



Rich Dad's

“富爸爸”作者的最新力作！  
《纽约时报》  
最佳  
畅销书！

# 富爸爸

# 大预言

# PROPHECY

为什么说人类历史上最大的  
股市灾难日益临近？

你怎样才能做好准备并且从中获利？

[美]罗伯特·T·清崎 莎伦·L·莱希特 著

<http://www.phei.com.cn>



电子工业出版社  
Publishing House of Electronics Industry

# 富爸爸大预言

---

*Rich Dad's* **Prophecy**

[美] 罗伯特·T·清崎 莎伦·L·莱希特 著  
李钊平 译

電子工業出版社

Publishing House of Electronics Industry

北京·BEIJING


Rich Dad's Prophecy

by Robert T. Kiyosaki and Sharon L. Lechter

Authorized translation by GoldPress, Inc. from English language edition published by Warner Books in association with CASHFLOW Technologies, Inc.

Copyright © 2002 by Robert T. Kiyosaki and Sharon L. Lechter.

CASHFLOW is the trademark of CASHFLOW Technologies, Inc.

 are trademarks of  
CASHFLOW Technologies, Inc.

Chinese translation © 2003 by Publishing House of Electronics Industry and Beijing Reader's Cultural & Arts Co., Ltd.

All rights reserved.

本书中文简体字版专有翻译出版权由 GoldPress Inc. 公司授权电子工业出版社和北京读书人文化艺术有限公司。该专有出版权受法律保护。

版权贸易合同登记号 图字：01-2002-6143

### 图书在版编目 (CIP) 数据

富爸爸大预言 / (美) 清崎 (Kiyosaki, R. T.), (美) 莱希特 (Lechter, S. L.) 著; 李钊平译. - 北京: 电子工业出版社, 2003.3

书名原文: Rich Dad's Prophecy

ISBN 7-5053-8544-5

I. 富… II. ①清… ②莱… ③李… III. ①私人投资-通俗读物 ②家庭-经济管理-通俗读物 IV. F830.59-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2003) 第 010528 号

责任编辑: 赵菁 特约编辑: 傅眉

排 版: 北京中文天地文化艺术有限公司

印 刷: 北京中科印刷有限公司

出版发行: 电子工业出版社 <http://www.phei.com.cn>

北京市海淀区万寿路 173 信箱 邮编 100036

经 销: 各地新华书店

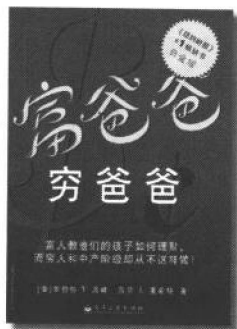
开 本: 900×1280 1/32 印张: 9.75 字数: 256 千字

版 次: 2003 年 3 月第 1 版 2003 年 3 月第 1 次印刷

定 价: 22.00 元

凡购买电子工业出版社的图书, 如有缺损问题, 请向购买书店调换。若书店售缺, 请与本社发行部联系。联系电话: (010)68279077

## “富爸爸”系列丛书简介



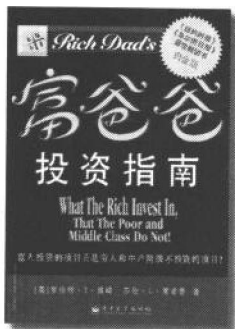
《富爸爸，穷爸爸》“富爸爸”系列丛书的第一本。这是一个真实的故事，作者罗伯特·T·清崎的亲生父亲和朋友的父亲对金钱的看法截然不同，这使他对认识金钱产生了兴趣，最终他接受了朋友的父亲的建议，也就是书中所说的“富爸爸”的观念，即不要做金钱的奴隶，要让金钱为我们工作，并由此成为一名极富传奇色彩的成功的投资家。

定价：16.00 元



《富爸爸财务自由之路》“富爸爸”系列丛书之二。本书将所有的人分为四类：1. 雇员；2. 自由职业者；3. 公司所有者；4. 投资人。本书分析了这四类人各自的价值，并为人们指明了通往财务自由的道路。

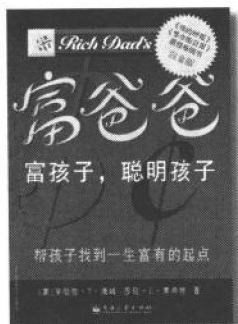
定价：22.00 元



《富爸爸投资指南》“富爸爸”系列丛书之三。本书结合作者的创业及投资经历，更为详尽地阐述了富爸爸的财务思想和投资理念，同时为所有希望获得财务自由的人们提供了许多颇具参考价值的投资创业建议。

