

中华人民共和国 合同示范文本

中国法制出版社

中华人民共和国 合同示范文本

中国法制出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

中华人民共和国合同法示范文本 / 中国法制出版社编. — 北京:
中国法制出版社, 2001.9

ISBN 7 - 80083 - 848 - X

I. 合… II. 中… III. 合同 - 范文 - 中国
IV. D923.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 066417 号

中华人民共和国合同法示范文本

ZHONGHUARENMINGONGHEGUO HETONG SHIFAN WENBEN

经销/新华书店

印刷/河北省涿州市新华印刷厂

开本/850 × 1168 毫米 32

印张/13.875 字数/313 千

版次/2001 年 10 月北京第 1 版

2001 年 10 月北京第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 7 - 80083 - 848 - X/D·813

(北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031)

定价: 25.00 元

(如发现印装问题请与本社发行部联系 电话: 66062751)

出版说明

合同是平等主体的自然人、法人、其他组织之间设立、变更、终止民事权利义务关系的协议。依法成立的合同，当事人应当全面履行。违背合同中的约定义务，要承担法律责任。因此当事人订立合同一定要严肃认真。

1999年3月15日颁布的《中华人民共和国合同法》规定：“当事人可以参照各类合同的示范文本订立合同。”为对当事人订立合同进行指导、示范，国家工商行政管理总局自1999年以来先后和国务院有关行业主管部门发布了一些合同示范文本，具有权威性、指导性和示范性。

本书所收入的合同示范文本都是国家工商行政管理总局单独或者与国务院有关行业主管部门拟订并发布的文本，内容包括：买卖合同、建设工程合同、承揽合同、运输合同、供用电、水、气、热力合同、租赁合同、保管合同、仓储合同、委托合同、行纪合同、居间合同、赠与合同、其他合同等13大类50余种合同的示范文本。为了便于广大读者使用，本书对大部分的合同示范文本都标明了制订该示范文本的部门、发布的时间和文号。

编 者

2001年9月

目 录

一、买卖合同示范文本

工业品买卖合同示范文本 (GF—2000—0101)	(3)
化肥买卖合同示范文本 (GF—2000—0102)	(6)
农药买卖合同示范文本 (GF—2000—0103)	(9)
木材买卖 (订货) 合同示范文本 (GF—2000—0104)	(12)
家具买卖合同示范文本 (GF—2000—0105)	(13)
地质机械仪器产品买卖合同示范文本 (GF—2000—0106)	(15)
地质机械仪器产品买卖合同附表	(16)
民用爆破器材买卖合同示范文本 (GF—1999—0107)	(17)
煤矿机电产品买卖合同示范文本 (GF—2000—0108)	(19)
煤炭买卖合同示范文本 (GF—1999—0109)	(20)
农副产品买卖合同示范文本 (GF—2000—0151)	(21)
粮食买卖合同示范文本 (GF—2000—0152)	(24)
棉花买卖合同示范文本 (GF—2000—0153)	(27)
商品房买卖合同示范文本 (GF—2000—0171)	(30)
附件一：房屋平面图	(42)
附件二：公共部位与公用房屋分摊建筑 面积构成说明	(43)
附件三：装饰、设备标准	(44)
附件四：合同补充协议	(45)

二、建设工程合同示范文本

建设工程施工合同示范文本 (GF—1999—0201)	(49)
附件一：承包人承揽工程项目一览表	(90)
附件二：发包人供应材料设备一览表	(91)
附件三：房屋建筑工程质量保修书	(92)
建设工程委托监理合同示范文本 (GF—2000—0202)	(95)
建设工程勘察合同示范文本 (一) (GF—2000—0203)	(107)
[岩土工程勘察、水文地质勘察 (含凿井)、 工程测量、工程物探]	
建设工程勘察合同示范文本 (二) (GF—2000—0204)	(115)
[岩土工程设计、治理、监测]	
建设工程设计合同示范文本 (一) (GF—2000—0209)	(125)
[民用建设工程设计合同]	
建设工程设计合同示范文本 (二) (GF—2000—0210)	(134)
[专业建设工程设计合同]	
建筑装饰工程施工合同示范文本 (甲种本)	
(GF—96—0205)	(142)
附表一：×××工程项目一览表	(178)
附表二：×××工程甲方供应材料设备一览表	(179)
建筑装饰工程施工合同示范文本 (乙种本)	
(GF—96—0206)	(180)
附表一：×××工程甲方供应材料设备一览表	(187)
家庭居室装饰装修工程施工合同示范文本	
(GF—2000—0207)	(188)
附表 1-1：家庭居室装饰装修工程施工项目 确认表 (一)	(196)
附表 1-2：家庭居室装饰装修工程施工项目	

