

貴州省貴陽地區

土建工程擴大概算單價

貴州省建設設計院

一九五〇年五月

贵州省革命委员会基本建设委员会文件

(80)黔基设字第268号

关于《贵州省贵阳地区土建工程概算单价》的

批 复

贵州省建筑设计院：

你院报来的《贵州省贵阳地区土建工程概算单价》收悉，经研究批复如下：

- 一、同意你院按一九七七年贵州省土建工程子算定额组合编制的《贵州省贵阳地区土建工程概算单价》在院内组织试行，并可抄送各兄弟设计单位参考和征求意见。
- 二、请在试行中认真调查研究并注意积累资料以便进一步修改臻于完善再正式颁发执行

一九八〇年九月八日

抄：省计委、省财政局、省建行、贵阳市建行、各设计单位。

说 明

本概算单价是根据“一九七七年贵州省土建工程预算定额”扩大组合的，共分为基础、墙、门窗、柱、梁、架、楼地面、屋面、厂内道路、零星项目等八个分部。

本单价已将扩大组合的主要内容列出，人力土石方照规定人工已乘1.25系数。木材为定额数量，现将有关事项说明如下：

基础部份：^{独立基础}独立与带形分别列项，其余不分柱墙包括挖土，运土，回填土，垫层等。在设备基础方面组台有少量的铁件。计算单位均以立方米计算。

墙体部份：

1. 墙体按各种不同厚度，扣除门窗洞口及单梁、圈梁占墙面积后以平米计算。各种过梁、窗楣板、窗台板占墙面积，不予扣除。

2. 外墙以清水墙为准，组合了钢筋混泥土过梁，外墙面墙裙，窗台线抹面，内墙面抹灰刷白。外墙面如作不同形式抹面者，另有每平方米抹面的增加单价。

3. 内墙已组合了双面石灰砂浆抹面及刷白，如做其他抹面者，另有增减单价。

门窗部份：

1. 计算单位均以平方米外围面积计算。组合了制作、安装、油漆统按中等调和漆，门窗贴脸单独列项。

2. 自由门（弹簧门）包括了铰链、拉手，工业组合窗包括横挡木。

3. 木门窗的运距以10公里计算，钢窗的运距是由遵义运至贵阳计算的。

柱、梁、架、部份:

1. 柱以立方米计算, 组合了水泥砂浆抹面及刷白, 浇制的有了埋铁件, 现浇予制未计入运费。
2. 梁以立方米、根和吨为单位计算, 各种过梁不再单独列项计价。浇制的组合了予埋铁件。予制的组合了制作、安装、垫块。凡计入15公里运输费的制作按予算定额价减2.45%计算。金属的组合了金属面油漆。

3. 架以立方米、根和吨为单位计算, 架组合了钢支撑在内, 混合屋架金属部份有中等油和漆, 除了安装以外需要拼装的, 组合了拼装费用。

楼地面部份:

1. 计算单位均以楼面结构面积平方米计算。予制构件包括了制作按予算定额价减2.45%, 安装、运输15公里。
2. 地面包括了夯回填土、垫层、找平层, 各种面层。
3. 楼面包括了板下勾缝刮平, 石灰砂浆抹面和刷白。板上刷水泥浆, 找平层, 各种面层。
4. 予制楼梯梯以及在砖墙上放踏步板的楼梯包括了板底石灰砂浆抹面及刷白以及不同的面层。
5. 阳台包括了挑梁、过梁、板枋头, 找平层, 栏杆压顶等。

屋面部份:

1. 计算单位以屋面结构面积平方米计算。予制构件包括了制作按予算价减2.45%, 大型屋面板按出厂价, 安装, 运输15公里。
2. 不同厚度和不同构件的屋面基层下面天棚部份包括勾缝, 抹灰刷白。钢筋混凝土基层面上包括找平, 刚性防水层及分格缝和沿口封沿板的抹面或出添。天棚不要处理者, 另有减价单价, 根据天棚需要油漆者另有每平方^米的油漆价格。
3. 天沟、遮阴板以公尺计算, 包括了托面处理。

