

经济动力学原理高校教程

《经济发展动力学》浓缩深化版

经济发动机与经济机车成果研发题材库

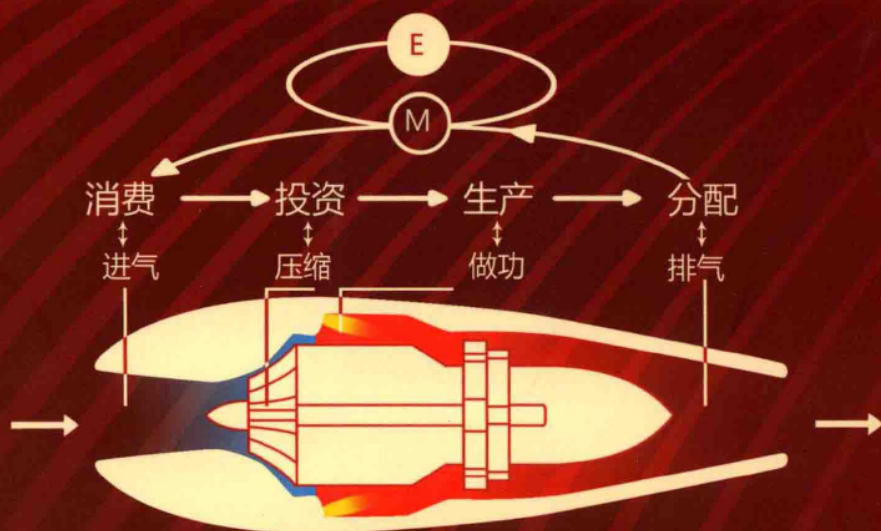
339 项经济管理学原创论点再刷世界纪录

金融改革、房价调控、经济增长与社会治理专家读本

经济机车原理

The Principles of Economic Locomotives

金小明 著



厦门大学出版社
XIAMEN UNIVERSITY PRESS

国家一级出版社
全国百佳图书出版单位

经济动力学原理高校教程

《经济发展动力学》浓缩深化版

经济发动机与经济机车成果研发题材库

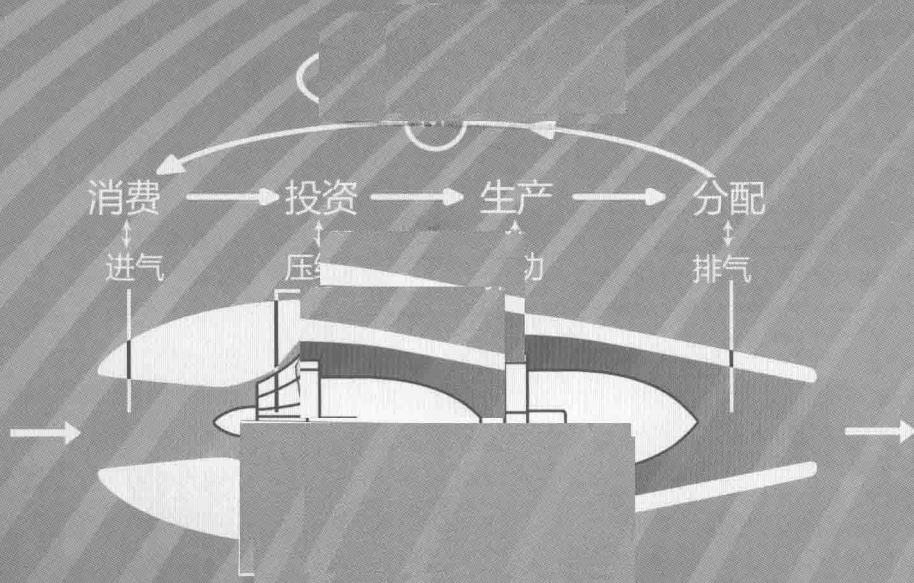
339 项经济学原创论点再刷世界纪录

金融改革、房价调控、经济增长与社会治理专家读本

经济机车原理

The Principles of Economic Locomotives

金小明 著



厦门大学出版社
XIAMEN UNIVERSITY PRESS

国家一级出版社
全国百佳图书出版单位

图书在版编目(CIP)数据

经济机车原理/金小明著. —厦门:厦门大学出版社, 2018. 6
(奇点经管)