确认表 (二)	(197)
附表 2: 家庭居室装饰装修工程内容和做法一 览表	(198)
附表 3: 家庭居室装饰装修工程报价单	(199)
附表 4: 发包人提供装饰装修材料明细表	(200)
附表 5: 承包人提供装饰装修材料明细表	(201)
附表 6: 家庭居室装饰装修工程设计图纸	(202)
附表 7: 家庭居室装饰装修工程变更单	(203)
附表 8: 家庭居室装饰装修工程验收单	(204)
附表 9: 家庭居室装饰装修工程结算单	(205)
附表 10: 家庭居室装饰装修工程保修单	(206)
水利水电土建工程施工合同条件示范文本 (GF—2000—0208)	(207)
水利工程建设监理合同示范文本 (GF—2000—0211)	(281)
合同附件	(297)

三、承揽合同示范文本

加工合同示范文本 (GF—2000—0301)	(303)
定作合同示范文本 (GF—2000—0302)	(306)
承揽合同示范文本 (GF—2000—0303)	(309)
汽车维修合同示范文本 (GF—92—0304)	(312)
测绘合同示范文本 (GF—2000—0306)	(315)
修缮修理合同示范文本 (GF—2000—0307)	(323)

四、运输合同示范文本

水陆联运货物运输合同示范文本 (GF—91—0401)	(329)
水陆联运货物运单	(329)
水陆联运货物承运收据	(331)

4 中华人民共和国合同法示范文本

铁路货物运输合同示范文本 (GF—91—0402)	(332)
年 月份要车计划表	(332)
铁路局货物运单 (GF—91—0402)	(333)
铁路局货物运单 (GF—91—0403)	(334)
收货人领货须知 托运人须知	(335)
水路货物运输合同示范文本 (GF—97—0404)	(336)
年 月度水路货物运输合同	(336)
航次租船合同示范文本 (GF—97—0405)	(337)
水路货物运单示范文本 (GF—97—0406)	(338)
水路货物运单说明	(339)
水水联运货物运单示范文本 (GF—97—0407)	(340)
水水联运货物运单说明	(341)
年 月度港口作业合同示范文本 (GF—97—0408)	(342)
港口作业委托单示范文本 (GF—97—0409)	(343)
港口作业委托单说明	(344)

五、供用电、水、气、热力合同示范文本

城市供用水合同示范文本 (GF—1999—0501)	(347)
城市供用气合同示范文本 (GF—1999—0502)	(353)
城市供用热力合同示范文本 (GF—1999—0503)	(358)

六、租赁合同示范文本

租赁合同示范文本 (GF—2000—0601)	(365)
房屋租赁合同示范文本 (GF—2000—0602)	(368)
柜台租赁合同示范文本 (GF—2000—0603)	(371)
建筑施工物资租赁合同示范文本 (GF—2000—0604)	(374)

七、保管合同示范文本

保管合同示范文本 (GF—2000—0801)	(381)
-------------------------------	-------

八、仓储合同示范文本

仓储合同示范文本 (GF—2000—0901)	(385)
-------------------------------	-------

九、委托合同示范文本

委托合同示范文本 (GF—2000—1001)	(391)
物业管理委托合同示范文本 (GF—97—1010)	(393)

十、行纪合同示范文本

行纪合同示范文本 (GF—2000—1101)	(405)
商品代销合同示范文本 (GF—2000—1102)	(408)

