
49			YB46-(2)	0.428	96.22	1.68	91.52	1.50	92.24	1.58	97.07	1.50
50			YB51-(1)	0.455	97.56	1.78	92.56	1.59	93.32	1.68	98.46	1.59
51			YB51-(2)	0.455	101.54	1.78	96.54	1.59	97.30	1.68	102.44	1.59
52			YB54-(1)	0.482	102.62	1.89	97.33	1.69	98.14	1.78	103.68	1.69
53			YB54-(2)	0.482	106.82	1.89	101.53	1.69	102.34	1.78	107.78	1.69
54			YB57-(1)	0.510	109.89	2.00	104.29	1.78	105.14	1.88	110.83	1.78
55			YB57-(2)	0.510	116.77	2.00	111.17	1.78	112.02	1.88	117.77	1.78
56			YB60-(1)	0.537	115.04	2.10	109.15	1.88	110.05	1.98	116.10	1.89
57			YB60-(2)	0.537	122.22	2.10	116.33	1.88	117.23	1.98	123.28	1.89
58			DYB45-1	0.523	107.21	2.05	101.47	1.83	102.35	1.93	108.25	1.83
59			DYB45-2	0.523	108.81	2.05	103.07	1.83	103.95	1.93	109.85	1.83
60			DYB45-3	0.523	114.82	2.05	109.06	1.83	109.96	1.93	115.86	1.83

(续)

单位: 块(根)

其中:						(元)	现 场 材 料						编 号
构 件 出厂价	运 输 费	吊 装 费				现场工 料 费	木 材 (M³)	水 泥 (kg)	石 子 (kg)	砂 子 (kg)	铁 件 (kg)	机 础 (块)	
		单 层	建筑物沿高										
			20m以下	45m以下	80m以下								
66.32	8.07	6.33	1.03	2.61	7.12	6.53	0.0045	15.28	40.10	68.46		6.34	46
69.83	8.07	6.33	1.03	2.61	7.12	6.53	0.0045	15.28	40.10	68.46		6.34	47
70.08	8.63	6.77	2.07	2.79	7.62	6.99	0.0048	16.35	42.91	73.25		6.78	48
73.83	8.63	6.77	2.07	2.79	7.62	6.99	0.0048	16.35	42.91	73.25		6.78	49
73.75	9.18	7.20	2.20	2.96	8.10	7.43	0.0051	17.39	45.61	77.87		7.21	50
77.73	9.18	7.20	2.20	2.96	8.10	7.43	0.0051	17.39	45.61	77.87		7.21	51
77.41	9.72	7.62	2.33	3.14	8.58	7.87	0.0054	18.42	48.32	82.49		7.63	52
81.61	9.72	7.62	2.33	3.14	8.58	7.87	0.0054	18.42	48.32	82.49		7.63	53
83.20	10.29	8.07	2.47	3.32	9.07	8.33	0.0058	19.49	51.13	87.88		8.08	54
90.08	10.29	8.07	2.47	3.32	9.07	8.33	0.0058	19.49	51.13	87.88		8.08	55
86.95	10.83	8.49	2.60	3.50	9.55	8.77	0.0061	20.52	53.83	91.91		8.51	56
94.13	10.83	8.49	2.60	3.50	9.55	8.77	0.0061	20.52	53.83	91.91		8.51	57
79.85	10.55	8.27	2.53	3.41	9.31	8.54	0.0059	19.98	52.43	89.51		8.28	58
81.45	10.55	8.27	2.53	3.41	9.31	8.54	0.0059	19.98	52.43	89.51		8.28	59
87.46	10.55	8.27	2.53	3.41	9.31	8.54	0.0059	19.98	52.43	89.51		8.28	60

编 号	图 集 号	品 种	型 号	混 凝 土 体 积 (M ³)	预 算 价 格							
					单 层		建 筑 物 沿 高					
							20m以下		45m以下		80m以下	
					合 计	其 中 人 工 费	合 计	其 中 人 工 费	合 计	其 中 人 工 费	合 计	其 中 人 工 费
61	76G3	预应力长向板	DYB48-1	0.560	113.86	2.19	107.71	1.96	108.65	2.07	114.96	1.98
62			DYB51-1	0.597	124.08	2.34	117.53	2.09	118.53	2.21	125.26	2.09
63			DYB54-1	0.633	130.73	2.48	123.78	2.21	124.84	2.34	131.98	2.21
64			DYB57-1	0.670	141.53	2.63	134.17	2.34	135.30	2.48	142.85	2.34
65			DYB60-1	0.707	148.53	2.77	140.77	2.47	141.96	2.61	149.93	2.47
66			DYB60-2	0.707	147.04	2.77	139.28	2.47	140.47	2.61	148.44	2.47
67			DYB60-3	0.707	158.78	2.77	151.02	2.47	152.21	2.61	160.18	2.47
68			DYB45-(1)	0.387	85.18	1.52	80.93	1.35	81.58	1.43	85.95	1.35
69			DYB45-(2)	0.387	86.66	1.52	84.41	1.35	85.06	1.43	89.43	1.35
70			DYB48-(1)	0.414	90.23	1.62	85.68	1.45	86.98	1.53	91.05	1.45
71			DYB51-(1)	0.441	95.32	1.73	90.47	1.54	91.21	1.63	96.19	1.54
72			DYB54-(1)	0.469	100.52	1.84	95.37	1.64	96.16	1.73	101.44	1.64
73			DYB60-(1)	0.523	112.81	2.05	107.07	1.84	107.95	1.93	113.85	1.83
74			DYB60-(2)	0.523	119.94	2.05	114.20	1.83	115.08	1.93	120.98	1.83
75	80G5		YB63-1	0.773	166.21	3.03	157.72	2.70	159.02	2.86	167.73	2.70