ISBN 978-7-5615-6905-4

I. ①经… II. ①金… III. ①经济学-研究 IV. ①F0

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2018)第 059367 号

出版人 郑文礼

责任编辑 吴兴友

美术编辑 张雨秋

技术编辑 朱 楷

出版发行 厦门大学出版社

社 址 厦门市软件园二期望海路 39 号

邮政编码 361008

总 编 办 0592-2182177 0592-2181406(传真)

营销中心 0592-2184458 0592-2181365

网 址 <http://www.xmupress.com>

邮 箱 xmupress@126.com

印 刷 厦门集大印刷厂

开本 787 mm×1 092 mm 1/16

印张 19

插页 2

字数 416 千字

印数 1~2 000 册

版次 2018 年 6 月第 1 版

印次 2018 年 6 月第 1 次印刷

定价 49.00 元

本书如有印装质量问题请直接寄承印厂调换



厦门大学出版社
微信二维码



厦门大学出版社
微博二维码

内容提要

本书从能量动力角度首创经济动力系统,核心部件包括与地球相似的金钱结构、与电动机相近的钱动机、与内燃机高度契合的经济发动机,由之开发出经济机车。经济机车能源是金钱,央行发行货币为之加油而专注速度调节;经济机车平衡器是房价,政府主持公平、调控房价担当经济机车司机而专注平衡与速度调节。可见高速平稳运行的经济机车乃是集金融货币学、房价调控理论、发展经济学于一体的动力系统,能够一体化解决金融改革、房价调控、GDP 增长的系统问题。显然,本书是由经济学与动力学、控制论融合一体的经济动力学原理,能够使研究现象的经济管理学升级为经济发动机和经济机车的科学技术,将宏观调控变成驾驶经济机车。

本专著可归属发展经济学范畴,强调能量与动力做功,适合高校文理各科作通识教程,作经济管理类大学生(高职高专、本科)、研究生教材效果更好,是经济金融专业研究生、人文科技学者研读、创新用书,也是公务员、企事业管理者、金融业和房地产职员、家庭或个人等按物能经济规律行政、理财达成事业的读本。经济机车成果创造了多项世界纪录,书中 339 项原创论点是研究生学位论文难得选题。

前言

社会管理与生产技术是人类两大主题。如今飞船上天、蛟龙下海都在尝试中,基因克隆、机器人均已开始服务人类的角色,网络通信、电子商务快速渗入人们生活中……自然科技快速推进的同时,人文社科有点像蹒跚的老人,在那游来逛去,不肯前进。世界是虚、实对称的,虚拟弦牵实体,社科引领科技,可社会治理方面的理论与实践仍然停留在学派纷争式的经济现象辨识中,与自然科技相比,非常落后而不匹配,显得十分不协调。面对这一困局,是顺从现象经济学,还是不沉沦不放弃,继续推出经济机车原理和技术,考验着作者对目标的坚持和久久得不到社会反应的忍受力。

常规与突变、保守与创新、惯性与变轨的对立在人间从未间断过。一方面,固化后人思维的习俗文化、越来越规范的操作要求,使得多数人在满足生活需求下不愿做脱胎换骨的改变,因为新学说新方法会冲击现有思维定式,要是接受新学说新方法又要重新理解学习,辛苦而麻烦,特别可怕的是会打破既得利益群体的安逸生活;另一方面,譬如经济理论,无论是古典的还是现代的都没有阻挡经济危机周期性出现或间断式到来,无论是西方的还是东方的都不能维持 GDP 稳增长,不改革不创新就没有出路,就不能彻底消除经济管理方面的致命缺陷。诚然个人力量微薄,一辈子研究经济机车并没有取得实质性的社会效应,但想来想去,还是要坚持推广难得的经济机车。因为,这不仅仅是一系列创世界纪录的成果,经济发动机的发明更能让行政长官通过简单驾驶经济机车完成宏观调控任务,冲破当下金融改革、房价调控的诸多迷惘困局,尤其是对公平乃经济机车高速平稳运行的充要条件的论证,将使人类社会普遍认识到公平分配才能真发展,进而为建立平民经济学、能动经济学推开思想之门,迈进文理统一于科学技术的和谐世界。