十一、居间合同示范文本

居间合同示范文本 (GF—2000—1201)	(413)
-------------------------------	-------

十二、赠与合同示范文本

赠与合同示范文本 (GF—2000—1301)	(419)
-------------------------------	-------

十三、其他合同示范文本

国有土地使用权出让合同示范文本 (GF—2000—2601)	(423)
附件：出让宗地界址图	(433)

一、买卖合同 示范文本

GF - 2000 - 0101

工业品买卖合同示范文本

(2000年9月22日国家工商行政管理局
工商市字[2000]第216号发布)

合同编号: _____
 出卖人: _____ 签订地点: _____
 买受人: _____ 签订时间: _____年____月____日

第一条 标的、数量、价款及交（提）货时间

标的 名称	牌号 商标	规格 型号	生产 厂家	计量 单位	数量	单价	金额	交（提）货时间及数量											
								合计											
合计人民币金额（大写）：																			

（注：空格如不够用，可以另接）

第二条 质量标准：_____

第三条 出卖人对质量负责的条件及期限：_____

第四条 包装标准、包装物的供应与回收：_____

第五条 随机的必备品、配件、工具数量及供应办法：_____

4 中华人民共和国合同法示范文本

第六条 合理损耗标准及计算方法：_____

第七条 标的物所有权自_____时起转移，但买受人未履行支付价款义务的，标的物属于_____所有。

第八条 交（提）货方式、地点：_____

第九条 运输方式及到达站（港）和费用负担：_____

第十条 检验标准、方法、地点及期限：_____

第十一条 成套设备的安装与调试：_____

第十二条 结算方式、时间及地点：_____

第十三条 担保方式（也可另立担保合同）：_____

第十四条 本合同解除的条件：_____

第十五条 违约责任：_____

第十六条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十七条 本合同自_____起生效。

第十八条 其他约定事项: _____

出 卖 人	买 受 人	鉴（公）证意见：
出卖人（章）： 住所： 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真： 开户银行： 账号： 邮政编码：	买受人（章）： 住所： 法定代表人： 委托代理人： 电话： 传真： 开户银行： 账号： 邮政编码：	 鉴（公）证机关（章） 经办人： 年 月 日

监制部门：

印制单位：

GF-2000-0102

化肥买卖合同示范文本

(2000年9月22日国家工商行政管理局
工商市字[2000]第215号发布)

合同编号: _____
签订地点: _____
签订时间: _____年____月____日
出卖人: _____
买受人: _____

第一条 标的、数量、价款及交(提)货时间

化肥名称	商标 或 品牌	规格	生产 厂家	计量 单位	数量	单价	金额	交(提)货时间及数量											
								合计											
合计人民币金额(大写):																			

(注:空格如不够用,可以另接)

第二条 质量标准: _____

第三条 出卖人对质量负责的期限: _____

第四条 包装标准: _____

第五条 合理损耗标准及计算方法: _____

第六条 化肥的所有权自_____时起转移，但买受人未履行支付价款义务的，化肥属于_____所有。

第七条 交（提）货方式、地点：_____

第八条 运输方式和到达站（港）及费用负担：_____

第九条 检验标准、方法、地点及期限：_____

第十条 结算方式、时间及地点：_____

第十一条 本合同解除的条件：_____

第十二条 违约责任：_____

第十三条 担保方式（也可另立担保合同）：_____

第十四条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十五条 本合同自_____起生效。

第十六条 其他约定事项：_____

8 中华人民共和国合同法示范文本

出 卖 人	买 受 人	鉴（公）证意见：
出卖人（章）： 住所： 法定代表人 （章或签字）： 居民身份证号码： 委托代理人： 电话： 传真： 开户银行： 账号： 邮政编码：	买受人章： 住所： 法定代表人 （章或签字）： 居民身份证号码： 委托代理人： 电话： 传真： 开户银行： 账号： 邮政编码：	鉴（公）证机关（章） 经办人： 年 月 日

[提示：化肥经销企业应具有相应的主体资格]

监制部门:

印制单位: