

社

区

报

报

墙

报

广
告
手
册

最新板报墙报资料

● 版式新颖 ● 活泼 ● 知识广泛 ● 实用

远方出版社



社区板报墙报

最新板报墙报资料



色精典

方便手抄本



责任编辑：胡丽娟
封面设计：新奇

最新板报墙报资料

编 著	运 芳
出 版	远方出版社
社 址	呼和浩特市乌兰察布东路666号
邮 编	010010
发 行	新华书店
印 刷	武汉市昌隆包装彩印有限公司
版 次	2003年3月第1版
印 次	2003年3月第1次印刷
开 本	850×1168 1 / 32
印 字	30
字 数	850千字
印 数	1—5000册
标准书号	ISBN 7-80595-828-9 / G · 248
定 价	148.00元

远方版图书，版权所有，侵权必究。

远方版图书，印装错误请与印刷厂退换。

目录

社区生活	01
文明社区	09
大家动手	17
社区就业	20
社区警务	28
邻里之间	32
社区医疗	37
家庭医生	40
社区环境	45
共建家园	49



目录



绿化社区 53

社区文化 54

联欢晚会 57

才艺展示 63

社区年华 68

老人之家 70

家庭理财 73

我爱社区 76

法律讲座 78

我爱我家 85

社区生活

双休日里，在

全国文明社区的居委会办公室里，还有群干在上班，有些居民还在找群干办事、咨询。群干介绍，这个社区有居民近万人，形成于上个世纪90年代初，是个典型的小区型社区，很多居民只有在这里才能向居委会反映问题、请求解决。

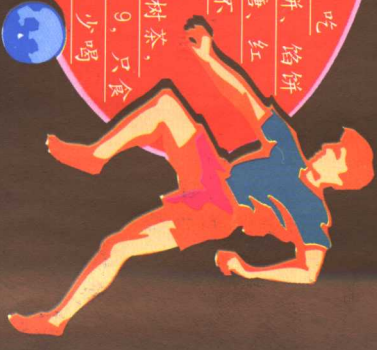
双休日才能向居委会反映问题、请求解决。双休日里，帮助居民解决问题。

双休日不休息

健康饮食

一：梳头。微展五指，中指为中心，从额部向后梳至枕部，三至九次，可使头发柔软，改善头部血液供应。二、摩面：刮眼眶、鼻梁，有美容保健作用。三、叩齿：稍用力咬合上下牙齿，可起到固齿作用。四、拉耳垂：耳垂上有许多穴位，常拉耳垂，可刺激该处穴位，有调节神经内分泌的功能。五、远视：双目从左向右转，再从右向左转，各十四次。

1、多吃混合面包，不吃白面包。2、吃和蛋糕。3、用少量蜂蜜取代精制白糖、糖和糖精。4、用糙米取代精制米。5、不在饭后吃水果。6、不在吃饭时喝饮料。7、多喝绿茶、薄荷茶、柑树茶、少喝咖啡和红茶。8、多吃生的蔬菜。9、只食用纯食用油。10、少吃乳制品，少喝牛奶，多喝豆浆。



社区文明建设

什么是社区建设

2

新生活 新工作

我国将着重开辟五方面的就业门路。

包括大力发展第三产业，尤其要积极开发社区服务业就业岗位。鼓励发展个体、私营、外商投资、股份合作等多种所有制经济扩大就业；促进跨地区的劳务协作和对外劳务输出；鼓励有条件的国有大中型企业利用非主业资产和闲置资产，通过多种方式分流和安置企业职工；鼓励破产、对破产企业利用非主业资产安置人员，通过多种方式分流和安置企业职工；鼓励下岗失业人员通过非全日制、临时性、季节性、弹性工作等灵活就业形式实现就业。