经济发展、社会进步、人类进化过程中潜行着一部动力机车,称为经济机车。经济机车的燃料是金钱,因而央行负责发行货币为经济机车“加油”;经济机车平衡器是房地产价格,因而政府是主持公平、调控房价的“司机”。可见,经济机车乃是由金融、房价、GDP 三位合成一体的经济动力系统。经济机车,无疑是加速人类进程的重大发明,积极上进的读者是不会放弃这一重大机遇的。

经济机车集结了笔者系列创新与发明。金钱内核是生物能,外有三层载体。第一层载体是外核,即三磷酸腺苷,用 ATP 表示;第二层载体称为阴流子(与阴流子对称的是,产品经纳米化分割成的阳流子,由网络传送,可替代现代物流方式),由能力与欲望组成,符号表示为 M;第三层载体是钱壳,即货币符号,可用 ¥ 表示。可见金钱结构与地球相似,也有钱核(内核、外核)、钱幔、钱壳之分,可谓之钱球。在阴流子中,能力用于

生产,由投资启动,欲望催生消费,由分配落实。一方面,能力提升欲望、欲望激发能力,形成阴(欲望)、阳(能力)相互激荡的阴流子场;另一方面,消费—投资—生产—分配循环往复运动构成以有限能力实现无穷欲望的四冲程转子。阴流子场与四冲程转子组成与电动机近似的钱动机。钱动机的消费—投资—生产—分配四冲程与内燃机的吸气—压缩—做功—排气四冲程对接耦合成经济发动机四冲程。经济发动机四冲程中,投资—生产二冲程联动经济机车的投资轮,分配—消费二冲程联动经济机车的消费轮。消费轮拉动经济机车而投资轮推动经济机车,恰好房地产具投资、消费二重性,从而房价可设计成协调投资轮、消费轮平衡经济机车的操控器(方向盘)。经济发动机四冲程体现金钱驱动经济机车以房价调控方式实现,证明了生物能金钱是经济机车的燃料,印证了房地产被称为国民经济龙头的科学性。

经济机车系列成果有三大特点,至少解决三大问题。三大特点包括:将能量动力引入经济学,超出矛盾动力、现象或机制动力,深入动力之源——能量这个深层次;将金融货币学、房价调控理论、经济发展理论集成经济机车原理,以经济机车操控技术操作宏观调控和社会公共治理;论证了公平才能真发展,得到平民经济学的理论基础。解决的三大问题:一是以能力有限而欲望无穷的矛盾处置方法论代替“大炮与黄油的矛盾”表象纠缠,进而强调科技创新重于资源配置,树立开源先于节流的经济思想;二是凯恩斯有关国民收入又消费又投资的理论,基于边际效应,会导致生产越来越大于消费的经济危机,因而要发行两种币符,一种生产消费金,一种民生消费金,通过控制这两种币符比例克服产大于消的经济危机;三是资本增值以生物能增殖先发于人身上,然后在生产过程中等价兑现,进而发展了马克思剩余价值理论。