厂区联络道路:

1. 计算单位: 道路中有以平方米和公尺计算, 涵洞以公尺计算。
2. 车行、人行道包括了道牙及基层的全部工作。

零星项目: 多项单行项目, 不再说明。

本单价遇有与设计要求不符合时, 可参照“贵州省一九七七年预算定额”另行换算及组合。

本单价中的标价, 只列出其中的人工加机械费, 其他费用均包括在标价内, 不另列。

取费另附计算数据及顺序表于后。

目 录

基 础.....1——231
.....3	
墙 体.....4——932——35
.....1036
门 窗.....11——1437——38
.....1539
柱、梁、架.....16——2240——45
.....2346
楼地面.....24——3047——50

分部名称: 基础

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料			备	注	
			基价	其中: 人工及 机械费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)			砖 (块)
1	毛石基础	无垫层	m ³	34.01	5.36			78		挖、填、运土方、打荒
2	毛石砼基础	"	"	46.19	9.99		0.0258	160		"
3	砼基础	"	"	42.19	5.21			81	521	"
4	砼基础	"	"	48.99	10.25		0.0258	250		"
5	"	有垫层	"	56.94	11.23		0.0258	250		" 垫层
6	砼基础 带形	"	"	102.63	12.20		0.03	331		"
7	"	无垫层	"	95.54	11.32		0.03	289		"
8	砼杯形基础	"	"	73.30	12.12		0.0271	289		"
9	"	有垫层	"	80.38	13.01		0.0271	331		" 垫层
10	砼设备基础	"	"	57.09	11.71		0.028	250		"
11	管"	"	"	74.96	11.96		0.0305	270		"
12	设备基础, 铁框架墩柱	"	"	149.52	13.67		0.09	373		予埋铁件、水泥砂浆抹面
13	"	" 梁	"	204.58	16.07		0.1129	359		"
14	打予制管方桩	"	"	288.72	57.34		0.0527	308		制作、运输16公里

基础

编号	工 程 名 称	单 位	组合金额(元)			主 要 材 料				备 注
			基价	其中: 人工及 机械费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)	砖 (块)		
15	打子制砼管桩	m ³	307.59	61.17	257	0.0112	339		制作、运输15公里	
16	沉爆扩桩	”	66.02	16.54			339		未组合	
17	桩钢筋制作、安装	吨	682.12	30.00	1030				”	
18	现场灌注砼桩	m ³	83.53	29.95			325		”	
19	” 砂桩	”	46.66	10.97					”	
20	带形砼桩承台	”	108.61	6.11	100	0.027	289		”	
21	独立”	”	105.31	5.60	100	0.017	289		”	
22	独立砼基础*200有垫层	”	81.31	12.44	36	0.025	331		挖填运土方, 垫层	
23										
24										

编 号	工 程 名 称	单 位	组合金额(元)		主 要 材 料				备 注
			基 价	其中，及 其工机械	钢 材 (kg)	木 材 (m ³)	水 泥 (kg)	石 材 (块)	

分部名称: 墙

项号	工 程 名 称	单 位	组合金额(元)		主 要 材 料				备 注
			基 价	其中: 人工 机械费	钢 材 (kg)	木 材 (m ³)	水 泥 (kg)	粘 土 (块)	
25	毛石弧形墙	m ²	33.17	5.38			57		内, 抹灰刷白 外, 勾缝
26	毛石元弧形墙	"	34.97	5.87			59		"
27	" 挡土墙	"	30.49	3.31			69		单面勾缝
28	管直形墙	10公分内	185.66	17.19	70	0.27	299		未组合
29	"	10公分外	143.01	12.05	93	0.15	299		"
30	毛石砼弧形墙	"	68.72	5.69		0.14	190		"
31	砼弧形墙	"	144.55	12.56	93	0.162	289		"
32	" 电杆井壁	"	111.05	9.06	50	0.15	299		"
33	轻质砼墙 (如渣屑凝土)	"	70.62	10.80		0.15	210		"
34	砼墙20公分内	*150	89.74	7.35			250		"
35	" 20公分上	"	51.86	4.98			250		"
36	毛石砼挡土墙及地下室墙	"	53.04	4.79	0.3	0.07	190		"
37	砼 "	"	61.29	5.54	0.3	0.091	250		"
38	砼 "	"	97.66	7.20	44	0.1138	289		"

墙

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料				备注
			基价	其中: 人工及 机械费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)	砂浆 (块)	
39	挡土墙及地下室墙防水面层	m ²	1.95	0.25			14		未组合
40	" " 刷白浆	"	0.05	0.04					"
41	1 砧清水外墙	"	11.65	1.61	0.9	0.0005	12	125	防潮层, 绕过梁制安运, 内抹灰刷白, 外墙裙窗台线
42	1 1/2 " "	"	17.20	2.28	1.3	0.0008	18	189	"
43	2 " "	"	22.77	2.94	1.8	0.001	24	254	"
44	一斗一卧空斗外墙	"	10.03	1.65	0.9	0.0005	9	103	"
45	全斗 " "	"	9.15	1.48	0.9	0.0005	8	94	"
46	斗砌空心外墙一砧厚	"	12.00	1.81	0.9	0.0005	14	125	"
47	小型空心砌块、清水外墙、部分填实	"							
48	小型空心砌块、清水外墙、全部填实	"							
49	中型空心砌块、清水外墙	"							
50									
51	框架间外墙 1/1 砧	m ²	5.68	0.80			4	65	内: 抹灰刷白, 外: 另作处理
52	" " 1/1 "	"	8.25	1.12			7	96	"

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料				备注
			基价	其中：人工及机械费	钢材(kg)	木材(m ³)	水泥(kg)	砖(块)	
53	框架间外墙 1 砖	m ²	10.61	1.31			10	128	内、抹灰刷白 外、另作处理
54	” ” 全斗空斗	”	8.03	1.16			5	97	” ”
55	” ” 小型空砌块	”							
56									
57	外墙面： 水泥抹砂	m ²	0.90	0.42			1		本项单价只作外墙面粉刷用
58	” ” 水泥砂浆面	”	1.39	0.42			11		同57各注外加用白水泥基价”””/m ² ，其它工料不变
59	” ” 水刷石面	”	3.45	0.84			19		” ” 6.33 ”
60	” ” 干粘石面	”	2.35	0.67			13		” ” ”
61	” ” 水磨石面	”	5.02	1.83			23		” ” 8.59 ”
62	” ” 剁斧石面	”	4.64	1.64			21		” ” 7.89 ”
63	” ” 镶贴磁砖	”	11.98	0.86			8		” ” 镶贴面层
64	” ” 镶贴马赛克	”	11.90	1.00			9		” ” ”
65	” ” 镶贴缸贴	”	42.34	0.78			8		” ” ”
66	” ” 内面不作抹面者	”	-0.88	-0.32					

墙

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料			备注	
			基价	其中: 人工及 机械费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)		砌 (块)
67	外墙面粉 内面只补平刷白	m ²	-0.56	-0.15					
68	1/、砌墙	”	4.82	0.99	0.4		18	32	墙体内钢筋加固, 双面水泥砂浆抹面
69	1/、砌墙 不分内外	”	7.11	1.20			15	65	防潮层, 一面水泥砂浆, 一面抹灰刷白
70	1/、砌内墙	”	9.90	1.66	0.7	0.0004	9	93	” , 双面抹灰、刷白。 <small>经过梁制作安 装15公里运距</small>
71	1 ”	”	12.32	1.81	0.9	0.0005	12	124	”
72	1 ¹ / ₂ ”	”	17.78	2.41	1.3	0.0008	17	189	”
73	2 ”	”	23.27	3.03	1.8	0.001	23	253	”
74	一斗一卧空斗墙内墙	”	10.86	1.95	0.9	0.0005	9	103	”
75	全斗空斗	”	9.99	1.78	0.9	0.0005	6	94	”
76	小型空心砌块 ”部分填充	”							
77	” ”全部填充	”							
78	中 ”	”							
79	框架间砌内墙 1/、砌	”	6.59	1.12			4	65	双面抹灰及刷白
80	” ” 1/、”	”	9.15	1.44			7	96	”

增

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料				备注
			基价	其中,及 人工费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)	砖 (块)	
81	框架间砌内墙 1 砖	m ³	11.34	1.52			9	128	双面抹灰及刷白
82	” ” 企斗空斗	”	8.94	1.56			5	97	” ”
83	” ” 小型砼空心砌块	”							
84	内墙面,单而水泥砂浆抹面 增价	”	0.51	0.10	白水泥 基价	2.14	11		已扣相应墙面原组合的抹灰及刷白价值
85	” ” 水磨石面 增价	”	4.14	1.52	白水泥 基价	7.64	23		” ”
86	” ” 镶贴磁砖	”	11.10	0.54			8		” ”
87	” ” 写赛克	”	11.02	0.69			9		” ”
88	” ” 缸 砖	”	41.46	0.47			8		” ”
89	” ” 水墙裙	”	11.26	1.34					原有墙面抹灰不予扣除,已包括油漆
90	” ” 油漆墙面	”	1.34	0.20		0.0358			抹灰而上中等调和漆
91	” ” 双面不作处理者	”	-1.79	-0.64					
92	” ” 双面只刷白者,部分补平	”	-1.14	-0.31					
93	单面板条椅	”	5.94	0.60		0.0136			双面抹灰刷白
94	双 ” ”	”	8.67	0.67		0.0182			” ”

墙

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料			备注
			基价	其中人工及机械费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)	
95	单面薄板间壁	m ²	10.90	0.96		0.0386		中等调和漆
96	绘花格墙	"	13.51	3.44	3.5	0.019	12	制作、安装、运输、抹面
97	阴台隔板墙 1/2 砖厚	"	7.86	1.31	0.2	0.0018	21	双面水泥砂浆抹面, 小空格花孔
98	1/4 砖实砌围墙	"	9.08	1.23		0.0017	18	挖、填、运土方、基础、垛、压顶、抹面
99	1 " " "	"	15.48	2.07		0.0023	30	" " "
100	1/2 砖半截空花围墙	"	8.52	1.19		0.0017	17	" " "
101	1 " " "	"	14.55	2.00		0.0023	28	" " "
102	小型空心砌块 围墙	"						
103	中 " " "	"						
104	单面玻璃间壁	"	10.88	0.66		0.0234		中等调和漆
105	墙面珍珠岩保温层	"	1.23	0.14			3.2	刷水泥浆一道, 保温浆 2 公分厚抹面、刷白三遍, 已扣原石灰浆砂抹面

编 号	工 程 名 称	单 位	组合金额(元)		材 料				备 注	
			基 价	其中, 人工及机械费	主 要 材 料	钢 材 (kg)	木 材 (m ³)	水 泥 (kg)		砂 石 (块)

分部名称: 门窗

编号	工程名称	单位	组合金额(元)		主要材料				备注
			基价	其中, 人工及机械费	钢材 (kg)	木材 (m ³)	水泥 (kg)	砧 (块)	
106	单层普通窗	m ²	22.20	3.58		0.043			制作、安装、运距10公里, 中等调和漆
107	一玻一纱窗	"	92.06	4.72		0.0647			"
108	框上安玻璃	"	12.85	2.23		0.0288			"
109	矩形百页窗	"	27.91	4.60		0.083			"
110	其它形百页窗	"	30.07	10.24		0.0689			"
111	元形、半元形、多角形窗	"	37.60	9.31		0.0848			"
112	天窗	"	20.45	2.83		0.050			"
113	单层工业组合窗	"	28.35	4.16		0.0683			" 横档木
114	固定木格窗	"	15.97	2.67		0.044			"
115	窗框加铁栅	"	7.24	1.16	9				"
116	钢窗 (单层不代纱)	"	46.11	6.75	25				制作、安装、由遵义运来, 中等调和漆
117	" (" " " 代纱)	"							
118		"							
119	半玻门 代纱门	"	32.81	4.66		0.0689			制作、安装、运输10公里, 中等调和漆