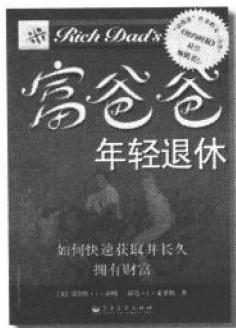
定价：35.00 元

## “富爸爸”系列丛书简介



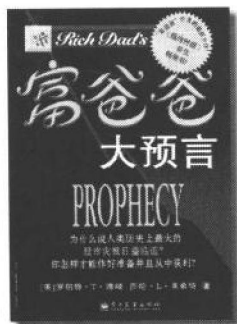
《富爸爸 富孩子, 聪明孩子》“富爸爸”系列丛书之四。小孩子对一切都有强烈的好奇心, 包括金钱。教育心理学家认为, 5-14岁的小孩对自己的人生和未来已经做出了许多重要决定, 14岁以后, 家长和老师将很难再让他们去接受新的观念。因此, 最好的财务教育时机就在孩子们最渴望求知的时候。如果他们小的时候懂得了一些财务知识, 那么当他们长大之后就会自然地形成好的财务和投资习惯。

定价: 22.00 元



《富爸爸 年轻退休》“富爸爸”系列丛书之五。希望年轻的时候就可以退休, 并且快乐地享受人生是很多人的梦想。其实这并非遥不可及。本书将告诉你, 不必终生为工作所累, 你可以在年轻的时候退休并终生拥有财富。

定价: 28.00 元



《富爸爸大预言》“富爸爸”系列丛书之六。富爸爸早在 20 多年前就预见今天的全球经济疲软和即将到来的股市灾难。本书对此进行了分析, 并教你如何打造自己的财务方舟, 使你不仅能够经受住这些风暴的考验, 还可以从中获取更大的利益。

定价: 22.00 元

## “富爸爸”系列财商教育游戏简介

如果一个人没有学过投资、金融、会计、公司法、税务等方面的词汇，那么他作为投资者去运作时就会感到很难适应。

《现金流》教育游戏的一个目的，就是想让门外汉熟悉投资词汇。在我们所设计的游戏中，玩家很快就会熟悉有关会计、商业、投资方面的词汇及其后隐藏的各种关系。通过反复玩这个游戏，玩家们会懂得通常被错误使用的词语，如“资产”和“负债”的真正定义。



《现金流游戏》（成人版）是罗伯特·T·清崎发明的一套寓教于乐的教育游戏，人们可以从充满乐趣的游戏中学习到有关会计、财务、投资等方面的知识，从而启发你的财商，并从中体味到生活的酸甜苦辣。该游戏可供2~6人同时参与，适合12岁以上人士。

定价：298.00 元

《现金流游戏》（儿童版）专为6~12岁儿童设计的教育游戏，儿童可以从快乐的学习游戏中学习简单的会计知识，了解“收入”、“支出”、“资产”和“负债”的概念及其关系，从小培养孩子的财务智商，帮助他们及早地做好进入现实世界、迎接人生挑战的准备。

定价：268.00 元





## 欢迎访问“富爸爸”网站：

“富爸爸”英文网站：[www.richdad.com](http://www.richdad.com)

“富爸爸”中文网站：[www.fubaba.com](http://www.fubaba.com)

- 有关“富爸爸”系列产品的介绍
- 解答读者及游戏玩家关于图书及游戏的常见问题
- 有关各种与“富爸爸”相关的活动的最新信息
- 读者论坛

欲购“富爸爸”产品，请与我们联系：

### 英文版

CASHFLOW™ Technologies, Inc.  
4330 n. Civic Center Plaza, Suite 101  
Scottsdale, Arizona 85251  
USA  
(800) 308-3585 or (480) 998-6971  
Fax: (480) 348-1349  
E-mail: [info@richdad.com](mailto:info@richdad.com)

### 中文版

北京读书人文化艺术有限公司  
北京朝阳区西坝河南路甲1号  
新天第B座27层  
电话：(010) 64465316/18 传真：(010) 64465320  
E-mail: [bjreader@163bj.com](mailto:bjreader@163bj.com)  
邮编：100028

亲爱的读者，感谢您阅读本书。读完这本《富爸爸大预言》（“富爸爸”系列丛书之六），您一定对金钱和理财有了不同以往的感触吧？您是否希望和更多的人一起交流您的理财心得并分享您的成功喜悦？您是否希望能够得到理财专家的指导，倾听您的财务困惑，解答您的理财问题？我们——北京财商教育培训中心就为您搭建了这样一个平台。只要您完整地填写好下面的调查表，就有机会与许许多多和您一样在通往财务自由的道路上探索的朋友们进行交流和沟通。我们也欢迎您把自己亲身经历的理财故事和成功经验告诉我们，我们将选择最精彩的故事与大家一起分享。为了满足大家进一步转变财富观念、学习理财知识和提升理财技能的需求，我们还将于2003年推出一系列理财和创业技能的专业培训课程，请您随时留意我们的网站和相关信息。