经济机车的现实意义是,能够将社会经济管理变成驾驭经济机车,使经济管理研究从现象深入研发经济发动机、开发经济机车模型中。经济机车的意义与作用从以下四例可窥一斑而知全豹:首先,确定社会经济发展的真正动力为能量,具体地说是人身上的生物能由货币(符号)载入经济机车作燃料。美籍奥地利政治经济学家约瑟夫·熊彼特在他的《经济发展理论》中提出“创新是经济发展的动力”^①,乃是紧贴能量的外层解释,因为生物能通过人的脑体运动表达得更多的是创新;生物能通过脑体运动呈现的以有限能力实现无穷欲望的政治经济活动是大家熟知的矛盾动力;至于有学者将改革、教育、制度……主张为经济发展动力只是点破了能量做功过程的最外层表象,可称之为机制动力或表现动力。其次,有了经济机车,金融改革、房价调控、经济增长诸多时下焦点难点问题便可像“司机”开车那样以驾驶经济机车的方式整体化解决,使宏观调控变成央行通过增发货币为经济机车“加油”实现经济加速发展、政府通过调控房价来调节经济机车的平衡度达成经济平稳运行下的社会和谐。金融货币学、房价结构功能理论、经济发展理论集成经济机车,以经济机车的驾驭代替行政作为,无疑极大地改进和简化了经济管理理论,压缩了宏观调控的主观性,增强了社会经济治理的技术性、操作性。再次,现有经济与管理的学问研究基本定格在经济机车运行的外在表象这么一大范畴,并没有看见经济机车,因而显得复杂和不确定,使得宏观调控操作缺乏技术含量而难以达

^① 石若坤:《经济学盛宴》,北京工业大学出版社2011年版,第130~136页。

到目标。经济发动机的发明则可使人文社科的研究对象从现象转变到物能规律上,从而加速人文社科与自然科技的统一(返璞归真)进程,可消除人文社科难以数量化、技术化的学派内耗式研究模式。破解金钱能量结构可纠正人们的传统金钱观、发明经济发动机四冲程使经济学变成动力工程学、创立房价公式使人们能够快速判断合理的房价价位、找到金钱与房价的内在关系能够合并处理金融改革与房价调控的系统性问题……当论证“公平是经济机车高速平稳运行的充要条件”时,社会公平、质量效益、经济发展三者间的对立问题便可迎刃而解,进而将公平、质效、发展三者间对立性统一到经济机车综合评价指标(MOEE)中消化,这便创建了无经济危机的民众幸福经济理论。最后,结合网络技术、纳米技术、基因技术研发出网治社会模型,为理想社会及配套制度的创建指明了方向、奠定了理论基础、给出了技术向导。

经济机车成果以创世界纪录的系列发明^①为支柱,由339项创新论点支撑的世界纪录所概括的成就主要有:从能量角度突破人们的传统金钱观,进而发现金钱的结构与功能;由金钱结构中的阴流子层发明钱动机;由钱动机四冲程发明经济发动机且延伸出经济机车的消费轮、投资轮;由消费轮、投资轮联系到房地产消费、投资二重性,并组装到经济发动机的控制装置中,设计出以金钱为能源、房价为方向盘的经济机车模型。这四大关联成果的实际探索路径是,阴流子(能力与欲望组成的人性场)—房价结构功能—经济机车—金钱结构功能—经济发动机—钱球结构—钱动机;逻辑路线是,钱球结构功能—阴流子—钱动机—经济发动机—房价结构功能—经济机车。显然,探索路径不符合逻辑路线,先有哪项发明后有哪项发现并不是按照逻辑思维从头到尾或由外及里的顺序进行的。这反映了研究角度的多变性,认识“大象”的真容并不一定遵循从头到尾的逻辑。这也可推断史料衔接、影视情节并不靠谱,因之不符合量子世界的运动规律。

经济机车研究方法有着自身的特性,一是汲取自然科技前沿成果,将经济学与生物学、物理学、动力学、控制论等学科结合起来,论证经济动力、研发经济机车;二是思考人类在追求和谐相处、经济平衡发展过程中的诸多困惑,对比学习世界主流经济学观点,发现并修正西方经济学二大缺陷(大炮与黄油的矛盾、国民收入用于消费与投资及边际效应);三是概括和提炼中国改革开放三十多年经验,验证“经济机车动力原理”中两大成果:阴流子金融学、房价结构功能;四是用经济机车原理指导企业预测经济大势、评判种种政策及走向,参加温州创造学会技术咨询、温州科技产品评审和浙江省企业安全生产标准化评审等方面的工作,在科教改革、家庭理财、全国性学术会议中不断求得经济机车理论实践的成功印证。

本专著乃是从“虚物质论 & 531 系统理论”丛书^②、《经济控制论和管理自动化原理》《经济发展动力学》和400多篇金融、房价、网治诸方面的论文中提炼综述出来并加