工作的乐趣

工作占人生很大一部分。能从工作中找出一乐趣，用欣赏的心情去工作，生活可以愉快得多。有人觉得工作辛苦，是他希望尽快把负担的心情，会使工作变得格外讨厌。找到自己喜欢的工作较难，因此只有尽量使自己喜欢目前的工作。心理的厌烦感除之后，工作也会显得较为轻松。

开辟再就业门路

我国将着重开辟五方面的就业门路。包括大力发展第三产业，尤其要积极开发社区服务业就业岗位。鼓励发展个体、私营、外商投资、股份合作等多种所有制经济扩大就业；促进跨地区的劳务协作和对外劳务输出；鼓励有条件的国有大中型企业利用非主业资产和闲置资产，通过多种方式分流和安置企业职工；鼓励破产、对破产企业利用非主业资产安置人员，通过多种方式分流和安置企业职工；鼓励下岗失业人员通过非全日制、临时性、季节性、弹性工作等灵活就业形式实现就业。

实现再就业

下岗失业人员将通过多种形式实现再就业。他们既可以从事社区服务工作，也可以通过个体、私营等形式实现就业，甚至可以到农村承包荒山、荒地，从事种植业和养殖业。政府给予各方面的优惠政策，让他们能找到新工作，过好新生活。



发扬社会美德

发扬“五爱”社会美德

“五爱”是指爱祖国，爱人民，爱劳动，爱科学，爱社会主义。这是社会主义道德建设的基本要求，也是共和国宪法规定的公德。爱祖国，就是维护祖国的统一和全国各民族、维护祖国的安全、利益和荣誉。爱人民，就是要全心全意地为人民服务。爱群众，就是要养成诚实劳动的习惯。爱劳动，就是遵守纪律。爱科学，就是要认真学习，努力掌握科学文化知识和社会主义，就是要坚持四项基本原则。

“做‘四有’人才”是指有理想、有道德、有文化、有纪律。这是国家对公民的基本要求，也是提高整个中华民族的思想道德素质和科学文化素质的基本内容。任何一个民族、任何一个国家的人民都有自己的素质。这种素质的好坏，决定着一个民族、一个国家的成就和进步。因此，要实现社会主义现代化，就要培养一代有理想、有道德、有文化、有纪律的人才，推进社会主义现代化建设。



道德是一种行为规范，是用来调整人们之间以及个人与社会之间的关系。人人都能按照一定的道德来规范自己的行为，就能正确处理自己同他人、同集体、同国家之间的关系，整个社会就会有良好的秩序和风气。

用道德标准规范自己行为

做好行为规范

谁没有对美的向往呢？可好的环境要靠人来创造和保持。一个社区，之所以环境差，是因为身处其中的人们还未形成大家园的意识。

环境好，才能心情好、生活好，这是人人皆知的道理，但改善环境需要方方面面通力合作，除了社区管理者大力做好服务工作外，更重要的是我们广大居民自己动起手来，像美化自己那小小的院落一样，共同创建我们社区的大院落，美化我们共同的家园。

社区靠大家来美化



爱护公共设施

如今小区都有了成套的健身器材，是供居民健身的好工具。但有的小区健身器材已被破坏，有的是器材上的螺丝不翼而飞，有的是器材变形丧失了功能，东倒西歪，看着不得让人心疼。人们在运动的同时，如果是按照器材的使用说明来操作，对器材是不可能造成伤害的。如若不然，不但器材会“受伤”，有时还会有危险。

老人每周之歌

生活真幸福，
的心情都觉得好舒畅，
都很。只要唱歌，心情快乐，
都哼着小调，看着小孩时
里做饭、照看小孩，
人们走在路上、在家
平时就在家练习。老
家一起唱“每周之歌”，
尽情地说唱。每周二上午大
又复印好歌词，让老人们
晓的歌曲录音带买回来，
《同一首歌》等家喻户
行歌曲，像《夕阳红》、
社区把每一时期的流

自尊 自律 自强

近几年来在改革大潮中出现的“下岗”。昨天还在“吃公”的

人，今天便要自谋出路，他们失望过，彷徨过，流泪过，甚至想到过结束生命。但最困难的日子他们还是走了过来，各种再就业的方式摆在他们面前，他们

珍惜了这第二次的“生命”，努力的去干好每一个工作。他们的勤劳、能干，迎来了社会各界的赞誉。

自强不息

自力更生

一片新天地。

是侍候人”的观念，争取闯出也应转变“社区服务人员

多社区服务实体是下岗人员自筹资金创办的。因此，政府应积极采取策及资金扶持措施，促进社区服务业上下岗人员进入社区服务业创造良好条件，另外，下岗失业人员

人们

的思绪在历史与现实

中穿梭。

历代传下来的民族精神——自尊、自强、自信、谦

虚、坚韧，曾塑造了一个不可征服的

民族。今天它又将与时代凝聚。只有凝聚

起比以往任何时代都强劲的力量，才能完成强

大的中华民族的再塑。我们是，杰出的一

代，进行的是前无古人的拼搏。让

改革开放的狂潮来得更猛烈些

吧！龙的子孙是强者！

民族精神

人生指南



优惠政策

下岗、失业人员从事社区居民服务业、三产化工简登记手续，三年内免征营业税、个人所得税以及行政性收费。另外，从事社区就业的下岗职工，凭《下岗证》享受再就业的减免税费政策，对创办再就业基地或组织起来就业的，从失业金中一次性发

给个人扶持资金二十元。

社区就业

这些岗位你可以选择：

家政服务、安

生资源回收、保

便民早点服务、物

理、保绿服务等、环

境管理等，另外，社区内的托幼、配

送快递、净菜净水、修理维护等现代家政服

务也有很多空白点。同时还

可成立餐饮、洗涤业、保健、编

织、理发、老年公寓等不同专业的经济实体。

一次“要脸皮还

是要脸皮”的再就业座谈会，深深地触动了与会的下岗职工。参加座谈的下岗职工大

多年龄偏大、无技术、文化程度低；不少人打算靠每月100多元的“低保”过日子。群

千针对社区下岗职工的畏难情绪和贪图安逸的思想，“一针见血”地指出，这样的“懒人”思想最终只会害了自己。会后，他们又千方百计地寻找用工信息，带下岗职工出去找工作，并有针对性地搞再就业培训。座谈中谈到的问题很尖锐。

“人要面对穿不暖、饿肚子的现实”。

要脸皮还是要脸皮





做精神文明的带头人

创建新课题

“五好文明家庭”、“五好文明门栋”创建工作，正从传统社区向新型物业小区延伸。现代化的大型社区、物业管理小区的大量出现，为“五好”创建工作适应新形势提出了新课题。



创建工作

创建社区精神文明，就是要不断提高“三个率”，即各项创建工作的到位率、群众对这项工作的满意率、对主导价值观的认同率。就是要把工作抓实、抓细、抓具体；坚持从具体事抓起，抓到底，抓出成效，使创建工作由“虚”变“实”，由“软”变“硬”，在提高群众的思想道德素质上下功夫、真功夫、真苦。



精神文明城市创建社区

继续实现创建社区精神文明三个根本转变，就是要正确处理形式与内容、结果与过程、硬件建设与软件建设的关系，实现创建活动由突击迎检型向长效管理型转变，创建重点由面上“造势”向基层“造福”转变。



★ 文明社区



年轻的爸
爸妈妈们在楼梯口，等待着孩子回来吃饭。一个小孩子不小心，滑了一跤，没关系的，路人一定会将你扶起。不要惊讶我的肯定，因为我也曾跌倒，幸运的是有一只大手将我扶起来，而那并不是爸爸的手，我从未见过这个人。如果你来到这里，即使是在炎热的中午，也定能感到怡人的清凉。

文明的人们

老人们总要在棋盘上阅一次自己的“世界”，各家各户的阵，拍痛快搏一拿起羽毛球，社区的居民们喜欢晚饭后，社区里的老人们“丰收”着，更有情调，老人们把心爱的二胡在凉亭里独自陶醉了。这时的社区，也醉了，与渐渐出来的晨星唱着眠歌。

社区的清晨

清晨，社区街心公园里，老爷爷老奶奶们在扭着他们的“丰收大秧歌”。阿姨们在挥动着她们手中红浪般的扇子。年轻人则在跳健美操。社区的清晨充满朝气，生机勃勃。大家虽不是一家亲，却胜似一家人。无论你投入到哪一个集体，你都会受到热情的招待，得到沁人心肺的轻松与愉悦。



社区建设

当我国的城市化进程在市场经济的推动下，逐步进入加速发展阶段的时候，社区和社区建设成为一个个上至党中央、国务院，下至普通市民百姓，都十分关注的热点问题。没有高素质的人，就没有经济、社会、环境的可持续发展。这就要求我们在

社区文明建设过程中，大力

提高人的素质。

创建

文明社区工作

要坚持“全面启动、重点突破、扎实推进”的原则，坚持以加强社区思想道德教育为主线，以提高市民素质和社区文明程度为目标，以提高人民群众物质文化生活水平和生活质量为根本出发点，以社区教育、社区管理、社区服务、社区环境、社区文化“五位一体”为基本思路。

文明社区的创建工作

创建工作重点

社区创建工作重点抓好六个方面的工作：一是制定创建规划，二是落实创建目标。三是建立一套运转有效、工作得力的创建管理体制和工作运行机制。三是建设一支素质较高、专兼结合的宏大的社区工作队伍。四是创新一批形式多样、覆盖面广的社区思想政治工作载体和阵地。五是强化规范化管理，促进社区基础设施建设。六是充分发挥好创建文明社区的延伸、辐射作用。

是

关

键

爱护公共设施

爱护健身器械

开辟健身苑是件好事，有关部门应把这件好事做到家，有必要对健身苑的器械制订定期维修保养制度。当然，居民在使用健身器械时也应该倍加爱护，延长健身器械的寿命。

健身器械要维护

健身苑的器械使用频率高，小区的有些器械已经出现不同程度的磨损。如扭腰器有的转盘已不润滑，太空漫步器上下起步时已打飘忽，上肢牵引器已有两副“罢工”，有一架拉起来，顶架出现了摇晃……看来对这些“带病”的健身器械该及时维修了，以满足居民锻炼的需要，也是确保安全

小区里常见的散步机，有时会被小孩当作秋千来玩，在没有大人陪的时候，小孩很容易受伤。因此大人应该教育孩子正确的使用方法，并教育孩子不应该破坏公物。公共设施不是为哪一个人设计的，不能由着自己的性子，想怎么就怎么，它需要大家都来爱护，只有这样，公共设施才能为群众服务。

公共设施需要爱护



物业管理市场化

进一步推行物业管理

理的市场化进程，鼓励物业管理项目的招标投标，由业主来选择比较信得过、能够提供质价相符服务的物业管理企业。

具体做法就是签合同来明确约钱，物业公司

订好合同，通过定义主付多少必须提供什么样的。



物业管理
货币化

能力得到提高。物业管理工资，使设想给人们发物，业管理货币化，部门正在研究物消费意识和支付主对物业管理的能力。现在有关追究其法律责管，并通过业主管理企业进行监督少服务的物业作。对那些只收流物业公司进一步规范

物业管理新概念

物业管理条例对于房地产开发企业、业主和物业管理，以及水电气暖等其他外国的一些方面的一些法律关系，都有非常明确的物业管理条文。条例还对怎样提供质价相符的物业管理服务、收费和缴费双方的权利责任都做了明确规定。建设部和国家工商总局还将制定公共部分维修基金的管理办法，使物业管理工作更完善。

贯彻物业管理条例