1. 你认为“富爸爸”系列丛书哪一本最好？

- A 《富爸爸，穷爸爸》    B 《富爸爸财务自由之路》  
C 《富爸爸投资指南》    D 《富爸爸 富孩子，聪明孩子》  
E 《富爸爸 年轻退休》    F 《富爸爸大预言》

2. 你认为“富爸爸”的观点和方法哪些对您有所启发？

---

---

3. 您习惯怎样打理自己的个人财富？

- A 存银行    B 做股票    C 投资房产    D 其他
- 

4. 在您所生活的城市，您认为哪一种投资工具最方便和最有效？为什么？

---

5. 您期望得到(或者说喜欢)什么样的理财策略和技巧培训？

---





6. 您在参加培训课程方面有什么限制(比如说时间、费用……等等)吗?

---

7. 您最渴望提升的是哪一方面的理财技能? 为什么?

---

8. 您有过创业经历吗? 如果有的话,您的创业经验、心得和体会如何呢?

---

9. 您有过投资经历吗?如果有的话,您的投资经验、心得和体会如何呢?

---

10. 您还有哪方面需要北京财商教育培训中心为您服务或提供帮助吗?

---

### 您的个人资料

姓名\_\_\_\_\_性别\_\_\_\_出生年月\_\_\_\_\_文化程度\_\_\_\_\_

职业\_\_\_\_\_工作单位\_\_\_\_\_

通讯地址\_\_\_\_\_邮编\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_手机\_\_\_\_\_

E - MAIL \_\_\_\_\_

### 联系我们:

北京财商教育培训中心

电 话:(010)64465329/31

传 真:(010)64465332

E - MAIL:club@fubaba.com

网 站:www.fubaba.com

通讯地址:北京朝阳区西坝河南路甲1号 新天第B座2702

邮 编:100028



# 出版者的话

50年代的“财富”是激情，站起来的新中国和她的儿女们豪情澎湃，高歌猛进，金钱是一种多余的羁绊。

70年代的“财富”是斗争，斗出一片火红的天，斗出一片火红的景，金钱是一种锻炼觉悟的战场。

80年代的“财富”是变革，实践是检验真理的惟一标准，金钱挤进了发展的硬道理。

90年代的“财富”是组合，忙碌发展的中国在创造、在改革、在试验、在组合各种被解放的元素们。激情与理性，愿望与困惑，浮躁与冷静，名利与代价，知识与创新，保守与开放，享乐与勤勉……金钱是组合品的标志之一。

……

今天的财富是选择，因为选择，你可以拥有更多物质，有更多的舒适、快乐和自由，你可以成为你想成为的人；因为选择，你可以更加困难地生活，困惑而孤独，也可以在回忆中与时俱进。今天的金钱更丰富多彩、虚实纷飞。

“富爸爸”系列丛书，一套普通的理财书，却在21世纪刚刚开始的时候掀起了一场轩然大波，紫色的全球风暴涉及了财富的本质、财富与文明、财富与人性、财富与制度、财富与教育等有关主题的大讨论，从西方到东方，又从东方到西方，并因此从一套畅销书变为常销书。

你可以说：安能摧眉折腰事“金钱”，使我不得开心颜。

你也可以说：股票又跌了，房价又涨了，工作又没了，奶酪又

被动了，城市却又发展了。

你可以说：乡村越来越远了，地球越来越热了，代价越来越大了，我在哪里才能安家？

你也可以说：中国的底气越来越足了，话语声越来越大了，世界和平的格局越来越均衡了！

……

财为何物？

财与我何干？

也许没有理财的尴尬，没有财富的颐指气使，没有金钱的花花绿绿，没有财商的理性与力量，没有经济的泡沫与实在，没有金钱的脾气，没有理财的规则与打破，亦没有什么选择与行动……

只是一种载体，只是一种交换，只是一个伴侣。

需要的是过程，需要的是时间，需要的是讨论。

财、理财、理财环境、财富的功用与结束……

公平、效率、发展、制度、文明、国家，最后……

这样的话，这套书只是一个话头，一个方便，一个读后可忘的故事。毋需生气喝叱，更毋需顶礼迷信。但仅此功用也就足够了。

明天的财富将是一种认同。

是一种你于大家的认同，是一种一国于世界的认同，是一种过程于终极的认同，是一种认同的传承。

这样的话，财富就是一种人性：

平静或浮躁，恐怖或贪婪，善良或邪恶，可共演财富的历史，荣与辱，短命与长存，幸福与苦难。

理财实是对自己的打理与磨砺。

# “富爸爸”致中国读者

非常感谢你们的帮助和支持，使“富爸爸”系列丛书在中国获得如此成功。我们美国“富爸爸”公司为能与伟大的中国人民合作而感到骄傲。

我们从未想到，这些最初仅仅为《现金流游戏》而撰写的小册子会使我们在世界各地取得如此惊人的成功。“富爸爸”系列丛书被译成 35 种语言，在 67 个国家发行了 1 300 万册。中国是我们最成功的市场之一。

同时，还要感谢你们在我们访问中国期间对我们的热烈欢迎。希望今后能得到你们更多的支持。

中国是世界最强大的经济力量之一。我们将继续为中国的理财教育提供帮助。

再次感谢你们！



罗伯特·T·清崎



莎伦·L·莱希特

# 致 谢

我们谨向“富爸爸”组织中的人们深表谢意！我们常常收到那些已经掌握了自己财务生活、并且正在向别人进行财商教育的人们的来信，这些让我们深感惭愧！

2002年6月，大约250人汇聚在拉斯维加斯，用玩《现金流游戏》的方式庆祝财商教育的成就。每当他们有了一个想法，就在“富爸爸”网站的论坛上与大家分享，并设法通过自身的努力去实现。“富爸爸”支持者们真是一个令人难以置信的群体。

让我们不断学习、传授财商知识吧！

衷心感谢你们！

# 献给一位伟大的老师

我们谨将此书献给执教于印第安纳州一所中学的戴夫·斯蒂芬斯老师！因为引发本书这场讨论的根本原因并不是股市的涨跌，而是现行教育体系中缺乏必要的财商教育。

戴夫·斯蒂芬斯老师不仅孜孜不倦地对自己的学生进行财商教育，而且动手建立了一项计划，让自己所在中学的学生去自己社区小学向年龄更小的同学宣讲财务知识。戴夫老师还将自己教育学生的经验介绍到“富爸爸”《现金流游戏》（儿童版）的电子版中，丰富了教学内容，这些都将很快在各个学校见到，并且免收费用，免费提供商业信息。

我们对他的支持深表敬意，并由衷地赞许他对于财商教育的贡献！

（有关戴夫·斯蒂芬斯老师在学校开展的财商教育计划，我们将在附录中进一步介绍。）

# 目 录

导 言 诺亚与方舟的启示 .....	1
--------------------	---

## 第一部分 童话时代的终结

第 1 章 法律改变，未来改变 .....	13
第 2 章 改变了世界的法案 .....	24
第 3 章 准备面对真实世界 .....	35
第 4 章 噩梦的开始 .....	57
第 5 章 个人的财务设想 .....	71
第 6 章 投资与投资者 .....	90
第 7 章 人人都做投资者 .....	102
第 8 章 问题的起因 .....	113
第 9 章 完美风暴 .....	124

## 第二部分 打造个人财务方舟

第 10 章 打造个人的方舟 .....	143
第 11 章 驾驭个人的方舟 .....	155
第 12 章 全面把握自己 .....	164
第 13 章 控制个人的情感 .....	198
第 14 章 我的个人经验 .....	209
第 15 章 控制个人的借口 .....	219
第 16 章 培养个人洞察力 .....	230
第 17 章 遵守并运用规则 .....	243

第 18 章	控制个人的顾问 .....	263
第 19 章	控制个人的时间 .....	268
第 20 章	把握个人的命运 .....	283
结 语	富爸爸希望自己的预言落空 .....	289
附 录	戴夫·斯蒂芬斯老师的实验 .....	295



# 导言

## 诺亚与方舟的启示

### 诺亚与方舟

富爸爸常常说：“如果你想成为一名富有的企业所有人或者投资者，就需要理解诺亚与方舟的故事。”富爸爸从来不以预言家自居，也没有花费什么心思有意提高自己预见未来的能力。在训练儿子迈克和我成为企业所有人和投资者的过程中，他不断提醒说：“你知道诺亚需要多么坚定的信念，才能对自己的家人说，‘上帝告诉我，将有一场大洪水来临，因此，我们需要建造一只方舟。’”富爸爸接着笑眯眯地问道：“你们能想像出诺亚的妻子、孩子和投资者可能会对他讲些什么吗？这些人可能会说，‘但是，诺亚，我们生活的这里是沙漠呀！’本来天就不下雨，事实上又很干旱，你能确定上帝让你建造一只方舟吗？在沙漠之中，很难筹集到资金建造一家造船厂。难道建造一座宾馆、温泉或者高尔夫球场，不比建造一只方舟更有意义吗？”

在迈克和我只有 9 岁的时候，富爸爸就开始试图将我们训练成为未来的企业所有人和投资者，这个过程持续了将近 30 年。当时因