① 扛旗世界纪录公司:《经济晚报报道金小明先生的〈经济发展动力学〉获得世界纪录认证》,英国扛旗世界纪录网(<http://www.kangqi.org/13470.html>),下载日期:2016年11月。

② 金致空:“虚物质论 & 531 系统理论”(简称“虚 & 531”)丛书,广东省版权局2002年版,著作权登字:19-2003-A-0013。

以深度再创新的精简读本,按金钱、房价合成经济机车促进 GDP 增长的逻辑线索布局了八个章节而成,并按先结构后性能特点的次序排布了金钱结构功能与钱球、钱动机与经济发动机、经济机车、房地产价格功能、经济机车能动规律、经济发动机系列发明技术交底、经济机车带来大变局、经济机车创新论点 300 解。书中第八章以术语形式公布经济学创新论点 339 条,书中图 5-1、图 5-2 概览经济机车的宇宙背景、规律理论路线,以帮助读者在宇宙大背景下深入理解、全面掌握经济机车原理。各章后面附有思辨研究题,帮助读者提炼、概括、回顾和思辨本章知识点,以能够捕捉到创新研究课题。金杰妮设计师为本书封面和绪论中经济机车海报等做了专题设计,形象地表达了经济机车的亮点和框架,有助于读者速读经济机车原理。较之于“虚物质论 & 531 系统理论”丛书、《经济控制论和管理自动化原理》以及《经济发展动力学》,《经济机车原理》以钱球新概念、钱动机原理、经济机车技术数据为主要内容,列出了 339 条创新论点(经济机车术语),强调钱球之慢(金钱第二层结构)的重要作用,突出金钱与房价的内在关系,将“531 理论”中的“四项消费运动律”替换成“物体存在法则”,纠正了房价收入比与置业投资系数的概念区别,更设 H_{pir} 为房价收入比,而原房价收入比 CIP 则专用作置业投资系数……

笔者在广东南海发电厂工作期间得到房价三分结构功能和阴流子经济学系列成果;在浙江东方职业技术学院工作又得钱球、钱动机、经济发动机、经济机车系列成果。书中所载创新成果的灵感源于中国特色经济运行大背景,经由笔者的专注、持续研究而成,贯穿其中的是“兴趣”二字。本书理论方法在治理企业、家庭理财等方面得到成功检验,掌握这个理论应当能够辨识政府政策、学者观点。本专著提出的经济管理学新原理和经济机车模型框架,应能起到抛砖引玉之效,欢迎读者进行探讨合作(QQ: 858538732)。

困于精力、时间有限和个人力量的渺小,拙著谬误、浅陋、费解在所难免,还望诸位不吝赐教、帮助改正,则不胜感激。浙江东方学院的周宇老师在使用《经济发展动力学》过程中,一再指出阴流子内容模糊,促使笔者下决心解决阴流子结构问题,进而创造了钱球模型发明了钱动机。值本书出版之际,特别感谢周宇老师研读后的反馈,感谢南昌航空大学李文杰博士辛勤审读,感谢浙江东方职业技术学院领导与相关专家的支持,感谢用书高校的教师们,感谢编辑吴兴友老师的精心策划与热忱帮助!



金小明于温州

2018-3-11

论道经济机车 1 分钟

——创世界纪录的经济机车在中国诞生

2016 年 7 月,经英国扛旗世界纪录公司认证,经济机车被论证为创世界纪录的发明成果。经济机车的作用是整体化处理金融改革、房价调控、经济发展的系统问题,使宏观调控变成驾驶经济机车那样简单。

有学者说,制度变革、结构优化、要素升级(所谓的三大发动机)是经济发展的根本动力;哲学上则认定矛盾是事物发展的动力。《经济机车原理》明确主张,经济动力是而且只能是能量,进而假设金钱内含人体释放的生物能,则钱动力启动生产力的两级力做功体现人性、满足人类需求。同时《经济机车原理》认为,经济动力的第一表现是矛盾动力,第二表现是现象动力(包括“三大发动机”、“三驾马车”之类)。

近年,美欧和日本等为提振经济都在进行量化宽松,中国 GDP 也伴随着广义货币供应量的二位数增长实现了连年高增长。实践证明,多印钞票能够促进 GDP 增长,这说明金钱是经济发展的动力,从而证明金钱内核为生物能的假设是成立的,这可断定金钱是经济机车的能源。换言之,长期的金融实践证明,多印钞票、调息、调准备金能够加速或调节经济机车的速度,这就有力地证明了金钱的内质是能量。

物理、化学、生物诸学科均明确了动力只能是能量,这进一步证明生物能金钱就是经济动力了。金钱作为经济动力有着怎样的结构呢?《经济机车原理》认为,金钱结构与地球相似,称之为钱球。钱核是生物能,钱幔是能力与欲望相互作用之场(阴流子),钱壳则是币符。钱核中生物能进入钱幔激励人脑思维,表达能力有限而欲望无穷的人性,再由钱壳包装输入市场或社会,表现为人类展开认识自然、改造自然的经济竞争活动。准确地说,钱心是生物能的储藏之所,钱幔是生物能激励有限能力实现无穷欲望的做功场所,钱壳是生物能产权清晰交换的防护外衣。

日常使用的人民币或美元,抵押的是中国或美国可表达能力、欲望的实力与资源,学术上称为(国家)信用。在流通过程,使用者只能接触到币符,拿的是钱球的包装外衣或钱壳。紧贴钱壳的内层(钱幔)有着表达人性的能力、欲望二构素,离钱壳最远的内层(钱心)包裹着人体释放的生物能。钱幔中发生着能力有限而欲望无穷的矛盾运动,使得人类通过价格和货币实行市场经济解决这种矛盾,通过货币分配财富的机制引导发散的人性(恶性)转化为社会经济的建设动力,并发扬收敛的人性(善性)去修正市场经济,有计划地实施民生工程进而完善社会保障体系。

钱慢内含生物能且被币符外罩着,是集能力、欲望于一身的币符抽象物,定义为阴流子。钱慢或称阴流子,里面隐藏着经济动力学的大乾坤。一方面,由欲望(阴极)、能力(阳极)的对立统一矛盾振荡、相互激励构成阴流子场。对于阴流子场,哲学家早就感知到矛盾动力。另一方面,欲望衍生的消费需求由分配落实,能力支持的生产实践由投资启动,从而出现了分配→消费→投资→生产的四冲程旋转式往复运动。这样,在阴流子场中形成了以有限能力实现无穷欲望的转子。在转子旋转的光环里,经济学者看到了种种现象动力(包括机制动力)。联想到电动机,阴流子场无非是定子,而消费—投资—生产—分配之四冲程无非是转子,这样就发明了与电动机结构相近的钱动机。

钱动机是虚拟发动机,而内燃机、电动机等均属实体发动机。虚拟发动机启动实体发动机便是人性作用于物性、人类认知改造自然的过程。当消费—投资—生产—分配的四冲程与内燃机的吸气—压缩—做功—排气的四冲程——对接时,又发明了经济发动机。经济发动机分二级做功,由钱动机启动内燃机(包括其他工程发动机)、工程发动机开山辟路,反映的是人类认识改造自然、虚拟经济控制实体经济……

经济机车就像人体一样,是生命车,机内产、消动力系统由人体和车间两个实体构成:人体消费产品而输出生物能,车间消耗生物能(劳动力)而输出产品。也就是说,分配—消费两个冲程是人体活力,简称消费轮;投资—生产两个冲程是车间动力,简称投资轮。这样,我们就能看到经济发动机是如何通过钱动机四冲程将生物能、人性意志加力于投资轮、消费轮,去驱动经济机车的。

综上,经济发动机与投资轮、消费轮组装成经济机车,其能源是生物能金钱,方向盘是房地产价格。因而金钱、房价促进 GDP 增长,表现为经济机车前行。

显然,适度多印钞票就能有更多的生物能供给经济机车,使之加速运行从而映射出 GDP 增长。当经济机车的投资轮与消费轮不同步运转时,高速运行的经济机车就会颠簸甚至翻车,也就是常见的产、消不平衡导致经济危机。经济危机的本质是,在追求利润无穷或消费满意的过程中,有更多的人更加倾向于投资,以致生产量总是大于消费量。那么,什么样的东西可以协调投资轮与消费轮之间的平衡呢?顺着投资、消费二重性思路,找到了房地产价格。适度高房价是个好东西,因为取自房价的土地财政如果更多地用于补充社保、保障民生,就能将投资轮动力转移补足到消费轮动力,直至两轮平衡,解决长期以来产大于消的顽疾。如此一来,我们又发现了房价与金钱的内在关系:房价协调投资轮、消费轮平衡经济机车时,会联动钱动机四冲程,从而可通过房地产的价量调节去操控钱动机运转频率,进而控制经济机车速度。这便发挥了房地产在经济中的龙头作用。

至此,燃烧金钱并用房价操控的经济机车高速平稳地从中国开出来了! 银行印发钞票为之加油,政府调控房价履行司机职责。

目录

绪 论 1

第一节 经济机车原理解读 1

一、经济动力述评 1

二、内容概要 4

三、观点提要 6

四、四大发明 7

五、经济控制论与管理自动化的能量原理 7

第二节 经济机车情景快播 8

一、《经济发展动力学》首提经济机车概念 8

二、发明“经济发动机”创造世界纪录 9

三、“经济机车”的重大突破点 10

四、金钱结构功能 10

五、钱动机结构功能 11

六、发动机结构功能 12

七、经济机车结构功能 12

八、金钱与房价的内在关系 13

九、公平乃经济机车高速平稳运行的充要条件 13

十、网治社会 14

十一、中国经济方案 14

十二、经济机车的研究历程 15

第三节 经济机车的核心价值	15
一、经济机车在科技方面的重大突破	15
二、阴流子经济学对比现象经济学	17
三、经济机车成果的价值	18
四、对经济机车成果的评估	19
第一章 金钱结构功能——钱球	21
第一节 金钱之货币现象与能动本质	21
一、金钱的货币演义	21
二、金钱之人性的能动性	25
三、类比特币的阴流子电子币构想	25
第二节 金钱的结构与功能	26
一、金钱的一核三载体之四层结构	26
二、金钱的圆心与辐射半径	26
三、钱球中强调阴流子载体的意义	27
四、钱球结构的论证	28
五、金钱能量论证及计算	29
第三节 钱球类似地球	31
一、联系地球描述金钱结构	31
二、 $E \rightarrow M \rightarrow \text{¥}$ 通道	33
三、钱球结构功能的发现对突破传统金钱观的意义	34
第四节 钱球之幔——阴流子与阴流子场	34
一、阴流子	34
二、阴流子场	37
第五节 钱球之壳——币符的运载流通功能	39
一、币符新概念	39
二、多印发钞票经济就一定能发展吗	41

三、钱球结构可解释：你为什么找活干而老板为什么可使唤你	42
四、两种币符二路发行	42
 第二章 钱动机与内燃机耦合经济发动机	46
 第一节 钱动机	46
一、阴流子振荡场	46
二、四冲程转子	47
三、与电动机相近的钱动机	50
 第二节 经济发动机	51
一、经济发动机合成原理	51
二、经济发动机能动原理	53
三、能动力的多层次分析	54
 第三章 经济机车	56
 第一节 经济机车结构逻辑	56
一、钱球结构学	56
二、钱球的 M 层分解出四冲程	56
三、经济发动机的合成	57
四、经济机车组成逻辑	57
五、经济机车结构功能	58
六、房价与金钱关系的纽带是投资与消费	59
七、经济机车维生素	60
八、经济机车的生长	61
 第二节 经济机车工作原理	62
一、经济机车结构功能综述	62
二、经济机车原理的核心与关键	63

三、经济机车能动原理·····	64
四、经济机车操作原理·····	65
五、经济机车的动力与平衡·····	66
六、主动力与粗调回路·····	67
七、副动力与精调回路·····	67
第三节 经济机车动力系统 ·····	68
一、经济机车动力结构·····	68
二、三个动力子系统·····	69
三、阴流子力系统·····	70
四、经济机车的根动力与本动力·····	71
五、经济机车的核心·····	72
第四节 经济机车控制系统 ·····	73
一、经济机车控制系统构成及辨识·····	73
二、经济机车动力顺控逻辑·····	74
三、P—M—Hp 三力顺控联锁逻辑关系 ·····	75
四、经济机车控制回路·····	75
五、经济机车调节·····	77
 第四章 房地产价格结构功能 ·····	 80
 第一节 房价收入比推导及理论 ·····	 80
一、房价集政经于一身·····	80
二、房价问题的关键是不能肯定房地产的投资性·····	81
三、地球赋予房地产落实人权平等的职能·····	82
四、房价问题的提出与处理·····	83
五、房价研究假设及研究目标·····	83
六、房价平衡城乡工农利益的原理·····	84
七、推导房价收入比的思想理论基础·····	85
八、房价收入比 $H_{pir}=(0,4]$ 的推导 ·····	87

九、Hpir 在平衡工农差距保持 GDP 增长中的核心地位	88
第二节 房价公式及结构理论	90
一、Hpir 公式与房价公式的建立	90
二、房价公式的应用	91
三、房价变量分析	92
四、房价趋势分析与购房时对地段的判断选择	92
五、房价两种定义三分结构功能	94
第三节 房价四大规律体系	96
一、房价呈递增特性	96
二、房价、GDP、工资三者同步增长	97
三、房价随 GDP 增长且呈山体式布局	99
四、物价齐步走规律	100
五、合理房价价位的判定法	101
第四节 房价三大功能体系	102
一、房价三大功能	102
二、房价功能扩大化	104
三、房价规律理论的功能化	108
第五节 房地产价格的引领原理	110
一、引领经济机车	110
二、房地产助力经济发展的阴流子原理	112
三、四冲程体现阴流子与房价的关系作用	113
第六节 房价乃经济机车平衡器(方向盘)	114
一、经济机车波动分析	114
二、经济机车动力控制功能解读	116
三、经济机车方向盘——房价的作用	116
四、以 Hpir 调节房价方式驾驭经济机车	118

第五章 经济机车能动规律.....	122
第一节 从宇宙大爆炸点开出来的经济机车	122
一、冷胀宇宙下经济机车能动规律展开图	122
二、经济机车规律理论创生图	124
三、问题基础论点	128
四、531 理论	129
第二节 经济机车合成理论	132
一、经济机车的合成性	133
二、文理融合的经济机车原理	134
三、消费运动定律	136
四、合成理论要点	138
五、经济机车核心构件	140
第三节 经济机车自然特性	140
一、经济机车的生长性	140
二、金钱能源的结构性能	141
三、经济机车运行轨迹与方向	143
四、高速平稳运行的经济机车	144
第四节 经济机车人文特性	146
一、以人为本的产消系统	146
二、经济机车是公平车	147
第六章 经济发动机系列发明技术交底	151
第一节 经济机车的核心发明发现	151
一、钱球	151
二、钱动机	151

三、经济发动机	152
四、经济机车	152
第二节 经济机车三大参数的处理操作	153
一、经济动力系统中三大协变控制参数	153
二、经济机车“司机”职责是抓公平调房价	154
三、政府如何履职经济机车“司机”	155
第三节 经济发动机系列发明技术	157
一、发明背景	157
二、技术方案	158
三、发明的优势与发明图	160
四、经济机车技术数据	161
 第七章 经济机车下大变局.....	164
第一节 网治社会模型	164
一、物流网体三构素	164
二、经济机车网体	167
三、网治社会	168
第二节 经济机车驾驶技术	172
一、调控技术·速度与平衡	172
二、发展技术·中国经济方案	177
三、应用经济机车原理分析经济问题的案例	179
四、金融改革的原理与技术 ^①	183
五、购买力房价调控技术与实践	191
第三节 经济机车下哲学观大变革	196
一、两类哲学问题	196

① 参考金小明:《经济发展动力学》,电子工业出版社 2015 年版,第 282~294 页。